

Тенденции

**ИСТОРИЯ
ВЫСОЧАЙШИХ
НЕБОСКРЕБОВ**

3

Спорт



ОКМК – кубок
соҳиби

8

ЭКСПОРТЧИ КОРХОНА



Наманган вилояти
Учқўрғон туманидаги
“Муҳаммадали ҳамкор
бизнес” масъулияти чекланган
жамиятининг томат пастаси
ишлаб чиқарувчи корхонасида
300 дан зиёд киши меҳнат
қилмоқда.

Корхона тасарруфидаги 510
гектарлик экин майдонидан ҳозир-
гача 5 минг тоннадан ортиқ поми-
дор йиғиб олинди. Қайта ишлан-
ган 1000 тонна маҳсулот “IDEAL
TOMAT” ёрлиғи билан Россия
Федерациясига экспорт қилинди.
Корхона шунингдек, Қирғизистон,
Қозоғистон, Тожикистон ва Украи-
на давлатлари билан маҳсулот экс-
порти бўйича шартнома тузган.

Суратда: мазкур корхона ҳаёти-
дан лавҳа.

Ҳотам МАМАДАЛИЕВ (ЎЗА)
олган сурат.

Ҳафталик савдо айланмаси 10,6 млрд. сўм

Жорий йилнинг 22-26 октябрь кунлари “Тошкент” республика фонд биржаси савдоларида 17 та акциядорлик жамиятининг қимматли қоғозлари билан 95 та битим қайд қилиниб, 302,4 млн. дона акция 10,6 млрд. сўмга сотилди.

Бунда қимматли қоғозлар билан ўртача кунлик савдо айланмаси 2,1 млрд. сўмни, ўртача битим қиймати 111,9 млн. сўмни, сотилган бир дона акциянинг ўртача нархи 35,2 сўмни ташкил этди.

Таҳлиллар жами савдо айланмасининг 98,8 фоизи тижорат банкларининг қимматли қоғозлари билан амалга оширилган битимлардан иборат бўлганини кўрсатди.

Энг йирик битим 26 октябрда “Main Board” асосий секциясида “Ravnaq-bank” ХАТБнинг 8,0 млн. дона оддий акцияси билан 8,0 млрд. сўм миқдорида тузилди. Бир дона акциянинг сотув кундаги нархи номиналига мос равишда 1 000 сўмни ташкил қилди. Йил бошидан буён ушбу банкнинг 22,8 млн. дона акцияси билан 22,8 млрд. сўмлик 16 та савдо битими тузилган.

Битимлар сони бўйича “Kvarts” АЖ етакчилик қилди, унинг 8 829 дона акцияси билан 45,6 млн. сўмлик 27 та битим амалга оширилди. Ундан кейинги ўринларни эса “ПРОТЕКА-BANK” АТИБ (13 та битим) ва

“Qizilqumsement” АЖ (12 та битим) эгаллади.

Ўтган ҳафтада инвесторлар тоифасига кўра биржа савдоларида жисмоний шахслар фаолиги кузатилиб, тузилган умумий битимлар ҳажмининг 77,8 фоизи (8,3 млрд. сўм), битимлар сони бўйича 67,4 фоизи (64 дона) айнан улар ҳиссасига тўғри келди.

Шунингдек, ўтган ҳафтада фонд биржасида республикамизнинг 4 та ҳудудда жойлашган листинг компаниялари қимматли қоғозлари билан савдо битимлари имзоланди. Биржа битимларининг энг юқори ҳажми Тошкент шаҳри ва (91,0 фоиз) ва Фарғона вилоятидаги (8,6 фоиз) акциядорлик жамиятлари улушини ташкил этди.

Фонд биржасида йил бошидан буён 439,7 млрд. сўмлик 8 351 та савдо битими қайд қилинди. Ушбу даврда биржа савдоларида 114 та акциядорлик жамиятининг 7,73 млрд. дона қимматли қоғози сотилган.

Ўктам ОЧИЛОВ,
“Тошкент” РФБ таҳлилий хизмати
бошлиғи.

Жамоатчилик кенгаши – давлат органи билан аҳоли ўртасидаги кўприк

Давлат органларининг фуқаролар билан яқин ҳамкорлигини йўлга қўйиш, уларнинг очиқ, шаффоф ва ошқора фаолият кўрсатишини таъминлаш, ушбу фаолият устидан таъсирчан жамоатчилик назоратини ўрнатишга юртимизда кечаётган ислохотларнинг муҳим таркибий қисми сифатида қаралмоқда.

Бу борада Президентимизнинг жорий йил 4 июлдаги “Давлат органлари ҳузурида жамоатчилик кенгашлари фаолиятини ташкил этиш чора-тадбирлари тўғрисида”ги қарори янги жараёни бошлаб берди. Унга кўра, ҳар бир давлат органи, шунингдек, Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳри ҳокимликлари ҳузурида жамоатчилик кенгашлари тузилди.

Давлат рақобат қўмитаси ҳузурида ташкил этилган Жамоатчилик кенгашининг биринчи мажлиси бўлиб ўтди. Тадбир аввалида Жамоатчилик кенгаши раиси, “Coca-Cola ichimligi Uzbekiston LTD” ҚК бош директори ўринбосари Умар Турдиев юқоридаги қарорнинг мазмун-моҳияти, аҳамияти ҳақида атрофлича тўхталиб ўтди.

Қайд этилганидек, қабул қилинаётган норматив-ҳуқуқий ҳужжатлар, қарорлар, дастурларда жамоатчилик манфаатлари ва фикри ҳисобга оlinиши, нодавлат но-тижорат ташкилотлар, оммавий ахборот воситалари ва фуқаролик жамиятининг бошқа институтлари билан самарали ҳамкорликни таъминлаш учун давлат органини фуқаролар билан боғлаб турувчи “кўприк” роlinи бажариш жамоатчилик кенгашининг асосий вазифалари этиб белгиланган.

Шунингдек, фуқароларнинг ҳуқуқлари, эркинликлари ва қонуний манфаатла-

Давоми 2-бетда.

ОЧИҚ АУКЦИОН САВДО ЎТКАЗУВЧИ ВА ОБЪЕКТЛАРНИ ИЖАРАГА БЕРУВЧИ ТАШКИЛОТЛАР ДИҚҚАТИГА!

2018 йил 16 июнда Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг “Давлат мулки объектларини сотиш ва давлат мулкани ижарага бериш бўйича электрон савдолар ўтказиш тартиби тўғрисидаги низомни тасдиқлаш ҳақида”ги 454-қарори қабул қилинди.

Ушбу низомга асосан, очик аукцион (танлов) ўтказишдан камида ўттиз кун олдин, объектларни ижарага бериш ҳолатларида эса – аукцион ўтказилишдан камида 15 кун олдин “Биржа” газетасида очик аукцион (танлов) тўғрисидаги билдиришномани эълон қилиш шарт эканлиги белгилаб қўйилди.

ИМКОНЯТНИ ҚЎЛДАН БОЙ БЕРМАНГ!

Жамоатчилик кенгаши – давлат органи билан аҳоли ўртасидаги кўприк

Боши 1-бетда.

рига дахл қилувчи энг муҳим масалалар юзасидан давлат органининг фаолияти ҳақидаги жамоатчилик фикрини тизимли мониторинг ва ҳар томонлама таҳлил қилиш, ижтимоий сўровлар ўтказиш, давлат органлари ходимлари ва улар оилаларининг уй-жой, ижтимоий-маиший, тиббий ёрдам кўрсатиш шароитларини, шунингдек, ишдан бўшатишган ёки захирага олинган ходимларни ижтимоий ва касбий мослаштириш бўйича муаммоларни комплекс ўрганиш, яқунлари бўйича мазкур шароитларни яхшилаш юзасидан таклифлар киритиш ҳам унинг зиммасига юклатилган.

Кўмита ҳузуридаги кенгаш низоми ҳамда иш режасида акс эттирилган вазифалар ҳақида ҳам сўз юритилди.

Иштирокчилар эътиборига Давлат рақобат кўмитасининг кенг қамровли фаолият йўналишига тўхталиб ўтилди. Жорий йилнинг ўтган 9 ойи давомида соҳага оид қонунчиликни такомиллаштириш, хусусийлаштирилган корхоналарга кўмаклашиш, яъни илгари хусусийлаштирилган корхоналарни аниқлаш ва хатловдан ўтказиш ҳамда улар фаолиятини таҳлил қилиш, мазкур корхоналар фаолиятини тиклаш ва самарадорлигини ошириш бўйича “йўл харита”ларини ишлаб чиқиш ва ҳаётга татбиқ этиш, монополияга қарши курашиш ва табиий монополияни тартибга солиш, товар ва молия бозорларида рақобатни ривожлантириш, зарар кўриб ишлаётган ва иқтисодий ночор корхоналарни молиявий соғломлаштириш, давлат активларини бошқариш ва корпоратив бошқарув натижадорлигини



ни таъминлаш, биржа ва риэлторлик фаолиятини лицензиялаш, кичик саноат зоналарини ривожлантиришга кўмаклашиш, тадбиркорлар учун ўқувларни ташкиллаштириш, истеъмочилар ҳуқуқларини ҳимоя қилиш бўйича кўрилган чоралар ҳақида маълумот берилди.

Кўмита фаолият йўналишларидан келиб чиққан ҳолда кенгашнинг 4 та ишчи гуруҳи тузилди ва уларнинг таркиблари, гуруҳ аъзоларининг вазифалари аниқлаб олинди.

Йиғилиш давомида кенгаш аъзолари томонидан фаолиятни самарали ва талаб даражасида ташкиллаштиришга қаратилган бир қатор фикр-мулоҳаза, таклиф-тавсиялар ўртага ташланди. Хусусан, кенгаш гуруҳлари, энг аввало, Давлат рақобат кўмитаси фаолиятининг ҳар бир йўналишини обдон ўрганиши, ушбу фаолият ҳақида жамоатчилик фикрини шакллантириши лозимлиги, шундагина кўмита билан фуқаролар ўртасида ҳақиқий кўприк вазифасини ўташи мумкинлиги таъкидланди. Шунингдек, кўмитада меҳнат унумдорлигини янада яхшилаш учун мавжуд салоҳиятни тўлиқ ишга солиш, мутахассислар фаолиятига эришиш, бунда уларнинг малакасини мунтазам равишда ошириб бориш, аynи пайтда рағбатлантирувчи омилларни кўпроқ қўллаш, ижтимоий шароитларидан хабардор бўлиш мақсадга мувофиқлиги, бу эса кадрлар кўнимсизлигининг олдини олишда муҳим аҳамият касб этиши айтиб ўтилди. Бу жараёнда кенгаш кўмагининг аҳамиятига тўхталиб ўтилди.

Йиғилиш қизғин савол-жавоб, фикр-мулоҳаза алмашув руҳида мазмунли ўтди. Билдирилган таклиф-тавсиялар иноватга олинган ҳолда кун тартибидagi масалалар юзасидан тегишли қарор қабул қилинди.

Ойдин ЛАТИПОВА.

Акциядорлик жамияти фаолияти ўрганилганда...

Қимматли қоғозлар бозорини мувофиқлаштириш ва ривожлантириш марказининг Тошкент шаҳри ҳудудий бошқармаси томонидан 130 та акциядорлик жамиятида соҳага оид қонунчиликка риоя этилиши ҳолати ўрганилди.

Натижаларига қараганда, жорий йилнинг 1 октябрь ҳолатига кўра, ушбу жамиятлар томонидан чиқарилган ва муомалада бўлган акциялар сони 41 268, 3 млн. дона, умумий қиймати 970 919,5 млн.сўмдан ортқини ташкил этган. Ҳисобот даврида 9 та акциядорлик жамияти томонидан қўшимча чиқарилган акциялар сони 718,08 млн. дона, умумий қиймати эса 132 933,4 млн.сўмдан иборат бўлган.

Ушбу даврда ташкилий-ҳуқуқий шакли ўзгартирилган 8 та, тугатилган 1 та ҳамда фаолият юритаётган 1 та акциядорлик жамиятининг акциялари чиқарилуви амалга ошмаган деб топилиб, умумий қиймати 91 698,2 млн.сўмлик 459, 3 млн. дона акция давлат рўйхатидан чиқарилди.

Бошқарма томонидан олиб борилаётган ишларга қарамасдан, айрим акциядорлик жамиятлари томонидан қонунчилик талабларига риоя этмаслик, акциядорларнинг ҳуқуқларини поймол этиш ҳолатлари учраб турибди.

Ўрганиш чоғида 48 юридик ва жисмоний шахснинг акциядор сифатидаги ҳуқуқлари ҳимоя қилиниши бўйича сўралган мурожаатлари қабул қилинди ва барчаси ижобий ҳал этилди. Ўз акциядорлари олдида ҳисобланган дивидендлар бўйича қарздорлиги мавжуд бўлган акциядорлик жамиятларининг 60 тасидан 68 792,5 млн. сўмлик дивиденд ундириб берилди.

“Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги қонуннинг 58-моддасига кўра, акциядорлик жамияти ҳар йили акциядорларнинг умумий йиғилишини (акциядорларнинг йиллик умумий йиғилишини) ўтказиши шарт. Бу йиғилиш жамият уставига белгиланган муддатларда, аммо молия йили тугаганидан кейин олти ойдан кечиктирмай ўтказилади.

Бироқ ўрганишлар натижасида Тошкент шаҳрида фаолият кўрсатаётган 19 та акциядорлик жамияти 2017 йил яқунлари бўйича акциядорларнинг йиллик умумий йиғи-

“Давергеодезкадастр” кўмитаси Жаҳон банки билан ҳамкорликда “Кўчмас мулкни рўйхатдан ўтказиш ва кадастр тизимларини модернизациялаш” лойиҳасини амалга оширмоқда. Лойиҳанинг мақсади, вазифалари, унинг амалиётига бағишланган семинар бўлиб ўтди.

Тадбир давомида кадастр ҳисобини юритиш ва кўчмас мулкка бўлган ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказиш тизимига замонавий ахборот-коммуникация технологияларини татбиқ этиш, ахборот ресурсларининг жадал ривожланишини таъминлаш, давлат органлари, тадбиркорлик субъектлари ва аҳолига сифатли интерфаол

таъкидлашича, ушбу лойиҳа амалиётидан кутилаётган натижа кўчмас мулкни рўйхатга олиш ва кадастр соҳасида кўрсатилаётган давлат хизматлари сифатини яхшилаш билан бир пайтнинг ўзида бу жараёнга кетадиган вақт сарфини камайитириш, тегишли ишларни дунё стандартлари даражасига олиб чиқиш, мамлакатимизнинг “Биз-

КАДАСТР ВА КЎЧМАС МУЛК СОҲАСИДА ШАФФОФ МЕХАНИЗМ

давлат хизматларини кўрсатишга оид долзарб масалалар юзасидан фикр юритилди. Қайд этилганидек, амалга оширилаётган лойиҳанинг мақсади кадастр ва кўчмас мулкни рўйхатга олишнинг мавжуд қоғозли тизимини геоахборот ва веб-технологияларни қўллаш асосида электрон ҳукумат тизими базавий платформасининг таркибий қисми сифатида, кадастр ва кўчмас мулкни рўйхатдан ўтказишнинг интеграциялаштирилган замонавий ахборот тизимини яратиш орқали тубдан модернизациялашдан иборат.

Лойиҳа кўчмас мулк реестри ва кадастр тизимини, улар бўйича маълумотларни ишлаб чиқиш, мазкур маълумотлардан фойдаланиш, мижозларга хизмат кўрсатиш, норматив-ҳуқуқий базани такомиллаштириш, мутахассислар салоҳиятини ошириш, лойиҳани бошқариш, ҳисобдорлик ва техник кўмак бериш каби тўртта қисмдан ташкил топган. Масалан, кўчмас мулк реестри ва кадастри тизими кўчмас мулкнинг кадастр сўёмкаси ва хатловини ўтказиш, кўчмас мулкни рўйхатга олиш жараёнида хўжалик ҳисобидаги ҳудудий, туман ва шаҳар ер тузиш ҳамда кўчмас мулк кадастри хизматлари томонидан яратилган ахборот ресурсларини ягона тарзда бирлаштиришга қаратилган. Лойиҳа мазмун-моҳиятига кўра, бизнес жараёнларини тубдан яхшилаш, кўчмас мулк реестри ва кадастрида мижоз талабига мослик даражасини ошириш, кўчмас мулкни рўйхатга олиш ва кадастрини тўлиқ рақамлаштириш, кўчмас мулк билан боғлиқ битимлар тўғрисидаги маълумотларнинг аниқлиги ва жараёнларнинг шаффофлигини таъминлашга йўналтирилган. Мутахассисларнинг

несни юритиш” индексидаги рейтингини кўтариш имкониятини яратиши билан аҳамиятлидир.

Семинар давомида намоиш этилган алоҳида тақдиротда кадастр ва кўчмас мулкни рўйхатга олиш тизимини модернизациялашда ахборот-коммуникация технологияларининг муҳим восита сифатидаги роли, бу борадаги стратегия фақатгина технологик ҳужжат эмас, балки бизнесга йўналтирилган лойиҳа ҳам эканлиги қайд қилинди. Шунингдек, кўчмас мулкни рўйхатга олиш ва кадастри бўйича маълумотларни ялпи рақамлаштиришга оид халқаро тажриба ҳақида сўз юритилди. Рақамлаштириш жараёнини ўтказиш учун алоҳида методология ишлаб чиқиш зарурлиги, хусусан, дастлабки услубиёт Ўзбекистондаги мавжуд ҳолат ва ташаббусларга мос ҳолда энг яхши халқаро амалиёт асосида ишлаб чиқилиши ва у, аввало, республиканинг бир нечта турли туманида синаб кўрилиши таъкидланди.

Тадбир иштирокчилари эътиборига фуқароларни ижтимоий қўллаб-қувватлаш бўйича қўшимча чора-тадбирлар ҳамда ўзбошимчалик билан қурилган турар жойларга нисбатан мулк ҳуқуқини эътироф этишга оид бир марталик умумдавлат акциясини ўтказиш, шунингдек, тадбиркорлик ва шаҳарсозлик фаолиятини амалга ошириш учун ер участкаларини доимий фойдаланишга беришнинг замонавий ва шаффоф механизмларини жорий этишга доир қабул қилинган ҳужжатлар мазмун-моҳияти, уларнинг ижросини таъминлаш юзасидан амалга оширилаётган ишлар ҳақида маълумотлар ҳавола этилди.

Замира ТОЖИЕВА.

лишини ўтказмагани маълум бўлди. Ушбу жамиятларга қонунчилик талабларининг бузилишини бартараф этиш юзасидан тегишли кўрсатмалар берилди.

Қимматли қоғозлар бозорига оид қонунчиликка асосан, акциядорлик жамиятлари томонидан ахборот ва ҳисоботларнинг ошкор этилиши шартлиги билан боғлиқ талабни бажармаган 87 та акциядорлик жамиятининг мансabdор шахсларига нисбатан маъмурий жавобгарлик тўғрисида баённомалар тузилиб, маъмурий судларга тақдим этилди.

Шу ўринда таъкидлаш керакки, акциядорлик жамиятларининг кузатув кенгаши, ижроия органи раҳбарлари ўз вазифаларига масъулият билан ёндашсалар ва акциядорлари олдидаги мажбуриятларини ўз вақтида бажариб борсалар, шу каби муаммолар келиб чиқмайди. Табиийки, жисмоний ва юридик шахслар томонидан мурожаат қилиниши ва эътироз билдирилишига ҳолат қолмайди.

Раъно НОСИРОВА,

Қимматли қоғозлар бозорини мувофиқлаштириш ва ривожлантириш марказининг Тошкент шаҳри ҳудудий бошқармаси бўлим бошлиғи.

Еще во второй половине XX века считалось, что в Ташкенте строительство небоскребов невозможно. Приводились различные аргументы: во-первых, их не строят в целях безопасности, во-вторых, на них не было спроса, в-третьих, по сейсмическим условиям и т.д.

Но времена меняются и сегодня мы, жители Ташкента, становимся свидетелями возведения 45-этажного высотного здания, на территории Tashkent City. Планируется, что высотка выполнит роль многофункционального комплекса. В него будут включены бизнес-центры класса «А+», пятизвездочная гостиница Ritz Carlton, апартаменты с сервисом премиум-класса от Ritz Carlton, а также галерея бутиков всемирно известных брендов. Проект будущего МДЦ Tashkent City – это единый архитектурный комплекс, представляющий собой симбиоз национального колорита и современных инновационных решений. При его возведении используются энергосберегающие технологии, а сами объекты будут сооружены из экологически чистых строительных материалов. Организаторы проекта отмечают, что при строительстве учитываются сейсмические особенности региона. Строительство международного делового центра (МДЦ) Tashkent City планируется завершить в течение четырех лет, этот период включает в себя стадии от проектирования до сдачи объектов в эксплуатацию.

Небоскребы имеют богатую историю строительства и стали знаменитейшими представителями своего вида. Небоскреб – слово английского происхождения, которое сначала означало самый высокий парус на корабле. Сегодня небоскреб – это многоэтажное высотное здание, предназначенное для размещения жилых и нежилых помещений в высоту более 100 метров, или более чем 20 этажей. В Европе и Америке этот показатель на 50 метров выше. А те высотки, которые более 300 метров в высоту, считаются сверхвысоким зданием-небоскребом.

Американский небоскреб занимает особое место и значение как устойчивый архитектурно-градостроительный тип современных высотных сооружений. Каждый известный небоскреб в США может рассказать о себе и об эпохе, в которую он был построен, много интересного. Опыт строительства небоскребов в США насчитывает более 100 лет. Концепция небоскреба впервые воплотилась в Чикаго в 1885 году (после изобретения для строительства стальных каркасов и лифтов) для страховой компании, он получил название «Home Insurance Building». Архитектор Вильям Ле Барон Дженни первым предложил каркасное строительство внешних стен. Это здание «прожило» до 1931 года. Большое влияние на новую эстетику и построение высотных зданий оказали Л. Салливен и Д. Рут как первые

теоретики и практики чикагской школы

Еще одним претендентом на звание первой «высотки» является башня Уэйнрайта, построенная в 1891 году в Сент-Луисе, при строительстве которой был осуществлён в полной мере переход на несущий стальной каркас по проекту архитектора Луиса Салливена. Лифты в офисном здании впервые появились в 1870 году в «Эквитабл Лайф Билдинг» в Нью-Йорке. Практически сразу после появления первых небоскребов разворачивается настоящая гонка по строительству самого высокого из них. Особенно остро борьба разворачивается в 20-е годы XX века в Нью-Йорке, где одно за другим были построены несколько высотных зданий, претендующих на звание «высочайшего здания в мире». В 1913 году в Нью-Йорке было закончено строительство 241-метрового (57-этажного) небоскреба Вулворт-билдинг, соединившего в себе но-

вейшие достижения строительной техники и традиционную архитектуру (неоготика). В течение 17 лет небоскреб считался самым высоким зданием в мире и до сих пор пользуется особой любовью горожан.

Эта гонка заканчивается в начале 30-х годов прошлого века. В 1930 году закончено строительство 320-метрового по шпилю, 282-метрового по крыше 77-этажного Крайслер-билдинг. Его строительство инвестировал Уолтер Перси Крайслер, разместивший в этом здании офисы своей фирмы. Крайслер-билдинг, построенное перед началом Великой депрессии, демонстрирует сильное влияние на архитектуру немецкого импрессионизма. Дизайн здания необычайно смел для того времени, его верхушка выполнена в виде нескольких повторяющихся сводов со всех четырёх сторон. Крайслер-билдинг является одной из «визитных карточек» мегаполиса.

Не прошло и года, как 1 мая 1931 года был торжественно открыт ставший мировым символом небоскребостроения почти на полвека 443-метровый по антенне, 381-метровый по крыше 102-этажный Эмпайр-стейт-билдинг (архитекторы Р.Х. Шрив, У.Ф. Лэмб и А.Л. Хэрмон), который установил новый рекорд высоты, продержавшийся до 1972 года. Здание является одним из последних небоскребов, построенных в стиле арт деко. Уникальное строение с башней и «парящим» шпилем стало визитной карточкой Нью-Йорка. Самое удивительное, что построено оно было в рекордно короткие сроки – всего лишь за полтора года. При этом бюджет строительства был

минимальным. На небоскребе разместили искусственную подсветку, шпиль стали использовать в качестве опоры для телерадиовещательных антенн. Эмпайр-стейт-билдинг был самым высоким небоскребом в течение 4 десятилетий в середине XX века и символом небоскребов века вплоть до 1972, в частности, до открытия Северной башни Всемирного торгового центра. При строительстве здания были разработаны новые технологии в строительных конструкциях, такие как каркасная металлическая конструкция из чугуна Дж. Богардуса, пассажирский лифт Э.Г. Отиса.

Чикагская школа внесла определенный вклад в формирование эстетики рациональной архитектурной формы в высотном строительстве конца XIX – начала XX вв. Кроме изобретенного лифта, была внедрена систем вентиляции и электрического освещения, что позволяло создавать

определённый климат внутри огромного офисного здания.

К концу XX в. американский небоскреб, прошедший более чем столетний путь эволюции, становится устойчивым архитектурно-градостроительным типом, сохраняющим постоянную тенденцию к развитию, что подтверждается практикой высотного строительства как в США, так и во всем мире. Небоскребы продолжали строиться ускоренными темпами по всему миру. Несмотря на то что небоскребы, по сути, строились по одному принципу, они все равно отражали черты национального характера страны, в которой были построены. В Европе – постмодернизм с элементами готики, арт деко и модернизма. На Востоке – эксцентричность дизайна. Новейшая тенденция, что на Востоке, что на Западе – использование биологически совместимых технологий, принципы натуралистической философии.

Но история продолжается, и какими в будущем станут небоскребы – предсказать нельзя. Возведение высотных зданий становится все более актуальным в мире, география строительства небоскребов неуклонно расширяется. В основе современного высотного строительства лежат экономические, инженерно-конструктивные, технологические, архитектурные, экологические, социальные и другие факторы.

Особенностью и закономерностью развития типов небоскреба конца XX начала XXI вв. становится устойчивая тенденция к созданию экологического высотного сооружения. Определены направления, которые начинают проследиваться с середины

1970-х гг. и активно проявляются в 1990-х гг. Среди этих направлений можно выделить стремление к гармонизации формы высотного здания, связь с окружающей средой солнечной ориентацией, учетом направления ветра, включением элементов биоархитектуры, минимальным использованием системы кондиционирования воздуха и применением механической естественной вентиляции. При этом наибольшее предпочтение получают здания, имеющие комбинированные системы климатизации, инженерные системы интеллектуализации здания.

Последующее развитие высотных зданий связано с меняющимися представлениями об оптимальной планировочной структуре офиса. На ее развитие влияет ряд факторов, среди которых технологический, необходимость экономии энергии (фактор, меняющий как оболочку здания, так и его внутреннее пространство) и социальный.

Самые высокие здания мира поражают своим величием и технической новизной. Рассмотрим наиболее известные небоскребы XX–XXI вв. В 1998 году 452-метровые 88-этажные башни Петронас в Куала-Лумпуре – это самый первый грандиозный проект высотки такого масштаба, воплощенный в реальность в восточном регионе. Отличается не только колоссальными размерами, но и сложностью конструкции.

В 2010 году всех безоговорочно обогнала 163-этажная дубайская башня Бурдж-Халифа (башня «Халифа»), на сегодняшний день самое высокое здание мира. Ее высота составляет 828 м по шпилю и 643 м по крыше. Автором проекта является американский архитектор Э. Смит. Элитные квартиры в башне «Халифа» пользуются большим спросом. В небоскребе находится 1000 квартир, офисы, ресторан, расположенный на самой большой высоте в мире. Грандиозное здание в виде сталагмита имеет собственные газоны, парки и бульвары. Башня оборудована 56 лифтами (кстати, самыми быстрыми в мире), бутиками, бассейнами, апартаментами класса «люкс», отелями, тренажерными залами, смотровыми площадки и наблюдательными площадками. Для создания этого небоскреба были задействованы все самые современные технологии. Здание аккумулирует энергию ветра и солнца, что позволяет полностью обеспечить потребности здания в электричестве. Особая система кондиционирования воздуха позволяет поддерживать в здании температуру +18 С, тогда как температура воздуха в Дубае нередко поднимается до +50 С. Башня «Халифа» – это очередная планка в покорении человеком высоты.

Во всём мире возводятся тысячи зданий, сотни высоток и десятки небоскребов. Некоторые из представленных сооружений узнаваемы во всём мире, другие же являются шедеврами архитектуры.

Малика МАХМУДОВА,
доцент НИХД
им. Камолиддина Бехзода.

Люди спасены, пожар локализован

В одном из многоэтажных домов микрорайона СГМ «Янги тонг» г. Намангана произошел пожар.

Огонь быстро распространялся и охватил даже лестничные марши, отсек пути отхода жителей. Подоспевшим пожарным пришлось эвакуировать людей из окон 4-го этажа с помощью автолестницы АЛ-30. Было спасено 12 человек, в том числе один инвалид и шестимесячный

ребенок, 9 женщин. Умелые и оперативные действия позволили предотвратить распространение огня.

В ходе пожара выгорело 20 метров жилой площади в квартире, принадлежащей гр. Гулчехре А., мебель и домашняя утварь и даже личные документы. Причина пожара – короткое замыкание электропроводки.

Кахрамон САГГАРОВ,
старший инженер УПБ
Наманганского облУВД, лейтенант.

НОВАЯ ПТИЦЕФАБРИКА

На территории схода граждан махалли Гулистан Уйчинского района вступила в строй современная птицеводческая фабрика.

Предприятие, в строительство которого ООО «Голд Чикин Стар» инвестировала 8 млрд. сумов, занимает два гектара площади и оснащена передовыми немецкими технологиями. Здесь будут содержаться 63 тыс. породистых кур-несушек, в день планируется получать по 50-55 тыс. яиц. Планируется поставлять продукцию на внутренний рынок и на экспорт. Здесь уже создано 20 рабочих мест, и, возможно, этот показатель со временем возрастет.

Алтынбек БАЙБУЛАТОВ.

- **Биржа савдолари натижалари**
- **Биржа бюллетенлари**
- **Котировкалар, листинглар**
- **Танлов ва тендерлар**
- **Қимматли қоғозлар бозори**

иштирокчиларининг муҳим фактлари

- **Банкротлик**

Илова: эълонлар бепул тарқатилади.

“Ohangaronsement” акциядорлик жамияти акциядорларининг навбатдан ташқари умумий йиғилишини ўтказиш тўғрисида хабарнома

Ҳурматли “Ohangaronsement” АЖ акциядори!

“Ohangaronsement” акциядорлик жамияти жойлашган манзил: Ўзбекистон Республикаси, 110300, Тошкент вилояти, Оҳангарон шаҳри, Саноат ҳудуди, электрон почта манзили: agc@eurosem.ru, расмий веб-сайти: www.akhancem.uz, акциядорларнинг навбатдан ташқари умумий йиғилишини ўтказиши тўғрисида хабар беради, йиғилиш 2018 йил 9 ноябрь куни соат 10.30 да йиғилиш шаклида бўлади (қун тартибидаги масалаларни муҳокама қилиш ва овозга қўйилган масалалар бўйича қарор қабул қилиш учун акциядорларнинг биргаликдаги ҳозир бўлиши). Йиғилиш ўтказиш жойи: Ўзбекистон Республикаси, 110300, Тошкент вилояти, Оҳангарон шаҳри, Саноат ҳудуди, “Ohangaronsement” АЖ конференц зали.

Акциядорларнинг навбатдан ташқари умумий йиғилишини ўтказиш тўғрисида хабардор қилиш учун акциядорлар реестри 2018 йил 29 октябрь ҳолатига шакллантирилган.

Акциядорларнинг навбатдан ташқари умумий йиғилишида иштирок этишга ҳуқуқи бўлган акциядорлар реестри 2018 йил 5 ноябрь ҳолатига шакллантирилган.

Акциядорларнинг навбатдан ташқари умумий йиғилиши кун тартиби:

1. Жамият акциядорларининг навбатдан ташқари умумий йиғилишининг раиси ва котибини сайлаш.

2. Жамият акциядорларининг навбатдан ташқари умумий йиғилишининг ўтказиш тартибини (регламентини) белгилаш (тасдиқлаш).

3. Жамият томонидан йирик битим тузиш тўғрисида – жамият ва “Сбербанк” ОАЖ ўртасида тузилган 15.02.2018 йилдаги 5784-ОНГ-сонли кафилик шартномаси билан назарда тутилган молиявий ҳужжатларга ўзгартириш киритишни маъқуллаш.

Акциядорларнинг навбатдан ташқари умумий йиғилишида иштирок этиш учун акциядорларни рўйхатга олиш соат 9.00 да бошланади, акциядорларни рўйхатдан ўтказиш соат 10.25 да якунланади. Акциядорларни рўйхатдан ўтказиш йиғилиш ўтказиладиган жойда, “Ohangaronsement” АЖнинг маъмурий бошқарув биносида амалга оширилади. Акциядорларнинг навбатдан ташқари умумий йиғилиши томонидан қабул қилинган қарорлар, ҳамда кун тартибидаги саволлар бўйича овоз беришлар натижаси акциядорларнинг умумий йиғилишида 2018 йил 9 ноябрда

“Best Realtor” МЧЖ Самарқанд минтақавий филиали

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очик аукцион савдога таклиф этади!

Савдога “Chelak savdo servis” МЧЖнинг 29.10.2018 йилдаги 25-буюртманомасига асосан, “Chelak savdo servis” МЧЖга қарашли, Пайариқ тумани, Халқобод маҳалласи, Эшимоқсоқ қишлоғи ҳудудида жойлашган, умумий майдони 889,22 кв.м., қурилиш тағидаги майдони 425,78 кв.м., фойдали майдони 391,68 кв.м.ни ташкил этган, 0001 литердаги 5 (беш) хонадан иборат “Гулчехра” универмаги биноси (ер майдонисиз) 100 000 000 сўм бошланғич баҳода қўйилмоқда.

Савдо 2018 йил 30 ноябрь куни соат 11.00 да савдо ташкилотчиси жойлашган Самарқанд вилояти, Самарқанд шаҳри, Кўксарой майдони, 1-уйда бўлиб ўтади. Аукцион савдода иштирок этиш учун буюртмалар хабарнома матбуотда эълон қилинган кундан бошлаб расмий иш кунлари соат 10.00 дан 17.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). Буюртмаларни қабул қилишнинг охириги мuddати: 2018 йил 29 ноябрь куни соат 18.00.

Юқоридаги кўрсатилган мулк 2018 йил 30 ноябрь куни ўтказиладиган аукцион савдода сотилмаган тақдирда, мазкур мулк юзасидан такрорий аукцион савдо 2018 йил 15 декабрь ва 31 декабрь кунлари соат 11.00 да Самарқанд вилояти, Самарқанд шаҳри, Кўксарой майдони, 1-уйда бўлиб ўтишини олдиндан маълум қиламиз.

Такрорий аукцион савдода иштирок этиш учун талбгорлардан буюртмаларни қабул қилиш савдо санасидан бир кун олдин соат 18.00 (13.00 дан 14.00 гача тушлик)да тўхтатилади. Такрорий аукцион савдо натижалари савдо ўтказилган манзилда савдо ўтказилгандан сўнг эълон қилинади.

Ушбу мулк ҳамда унга тегишли ҳужжатлар билан сотувчи вакили иштирокида бевосита жойига чиқиб танишиш мумкин. **Мулк сотувчисининг манзили:** Пайариқ тумани, Челақ шаҳри, Истиқлол кўчаси, 132-уй.

Савдода қатнашиш учун буюртма билан биргаликда қуйидагилар тақдим этилади:

- юридик шахслар учун – давлат рўйхатидан ўтказилганлик тўғрисидаги гувоҳноманинг нусхаси, шунингдек, тўлиқ ваколатли вакилнинг савдода қатнашиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган, унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжатнинг нусхаси илова қилинган ишончнома;
- жисмоний шахслар учун – паспортнинг нусхаси, савдода тўлиқ ваколатли вакил қатнашган тақдирда, шунингдек, қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган, тўлиқ ваколатли вакилнинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжатнинг нусхаси илова қилинган ишончнома;
- аукцион тўғрисидаги билдиришномада кўрсатилган банк ҳисоб

“Capital Trust Invest” МЧЖ

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очик аукцион савдога таклиф этади!

Очик аукцион савдога: I. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 6 июлдаги 515-қарори ва “Янги Ангрен ИЭС” АЖнинг 26.10.2018 йилдаги 24/2893-буюртманомасига асосан “Янги Ангрен ИЭС” АЖ балансида бўлган Тошкент вилояти, Оҳангарон тумани: 1. Ўзбекистон ҚФЙ, Булоқ маҳалласида 3,67 га. ер майдонида жойлашган умумий ички қурилиш майдони 907,10 кв.м., бошланғич баҳоси – 2 096 979 022 сўм бўлган чашма дам олиш оромгоҳи. 2. Ўзбекистон ҚФЙ, Булоқ маҳалласида 0,07 га. ер майдонида жойлашган умумий ички қурилиш майдони 325,45 кв.м., бошланғич баҳоси – 126 443 845 сўм бўлган нон ишлаб чиқариш цехи бино ва иншоотлари. 3. Ёнариқ ҚФЙда 0,68 га. ер майдонида жойлашган умумий ички қурилиш майдони 927,68 кв.м., бошланғич баҳоси – 673 000 837 сўм бўлган музлаткич бино ва иншоотлари. 4. Ёнариқ ҚФЙда 2,24 га. ер майдонида жойлашган умумий ички қурилиш майдони 3 283,23 кв.м., бошланғич баҳоси – 2 506 202 287 сўм бўлган омборхона бино ва иншоотлари. II. Халқ банки Тошкент шаҳри филиали амалиёт бўлимининг 29.10.2018 йилдаги 929-буюртманомасига асосан Халқ банки Тошкент шаҳри филиали амалиёт бўлими ба-

лансида бўлган Тошкент шаҳри, Сергели тумани, Ёрқин ҳаёт 3-берк кўчаси, 7-уйда жойлашган умумий майдони 199,75 кв.м., бошланғич баҳоси – 576 000 000 сўм бўлган 6 та яшаш хонасидан иборат турар жой қўйилмоқда.

Аукцион савдо 2018 йил 29 ноябрь куни соат 11.00 да Тошкент шаҳри, Миробод тумани, Истиқбол кўчаси, 34-уйда бўлиб ўтади.

Юқоридаги кўчмас мулклар 2018 йил 29 ноябрь куни сотилмаган тақдирда, такрорий савдо 2018 йил 14, 28 декабрь, 2019 йил 14, 29 январь ва 13, 28 февраль кунлари соат 11.00 да бўлиб ўтади.

Юқоридаги кўчмас мулклар билан буюртмачи ташкилот вакиллари иштирокида бевосита манзилга чиқиб танишиш мумкин.

Аукцион савдода қатнашиш истагини билдирган талабгорлар савдо ташкилотчиси билан тузиладиган закалат келишувига асосан кўчмас мулк бошланғич нархининг 15 фойздан кам бўлмаган миқдорда закалат пули тўланганлигини тасдиқловчи ҳужжат билан бирга қуйидаги ҳужжатларни тақдим қилишлари шарт:

– юридик шахслар – давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисида гувоҳнома нусхаси, ваколатли вакил учун қонун ҳужжатларида белги-

рақамига закалат тўланганлигини тасдиқлайдиган тўлов ҳужжатининг нусхаси.

Аукцион савдо натижалари савдо ўтказилган манзилда савдо ўтказилгандан сўнг эълон қилинади. Савдо натижасига кўра савдо ғолиб-ларига 10 (ўн) кун мuddатда сотувчи билан олди-сотди шартномасини тузиш ҳамда шартнома шартларига кўра тўловларни амалга ошириш мажбурияти юклатилади.

Талабгорлар мулк бошланғич баҳосининг 15 фойзидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини “Best Realtor” МЧЖ Самарқанд минтақавий филиалининг “Ипотека-банк” АТИБ Кўксарой филиалидаги 20208000400433601008 (МФО 00262, СТИР 303179580) рақамли ҳисоб рақамига тўлашлари шарт.

Савдо ташкилотчиси жойлашган ва савдода иштирок этиш учун буюртманомалар қабул қилинадиган манзил: Самарқанд шаҳри, Кўксарой майдони, 1-уй.

Тел.: (+99893) 331-70-80, (+99890) 212-60-01. **Расмий сайтимиз:** www.emulk.uz, **электрон почта манзили:** best.samarqand@inbox.uz **Лицензия:** RR-0225.

Хизматлар лицензияланган.

ланган тартибда расмийлаштирилган ишончнома, унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжат нусхаси илова қилинган ҳолда;

– жисмоний шахслар – паспорт нусхаси, ваколатли вакил қатнашган тақдирда, ваколатли вакил учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган ишончнома, унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжат нусхаси илова қилинган ҳолда.

Талабгорлардан аризалар қабул қилиш аукцион савдо белгиланган санадан бир иш кун олдин тўхтатилади. Савдо ғолибига аукцион савдо натижалари бўйича ғолиблик баённомаси имзолангандан сўнг сотувчи билан олди-сотди шартномаси имзолаш мажбурияти юклатилади.

Закалат пулини тўлаш учун реквизитлар: “Capital Trust Invest” МЧЖ. Халқ банки Юнусобод филиали, х/р: 20208000900757166001. МФО 00823. СТИР 304 802 952.

Манзил: Тошкент шаҳри, Миробод тумани, Истиқбол кўчаси, 34-уй. **Телефон:** (+998-71) 236-25-53. www.capitaltrust.uz **Лицензия:** RR-0298.

Хизматлар лицензияланган.

“Mulk oʻlmas sarmoya” МЧЖ аукцион савдога таклиф этади!

2018 йил 4 декабрь куни соат 10.00 да жамият офисида аукцион комиссияси иштирокида, мулкнинг бошлангич баҳосини ошириш тартибида ўтказиладиган очик аукцион савдога Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 25 августдаги 685-қарори ва “Муборак газни қайта ишлаш заводи” МЧЖнинг 2018 йил 24 октябрдаги 4-3/НР-5343-хатига асосан кўчар мулклар қўйилади.

“Муборак газни қайта ишлаш заводи” МЧЖ таъсисчилар асосида ташкил этилган, Сурхондарё вилояти, Шўрчи тумани, Хўрлик маҳалласи ҳудудида жойлашган “Мўмин текстил” МЧЖнинг 85,30 фоиз улуши. **Бошлангич баҳоси** – 28 009 945 000 сўм.

Ариза қабул қилиш тартиби: аукцион савдога қатнашиш учун аризалар газетада эълон чоп этилган кундан бошлаб ҳар куни, дам олиш кунлари (шанба ва якшанба) ва байрам кунларидан ташқари соат 10.00 дан 17.00 гача “Мулк ўлмас сармоя” МЧЖ офиси биноси (Қарши шаҳри, Бунёдорлик кўчаси)да қабул қилинади (тушлик 13.00 дан 14.00 гача). Аризаларни қабул қилиш 2018 йил 3 декабрь куни соат 17.00 да тўхталади. Ушбу кундаги савдода сотилмай қолган мулкларнинг такрорий аукцион савдоси 2018 йил 11 ва 18 декабрь кунлари соат 10.00 дан бошлаб бўлиб ўтади.

Савдода қатнашиш истагида бўлган талабгорлар:
Ҳуқуқий шахслар: савдога қўйилган мулкни со-

тиб олиш учун талабнома, закалат пули тўғрисида келишув, мазкур келишувга асосан савдога қўйилган мулк бошлангич баҳосининг 15 фоизи миқдорида закалат пули тўланганлигини тасдиқловчи ҳужжат, ташкилот низоми ва рўйхатдан ўтиш гувоҳномаси ҳамда ваколатли шахс паспорти ва унинг номига берилган ишончномани тақдим қилишлари шарт.

Жисмоний шахслар: савдога қўйилган мулкни сотиб олиш учун талабнома, закалат пули тўғрисида келишув, мазкур келишувга асосан савдога қўйилган мулк бошлангич баҳосининг 15 фоизи миқдорида закалат пули тўланганлигини тасдиқловчи ҳужжат ва фуқаролик паспорти нусхасини тақдим қилишлари шарт.

“Муборак ГЎИЗ” МЧЖ буюртманомасида сотиб олинган мулклар учун тўловларни тўлаш муддати, бўлиб-бўлиб тўлаш шарти билан 10 (ўн) йил муддатда белгиланган.

Закалат пули тўлаш учун реквизитлар: “Мулк ўлмас сармоя” МЧЖ, СТИР 300201778, ОКОНХ 83300. “Ипотека-банк” АТИБ Қарши шаҳри филиали, МФО 00190, ҳисоб рақами: 20208000804593520001.

Манзил: Қарши шаҳри, Бунёдорлик кўчаси.

Мўжаал: Ucell компанияси офиси биноси рўпарсида жойлашган.

Телефон: (+998 75) 225-16-81.

Гувоҳнома: 0000195.

Хизматлар лицензияланган.

“Namangan avto-mulk savdo” МЧЖ сизларни очик аукцион савдога таклиф этади!

“Qishloqqurilishbank” АТБ Поп филиалига қарашли Наманган вилояти, Поп тумани, Дўстлик МФЙда жойлашган, 2011 йилда ишлаб чиқарилган, “нексия” русуман, давлат белгиси 50 392 НАА бўлган таъмирталаб автотранспорт воситаси бошлангич баҳоси – 22 231 000 (йигирма икки миллион икки юз ўттиз бир минг) сўм, “Namangan avto-mulk savdo” МЧЖ орқали 2018 йил 29 ноябрда аукцион савдога қўйилади, шу куни сотилмаган тақдирда такрорий савдо 2018 йил 14 декабрь куни соат 11.00 да Наманган шаҳри, Тошкент кўчаси, 1-уйда аукцион савдо комиссияси иштирокида ўтказилади.

Аукцион савдо шартлари:

Аукцион савдога қатнашиш учун аризалар эълон чиққан кундан бошлаб ҳар куни (дам олиш кунларидан ташқари) соат 9.00 дан 18.00 гача Наманган шаҳри, Тошкент кўчаси, 1-уйда жойлашган “Namangan avto-mulk savdo” МЧЖнинг идора биносида қабул қилинади.

Аукцион савдода иштирок этиш истагидаги та-

лабгорлардан аризаларни қабул қилиш савдодан бир кун олдин соат 18.00 да тўхтатилади.

Савдода қатнашиш учун талабгорлардан белгиланган тартибда ариза ва савдо ташкилотчисининг ҳисоб рақамига объектни бошлангич баҳосига нисбатан 15 фоиз миқдоридаги закалат тўлови тўла-ниши ҳамда жисмоний шахслардан паспорт нусхаси, ҳуқуқий шахслардан давлат рўйхатидан ўтганлиги тўғрисидаги гувоҳнома, низом нусхаси ва савдода қатнашувчи ишончли вакил учун тасдиқланган ишончнома тақдим этилиши сўралади.

Закалат тўлови учун реквизитлар “Namangan avto-mulk savdo” МЧЖ ҳисоб рақами: 20208000204981383001, МФО 00224, “Ўзсаноатқурилишбанк” Наманган бўлими.

Кўшимча маълумот олиш учун қуйидаги телефонга мурожаат қилишингиз мумкин: (0-369) 227-20-23.

Гувоҳнома: 5927.

Хизматлар лицензияланган.

“Сирдарё вино” АЖ акциядорлари диққатига!

Акциядорларнинг 2018 йил 23 ноябрдаги навбатдан ташқари умумий йиғилиши тўғрисида хабар қилади.

Кузатув кенгашининг қарорига асосан 2018 йил 23 ноябрь куни соат 11.00 да жамият мажлислар залида “Сирдарё вино” АЖ акциядорларининг навбатдан ташқари умумий йиғилиши бўлиб ўтади.

Эмитентнинг номи жойлашган манзили: “Сирдарё вино” АЖ, Сирдарё вилояти, Сирдарё шаҳри, Қахрамонлар кўчаси, 11-а уй.

Умумий йиғилиш ўтказиш санаси, вақти ва жойи: 2018 йил 23 ноябрь куни соат 11.00 да жамият мажлислар залида.

Акциядорларнинг навбатдан ташқари умумий йиғилиш кун тартиби:

1. “Сирдарё вино” акциядорлик жамиятининг алкоголь маҳсулотларини ишлаб чиқариш ҳажмларини режалаштириш, талаб ва таклиф конъюнктураси таҳлили, тайёр маҳсулотлар қолиқлари, шунингдек, тармоқни ривожлантириш концепциясини ҳисобга олган ҳолда амалга ошириш.

Жамият Кузатув кенгаши томонидан жамият акциядорларини реестрини тузиш тўғрисидаги қарор қабул қилинган сана: 2018 йил 25 октябрь.

Умумий йиғилиш ўтказиш тўғрисида акциядорларга хабар бериш реестрини ёпиш санаси: 2018 йил 26 октябрь.

Умумий йиғилишда иштирок этиш ҳуқуқига эга бўлган акциядорлар рўйхатини тузиш санаси: 2018 йил 19 ноябрь.

Вниманию проектно-сметных организаций!

Ташкентское областное управление

АКБ «Агробанк»

объявляет конкурсный отбор на составление проектно-сметной документации на строительство автоматизированного центра «24/7» по филиалам АКБ «Агробанка» Ташкентской области.

Условия и сроки оказания услуг: условия и сроки оказания услуг отражены в конкурсной документации.

Порядок оформления и приём коммерческих предложений: конкурсные предложения принимаются в запечатанных конвертах, прилагаемых к письму-заявке на участие в конкурсе в течение 10 календарных дней со дня опубликования объявления в газете.

За дополнительной информацией обращаться по адресу: п/инд. 100000, г. Ташкент, ул. А.Кадырий, 9; тел.: 71-235-59-10; 93-593-79-02; e-mail: 00454@mail.ru

Утеряна трудовая книжка, выданная на имя Djabbarova Laʼli Tuxtamuradovna. Нашедших просим вернуть за вознаграждение. Тел.: (+99897) 410-97-17.

Утеряна трудовая книжка, выданная на имя Djabbarov Azimjon Вахром оʻgʻli. Нашедших просим вернуть за вознаграждение. Тел.: (+99897) 410-97-17.

Утеряна трудовая книжка, выданная на имя Yakimenko Nadejda Vladimirovna. Нашедших просим вернуть за вознаграждение. Тел. (+99897) 410-97-17.

Наблюдательный совет СП АО «Uzkabel»

извещает, что 9 ноября 2018 г. в 15.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров.

Повестка дня:

1. Утверждение регламента работы общего собрания и состава счётной комиссии.
2. О передаче имущества СП АО «Uzkabel» в виде недостроенного комплекса –«Мехмонхона, умумий овқатланиш, савдо ва маиший хизмат курсатиш», расположенного по адресу: г. Ташкент, ул. Незмат, 4, на земельном участке общей площадью 2401 кв. м, в уставный фонд вновь создаваемого общества с ограниченной ответственностью по рыночной стоимости, определенной независимой оценочной компанией ООО «Expert estimate» в размере 9 510 347 000 сум по состоянию на 23.10.2018 г.
3. Утверждение сделки по продаже ООО «Hamkor Osiyo servis» зданий и сооружений, принадлежащих СП АО «Uzkabel» на праве собственности, указанных в свидетельстве о государственной регистрации прав на здания серии ТО №0294790 от 21.06.2018 г., расположенных по адресу: Ташкентская область, Бостанлыкский район, Паргос м.ф.й., на земельном участке площадью 1,9899 га.
4. Утверждение сделок, сделок с аффилированными лицами, совершенных в период после общего годового собрания акционеров, состоявшегося 29 июня 2018 г., и одобрение сделок, которые могут быть совершены с аффилированными лицами общества в период до следующего очередного годового общего собрания акционеров.

Место проведения собрания – СП АО «Uzkabel», актовый зал заводоуправления.

Регистрация акционеров начинается в 14.00. Акционерам иметь при себе удостоверение личности, представителям акционеров – доверенности, заверенные в установленном порядке.

Дата формирования реестра акционеров общества для оповещения о проведении годового

ООО «Capital realtor group»

приглашает на открытые аукционные торги!

В Каракалпакском филиале ООО «Capital realtor group» 14 ноября 2018 года в 12.00 по нижеуказанному адресу будут проводиться открытые аукционные торги в порядке последовательного роста начальных цен, на которые выставаются на продажу нижеследующие объекты недвижимости:

1. Здания и сооружения в комплексном виде (в комплекс входит административное здание, здание автобуса, склады №1 и №2, вспомогательное здание и два склада), принадлежащие ООО «Боршитау МТП», признанному банкротом решением Межрайонного экономического суда Чимбайского района №4-2304-1802/817 от 26.03.2018 г., расположенные по адресу: Республика Каракалпакстан, Тахтакупырский район, ССГ «Белтау». Стартовая цена – 166 642 080 сум.

Прием заявок от претендентов будет прово-

В соответствии с частью 8 ст. 19 Закона «Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью» общество с ограниченной ответственностью «**GEWINN-LUX**» (далее по тексту – общество), зарегистрированное в качестве юридического лица за номером 005868-04 от 15.07.2010 года (ИНН: 301385819), сообщает об уменьшении размера своего уставного фонда с 4 746 518 500 (четыре миллиарда семьсот сорок шесть миллионов пятьсот восемнадцать тысяч пятьсот) сум до 4 645 518 500 (четыре миллиарда шестьсот сорок пять миллионов пятьсот восемнадцать тысяч пятьсот) сум на основании решения единственного участника №6/18 от 3 октября 2018 г.

Все кредиторы общества, известные на дату принятия вышеназванного решения, в течение 30 (тридцати) дней от даты опубликования настоящего сообщения вправе письменно потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств и возмещения убытков в установленном законодательством порядке.

Обращаться по адресу: г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, ул. Мирзо Улугбека, дом 73.

Телефон для справок: (998 71) 267-21-40.

Общество с ограниченной ответственностью «**Kristall klearing servis**», сокращённое наименование – ООО «Kristall klearing servis»; местонахождение (почтовый адрес) – 100029, г. Ташкент, Мирабадский район, пересечение улиц Бухара и Нурунийлар; ИНН 300007353; свидетельство о государственной регистрации юридического лица реестровый №004822-03 от 12 октября 2010 года, выданное Инспекцией по регистрации субъектов предпринимательства хокимията Мирабадского района г. Ташкента (в настоящее время Центр государственных услуг Мирабадского района г. Ташкента) (100060, г. Ташкент, Мирабадский район, пр. А.Темур, д.31); в соответствии с решением общего собрания участников (учредителей) ООО «Kristall klearing Servis» №02 от 26.10.2018 г.; **добровольно ликвидируется**. Дата начала ликвидации – 26.10.2018 г. Срок приёма заявлений с требованиями кредиторов в течение 2 месяцев с момента опубликования настоящего объявления по адресу: 100029, г. Ташкент, Мирабадский район, пересечение улиц Бухара и Нурунийлар; тел. (+99890) 975-45-23.

ООО «Yasin collection group» (ИНН 305630921), зарегистрированное Центром государственных услуг Яшнабадского района от 3 июля 2018 года за №619744, расположенное по адресу: Яшнабадский район, улица Қўламли, дом 33, **ликвидируется**. Решение учредителя о добровольной ликвидации от 29.10.2018 года. Претензии принимаются в течение двух месяцев по телефону +99893 385-62-00.

ООО «Crystalpaint» (ИНН:303485074), зарегистрированное Центром «Одно Окно» Мирзо-Улугбекского района, г. Ташкента за №010204-04 от 03.11.2015 года, реорганизуется путем слияния с ООО «Techno color» (ИНН: 302730087), зарегистрированному ИРСП хокимията Мирзо-Улугбекского района г. Ташкента за №1714 от 17.10.2013 года, согласно решению единственного участника от 25.10.2018 г., в результате которого все права и обязанности ООО «Crystalpaint» перейдут к ООО «Techno color». Тел.: (+99897) 455-97-47.

Акционерное общество «Ахангаранцемент» сообщает о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

Уважаемый акционер АО «Ахангаранцемент»!

Акционерное общество «Ахангаранцемент» (далее также общество), место нахождения: Республика Узбекистан, 110300, Ташкентская область, Ахангаранский район, г. Ахангаран, Промзона, адрес электронной почты: agc@euroset.ru, официальный веб-сайт: www.akhancem.uz, настоящим уведомляет о проведении внеочередного общего собрания акционеров, которое состоится 9 ноября 2018 года в 10.30 в форме собрания (совместного присутствия акционеров для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

Место проведения собрания: Республика Узбекистан, 110300, Ташкентская область, Ахангаранский район, г. Ахангаран, Промзона, конференцзал АО «Ахангаранцемент».

Реестр акционеров для оповещения о проведении внеочередного общего собрания акционеров сформирован по состоянию на 29 октября 2018 года.

Реестр акционеров, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании акционеров, сформирован по состоянию на 5 ноября 2018 года.

В повестку дня внеочередного общего собрания акционеров включены следующие вопросы:

- Избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания акционеров общества.
- Определение (утверждение) порядка проведения (регламента) внеочередного общего собрания акционеров общества.
- О совершении обществом крупной сделки – одобрение внесения изменений в финансовые документы, предусмотренные договором поручительства №5784-ОНГ от 15.02.2018 года, заключенного между обществом и ПАО Сбербанк.

Время начала регистрации акционеров для участия во внеочередном общем собрании акционеров – 9.00, время окончания регистрации акционеров – 10.25. Регистрация акционеров осуществляется по адресу места проведения собрания – в здании административного управления АО «Ахангаранцемент». Решения, принятые внеочередным общим со-

бранием акционеров, а также итоги голосования по вопросам дня оглашаются на общем собрании акционеров 9 ноября 2018 года.

Акционер может принять участие в общем собрании как лично, так и через своего представителя. Представитель акционера действует в соответствии с полномочиями, основанными на доверенности, составленной в письменной форме и оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Узбекистан. При регистрации для участия в собрании акционер или его представитель должен иметь при себе паспорт.

С информацией (материалами), подлежащей предоставлению акционерам при подготовке к проведению внеочередного общего собрания акционеров, можно ознакомиться по месту нахождения АО «Ахангаранцемент» путем подачи письменного заявления. В письменном заявлении должно быть указано:

- для акционеров – физических лиц – ФИО, паспортные данные, место жительства, количество принадлежащих акций с указанием типа акций;
- для акционеров – юридических лиц – фирменное наименование, место нахождения юридического лица, номер и дата государственной регистрации, количество принадлежащих акций с указанием типа акций.

Уведомление о наличии у акционеров права требовать выкупа обществом акций

Доводим до вашего сведения, что в соответствии со ст. 40 Закона РУз «Об акционерных обществах и защите прав акционеров» (далее также закон) акционеры – владельцы голосующих акций вправе требовать выкупа обществом всех или части принадлежащих им акций, если они голосовали против или не принимали участие в голосовании по уважительным причинам при принятии общим собранием акционеров решения о совершении крупной сделки, связанной с приобретением или отчуждением обществом имущества (далее – крупная сделка) в соответствии с частями второй и третьей статьи 84 настоящего закона.

Список акционеров, имеющих право требовать выкупа обществом принадлежащих им акций, составляется на основании данных реестра акционеров общества, имеющих право на участие в общем собрании

акционеров, повестка дня которого включает вопросы, голосование по которым в соответствии с настоящим законом может повлечь возникновение права требовать выкупа акций.

Письменные требования акционеров о выкупе принадлежащих им акций направляются по адресу: Республика Узбекистан, 110300, Ташкентская область, Ахангаранский район, г. Ахангаран, Промзона, не позднее тридцати дней со дня принятия общим собранием акционеров АО «Ахангаранцемент» соответствующего решения. По истечении указанного срока общество в течение десяти дней обязано выкупить акции у акционеров, предъявивших требования о выкупе. Письменное требование о выкупе акций должно содержать следующие сведения: место жительства (место нахождения для акционеров – юридических лиц) акционера и количество акций, выкупа которых требует акционер.

В случае если общее количество акций, в отношении которых заявлены требования о выкупе, превысит количество акций, которое может быть выкуплено с учетом установленного законом ограничения в размере десяти процентов от стоимости чистых активов общества, на дату принятия решения, которое повлекло возникновение у акционеров права требовать выкупа обществом принадлежащих им акций, то акции будут выкупаться у акционеров пропорционально заявленным требованиям.

Так как акции АО «Ахангаранцемент» включены в биржевой котировальный лист Республиканской фондовой биржи «Тошкент», их биржевые котировки признаются рыночной стоимостью. Выкуп акций будет осуществляться по цене торгов на Республиканской фондовой бирже «Тошкент», которая составляет 255 000 (двести пятьдесят пять тысяч) сум за одну акцию.

За получением дополнительной информации просим обращаться в АО «Ахангаранцемент» по телефону: 645-70-00.

Общество обращается с просьбой к своим акционерам внести изменения в анкету владельцев ценных бумаг, которая оформляется у номинального держателя ценных бумаг (осуществляющего учет ценных бумаг), сообщив свой адрес электронной почты для предоставления информации акционерам, согласно действующему акционерному законодательству Республики Узбекистан.

“Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ Самарқанд вилояти филиали бошланғич баҳоси ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очик аукцион савдога таклиф этади!

I. Аукцион савдога Халқ банки Ургут филиалининг 2018 йил 12 октябрдаги 530-бюртманомасига асосан, Самарқанд вилояти, Ургут тумани, Мирзақишлоқ ҚФЙ, Мерганча маҳалласида жойлашган Ургут савдо комплекси ҳудудида жойлашган, қурилиш ости майдони 24,23 кв.метр, фойдали майдони 20,72 кв.метрдан иборат бўлган савдо дўкони (14/23 Г) биноси 81 360 000 сўм бошланғич баҳода қўйилмоқда.

II. Аукцион савдога Халқ банки Пайариқ филиалининг 2018 йил 25 октябрдаги 1185-бюртманомасига асосан қуйидаги кўчмас мулклар қўйилмоқда:

1) Самарқанд вилояти, Пайариқ тумани, Хоса қишлоғида жойлашган, қурилиш ости майдони 77,31 кв.метр, умумий ер майдони 118,75 кв.метрдан иборат бўлган 037-шоҳобча биноси. **Бошланғич баҳоси – 23 000 000 сўм;**

2) Самарқанд вилояти, Пайариқ тумани, Гулистон қишлоғида жойлашган, қурилиш ости майдони 87,12 кв.метр, фойдали ички майдони 71,77 кв.метрдан иборат бўлган Пахтакор мини банки филиали биноси. **Бошланғич баҳоси – 26 250 000 сўм.**

III. Аукцион савдога Халқ банки Пайшанба филиалининг 2018 йил 17 октябрдаги 04-28/841-бюртманомасига асосан қуйидаги кўчмас мулклари қўйилмоқда:

1) Самарқанд вилояти, Каттақўрғон тумани, Мойбўлоқ қишлоғида жойлашган, қурилиш ости майдони 78,12 кв.метр, фойдали ички майдони 63,80 кв.метрдан иборат бўлган Мойбўлоқ мини банки биноси. **Бошланғич баҳоси – 25 420 900 сўм;**

2) Самарқанд вилояти, Каттақўрғон тумани, Мўминхўжа қишлоғида жойлашган, қурилиш ости майдони 44,80 кв.метр, фойдали ички майдони 34,72 кв.метр, 1 хонадан иборат бўлган 38-касса биноси. **Бошланғич баҳоси – 10 527 600 сўм.**

IV. Аукцион савдога Халқ банки Челақ филиалининг 2018 йил 19 октябрдаги 207-бюртманомасига асосан Самарқанд вилояти, Пайариқ тумани, Дўстларобод қишлоғида жойлашган, қурилиш ости майдони 88,35 кв.метр, фойдали майдони 67,88 кв.метрдан иборат бўлган 1-сонли жамғарма кассаси биноси 27 050 000 сўм бошланғич баҳода қўйилмоқда.

V. Аукцион савдога Халқ банки Пахтачи филиалининг 2018 йил 15 октябрдаги 09-01/718-бюртманомасига асосан Самарқанд вилояти, Пахтачи тумани, Қуйибог ҚФЙ, Тадбиркор маҳалласида жойлашган, қурилиш ости майдони 41,2 кв.метр, фойдали майдони 31,35 кв.метрдан иборат бўлган 020-шоҳобча биноси 14 659 000 сўм бошланғич баҳода қўйилмоқда.

VI. Аукцион савдога Халқ банки Иштихон филиалининг 2018 йил 17 октябрдаги 822- бюртманомасига асосан Самарқанд вилояти, Иштихон тумани, Ҳақиқат ҚФЙ, Одил қишлоғи ҳудудида жойлашган, қурилиш ости майдони 75,20 кв.метр, фойдали майдони 57,16 кв.метрдан иборат бўлган 011-шоҳобча биноси 25 580 000 сўм бошланғич баҳода қўйилмоқда.

Аукцион савдо 2018 йил 29 ноябрь куни соат 11.00 да Самарқанд шаҳри, Маҳмуд Қошғарий кўчаси, 58-ўйда бўлиб ўтади.

Савдога қўйилган кўчмас мулклар билан банк вакили иштирокида бевосита жойига чиқиб таъиниши мумкин. Аукцион савдода иштирок этиш учун талабгорлардан аризалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик вақти).

Аукцион савдо 2018 йил 29 ноябрь куни бўлиб ўтмаган тақдирда, тақрорий савдо 2018 йил 10 декабрь ва 21 декабрь кунлари соат 11.00 бўлиб ўтади. Талабгорлардан аризаларни қабул қилиш бир кун олдин соат 18.00 тўхтатилади.

Аукцион савдода қатнашиш учун талабгорлар савдо ташкилотчиси билан тузиладиган закатат келишувга асосан, мулк бошланғич баҳосининг 15 фойзидан кам бўлмаган миқдорда закатат пулини “Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ Самарқанд вилоят филиалининг “Ипотека-банк” АТИБ Қўқсарой филиалидаги ҳисоб рақамига тўлашлари шарт: 2020 8000 6049 2060 9025, МФО 00262, СТИР 207122519.

Савдода иштирок этиш учун талабномалар қабул қилинадиган манзил: Самарқанд шаҳри, Маҳмуд Қошғарий кўчаси, 58-уй, 2-қават, 205-хона. **Тел./факс:** (0-366) 233-80-56. **Электрон почта:** rieltsavdo@inbox.uz. **Интернет тармоғидаги веб-сайт:** www.1kms.uz.

Лицензия: RR-0001.

Хизматлар лицензияланган.

Утерянный аттестат №351639, выданный в 1986 году средней школой №97 Юнусабадского района г. Ташкента на имя Исамутдинова Марата Анваровича, **считать недействительным.**

Утерянный кадастровый документы на квартиру по адресу: город Ташкент, Мирзо Улугбекский район, Буюк Ипак Йули, дом 50, квартира 12, выданный БТИ Мирзо Улугбекского района города Ташкента на имя Абдураззакова Юнуса Султановича, **считать недействительным.**

ЧП «The Perfume Palace» (ИНН 304977878), зарегистрированное Центром «Одно окно» Шайхонтахурского района от 07.07.2017 года за №530916, расположенное по адресу: город Ташкент, Шайхонтахурский район, Навои, дом 44, **ликвидируется.** Согласно решению учредителя о добровольной ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев по телефону +99898 121-71-78.

Тошкент ш., Олмазор тумани, Тошкент халқа йўли, 22-уй эгаси фуқаро **Мажидова Хаётхон Фаёзидиновна** номига 28.10.2017 йилда берилган, кадастр рақами 1008020101533900010002 бўлган уй план кадастр хужжатлари ва TS 0059611 рақамли кадастр гувоҳномаси йўқолганлиги сабабли **бекор қилинади.**

Утерянные кадастровые документы на дом, расположенный по адресу: город Ташкент, Алмазарский район, улица Ибрахим ота, дом №5 (реестровый №17-2614), выданные БТИ Алмазарского района города Ташкента на имя Талиповой Мукамбар Исмаовны, **считать недействительными.**

ООО «BNR Engineering» Мирзо Улугбекского района города Ташкента (ИНН: 305011970) сообщает об уменьшении уставного фонда с 500 000 000,00 сум до 300 000 000,00 сум. Тел.: +99890 997-19-77.

“Савдоинтеграл” МЧЖ

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очик ким ошди савдога таклиф этади!

Ким ошди савдога Андижон вилояти иқтисодий судининг 2018 йил 24 май кунги 17-1711/5331-ҳал қилув қарорига асосан, Жалақудуқ тумани, “Пахтакор агро-тех” МЧМ МТП банкрот, деб эътироф этилган. “Пахтакор агро-тех” МЧМ МТП кредиторларининг 2018 йил 26 октябрь кунги 6-йигилиш қарори ва 2018 йил 29 октябрь кунги 013/2-5331-хати билан банкрот жамиятга тегишли бўлган:

Жалақудуқ тумани, Қатортол ҚФЙ, Маданият МФЙда жойлашган умумий ер майдони 1,63 гадан иборат қурилиш майдони 569,60 кв.м.даги машина-трактор парки бино ва иншоотларини 10 фойзга туширилаган ҳолда бошланғич (старт) қиймати 178 979 095 (бир юз етмиш саккиз миллион тўққиз юз етмиш тўққиз минг тўқсон беш) сўмда **мулкий мажмуа ҳолатида савдога қўйилмоқда.**

Савдо кунлари муддатини белгилашда Ўзбекистон Республикаси “Банкротлик тўғрисида”ги қонунининг 135-, 110-моддалари тартибида тақрорий савдога ўн беш кунлик муддатга қўйилмоқда.

Ким ошди савдо 2018 йил 15 ноябрь куни соат 11.00 да, ушбу кунда ким ошди савдо бўлиб ўтмади деб эътироф этилган тақдирда, тақрорий савдо 2018 йил 17 ноябрь куни 11.00 да Андижон шаҳри, Али-

шер Навоий шоҳкўчаси, 35-ўйда бўлиб ўтади.

Ким ошди савдода қатнашиш учун талабгорлар мулк бошланғич баҳосининг **15 фойз** миқдоридан гаров пулини “Савдоинтеграл” МЧЖнинг “Капиталбанк” МАБ Тошкент бўлимидаги МФО 01088, СТИР 205799183, 20208000104434488001 ҳисоб рақамига тўлагандан сўнг аризалар қабул қилинади.

Савдода иштирок этиш учун талабгорлардан аризалар қабул қилиш эълон чоп этилган кундан бошлаб ҳар куни (дам олиш ва байрам кунларидан ташқари) қабул қилинади. Ким ошди савдо ўтказилишидан 1 (бир) кун олдин ариза қабул қилиш тўхтатилади. **Ариза қабул қилиш манзили:** Андижон шаҳри, Алишер Навоий шоҳкўчаси, 35-ўйда қабул қилинади.

Ким ошди савдода қатнашиш учун жисмоний шахслар паспорт нусхаси, юридик шахслар жамият низоми ва таъсис ҳужжатлари, агар ваколатли шахс қатнашса белгиланган тартибда берилган ишончнома тақдим қилиши лозим.

Қўшимча маълумот учун манзил ва телефон: “Савдоинтеграл” МЧЖ, Андижон шаҳри, Алишер Навоий шоҳкўчаси, 35-уй. **Тел.:** (+99891) 496-04-60. **Лицензия:** RR-0103.

“Савдоинтеграл” МЧЖ

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ ким ошди савдога таклиф этади!

Очиқ ким ошди савдога “Андижон ҳудудий электр тармоқлари корхонаси” АЖга тегишли бўлган Қўрғонтепа тумани, Қорасув шаҳри, Дўстлик кўчасида жойлашган 3629,0 кв.м.да бўлган маъмурий бино ва иншоотларнинг бошланғич баҳоси – 181 056 860 сўм (бир юз саксон бир миллион эллик олти минг саккиз юз олтинчи) сўмда қўйилмоқда.

Ким ошди савдо 2018 йил 1 декабрь кунни соат 11.00 да, ушбу кунда ким ошди савдо бўлиб ўтмади, деб эътироф этилган тақдирда, такрорий савдо 2018 йил 3 декабрь кунни 11.00 да Андижон шаҳри, Алишер Навоий шохкўчаси, 35-уйда бўлиб ўтади. Ушбу кунларда ким ошди савдо ўтмаган тақдирда ҳар ҳафтанинг чоршанба кунни 3 (уч) ой давомида бўлиб ўтади.

Ким ошди савдода қатнашиш учун талабгорлар мулк бошланғич баҳосининг 10 фоиз миқдорида гаров пулини тўлагандан сўнг “Савдоинтеграл” МЧЖнинг “Капиталбанк” МАБ Тошкент бўлимидаги МФО 01088,

СТИР 205799183, 20208000104434488001 ҳисоб рақамига тўлашлари шарт.

Савдода иштирок этиш учун талабгорлардан аризалар қабул қилиш эълон чоп этилган кундан бошлаб ҳар кунни (дам олиш ва байрам кунларидан ташқари) ва ким ошди савдо ўтказилишидан 1 (бир) кун олдин 10.00 га қадар Андижон шаҳри, Алишер Навоий шохкўчаси, 35-уйда қабул қилинади.

Ким ошди савдода қатнашиш учун жисмоний шахслар паспорт нусхаси, юридик шахслар жамият Низоми ва таъсис ҳужжатлари, агар ваколатли шахс қатнашса белгиланган тартибда берилган ишончнома тақдим қилиши лозим.

Қўшимча маълумот учун манзил ва телефон: “Савдоинтеграл” МЧЖ, Андижон шаҳри, Алишер Навоий шохкўчаси, 35-уй.
Тел.: (+99891) 496-04-60.
Лицензия: RR-0103.

Хизматлар лицензияланган.

“Mulk ijara-savdo” МЧЖ

очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Ўзбекистон Республикаси Хусусийлаштирилган корхоналарга қўмаклашиш ва рақобатни ривожлантириш давлат қўмитаси Қашқадарё вилояти ҳудудий бошқармасининг тегишли буйруқларига асосан, 2018 йил 31 октябрь кунни ўтказилиши белгиланган аукцион савдога қўйилган Нишон тумани, Каптарли МФЙ ҳудудидан ҳар бири 400 кв.м.дан иборат якка тартибда уй-жой қуриш учун мерос қилиб қолдирилган 56 та ер майдонига умрбод эгалик қилиш ҳуқуқлари ҳамда Нишон тумани, Абдулла Қодирий МФЙ, Озод кишлоғи ҳудудидан ҳар бири 400 кв.м.дан иборат якка тартибда уй-жой қуриш учун мерос қилиб қолдирилган 120 та ер майдонига умрбод эгалик қилиш ҳуқуқлари аукцион савдоси Ўзбекистон Республикаси Хусусийлаштирилган корхоналарга қўмаклашиш ва рақобатни ривожлантириш давлат қўмитаси Қашқадарё вилояти ҳудудий бошқармасининг 2018 йил 29 октябрдаги ХБ-770/10-буйруғига асосан 2018 йилнинг 23 ноябрь кунига қолдирилади.

Ҳар бир ер майдонининг бошланғич баҳоси – 300 000 сўмдан.

Аукцион савдода қатнашиш учун буюртманомалар 2018 йил 22 ноябргача ҳар кунни (дам олиш ва байрам кунларидан ташқари) соат 10.00 дан 17.00 гача. Нишон тумани, Каптарли МФЙ ҳудудидаги ер майдонлари учун аризалар Каптарли МФЙ маъмурий биносида ҳамда Абдулла Қодирий МФЙ ҳудудидаги ер майдонлари учун аризалар Абдулла Қодирий МФЙ маъмурий бинода қабул қилинади.

Буюртманомаларни қабул қилишнинг охириги муддати: 2018 йил 22 ноябрь соат 18.00.

Савдо ғолиби савдо ўтган кундан бошлаб 20 кун ичида сотувчи билан олди-сотди шартномасини тузиш мажбуриятини олади.

Аукцион савдода қатнашиш истагини билдирган жисмоний шахслар закалат келишуви тузилганидан кейин, бошланғич боҳонинг 30 фоизи миқдорида закалат пулини ўз маблаг и ҳисобидан “Mulk ijara-savdo” МЧЖнинг “Ҳамкорбанк” АТБ Қарши филиалидаги 20208000600725471001 (МФО 01031, СТИР 304548818) ҳисоб рақамига закалат пули тўланганини тасдиқловчи ҳужжат билан бирга қуйидаги ҳужжатларни тақдим этишлари шарт:

- Ўзбекистон Республикаси фуқаролари – фуқаролик паспорти, СТИР нусхаси;
- Ўзбекистон Республикасида доимий яшайдиган шахслар – яшаш гувоҳномаси нусхаси.
- харидор ғолиб чиқмаган тақдирда закалат пуллари-ни қайтариш учун банк ҳисоб рақами.

Савдода иштирок этишни хоҳлаган талабгорлар ер майдонлари билан Нишон тумани архитектура ва қурилиш бошқармаси орқали танишишлари мумкин.

Мурожаат учун манзил: Қарши шаҳри, Амир Темур кўчаси, 43-уй.
Телефон: (+998 97) 200-65-10, (+998 93) 422-25-55.
Лицензия: RR-0278.

Хизматлар лицензияланган.

“Best realtor” МЧЖ

Наманган минтақавий филиали

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Аукцион савдога Халқ банки Тўрақўрғон тумани филиалининг 2018 йил 26 октябрдаги 10-04/858-буюртма хатига асосан, филиал балансидаги қуйидаги кўчмас мулк объектлари қўйилмоқда:

– Тўрақўрғон тумани, Оқтош шаҳарчаси, Оқтош маҳалласида жойлашган, қурилиш ости майдони 89,60 кв.м., фойдали майдони 71,08 кв.м. бўлган Халқ банкнинг 055-шоҳобча биноси, **бошланғич баҳоси** – 40 489 650 сўм;

– Тўрақўрғон тумани, Ахси ҚФЙ, Ахси маҳалласида жойлашган, қурилиш ости майдони 119,04 кв.м., фойдали майдони 96,36 кв.м. бўлган Халқ банкнинг 057-шоҳобча биноси, **бошланғич баҳоси** – 62 942 130 сўм;

– Тўрақўрғон тумани, Ёртепа ҚФЙ, Янгиобод маҳалласида жойлашган, қурилиш ости майдони 62,72 кв.м., фойдали майдони 47,52 кв.м. бўлган Халқ банкнинг 065-шоҳобча биноси, **бошланғич баҳоси** – 31 631 760 сўм;

– Тўрақўрғон тумани, Сайрам ҚФЙ, Еттикон маҳалласида жойлашган, қурилиш ости майдони 60,16 кв.м., фойдали майдони 45,28 кв.м. бўлган Халқ банкнинг 068-шоҳобча биноси, **бошланғич баҳоси** – 22 602 780 сўм.

Аукцион савдо 2018 йил 3 декабрь кунни соат 11.00 дан бошлаб ўтказилади. Буюртмалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик вақти). Буюртмаларни қабул қилишнинг охириги муддати: 2018 йил 30 ноябрь кунни соат 18.00.

Юқоридаги кўчмас мулк объектлари 2018 йил 3 декабрь кунни бўлиб ўтадиган аукцион савдода сотилмаган тақдирда 2018 йил 10, 17 ва 24 декабрь кунлари соат 11.00 да такрорий савдолари бўлиб ўтишини олдиндан маълум қиламиз. Буюртмаларни қабул қилишнинг охириги муддати 2018 йил 10 декабрдаги такрорий савдо учун 2018 йил 7 декабрь, 2018 йил 17 декабрдаги такрорий савдо учун 2018 йил 14 декабрь ва 2018 йил 24 декабрдаги такрорий савдо учун 2018

йил 21 декабрь кунлари соат 18.00.

Савдода қатнашиш учун буюртма билан бирга кда қуйидагилар тақдим этилади:

– юридик шахслар учун – давлат рўйхатидан ўтказилганлик тўғрисидаги гувоҳноманинг нусхаси, шунингдек, тўлиқ ваколатли вакилининг савдода қатнашиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган, унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжатнинг нусхаси илова қилинган ишончнома;

– жисмоний шахслар учун – паспортнинг нусхаси, савдода тўлиқ ваколатли вакил қатнашган тақдирда, шунингдек, қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган, тўлиқ ваколатли вакилининг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжатнинг нусхаси илова қилинган ишончнома;

– аукцион тўғрисидаги билдиришномада кўрсатилган банк ҳисоб рақамига закалат тўланганлигини тасдиқлайдиган тўлов ҳужжатининг нусхаси.

Савдо ғолибига аукцион ўтказилган кундан бошлаб 10 кун ичида сотувчи билан олди-сотди шартномасини тузиш мажбурияти юклатилади. Мулк учун тўловларни амалга ошириш ва бошқа шартлар олди-сотди шартномаси тузиш вақтида белгиланади.

Талабгорлар объект бошланғич баҳосининг 15 фоизидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини савдо ташкилотчиси “Best realtor” МЧЖ Наманган минтақавий филиалининг “Ипотека-банк” АТИБ Наманган филиалидаги қуйидаги ҳисоб рақамига тўлашлари шарт: 22604000800433601001, МФО 00223, СТИР 303179580.

Савдо ташкилотчиси жойлашган, савдода қатнашиш учун буюртмалар қабул қилинадиган ва савдо ўтказиладиган манзил: Наманган шаҳри, Бобораҳим Машраб кўчаси, 7-уй.

Телефон: (0-369) 227-85-25. E-mail: best.namangan@inbox.uz, веб-сайт: www.emulk.uz. Лицензия: RR-0225.

Хизматлар лицензияланган.

QISHLOQQURILISHBANK

КОРХОНА ВА ТАШКИЛОТЛАР ҲАМДА ОБУНА АГЕНТЛИКЛАРИ ДИҚҚАТИГА!

“Қишлоққурилишбанк” акциядорлик тижорат банки 2019 йил учун маҳаллий ва чет эл даврий нашрларига обуна бўлиш ҳамда етказиб бериш бўйича танлов эълон қилади.

Танлов ўтказиш тартиби ва шартлари тўғрисидаги батафсил маълумотни қуйидаги манзилдан олишингиз мумкин: Тошкент шаҳри, Навоий кўчаси, 18-а.

Тел.: (+998 78) 150-79-28, 150-93-39.

Нархлари кўрсатилган тижорат таклифлари (тижорат таклифлари алоҳида конвертда муҳрланган бўлиши лозим) эълон чоп этилган санадан бошлаб 10 кун давомида қабул қилинади.

Хизматлар лицензияланган.

БУ ЕРДА ЁИЗНИНГ РЕКЛАМАНГИЗ БЎЛИШИ МУМКИН!

Мурожаат учун телефонлар: 259-22-06, 259-20-71. Факс: 239-83-89.

Нигоҳ

ОЛТИН КУЗ ТАДБИРИ

Олтин куз фаслининг фарахбахш кунларида юртимиздаги мактабларда ҳам “Ҳосил байрами” тадбирлари ўтказилмоқда. Жумладан, Сергели туманидаги 55-ўрта мактабда зангор фаслни шарафловчи “Куз тухфаси” номи байрам ташкил этилди. Тадбирда ўқувчилар ўз қўллари билан ясаган қўл меҳнати намуналарини намойиш этдилар.

– Ўқувчиларимиз ҳар йили мактабимизда ўтказиладиган олтин куз байрамини орзиқиб кутишади. Улар ўзлари меҳнат дарсида қуриган барглاردан ясаган аппликация, кузги мева ва सबзотлардан қилинган карвинг ишлари,



қизларимиз ўз қўллари билан тўқиган кашта, гулқоғозлардан ясалган санъат намуналари билан иштирок этишади, – дейди мактабнинг бошланғич синф ўқитувчиси Малика Мамажоновна. – Бу эса фарзандларимизнинг она табиатимизга бўлган меҳр-муҳаббатларини янада ошириб, уларни меҳнат қилишга ва ўз меҳнатлари натижасидан завқланиб янги-янги марралар сари интилишга чорлайди.

Тадбирнинг “Таништирув”, “Энг дармондори салат тайёрлаш” ва “Куз маликаси образини яратиш” номинацияларида бошланғич синфлар ўртасида 5-“б” синф, юқори синфлар ўртасида эса 10-“а” синф ўқувчилари ғолиб-ликни қўлга киритишди.

Зилола ТЎРАБЕК қизи.

БОКС

Балли, Баҳодир

Газетамизнинг деярли ҳар сониди боксчиларимиз ўтказётган жанглار ва уларнинг галабалари ҳақида хабарлар бериб бораёмиз. Бизга шундай қувончли онларни ҳада этётган чарм қўлқоп усталаримизга кўз тегмасин.

Оғир вазн тоифасида профессионал боксда иштирок этётган ҳамюртимиз Баҳодир Жалолов АҚШнинг Нью-Йорк шаҳридаги машҳур “Madison Square Garden” аренасида навбатдаги жангини ўтказди. Бу баҳсда унга америкалик Тайрел Райт рақиблик қилди.

Шуни қувонч билан айтиш мумкинки, олти раундга мўлжалланган жанг муддатидан аввал якунланди. Тўртинчи раунддан сўнг Райтнинг жамоаси баҳсни давом эттирмасликка қарор қилишди. Чунки Райт тўрт раунд давомида кўплаб кучли зарбаларни ўтказиб юборган ва баҳсни давом эттириш у учун жароҳат билан тугаши мумкин эди. Шу маънода мезбон боксчининг мураббийлари тўғри қарорга келишди, деб ўйлаймиз. Шундай қилиб, Баҳодир учинчи жангини ҳам муддатидан олдин техник нокаут билан якунлади.

Тайлер Райт профессионал боксдаги фаолиятини 2012 йилда бошлаган. Б.Жалолов билан бўлган баҳсини ҳам қўшиб ҳисоблаганда 14 та жанг ўтказиб, уларнинг 9 тасида (6 та жангда нокаут эвазига) голиб чиққан. Иккита жангда дурангга эришган. Учта жангни ютказган.

СПОРТ КУРАШЛАРИ

Елмуратнинг
кумуш
медали

Будапешт шаҳрида спорт курашлари бўйича жаҳон чемпионатининг юнон-рум кураши бўйича баҳслари якунланди. Мусобақада 7 нафар спорчимиз юртимиз шарафини ҳимоя қилишини аввал хабар берган эдик.

Чемпионада -63 кг вазн тоифасида гиламга чиққан Елмурат Тасмурадов Беларусь, Хитой, Молдова ва Украина вакиллари мағлубиятга учратди. Ҳал қилувчи жангда эса россиялик Степан Марянянга қарши курашиб, 3:6 ҳисобида ютқазиб қўйди.

Таниқли юнон-рум курашчимиз Елмурат Тасмурадов шу кунгача икки марта жаҳон чемпионатларининг бронза медалларига сазовор бўлган. Шунингдек, Рио-де-Жанейрода ўтган Олимпиадада ҳам совринли ўринни эгаллаган. Будапештдаги кумуш курашчимиз учун жаҳон чемпионатларидаги учинчи медаль бўлди.

Эслатиб ўтамиз, Елмуратнинг бу соврини Венгриядаги жаҳон чемпионатида Ўзбекистон терма жамоаси учун иккинчи медаль ҳисобланади. Бунгача эркин курашчимиз Бекзод Абдурахмонов бронза медал эгаси бўлганди.

ДЗЮДО

Ҳам медаль, ҳам
рейтинг очко

Бирлашган Араб Амирликлари пойтахти Абу-Даби шаҳрида дзюдо бўйича “Катта дубулга” туркумига кирувчи нуфузли турнир якунига етди. Бу турнирнинг аҳамиятли томони шундаки, унда 2020 йили Токио шаҳрида ўтадиган Олимпиада ўйинларига рейтинг очколар ҳам берилди.

Мусобақа спорчиларимиз учун омадли бошланди. Турнирнинг илк куни -60 кг вазн тоифасида юртимиз шарафини ҳимоя қилган Шарофиддин Лутфуллаев бронза медални қўлга киритди.

У дастлабки баҳсда украиналик Артём Лисюкни, сўнгра грузиялик Лухуми Чхвимианини енгди. Ярим финалда эса грузиялик яна бир полвон Амиран Папинашвилига дуч келди. Афсуски, бу сафар Шарофиддин рақибни қаршичилигини енга олмади. Амиран барча рақибларини мағлуб этиб, шу вазнда чемпион бўлди. Бизнинг полвонимиз эса бронза медаль учун кечган баҳсда қозогистонлик Елдос Сметовдан устун келди.

Яна бир ёш дзюдочимиз Дилшодбек Баратов ҳам ушбу вазн тоифасида гиламга чиқди. У дастлаб БАА вакили Аҳмад ал-Нақбини енгган бўлса-да, иккинчи босқичда айнан Елдос Сметовга имкониятни бой бериб қўйди.

ФУТБОЛ

ОКМК – кубок соҳиби

Фарғонада жорий йилги Ўзбекистон кубогининг финал учрашуви бўлиб ўтди. Унда Олмалиқнинг ОКМК ҳамда Тошкентнинг “Пахтакор” жамоалари ўзаро баҳс олиб боришди.

Учрашув кескин курашлар остида ўтиши тахмин



қилинган. Чунки голиб мамлакат кубоги эгаси бўлиш бирга, Осиё чемпионлар лигаси саралаш босқичига ҳам йўл оларди.

Ўйин кутилганидек қизгин кечди. Олмалиқликлар шу пайтгача бир неча бор мамлакат кубогини қўлга киритган тажрибали “Пахтакор”ни 3:1 ҳисобида мағлубиятга учратди. Шундай қилиб, ОКМК ҳам кубок, ҳам йўлланма эгасига айланди.

“Челси”
сотилади...ми?

Анчадан буён Англия премьер лигасининг машҳур клубларидан бири “Челси”нинг сотилиши ҳақида гап-сўзлар юрибди. Клуб эгаси Роман Абрамовичнинг Англияга боришига виза бериш масаласида муаммолар пайдо бўлгач, у ростдан ҳам клубини сотишга қарор қилган кўринади.



“Tyden” нашрининг хабарига қараганда, чехиялик миллиардер Петр Келлнер тез орада “Челси”ни сотиб олиш бўйича музокараларни бошлайди. 54 ёшли тадбиркор бу борада “аристократлар”нинг эгаси Роман Абрамович билан ўзаро яқин муносабатда эканидан фойдаланиб қоламоқчи.

Шу ўринда таъкидлаш лозимки, Келлнер Чехиянинг энг бой одами ҳисобланади. Унинг умумий бойлиги 15,5 миллиард долларни ташкил этади.

Кутилмаган ҳисоб

Ла лиганинг икки етакчи клуби – “Реал” ва “Барселона” ўртасидаги ўйин, яъни эл классико нафақат Испания, балки бутун дунё футбол ишқибозлари ўртасида катта қизиқиш уйғотади. Гарчи Рональду “Реал”дан кетган, Леонель Месси жароҳати туфайли “Барселона” сафида майдонга туша олмаган бўлса-да, якшанба куни бўлиб ўтган навбатдаги учрашув ҳам қизгин кечди.

“Реал” мавсумни яхши ўтказмаяпти. Шу боис, кўпчилик “Барселонана”нинг галабасига ишонган бўлса-да, лекин ҳеч ким ҳисоб бу қадар йирик – 5:1 бўлади деб ўйламаганди. Нима бўлганда ҳам, ҳисоб икки жамоанинг бугунги аҳволидан дарак бериб турибди. “Реал” ислохотларга муҳтож.



Б.УММАТОВ тайёради.

Обуначилар диққатига! Газетани етказиб бериш бўйича муаммолар пайдо бўлса, “Ўзбекистон почтаси” АЖнинг (0-371) 233-08-34 телефон рақамига қўнғироқ қилинг.

Таъсисчи
“Бизнес-Daily
Медиа”
ноширлик уйи МЧЖ

Бош директор
У. Н. НУСУРОВ

Манзил: 100000, Тошкент шаҳри,
Амир Темури кўчаси, 6-уй.

Бирлашган таҳририят

Б. ЭГАМҚУЛОВ
(Бош муҳаррир),
А. КАРИМОВ
(Масъул муҳаррир),
А. НАРМАНОВ
(Масъул котиб).

2013 йил 12 апрелда Ўзбекистон Матбуот ва ахборот агентлигида 0064-сон билан қайта рўйхатдан ўтган.
Бичими – А-3, ҳажми – 2 босма табоқ.
Буюртма: Г – 1001. А-2023. Нашр кўрсаткичи: якка тартибдаги обуначилар учун – 160, ташкилотлар учун – 161.
“Шарқ” НМАК босмахонасида чоп этилди.
Босмахона манзили: Тошкент шаҳри, Буюк Турон кўчаси, 41.

Телефонлар

Қабулхона – 259-21-96
Бош муҳаррир – 259-21-98
Масъул муҳаррир – 259-21-94
Котибият – 259-22-05, 239-83-79
Бухгалтерия – 259-22-67, 259-21-45
Реклама ва
эълолар бўлими – 259-22-06,
259-21-97
239-83-89 (факс)
E-mail: info@biznes-daily.uz

Газета 1994 йил 31 августдан
чиқа бошлаган.
Сотувда келишилган нархда.

© Biznes Daily “Биржа”дан кўчириб босиш фақат
“Бизнес-Daily Медиа” НУ МЧЖ рухсати билан амалга
оширилади.
Газета жамият матбаа бўлимида терилди ва саҳифаланди.
© Biznes Daily “Биржа” оригинал макети.
© Тижорат материали.

Навбатчи муҳаррир: В.Қамаров.
Навбатчи: Ж. Ёдгорхўжаев.

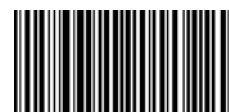


График бўйича топшириш вақти: 20:30
ЎзА якуни:
Босмахонага топширилди: 19:30
Теришга топшириш вақти: 15:00

123456