



#116(2743)
13.10.2020

Экономическая газета Биржа

Иқтисодий газетаси

www.biznes-daily.uz

Валютага бўлган талаб ва таклиф мутаносиб



ЎЖЖАТЛАР ВА АХБОРОТ АЛМАШИНУВИ ЭЛЕКТРОН ТИЗИМГА ЎТКАЗИЛДИ

Давлатимиз раҳбарининг 2020 йил 19 мартдаги “Коронавирус пандемияси ва глобал инқироз ҳолатларининг иқтисодий тармоқларига салбий таъсирини юмшатиш бўйича биринчи навбатдаги чора-тадбирлар тўғрисида”ги фармони ҳамда Вазирлар Маҳкамасининг 2020 йил 21 мартдаги баёни талабларига риоя этилиши ва Агентликда коронавирус инфекцияси тарқалишининг олдини олиш, санитария-эпидемиологик осойишталикни таъминлаш мақсадида 2020 йил 27 март соат 9.00 дан бошлаб тизимдаги ҳужжатлар, хат-хабарлар ва хизматга доир барча ёзишмалар Е-хат электрон ахборот алмашинуви тизими (spc@exat.uz) ёки электрон почта манзили (info@davaktiv.uz) орқали қабул қилинади.

Мурожаат учун: (71) 259-20-54, 259-20-34.

Шунингдек, фуқаролар ва юридик шахсларни қабул қилиш вақтинча тўхтатилади.

Барча мурожаатлар электрон почта манзили (info@davaktiv.uz) орқали қабул қилинади.

ТЕЛ.: (71) 259-20-82.

Ўрнатилган тадбиркорлар, агарда сизда давлат мулкнинг ижараси, давлат активларининг харид тўлови, инвестиция муддатларини узайтириш ҳамда банкротлик масалалари бўйича саволлар ёки муаммолар вазиятлар бўлса, қуйидаги рақамларга мурожаат қилинг: (71) 259-22-58, 259-21-38, 259-20-21, 259-21-37

ОБМЕН ДОКУМЕНТАМИ И ИНФОРМАЦИЕЙ ПЕРЕВЕДЕН В ЭЛЕКТРОННУЮ СИСТЕМУ

Во исполнение Указа Президента Республики Узбекистан от 19 марта 2020 года «О первоочередных мерах по смягчению негативного воздействия на отрасли экономики коронавирусной пандемии и глобальных кризисных явлений» и заявления Кабинета Министров от 21 марта 2020 года, а также в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции в Агентстве обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия с 09:00 27 марта 2020 года вся корреспонденция будет приниматься только по электронной системе обмена информацией (spc@exat.uz) или по электронной почте (info@davaktiv.uz).

Для обращения: (71) 259-20-54, 259-20-34.

Также прием граждан и юридических лиц будет временно приостановлен.

Все обращения принимаются по электронной почте (info@davaktiv.uz).

ТЕЛ.: (71) 259-20-82.

Уважаемые предприниматели, если у Вас возникли вопросы или проблемы касательно аренды государственного имущества, выполнения инвестиционных обязательств или оплаты приобретенного государственного имущества, а также в сфере банкротства, обращайтесь по следующим номерам: (71) 259-22-58, 259-21-38, 259-20-21, 259-21-37.

Курс валют на 12.10.2020

USD	10364.48
EUR	12254.96
RUB	135.03
CNY	1548.49

Бу ҳақда Марказий банк томонидан жорий йилнинг 9 ойида ички валюта бозорида кузатишган ҳолат ва йил якунига қадар кутилаётган тенденциялар юзасидан беришган ахборотда қайд этилади.

Маълум қилинишича, сўнгги икки ой давомида карантин билан боғлиқ чекловлар юмшатилиши ҳамда иқтисодий фаолликнинг аста-секинлик билан тикланиши таъсирида ички бозорда хорижий валютага бўлган талаб нисбатан юқори даражада бўлди.

Январь-сентябрь ойлари давомида ҳўжалик юритувчи субъектлар томонидан жами 10,7 млрд. долларлик хорижий валюта сотиб олинди. Мазкур даврда ички валюта бозорида хорижий валютадаги умумий таклиф ҳажми 7,0 млрд. долларни ташкил этиб, қолган 3,7 млрд. долларлик талаб эса Марказий банкнинг интервенциялари ҳисобига тўлиқ қондирилди. Марказий банкнинг интервенциялари олтин-валюта захираларининг нейтраллиги тамойилига асосланган ҳолда маҳаллий ишлаб чиқарувчилардан сотиб олинган олтин миқдори доирасида йўлга қўйилди.

Марказий банк октябрь-декабрь ойлари давомида ҳам ушбу тамойилга таянган тарзда ички валюта бозорига интервенцияларни амалга ошириб боради. Йил бошидан олтин хариди ва бажарилган интервенция операциялари ўртасидаги тафовутдан ҳосил бўлган 300 млн. доллар миқдоридаги валюта захираси ҳам ушбу мақсадларга йўналтирилиши мумкин.

Ўтган 9 ой давомида халқаро

пул ўтказмалари орқали республика миқдорида келиб тушган валюта маблағлари ҳажми 4,3 млрд. доллардан иборат бўлди. Сентябрь ойида пул ўтказмалари миқдори 638 млн. долларга етиб, олдинги йилнинг мос даврига нисбатан 8 фоизга ошди. Бу, ўз навбатида, халқаро пул ўтказмалари ҳажми мувозанатлашиб бораётганидан далолат беради.

Мазкур даврда жисмоний шахслар томонидан валюта айирбошлаш шахобчалари орқали сотилган чет эл валютаси миқдори 3,2 млрд. долларни ташкил этиб, айти пайтда улар томонидан 2,9 млрд. доллар сотиб олинди. Ҳозирги кунда жисмоний шахслар билан валюта операцияларини амалга ошириш учун тижорат банклари кассаларида нақд хорижий валюта қолдиги 480-550 млн. доллар миқдорида бўлиши таъминланмоқда. Марказий банк томонидан мунтазам равишда тижорат банклари тақдимномаларига асосан, ушбу операциялар учун яна қўшимча хорижий валюта ажратиб келинмоқда.

Маълумки, чет эл валюталарининг миллий валютага нисбатан Марказий банкнинг расмий курслари ҳафтада бир марта белгиланиб, ҳар душанба куни эълон қилиб борилади. Бунда АҚШ долларининг сўмга нисбатан курсини белгилашда ҳафта давомида Ўзбекистон республика валюта биржасидаги кунлик банкараро савдо сессияларида мавжуд талаб ва таклиф нисбатига кўра шакланган курсларнинг ўртача тортилан миқдорида келиб чиқади. Жорий йилнинг апрель ойидаги тўғирланишдан сўнг, сўм алмашув

курси нисбатан барқарор динамикани кўрсатмоқда. Хусусан, миллий валюта курси январь-апрель ойларида 6,6 фоизга, май-сентябрь ойлари давомида эса 2 фоизга пасайди. Умуман олганда, ўтган 9 ой мобайнида миллий валютанинг АҚШ долларига нисбатан алмашув курси 8,6 фоизга қадрсизланди.

Йил якунига қадар миллий валютанинг алмашув курси динамикаси ички ва ташқи макроиқтисодий омиллар таъсирида, ички валюта бозоридаги мавжуд талаб ва таклифнинг жорий нисбатидан келиб чиқиб шаклланиб боради.

Ахборотда алоҳида кўрсатиб

ўтилганидек, ички иқтисодий фаолликнинг тикланиш суръатлари ва асосий ташқи савдо ҳамкорларимиздаги макроиқтисодий шароитларда жорий йил якунига қадар ички валюта бозорида ҳолатнинг нисбатан барқарор шаклланиши, алмашув курсининг кескин тебранишларига олиб келувчи фундаментал омиллар хатарлари эҳтимоли пастлиги кузатишмоқда. Бунда йил сўнгига қадар ички бозорда хорижий валютага бўлган талаб ва таклиф мутаносиблигини сақлаш юзасидан етарли шароитлар мавжуд.

Ойдин ЛАТИПОВА
тайёрлади.

Минерал ўғитларнинг биржа нархи қанча?

Жорий йил бошидан буён Ўзбекистон республика товар-хона ашё биржаси савдоларида 1,5 млн. тоннадан зиёд минерал ўғитлар сотилди ва бу ўтган йилнинг мос даври билан солиштирилганда 16,1 фоизга камдир.

Бунда энг йирик битимлар аммиакли селитра бўйича амалга оширилган бўлиб, уларнинг бозордаги улуши 57 фоизни ташкил этди. Навбатдаги ўринларни карбамид – 13 фоиз, сульфат аммония – 9 фоиз ва бошқа ўғитлар эгаллади.

Сўнгги ойлarda ўтказилган биржа савдолари минерал ўғитлар сегментида нисбатан барқарор ҳолат сақланаётганини на-

моён этмоқда. Хусусан, жорий йил сентябрь-октябрь ойларида биржа савдоларида 411,7 минг тонна минерал ўғитлар қўйилди ва улардан 160,6 минг тоннаси, яъни, 39 фоизи сотилди.

Шунингдек, жорий йилнинг 2 сентябрдан то 8 октябргача бўлган даврда аммиакли селитранинг бир тоннаси учун биржа нархи 1855,3 минг сўмдан 1821,6 минг сўмгача, яъни, 2 фоизга пасайди. Сульфат аммониянинг сотилиш нархи эса 1193,9 минг сўмдан 1110,5 минг сўмгача, яъни, 7 фоизга тушган. Карбамид нархи эса, аксинча, бир тоннаси учун 1929,4 минг сўмдан 2006,6 минг сўмгача, яъни, 4 фоизга кўтарилди.

Давлат корхонасини бошқариш хусусиятлари



Айни кунларда “Давлат мулкани бошқариш тўғрисида”ги қонун лойиҳасининг жамоатчилик муҳокамаси давом этмоқда.

Унинг алоҳида моддасида кўрсатилишича, давлат акциядорлик жамиятлари акциялари ва масъулияти чекланган ҳамда қўшимча масъулиятли жамиятларнинг устав капиталидаги улушларига бўлган ҳуқуқлар бир нечта йўл билан олинади. Давлат корхоналари ва муассасаларини АЖлар, МЧ ёки ҚМЖларга айлантириш, ташкил этиш ёхуд устав капиталидаги улушларини сотиб олиш орқали.

Қонун лойиҳасининг яна бир моддасида давлат иштирокидаги корхоналарни ташкил этиш, қайта ташкил этиш ва тугатиш қоидалари белгиланмоқда. Чунончи, давлат иштирокидаги АЖ ва МЧЖ шаклидаги жамиятларни ташкил этиш монополияга қарши органнинг дастлабки розилиги олингандан сўнг, биринчидан, республика мулки негизида – Ўзбекистон Республикаси Президенти ва Вазирлар Маҳкамасининг қарори, иккинчидан, муниципал мулк негизида – қонун ҳужжатларида назарда тутилган ҳолларда, маҳаллий давлат ҳокимияти органлари қарори билан амалга оширилади.

Давлат иштирокидаги корхона миллий хавфсизлик, давлат мудофасини таъминлаш ёки жамият манфаатларини ҳимоя қилиш учун бошқа имкониятлар мавжуд бўлмаганда, стратегик объектлардан фойдаланилганда ва уларга хизмат кўрсатилганда, давлат монополияси деб таснифланган соҳаларда фаолият амалга

оширилганда, тегишли маҳсулот бозорида рақобат мавжуд бўлмаганда ёки паст даражада ривожланган ҳолатларда тузилади.

Хўжалик юритувчи субъектнинг акция (улуш)ларини давлат ихтиёрига сотиб олиш Вазирлар Маҳкамаси қарори билан амалга оширилади (хўжалик юритувчи субъектнинг соф фойдасини капитализация қилиш ҳоллари бундан мустасно).

Устав капиталида давлатнинг устувор улушига эга бўлган турли жамиятлар бошқарув органлари йиғилишларида кодекс ва корпоратив бошқарув қоидалари тавсияларига риоя қилиш тўғрисида қарорлар қабул қилишади, шунингдек, йилига камида бир марта корпоратив бошқарувнинг мустақил баҳоланишини ўтказишади. Уларнинг корпоратив бошқарув тизими мустақил ташкилотлар томонидан баҳоланади. Натижалар ҳар йили жамиятларнинг расмий веб-сайтларида эълон қилиниши керак.

Лойиҳада давлат иштирокидаги корхоналар ижро этувчи органлари фаолиятини самарадорликнинг муҳим кўрсаткичлари ёрдамида баҳолашни амалга ошириш қоидалари ҳам акс эттирилган. Улар самарадорлигини баҳолаш мезонлари Вазирлар Маҳкамаси томонидан тасдиқланади. Самарадорликнинг муҳим кўрсаткичлари рўйхати ва уни ҳисоблаш даврийлиги кузагив кенгашининг қарори билан, у мавжуд бўлмаган тақдирда, бошқарувнинг юқори органи ёки муассис томонидан тасдиқланади.

Замира ТОЖИЕВА.

Ягона миллий баҳолаш стандарти

Давлат активларини бошқариш агентлиги томонидан марказий аппарат таркибий тузилмалари ва ҳудудий бошқармалари ходимлари учун “Ягона миллий баҳолаш стандартлари асосида давлат мулки объектларини баҳолашнинг хусусиятлари” мавзuida онлайн семинар ўтказилди.

Унда халқаро баҳоловчи малака сертификати эга мутахассис Зухридин Нигмонхонов Ягона миллий баҳолаш стандарти талабларини амалиётга татбиқ этиш ва хусусийлаштириш чоғида баҳолаш жа-



асосий фарқлари, уларнинг баҳолаш натижаларига таъсири тушунтирилади. Айниқса, фойдаланиладиган тамойиллар, атама ва тарифлар, баҳолашга оид вазифалар, баҳолаш пайтида амалга ошириладиган

ўрганиш ва таҳлиллар, ҳисобот тузиш, базалари, ёндашувлари ва усуллари хусусида атрофлича тўхталиб ўтилади.

Семинар якунида кун тартибидagi масала юзасидан берилган саволларга жавоблар қайтарилди.

Энг яхши банк иловалари рейтинг

Экспертлар Ўзбекистон банкларининг мобиль иловаларини ўрганиб чиқди ва энг яхшининг дастлабки рейтингини тузди. Тадқиқот марказида банк иловаларининг 30 та функционал имкониятлари рўйхати бўлиб, бугунги кунда уларнинг мавжудлиги, халқаро тажрибага мувофиқ эканини кўрсатади. Тадқиқотда 17 банк иштирок этди.

Энг яхши банк иловаларининг бешталиги қуйидаги кетма-кетликда жойлашди:

1. Капиталбанк – 50 балл.
2. Саноат қурилиш банк – 47 балл.
3. NBU – 46 балл.
3. Ипак йўли – 46 балл.
3. Халқ банки 46 – балл.

Тадқиқот натижаларига кўра, сўнгги пайтларда банк иловалари бозори сезиларли даражада ривожланиб бораётганини таъкидлаш мумкин. Рейтингда иштирок этган банкларнинг аксарияти иловаларида картадан картага ўтказиш, халқаро Visa ёки Mastercard карталарини улаш ва сўмни долларга айлантириш, коммунал хизматлар учун, жарималар, мобиль ва интернет алоқалар учун тўловларни амалга ошириш имкониятларини қўлаган. Мижозларга илова орқали депозит очишларига имкон берадиган банклар сони кўпаймоқда.

Бошқа томондан, ҳатто пандемия ҳам аксарият банкларни мижозларга илова ёрдамида, масофадан туриб ҳисоб рақамларини очишларига рухсат беришга мажбур қилмаган. Рейтингда иштирок этаётганларнинг деярли ярмида ҳали ҳам онлайн тарзда картага буюртма бериш имконияти мавжуд эмас. Уни тақдим этган банклар ўзини ўзи изоляция қилиш даврида бозорнинг бошқа иштирокчиларига нисбатан сезиларли устунликка эга бўлишди.

Бозорда банкларга кўпроқ мижозларни жалб қилишда ёрдам берадиган янги хизматлар – виртуал карталар, кешбек, машҳур халқаро тўлов тизимларида ҳисоб рақамларини тўддириш, шунингдек, Visa карталарига тўғридан-тўғри пул ўтказмалари пайдо бўлди. Бундан ташқари, чет

элларда тез суръатларда оммалашиб бораётган банк иловалари билан бирлаштирилган интернет савдо майдонлари ҳам Ўзбекистонга кириб келди. Joyda иловаси доирасида онлайн дўкон алақачон яратилган бўлса, камида яна иккита банк ўзининг интернет савдо майдонларини очишни режалаштирмоқда.



Иловалар бир нечта бўлимлар бўйича гуруҳланган 30 та мезон бўйича баҳоланди (рақамли офис, ўтказмалар, карталар, валюта айирбошлаш, хизматлар учун тўлов, депозитлар, кредитлар ва бошқа имкониятлар). Рейтинг банклар томонидан тақдим этилган маълумотлар асосида тузилди. Банк.уз Ўзбекистон бозорида фаолият юритаётган барча банклар билан боғланиб, улардан 17 та банкдан мобиль иловалар тўғрисидаги маълумотлар тақдим этилди.

Ушбу рейтинг дастлабки характерга эга бўлиб, “Энг яхши банк мобиль иловаси — 2020” номинацияси бўйича ғолибни аниқлаш бўйича йиллик тадқиқотнинг биринчи босқичи доирасида тузилган. Агар биринчи босқичда рейтинг банкларнинг ўзидан олинган маълумотлар асосида тузилган бўлса, иккинчи босқичда иловалар Банк.уз мутахассислари томонидан баҳоланади.

Йиллик йиғилиш якунлари

Яқинда видеоконференция шаклида Европа тикланиш ва тараққиёт банки (ЕТТБ) Бошқарувчилар Кенгашининг йиллик йиғилиши ўтказилди. Тадбирда Банкнинг 71 та акциядоридан, шу жумладан, 69 та мамлакат, Европа Иттифоқи ва Европа инвестиция банкидан Бошқарувчилар ва ўринбосарлари, шунингдек, банк раҳбарияти ва халқаро экспертлар иштирок этди.

Бу йилдаги йиғилишнинг очилиш маросимида Уэльс шахзодаси Чарльз, Буюк Британия Ҳазначилиги Канцлери Р.Сунак, ЕТТБ Бошқарувчилар кенгаши раиси Н.Кальвиньо ва ЕТТБ президентининг вазифасини бажарувчиси Ю.Ригтеринк кутлов нутқи билан сўзга чиқдилар.

Йиллик йиғилиш кун тартибидagi асосий масала ЕТТБ Президентининг сайлови бўлди. Овоз бериш натижаларига кўра Франция Иқтисодиёт, молия ва тикланиш вазирлиги Ҳазначилигининг бош директори Одиль Рено-Бассо 2021-2024 йиллар даври учун ЕТТБнинг янги Президенти этиб сайланди.

Шунингдек, ЕТТБ тарихида биринчи марта Банкнинг олий бошқарув органи – Бошқарувчилар Кенгаши Раисининг ўринбосари этиб Ўзбекистон Республикаси Бош вазири ўринбосари – Инвестициялар ва ташқи савдо вазири С.Умрзоқов сайланди.

Йиғилиш доирасида давра суҳбати ташкил этилиб, унда глобал ва минтақавий иқтисодиётнинг жорий тенденциялари, COVID-19нинг ЕТТБга аъзо мамлакатлар

иқтисодиётга таъсири, Банкка аъзо мамлакатларни пандемия билан боғлиқ муаммоларни енгиб ўтишда қўллаб-қувватлаш бўйича фаолияти, шунингдек, 2021-2025 йилларга мўъалланган ЕТТБ капитал қўйилмалари ва фаолияти бўйича Стратегияси муҳокама қилинди.

Йиғилиш якунларида шунингдек, Банкнинг келгусидаги истиқболларини белгилаб берувчи бир қатор қарорлар, шу жумладан, Ироқ Республикасининг ЕТТБ акциядорлари сафига қўшилиш бўйича буюртманомасини қабул қилиш тўғрисидаги резолюция қабул қилинди.

Маълумот учун: Европа тикланиш ва тараққиёт банки 1991 йил 28 мартда ташкил этилган. Штаб-квартираси Лондон шаҳрида жойлашган. Ўзбекистон 1992 йил 30 апрелдан бери ЕТТБ аъзосидир. Ҳозирги вақтда уй-жой коммунал хизматлари, энергетика, йўл ҳўжалиги, ирригация ва экология соҳасида умумий қиймати 1,0 млрд. доллардан ортиқ бўлган бир қатор лойиҳалар мазкур банк билан биргаликда ишлаб чиқилмоқда.

Набижон АБДУҚОДИРОВ тайёрлади.

"E-IJRO AUKSION" ягона электрон савдо майдончаси хабарлари

Тадбиркорлик учун ер участкаси



Лот №: 0303115

- Бошланғич нархи: 653 686 731 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 21.10.2020
- Ер майдони (га): 0,09
- Манзил: Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, 24-мавзеси

Тадбиркорлик учун ер участкаси



Лот №: 0302499

- Бошланғич нархи: 11 132 318 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 20.10.2020
- Ер майдони (га): 0,008
- Манзил: Фарғона вилояти, Қувасой шаҳри, Зийнат МФЙ

Тадбиркорлик учун ер участкаси



Лот №: 0300786

- Бошланғич нархи: 3 623 750 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 20.10.2020
- Ер майдони (га): 0,01
- Манзил: Сурхондарё вилояти, Қум-қўрғон тумани, Исломобод МФЙ

Бино-иншоотлар



Лот №: 0307271

- Бошланғич нархи: 310 782 300 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Ер майдони (га): 0,18
- Манзил: Тошкент вилояти, Бўстонлиқ тумани, Марказий МФЙ ҳудуди

Маъмурий бино



Лот №: 0307572

- Бошланғич нархи: 1 655 524 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Майдони (га): 0,18
- Манзил: Самарқанд вилояти, Самарқанд шаҳри, Спитамен шоҳкўчаси, 153-уй

"Томди" чорвачилик комплекси



Лот №: 0287457

- Бошланғич нархи: 17 042 491 027 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Майдони (га): 45622,5
- Манзил: Навоий вилояти, Томди тумани, Томдибулоқ ОФЙ ҳудуди

Тадбиркорлик учун ер участкаси



Лот №: 0205445

- Бошланғич нархи: 19 148 593 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 20.10.2020
- Ер майдони (га): 0,02
- Манзил: Тошкент вилояти, Қуйичирчиқ тумани, Шодлик МФЙ

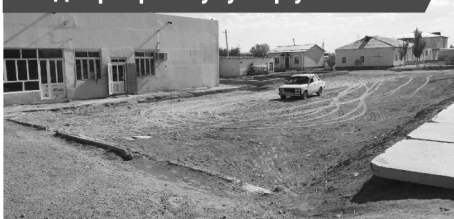
Тадбиркорлик учун ер участкаси



Лот №: 0303829

- Бошланғич нархи: 5 816 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 21.10.2020
- Ер майдони (га): 0,02
- Манзил: Андижон вилояти, Қўрғонтепа тумани, Ёртибош МФЙ

Тадбиркорлик учун ер участкаси



Лот №: 0306740

- Бошланғич нархи: 4 094 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Ер майдони (га): 0,005
- Манзил: Бухоро вилояти, Қорақўл тумани, Чандиробод МФЙ

Савдо дўкони



Лот №: 0307561

- Бошланғич нархи: 760 000 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Ер майдони (га): 0,03
- Манзил: Тошкент вилояти, Тошкент тумани, Чоштепа ҚФЙ, Тутзор маҳалласи

Марказий омбор ва электрод цехи биноси



Лот №: 0307501

- Бошланғич нархи: 416 447 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Майдони (га): 0,078
- Манзил: Наманган вилояти, Учқўрғон тумани, Истиқбол МФЙ

Маъмурий бино



Лот №: 0309071

- Бошланғич нархи: 344 735 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 23.10.2020
- Майдони (га): 0,24
- Манзил: Фарғона вилояти, Ёзёвон тумани, Янгиобод қишлоғи

Тадбиркорлик учун ер участкаси



Лот №: 0302717

- Бошланғич нархи: 2 862 302 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 20.10.2020
- Ер майдони (га): 0,01
- Манзил: Самарқанд вилояти, Самарқанд шаҳри, Шарқ маҳалласи

Тадбиркорлик учун ер участкаси



Лот №: 0307260

- Бошланғич нархи: 79 352 760 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Ер майдони (га): 0,4
- Манзил: Наманган вилояти, Чортоқ тумани, Кесканёр МФЙ

Тадбиркорлик учун ер участкаси



Лот №: 0308508

- Бошланғич нархи: 7 613 820 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 23.10.2020
- Ер майдони (га): 0,05
- Манзил: Навоий вилояти, Учқудук тумани, Мутсақиллик МФЙ

Маъмурий бино



Лот №: 0307568

- Бошланғич нархи: 914 951 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Ер майдони (га): 0,05
- Манзил: Хоразм вилояти, Гурлан тумани

"Қува Пилла" МЧЖ бино-иншоотларининг бир қисми



Лот №: 0307523

- Бошланғич нархи: 516 317 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Майдони (га): 0,6
- Манзил: Фарғона вилояти, Қува тумани, Мингчиноҳ қишлоғи

Тайёр кийим-кечак ишлаб чиқариш иморати



Лот №: 0309074

- Бошланғич нархи: 158 555 791 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 23.10.2020
- Майдони (га): 1,14
- Манзил: Қорақалпоғистон Республикаси, Мўйноқ тумани, Бозатау ОФЙ

Тадбиркорлик учун ер участкаси



Лот №: 0301983

- Бошланғич нархи: 2 745 656 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 20.10.2020
- Ер майдони (га): 0,003
- Манзил: Жиззах вилояти, Ғаллаорол тумани, Оқтом МФЙ

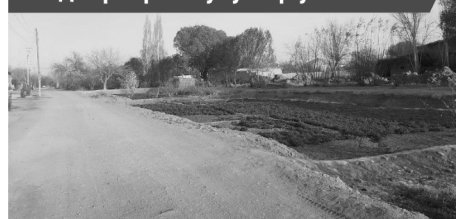
Тадбиркорлик учун ер участкаси



Лот №: 0302243

- Бошланғич нархи: 3 705 894 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 20.10.2020
- Ер майдони (га): 0,05
- Манзил: Қашқадарё вилояти, Миришкор тумани, Янги миришкор МФЙ

Тадбиркорлик учун ер участкаси



Лот №: 0301218

- Бошланғич нархи: 2 230 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 20.10.2020
- Ер майдони (га): 0,01
- Манзил: Хоразм вилояти, Хива тумани, Дашёқ МФЙ

Турар-жой



Лот №: 0307570

- Бошланғич нархи: 625 000 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Ер майдони (га): 0,04
- Манзил: Тошкент шаҳри, Юнусобод тумани, Гулобод кўчаси, 7-уй.

Маданий-маиший хизмат кўрсатиш шахобчаси



Лот №: 0307571

- Бошланғич нархи: 2 636 903 421 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Майдони (га): 0,521
- Манзил: Тошкент вилояти, Тошкент тумани, Кўксарой ҚФЙ, Чигатой МФЙ

Мотель ва Ресторан



Лот №: 0309080

- Бошланғич нархи: 750 000 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 23.10.2020
- Майдони (га): 0,57
- Манзил: Жиззах вилояти, Ш.Рашидов тумани, Халқобод МФЙ

"E-IJRO AUKSION" ягона электрон савдо майдончаси хабарлари**"Muborak eko-hayot" МЧЖнинг
99,6 фоиз давлат улуши****Лот №: 0308004**

- Бошланғич нархи: 5 453 963 203 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 23.10.2020
- Соф фойда (зарар) (+/- млн сўм): 179,4
- Манзил: Қашқадарё вилояти, Муборак тумани, Кончилар МФЙ

Омборхона бино-иншоотлари**Лот №: 0305747**

- Бошланғич нархи: 1 470 517 900 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Ер майдони (га): 0,17
- Манзил: Андижон вилояти, Асака тумани, Файз МФЙ, Саноатчи кўчаси

**Кўп қаватли уй-жой қуриш учун
ер участкаси****Лот №: 0305554**

- Бошланғич нархи: 100 922 760 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Ер майдони (га): 0,04
- Манзил: Фарғона вилояти, Фарғона шаҳри, 2-Ўрмончилар МФЙ

Ижарага бокс биноси**Лот №: 0305962**

- Йиллик ставкаси: 46 912 500 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Ер майдони (га): 500
- Манзил: Бухоро вилояти, Қоровул-бозор тумани, Чўлқувар МФЙ

Nexia 2**Лот №: 0307569**

- Бошланғич нархи: 28 000 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Чиқарилган йили: 2015
- Манзил: Қашқадарё вилояти, Қарши шаҳри

Spark**Лот №: 0309120**

- Бошланғич нархи: 83 720 415 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 23.10.2020
- Юрган масофаси: 13 895
- Манзил: Бухоро вилояти, Когон шаҳри, Қоровулбозор шоҳкўчаси, 2-уй

**"Yangiariq plast" МЧЖнинг
100 фоиз давлат улуши****Лот №: 0205445**

- Бошланғич нархи: 23 413 190 500 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 23.10.2020
- Ер майдони (га): 2,3
- Манзил: Хоразм вилояти, Янгиариқ тумани, Каттабўғ қишлоғи

Нотурар-жой биноси**Лот №: 0305751**

- Бошланғич нархи: 533 888 080 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Ер майдони (га): 0,08
- Манзил: Тошкент вилояти, Бекобод шаҳри, Марифат МФЙ

**Кўп қаватли уй-жой қуриш учун
ер участкаси****Лот №: 0307263**

- Бошланғич нархи: 24 976 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Ер майдони (га): 0,1
- Манзил: Тошкент вилояти, Оҳангарон тумани, Эйвалек МФЙ

Ижарага мактаб хонаси**Лот №: 0305900**

- Йиллик ставкаси: 594 225 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Ер майдони (м.кв): 12
- Манзил: Навоий вилояти, Қизилтепа тумани, Варозун МФЙ

Spark**Лот №: 0307565**

- Бошланғич нархи: 51 469 795 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Чиқарилган йили: 2013
- Манзил: Тошкент вилояти, Тошкент тумани

UA3 315142-012**Лот №: 0308856**

- Бошланғич нархи: 22 650 138 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 27.10.2020
- Юрган масофаси: 428 920
- Манзил: Андижон вилояти, Андижон шаҳри, А.Навоий шоҳкўчаси, 17-уй

Бино-иншоотлар**Лот №: 0308005**

- Бошланғич нархи: 1 640 283 078 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 23.10.2020
- Ер майдони (га): 0,06
- Манзил: Самарқанд вилояти, Самарқанд шаҳри, Спитамен кўчаси, 157-а уй

Нотурар-жой биноси**Лот №: 0305014**

- Бошланғич нархи: 225 000 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 21.10.2020
- Ер майдони (га): 0,01
- Манзил: Жиззах вилояти, Ғаллаорол тумани, Лалмикор МФЙ

**Кўп қаватли уй-жой қуриш учун
ер участкаси****Лот №: 0302801**

- Бошланғич нархи: 2 453 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 20.10.2020
- Ер майдони (га): 0,08
- Манзил: Жиззах вилояти, Янгиобод тумани, Шодлик МФЙ ҳудуди

Ижарага нотурар-жой биноси**Лот №: 0307544**

- Йиллик ставкаси: 3 188 301 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Ер майдони (м.кв): 79,72
- Манзил: Тошкент вилояти, Бекобод шаҳри, F.Ғулом кўчаси, 2-уй

Lacetti**Лот №: 0307576**

- Бошланғич нархи: 101 794 787 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Юрган масофаси: 154 800
- Манзил: Андижон вилояти, Бўз тумани, Бўз туман жарима майдони

Matiz**Лот №: 0304892**

- Бошланғич нархи: 22 767 804 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 21.10.2020
- Юрган масофаси: 314 400
- Манзил: Тошкент шаҳри, Шайхонтоҳур тумани, Абдулла Қодирий кўчаси, 11-уй

16-турар жой дала-ҳовли биноси**Лот №: 0308144**

- Бошланғич нархи: 1 080 000 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 23.10.2020
- Ер майдони (га): 0,06
- Манзил: Тошкент вилояти, Қибрай тумани, Арғин МФЙ

**"Чарос агро узумлари" МЧЖнинг
9,50 давлат улуши****Лот №: 0305012**

- Бошланғич нархи: 53 880 105 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 21.10.2020
- Ер майдони (га): 0,47
- Манзил: Самарқанд вилояти, Пастдарғом тумани, Кўшчинор МФЙ

**Кўп қаватли уй-жой қуриш учун
ер участкаси****Лот №: 0302689**

- Бошланғич нархи: 12 422 930 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 20.10.2020
- Ер майдони (га): 0,8
- Манзил: Сирдарё вилояти, Сардоба тумани, Бирлашган МФЙ

Ижарага қаттиқ тўшамали майдон**Лот №: 0307550**

- Йиллик ставкаси: 14 332 500 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Ер майдони (м.кв): 450
- Манзил: Фарғона вилояти, Кува тумани, Аҳмад Яссавий кўчаси

Damas**Лот №: 0307116**

- Бошланғич нархи: 48 327 535 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Юрган масофаси: 269 135
- Манзил: Қорақалпоғистон Республикаси, Нукус шаҳри, А. Шамуратова кўчаси

Cobalt**Лот №: 0307575**

- Бошланғич нархи: 55 000 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.10.2020
- Майдони (га): 211 926
- Манзил: Сурхондарё вилояти, Шўрчи тумани, Мустақиллик кўчаси

“Fitch Ratings” халқаро рейтинг агентлиги баҳоси

2020 йилнинг 9 октябрь куни “Fitch Ratings” халқаро рейтинг агентлиги Ўзбекистон Республикасининг суверен кредит рейтинги бўйича навбатдаги ҳисоботини чоп этди. Унга кўра, мамлакатимизнинг суверен кредит рейтинги баҳоси ўзгаришсиз ВВ- (барқарор) даражада сақлаб қолинди.



Шу ўринда алоҳида таъкидлаш жоизки, агентлик, жорий йилнинг март ойидан бошлаб 65 фоиздан ортиқ қайта кўриб чиқилган ҳисоботларида рейтинг кўрсаткич баҳоларини пасайтирган.

Мустаҳкам ҳукумат баланси, мўътадил давлат қарзи даражаси ва ўсиш суръатлари мамлакатимиз суверен кредит рейтингини қўллаб-қувватловчи омиллар сифатида санаб ўтилган. Шу ўринда, институционал ва бошқарув даражалари сустлиги, юқори инфляция даражаси ва аҳоли жон бошига ялпи ички маҳсулотининг (ЯИМ) пастлиги республика кредит рейтингини чекловчи омиллар сифатида келтирилган.

Пандемия даврида Ўзбекистон Республикаси рейтингининг барқарорлиги давлатнинг мустаҳкам ташқи ва фискал захираларнинг мавжудлигида, диверсификацияланган товарлар экспорти базасида ҳамда ташқи молиявий манбалардан фойдаланиш имкониятларида акс этади. Олтиннинг юқори нархи экспорт, давлат молияси ва халқаро захиралар ҳажмига ижобий таъсир этди. Агентлиكنинг фикрича, мустаҳкам ташқи ва фискал буферлар жорий операциялар ҳисоби дефицити ва ўсиб бораётган давлат қарзи билан боғлиқ хатарларни камайтиради.

Агентлик кутилмаларига кўра, Ўзбекистон бошқа мамлакатлардан фарқи ялароқ, 2020 йилдаги иқтисодий таназзуллардан ҳоли бўлади. Ўсиш суръатларининг 2020 йил 1-чорак якунлари бўйича 0,2 фоизга пасайишидан сўнг, ўсиш суръатларининг 0,5 фоизга етиши кутилмоқда. Шунингдек, фискал чоралар орқали иқтисодиётда истеъмол ва инвестицияларни қўллаб-қувватлашни давом эттириш ва асосий савдо шерикларимиз иқтисодиётининг тикланиши эвазига 2021-2022 йилларда республикада иқтисоди ўсиш 5-5,5 фоизни ташкил этади.

Мамлакатимизнинг ёш аҳолиси, инвести-

цияларнинг юқори даражаси ҳамда назорат остида олиб борилаётган тизимли ислохотлар дастури инқироздан кейинги ижобий ўсишга олиб келиши ҳисоботда алоҳида таъкидланган.

Агентлик экспертлари фикрича, 2017 йилдан бери амалга оширилиб келинаётган ислохотларга ҳукумат томонидан эътибор катта бўлиб, улар макроиқтисодий барқарорликни яхшилаш, ўсиш истиқболларига эришиш, давлатнинг иқтисодиётдаги ролини камайтириш, институционал ва бошқарув соҳасидаги камчиликларни бартараф этишни таъминлайди. Агентлик ҳукуматнинг 2025 йилгача мўлжалланган банк секторини ислоҳ қилиш стратегияси ва 2020-2021 йилларда давлат корхоналарини хусусийлаштириш режалари ҳақида маълумот берди.

Шунингдек, агентлик Жаҳон банки бошқарув индикаторларининг улуши суверен кредит рейтинг баҳосида юқорилигини айтиб ўтиб, Ўзбекистоннинг мазкур индикаторлардаги ўрни пастлиги ва бу институционал салоҳиятнинг етарли эмаслиги, қонун усутворлигининг нотекис қўлланилиши ва коррупция даражасининг юқорилигидан далолат беришига урғу берди.

Агентлиكنинг таъкидлашича, Ўзбекистон суверен кредит рейтинги (шу жумладан, рейтинг прогнози) қуйидаги ҳолларда оширилиши мумкин:

- макроиқтисодий барқарорликни таъминлаган ҳолда юқори иқтисодий ўсишга эришилганда;
- “қонун устуворлиги”, “аҳоли фикрини инobatга олиш ва ҳисобдорлик”, “тартибга солиш сифати” ва “коррупцияни назорат қилиш” каби бошқарув стандартлари сезиларли яхшиланганда;
- давлат молиясининг фискал ва ташқи захиралари сезиларли ошганда.

Орзудаги раҳбар қоидапар

Ходимлар учун бирор нарса қилишга уринманг. Бунинг учун талаб қилинадиган нарса бу вазифани тўғри мутахассисларга топшириш ва тутаган ишни қабул қилиш ёки қилмасликдир.

Офисда демократия йўқ. Сиз уларнинг асосий мақсад ва усулларини аниқлаб олишингиз, йўналишни танлашингиз ва ишчиларга улардан қандай иш талаб қилинишини тушунтиришингиз керак.

Алоҳида офисга ўтинг. Агар жуда меҳрибон бўлсангиз ҳам, иш кунининг 8 соатида ходимлар ўзларини ноқулай ва нишон остида ҳис қиладилар.

Истаklarни ифода этмаслик учун кўрсатма беринг. Вазифани аниқроқ берсангиз, ходимлар уни керакли даражада бажариши эҳтимоли шунчалик юқори бўлади.

Кейинчалик ёқимсиз суҳбатларга йўл қўйманг. Агар бирор нарса сизга мос келмаса, қўл остингиздаги ходимлар билан суҳбатни кечиктирманг. Аммо офисингизда ходимларга ҳисобот беришингиз кераклигини унутманг.

Агар кимдир рағбатлантиришга ёки таҳсинга лойиқ бўлса – рағбатлантиринг ва тасдиқланг. Ҳар ким ўз ишини яхши бажарадими ёки йўқми, тушунишни истайди. Агар

шундай қилсангиз, мақташни унутманг. Бу ҳамма учун мақбулдир.

Ходимларни тингланг. Ишингизда ёрдам берадиган мутахассисларни ёлагансиз. Шунинг учун уларнинг фикрларини эътиборсиз қолдирманг.

Компанияси маош тўлайдиган ҳайдовчидан боласи ва хотинини бир шаҳардан бошқасига олиб кетишларини сўраш очкўзликдир. Агар у ушбу ишдан ташқари ишлар учун алоҳида тўлов олса, бу бошқа гап.

Жавоб беришни хоҳламаган саволларга жавоб берманг. Баъзан сиз бундай имтиёзларга эга бўлишингиз мумкин.

Биринчидан, ходимга ўхшаб қоласиз, чунки сиз раҳбарсиз. Шундай қилиб, одамларни бошқарганда, ҳиссиётларни четга суриб қўйинг.

Кўплаб ходимлар компанияни тарк этишади – буни эсланг. Шунинг учун уларни чеклашга уринманг. Бу иложсиз. Шунчаки бу фактни эътиборга олинг.

Маълумотларга кўра, Тошкент аэропортида кунига ўртача 65 та рейс учун хизмат амалга оширилаётган бўлса, ҳудудий аэропортларда эса кунига ўртача 2-2,5 та рейсга хизмат кўрсатиламоқда.

“Uzbekistan airports” АЖ монополиясига чек қўйилмадими?

Аэропортларнинг замонавий ихтисослашган ускуналар билан етарли даражада жиҳозланмагани ва техник хизмат кўрсатиш даражаси пастлиги парвозлар сони камайишига олиб келмоқда. Бу эса, ўз навбатида, нарх кўтарилишига олиб келади. Яна бир ҳақиқат шундаки, маҳаллий аэропортларнинг асосий даромади авиакомпаниялар фаолиятдан келиб тушади.

Чет давлатларнинг иш тажрибаси бу ҳақида нима дея олади? Аэропортлар асосий даромадларини ҳаво йўловчиларига кўрсатилаётган хизматларидан олишади. Булар, Duty Free дўконлари, кафе, барлар, ресторан, банклар, дорихоналар, реклама, пуллик Wi-Fi, уяли алоқа хизматларига ула ниш, автоуловларни ижарага олиш, ўйин автоматлари хизматлари ҳисобланади.

“Uzbekistan Airports” АЖ фаолиятига келадиган бўлсак, рақобат муҳитини сунъий чеклаш ҳолатлари ҳақида ҳам сўз юртишимиз мумкин. Масалан, жорий йилнинг сентябрь ойида “Qanot Sharq” МЧЖ Ўзбек аэропортлари компания билан хизмат кўрсатиш шартномасини имзолашдан бош торгани ҳақида монополияга қарши курашиш қўмитасига шикоят билан чиқди. Ўрганишлар давомида “Uzbekistan Airports” АЖ вакиллари мазкур ҳолатни резидент-авиакомпаниялар тарифлари тасдиқланмагани билан изоҳлашди.

Бироқ, тарифлар Молия вазирлиги томонидан 2012 йилда тасдиқланган, “Ўзбекистон ҳаво йўллари” резидент-авиакомпанияси тарифлари эса 2015 йилда. Ўз ўрнида Қўмита ҳам компанияни ушбу ҳаракатлар “Табийий монополиялар” тўғрисидаги қонун ва “Рақобат тўғрисида”ги қонун талабларини бузганлиги тўғрисида огоҳлантирди. “Uzbekistan Airports” АЖ вакили ушбу масала яқин кунларда қайта кўриб чиқилиши ва унинг натижалари Монополияга қарши курашиш қўмитасига тақдим этилишига ишонтирди.

Президентнинг 2020 йил 2 мартдаги қарори билан тасдиқланган “2017-2021 йилларда Ўзбекистон Республикасини ривожлантиришнинг бешта устувор йўналиши бўйича ҳаракатлар стратегиясини “Илм, маърифат ва рақамли иқтисодиётни ривожлантириш йили”да амалга оширишга оид Давлат дастури”га мувофиқ, бу йилда камида 5 та фуқаролик авиацияси

бўлинмалари ташкил этилиши лозим.

Аммо, шу кунга қадар, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2020 йил 20 январдаги 35-қарорига биноан, фақат “Нумо Air” МЧЖ ички рейсларни амалга ошириш учун яратилган. Бироқ унинг ҳам фаолияти тўлиқ йўлга қўйилмаган.

Энди яна бир бошқа ҳолатга эътибор қаратсак. “Тошкент-Красноярск-Тошкент” йўналиши бўйича парвозни амалга оширувчи Россиянинг Ўзбекистондаги “ИрАэро” авиакомпаниясининг вакили Қўмитага қиш мавсумида ушбу авиакомпания ўз самолётларининг учиш ёки қўниши учун махсус вақтлар ажратилиши бўйича саволлар билан мурожаат қилди. Албатта, муаммо ижобий ҳал қилинди.

Худди шу тарзда, Қўмита Туркиянинг “Atlas Global Airlines” авиакомпанияси билан Тошкент-Анталиа-Тошкент йўналиши бўйича ва Мисрнинг “Nile Air” компанияси билан Тошкент-Миср-Тошкент йўналишидаги келишмовчиликларни кўриб чиқди. Натижада эса, икки мамлакат ўртасидаги чартер рейслар очиқ деб топилди.

Бундан ташқари, “Авиакомпания и Трэвел Менеджмент” МЧЖ (FlyDubaiнинг Ўзбекистондаги вакили) ҳамда SILKJET резидент-авиакомпанияси ушбу соҳадаги мавжуд муаммо ҳамда таклифларни ўрганиб чиқиб, Ўзбекистон Республикасининг Транспорт вазирлигига ўз таклифларини тақдим этдилар.

Соҳадаги муаммолар, яъни истеъмолчилар билан бўлган муносабат ҳақида сўз кетар экан, одамлар муаммоларининг эътиборсиз қолдирилаётгани ҳам алоҳида таъкидланди. Йил бошидан буён Монополияга қарши курашиш қўмитаси ҳузуридаги Истеъмолчилар ҳуқуқларини ҳимоя қилиш агентлигига фуқаролардан бекор қилинган рейслар учун пулларининг қайтарилмаётганлиги ҳақида 100 дан ортиқ шикоятлар келиб тушди. Бугунги кунга келиб уларнинг 20 дан ортиғи ижобий ҳал қилинишига муваффақ бўлинди.

Юқорида қайд қилинган барча муаммолар ҳисобга олиниб, акциядорлик жамиятларига ўз фаолиятларида рақобат ва истеъмолчилар ҳуқуқларини чеклайдиган мавжуд камчиликларни бартараф этиш бўйича тавсиялар берилди.

Абдулазизхон АКРАМОВ тайёрлади.

Жамиятларда улуш сотиб олмақчи бўлганлар диққатига!			
АТ “Алоқабанк” масъулияти чекланган жамиятлардаги улушларни сотиш тўғрисида эълон қилади.			
Жамиятлар улуши қуйидаги, яъни, дастлабки эълонда кўрсатилаган суммадан 30 фоиз арзонлаштирилган баҳода сотилади:			
Т/р	Жамият номи	Банкнинг улуши, фоизда	Сотиш баҳоси, сўмда
1	“Оила даврасида газета таҳририяти” МЧЖ	24,93	154 768 381,74
2	“Бозор, пул ва кредит” МЧЖ	7,69	42 307 692,28
3	“Norin agrotexservis” МЧЖ	15,00	70 000 000,00
4	“Namangan agrotexservis” МЧЖ	15,00	70 000 000,00
5	“Boysun-agrotexservis” МЧЖ	15,00	70 000 000,00
6	“Nurobod agrotexservismash” МЧЖ	15,00	63 000 000,00
7	“Karmana agrotexservis” МЧЖ	15,00	71 400 000,00
8	“Po’lati AgrotexServis” МТП МЧЖ	15,00	42 537 348,00
Таклифларни тақдим этиш муддати эълон берилган санадан 15 календарь куни.			
Таклифлар электрон шаклда info@aloqabank.uz электрон почтасига ёки қогоз шаклида Тошкент шаҳри, Амир Темуру шохкўчаси, 4-уй манзилга юборилиши лозим.			
Маълумот учун телефон: (71) 232-83-67 (Корпоратив бошқарув ва қимматли қозғолар бошқармаси).			
Тошкент шаҳри, Сергели тумани, 2-қурилиш ҳудудидаги, 25-(ийгирма беш) уй, 35-(ўттиз беш) хонадон эгаси Каримова Чарос Музаппаровна номига Сергели тумани БТИси томонидан берилган кадастр ҳужжатлари йўқолганлиги сабаб бекор қилинади.			
Утеранный диплом АВБ №0202182 (регистрационный №855), выданный 29 мая 2004 года Российской экономической академией имени Г.В. Плеханова на имя Алимова Исмаила Исраилджановича, считать недействительным.			
Республика рассомлик коллежи томонидан 2019 йилда Ахмедова Арофат Нуриддиновна номига берилган К № 5760215 рақамли диплом йўқолганлиги сабабли бекор қилинади.			

Пандемия меняет жилищные предпочтения

Пандемия COVID-19 застала врасплох весь мир: сдерживающие вирус ограничения остановили целые отрасли, и экономические последствия этих мер будут ощущаться еще несколько лет. Влияние пандемии на рынок жилья оказалось настолько существенным, что, хоть он и устоял, девелоперам придется в ближайшее время реализовывать проекты совершенно по-новому. Люди, оказавшиеся взаперти в своих квартирах, теперь будут предъявлять новые требования к жилью.

Из-за пандемии тысячи людей по всему миру на несколько месяцев оказались буквально заперты в своих квартирах. По мнению управляющего партнера ANT Development Forbes Council Member Гювена Дюндара, эта ситуация стала вызовом для девелоперов, поскольку очевидно, что она изменила отношение покупателей к продукту. При выборе жилья на передний план вышла не площадь квартиры («больше – лучше»), а грамотная планировка пространства. Многие были вынуждены работать удаленно и, более того, продолжают трудиться в таком формате. Что толку иметь большую гостиную с кухней, если ты не можешь уединиться в рабочее время и спокойно пообщаться с коллегами? По словам Г. Дюндара, в ближайшее время спросом будут пользоваться квартиры, позволяющие найти площадь для отдельного кабинета или рабочего места. Работающие удаленно члены семьи, оказавшиеся на карантине в одной квартире, должны иметь возможность уединиться и заниматься своими делами.

Также стоит ожидать увеличения доли квартир с отделкой. Этот процесс начался раньше: по данным риэлторов, за пять месяцев 2020 года на квартиры с отделкой в столице приходилось 39% проданных лотов по сравнению с 33% годом ранее. Эта цифра будет расти: перспектива вновь оказаться на карантине в квартире с неотделанными бетонными стенами в собственности все еще реальна. Да и экономия, на которую обычно рассчитывают люди, покупая жилье без отделки, в нынешних условиях сомнительна. Ведь опытный девелопер не просто качественно выполняет отделку для конкретной квартиры, экономя время и нервы покупателя, он закупает отделочные материалы на весь проект у проверенных поставщиков, что позволяет сделать ремонт дешевле, качественнее и быстрее. Для надежного девелопера это не статья дополнительных доходов, а возможность повысить спрос на проект за счет улучшения

его качества.

Наряду с качественным личным пространством после самоизоляции в особой цене и общественные функции. Этот тренд тоже не нов, девелоперы не первый год стараются наполнить свои проекты разнообразной инфраструктурой. Когда все общественные зоны закрыты или предъявляют массу ограничений при посещении, доступность собственной инфраструктуры является преимуществом. Застройщикам жилья пора идти по пути многофункциональности и внедрять в свои проекты бизнес-лаунджи, рестораны, фитнес-центр, спа-салоны, гостиничные зоны и коворкинги, которые были бы доступны жителям комплексов. Таким образом, люди, буквально спустившись на лифте, смогут вести и деловые переговоры, и встречаться с друзьями. Теперь же эта тенденция будет прослеживаться у всех девелоперов, поскольку спрос очевидно изменился.

В период пандемии люди вспомнили, что недвижимость во все времена остается надежным инструментом сохранения и преумножения сбережений. Например, в Великобритании после долгой самоизоляции люди стали активно интересоваться приобретением домов с собственной инфраструктурой, в том числе за пределами исторического центра. Похожая тенденция сейчас наблюдается и в США. И там и там цены на жилье начали расти, а люди хотят сохранить свои накопления, вложив в недвижимость.

Премиальный сегмент в этом плане имеет преимущество: в кризис такая недвижимость растет в цене из-за значительной валютной составляющей строительства. Разумеется, на ранних стадиях строительства цены наиболее привлекательные. Но качественные проекты, задающие тренды, будут оставаться ликвидными долгие годы после ввода, и цена на них продолжит расти. Поэтому они подходят для инвестирования и на более поздних стадиях строительства.

В тренде – загородный дом

До недавних пор загородный рынок пребывал в состоянии, близком к предкоматозному. Подводящая итоги 2019 года статистика компании «ИНКОМ-Недвижимость» гласила, что за год на российском рынке появилось 63 новых проекта, а это на 8% меньше, чем было годом ранее.

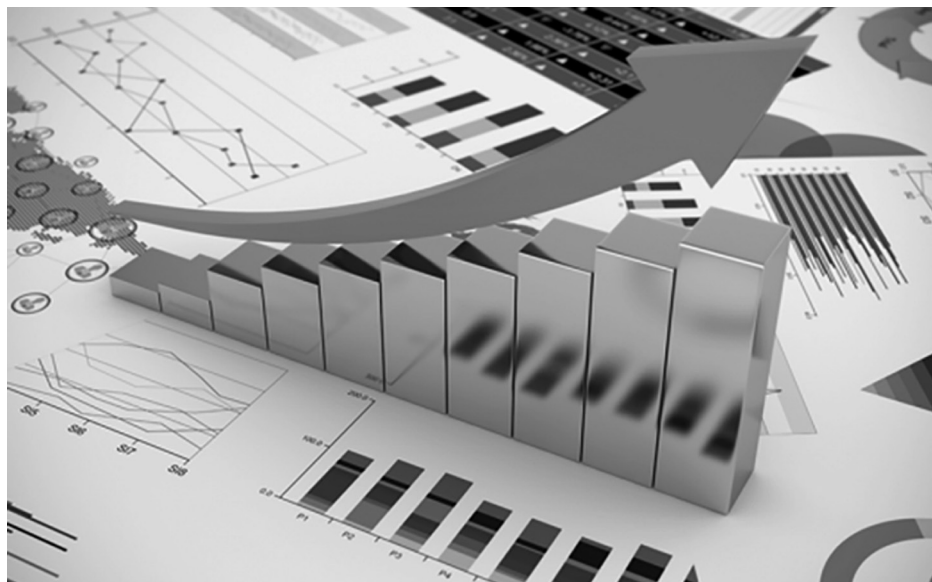
Представители элитного загородного сегмента были чуть более позитивны в оценках. По словам директора департамента продаж загородной недвижимости компании Savills (Россия) Нины Резниченко: «2019 год оказался более экономически продуктивным, чем 2018-й, хотя средняя стоимость лота составила 84 млн. рублей (а это на 8% меньше, чем в 2018 году). Спрос на загородную недвижимость в формате домов с отделкой и таунхаусов оставался устойчивым и демонстрировал тенденцию к росту». Ни у аналитиков, ни у игроков рынка не было особых причин считать, что 2020-й перевернет все до неузнаваемости. Однако случилось то, что случилось, загородные дома стали для многих спасением на период карантина и самоизоляции, спрос на них, правда, все-таки не на покупку, а на аренду, начал расти в геометрической прогрессии.

События последних месяцев не только повысили интерес покупателей к загородной недвижимости, но и сделали их намерения более серьезными. Восемь из десяти клиентов, приобретающих жилье за городом, теперь высказывают желание, жить там постоянно; 55% покупателей выбирают для этого коттедж, 30% – таунхаус или дуплекс, 15% – квартиру в малоэтажном доме.

При этом наемных работников, которых раньше загородная жизнь отпугивала, стало почти столько же, сколько предпринимателей, которые обычно решаются на переезд чаще всего (соответственно 30% и 35%). Видимо, стремление к загородной свободе и прогулкам не по графику оказалось сильнее, чем ограниченная инфраструктура и возможные пробки на пути в столицу, считают эксперты. Ну и удаленка, конечно, сказала свое слово.

По мнению исследователей консалтинговой компании CBRE, большинство сегментов рынка начнут оживать уже в 2020 году и продолжат в 2021-м. После пандемии коронавируса мировой рынок коммерческой недвижимости будет восстанавливаться медленнее, чем экономика в целом.

Медленное, но верное восстановление



В CBRE отмечают, что пандемия нанесла мощные удары по мировой экономике и потребуются годы, прежде чем уровень активности на рынке коммерческой недвижимости вернется к значениям, предшествовавшим COVID-19. Инвестиции в недвижимость имеют все шансы на возврат к «доковидному» уровню к 2022 году, заключают в CBRE.

Китай. Продажи жилья в Китае в январе-августе текущего года повысились на 4,1% в годовом выражении, свидетельствуют данные Государственного статистического управления КНР (ГСУ). За период с января по июль рост продаж составил 0,4%.

Таким образом, рост продаж жилья в стране в августе ускорился, рынок недвижимости восстанавливается более быстрыми темпами, чем ожидалось, после негативных последствий пандемии коронавируса, стимулируя рост экономики в целом.

Объем инвестиций в коммерческую и жилую недвижимость за восемь месяцев года увеличился на 4,6% против 3,4% в январе-июле. Объемы начатого строительства в январе-августе снизились на 3,6% (4,5% – в январе-июле).

Китай рассматривает возможность ужесточения контроля над коэффициентом задолженности девелоперов на фоне опасений о возможности обвала рынка недвижимости. Ранее власти страны в основном ограничивали покупку жилья и рост цен на недвижимость, однако теперь начинают регулировать девелоперов с кредитными рисками, чтобы избежать перегрева рынка и финансовых пузырей.

США. У рынка жилой недвижимости США выдалось жаркое лето. Рынок арендного жилья Штатов – один из самых стабильных сегментов для инвестиций в недвижимость, и пандемия COVID-19 2020 года ещё раз доказывает это. Данные показали, что спрос на жильё подскочил, цены на него растут, а аренда дорожает. Чем объясняется этот всплеск? И какие выводы могут для себя сделать потенциальные инвесторы? По данным Redfin – одной из ведущих брокерских сетей в США, летом 2020 года спрос на жилую недвижимость в стране взлетел на 25% по сравнению с уровнем, зафиксированным до начала пандемии. И похоже, что потенциальные покупатели не обращают внимания ни на возможную вторую волну эпидемии, ни на бушующие по всей стране протесты.

Количество объектов недвижимости, выставленных на продажу в США, упало на 5% по сравнению с годом ранее. Весьма скромное снижение, учитывая строгие ка-

рантинные меры, введенные по всей стране, отмечает директор по глобальной стратегии и взаимодействию Национальной ассоциации риэлторов США (NAR) Джо Шнайдер. Но это «скромное» сокращение предложения лишь усугубляет исторический дефицит запасов жилья, который способствовал постоянному росту цен на протяжении последних десяти лет.

На самом деле недостаток домов и квартир на продажу был характерен для рынка недвижимости США ещё задолго до вспышки пандемии COVID-19, особенно в сегменте новостроек. По данным бюро переписи США, с 2009 по 2019 год американские застройщики продали 5,2 млн. новых домов на одну семью. В предыдущем десятилетии этот показатель составлял 10,4 млн., то есть был вдвое выше. Согласно анализу, проведённому главным экономистом NAR Лоуренсом Юном, в 2020 году количество сданных в эксплуатацию частных домов на одну семью в США сократится до 770 тыс. единиц. По данным NAR, в конце лета 2020 года на рынке недвижимости США было зарегистрировано 1,47 млн. объектов недвижимости на продажу, что стало самым низким показателем за всю историю наблюдений.

Турция. В стране продано более миллиона объектов недвижимости за полгода. С января по июнь 2020 года собственников обрели 1,06 млн. единиц жилой и коммерческой недвижимости, а также земельных участков. Больше всего недвижимости было реализовано в Стамбуле (150699), за которым следуют Анкара (93511) и Измир (58852). В ТОП-5 вошли также Анталья и Бурса, где было зарегистрировано более 40000 сделок.

По словам Гёкана Таша, главы турецкого филиала Coldwell Banker, за лето 2020 года число сделок с участием ипотеки достигло рекордных высот, как раз когда несколько государственных банков предложили кредиты по исторически низким ставкам. Он считает, что высокая активность в секторе недвижимости продолжится и дальше в 2020 году, если банки продолжат предлагать привлекательные условия.

В свою очередь, по словам вице-президента компании Fuzulev Айдына Озкан, за первое полугодие продажи недвижимости в Турции увеличились на 23%. Он отметил, что большинство домов и квартир люди приобретали для собственного проживания, а не для инвестиций, и свыше половины сделок были заключены без использования банковского кредитования.

Джамалбек ЗАУРБЕКОВ.

Несмотря на негативные последствия, пандемия 2020 года создала новые возможности для развития многих отраслей. Открытие альтернативных транспортных коридоров привело к налаживанию поставок на новые рынки, разработке инновационных продуктов. Совместно с Министерством транспорта Узбекистана были разработаны альтернативные маршруты для перевозки грузов. Также было начато широкое применение авиаперевозок при экспорте.

Как известно, основными статьями экспорта Узбекистана являются услуги, золото, энергоносители и нефтепродукты, текстильная продукция, черные и цветные металлы, продовольственные товары, химическая продукция. В январе-июне 2020 года объем экспорта составил \$6,2 млрд. и, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, снизился на 18,2%. В структуре экспорта страны

Всего 395 наименований текстиля и одежды были экспортированы в более чем 57 стран мира. Помимо стран СНГ, которые являются традиционными потребителями узбекского текстиля, экспорт произведен также в Венгрию, Словакию и Грецию. Основная часть экспорта пришлось на такие страны, как Российская Федерация (394 млн. долларов, доля в общем объеме экспорта – 39%), Китай (188 млн. долларов – 18%), Кыргызстан (139 млн. долларов – 13%) и Турция (123 млн. долларов – 12%).

При поддержке Посольства Узбекистана в Кувейте на основании соглашения между Fursan Al Khaleej (Кувейт) и «Енгилсаноатсавдо» (Узбекистан) впервые был осуществлен экспорт текстильной продукции в Кувейт.

Золото. Узбекистан нарастил экспорт золота до рекордных \$5,8 млрд. За первые восемь месяцев внешнеторговый оборот Узбекистана достиг 24,5 млрд. долларов, что ниже на 12,7%, чем за тот же период 2019 года. При этом про-

щем объеме экспорта составила 5,1%.

Наибольший объем в стоимостном выражении экспорта плодоовощной продукции традиционно приходится на Казахстан (29,3% от всего объема плодоовощной продукции), Российскую Федерацию (28,4%), Кыргызстан (18,7%).

Существенно снизился экспорт плодово-овощной продукции в такие страны, как Казахстан – на 11,4%, Афганистан – на 25,2%, Азербайджан – на 29,3%, Китай – на 42,9%, Пакистан – на 53,2%, Кыргызстан – на 58,4%, Украина – на 67,6%, Турция – на 86,1%.

В то же время наблюдался значительный рост экспорта плодовоощной продукции в такие страны, как Россия – на 57,7%, США – на 47,1% и Грузия – на 19,2%.

По поставкам капусты РУз заняла второе место, уступив только Китаю, а по поставкам лимонов – четвертое, после Турции, Марокко и Египта. Наибольшую выручку принес экспорт тепличных помидоров – 19,3 процента,

брендовый – в дальнейшем здесь будет налажен выпуск автомобилей ряда других известных в мире брендов. Автомобили, произведенные в Узбекистане, намечено экспортировать в страны СНГ через партнерские дилерские сети.

«Для узбекского рынка запуск абсолютного нового частного автопроизводства – это не просто коммерческое событие, а результат проводимых экономических реформ и создания новых условий как для инвесторов, так и для конечных потребителей», – отметил генеральный директор Roodell Данияр Давлетияров. – Мы с уверенностью можем сказать, что в стране действительно началась новая веха автомобильной истории, связанная с производством и выходом на узбекский рынок сразу нескольких глобальных автомобильных брендов. Мы создаем пространство для новых инвесторов, условия для формирования рынка производства и дистрибуции комплектующих, строительства дилерских и логистических центров. За первый год мы планируем запустить производство автомобилей сразу трех разных известных автобрендов».

В настоящее время идет финальный этап строительства завода в СЭЗ «Джизак» и проводятся подготовительные работы по монтажу двух производственных линий, спроектированных под сборку автомобилей различных конфигураций. На первом этапе производственные мощности завода будут составлять 25 тысяч автомобилей в год. На втором этапе, к концу 2022 года, по мере введения в действие линий с цехами сварки и окраски кузовов, мощности возрастут до 100 тысяч.

Цена KIA K5 в России начинается от 19400 долларов, KIA Seltos – от 14600 долларов.

Roodell ставит перед собой задачи локализации производства автокомпонентов и создания новых перспектив для местных и иностранных предприятий. Производственная линия, предназначенная для выпуска автомобилей, создаваемая при участии российской региональной штаб-квартиры KIA Motors.

По мнению президента KIA Motors Rus & CIS HQ Чжин-Ха Кима: «Рынок стран СНГ обладает огромным потенциалом, мы видим растущий интерес к автомобилям KIA. Это один из первых крупных проектов KIA Motors Russia & CIS в качестве региональной штаб-квартиры. На новом заводе будут выпускаться новейшие и высокотехнологичные модели KIA, потому что мы верим в Узбекистан и наших партнеров. Мы желаем успеха руководству и всему коллективу нового завода».

Изделия из кожи. В 2020 году география экспорта обуви, произведенной в Узбекистане, расширилась. Теперь рынки для нашей продукции открыли США, Объединенные Арабские Эмираты, Кувейт, Латвия и Молдова. Об этом сообщает пресс-служба «Узкарманоат».

С начала года за рубеж поставлено 23 млн. 656 тыс. пар обуви на сумму 27 млн. 978 тыс. долларов. В результате экспорт увеличился на 91% по сравнению с аналогичным периодом 2019 г. Вместе с тем импорт обуви сократился почти на 74% благодаря расширению производства.

Мед. Узбекистан увеличил экспорт меда почти в пять раз. По сообщению Государственного комитета по статистике, в текущем году республика экспортировала 26,3 тонны меда на сумму \$41,8 тысячи. По сравнению с аналогичным периодом 2019 года показатель увеличился на 20,3 тонны (в 4,4 раза). Лидером среди регионов стал Ташкент. Из столицы в зарубежные страны была произведена поставка сладкой продукции общим весом 21,2 тонны. Затем следует Джизакская область – 3,1 тонны, за ней Самаркандская область – 2 тонны. Закрывает четверку основных поставщиков Наманганская область – 0,1 тонны. За последние 8 месяцев Узбекистан доставил мед в США – 11,2 тонны, Корею – 10 тонн, ОАЭ – 3,1 тонны и Кувейт – 2 тонны.

Д. ТУРСУНОВА.

География поставок на международные рынки расширяется

основную долю занимает золото (33,8%), далее следуют промышленные товары (18,7%), услуги (16,1%), пищевые продукты и животные (8,9%), химические вещества (6,1%), минеральное топливо (5,1%) и другие.

Стройматериалы. Промышленность строительных материалов – это одна из «драйверных» сфер, занимающая одно из ведущих мест в экономике Узбекистана. Ассоциация предприятий промышленности строительных материалов Узбекистана «Узпромстройматериалы» полностью обеспечивает строительство объектов всеми видами строительных материалов: цементом, известью, гипсом, стеновыми, кровельными, отделочными, декоративными, гидроизоляционными и теплоизоляционными материалами – всего более 100 видов основной строительной продукции. Ассоциация оказывает техническую, экономическую, информационную помощь своим предприятиям в реализации и освоении новых видов продукции, тесно работает с иностранными компаниями, уделяя особое внимание привлечению передовых технологий.

С учетом возрастающего спроса на строительную продукцию ассоциацией разработан план на 2021 год. Согласно ему, намечено довести производство архитектурно-строительных окон до 23 миллионов квадратных метров, цемента – до 14,5 миллиона тонн, керамической плитки – до 32 миллионов квадратных метров, санитарно-технических изделий – до 650 тысяч штук, теплоизоляционных материалов – до 67 тысяч тонн, обоев – до 2,6 миллиона рулонов, газобетонных блоков – до 1 миллиона кубических метров.

По итогам 9 месяцев 2020 года в стране произведено на 6047,8 млрд. сумов товарной продукции, на 543,9 млрд. сумов локализованной продукции, 6,9 млн. тонн цемента. Осуществлен экспорт продукции на 159,6 млн. долл.

В нынешнем году освоено производство ранее не производимых в нашей стране газобетонных блоков, обоев, керамогранита, наливного пола, цемента М600, геосеток, пеноблоков, стеклянного кристаллита, композитных строительных материалов. Но нельзя останавливаться на достигнутом.

Текстиль. По итогам 7 месяцев 2020 года Узбекистан отправил на экспорт текстильных и швейно-трикотажных изделий на 1 миллиард долларов. Доля пряжи в общем экспорте составила 49%, а доля продукции с добавленной стоимостью (ткани и трикотажные изделия, готовая одежда) в общем объеме экспорта достигла 51%.



даже золота превысили 5,8 млрд. долларов и достигли 50% экспортных доходов страны. Экспорт этого драгметалла только в августе составил 2,5 млрд. долларов.

Объем экспорта за этот период снизился на 4,1%, до 11,6 млрд. долларов, импорта – до 12,9 млрд. долларов (19,1%). Отрицательное сальдо внешнеторгового оборота составило 1,3 млрд. долларов, следует из обзора Государственного комитета по статистике.

Наибольший объем внешнеторгового оборота зафиксирован с КНР (16,4%), Россией (14,6%), Казахстаном (7,2%), Республикой Корея (5,9%), Турцией (5%), Кыргызстаном (2,3%) и Германией (2%).

За последние пять лет экспорт золота вырос в несколько раз. Узбекистан стал абсолютным лидером по продажам золота в июле 2020 года, продав 11,6 тонны. На втором месте Монголия (6,1 тонны). Незначительные объемы (по 0,5 тонны) реализовали Россия и Германия.

Плодоовощная продукция. Экспорт плодовой продукции Узбекистана за 8 месяцев 2020 года снизился на 31%. По данным Госкомстата Республики Узбекистан, в январе-августе 2020 года объем экспорта плодовой продукции составил 979,8 тыс. тонн и в стоимостном выражении превысил \$595,6 млн. (темпы снижения по сравнению с аналогичным периодом 2019 года составили 31,5%).

Было экспортировано 558,8 тыс. тонн овощей на сумму \$235,1 млн., а также 257,9 тыс. тонн плодов и ягод на сумму \$249,1 млн. (темпы снижения в стоимостном выражении, по сравнению с аналогичным периодом 2019 года, соответственно составили 34,4% и 18,6%). Доля плодоовощной продукции в об-

около 13,8 процента пришлось на капусту и восемь процентов на лимоны. При этом экспорт тепличных помидоров более чем удвоился по отношению к тому же периоду 2019 года, экспорт капусты вырос на 69 процентов, а экспорт лимонов подскочил сразу в 2,8 раза.

Также эксперты отметили резкий рост экспорта свежих цветной капусты и брокколи – сразу в 2,3 раза. Кроме того, на 75 процентов увеличился экспорт узбекского чернослива на рынок России, в пять раз – кураги. Это позволило Узбекистану занять второе место в рейтинге поставщиков этих сухофруктов в Россию после Турции за указанный период, обогнав поставщиков из Евросоюза, Таджикистана, Армении и Китая.

А вот экспорт узбекского изюма уменьшился сразу на 34 процента. Еще незначительное снижение было отмечено в экспорте свежего столового винограда, замороженных овощей и сухофруктовых компотных смесей. При этом экспорт свежего лука буквально обвалился: выручка снизилась в 14 раз.

Автомобили. В ноябре на новом заводе в Джизаке начнется выпуск моделей KIA K5 и Seltos. Мощности завода ADM-Jizzakh, который в дальнейшем будет выпускать модели и других мировых брендов, составят 25 тысяч автомобилей в год, а затем будут увеличены до 100 тысяч. Об этом объявила компания Roodell – отечественная компания, работающая на автомобильном рынке с 2014 года. В ноябре завод начнет выпуск KIA K5, ставшего новым глобальным именем для седана бизнес-класса, и компактного кроссовера KIA Seltos, зарекомендовавшего себя на многих рынках. Завод позиционируется как мульти-

Таъсисчи
“Бизнес-Daily
Медиа”
ноширлик уйи МЧЖ
Бош директор в.в.б.
У.ПУЛАТОВ
Телефон: 100000, Тошкент шаҳри,
Амир Темур кўчаси. 6-ўй.

Бирлашган таҳририят
А. АБДУЖАББАРОВ
(Бош муҳаррир).

2013 йил 12 апрелда Ўзбекистон Мағбурот ва ахборот агентлигида
0064-сон билан қайта рўйхатдан ўтган.
Бичими – А-3, ҳажми – 2 босма табок.
Буюртма: Г – 1002. А-1000. Нашр кўрсаткичи: якка тартибдаги
обуначилар учун – 160, ташкилотлар учун – 161.
“Шарқ” НМАК босмаохонасида chop этилди.
Босмаохона манзили: Тошкент шаҳри, Буюк Турон кўчаси, 41.

	Телефонлар
Қабулхона	– 71 259-21-45
Бош муҳаррир	– 71 259-21-98
Котибнат	– 71 259-22-05
Бухгалтерия	– 71 259-21-45
Реклама ва эълонлар бўлими	– 71 259-22-06

E-mail: info@biznes-daily.uz

Газета 1994 йил 31 августдан
чиқа бошлаган.

Сотувда қеалишиган нархда.

© Biznes Daily "Биржа" дан кўчириб босиш фақат
"Бизнес-Daily Медиа" НУМЧЖ рухсати билан амалга оширилади.
Газета жамият матбаа бўлимида терилди ва саҳифаланди.
© Biznes Daily "Биржа" оригинал макети.
① Тижорат материали.

Навбатчи муҳаррир: А. Арслонов.
Навбатчи: А. Хатамов.

График бўйича топшириш вақти: 20:30
ЎзА якуни:
Босмахонага топширилди: 22:15
Теришга топшириш вақти: 15:00

