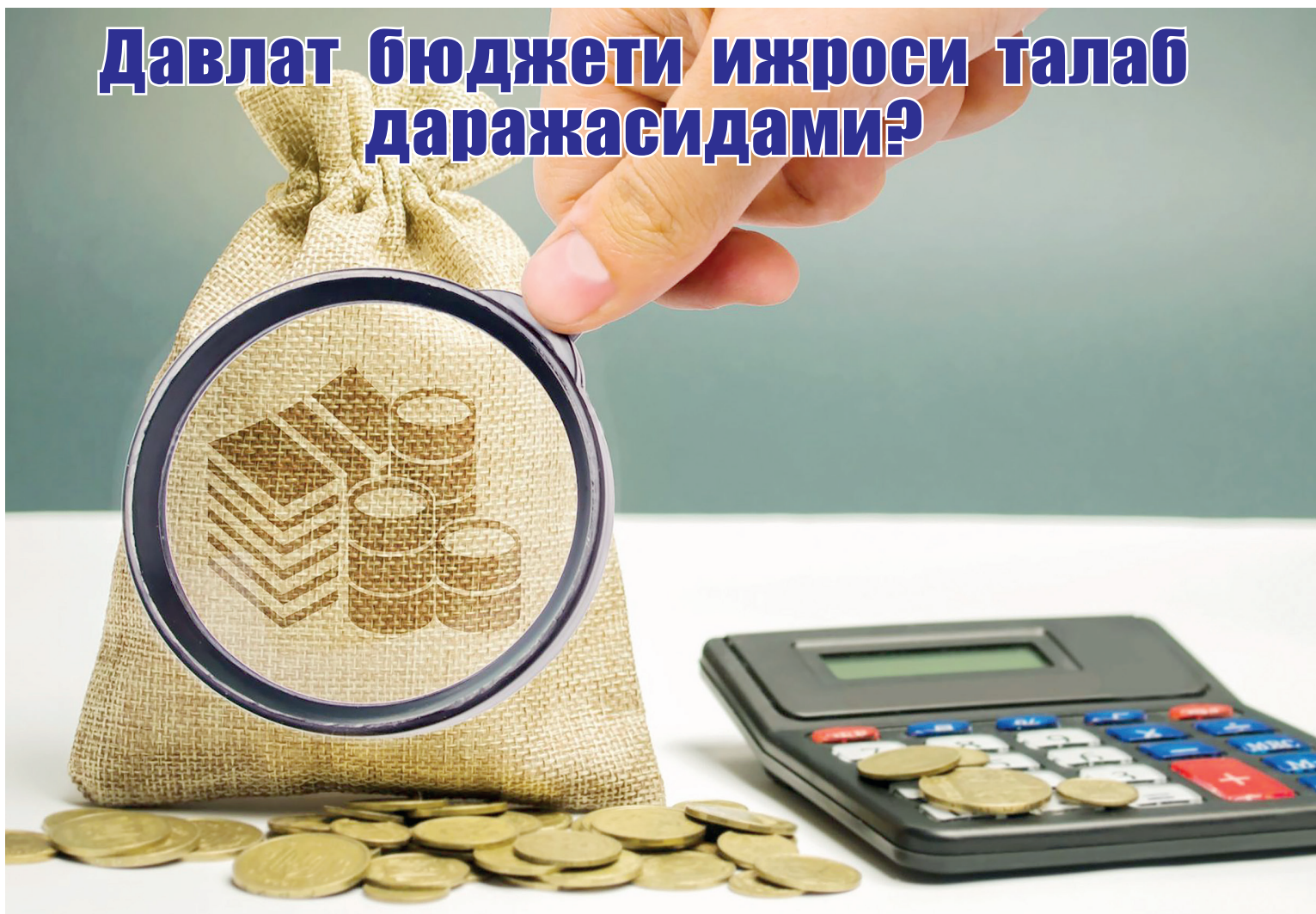


Давлат бюджети ижроси талаб даражасидами?



Олий Мажлис Қонунчилик палатасининг навбатдаги мажлисида давлат бюджети ва давлат мақсадли жамғармалари бюджетларининг 2020 йилдаги ҳамда 2021 йил биринчи чорагидаги ижроси кўриб чиқилди.

Кун тартибдаги масала бўйича Молия вазири Тимур Ишметов ахборот берди. Унинг таъкидлашича, ўтган йили COVID-19 пандемияси жаҳон иқтисодиётига салбий таъсир кўрсатганига қарамай, давлатимиз раҳбари томонидан ўз вақтида қабул қилинган бир қатор муҳим фармон ҳамда қарорлар, мувофиқлашган фискал ва пул-кредит чоралари натижасида мамлакатимиз иқтисодиётида ижобий иқтисодий ўсиш суръати сақлаб қолинди. Пандемиянинг салбий таъсирига қарамай, давлат бюджети даромадлари ўтган йили 132,9 трлн. сўмдан иборат бўлди, белгиланган 128,7 трлн. сўм прогноз 103,3 фоизга ёки 4,2 трлн. сўмга ошириб бажарилди. Даромадлар 2019 йилги маълумотлар билан солиштирилганда 20,8 трлн. сўмга ўсди. Санитария-гигиена тадбирларини амалга ошириш, COVID-19 билан касалланганларни даволаш, иқтисодиётнинг энг кўп зарар кўрган соҳаларини қўллаб-қувватлаш ва янги иш ўринларини яратиш орқали пандемия оқибатларини юмшатиш билан боғлиқ тадбир-

ларга турли манбалар ҳисобидан 77,2 трлн. сўм ёки ялпи ички маҳсулотга нисбатан 13,3 фоиз миқдоридagi маблағ йўналтирилди. Жумладан, 13,8 трлн. сўми давлат бюджети ҳисобидан (шундан 12,8 трлн. сўми Инқирозга қарши курашиш жамғармаси ҳисобидан), 3,3 трлн. сўми Тикланиш ва тараққиёт жамғармаси томонидан амалга оширилди. Аммо пандемия оқибатида мамлакатимиз ташқи савдо айланмаси 36,3 млрд. АҚШ долларини ташкил этиб, 2019 йилга нисбатан 13,1 фоизга қисқарди. Бунда экспорт 13,4 фоизга, импорт эса 12,8 фоизга камайди. Инвестицион фаолликнинг пасайиши ҳисобига асосий капиталга ўзлаштирилган инвестициялар ҳажми 2019 йилга нисбатан 8,2 фоизга пасайди.

Жорий йилда ҳам COVID-19 пандемияси асоратлари сақланиб қолаётган глобал иқтисодий инқироз натижасида ташқи иқтисодий ҳолат бўйича хатарлар ноаниқлиги юқориликча сақланиб қолмоқда. Бу йилнинг биринчи чорагида давлат бюджети даромадлари 33,9 трлн. сўмни, харажатлари эса 34,1 трлн. сўмни, бюджет дефицити 188,2 млрд. сўмни ёки ЯИМга нисбатан 0,1 фоизни ташкил этди ва прогноз даражасида бўлди. Иқтисодиётни жонлантириш ҳамда истеъмолни рағбатлатириш мақсадида ижтимоий харажатлар

жорий йилнинг дастлабки чорагида ўтган йилнинг мос даврига нисбатан 21 фоизга оширилиб, 18,2 трлн. сўмга етказилди.

Масала муҳокамаси чоғида депутатлар бир қатор ижобий натижаларни эътироф этган ҳолда давлат бюджети ижросида йўл қўйилган айрим камчиликларга эътиборни қаратдилар. Хусусан, қайд этилганидек, 2020 йил давомида вазирлик-идораларда ташкил этилган ички аудит ва молиявий назорат хизматлари томонидан 2 726 та назорат тадбирида жами 309,2 млрд. сўмлик молиявий хато-камчиликлар аниқланиб, шундан 1 238 та текшириш ҳужжатлари қонуний чора кўриш учун ҳуқуқни муҳофаза қилувчи органларга юборилган. Молия вазирлигининг Давлат молиявий назорати департаменти томонидан 2020 йилда ўтказилган 6 944 та назорат тадбирида аниқланган 246 млрд. сўм миқдоридаги бюджет интизомининг бузилиши, пул ва товар моддий бойликлар камомати, қилинган асоссиз харажатлар учун 168,8 млрд. сўм бюджетга тикланиши таъминланган. Бултурги йил давомида фаолият кўрсатган 14 359 та хўжалик юритувчи субъектнинг 33,6 млрд. сўмлик ортиқча тўланган солиқ суммаси қайтариб берилмаган ёки фоизлар ҳисобланмаган.

Жорий йилнинг биринчи чо-

раги давомида аниқланган камчиликлар бўйича ҳам бир қатор мисоллар келтирилди. Чунончи, Халқ таълими вазирлиги тизимида ўтказилган 248 та назорат тадбирининг 198 тасида 43,3 млрд. сўм миқдорида қонунбузилиш ҳолатлари аниқланиб, бу ҳолат ўтган йилнинг мос даврига (9,4 млрд. сўм) нисбатан 4,6 мартага ошган. Соғлиқни сақлаш вазирлиги тизимида ўтказилган 275 та назорат тадбирининг 212 тасида 23,3 млрд. сўмлик қонунбузилиш ҳолати кузатилиб, ўтган йилнинг мос даврига (7,9 млрд. сўм) қараганда 2,9 мартага кўпайган. Мактабга-ча таълим вазирлиги тизимида ўтказилган 289 та назорат тадбирининг 242 тасида 41,2 млрд. сўм миқдоридаги қонунбузилиш ҳолатига дуч келинган ва бу ҳолат ўтган йилнинг мос даврига (5,4 млрд. сўм) нисбатан 7,6 мартага ортган.

Қизгин муҳокамалар давомида бюджетдан ажратилаётган маблағларнинг самарали ҳамда мақсадли сарфланишини таъминлашда мутасадди вазирлик ва идоралар, ҳокимликлар масъулиятини янада ошириш, бюджетдан маблағ олувчи ташкилотларда молиявий интизомга риоя этилиши юзасидан назоратни янада кучайтириш бўйича таклиф ва тавсиялар берилди.

Ўз мухбиримиз.

ТАШҚИ ҚАРЗ
ҲИСОБИГА
АМАЛГА
ОШИРИЛАЁТГАН
ЛОЙИҲАЛАР
ҲОЛАТИ
ЎРГАНИЛДИ

2

ИЖТИМОЙ
СУҒУРТА –
ҲИМОЯ ВОСИТАСИ

3

ЎЗИНИ ЎЗИ
ТАРТИБГА
СОЛИШ ҚАНДАЙ
МЕХАНИЗМ?

10

UZTEXTILE EXPO –
ПЛАТФОРМА ДЛЯ
ПРОФЕССИОНАЛОВ

12

Курс валют на
26.05.2021

USD	10609.91
EUR	12991.83
RUB	144.28
CNY	1659.46

Имтиёз ва преференцияпарни қўппашда хато-камчиликлар аниқланди

Олий Мажлис Сенатининг прокуратура органлари фаолияти устидан назорат қилувчи комиссияси томонидан “Тадбиркорлик фаолияти эркинлигининг кафолатлари тўғрисида”ги қонуннинг Хоразм вилоятидаги ижроси ўрганилган.

Бунда коронавирус пандемияси даврида тадбиркорлик субъектларини қўллаб-қувватлаш бўйича қабул қилинган қонун ҳужжатлари талабларининг бажарилиши, берилган имтиёз ва преференциялар қўлланилиши юзасидан прокурор назорати ҳолатини таҳлил қилишга алоҳида эътибор қаратилган. Мазкур жараённинг натижасини кўриб чиқишга бағишланган йиғилишда сенатор, комиссия аъзоси Фарҳод Боқиев бу ҳақда батафсил маълумот бериб ўтди. Унинг қайд этишича, Хоразм вилояти бўйича жорий йил 1 январь ҳолатига кўра, солиқ тўловчи юридик шахслар 20 372 тани ташкил этиб, ўтган йил 1 январь ҳолати бўйича мавжуд 16 441 тага нисбатан 3 931 тага кўпайган. Шундан бултурги йил давомида 4 816 та юридик шахс янгидан тузилган, 1 008 таси фаолияти тикланган. Президентимизнинг 2020 йил 3 апрелдаги “Коронавирус пандемияси даврида аҳоли, иқтисодиёт тармоқлари ва тадбиркорлик субъектларини қўллаб-қувватлашга доир қўшимча чора-тадбирлари тўғрисида”ги фармонида мувофиқ, вилоятда 3 822 та тадбиркорлик субъектига 64 238,0 млн. сўмлик солиқ имтиёзлари ва преференциялари қўлланилган. Ўз фаолиятини тўхтатган ва товар (хизмат)лар реализациясидан тушуми жорий йилнинг биринчи чорагидagi ўртача ойлик миқдорига нисбатан 50 фоиздан кўпроққа камайган 72 та субъектнинг 1 629,6 млн. сўмлик солиқ қарзини кейинчалик 12 ой давомида тенг улушларда бўлиб-бўлиб тўлаш имконияти берилган.

Аммо ўрганишлар таҳлили шуни кўрсатмоқдаки, прокурор назоратининг қатъий ўрнатилмаганлиги оқибатида соҳада қатор хато

ва камчиликларга ҳам йўл қўйиб келинган. Вилоятда 2020 йил 1 апрель ҳолати бўйича фаолият кўрсатмаётган тадбиркорлик субъектлари 5 593 та ёки жамига нисбатан 28



фоизни, жумладан, Хива туманида фаолият кўрсатмаётган тадбиркорлик субъектлари 48 фоизни, Янгиариқ туманида 39 фоизни ва бошқа туманларда фаолияти тўхтаган тадбиркорлик субъектлари юқори фоизни ташкил этиши ачинарли ҳолатдир. Шунингдек, вилоят давлат солиқ хизмати органлари томонидан ўтган йил 1 январь ҳолатига асосан 3 547 та тадбиркорлик субъектидан 189 940,3 млн. сўмлик, жорий йил 1 январь ҳолатига кўра, 4 536 та тадбиркорлик субъектидан 138 003,0 млн. сўмлик, шу йилнинг 1 апрель ҳолатига мувофиқ, тадбиркорлик субъектидан 4 572 та ҳолатда 119 137,0 млн. сўмлик ортиқча тўловлари мавжудлиги аниқланган. Ўрганиш даврида Урганч тумани ДСИ томонидан 6 та тадбиркорлик субъектининг 396,6 млн. сўмлик, Тупроққалъа тумани ДСИ томонидан 2 та тадбиркорлик субъектининг 14,6 млн. сўмлик солиқ қарздорлиги қонун

талабларига зид равишда ундириб олинганлиги маълум бўлган. Хива шаҳар ДСИ томонидан 17 та тадбиркорлик субъектидан 174,8 млн. сўм ундириб олинганлиги, лекин

Мажбурий ижро бюроси Хива шаҳар бўлимига солиқ қарзини ундириш тўғрисидаги қарорларини ижросиз қайтаришни сўраб хат билан мурожаат қилинмаган. Жумладан, “Bene fruits” масъулияти чекланган жамиятининг қўшилган қиймат солиғидан мавжуд 368,5 млн. сўмлик қарзи 2020 йил 8 июнь куни бюджетга ундириб бўлингандан 4 кун ўтиб,

Урганч тумани ДСИ томонидан 2020 йил 12 июнь куни 22-07588-сон хат билан Мажбурий ижро бюроси Урганч тумани бўлимига солиқ қарзини ундириш тўғрисидаги қарорини ижросиз қайтаришни сўраб мурожаат қилинган. Ваҳоланки, давлатимиз раҳбарининг 2020 йил 18 майдаги ПФ-5996-сонли фармони билан солиқ қарздорликларининг мажбурий ундируви тўхтатилган. Ўрганиш натижасининг кўрсатишича, ўтган йил давомида 494 та тадбиркорлик субъекти томонидан вилоят ДСБга берган аризаларида ҚҚСдан бўлган ортиқча тўлов 102 013,1 млн. сўмни ташкил қилиб, шундан 85 318,7 млн. сўми қайтарилиб, аризада кўрсатилган даврда ҚҚСдан ортиқча маблағ етарли бўлмаганлиги сабабли 16 694,5 млн. сўми қайтариб берилмаган. Бундан ташқари, “Урганчавтошохбекат” ДУК томонидан ДСИга ҳисоботлар топширилмаганлиги ва кадастр бўлими

Бугунги кунда Ўзбекистоннинг давлат қарзи жами 23,3 миллиард доллар эквивалентида бўлиб, ЯИМнинг 40 фоизига етган. Бу маблағларнинг 21 миллиард долларга ёки ЯИМнинг 36,5 фоизга тенг қисми давлат ташқи қарзини ташкил қилади.

Энг муҳими, ташқи қарз маблағлари халқ фаровонлигини таъминлаш учун хизмат қиладиган лойиҳаларга йўналтирилаётганидир. Шундай экан, ушбу лойиҳаларнинг иқтисодий самарадорлиги ва натижадорлиги қандай бўлмоқда, кўзланган мақсадга қай даражада эришилмоқда, қарз маблағларини қайтаришда лойиҳа ташаббускорларининг масъулиятини оширишга нисбатан эътибор етарлими?

Олий Мажлис Қонунчилик палатаси Бюджет ва иқтисодий ислохотлар қўмитасининг кенгайтирилган йиғилишида айтиш шунингдек, ўртага ташланди. Унда давлат ташқи қарзи ҳисобидан молиялаштирилаётган лойиҳаларнинг ҳолати муҳокама қилинди. Бу борада оқсоқликка йўл қўйилаётган лойиҳалар юзасидан масъул вазирлик ва идоралар ҳисоботи эшитилди. Инвестициялар ва ташқи савдо вазирлиги томонидан тақдим этилган маълумотга кўра, Жаҳон банки томонидан қўлаб-қувватланадиган лойиҳа Чортоқ, Когон ва Янгийўл каби ўрта шаҳарларда инфратузилма, жамоат жойлари ва коммунал хизматларни ривожлантиришга қўмаклашади. Лойиҳа тажриба-синов ташаббуси асосида амалга оширилаётган бўлиб, илгари бундай усул татбиқ қилинмаган. Мазкур шаҳарларнинг сув таъминоти ва оқова тизимларини реконструкция қилиш бўйича техник-иқтисодий асослар, танлов ва лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш ишлари Corporate Solutions Consulting

Ташқи қарз ҳисобига амалга оширипаётган лойиҳалар ҳолати ўрганилди

Limited (Буюк Британия), Engineering Consultants Groups (Миср), Diamond Network Ltd (Ўзбекистон) томонидан амалга оширилоқда. Бугунги кунда консултантлар томонидан техник-иқтисодий асосларни ишлаб чиқиш ишлари якунланган бўлиб Жаҳон банки билан келишилганидан кейин белгиланган тартибда экспертиза органларига юборилади. Яъни, Чортоқ ва Когон шаҳри лойиҳа зоналарида ободонлаштириш ишларини амалга ошириш бўйича лойиҳа-смета ва танлов ҳужжатларини тайёрлаш мақсадида консалтинг компанияни аниқлаш бўйича танлов савдолари якуний босқичда кетмоқда. Ҳокимликлар учун махсус техникаларни харид қилиш бўйича техника ишлаб чиқарувчи ва етказиб берувчи компаниялар билан шартномалар имзоланиб, ундаги шартлар асосида етказиб берилмоқда. Ҳисоб палатасининг Жаҳон банкни 100,0 млн. доллар миқдоридagi кредити ҳамда 24,1 млн. доллар миқдоридagi давлат бюджети маблағлари ҳисобига 2019-2021 йилларда амалга оширилаётган “Ўрта шаҳарларни комплекс ривожлантириш” инвестиция лойиҳаси юзасидан ўрганиш натижалари тўғрисидаги ахбороти тингланган. Қайд этилишича, лойиҳани амалга ошириш даврида жорий йилнинг 1 март ҳолатига кўра, 944,8 минг доллар ёки жами ажратилган маблағларнинг 1 фоиздан кам миқдоридagi қарз маблағлари ўзлаштирилган. Шу билан бирга, лойиҳа самарали бошқарилмагани ва ишлар

тўғри йўлга қўйилмагани туфайли 23 та ҳолатда 439,7 минг доллар эквивалентдаги молиявий хато ва камчиликлар аниқланган. Жумладан, лойиҳани амалга ошириш гуруҳининг фаолияти тўғри ташкил этилмаган. Яъни, гуруҳда бажарилган ишлар юзасидан даврий сўров тизими яратилмаган, уларнинг мақсадли кўрсаткичлари белгиланмаган. Гуруҳда вазифалари бир-бирини такрорловчи лавозимлар жорий қилинган, меҳнат шартномаси тузилмаган ва штатда турмаган шахсларга ҳам иш ҳақи ҳисобланиб берилган. Шунингдек, “йўл харитаси” бўйича муддати келган 128 та тадбирнинг 67 таси ижро этилмаган. Давлатимиз раҳбарининг 2020 йил 9 январдаги қарори билан лойиҳа доирасида 2020 йилда 5 млн. доллар миқдорида маблағлар ўзлаштирилиши белгиланган бўлсада, ҳақиқатда 789,3 минг доллар ёки 6,3 баробар кам миқдорда қарз маблағлари сарфланган. Лойиҳа доирасида Когон шаҳрида Амир саройи ва маданий мерос биноларини реставрация қилиш, Когон-Бухоро сайёҳлик автобус йўналишини ташкил қилиш учун ускуналарни етказиб бериш, Чортоқ тумани, Когон ва Янгийўл шаҳарларида сув таъминоти ва канализация тизимини реконструкция қилиш бўйича ишлар бошланмаган. Ҳисоб палатаси аниқлаган ҳар бир камчиликни чуқур таҳлил қилиш мақсадида Инвестициялар ва ташқи савдо вазирлиги томонидан хизмат текшируви олиб борилган ва унинг натижаларига кўра, камчиликларнинг юзага

томонидан ер ҳамда бино бўйича маълумотлар дастурга киритилмаганлиги оқибатида жами 480 млн. сўмлик ер ва мулк солиқлари ҳисобланмаган ҳамда тўланмаган. Мазкур ҳолат ДСБ ходимлари томонидан ўтказилган якуний текширишда маълум бўлган. Бу билан давлат солиқ хизмати органларининг ҳуқуқни муҳофаза қилувчи органлар билан ўзаро ҳамкорлик қилиш тартиби тўғрисидаги низомнинг 7-банди талаблари бузилган.

Назорат қилувчи органлар мансабдор шахсларини тадбиркорлик субъектлари фаолиятини текшириш ҳуқуқини бериш бўйича аттестация ўтказиш тартиби ўрганилганда ҳам бир қатор камчиликлар борлиги кузатилган. Амалга оширилган камерал текширув натижаси бўйича 10 нафар тадбиркорга нисбатан муқаддам ҳисобланган 606,3 млн. сўм ўз тасдиғини топмаган. Назорат қилувчи органлар мансабдор шахсларини тадбиркорлик субъектлари фаолиятини текшириш ҳуқуқини бериш бўйича аттестация ўтказиш тартиби ўрганилганда ҳам камчиликлар аниқланган. Ходимларни аттестациядан ўтказишда уларнинг тажрибаси, билими ва кўникмаларига баҳо берилмаган. Назорат қилувчи органлар, жумладан, прокуратура назорати қоникарли даражада таъминланмаган, мансабдор шахсларни тадбиркорлик субъектлари фаолиятини текшириш ҳуқуқини бериш юзасидан аттестация номигагина ўтказилиб келинган. Шунингдек, Мажбурий ижро бюроси томонидан солиқ қарзини турлари бўйича инкассо топшириқнома шакллантириш имкони мавжуд эмаслиги сабабли солиқ органи томонидан ижродан қақиртириб олинмаган инкассо топшириқномасини шакллантиришда муаммолар келиб чиқмоқда. Солиқ қарзи бўйича инкассо топшириқномаси қўйилиши ва солиқ органи томонидан қақиртириб олинishi жараёнини бир вақтнинг ўзида амалга ошириш механизми мавжуд бўлмаганлиги сабабли солиқ тўловчининг маблағи икки мартадан ечиб олинган.

Йиғилишда шу каби тизимли хато ва камчиликларни бартараф этиш мақсадида комиссия аъзолари томонидан бир қатор тавсиялар берилди.

Ойдин ЛАТИПОВА.

келишига имкон берган сабаб ва шароитларни бартараф этиш, келгусида олдини олиш ва лойиҳани жадаллаштиришга қаратилган чора-тадбирлар режаси ишлаб чиқилган. Лойиҳани амалга оширишда тизимли назорат олиб бориш ва ишларни режалаштириш бўйича тегишли мутахассисларнинг масъулияти оширилган. Шу билан бирга лойиҳа доирасида жалб қилинган ва лойиҳалаш ишларини кечиктирган консалтинг компанияларга нисбатан белгиланган тартибда пеня ундириш жараёни бошланган. Лойиҳа бўйича юклатилган вазифаларни лозим даражада бажармаган ва йўл қўйган камчиликларни учун масъул ходимларга ўрнатилган тартибда интизомий жазо чоралари қўлланилган.

Ташқи қарз ҳисобига амалга оширилаётган “Ўрта шаҳарларни комплекс ривожлантириш” инвестиция лойиҳаси ижроси жараёнида аниқланган ҳолатларни депутатлар кескин танқид қилишди. Билдирилган барча фикр-мулоҳазалар инобатга олиниб, аниқланган камчиликларни бартараф этиш, лойиҳа доирасида амалга оширилаётган барча дастурларнинг ҳар бир босқичида хатоликларга йўл қўймаслик чораларини кўриш, лойиҳа ва дастурлар бўйича молиявий назорат ишларини кучайтириш, мавжуд тизимли муаммоларга ечим топиш бўйича таклифлар ишлаб чиқиш юзасидан тегишли вазирликларга тавсиялар берилди.

Замира ТОЖИЕВА.

Бюджет-солиқ тадқиқотлари институти экспертлари ижтимоий суғурта моделларининг жаҳон тажрибаси ҳамда ижтимоий суғурта ва ижтимоий таъминот масалалари, аҳолини ижтимоий ҳимоя қилиниши хусусида ўз таҳлилларини келтирди.

Ижтимоий суғурта ва ижтимоий таъминот масалалари ҳар қандай давлатнинг ижтимоий сиёсатида энг долзарб масалаларидан биридир. Айниқса, бугунги пандемия шароитида давлат томонидан аҳолини ижтимоий ҳимоя қилиниши янада муҳим аҳамият касб этмоқда.

Ўзбекистон Республикаси Президенти Шавкат Мирзиёевнинг 2020 йил 29 декабрда Олий Мажлисга йўллаган Мурожаатномасида “Янги йилда иқтисодий ислохотларнинг пировард мақсади – камбағалликни қисқартириш ва аҳоли фаровонлигини оширишдан иборат бўлади. Ушбу стратегик мақсадларга ҳамма учун тенг имконият яратадиган юқори иқтисодий ўсиш ҳисобига эришилади” дея таъкидлагани бежиз эмас, албатта. Камбағалликни қисқартириш учун амалга оширилаётган чора-тадбирлар давомида аҳолининг эҳтиёжманд қисми манзилли қўлаб-қувватланади, зарурий ижтимоий таъминот билан қамраб олинади.

2021 йилдан бошлаб вақтинча ишсизлик нафақаси 3 баробар оширилиши ва бунда 6 та ҳужжат талаб этиладиган эски бюрократик тартибнинг бекор қилиниши ижтимоий ҳимояни янада кучайтиришга эътибор қаратилаётганининг яққол мисолларидан биридир. Ривожланган мамлакатларда ижтимоий ҳимояни ташкил қилишда ижтимоий суғурта тизимлари муҳим роллардан бири сифатида қаралади.

Ижтимоий суғурта давлат ижтимоий сиёсатининг асосий қисмидир. Мамлакатда ривожланган бундай тизим фуқароларга самарали ҳимоя механизмларини тақдим этади ва шу билан биргаликда иқтисодий барқарорликни таъминлайди, жамиятда ижтимоий бирдамлик муҳитини яратади. Бугунги кунда бир-биридан тузилиши билан ҳам, молиялаштиришнинг турли усуллари билан ҳам фарқ қилувчи турли хил ижтимоий суғурта тизимлари мавжуд.

Ўзбекистон Республикасида ижтимоий суғурта муносабатлари “Ўзбекистон Республикаси Меҳнат кодекси” ҳамда бошқа тегишли қонун ва қонуности ҳужжатлари билан тартибга солинади.

Мамлакатимизда барча ходимлар давлат йўли билан ижтимоий суғурта қилинади. Давлат ижтимоий суғуртаси учун иш берувчилар, шунингдек, ходимларнинг ўзлари бадал тўлайдилар. Агар иш берувчилар томонидан давлат ижтимоий суғуртаси учун бадал тўламаган бўлса, ходим давлат маблағлари ҳисобидан таъминланиш ҳуқуқидан маҳрум бўлмайди.

Давлат ижтимоий суғуртаси ҳисобидан бериладиган таъминот турларига қуйидагилар киради:

- вақтинча меҳнатга қобилиятсизлик нафақалари. Аёллар учун бундан ташқари, ҳомиладорлик ва туғиш нафақалари;
- бола туғилганда бериладиган нафақалар;
- давлат томонидан бериладиган ёшга доир, ногиронлик ва боқувчисини йўқотганлик пенсиялари;
- қонун ҳужжатларида назарда тутилган бошқа тўловлар билан таъминланадилар.

Вақтинча меҳнатга қобилиятсизлик нафақаси ишчи ходим касал бўлганда, меҳнат жараёнида шикастланганда, шу жумладан, турмушда жароҳатланганда, оиланинг бетоб аъзосини парвариш қилганда, карантин эълон қилинганда, санаторий-курортда даволанганда ва протез қилинганда тўланади.

Вақтинча меҳнатга қобилиятсизлик нафақаси меҳнатда майиб бўлган ва касб касаллигига чалинганда иш ҳақининг тўлиқ миқдорида, бошқа ҳолларда эса, ходимнинг давлат ижтимоий суғуртаси бадалларини тўлаган муддати (умумий иш стажи)га, қарамоғидаги вояга етмаган болаларининг сони ва бошқа ҳолатларга қараб, иш ҳақининг олтмиш фоизидан юз фоизигача миқдорда тўланади. Вақтинча меҳнатга қобилиятсизлик нафақасининг энг кам миқдори қонун ҳужжатларида белгиланган меҳнатга ҳақ тўлаш энг кам миқдорининг 35,2 фоизидан оз бўлмаслиги ва нафақа ҳисоблаб чиқариладиган иш ҳақи миқдоридан ортиб кетмаслиги лозим.

Ҳомиладорлик ва туғиш нафақаси ҳомиладорлик ва туғиш таътилининг бутун даврида тўлиқ иш ҳақи миқдорида тўланади. Бола туғилганда бир йўла бериладиган нафақа тўланади. Унинг миқдори ва уни тўлаш тартиби қонун ҳужжатлари билан белгилаб қўйилган.

Суғурта қилинган ходим ёки унинг оила аъзоси вафот этганда қонун ҳужжатларида белгилаб қўйиладиган миқдор ва тартибда дафн этиш маросими учун нафақа тўланади.

Ижтимоий суғурта моделларининг жаҳон тажрибаси
Ижтимоий суғурта тизими замонавий жамиятнинг муҳим таркибий қисмларидан биридир. Белгиланган ва

зифаларнинг барча ўхшашлиги билан ҳар бир мамлакатда ижтимоий суғуртанинг ривожланиши ўзига хос тарихий ноёб йўлни босиб ўтди. Давлат ҳукумати ижтимоий сиёсатини мамлакатнинг иқтисодий, ижтимоий-сиёсий ва иқлим хусусиятларини ҳисобга олган ҳолда олиб боради. Хорижий мамлакатларда ижтимоий ҳимоя асосий 3 та модел хусусиятларига мослаб қурилган: Бисмарк (континентал, консерватив), Беверидж (англосаксон, либерал) модели ва хусусий-корпоратив (аралаш, скандинавия) модели.

Континентал модел

Бисмарк модели ижтимоий суғурта механизмга асосланган бўлиб, у меҳнат қобилияти йўқолиши билан суғурталанувчиларга тўлиқ ёки қисман компенсация берилади. Ижтимоий таъминот бюджет, ишчи ва иш берувчининг суғурта бадаллари ҳисобидан молиялаштирилади. Германия, Франция, Австрия каби мамлакатлар ушбу модел асосида иш олиб боришади. Ижтимоий суғуртанинг Бисмарк моделининг афзаллиги иш стажига ва даромад миқдorigа қараб ижтимоий нафақаларнинг ўсиши ва бу орқали фуқароларнинг меҳнат фаолияти рағбатлантирилади. Бўш

Ижтимоий суғурта – ҳимоя воситаси



кил этилаётганини айтиб ўтиш мумкин.

Англосаксон модели

Давлатнинг ижтимоий таъминлашнинг англосаксон (либерал) модели юқорида тавсифланган континентал моделдан сезиларли даражада фарқ қилади. Ушбу модел асосчиси 1941-1942 йилларда Буюк Британияда ижтимоий суғурта ислохотлари бўйича ишчи гуруҳни бошқарган инглиз иқтисодчиси Уилям Беверидж ҳисобланади. Беверидж ижтимоий суғурта тизимига бадалларнинг ягона

маблағларни қўшимча равишда ижтимоий суғурта фондларига жалб қилиш орқали, ижтимоий тўловлар миқдорини кўпайтириш мумкин. Ушбу моделдан фойдаланишда ижтимоий харажатларни давлат томонидан молиялаштиришнинг қолдиқ тамойилига амал қилинади. Бисмарк моделининг камчилиги ишчилар сони ва ижтимоий суғурта тўловлари миқдорига боғлиқлигидадир. Ишчилар сонининг камайиши билан ижтимоий тўловлар даражаси пасаяди ёки ижтимоий ажратмалар миқдори ошади.

Континентал модел қуйидаги уч асосий хусусиятдан иборат:

1. Ушбу модел инсоннинг касбий фаолияти давомийлиги ва ижтимоий таъминот даражаси ўртасидаги тўғридан-тўғри боғлиқликни тавсифлайди.
 2. Асосий тамойил сифатида бозор ва давлат назорати остида ижтимоий суғурта тамойилига эътибор қаратилади.
 3. Жамоат ташкилотлари ва хайрия фондлари фуқароларнинг ижтимоий таъминотида жуда фаол ҳисобланади.
- Германия континентал моделининг барча тамойилларини амалиётга тўлиқ жорий эта олгани билан ажралиб туради. Бу давлатда суғурта қонунчилигининг асосчиларидан бўлиб, мамлакат ҳаётида муҳим сиёсий роль ўйнаган канцлер Отто фон Бисмарк ҳисобланади. У биринчи бўлиб мамлакат аҳолисига маълум ижтимоий кафолатлар берадиган бир қатор қонунларни қабул қилди. Улардан асосийлари “Саноат ходимларининг касаллигини суғурта қилиш тўғрисида”ги қонун (1884), “Ишлаб чиқаришдаги бахтсиз ҳодисалардан суғурта қилиш тўғрисида”ги қонун (1885) ҳамда “Ногиронлик ва қарилликни суғурталаш тўғрисида”ги қонун (1891).

Ишонч билан айтиш мумкинки, ушбу қонуналар орқали шахснинг ўз мустақиллиги, жамоатчиликнинг қўлаб-қувватланиши ва ҳукуматнинг давлат томонидан қўлаб-қувватланиши уч томон ўртасида ўзаро манфаатли келишувлар юзага келишига олиб келди.

Ҳозирги кунда Германияда ижтимоий суғуртанинг 4 та тури амал қилади: пенсия, мажбурий тиббий, ишсизлик, бахтсиз ҳодисалардан суғурта. Ижтимоий таъминот тизими, шунингдек, болаларга нафақа (бола туғилганда бир марталик тўловлар, кам таъминланган оилаларга ва кўп

болали оилаларга дотациялар), қочқинларга ёрдам, таълим учун нафақалар, даволаниш учун нафақалар, пенсия субсидиялари, уруш қурбонларига, ногиронларга ёрдам, кам таъминланган фуқароларга ижтимоий ёрдам шаклида ажратилган давлат маблағларини қамраб олади. Германия суғурта тизимида биринчи ўринда меҳнатга лаёқатли аҳоли учун яхши ва мос иқтисодий шароитлар яратишга урғу беради. Ижтимоий сиёсатнинг ушбу шакли муваффақиятли бўлди. Лекин ундаги муҳим бир камчилик – давлат бюджети харажатларининг асосий қисми ижтимоий ҳимояга сарфланади. Ушбу харажатларни қоплаш учун ишлаётганлардан олинадиган солиқларни доимий равишда оширишга тўғри келмоқда. Солиқларнинг кўплиги туфайли одамлар ишлаш учун рағбатни йўқотадилар. Чунки, одамларнинг солиқлардан ажратиб қолган маблағи ишга яроқсиз одам оладиган ижтимоий ҳимоя маблағига тенг бўлиб қолади. Ушбу масалани ижобий ҳал қилиш учун ҳозирги вақтда сиёсий жиҳатдан ҳам бир қатор тадбирлар амалга оширилмоқда, улардан асосийси сифатида ижтимоий ёрдам олувчиларни ижтимоий ишлаб чиқаришга жалб қилишни таш-

миқдорини ва ижтимоий таъминотнинг ҳар хил турлари учун тўловларнинг бир хил миқдорини белгилашни тақлиф қилди. Олинган бадаллар ва тўловлар миқдори олувчининг ижтимоий суғурта тизимидаги иштироки ва у томонидан ўтказилган бадаллар миқдоридан қатъи назар, маълум бир гуруҳга мансублиги асосида белгиланди. Яшаш минимуми белгилаш тақлиф қилинди. Агар фуқаро ўзини яшаш минимум билан таъминлай олмайдиган бўлса, давлат томонидан қўлаб-қувватланади.

Ўша даврдаги аксарият мутахассисларнинг фикрига кўра, Беверидж модели урушдан кейин иқтисодий ва ижтимоий фаровонликни тиклашга, меҳнат унумдорлигини ва умуман иқтисодиётни тиклаш учун шароит яратишга имкон берди. Бундан ташқари, объектив сабабларга кўра (ҳомиладорлик, ногиронлик ва ҳоказо) суғурта бадалларини тўлай олмаганлар учун ижтимоий таъминот олиш имкониятини сақлаб қолишга имкон берди. Беверидж модели долзарблиги сабабли мамлакат ташқарисида ҳам фаол қўлаб-қувватланди. Бу моделининг муваффақиятли тарздаги амалиётга татбиғини АҚШ, Франция, Япония, Швейцария каби мамлакатларида кўриш мумкин.

Англосаксон моделининг баъзи бир асосий хусусиятлари қуйидагилар:

- ижтимоий хизматлар “умумийлик” тамойилига асосланади ва бир хил миқдордаги нафақалар берилади (ҳамма суғурта бадали тўлаганларга тенг миқдордаги нафақа берилади);
- ҳукумат фақат аҳоли даромадларининг минимал миқдорини сақлаш ва заиф қатламлар фаровонлиги учун жавобгарликни ўз зиммасига олади, шу орқали ижтимоий соҳада минимал иштирок этади;
- ушбу модел аниқ суғурта дастурлари учун алоҳида суғурта мукофотларини ҳисобга олмайди. Ягона ижтимоий тўловлар ёрдамида даромадлар йиғилади ва маълум ижтимоий таъминот соҳасининг зарур эҳтиёжларига тақсимланади;
- ижтимоий дастурларни амалга оширишнинг молиявий асоси бўлиб биринчи навбатда давлат бюджети эмас, балки хусусий суғурта бадаллари ҳисобланади.

Буюк Британияда замонавий ижтимоий суғурта тизи-

Давоми 4-бетда.

Чақириб олиш – йиллик ҳақ тўланадиган меҳнат таътилида бўлган ходим меҳнатига зудлик билан зарурат туғилганда учрайдиган, жуда кенг тарқалган вазият. МКга асосан ходимни таътилдан фақат унинг розилиги билан чақириб олиш мумкин. Бироқ, ҳатто таътилга чиққанининг розилигига эга бўлган тақдирда ҳам иш берувчи ҳар доим ҳам ушбу кадрларга доир тартиб-таомилни қўллай олмайди. Нима учун?

Ходимни таътилдан чақириб олиш тартиби

– Яна бир бор эслатиб ўтамиз: ходимнинг розилигисиз таътилдан чақириб олиш меҳнат қонунчилигининг бузилиши ҳисобланади. Айбдор мансабдор шахс жавобгарликка тортилиши мумкин.

Розилик бўлмаганда ходимни таътилдан чақириб олиш

Агар ходим ишга муддатидан олдин чиқишни рад этса, бу меҳнат интизомини бузиш сифатида ҳисобланиши мумкин эмас. Ходим ушбу вазиятда иш берувчига бўйсунмасликка тўлиқ ҳуқуқи бор.

Хусусан, ходимнинг меҳнат тўғрисидаги қонун ва бошқа норматив ҳужжатларга кўра, фақат ходимнинг розилигига биноан ҳал қилинадиган масала бўйича иш берувчининг фармойишини бажаришни рад этиши меҳнат мажбуриятларини бузишлик, деб ҳисобланмайди ва интизомий жазо қўлланиши учун асос бўлиши мумкин эмас. Шу жумладан, ходимни иш берувчининг меҳнат таътилидан чақириб олиш ёки таътилни бошқа муддатга ўтказиш тўғрисидаги талабларини бажаришни рад этиши. Ўз навбатида, таътилда бўлганнинг ўзи ҳам унга берилган таътилни тўхтатиш ва иш берувчидан уни чақириб олишни талаб қилишга ҳақли эмас.

Қандай ҳолларда чақириб олишга, ҳатто ходимнинг розилиги билан ҳам йўл қўйилмайди.

Агар таътилни бўлиш ва чақириб олиш муносабати билан таътилни бошқа муддатга ўтказишга тааллуқли талабни ба-

жариш мумкин бўлмаса, чақириб олишга йўл қўйилмайди.

Шу муносабат билан таътилни фойдаланилмай қолган қисми ходимга мазкур иш йили давомида бошқа вақтда берилади ёки кейинги иш йилининг таътилига қўшиб қўйилади. Бунда таътилни бўлиш ва бошқа муддатга ўтказиш қоидаларига риоя қилиш зарур.

Агар чақириб олиш муносабати билан таътил кейинги иш йилига ўтказилса, таътилни 12 иш кунидан ходим

барибир жорий иш йилида фойдаланиши керак. Ушбу 12 иш кунидан ошадиган бошқа қисмини кейинги иш йилига ўтказиш мумкин. Яъни, камида, таътилни 12 иш куни ходим таътил бериладиган иш йилида



дам олиши керак.

Қачон таътилдан чақириб олишга йўл қўйилмайди?

Шунингдек, мажбурий равишда жорий иш йилида кейинги йилга ўтказмасдан бериш зарур бўлган меҳнат таътиллариининг айрим турлари мўвжуд МК 137-м.. Агар иш йили якунига қадар ходимга бундай таътилни тақдим этишнинг имконияти бўлмаса, чақириб олишга йўл қўйиб бўлмайди. Бу:

- 18 ёшга тўлмаган ходимларга йиллик таътилар;
- меҳнат шароити ноқулай ва ўзига хос бўлган ишлар

учун бериладиган йиллик қўшимча таътил.

Бошқа муддатга ўтказилиши лозим бўлмаган таътил

Чақириб олиш қандай расмийлаштирилади?

1. Ходимнинг ёзма розилигини олинг.

Гарчи МКнинг 147-моддасида бундай розилик айнан қандай шаклда олинган бўлиши кераклиги кўрсатилмаган бўлсада, меҳнатга доир низонинг олдини олиш учун уни ёзма шаклда олиш тавсия қилинади.

Алоҳида ҳужжатни (ариза) расмийлаштириш мумкин, унда ходим уни таътилдан чақириб олишни сўрайди ёки чақириб олишга қарши эмасман...”). Агар розилик дастлаб ходимдан оғзаки равишда олинган бўлса, пиروвардида уни чақириб олиш тўғрисидаги буйруқда ходим томонидан унинг имзоси билан тасдиқланган тегишли ёзув киритилиши йўли билан акс эттирилиши мумкин.

2. Ходимнинг розилиги асосида буйруқ чиқаринг ва у билан ходимни таништиринг. Буйруқда чақириб олиш учун асосни кўрсатинг.

Агар томонлар таътилни бир қисмини жорий йилда бериш тўғрисида келишувга келишган бўлса, буйруқда ундан фойдаланиладиган ойни ёки аниқ календарь даврни кўрсатиш мумкин. Агар таътилдан фойдаланишнинг келгуси даврини дарҳол кўрсатишнинг имконияти бўлмаса, буйруқда таътилни фойдаланилмаган қисми жорий иш йилида ходимнинг аризасига асосан берилишини кўрсатинг.

Агарда томонлар таътилни бир қисмини кейинги иш йилига ўтказиш тўғрисида келишиб олишган бўлса, буйруқда ушбу шартни кўрсатиш етарли бўлади (“таътилни фойдаланилмаган кунлари кейинги иш йилига ўтказилсин ва таътилар жадвалига асосан кейинги иш йили учун навбатдаги таътил билан бир вақтда берилсин”).

3. Таътилар жадвалига маълумотларни киритинг: ходим таътилдан чақириб олинганлигини кўрсатинг, чақириб олиш санасини қўйинг, чақириб олиш тўғрисидаги буйруқ реквизитларини ва таътилни қолган қисмидан фойдаланишнинг бошланиш вақтини акс эттиринг.

4. Шунга ўхшаш маълумотларни Т-2 шакл бўйича шахсий варақанинг III бўлимига “Тайинланган муддатга таътил берилиши”га киритинг.

Ижтимоий суғурта – ҳимоя воситаси

Бошланиши 3-бетда.

мида иккита тармоқ мавжуд:

а) миллий ижтимоий суғурта, унга пенсия суғуртаси дастурлари, ногиронларни суғурталаш, ишлаб чиқаришдаги бахтсиз ҳодисалардан суғурта қилиш, оналикни қўлаб-қувватлаш, касаллик учун нафақалар;

б) мамлакат резидентларига, шунингдек, Англияда узоқ вақт яшаган чет элликларга тиббий хизмат кўрсатадиган миллий соғлиқни сақлаш тизими.

Дастлаб АҚШда ижтимоий суғурта тўғрисидаги қонуни 1935 йил 14 августда қабул қилинган эди. Вақт ўтиши билан ушбу қонун ижтимоий суғуртанинг янги қоидалари билан тўлдирилди ва қўшимчалар қилинди. Қўшма Штатларда ягона, умуммиллий, марказлашган ижтимоий таъминот тизими мавжуд эмас. У федерал қонун ёки штат қонуни билан тартибга солинадиган ҳар хил дастурлардан ташкил топган. Америка Қўшма Штатларидаги давлат ижтимоий таъминоти тизими аниқ икки соҳага бўлинади: ижтимоий суғурта (тўловлар ишчилардан олиннадиган ижтимоий суғурта бадалларидан ҳосил бўлган суғурта маблағлари ҳисобидан амалга оширилади) ва ижтимоий ёрдам (тўловлар бюджет маблағлари ҳисобидан амалга оширилади. Бу федерал ёки штат бюджети бўлиши мумкин). Шунингдек, бутунги кунда АҚШда тиббий суғуртадан ташқари ижтимоий суғурта тизими ҳам анча ривожланган бўлиб, ижтимоий суғурта орқали ишсизлик, меҳнат қобилиятини йўқотганлик, боқувчисини йўқотганлик, қарилик каби суғурта ҳодисалари суғурта қилинади.

Тизимнинг ташкил қилинишига эътибор қаратадиган бўлсак, ҳар бир фуқаро ижтимоий суғурталаниш ҳуқуқига эгаллигини тасдиқловчи муҳим ҳужжат – “Social security number”га эга. Шунингдек, у фуқароларнинг ҳисоб карточкиси бўлиб хизмат қилади. Суғурта ҳодисаси содир бўлган пайтда, нафақа миқдори иш стажга, даромадга ва ҳоказоларга боғлиқ ҳолда ҳисоблаб чиқилади. Шу билан бирга суғурта билан боғлиқ бўлмаган камбағалларга, етим ва бошқа эҳтиёжмандларга давлат томонидан тўланадиган ижтимоий таъминот маблағлари (масалан, айрим тоифаларга мактабда бепул овқатланиш, уй-жой ва бошқалар берилади) алоҳида ҳисобланади.

Боқувчисини йўқотганлиги бўйича ижтимоий суғурта. Боқувчисини йўқотиш билан боғлиқ суғурта ҳодисаси юз берганда, агар вафот этган шахс суғурта қилинган бўлиб, унинг асосий иш фаолиятдан келаётган

даромади орқали оиласи таъминланаётган бўлса, оила асосий даромад манбаини йўқотган ҳисобланади ва қўшимча моддий ёрдамга муҳтож бўлган тақдирда марҳумнинг оила аъзоларига (одатда турмуш ўртоғи) нафақа тўланади.

Вақтинчалик меҳнатга лаёқатсизлик бўйича ижтимоий суғурта. Бунда ишлаётган ходимнинг бажарётган меҳнатига боғлиқ бўлмаган равишда вақтинчалик меҳнат қобилиятини йўқотиши натижасида суғурта ҳодисаси юз беради. Вақтинчалик меҳнатга лаёқатсизлик нафақасини олиш учун ходимнинг беш йиллик иш стажига ва иш берувчи томонидан белгиланган суғурта бадалларининг тўлови талаб қилинади.

Ишсизлик нафақаси бўйича суғурта. Бунда суғурта бадаллари йиллик даромаднинг 6,2 фоизини ташкил қилади, лекин бу рақамни корректив қилишда штатлар томонидан ўзгартиришлар киритилиши мумкин. Умумий қоида бўйича, улар иш берувчилар томонидан тўланади. Ушбу бадалларни тўлаш суғурталанган шахсларга ишсизлик ҳолатида, тегишли нафақаларни тўлашда кафолат беришга имкон беради.

Скандинавия модели

Швеция, Дания, Норвегия сингари шимолий мамлакатларда давлат ижтимоий сиёсатининг скандинавия моделидан фойдаланилади. Бутунги кунда айнан замонавий, етук ва ривожланган ижтимоий тизимга эга давлат сифатида айнан скандинавия моделидан фойдаланган мамлакатлар мисол қилиб кўрсатилади. Бу модел ўзида бисмарк ва Беверидж моделларининг элементларини жамлайди.

Ушбу модел қуйидаги хусусиятларга эга:

- ижтимоий эҳтиёжлар учун харажатларни амалга оширишда етакчи рол мамлакат ҳукуматида тегишли бўлиб, барча ижтимоий дастурлар давлат бюджетидан молиялаштирилади;
- ҳукумат ишсизликка қарши фаол кураш олиб боради, унинг олдини олиш учун барча зарур чораларни кўрмоқда;
- скандинавия модели аҳолининг турли қатламлари ўртасида ижтимоий қўлаб-қувватлаш учун шароитларнинг тенглиги билан тавсифланади;
- мамлакат аҳолиси учун турли хил ҳаётий вазиятларда

турли хил ижтимоий кафолатлар берилади.

Ижтимоий сиёсатни тартибга солишнинг энг ёрқин, скандинавия моделига мисол – Швеция. Бутунги кунда у ижтимоий-иқтисодий жиҳатдан дунёнинг энг ривожланган давлатларидан бири ҳисобланади. Швеция аҳолисининг ижтимоий таъминоти бутун мамлакат аҳолисини ижтимоий ҳимоя қилишда давлат кафолати асосида амалга оширилади. У солиқ ва трансферт сиёсати орқали амалга ошириладиган аҳолининг барча қатламлари даромадларини қайта тақсимлашга қаратилган.

Швед моделининг асосий хусусиятлари инсон ҳаётининг барча соҳаларида доимий ижтимоий ҳимоя ва 100 фоиз бандликка эришиш, камбағаллар ўртасидаги қарама-қаршиликларнинг йўқлиги, юқори сиёсий ва ижтимоий барқарорликдир. Ўтган асрнинг 80-90 йилларида оғир иқтисодий вазиятга қарамадан скандинавия моделидан фойдаланаётган ҳеч бир давлат ўз танлаган йўлидан воз кечмади. Бироқ, умумий фаровонликка эришиш ва юқори даражада таъминланган ижтимоий кафолатлар мавжудлиги давлат бюджетидан катта харажатларни талаб қилади. Шунинг учун ушбу давлатларда солиқлар юқори фоизлиги билан ажралиб туради. Ҳозирги пайтда ҳукуматлар томонидан муниципал бюджетда катта миқдордаги маблағларни тўплаш имкониятини берадиган замонавий солиқ концепциялари ишлаб чиқилмоқда, шу орқали маблағларни тўплаш ва самарали сарфлаш йўлга қўйилмоқда.

Хулоса

Хулоса қиладиган бўлсак, барча ижтимоий суғурта моделиларида ва юқорида кўрган барча давлатларимизда ижтимоий нафақаларнинг тўланиши асосий қисми даромадини йўқотган фуқароларнинг ижтимоий таъминлашга йўналтирилганлигини кўриш мумкин. Лекин бунда ҳамма тизимлар ўз характерли хусусиятларига эга. Ижтимоий суғурта тизимини ташкил қилаётганда мамлакатдаги мавжуд иқтисодий вазиятни, халқнинг иқтисодий менталитетини инобатга олиш керак. Амалда қўлланилаётган молиявий-иқтисодий инфратузилманинг афзал томонларидан фойдаланиш мақсадга мувофиқ бўлади.

Саҳифани Абдулазизхон АКРАМОВ тайёрлади.

Пандемиянинг корхоналар фаолиятига таъсири

Иқтисодий тадқиқотлар ва ислохотлар маркази томонидан БМТ Тараққиёт дастури Ўзбекистондаги ваколатхонаси билан ҳамкорликда, жорий йилнинг июнь ойида пандемиянинг ва давлат томонидан қўлланган профилактик чора-тадбирларнинг кичик ва ўрта корхоналар фаолиятига бўлган таъсирини ўрганиш мақсадида сўровнома ўтказилди.



Ўзбекистон Республикаси ҳукумати томонидан амалга оширилаётган карантин тадбирлари бутун мамлакат иқтисодиётига ва ўз ўрнида, корхоналарга ҳам таъсир кўрсатди. Бизнес ҳамжамиятни қўлаб-қувватлашга йўналтирилган чора-тадбирларга қарамасдан баъзи бир корхоналар ҳанузгача пандемия таъсири остида бўлиши мумкин.

БМТ тараққиёт дастури кўмагида Иқтисодий тадқиқотлар ва ислохотлар маркази ташаббуси билан ўтказилган тадқиқотда, пандемиянинг ва давлат томонидан қўлланган профилактик чора-тадбирларнинг кичик ва ўрта корхоналар фаолиятига бўлган таъсирини ўрганиш мақсадида тадбиркорлар билан интервьюлар ўтказилди.

Тадқиқот мақсади COVID-19 ва тегишли профилактик чора-тадбирларнинг корхоналар фаолиятига бўлган таъсирини ўрганиш, шунингдек, ушбу даврда, ҳукумат томонидан корхоналарни қўлаб-қувватлашга йўналтирилган чораларни ва корхоналарнинг ташқи қўлаб-қувватлашга бўлган эҳтиёжларини баҳолашдан иборат.

Сўровномада республиканинг 14 та вилоятдан, 18 ёшдан 79 ёшгача бўлган, 887 нафар бизнес-менежерлар иштирок этди. Уларнинг аксариятини (79 фоиз) эркаклар ва умумий респондентлар сонининг бешдан

бир қисмини (21 фоиз) аёллар ташкил этди.

Таҳлиллар шуни кўрсатдики, аксарият ташкилотлар COVID-19 пандемияси ва карантин тадбирлари фониди, ўз иш фаолиятини тўхтатмаган. Иш билан банд ходимлар асосан ўз ишларини давом эттирганлар. Ишдан бўшатишлар кам ҳолатларда кузатилган.

Иқтисодиёт тармоқлари орасида аҳолига маиший хизмат кўрсатиш (меҳмонхона

бизнеси) ва озиқ-овқат соҳаси энг кўп зарар кўрганлиги маълум бўлди. Ходимларни бошқариш масалаларида бу соҳа фаолиятни оммавий тўхтатиб туриш, ишни масофавий форматга ўтказиш, таътилга тез-тез жўнатиш (айниқса, тўланмаган) ва ишдан бўшатиш, штатда қоладиган ходимлар учун маош ва қўшимча тўловларни камайтириш билан тавсифланади. Ушбу соҳадаги корхоналарнинг ярми ўзларини 2-3 ойдан ортиқ карантинни давом эттиришга тайёр эмас, деб ҳисоблайди.

Энг кам зарар кўрган соҳа қишлоқ хўжалиги, ўрмон ва балиқчилик хўжалиги соҳаси деб баҳоланмоқда. Ушбу соҳада ишни узуксиз давом эттирилиши ва ҳаттоки иш ҳақи оширилиш ҳолатлари кузатилган. Шу билан бирга, қишлоқ хўжалиги маҳсулотларига бўлган талаб бир хил даражада қолган ва даромад умуман камаймаган. Муаммолар орасида савдо бозорларига киришдаги ўртача қийинчиликлар мавжудлиги кўрсатиб ўтилган.

Тадқиқот натижалари

Сўровнома натижаларига кўра респондентларнинг аксарияти (78 фоиз), пандемия ва у билан боғлиқ профилактика чора-тадбирлар доирасида тадбиркорлик фаолиятини давом эттирмақдамиз, деб жавоб беришган.

Маълумот учун: карантин даврида тадбиркорлик фаолиятини тўхтатган ташкилотларнинг энг юқори улуши Тошкент шаҳрига (31 фоиз) ва Қорақалпоғистон Республикасига (31 фоиз) тўғри келади.

Пандемия даврида фаолиятни давом эттирган корхоналарнинг барча соҳалардаги улуши камида 65 фоизни ташкил қилган. Турар-жой ва озиқ-овқат хизматлари бунадан мустасно (30 фоиз).

Ўтган 30 кун давомида товарлар ва хизматлар учун бўлган талабнинг ўзгаргани ҳақидаги саволга корхоналар орасидаги энг машҳур жавоб (35 фоиз) талабнинг бир хил даражада сақланиб қолиши бўлган бўлса, талабнинг пасайиши 24 фоиз респондентлар тарафидан қайд этилган.

Маълумот учун: талабнинг сезиларли даражада пасайиши билан боғлиқ энг юқори кўрсаткичлар Наманган вилояти (38 фоиз), Қорақалпоғистон Республикаси (35 фоиз) ва Тошкент шаҳрида (41 фоиз) кузатилди. Жорий пасайиш асосан уй-жой ва озиқ-овқат хизматлари соҳасига (47 фоиз) тўғри келмоқда.

Пандемия даврида корхоналарнинг етказиб берувчилар билан боғлиқ ташкилий сиёсатидаги ўзгаришлар масаласида респондентларнинг сезиларли сони (55 фоиз) ҳеч қандай ўзгаришни қайд этмаган. Бироқ 7-8 фоиз корхоналар янги таъминотчиларни излаб топганлигини ва харидлар ҳажмини камайтириш бўйича келишувларга эришилганини таъкидлашган.

Маълумот учун: “ўзгармаган” жавобининг энг юқори қиймати сақлаш ва транспортровка қилиш соҳасида кузатилди – 68 фоиз. Турар-жой ва озиқ-овқат хизматлари соҳасида 16 фоиз корхоналарда харидлар тўхтатилганлиги ҳақида хабар беришган.

Пандемия билан боғлиқ чора-тадбирлар жорий этилгандан сўнг, харажатларни камайтириш йўналишида 67 фоиз корхоналарда ўзгариш бўлмаган, деб жавоб берди. Респондентларнинг фақат 1 фоиз ўз фаолиятини тўхтатган ва давлат органлари томонидан субсидиялар учун сўровларни тақдим этган.

Маълумот учун: харажатларни камайтириш йўналишида ўзгаришлар йўқлиги асосан, қишлоқ хўжалиги, ўрмон ва балиқчилик хўжалиги (85 фоиз) ва ахборот-коммуникация соҳалари (80 фоиз) кичик ва ўрта бизнес вакиллари томонидан танланган. Турар-жой ва озиқ-овқат хизматлари учун бу кўрсаткич фақат 48 фоиз ташкил қилган.

Респондентлар умумий сонининг 59 фо-

изи, коронавирус билан боғлиқ чора-тадбирлар жорий этилгандан сўнг ташкилотнинг савдо бозорлари билан шугулланишдаги фаолияти ўзгариши ҳақидаги саволга ҳеч қандай ўзгариш бўлмаган, деб жавоб берган. Бироқ 7-8 фоизи иштирокчилар мижозлар билан маҳсулот ва хизматлар учун етказиб бериш вақтларини кечиктириш ва нархларни пасайтириш ҳақида келишувларга эришишган.

Кичик ва ўрта бизнеснинг катта қисми (64 фоиз), пандемия бошланганидан бери ўз бизнесларини ривожлантириш режаларини ўзгартирмаган. Корхоналарнинг атиги 5-6 фоизи бизнесни юритишнинг янги шакллари ишлаб чиқишни ҳамда товарлар ва хизматларнинг янги турларини ўзлаштиришни йўлга қўйган.

Ҳукумат томонидан корхоналарни қўлаб-қувватлашга йўналтирилган чораларни баҳолаш

Сўровнома натижаларига кўра, самарали чора-тадбирлар гуруҳи қисқа муддатли кредитлар бўйича фоиз ставкалари (20-50 фоиз), давлат активлари учун ижара тўловлари, ижтимоий ажратмалар ва иш ҳақидан олинган даромад солиғи, ҚҚС ва акциз солиғи сезиларли даражада пасайганини ўз ичига олади. Шу билан бирга дастлабки рўйхатга бизнесни қўлаб-қувватлаш учун субсидия ва грантлар ҳамда корхоналарнинг ёлланма ходимларига бўлган бир марталик ижтимоий ёрдам тўловлари (ҳар бири 5 млн. сўм) киради.

Шунингдек, нисбатан самарали чора-тадбирлар гуруҳи кредит ва солиқ таътиллари, давлат кафолатларининг кенгайтмалари (барчаси 1 йил муддатга) ва божхона тарифларини ошириш орқали импортдан ҳимоялашдан иборат.

Тадбиркорлик субъектларини қўлаб-қувватлаш учун зарур бўлган чора-тадбирлар

Ҳозирги пайтда, ташкилотларга энг зарур бўлган ёрдам ҳақида сўралганда, тадбиркорлар кўпинча солиқ имтиёзлари (42 фоиз) ва кредитлар бўйича фоиз ставкалари (38 фоиз) пасайтиришни сўрашган. Кейинги ўринлардан солиқ, йиғимларни (24 фоиз) ва кредит тўловларни (19 фоиз) кечиктириш жой олган. Корхоналарнинг атиги 6,5 фоизи ёрдамга муҳтож эмаслигини қайд этишган.

Респондентлар томонидан корхоналарини ривожланиб кетишига бўлган ишончи нисбатан жуда юқори даражада эканлигини билдирилган.

“Микрокредит ташкилотлари ва ломбардлар фаолиятини мувофиқлаштириш ва тартибга солиш тўғрисида”ги низомга шарҳ

Марказий банк томонидан “Микрокредит ташкилотлари ва ломбардлар фаолиятини мувофиқлаштириш ва тартибга солиш тўғрисида”ги низом ишлаб чиқилиб, давлат рўйхатидан ўтказилди (2021 йил 7 май, рўйхат рақами 3300).

Мазкур низом Марказий банкнинг микрокредит ташкилотлари ва ломбардлар фаолиятини тартибга солувчи ҳужжатларни унификация қилиш орқали тайёрланди.

Жумладан, “Микрокредит ташкилотлари томонидан молиявий операцияларни амалга ошириш қоидалари” (рўйхат рақами 1642, 23.11.2006 й.), “Ломбардлар томонидан фаолият ва операцияларни амалга ошириш қоидалари” (рўйхат рақами 1290, 10.12.2003 й.), “Микрокредит ташкилотлари томонидан активлар сифатини таснифлаш, активлар бўйича эҳтимолий йўқотишларни қоплаш захираларини яратиш ва улардан фойдаланиш тартиби тўғрисида низом”лардаги (рўйхат рақами 2378, 16.07.2012 й.) нормалар ягона ҳужжатга бирлаштирилган.

Ҳужжатда қуйидагилар акс эттирилди:

– микрокредит ташкилотлари томонидан фаолиятни амалга оширишда уларга қўйиладиган талаблар (микрокредит ташкилотининг капитали жами активларининг 10 фоиздан кам бўлмаган даражада бўлиши, зарарларни қоплаш учун захира фонди яратилиши, микромолиявий хизматлар кўрсатиш учун маблағларнинг манбалари);

– микрокредит ташкилотлари активлари сифатини таснифлаш, улар бўйича захираларни яратиш ва захиралардан фойдаланиш (активлар сифатини таснифлашнинг айрим жиҳатларини аниқлаштириш);

– ломбардлар томонидан фаолият ва операцияларни амалга оширишнинг умумий қоидалари (ломбард томонидан операциялар ўтказишнинг умумий шартлари тўғрисидаги қоидаларда ҳамда ички қоидаларда белгиланиши лозим бўлган маълумотлар);

– ломбардлар томонидан кредитларни расмийлаштириш ва бериш тартиби (гаров паттасини бериш, кредит белгиланган муд-



датда қайтариб берилмаган тақдирда гаровга қўйилган мулкни сотиш тартиби);

– ломбардда мол-мулкларни сақлаш тартиби (сақловга ашёлар топширилганда сақлов паттасини бериш, сақлаш учун топширилган ашёлар йўқолганда ёки шикастланганда мулкни зарарини тўлаш).

Унификация жараёнида тақдорлашларга

йўл қўймаслик мақсадида тегишли қонунларнинг тўғридан-тўғри амал қилувчи нормалари чиқариб ташланди.

Мазкур низом 2021 йил 8 августдан қучга киради.

Саҳифани Набижон АБДУҚОДИРОВ тайёрлади.

- Биржа савдолари натижалари
- Биржа бюллетенлари
- Котировкалар, листинглар
- Танлов ва тендерлар
- Қимматли қоғозлар бозори

иштирокчиларининг муҳим фактлари

- Банкротлик

“4-сонли монтаж бошқармаси” АЖ

акциядорлари диққатига!

2021 йил 18 июнь куни соат 10.00 га “4-сонли монтаж бошқармаси” АЖ акциядорларининг навбат ташқари умумий йиғилиши белгиланганлигини маълум қиламиз.

Манзил: Тошкент вилояти, Қйбрай тумани, Таш ГРЭС, жамиятнинг маъмурий биноси.

Электрон почта манзили: gakuzoaomu4@mail.ru

Телефон: (+998 71) 230-52-31.

Акциядорларни рўйхатга олиш соат 9.00 дан бошланади.

Йиғилиш кун тартиби:

1. “4-сонли монтаж бошқармаси” АЖ акциядорларининг умумий йиғилишини ўтказиш регламентини тасдиқлаш.
 2. Саноқ комиссияси шахсий таркибини тасдиқлаш.
 3. “4-сонли монтаж бошқармаси” АЖ фаолиятни амалга ошириш учун янги маъмурий бино олиш бўйича таклифларни кўриб чиқиш.
 4. “4-сонли монтаж бошқармаси” АЖ қўшимча акцияларнинг чиқарилиши тўғрисида қарор қабул қилиш.
 5. “4-сонли монтаж бошқармаси” АЖ қўшимча акциялар чиқарилиши тўғрисидаги қарорни тасдиқлаш.
- Йиғилишга қатнашиш ҳуқуқига эга бўлган акциядорлар рўйхати 2021 йил 14 июнь ҳолатида шакллантирилган акциядорларнинг реестрига асосан тузилади.

Акциядорларнинг навбатдан ташқари умумий йиғилишига қатнашиш ва овоз бериш ҳуқуқига эга акциядорлар шахсини тасдиқловчи ҳужжат, акциядорлар вакиллари эса қонунчиликда белгиланган тартибда расмийлаштирилган ишончнома билан келишлари шарт.

Акциядорларнинг навбатдан ташқари умумий йиғилишда кўриб чиқиладиган масалалар бўйича маълумот ва материаллар билан Тошкент вилояти, Қйбрай тумани, Таш ГРЭС манзили бўйича жамиятнинг маъмурий биносида танишишлари мумкин.

Вниманию акционеров

АО «Chinobod sanatoriyasi»!

Годовое общее собрание акционеров состоится 22 июня 2021 года в 12.00 в клубе АО «Chinobod sanatoriyasi» по адресу: г.Ташкент, ул. Чинобод, 88.

Повестка дня:

1. Утверждение отчета Наблюдательного совета за 2020 год.
2. Утверждение годового отчета по итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год.
3. Утверждение аудиторского заключения, заключения ревизионной комиссии по итогам проверки годовой финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год.
4. Утверждение распределения прибыли общества за 2020 год.
5. Утверждение годового бизнес-плана на 2021 год.
6. Утверждение решения об определении аудиторской организации для проведения обязательной аудиторской проверки за 2021 год, о предельном размере оплаты ее услуг и заключении с ней договора на 2021 год.
7. Выборы Наблюдательного совета.
8. Выборы председателя и членов правления.
9. Выборы ревизионной комиссии.
10. Рассмотрение вопроса о строительстве жилого дома на территории АО «Chinobod sanatoriasi» в Юнусабадском районе г.Ташкента.

С информацией, подлежащей представлению акционерам при подготовке к проведению годового общего собрания акционеров: годовой отчет общества, заключение ревизионной комиссии общества и аудиторской организации по итогам проверки годовой финансово-хозяйственной деятельности общества, сведения о кандидатах в члены Наблюдательного совета и ревизионной комиссии общества, акционеры могут ознакомиться в обществе по указанному адресу.

Адрес электронной почты общества – sihatgoh_chinobod@mail.ru.

Официальный веб-сайт общества – www.chinabad.uz

Регистрация акционеров проводится с 11.00 до 11.40, акционерам иметь при себе паспорт, а представителям акционеров – паспорт и доверенность, заверенную нотариально.

Реестр акционеров, имеющих право на участие в годовом общем собрании акционеров, будет составляться по состоянию на **16 июня 2021 года.**

Наблюдательный совет.

--

Самарқанд шаҳар иқтисодий судининг 2021 йил 17 майдаги ҳал қилув қарорларига асосан, қарздор “Baraka Busines-Trade” МЧЖ (СТИР 306950720) “Commerce Mix Trade” ХК (СТИР 306217064) Parmonov Gold Forever” МЧЖ (304267068) “Jasmina Shifo Nur” МЧЖ (СТИР 304281273) “Scorpioniz” МЧЖ (СТИР 306808554) “Nodirjon Gold savdo” МЧЖ (СТИР 306868039) “Seven Luck” МЧЖ (СТИР 306954034) “Vita Gls Star” МЧЖ (306634844) “Serbek Real Invest” МЧЖ (СТИР 303236218) “Xumo Trade Mark” МЧЖ (СТИР 306364587) “Inter Glass” МЧЖ (СТИР 303303244) банкрот деб топилган ҳамда тугатишга доир иш бошланган ва тугатиш бошқарувчиси этиб Раҳмонов Оди Аскарович тайинланган.

Кредиторлар ўз талабларини билдириш учун Самарқанд шаҳри, Қ.Румий кўчаси, 45-уйга мурожаат қилиши мумкин. Кредиторлар йиғилиши 2021 йил 21 июнь куни соат 10.00 да Самарқанд вилояти ДСБ биносида ўтказилади.

Мурожаат учун тел.: (99) 449-09-55.

Термиз туманлараро иқтисодий судининг тегишли ҳал қилув қарорларига асосан “Ixlos-Said” хусусий корхонаси, “Termiz yuksalish imkon” масъулияти чекланган жамияти ҳамда “Sardor-Surxon-Baraka” масъулияти чекланган жамиятлари банкрот деб эътироф этилганлиги сабабли мазкур банкрот корхоналарни балансидаги мол-мулкларни бозор қийматини аниқлаш мақсадида мустақил баҳоловчи ташкилотлар ўртасида танлов ўтказилиши ҳақида эълон қилади!

Ўзбекистон Республикаси “Банкротлик тўғрисида”ги қонун талабларига асосан хатловдан ўтказилган Термиз туманлараро иқтисодий судининг тегишли ҳал қилув қарорларига асосан банкрот, деб эътироф этилган Термиз шаҳридаги “Ixlos-Said” хусусий корхонаси, “Termiz yuksalish imkon” масъулияти чекланган жамияти ҳамда “Sardor-Surxon-Baraka” масъулияти чекланган жамиятларининг мол-мулкларини бозор қийматини аниқлаш учун баҳоловчи ташкилотлар ўртасида танлов эълон қилинади.

Ушбу банкрот корхоналар устав фондида давлат улуши мавжуд эмас.

Тановда иштирок этиш учун мустақил баҳоловчи ташкилотлар жамиятга қуйидаги ҳужжатларни тақдим қилиши лозим:

- баҳолаш фаолиятини амалга ошириш ҳуқуқини берувчи лицензия нусхаси;
- ташкилот устави (*барча ўзгартириш ва қўшимчалар билан*) нусхаси;
- ташкилотнинг давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисидаги гувоҳнома нусхаси;
- баҳоловчи ташкилотнинг фуқаролик жавобгарлигини сугурта қилиш шартномаси бўйича сугурталовчининг мажбуриятлари кучга кирганлигини тасдиқловчи сугурта полиси нусхаси;
- баҳолаш ишининг бажарилиш муддати ва хизмат ҳақи миқдори кўрсатилган тижорат таклифи;
- лицензияловчи орган томонидан берилган баҳолаш ташкилоти раҳбари ва баҳоловчиларнинг малака сертификати нусхаси.

Тақдим этиладиган ҳужжатлар нусхалари тикилган ҳолда ташкилотнинг асосий муҳри билан тасдиқланган бўлиши шарт.

Тижорат таклифларини 2021 йил 4 июнь соат 15.00 га қадар қуйидаги манзилга юборишингиз сўралади: Сурхондарё вилояти, Термиз шаҳри, М.Қошқарий кўчаси, 36-а уй.

Маълумот учун телефонлар: (+998 97) 845-01-73. (Тугатиш бошқарувчиси Рўзиев Абдумалик Раимович).

Эълон жойлаштирилган сана: 2021 йил 25 май.

“Capital trust invest” МЧЖ

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши

тартибда ўтказиладиган такрорий очик аукцион савдога таклиф этади!

Очиқ аукцион савдога “Қорақалпоқ Дари-Дармоқ” МЧЖнинг 25.05.2021 йилдаги 161-бўйртманомасига асосан жамият тасарруфида бўлган Қорақалпоғистон Республикаси, Амударё тумани, Манғит шаҳри, Мустақиллик кўчаси, 1167,00 кв.м. ер майдонида жойлашган, фойдаланиш майдони 886,20 кв.м. қурилиш ости майдони 692,80 кв.м.дан иборат бўлган 8- дорихона биноси такроран қўйилмоқда. Бошланғич баҳоси – 2 154 301 440 сўм.

Юқоридаги кўчмас мулк 2021 йил 10 июнь куни соат 11.00 да сотилмаган тақдирда, такрорий савдолар 2021 йил 25 июнь, 12, 27 июль ҳамда 11, 26 август кунлари соат 11.00 да бўлиб ўтади.

Юқоридаги кўчмас мулк билан буюртмачи ташкилот вакиллари иштирокида бевосита манзилга чиқиб танишиш мумкин. Аукцион савдода қатнашиш истатини билдирган талабгорлар савдо ташкилотчиси билан тузиладиган закалат тўғрисидаги келишувига асосан кўчмас мулк бошланғич нархининг 15 фоиздан кам бўлмаган миқдорида закалат пулини тўланганлигини тасдиқловчи ҳужжат билан бирга қуйидаги ҳужжатларни тақдим қилишлари шарт:

- юридик шахслар – давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисида гувоҳнома нусхаси, ваколатли вакил учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган ишончнома, унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжат нусхаси илова қилинган ҳолда;

Корхона номи	СТИР	Иқтисодий суд ажрим рақами	Санаси
“Boy Lucky” МЧЖ	306468623	4-1101-2101/1308	21.05.2021
“Mavlonbek Alibek” МЧЖ	204488760	4-1101-2101/1316	21.05.2021
“Bilol qurilish plus baraka” МЧЖ	301103241	4-1101-2101/1314	21.05.2021
“Rishton agro city” МЧЖ	305506282	4-1101-2101/1317	21.05.2021
“Forest products lyuks” МЧЖ	306321592	4-1101-2101/1309	21.05.2021
“Woodkraft” МЧЖ	207071622	4-1101-2101/1312	21.05.2021
“R T Rasulev” МЧЖ	306516974	4-1101-2101/1315	21.05.2021
“Agro-broyler invest” МЧЖ	301712394	4-1101-2101/1310	21.05.2021
“Les-tex” МЧЖ	306016623	4-1101-2101/1318	21.05.2021
“Bahodir O’g’lonlari” МЧЖ	204043603	4-1101-2101/1311	21.05.2021
Well-Done plast” МЧЖ	302673253	4-1101-2101/1313	21.05.2021

Мазкур хўжалик юритувчи субъектларга нисбатан банкрот иши кўзгатилган, суд муҳокамаси 2021 йил 3 июнь куни соат 15.30 да Зангиота тумани ДСИ биносида бўлиб ўтади. Ушбу корхона ва ташкилотларнинг бирламчи бухгалтерия ҳужжатлари, думалоқ муҳри ва бурчакии штамплари бир ой ичида тугатиш бошқарувчисига топширилмаса бекори қилинади. Мазкур корхона ва ташкилотларга алоқадор шахс ва корхоналар, кредиторлар бир ой давомида мурожаатларини қуйидаги манзилга билдиришлари мумкин: Тошкент вилояти, Зангиота тумани, Эшонгузар кўргони, Н.Ходжибоев кўчаси, 16-уй. **Тел.:** (98) 304-08-06.

--

Ғиждувон туманлараро иқтисодий судининг 2021 йил 19 майдаги 4-2003-2101/1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139-ҳал қилув қарорлари билан Ғиждувон туманида жойлашган (СТИР 300240287) “Chagdare texnikasi” МЧЖ ММТП, (СТИР 203612891) “Prestij-A” МЧЖ, (СТИР 300604520) “Tong orzular baxori” МЧЖ, (СТИР 302948305) “Zarina tekstil fayz” МЧЖ, (СТИР 303087926) “Yuk tashish avtotrans servis” МЧЖ, (СТИР 302729434) “Ko’shik savdo fayz omad” МЧЖ, (СТИР 303294899) “Shoxruxjon imkon savdo” МЧЖ ва (СТИР 301403762) “Umid parvoz quvonchi” дехқон хўжалиги содаллаштирилган тартибга асосан банкрот деб эътироф этилган ва уларга нисбатан тугатишга доир иш жараёни очилган.

Ушбу ҳал қилув қарорларини билан тадиркорлик субъектларнинг суд (тугатиш) бошқарувчиси лавозимига 1-тоифали суд бошқарувчиси Хабибов Адиз Саидович тайинланган.

Шу муносабат билан тадбиркорлик субъектлари кредиторларининг биринчи йиғилиши 2021 йил 28 июнь куни соат 11.00 да Ғиждувон тумани ДСИ биносида бўлиб ўтади.

1-тоифали суд бошқарувчиси А.Хабибовнинг яшаш манзили: Бухоро шаҳри, Охунбобоев кўчаси, 5-уй. Тел.: (+998 94) 548-70-20.

Кредиторлар қарздорга бўлган талаблари билан эълон чиққан кундан эътиборан 1 ой давомида тугатиш бошқарувчисига мурожаат қилишлари мумкин.

Тадиркорлик субъектлари кредиторларининг 1-йиғилишида кўриладиган масалалар:

1. Суд (тугатиш) бошқарувчиси ҳисоботи.
2. Кредиторлар реестрини тасдиқлаш.
3. Бошқа масалалар.

Мазкур хўжалик юритувчи субъектларининг бурчак штампи ва думалоқ муҳрлари эълон чоп этилган кундан бошлаб 3 (уч) кун ичида тугатиш бошқарувчисига топширилмаган тақдирда, йўқолган деб топилиб, бекор қилинган деб ҳисобланади.

--

Определением Зангиатинского межрайонного экономического суда Ташкентской области по делу №4-1101-2101/1285 от 17.05.2021г. от ООО «**GOLD CHICKEN HOUSE**» принято заявление к производству и введена процедура наблюдения. Определением от 20.05.2021г. временным управлюющим назначен Усманов Б.М.

Первое собрание кредиторов состоится 29.06.2021г. в 10.00 по адресу: г. Ташкент, Мирабадский р-н, ул. Шахрисабзский проезд, а. 5, каб. 507.

Тел. (90) 992-12-41.

--

Фарғона туманлараро иқтисодий судининг 2021 йил 21 май кунги ҳал қилув қарорларига асосан 4-1501-2102/1914-рақамли “Best Emirs Trade” ХК (СТИР 305661314), 4-1501-2102/1915-рақамли “Savdogar Karimovlar Barakasi” МЧЖ (СТИР 302776662), 4-1501-2102/1916-рақамли “Emsoy” ХК (СТИР 304995627), 4-1501-2102/1917-рақамли “Far Avtoyo’l Xizmat” ХК (СТИР 300988771), 4-1501-2102/1918-рақамли “Барҳаёт Худоберди Азимов” биолабораторияси (СТИР 300084046) содаллаштирилган тартибда банкрот деб эътироф этилиб, тугатишга доир иш юритиш жорий қилиниб, суд тугатиш бошқарувчиси этиб А. Ахмедовга тайинланган.

Кредиторларнинг биринчи йиғилиши 2021 йил 1 июнь куни соат 10.00 да Фарғона вилояти, Фарғона шаҳар ДСИ биносида ўтказилади.

Масъуляти чекланган жамият, Хусусий корхона собик бошқарув органи томонидан Низоми, рўйхатдан ўтган гувоҳномаси, думалоқ муҳри, штампи тугатиш бошқарувчисига эълон чиққан кундан бошлаб 10 кунлик муддатда тақдим этилмаган тақдирда, бекор қилинган деб ҳисобланади.

Кредиторлар ўз талаблари билан 1 ой муддатда қуйидаги манзилга мурожаат қилишлари мумкин: Фарғона вилояти, Фарғона шаҳри, Тотувлик кўчаси, 65-уй, **тел.:** (+99891) 653-48-32.

Ушбу йиғилишга кредитор ўзининг шахсини тасдиқловчи ҳужжат билан ёки унинг вакили ваколатини белгиланган ишончнома билан қатнашишлари мумкин.

“Qishloqqurilishloyiha” МЧЖ

иштирокчиларининг навбатдаги умумий йиғилиши ўтказилиши бўйича акциядорларга

Хабарнома

Иштирокчилар диққатига!

“Qishloqqurilishloyiha” МЧЖ иштирокчиларининг навбатдаги умумий йиғилиши 2021 йил 28 июнь кuni соат 11.00 да Тошкент шаҳри, Шайхонтоҳур тумани, А.Қодирий кўчаси, 7-уй манзилида жойлашган “Qishloqqurilishloyiha” МЧЖнинг маъмурий биносининг мажлислар зали ўтказилади.

Йиғилиш қатнашчиларини рўйхатга олиш соат 10.00 да бошланади.

Кун тартибидаги масалалар:

- Жамият кузатув кенгашининг 2020 молиявий йил якунлари бўйича ҳисоботини эшитиш.
 - Жамият бош директорининг 2020 молиявий йил якунлари ва бизнес-режани бажарилиши бўйича ҳисоботини кўриб чиқиш.
 - Жамиятнинг 2020 йил молия-хўжалик фаолияти якуни бўйича йиллик ҳисоботини, бухгалтерия балансини, фойда ва зарарлари ҳисобварағини тасдиқлаш.
 - Жамиятнинг 2020 йил молия-хўжалик фаолиятини текшириш натижалари юзасидан аудиторлик ташкилотининг хулосасини тасдиқлаш.
 - Жамиятнинг 2020 йил молия-хўжалик фаолиятини текшириш натижалари юзасидан тафтиш комиссиясининг ҳисоботи ва хулосасини эшитиш.
 - Жамиятнинг 2020 йил якунлари бўйича соф фойдасини тақсимлаш.
 - Жамиятнинг 2021 йил учун бизнес-режасини тасдиқлаш.
 - Жамиятнинг 2021 йил йил молия-хўжалик фаолиятини текшириш учун ташқи аудиторлик ташкилотини тасдиқлаш ва унинг хизматларига тўланадиган ҳақнинг энг кўп миқдорини аниқлаш.
 - Жамият кузатув кенгашини ва тафтиш комиссиясини сайлаш.
 - Жамият ижроия органи (Бош директор) билан меҳнат шартномасини кейинги иштирокчиларнинг йиллик умумий йиғилишигача бир йил муддатга узайтириш.
 - Жамиятнинг янги тахрирдаги ташкилий тузилмасини тасдиқлаш.
 - Иштирокчилар ўзлари билан шахсни тасдиқловчи ҳужжат – паспорт, иштирокчиларнинг вакиллари Ўзбекистон Республикаси қонунчилигада белгиланган тартибда расмийлаштирилган (юримдик шахслар учун – мазкур юридик шахс томонидан берилган) ишончнома билан келишлари шарт.
 - Иштирокчилар, жамият иштирокчиларининг навбатдаги умумий йиғилиши тўғрисидаги маълумотлар билан “Qishloqqurilishloyiha” МЧЖ маъмурий биносида танишишлари мумкин.
- Қўшимча маълумот олиш учун қуйидаги манзилга мурожаат этилиши сўралади:** 100128, Тошкент шаҳри, Шайхонтоҳур тумани, А.Қодирий кўчаси, 7-уй.
- Тел.:** (71) 241-75-18.

“Qishloqqurilishloyiha” МЧЖ
Кузатув кенгаши.

Тойлоқ туманлараро иқтисодий судининг 2021 йил 19 майдаги 4-1405-2102/404-ажримига асосан, “Qir-ilish kochma kolonna 017” МЧЖ аризасига кўра “Lift group” МЧЖ (СТИР 302532586) банкрот деб топилаган ҳамда тугатишга доир иш бошланган ва тугатиш бошқарувчиси этиб Рахмонов Одил Аскарович тайинланган. Кредиторлар ўз талабларини бидириш учун Самарқанд шаҳри, Қ.Румий кўчаси, 45-уйга мурожаат қилиши мумкин. “Lift group” МЧЖ кредиторлар йиғилиши 2021 йил 21 июнь кuni соат 10.00 да Самарқанд тумани ДСИ биносида ўтказилади.
“Lift group” МЧЖ кўчмас мулкларини баҳолаш учун баҳоловчилар ўртасида тендер эълон қилинади. Тижорат тақлифларига кўра баҳоловчилар танлаб олинади. Хизмат ҳаққи мулклар сотилганидан кейин пул кўчириш йўли билан амалга оширилади.
Мурожаат учун тел.: (99) 449-09-55.

“Samarqand konserva” aksiyadorlik jamiyati

акциядорлари диққатига!

2021 йил 21 июнь кuni соат 10.00 да акциядорларининг йиллик умумий йиғилиши Самарқанд шаҳри, Спитамен шохкўчаси, 15-уйда жойлашган “Samarqand konserva” aksiyadorlik jamiyati маъмурий биноси мажлислар залида карантин қондаларига риоя қилинган ҳолда ўтказилиши белгиланган.

Умумий йиғилиш кун тартиби:

- Жамият кузатув кенгашининг 2020 молиявий йил якунлари ва жамиятни ривожлантириш стратегиясига эришиш бўйича кўрилаётган чора-тадбирлар тўғрисидаги ҳисоботи.
 - Жамият Бош директорининг 2020 йил молия-хўжалик фаолияти якунлари ва жамиятни ривожлантириш стратегиясига эришиш бўйича кўрилаётган чора-тадбирлар тўғрисидаги ҳисоботи.
 - Жамиятнинг 2020 йил якунлари бўйича йиллик ҳисоботи, бухгалтерия баланси ва молиявий натижалар тўғрисидаги ҳисоботи ҳамда фойда ва зарарларини тасдиқлаш.
 - Жамиятнинг 2020 йил молия-хўжалик фаолиятини миллий ва ҳалқаро ташқи аудиторлик текширувидан ўтказиш натижалари юзасидан аудиторлик ташкилотининг хулосаларини тасдиқлаш.
 - Жамиятнинг 2020 йил молия-хўжалик фаолиятини текшириш натижалари юзасидан тафтиш комиссиясининг ҳисоботи ва хулосасини тасдиқлаш.
 - 2020 йил якуни бўйича олинган соф фойдани тақсимлаш, акциялар бўйича дивидендлар миқдори ва уларни тўлаш тартибини тасдиқлаш.
 - Жамият кузатув кенгаши аъзоларини сайлаш.
 - Жамият тафтиш комиссияси таркибини сайлаш.
 - Жамият ижроия органини сайлаш.
 - Жамиятнинг 2021 йили молия-хўжалик фаолиятини миллий ва ҳалқаро ташқи аудиторлик текширувидан ўтказиш учун аудиторлик ташкилотини белгилаш ва ушбу ташкилотнинг хизматларига тўланадиган ҳақ миқдорини белгилаш.
 - Йирик битимларни тасдиқлаш.
- Жамият акциядорларининг йиллик умумий йиғилишида иштирок этиш ҳуқуқига эга бўлган акциядорларнинг рўйхатини тузиш учун 2021 йил 15 июн ҳолатига ва умумий йиғилиш ўтказилиши ҳақида хабар қилиш учун 2021 йил 25 май ҳолатига акциядорлар реестри шакллантирилади.
- Акциядорларга тақдим этиладиган ахборот (материал)лар билан жамият биносида танишиб чиқишлари мумкин. Акциядорларни рўйхатга олиш 2021 йил 21 июнь кuni соат 9.00 дан 10.00 га қадар давом этади.
- Йиғилишга акциядорлар шахсини тасдиқловчи ҳужжатлар билан, вакиллар ишончнома билан келишлари сўралади.
- Телефон:** (0-366) 222-31-32, (0-366) 221-33-60. **E-mail:** samarqandkonserva@inbox.uz

Жамият кузатув кенгаши.

ХАБАРНОМА

“SILKROADINSURANCE” АЖ

акциядорлари диққатига!

“SILK ROAD INSURANCE” АЖ (собиқ номи“Осиё темир йўл сугурта компанияси” ОАЖва “Осиё темир йўллари” АЖ СТ) акциядорларнинг 01.03.2021 йилдаги навбатдан ташқари умумий йиғилиши қарори асосида тугатилаётган “SILK ROAD INSURANCE” АЖнинг акциядорлари ўртасида мол-мулкни тақсимлаш тўғрисида қарор қабул қилинганлигини маълум қилади.

Жисмоний шахс ҳисобланган акциядорларга мол-мулк кўринишидаги пул маблағларини “Туронбанк” АТБ МОБдаги махсус ҳисобварағига жойлаштирилади.

Шу муносабат билан Сиздан пул маблағларини олиш учун **“Туронбанк” АТБ МОБ**га мурожаат қилишингизни сўраймиз.

“Туронбанк” АТБМОБнинг манзили: Тошкент ш., 100011, Шайхонтоҳур тумани, Абай кўчаси, 4-а уй.

Веб-сайт: turonbank.uz **Тел.:** (99871) 202-01-01, (99895) 144-60-00.

Паспорт ва акцияларга эгалик ҳуқуқини тасдиқловчи ҳужжат бўлиши керак.

Сиз **“Биринчи банклараро депозитарий” МЧЖ** депозитарийсидаги акциядор тўғрисидаги идентификация маълумотларини янгилашингиз мумкин.

“Биринчи банклараро депозитарий” МЧЖнинг манзили: Тошкент ш., 100047, Истикбол кўчаси, 15.

Веб-сайт: bbd.uz **Тел.:** (99871) 233 29 07, (99871) 233 06 52

Талаб қилиб олинмаган пул маблағлари уч йилдан сўнг давлат ҳисобига ўтказилади.

“SILK ROAD INSURANCE” АЖ Тугатиш комиссияси.

--

На основании решения Межрайонного экономического суда г. Ташкента от 18 мая 2021 г. по делу №4-1001-2104/11927 предприятие **ИП ООО «BF TEXTILE PRODUCTION»** признано банкротом, ликвидационным управляющим назначена Боянская Т.В. Обращения принимаются по адресу: 100047, г. Ташкент, 22 Авиагородок, а/я 1091, тел. +998977449128.

#42(2820)
27.05.2021



Биржа

“Qo’qon Biokimyo” AJ

акциядорлари диққатига!

2021 йил 19 июнь кuni соат 13.00 да Фарғона вилояти, Кўқон шаҳри, Муқимий шаҳарчасида жойлашган жамият мажлислар залида 2020 йил якунлари натижаларига бағишланган жамият акциядорларининг навбатдаги йиллик умумий йиғилиши бўлиб ўтади.

Йиғилиш кун тартиби:

- Умумий йиғилиши регламентини ҳамда саноқ комиссияси аъзолари сони ва шахсий таркибини тасдиқлаш.
 - Жамият кузатув кенгашининг 2020 йилда ўз ваколати доирасига қирадиган масалалар юзасидан, шу жумладан, жамиятни бошқаришга доир қонун ҳужжатларида белгиланган талабларга риоя этилиши юзасидан ҳисоботлари ҳамда жамиятнинг 2020 йил якуни бўйича корпоратив бошқарув тизимини мустақил ташкилот томонидан баҳоланиши якунлари бўйича ҳисоботини эшитиш.
 - Жамият ижроия органи раҳбарининг 2020 йил якуни бўйича жамиятни ўрта ва узоқ муддатга ривожлантириш стратегиясига эришиши бўйича кўрилаётган чора-тадбирлар, жамиятнинг молия-хўжалик фаолияти якунлари ва бизнес режа бажарилиши тўғрисида ҳисоботини тасдиқлаш.
 - Жамиятда 2020 йил молия-хўжалик фаолияти якуни бўйича ўтказилган ташқи аудиторлик ҳисоботини ҳамда 2020 йил якуни бўйича жамиятнинг халқаро молиявий ҳисобот стандартларига мувофиқ тузилган молиявий ҳисоботини халқаро аудит стандартлари асосида ўтказилган ташқи аудиторлик ҳисоботларини эшитиш.
 - Жамият тафтиш комиссиясининг ўз ваколати доирасига қирадиган масалалар юзасидан, шу жумладан жамиятни бошқаришга доир қонун ҳужжатларида белгиланган талабларга риоя этилиши юзасидан 2020 йил якуни бўйича тузилган хулосасини эшитиш.
 - Жамиятнинг 2020 йил якуни бўйича тузилган йиллик ҳисоботини, шу жумладан бухгалтерия баланси, фойда ва зарарлар ҳисоботини тасдиқлаш. 2020 йил молиявий – хўжалик фаолияти якуни бўйича олинган соф фойдани тақсимлаш, дивиденд миқдори, уни тўлаш шакли, тартиби ва муддатларини белгилаш.
 - Жамият кузатув кенгаши аъзоларини сайлаш ҳамда уларга ўз вазифаларини бажариб турган давр учун тўланадиган ҳақ ва тўловар миқдорини белгилаш.
 - Жамият тафтиш комиссияси аъзоларини сайлаш ҳамда уларга ўз вазифаларини бажариб турган давр учун тўланадиган ҳақ ва компенсациялар миқдорини белгилаш.
 - Жамият бошқарув раисини сайлаш ва у билан меҳнат шартномасини тузиш.
 - Жамият ижроия органи аъзолари таркибини тасдиқлаш ва улар билан меҳнат шартномасини тузиш.
 - Жамиятнинг 2021 йил учун тузилган бизнес режасини, шу жумладан ўрта ва узоқ муддатга ривожлантириш стратегиясини тасдиқлаш.
 - Жамиятнинг 2021 йил молия-хўжалик фаолиятини текшириш мақсадида ташқи аудиторлик ташкилотини ва жамиятнинг 2021 йил якуни бўйича халқаро молиявий ҳисобот стандартлари асосида тузилган молиявий ҳисоботларини халқаро аудит стандартларига мувофиқ ташқи аудиторлик текширувидан ўтказиш мақсадида аудиторлик ташкилотларини танааш.
 - Аффилланган шахс билан келгусида “Qo’qon Biokimyo” AJ томонидан кундалик хўжалик фаолияти жараёнида акциядорларнинг кейинги йиллик умумий йиғилишигача бўлган даврда тузилиши мумкин бўлган битимларни маъқулааш.
 - Жамиятнинг янги ташкилий тузилмасини тасдиқлаш.
 - Жамият уставини янги тахрирда тасдиқлаш.
 - Жамиятнинг ички ҳужжатларини янги тахрирда тасдиқлаш.
 - Жамиятнинг 2019 ва 2020 йиллар якуни бўйича олган соф фойдасининг устав фондини оширишга ажратилган қисмини капитализация қилиш орқали жамият устав фондини кўпайтириш. Қўшимча чиқариладиган акцияларнинг сони, уларни жойлаштириш тартиби, шартлари ва муддатларини тасдиқлаш.
 - Жамиятнинг қўшимча акциялар чиқарилиш тўғрисидаги қарорини тасдиқлаш.
 - Умумий йиғилиш якуни бўйича Саноқ комиссияси аъзолари ва йиғилиш котибини рағбатлантириш.
- Акциядорларни рўйхатга олиш 2021 йил 19 июнь кuni соат 12.00 дан 12.45 гача амалга оширилади. Акциядорлар умумий йиғилишига жисмоний шахслар шахсини тасдиқловчи ҳужжатлари билан, вакиллари нотариал тартибда тасдиқланган ишончнома билан, юридик акциядорлар эса ишончнома билан келишлари шарт.
- Умумий йиғилишда қатнашиш ҳуқуқига эга акциядорлар рўйхати 15.06.2021 йил ҳолатига тузилади.

Қўшимча маълумотлар учун:

Жамият расмий корпоратив веб-сайти: www.kokandbiokimyo.uz

Электрон почта манзили: kokandbiokimyo@mail.ru

Телефон: (73) 515-41-00.

“Qo’qon Biokimyo” AJ
Кузатув кенгаши.

Вниманию акционеров

АО СК «SILK ROAD INSURANCE»!

АО «SILK ROAD INSURANCE» (прежнее наименование – АООТ «Азиатская железнодорожная страховая компания» (АЖСК) и ОАО СО «Osiyo Temir Yo'llari») сообщает, что на основании решения внеочередного общего собрания акционеров от 01.03.2021 г. было принято решение о распределении имущества между акционерами ликвидируемого АО «SILK ROAD INSURANCE».

Причитающиеся акционерам – физическим лицам доли имущества в виде денежных средств были задепонированы на специальном счете в ЦОУ АКБ «Туронбанк».

В связи с этим просим вас обратиться в **ЦОУ АКБ «Туронбанк»** для получения денежных средств.

Адрес ЦОУ АКБ «Туронбанк»: г.Ташкент, 100011, Шайхантахурский р-н, ул. Абая, д. 4а.

Сайт: turonbank.uz Тел.: (99871) 202-01-01, (99895) 144-60-00.

При себе иметь паспорт и документ, подтверждающий право собственности на акции.

Обновить идентификационные сведения по акционеру можно в депозитарии **ООО «Birinchibanklararod epozitariy»**.

Адрес ООО «Birinchibanklararodepozitariy»: 100047, Узбекистан г. Ташкент, ул. Истикбол, 15

Сайт: bbd.uz Тел.: (99871) 233-29-07, (99871) 233-06-52.

Невостребованные денежные средства по истечении 3 лет будут переданы в доход государства.

Ликвидационная комиссия**АО «SILKROADINSURANCE».**

“Sirdaryo vino” АЖ

акциядорлари диққатига!

“Sirdaryo vino” АЖ кузатув кенгашининг 2021 йил 20 майдаги йиғилиш қарорига асосан жамият акциядорларининг йиллик умумий йиғилиши тўғрисида хабар қилади.

Жамият манзили: “Sirdaryo vino” АЖ, Сирдарё вилояти, Сирдарё шаҳри, Қахрамонлар кўчаси, 11-а уй.

Умумий йиғилиш ўтказиладиган сана, вақти ва жойи: 2021 йил 23 июнь кuni соат 11.00 да, жамият мажлислар залида.

Акциядорлар умумий йиғилиши кун тартиби:

- “Sirdaryo vino” АЖ акциядорларининг 2020 йил якуни бўйича йиллик умумий йиғилишининг регламентини тасдиқлаш.
- “Sirdaryo vino” АЖнинг 2020 йил якуни бўйича фаолияти ҳамда молия-хўжалик фаолияти юзасидан бош директорининг ҳисоботини тасдиқлаш.
- “Sirdaryo vino” АЖнинг 2020 йил якуни бўйича жамият ташқи аудитори “Осиё-аудит” МЧЖ аудиторлик ташкилоти аудиторининг ҳисоботини ва халқаро молиявий ҳисобот стандартларига (МСФО) мувофиқ ташқи аудит ҳисоботини эшитиш.
- “Sirdaryo vino” АЖнинг 2020 йил якуни бўйича жамият тафтиш комиссиясининг ҳисоботини эшитиш.
- “Sirdaryo vino” АЖнинг 2020 йил якуни бўйича йиллик ҳисоботини, шу жумладан, баланс, молиявий натижалар, фойда ва зарарлар тўғрисидаги ҳисоботларини тасдиқлаш.
- “Sirdaryo vino”АЖнинг 2020 йил якуни бўйича олинган соф фойдани тасдиқлаш.
- “Sirdaryo vino”АЖ жойлаштирилган акцияларнинг ҳар бир тури бўйича дивидендлар тўлаш, дивидендларнинг миқдори, уни тўлаш шакли ва тартибини тасдиқлаш.
- “Sirdaryo vino”АЖнинг 2020 йил якуни бўйича кузатув кенгашининг ҳисоботларини эшитиш.
- “Sirdaryo vino” АЖнинг 2021 йил учун мўлжалланган бизнес-режасини тасдиқлаш.
- Жамият корпоратив бошқарув тизимини баҳолаш натижаларини кўриб чиқиш.
- “Sirdaryo vino” акциядорлик жамиятида аудиторлик текширувини ўтказиш, 2021 йил учун аудиторлик ташкилотини ва унинг хизматларига тўланадиган ҳақнинг энг кўп миқдорини белгилаш.
- “Sirdaryo vino” акциядорлик жамияти уставининг янги тахирини тасдиқлаш.
- “Sirdaryo vino” АЖнинг ташкилий тузилмасини (структура) қайта кўриб, ўзгартириш киритилиши масаласини белгилаш.

Акциядорлар паспорт ёки акциядорлар вакиллари ўрнатилган тартибда расмийлаштирилган ишончномалар билан келишлари сўралади.

Маъмурият.

Бутунги кунда мамлакатимизда иқтисодий ривожланишнинг янги босқичида чуқур таркибий ўзгаришларни амалга ошириш ва рақобатбардош бозор тамойилларини жорий этишга алоҳида эътибор қаратмоқда.

Президентимизнинг 2019 йил 8 январдаги “Иқтисодиётни янада ривожлантиришни ва иқтисодий сиёсат самарадорлигини оширишнинг қўшимча чора-тадбирлари тўғрисида”ги қарорини шу йўналишдаги муҳим ҳужжатлардан бири дейиш мумкин. Унда иқтисодиётда давлатнинг ролини камайтириш ва давлатнинг иқтисодий фаолиятини оптималлаштириш мақсадида юридик шахсларнинг профессионал уюшмаларини шакллантириш йўли билан тадбиркорлик фаолиятини ўзини ўзи тартибга солиш бўйича қонунчилик базасини яратиш орқали давлат томонидан тартибга солишни қисқартириш кўзда тутилган.

Бундан ташқари, мазкур чораларнинг мантиқий давоми сифатида лицензиялаш тизimini либераллаштириш ва шу тариқа тадбиркорлик субъектлари фаолияти учун янада кенг шарт-шароитларни яратиш мақсадида Президентимизнинг 2020 йил 24 августдаги “Лицензиялаш ва рухсат бериш тартиб-таомилларини тубдан такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги фармони асосида 2021 йил 1 январдан бошлаб, айрим, шу жумладан, аудиторлик, баҳолаш, риэлторлик каби фаолият турлари учун лицензия олиш талаби бекор қилинди. Шу ўринда табиий савол туғилади: агар лицензия асосида ишлаш талаби бекор қилинган бўлса, ушбу фаолият турларини тартибга солиш қандай амалга оширилади? Бу саволга жавоб битта: лицензия олиш талаби бекор қилинган фаолият турларини тартибга солиш хорижий мамлакатларда кенг тарқалган ва кенг қўлланилаётган механизм, яъни ўзини ўзи тартибга

солиш механизми орқали амалга оширилиши мақсадга мувофиқдир. Хўш, ўзини ўзи тартибга солиш – бу қандай механизм?

Манбаларда “ўзини ўзини тартибга солиш” тушунчаси турлича талқин қилинади ва унинг ягона таърифи мавжуд эмас. Баъзи хорижий муаллифларнинг таъкидлашича, ўзини ўзи тартибга солиш деганда, тадбиркорлик ёки профессионал соҳа субъектлари томонидан амалга ошириладиган мустақил ва ташаббускор фаолият тушунилади. Ушбу фаолиятнинг мазмуни – кўрсатиладиган хизматлар учун стандартлар ва қоидаларни ишлаб чиқиш, ўрнатиш, шунингдек, уларга риоя этилишини назорат қилиш бўлиб, бундай назорат ўзини ўзи тартибга солувчи ташкилотлар иштирокчилари ҳамда хизматлар истеъмолчиларининг манфаатларини ҳимоя қилиш мақсадида амалга оширилади. Ўзини ўзи тартибга солиш фаолияти билан ўзини ўзи тартибга солувчи ташкилот-

ЎЗИНИ ЎЗИ ТАРТИБГА СОЛИШ ҚАНДАЙ МЕХАНИЗМ?

лар (ЎТСТ) шуғулланади. Бундай ташкилотлар, одатда, махсулот (иш, хизмат)лар ишлаб чиқаришнинг муайян тармоғида ишлайдиган тадбиркорлик фаолияти субъектларини ёки профессионал фаолият субъектларини бирлаштирган нотижорат ташкилотлари, деб таърифланади. ЎТСТ махсулот (иш, хизмат)ларни ишлаб чиқаришнинг муайян бир тармоғини бирдамлиги асосида тадбиркорлик фаолияти субъектларини тартибга солиш ва бирлаштириш мақсадида ташкил этилади. ЎТСТнинг асосий гоёси – муайян соҳадаги субъектлар фаолияти устидан назорат қилиш функцияларини давлатдан олиб, бозор иштирокчилари-

нинг ўзига ўтказишдир. Бунда давлат ортиқча функцияларидан воз кечиб, натижада бюджет харажатлари камаяди, давлат назорати йўналиши эса, фаолиятни назорат қилишдан фаолият натижаларини назорат қилишга ўтади.

Биринчи марта “ўзини ўзи тартибга солувчи ташкилот” (ингл. “self-regulatory organization”) атамаси 1934 йилда АҚШнинг “Қимматли қоғозлар биржаси тўғрисида”ги қонунида (Securities Exchange Act) қўлланилган бўлиб, унга мувофиқ, қимматли қоғозлар бозори иштирокчилари уюшмаларига, миллий фонд бозорларига, Муниципал қимматли қоғозлар бозорини тартибга солиш бўйича муниципал кенгашларга клиринг агентликлари томонидан рўйхатга олинishi учун ЎТСТ мақоми берилган. Бутунги кунда ўзини ўзи тартибга солиш фаолиятининг қонунчилик базаси Россияда (Закон РФ “О саморегулируемых организациях”, “О саморегулируемых организациях в сфе-

ре финансового рынка”, Қозоғистонда (Закон РК “О саморегулировании”) ва бошқа мамлакатларда яратилган.

Ўзбекистонда ЎТСТларни нотижорат ташкилотлари шаклида яратиш ва улар фаолиятини юритишнинг айрим қонуний шарт-шароитлари мавжуд. Масалан, Фуқаролик кодекси (хусусан, 73-78-моддалар)да нотижорат ташкилотларининг шакллари белгилаб қўйилган. “Нодавлат нотижорат ташкилотлар тўғрисида”ги қонунда ЎТСТ тегишли бўлган нодавлат нотижорат ташкилотларининг ташкилий-ҳуқуқий шакллари ҳамда уларни таъсис этишнинг тартиби кўрсатилган. “Нодавлат нотижорат ташкилотлари фаолиятининг кафолатлари тўғрисида”ги қонун нодавлат нотижорат ташкилотлари фаолияти кафолатларини таъминлайди, уларнинг ҳуқуқлари ва қонуний манфаатларини ҳимоя қилади. Бирок, ушбу қонунлар мамлакатимизда ЎТСТларни тўлақонли яратишга ва ривожланиб боришига имкон бермайди.

2020 йил ноябрь ойида норматив-ҳуқуқий ҳужжатлар лойиҳалари муҳокамаси порталида (regulation.gov.uz) “Баҳолаш ва риэлторлик фаолияти соҳаларида ўзини-ўзи бошқариш механизмларини жорий этиш ва ривожлантириш тўғрисида” Вазирлар Маҳкамасининг қарори лойиҳаси (ID-24254) жойлаштирилган эди. Унда баҳолаш ва риэлторлик фаолиятларини давлат томонидан аккредитациядан ўтказилган муайян жамоат ташкилотлари орқали тартибга солиш механизми кўзда тутилган. Бирок, бизнингча, бундай механизм танқидга чидамайди ва нотўғри таклиф этилмоқда. Чунки, биринчидан, жамоат ташкилотини давлат томонидан аккредитация қилиб, унга ЎТСТ мақомини бериш тизими ҳеч бир мамлакат амалиётида мавжуд эмас. Иккинчидан, ушбу механизмда жамоат ташкилотлари фаолияти устидан давлат томонидан инспекция назоратини ўтказиш, яъни давлатнинг назорат қилиш функциясини сақлаш кўзда тутилган, ваҳоланки, давлат назорати йўналиши фаолиятни назорат қилишдан фаолият натижаларини назорат қилишга ўтиши керак. Учинчидан, бундай механизм фақатгина алоҳида фаолият турлари учун эмас, балки лицензия талаб этилмайдиган барча фаолият турлари учун ягона бўлиши лозим, шунинг учун тадбиркорлик субъектларини ўзини ўзи тартибга солиш механизми ҳукумат қарори асосида эмас, балки қонун даражасида қабул қилиниши лозим.

Шу ўринда, шунга алоҳида эътиборни қаратмоқчи эдикки, мазкур ҳужжатда (шу билан бирга, бошқа норматив-ҳуқуқий ҳужжатларда) рус тилидаги “саморегулирование”, “саморегулируемая организация” сўзлари ўзбек тилида тегишинча “ўзини ўзи бошқариш”, “ўзини ўзи бошқариш ташкилоти” сифатида таржима қилинмоқда. Ваҳоланки, бу нотўғри таржима бўлиб, терминология нуқтаи-назаридан баъзи чалкашликка олиб келиши мумкин. Шу туфайли, бу сўзларни ўзбек тилига “ўзини ўзи тартибга солиш” ва “ўзини ўзи тартибга солувчи

ташкилот” сифатида таржима қилиш ўринли ва тўғри бўлади. Шу муносабат билан, мамлакатимизда ўзини ўзи тартибга солиш институтини тўлақонли шакллантириш учун ўзини ўзи тартибга солишнинг ҳуқуқий ва иқтисодий асосларини, тадбиркорлик ва профессионал фаолиятининг барча соҳаларида ЎТСТни ташкил этиш ва фаолиятини юритиш тартибини, уларнинг ваколатларини белгилаб берадиган “Ўзини ўзи тартибга солувчи ташкилотлар тўғрисида”ги қонун лойиҳасини ишлаб чиқиш заруратга айланмоқда. Бундай қонун айниқса молия бозори соҳаси учун зарурдир, чунки хорижий таъриба шуни кўрсатадики, айнан молия бозори ўзини ўзи тартибга солишга кўпроқ мойилдир. Таклиф этилаётган мазкур қонун лойиҳасида бир қатор жиҳатларни инобатга олиш лозим. Унда “ўзини ўзи тартибга солувчи ташкилот” тушунчасини қатъий таърифлаб қўйиш, ЎТСТнинг тадбиркорлик ёки профес-

сионал фаолиятни тартибга солишдаги ҳуқуқларини акс эттириш, ЎТСТга қўйиладиган талабларни, шунингдек, тадбиркорлик фао-

лияти иштирокчиларининг жамоат бирлашмаларини ташкил этиш ва улар томонидан ЎТСТ мақомини олиш тартибини белгилаш даркор. ЎТСТнинг асосий вазифаси муайян фаолиятни амалга ошириш учун лицензия беришдан ёки соҳани фақат тартибга солишдан иборат эмас. Шунинг учун лойиҳада ЎТСТнинг энг асосий вазифаларидан бири сифатида унинг барча иштирокчилари учун мажбурий бўлган тадбиркорлик ва профессионал фаолиятининг стандартлари ҳамда қўшимча қоидаларини ишлаб чиқиш ва ўрнатиш, шунингдек, уларга риоя этилиши устидан назоратни олиб бориш каби вазифаларни ҳам белгилаш керак. Шунингдек, ЎТСТ ўзининг қандай стандартларига эга бўлиши лозимлиги кўрсатилиши, ЎТСТ ўзининг асосий ва ички стандартларни ишлаб чиқиши керак. Асосий стандартлар муайян фаолият турини олиб боровчи барча тадбиркорлик субъектларини бажариши учун, ЎТСТга аъзолигидан қатъи назар, мажбурий бўлиши лозим. Уларга рискларни бошқариш, корпоратив бошқарув, ички назорат, истеъмолчиларнинг ҳуқуқлари ва манфаатларини ҳимоя қилиш, муайян тадбиркорлик фаолиятини амалга ошириш бўйича ҳамда бошқа стандартларни киритиш мумкин. Лойиҳада ЎТСТ фақат унинг иштирокчиларига мажбурий бўлган ички қоидаларни ҳам ишлаб чиқиши лозимлиги кўрсатилиши керак. Уларга ЎТСТга иштирок этиш шартлари, унинг иштирокчиларини назорат қилиш тартиби, стандартлар ва қоидаларга риоя этмаган иштирокчиларга таъсир ўтказиш тартиби, ЎТСТ ходимларининг одоб-ахлоқ қоидаларини киритиш мумкин. ЎТСТни бошқариш ва назорат қилиш органларини тузиш ҳам назарда тутилиши керак. Масалан, халқаро амалиётга мувофиқ ЎТСТда аъзо (иштирокчи)-ларнинг умумий йиғилиши, доимий фаолият юритувчи коллегиал орган, ижроия органи каби бошқарув органлари ҳамда махсус органлар (стандарт талаблари ва қоидаларни аъзолар томонидан риоя этилиши устидан назорат қилувчи орган, аъзоларга нисбатан интизомий чораларни қўллашга оид ишларни кўриб чиқувчи орган) тузилиши лозим.

Шундай қилиб, таклиф этилаётган “Ўзини ўзи тартибга солувчи ташкилотлар тўғрисида”ги қонунини қабул қилиш орқали тадбиркорлик ёки профессионал фаолиятда ўзини ўзи тартибга солувчи ташкилотларни яратилиши ва ривожланиши Ўзбекистонда шаффоф, яхлит, самарали фаолият кўрсатадиган ўзини ўзини тартибга солиш тизимини барпо этишга имкон беради. Бундай тизим эса давлат томонидан тартибга солиш функцияларини қисқартириш ва бюджет харажатларини камайтириш учун шароит яратади.

Зуфар АШУРОВ,
Давлат активларини бошқариш
агентлиги ҳузуридаги
Тадқиқотлар маркази директори
ўринбосари, и.ф.ф.д.

“Самарқандмармар” акциядорлик жамияти

акциядорлари диққатига!

2021 йил 3 июнь куни соат 10.00 да жамият акциядорларининг 2020 йил якунлари бўйича навбатдаги йиллик умумий йиғилиши ўтказилади.

Акциядорларни рўйхатга олиш 2021 йил 3 июнь куни соат 9.00 дан бошланади.

Умумий йиғилиш ўтказиладиган манзил: Самарқанд шаҳри, Спитамен шох кўчаси, 157- уй.

Умумий йиғилиш кун тартибига киритилган масалалар:

1. Акциядорлар умумий йиғилишининг ишчи президумини сайлаш.
2. Акциядорлар умумий йиғилишининг регламентини тасдиқлаш.
3. Санок комиссияси аъзоларини сайлаш.
4. Жамият қузатув кенгашининг 2020 йилдаги фаолияти ҳамда жамиятни ривожлантириш стратегиясига эришиш бўйича курилаётган чора-тадбирлар тўғрисидаги ҳисоботини маъқуллаш ва тасдиқлаш.
5. Жамият ижроия органининг 2020 йилдаги фаолияти ҳамда жамиятни ривожлантириш стратегиясига эришиш (Бизнес режаси) бўйича бажарилишини ҳисоботи тасдиқлаш.
6. Жамиятнинг 2020 молия-ҳўжалик фаолиятини текшириш натижалари юзасидан аудиторлик ташкилотининг ҳулоаси маълумот учун қабул қилиш ва тасдиқлаш.
7. Жамиятнинг 2020 йил якуни бўйича тафтиш комиссияси ҳисоботини тасдиқлаш.
8. Жамиятнинг 2020 йил якуни бўйича йиллик ҳисоботи, бухгалтерия баланси ва молиявий натижалар тўғрисидаги ҳисоботини кўриб чиқиш ва тасдиқлаш.
9. Жамиятнинг 2020 йил якуни бўйича олинган соф фойдасини тақсимлаш, акциялар бўйича дивидендлар миқдори ва уларни тўлаш тартибини белгилаш ва тасдиқлаш.
10. Жамиятнинг 2020 йил якунлари бўйича корпоратив бошқарув тизимини баҳолаш юзасидан ўтказилган ваколатли ташкилотининг “Afrosiyob audit standart” МЧЖ ҳисоботини тасдиқлаш.
11. Жамият 2021 йил фаолияти учун қузатув кенгашининг аъзоларини сайлаш ва уларни рағбатлантириш масаласини кўриб чиқиб тасдиқлаш.
12. Жамиятнинг 2021 йил фаолияти учун тафтиш комиссияси аъзоларини сайлаш.
13. Жамиятнинг 2021 йил молиявий фаолияти якуни бўйича аудиторлик текширувини ўтказиш, аудиторлик ташкилотини ва унинг хизматларига тўланадиган ҳақнинг энг кўп миқдорини белгилаш, шу жумладан, халқаро молиявий ҳисобот стандартларига мувофиқ ташқи аудитдан ўтказиш ва тасдиқлаш.
14. Жамиятнинг 2021 йил учун ижроия органи раҳбари жамият директорини хорижий менежерлар ҳам иштирок этиш мумкин бўлган танлов асосида сайлаш.
15. Жамиятнинг 2021 йилга мўлжалланган бизнес-режасини тасдиқлаш.
16. Жамиятга чет эл инвесторларини жалб этишни тасдиқлаш.

Умумий йиғилишга қатнашиш ҳуқуқига эга бўлган акциядорлар рўйхати 2021 йил 29 май ҳолатига шакллантирилган акциядорларнинг реестрига асосан тузилади.

Акциядорларнинг навбатдаги йиллик умумий йиғилишига қатнашиш ва овоз бериш ҳуқуқига эга бўлган акциядорлар шахсини тасдиқловчи ҳужжат (паспорт), акциядорлар вакиллари эса қонунчиликда белгиланган тартибда расмийлаштирилган ишончнома билан келишлари шарт.

Акциядорларнинг навбатда умумий йиғилишига таълуқли бўлган қўшимча маълумот ва материаллар билан “Самарқандмармар” акциядорлик жамиятида танишишингиз мумкин.

Маълумот учун телефонлар: (0-366) 221-78-84, 221-78-83.

Жамиятнинг электрон почта манзили: sammramar.ru@mail.ru

Кузатув кенгаш раиси.

Сирдарё туманааро иқтисодий судининг 2021 йил 24 майдаги 4-1202-2102/527-ҳал қилув қарори билан “Sirdaryo paxta infest” фермер хўжалиги, 4-1202-2102/528-ҳал қилув қарори билан “Ruxshona Mastona” фермер хўжаликларига нисбатан, банкротликнинг соддалаштирилган таомили бўйича банкротлик иши қўзғатилган. Тугатиш бошқарувчиси этиб Ш. Сулаймонов тайинланган.

Қарздорлар томонидан эълон чиққанидан кейин 10 (ўн) кун муддат ичида муҳр, тўртбурчак тамга, гувоҳнома, низоом ва бошқа барча бухгалтерия ҳужжатлари тугатиш бошқарувига топширилмаган тақдирда бекор қилинади.

Кредиторлар ўз талабларини тақдим этишлари учун эълон чиққан кундан бошлаб 1 ой мобайнида мурожаат қилишлари мумкин.

Кредиторларнинг 1-умумий йиғилиши 2021 йил 25 июнь куни соат 11.00 да Гулистон шаҳри, Ўзбекистон кўчаси, 3-уй, 18-хонада (Бизнес маркази биноси) бўлиб ўтади.

Мазкур йиғилишга ишончли шахс ишончномаси, қарздорликни тасдиқловчи ҳужжат ҳамда паспорт билан келиши шарт.

Мурожаат учун: Гулистон шаҳри, 3-мавзе, Ўзбекистон кўчаси, 3-уй (Бизнес маркази биноси). **Тел.:** (0-367) 226-53-18, **моб.:** (+998 90) 312-37-27.

Рынки жилой недвижимости крупнейших экономик мира резко вырастут в этом году благодаря огромной монетарной и бюджетной поддержке, а также на фоне восстановления после пандемии, согласно опросам «Рейтер», которые показали, что ценовые риски склоняются в сторону повышения.

Агентство Reuters занимается поставкой финансовой информации для участников финансового рынка, также представляет информацию средствам массовой информации. Reuters — одно из крупнейших в мире международных агентств новостей и финансовой информации, существует с середины XIX века.

Средние цены на жилье в 2021 году достигли заоблачных уровней в некоторых странах. Ожидается, что эта тенденция продолжится благодаря низким ипотечным ставкам, быстрому распространению вакцин и смягчению ограничений после глубокой рецессии в прошлом году. Мировой бум цен на недвижимость происходит параллельно со стремительным ралли фондовых рынков, которые быстро встали на путь восстановления после ущерба, нанесенного коронавирусом, сосредоточившись на беспрецедентных правительственных стимулах.

Опросы «Рейтер», проведенные среди более чем 100 экспертов рынка недвижимости, показали значительное повышение прогнозов цен на жилье в США, Великобритании, Канаде, Австралии и Дубае по сравнению с прогнозом, данным всего три месяца назад, — опережая ожидаемый рост ВВП и потребительской инфляции. По мнению старшего экономиста Nationwide Эндрю Харви: «Потребительское доверие заметно выросло благодаря успеху программ вакцинации, а результаты опросов свидетельствуют о том, что пандемия привела к увеличению числа людей, рассматривающих смену места жительства. Дефицит предложения указывает на повышательное давление на цены в краткосрочной перспективе».

Почти 60% аналитиков, или 55 из 92, ответивших на дополнительный вопрос о мировых рынках недвижимости, сказали, что в ближайший год риски для перспектив являются повышательными. Остальные 37 ответили, что риски больше склоняются в сторону понижения.

Тренд, проявившийся в последних опросах «Рейтер», указывает на ожидания значительного роста цен в этом году, а затем замедление роста в следующие несколько лет за счет увеличения предложения, а также снижения миграции и доступности жилья с точки зрения его стоимости.

В городах эксперты отмечают рост спроса как на дома, так и на квартиры, но при ответе на вопрос о том, как изменится спрос на офисные помещения в ближайшие несколько лет, мнения респондентов разделились. Сорок один из 78 респондентов ответил, что спрос на офисные помещения снизится, в том числе пять человек ответили, что снижение будет значительным. Остальные 37 ожидают, что спрос увеличится, из которых двое сказали, что он вырастет значительно.

«Вынужденный эксперимент с удаленной работой в последние месяцы приведет к резкому изменению спроса в офисном секторе: до 50% офисных сотрудников будут работать из дома хотя бы раз в неделю. Даже при условии мощной реакции со стороны предложения за счет значительного переоборудования и сноса, мы ожидаем, что в ближайшие пять лет доля вакантных площадей заметно вырастет и в 2030 году все еще будет оставаться на высоком уровне», — сказал Мэтью Пойнтон из Capital Economics.

Ожидается, что рост цен на жилье в Австралии и Канаде в этом году достигнет двузначных чисел, а в Дубае цены выра-

стут впервые за шесть лет. Британский жилищный бум продолжится благодаря сохраняющейся государственной поддержке наряду с растущим спросом на большую жилую площадь. Согласно прогнозам, цены на жилье в США пойдут вверх опережающими темпами, вдвое превышающими февральский прогноз, за счет низкого предложения, масштабных стимулов администрации Байдена и почти нулевых про-

для удаленной работы; наличие генераторов отопления, чтобы сохранить тепло, даже если произойдет аварийное отключение света на несколько часов. Покупатели заранее уточняют наличие бесперебойной подачи электричества и качественного высокоскоростного интернета; удобство помещений, как для краткосрочного, так и для длительного проживания; большие балконы и террасы в квартирах, наличие сада

Локдаун в связи с COVID-19 побудил все больше парижан, желающих приобрести второй дом, искать районы, расположенные недалеко от французской столицы. Есть парижане, которые продали свои апартаменты в Ницце, в Альпах или на Лазурном берегу, чтобы купить дом поближе к Парижу. Однако массового исхода из городов не было, так как 84% покупателей остались в своем регионе.

Мировой рынок недвижимости



центных ставок. Прогноз для индийского рынка жилья стал заметным исключением из глобальной тенденции. Как ожидается, цены на жилье в Индии в этом году будут стагнировать, оказавшись под ударом второй волны коронавируса, которая обвалила спрос и нивелировала правительственные налоговые скидки и стимулы для застройщиков.

Турция. Цены на недвижимость в Турции в 2021 году, по прогнозам аналитиков, будут расти. Это связано с постепенным увеличением заинтересованности со стороны инвесторов, повышением затрат на материалы и проведением работ строительными компаниями. Эксперты полагают, что если вакцинация принесет свои плоды, экономика Турции и сектор строительства начнут восстанавливаться активнее, а значит, каждый месяц в Турецкой Республике будет реализовываться порядка 100000 квартир и домов. В среднем сегодня купить квартиру в Турции можно от 32000 € до 15000000 €; дом — от 95000 €; апартаменты в новостройках — от 32000 € до 1300000 €.

Заметно увеличился спрос на покупку земельных участков под строительство. В сравнении с периодом до коронавируса, значительно усилился интерес покупателей на покупку домов и vill с собственной придомовой территорией, где можно с комфортом проводить время с семьей, независимо от введенных ограничений. Желающие купить квартиру в рамках жилого комплекса, рассматривают апартаменты с просторными комнатами, большими террасами, наличием рабочего кабинета для удаленной работы. Также возрос интерес капиталовкладчиков к объектам в домах с небольшим количеством квартир, так как это позволяет владельцам избежать больших скоплений людей.

Что касается характеристик турецкого жилья, которое предпочитают покупатели, эксперты по итогам продаж 2020 г. — начала 2021 г. сформировали список приоритетов. К ним относятся: наличие в квартирах достаточного пространства для проведения личного досуга (например, чтения), где было бы комфортно находиться на протяжении длительного времени; хорошая звукоизоляция целиком в апартаментах, и в частности в кабинете или рабочей зоне

или открытой веранды в отдельно стоящих домах, виллах.

В январе 2021 года было заключено 70587 сделок купли-продажи жилой собственности, что оказалось на 37,9 процента ниже, нежели за январь 2020 года. Иностранцы за первый месяц года приобрели 2675 объектов, показав снижение на 30% в сравнении с аналогичным периодом прошлого года. Больше всего продаж было осуществлено в Стамбуле, на втором месте оказался регион Анталья и на третьем — Анкара.

Однако, как считают эксперты, спрос на турецкое жилье в настоящее время существенно повышается. С одной стороны, это связано с динамикой цен на недвижимость в Турции, а с другой — с постоянным улучшением комфорта проживания и прекрасными климатическими условиями. В частности, особую привлекательность для многих иностранцев имеют курортные регионы страны — побережье Средиземного и Эгейского морей. Уже сейчас застройщики анализируют и учитывают пожелания покупателей, дорабатывают проекты новых жилых комплексов и отдельно стоящих vill. По мнению ведущих игроков строительного бизнеса, если дома будут отвечать всем запросам инвесторов, а риэлторскими компаниями Турция будет популяризироваться, как страна для комфортного проживания, продажи вырастут в геометрической прогрессии. Цель застройщиков и агентств недвижимости — на конец 2021 года продать иностранцам порядка 50000 жилых объектов. И в этом направлении уже сейчас совершается ряд эффективных шагов.

Франция. По итогам бурного 2020 года ожидается в 2021 году рост цен на жилье во Франции на уровне 6,6%. Сейчас рынок жилой недвижимости стабилен, но он может начать спад во II квартале 2021 года, когда его «догонит» кризис, вызванный пандемией COVID-19.

Пока что цены на жилую недвижимость растут во всех крупнейших городах страны, в первую очередь в Нанте и Ренне на западе Франции. Цены на квартиры в Париже выросли в среднем на 7,6%, до €10640 за кв. м, что более чем вдвое превышает цены в Лионе, который является вторым самым дорогим рынком жилья во Франции.

Китай. Недвижимость в Китае вызывает повышенный интерес. Многие желают приобрести жилье в этой динамично развивающейся стране. Но правила, действующие в жилищном секторе Поднебесной, существенно отличаются от установленных в большинстве стран. Стоит также помнить, что в КНР у власти находится коммунистическая партия. Поэтому к частной собственности отношение в Китайской Народной Республике особое. С начала 2021 года покупка недвижимости в Китае ведется под более жестким контролем со стороны органов местного самоуправления. Дело в том, что в 2021 году правительство страны приняло жесткие меры по борьбе со спекуляцией, которой, по его мнению, сопровождаются сделки с жильем. Например, в некоторых городах был повышен размер первоначального взноса — с 30 до 40 % — при покупке гражданином второй квартиры или дома. Рынок недвижимости Поднебесной начал охлаждаться и ввиду негативных тенденций на нем. В обозримой перспективе часть вышеуказанных мер, скорее всего, будет отменена.

По данным за 1-й квартал 2021 года, объем инвестиций в строительство в КНР жилья продемонстрировал в годовом отчислении рост на 17,3%, до 1,726 трлн юаней. За январь-март 2021 года общая площадь проданных объектов коммерческой недвижимости составил 298 млн квадратных метров. В 2021 году наметилась тенденция на поощрение властями аренды жилых квадратных метров в качестве альтернативе покупке. Пекин рассматривает данную стратегию, как средство обуздания стремительного роста цен на недвижимость.

США. В 2021 году цены на жилье в США достигли исторического максимума, несмотря на то что продажи начали сокращаться на фоне усугубляющегося дефицита домов. Об этом сообщает Mansion Global со ссылкой на данные Национальной ассоциации риэлторов (National Association of Realtors, NAR).

По данным ассоциации, цена продажи готовых домов достигла 329,1 тысячи долларов — это абсолютный исторический рекорд. В годовом исчислении дома подорожали на 17,2 процента. Продажи жилья тем временем снизились на 3,7 процента по сравнению с февральскими показателями. «Потребители вынуждены мириться с резко увеличившейся стоимостью домовладений, растущими ставками по ипотеке и падающим уровнем доступности жилья. Тем не менее они активны на рынке недвижимости», — заявил Лоуренс Юн, главный экономист NAR.

В целом он позитивно оценил будущее американского рынка жилья. В частности, он отметил: «Согласно последним данным, как минимум половина взрослого населения США вакцинировалась от COVID-19, а данные о запуске проектов строительства и создаваемых рабочих местах свидетельствуют о том, что жилищному сектору будут обеспечены впечатляющие темпы роста объемов спроса и предложения».

Джамалбек ЗАУРБЕКОВ.

UzTextile Expo – платформа для профессионалов

Сегодня, 27 мая, в павильоне №2 столичного НВК «Узэкспоцентр» запущен очередной проект выставочной компании Itesa Exhibitions: международная выставка текстильной и модной индустрии Узбекистана – UzTextile Expo, которая продолжится до 29 мая текущего года.

Международная выставка «UzTextile Expo – Весна 2021», первая после кризисного 2020 года, призвана восстановить нарушенные за время пандемии деловые связи, повысить деловую активность рынка. Мероприятие станет своеобразным трамплином для стремительного развития бизнеса и восстановления экономическо-торговых отношений для реализации перспективных проектов в рамках развития экономики, предоставляя единую площадку для воссоединения и определения перспектив развития сотрудничества между предпринимателями и производителями Узбекистана и зарубежными участниками отраслевых экспозиций. Выставка Uztextile Expo 2021 проходит в рамках масштабного мероприятия текстильной и швейно-трикотажной промышленности Узбекистана – Global Textile Days Tashkent 2021.

В этом году выставка собрала около 100 компаний и брендов из ключевых стран, в числе которых Республика Беларусь, Республика Корея, Россия, Таджикистан, Турция, Афганистан и Узбекистан. Экспозиция выставки представляет весь ассортиментный спектр товаров текстильной и легкой промышленности: сырье, хлопчатобумажную и смесовую пряжу, суровые и готовые ткани, трикотажное полотно, фурнитуру и материалы для текстильного производства, а также готовую текстильную продукцию – одежду, трикотаж, чулочно-носочные изделия, домашний текстиль, напольные покрытия и другое.

Более 90% участников – отечественные производители готовой текстильной и швейной продукции. Текстильная и швейно-трикотажная отрасли Узбекистана являются одними из немногих отраслей отечественной экономики, продемонстрировавших стабильный рост во время пандемии, значительный прирост объема производства и экспорта. Отечественные компании отрасли уверенно осваивают новые рынки, участвуют в международных выставках, форумах и презентациях по всему миру. Предоставление Узбекистану статуса бенефициара Всеобщей системы преференций плюс (GSP+) послужит укреплению текстильного сектора страны и создаст возможности для реализации международными компаниями новых инвестиционных проектов в Узбекистане.

В течение трех дней в рамках экспозиции выставки «UzTextile Expo – Весна 2021» наши соотечественники из всех регионов Узбекистана будут демонстрировать свои новинки. Дебютантами выставки нынешнего сезона стали компании: Forestcolor, Baxt Textile Andijon, Chust Textile, Daka-Intex, Sanoat Gilam, Gulsum-Textile, а также постоянные участники выставки – компании Elegant Garment, Aisha Home Textile, Samo, Bahmal Group, Osborn и многие другие. Как уже было отмечено выше, нынешняя выставка наглядно и многообразно демонстрирует всю палитру национальной индустрии всех областей республики. Здесь необходимо отметить, что участники выставки успешно позиционируют себя не только на внутреннем, но и на международном рынке, что дает возможность для расширения деловых связей.

Среди участников выставки ассоциация предприятий легкой промышленности Alliance Textile из Ташкента, которая является одним из

крупнейших объединений в сфере легкой промышленности Республики Узбекистан. Ассоциация была создана в 2011 году. На ее предприятиях производится текстильная продукция, такая как пряжа хлопчатобумажная, пневмо-прядельная, гребенная и кольцепрядильная, марля суровая, вата, бязь и готовые текстильные изделия высокого качества, отвечающие всем требованиям мировых стандартов.

Из города Ходжибада Андиганской области участником выставки стала Торговая марка Samo – популярная и известная марка не только в Узбекистане, но и ближнем и дальнем зарубежье. Компания производит современную одежду из трикотажа с 1996 года. Сегодня Samo Group сотрудничает с оптовыми компа-

ной продукции – от создания эскиза будущего изделия до полностью готового товара. Собственное производство полотна, а также необходимых аксессуаров – этикеток, шнуров, манжет – позволяет специалистам предлагать более привлекательные цены на товары и успешно конкурировать в этом сегменте.

Ферганский Forestcolor является производителем текстильной продукции в странах СНГ. Экспорт узбекского текстиля является основным направлением компании, и также позволяет изготавливать текстильную продукцию из хлопка. Компания удовлетворяет потребности внутренних и внешних потребителей благодаря многолетнему стажу и навыкам высококвалифицированных сотрудников.



ниями Узбекистана, России, стран СНГ и Европы. Производство компании размещено на площади более 122000 м², швейное, вязальное и красильное производство оснащены новейшим оборудованием ведущих мировых производителей. В компании работают более 880 сотрудников.

Одно из многочисленных предприятий текстильной отрасли Бухары ООО «Арк Эко Текстиль» занимается производством хлопчатобумажной пряжи разного количества, а также 100% хлопчатобумажных тканей. Современное оборудование немецкого производства позволяет производить продукцию высокого качества, экологически чистую, при этом стабильно увеличивая объемы производства.

Наманганская область является одним из центров текстильной индустрии нашей страны. Продукция многочисленных предприятий отрасли в Намангане и других городов области известна не только в республике, но и многих странах мира. Среди них участник выставки СП ООО Aisha Home Textile. Компания является одним из лидеров Узбекистана по производству домашнего текстиля. Особым направлением деятельности компании является производство махровой и вафельной продукции по индивидуальным заказам: полотенца, халаты, покрывала, комплекты для гостиниц, серия «сауны», кухонные изделия, весь товар в большом ассортименте и широкой цветовой гамме. На данный момент фабрика Aisha Home Textile расширяется и приступает к производству полного спектра домашнего текстиля: постельное белье, подушки, одеяла, пледы, ароматизаторы для дома.

Также в Наманганской области и за ее пределами хорошо известна продукция фабрики Chust Textile из зеленого и уютного города Чуст. История компании началась в 2007 году с небольшого цеха, в котором трудилось всего 50 человек. Сегодня же Chust Textile – это две большие фабрики с более чем 10-летним опытом развития. За время своего существования им удалось модернизировать процесс изготовления трикотажа от простых изделий до сложных моделей по эскизам заказчика. Здесь смогли наладить единый цикл производства трикотаж-

На производственных мощностях промзоны «Джизак» компания Jada Color Tekstil выпускает трикотажное полотно и чулочно-носочные изделия.

Еще один участник выставки – известная в Узбекистане компания по производству одежды высочайшего качества Samarkand Apparel из Самарканда. Отличительной особенностью этого производства является тот факт, что здесь поддерживают модные стартапы, небольшие бренды и начинающих дизайнеров.

Компания Sulton Tex Group из Карши – это одна из самых современных вертикально интегрированных текстильных компаний в Узбекистане. Свою деятельность компания начала с использования новейшей технологии Rieter с производственной мощностью 7500 тонн высококачественной гребенной компактной и кардной пряжи. В течение короткого периода времени Sulton Tex Group создала трикотажные, швейные, хлопкоочистительные, перерабатывающие семена производственные мощности. Кроме того, компания имеет 5000 га земли для выращивания хлопка. Это означает, что производство владеет всем процессом – от выращивания хлопка, обработки сырья до производства и продажи одежды.

С июля 2011 года в Коканде осуществляет свою деятельность известная компания ИП АО Indorama Kokand Textile (IKT). Это совместное предприятие создано Национальным банком Республики Узбекистан и холдингом Indorama Synthetics, который является держателем контрольного пакета акций. Если в начале своей деятельности в 2011 году компания выпускала 600 тонн пряжи в месяц, сегодня здесь достигли объема производства 2700 тонн. Поставка продукции осуществляется по всему миру, в том числе в Латинскую Америку, Европу, Китай, страны Юго-Восточной Азии, Бангладеш, СНГ, Турцию и др.

Безусловно, рассказывать об отечественных производителях хотелось бы больше и подробнее, но участниками выставки также являются и многочисленные зарубежные производители текстильной продукции. Участие в работе выставки зарубежных специалистов отрасли является для наших производителей прекрасной

возможностью для налаживания партнерских отношений с иностранными коллегами. Зарубежные участники выставки настроены не только на поиск новых партнеров и байеров на огромном потребительском рынке Центральной Азии, но и расширение дилерских сетей, укрепление своих позиций на высококонкурентном рынке региона.

Например, Турция. В этом году она представляет продукцию 6 компаний-производителей. Как известно, Турция является одной из крупнейших стран-производителей текстиля и одежды и шестым по величине поставщиком в мире. Страна занимает третье место среди крупнейших поставщиков в ЕС. Благодаря ключевым предприятиям-производителям тканей, пряжи и органического хлопка, в последние годы Турция демонстрирует значительный рост своей текстильной промышленности. На Национальном стенде Турции демонстрируется широкий ассортимент тканей для производства одежды, швейной фурнитуры, аксессуаров, текстильных химикатов и красителей таких компаний, как Guldemir Tekstil, MYD GRUP AS, Sayart и других.

Также среди зарубежных компаний – производитель химических волокон и нетканых материалов «Светлогорскимволокно» (Республика Беларусь), торгово-ярмарочный комплекс «Москва» (Россия), технопарк KITECH (Korea Institute of Industrial Technology, Республика Корея) и другие. В выставке впервые принимает участие подразделение ООН ILO – International Labour Organisation, которое представило продукцию ремесленников из Афганистана.

В рамках мероприятия пройдет специальная байерская программа, которая продолжает удерживать высокий интерес зарубежных посетителей уже несколько лет. Цель программы – содействие в продвижении отечественной текстильной продукции и расширении экспорта за рубеж.

В настоящее время выставочная деятельность относится к числу существенных факторов, стимулирующих развитие всех отраслей отечественной экономики. Продвигая на отечественный рынок качественную продукцию, демонстрируя достижения и потенциал страны, содействуя формированию деловых и экономических связей между участниками, выставочные мероприятия способствуют реализации приоритетных проектов, направленных на развитие экономики и повышение уровня жизни.

По прогнозам международных экспертов, организованная компанией Itesa Exhibitions выставка UzTextile Expo внесет достойный вклад в динамику экономического развития, в широкое привлечение прямых иностранных инвестиций, расширение экспортного потенциала предприятий республики, установление и углубление деловых контактов отечественных предпринимателей с зарубежными партнерами. Живое общение, возможность найти все товары на одной площадке, оценить качество, сравнить предложения разных производителей и поставщиков – главная ценность UzTextile Expo.

Здесь также необходимо отметить, что мероприятие проходит в строгом соответствии со всеми нормами и требованиями, установленными Министерством здравоохранения Республики Узбекистан и Специальной республиканской комиссией по борьбе с коронавирусом, а также стандартами, разработанными Всемирной ассоциацией выставочной индустрии (UFI).

Дилором ЗАКИРОВА.

Таъсисчи
“Бизнес-Daily
Медиа”
ноширлик уйи МЧЖ
Бош директор в.в.б.
У. ПУЛАТОВ
Манзил: 100000, Тошкент шаҳри,
Амир Темури кўчаси, 6-уй.

Бирлашган тахририят
А. АБДУЖАББАРОВ
(Бош муҳаррир).
2013 йил 12 апрелда Ўзбекистон Матбуот ва ахборот агентлигида
0064-сон билан қайта рўйхатдан ўтган.
Бичими – А-3, ҳажми – 2 босма табоқ.
Буюртма: Г – 503. А-500. Нашр кўрсаткичи: якка тартибдаги
обуначилар учун – 160, ташкилотлар учун – 161.
“Шарқ” НМАК босмахонасида чоп этилади.
Босмахона манзили: Тошкент шаҳри, Буюк Турон кўчаси, 41.

Телефоналар
Қабулхона – 71 259-21-45
Бош муҳаррир – 71 259-21-98
Котибият – 71 259-22-05
Бухгалтерия – 71 259-21-45
Реклама ва
эълонлар бўлими – 71 259-22-06
E-mail: info@biznes-daily.uz
Газета 1994 йил 31 августдан
чиқа бошлаган.
Сотувда келишилган нархда.

© Biznes Daily “Биржа”дан кўчириб босиб фақат
“Бизнес-Daily Медиа” НУМЧЖ рухсати билан амалга оширилади.
Газета жамият матбаа бўлимида терилади ва саҳифаланди.
© Biznes Daily “Биржа” оригинал макети.
© Тижорат материали.
Навбатчи муҳаррир: А. Арслонов.
Навбатчи: А. Хатамов.
График бўйича топшириш вақти: 20:30
ЎзА якуни:
Босмахонага топширилди: 22:15
Теришга топшириш вақти: 15:00
2181-726X