

Ислохот

**ҚИММЯТЛИ
ҚОҒОЗПАРГА
ОИД МУҲИМ
ТАПАБЛАР**

2

Тенденции

**ЧТО ТАКОЕ
ПРОЕКТ
И КАК ИМ
УПРАВЛЯТЬ**

3

ТОМОРҚА – КОНИ ФОЙДА



Бухоро вилояти
Олот туманидаги
Талқонсаёт
қишлоғида томорқадан
унумли фойдаланаётган
омилкорлар кўп.

Улардан бири Раҳматжон
Расулов ўз томорқасида
иссиқхона ташкил этиб, 6
сотих майдонда помидор ва
бодринг, 3 сотихда булғор
қалампири етиштиради. То-
морқадаги фойдали меҳнат
оила бюджетига яхшигина
даромад келтирмоқда.

Айни пайтда мўл ҳосилга
кирган булғор қалампири
пешма-пеш бозорга чиқа-
рилмақда.

Суратда: иссиқхонада.

Тоҳир ИСТАТОВ (ЎЗА)

олган сурат.

Яна еттита кичик саноат зонаси ташкил этилади

Бугунги кунда Фарғона вилоятида хусусий
тадбиркорликни қўллаб-қувватлаш чора-тадбирлари
доирасида бўш турган ишлаб чиқариш майдонлари
негизда тўртта кичик саноат зонаси фаолият
кўрсатмоқда.

Эндиликда улар сони бир нечтага кўпаядиган бўлди. Якунланаёт-
ган йилнинг 12 декабрида Вазирлар Маҳкамаси томонидан “Фарғона
вилоятида қўшимча кичик саноат зоналари ташкил этиш чора-тадбир-
лари тўғрисида”ги қарор қабул қилинди. Ушбу зоналар вилоятнинг
Фарғона шаҳри ҳамда Фурқат, Қува, Ўзбекистон, Олтиариқ, Ёзёвон ва
Қўштепа туманларидаги фойдаланилмаётган ишлаб чиқариш майдон-
лари ва ер участкалари негизда ўз фаолиятини бошлайди.

Қарорда таъкидланганидек, кичик саноат зонаси ҳудудидаги дав-
лат кўчмас мулки тадбиркорлик субъектларига бизнес режаларни
бажариш, иш ўринлари яратиш ва сақлаш, барча турдаги солиқлар
ва бошқа мажбурий тўловларни ўз вақтида тўлаш шарти билан ке-
йинчалик мулк ҳуқуқи берилган ҳолда 10 йилга узоқ муддатли ижара-
га берилади. Мазкур ҳудуддаги давлат кўчмас мулкидан ижара даври-
да фойдаланиш учун ижарага олинган майдонда амалга оширилаётган
фаолият туридан келиб чиққан ҳолда ортиб борадиган коэффициентни
кўллამасдан ижара тўловининг энг кам ставкаси белгиланади.

Бундан ташқари, ҳужжатда кўрсатиб ўтилганидек, Фарғона
вилояти эркин иқтисодий ва кичик саноат зоналари маъмурий кен-
гаши томонидан Иқтисодиёт вазирлиги, Инвестициялар бўйича
давлат қўмитаси, Давлат рақобат қўмитаси, Савдо-саноат палатаси

Давоми 2-бетда.

Кўчмас мулк объектлари манзилларининг ягона реестри яратилади

Вазирлар Маҳкамасининг “Кўчмас мулк
объектлари манзиллари ягона реестрини
шакллантириш ва юритиш тартиби
тўғрисидаги низомни тасдиқлаш ҳақидаги”
қарори қабул қилинди.

Мазкур низом кўчмас мулк объектлари манзилла-
рини тартибга солишни, кўчмас мулк объектлари ман-
зиллари маълумотлари ягона базаси яратилишини ва
унинг босқичма-босқич Марказий сайлов комиссияси
маълумотлари базаси билан интеграция қилиниши-
ни, кўчмас мулк объектларига объектнинг географик
боғлиқлигини таъминловчи геокодлар берилишини,
республика даражасида кўчмас мулк объектлари гео-
кодлари кўрсатилган ҳолда электрон карталар шакл-
лантирилишини, реестрдан маълумотлар берилишини
ва унинг маълумотларидан фойдаланиш тартибини
назарда тутди.

Қарорда белгиланганидек, 2019 йил 1 январдан
ўрнатиладиган тартибга қўра, давлат ва ҳўжалик
бошқаруви ҳамда маҳаллий давлат ҳокимияти ор-
ганлари электрон давлат хизматлари кўрсатишда
ва идоралараро электрон ўзаро ҳамкорлик қи-
лишда ушбу реестрдан фойдаланиши шарт. Шу
билан бирга, мазкур органлар раҳбарлари реестр-
га киритиладиган ахборотнинг ўз вақтида тақдим

этилиши ва ишончлилиги учун шахсан жавобгар
бўлади.

“Давергеодезкадастр” қўмитаси ҳузуридаги Давлат
кадастрлари, геодезия ва картография миллий марка-
зи реестрни шакллантириш, юритиш ва ундаги ахбо-
ротнинг яхлитлиги учун маъсул идора, яъни маъмур
ҳисобланади. Кўчмас мулк объектлари манзиллари
ягона реестрини шакллантириш ва юритиш тартиби
етти босқичда амалга оширилади.

Маъмур ҳудудий корхоналар билан биргаликда
реестрдаги манзилларнинг мамлакат маъмурий-ҳуду-
дий бирликлар ягона реестри ва бошқа ахборот ресур-
слари билан боғлиқ ўзгаришлар мониторингини олиб
боради. Реестрда мамлакат маъмурий-ҳудудий бирлик-
лар ягона реестридаги ва бошқа ахборот ресурсларида-
ги ўзгаришлар муносабати билан ўзгартирилиши талаб
қилиниши мумкин бўлган манзилларни қайд этади.

Реестр маълумотларни унга киритиш йўли билан
шакллантирилади. Бу иш маъмур томонидан реестр-
ни бирламчи шакллантириш, манзилларни белгилаш,
ўзгартириш ва мавжудлигини бекор қилиш ҳамда ре-
естрга тузатишларни киритиш орқали бажарилади.
Реестр маълумотлар базасидан реестрга, шу жумла-
дан, манзил хариталарига маълумотларни киритиш
учун асос бўлган ҳужжатлар йиғиндисидан иборат
бўлади.

Низомда ушбу реестрдан ахборот бериш ва унинг
ахборотидан фойдаланиш тартиблари кўрсатилган.

ОЧИҚ АУКЦИОН САВДО ЎТКАЗУВЧИ ВА ОБЪЕКТЛАРНИ ИЖАРАГА БЕРУВЧИ ТАШКИЛОТЛАР ДИҚҚАТИГА!

2018 йил 16 июнда Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг “Давлат мулки объектларини сотиш ва давлат мулкни ижарага бериш бўйича электрон савдолар ўтказиш тартиби тўғрисидаги низомни тасдиқлаш ҳақида”ги 454-қарори қабул қилинди.

**Ушбу низомга асосан, очик аукцион (танлов) ўтказишдан камида ўттиз кун олдин, объектларни ижарага бериш ҳолатларида эса – аукцион ўтказили-
шидан камида 15 кун олдин “Биржа” газетасида очик аукцион (танлов) тўғрисидаги билдиришномани эълон қилиш белгилаб қўйилди.**

ИМКОНИАТНИ ҚЎЛДАН БОЙ БЕРМАНГ!

ЯНГИ ТУЗИЛМА – ДАВЛАТ-ХУСУСИЙ ШЕРИКЛИК АГЕНТЛИГИ

Мамакатимизда иқтисодиётни либераллаштириш бўйича амалга оширилаётган чора-тадбирлар ва институционал ислохотлар инвестиция муҳитини яхшилашга, хорижий ва маҳаллий инвесторлар сонининг ортиб боришига кўмаклашмоқда.

Шу билан бирга, анъанавий равишда давлат тасарруфида ҳамда бошқарувида бўлган иқтисодиёт тармоқлари, ижтимоий соҳада тўпланиб қолган муаммо ва камчиликлар давлат-хусусий шериклик тизимини жорий этишни жадаллаштиришни тақозо этмоқда.

Айни шундан келиб чиқиб ҳамда ижтимоий аҳамиятга эга бўлган вазибаларни ўзаро манфаатли шароитларда тезкорлик билан ҳал этиш, шунингдек, давлат-хусусий шериклик тизимини самарали бошқариш ва мувофиқлаштириш учун институционал имкониятлар комплексини яратиш мақсадида Молия вазирлиги ҳузурида Давлат-хусусий шерикликни ривожлантириш агентлиги ташкил этиладиган бўлди.

Вазирлар Маҳкамасининг бу ҳақдаги қарори билан тасдиқланган низомда агентликнинг асосий вазибалари ва функциялари кўрсатиб ўтилган. Унга кўра, агентлик зиммасига иқтисодиёт ва ижтимоий соҳанинг устувор йўналишларида давлат-хусусий шерикликни ривожлантириш бўйича тармоқ дастурларини ишлаб чиқишда иштирок этиш, давлат-хусусий шериклик лойиҳаларининг самарадорлиги ва афзалликларини баҳолаш услубини ишлаб чиқиш, бу лойиҳаларни тайёрлаш ва амалга оширишни услубий жиҳатдан қўлаб-қувватлаш вазибаси юклатилган.

Бундан ташқари, агентлик давлат-хусусий шериклик соҳасидаги лойиҳаларни амалга оширишда идоралараро мувофиқлаштиришни таъминлайди, лойиҳалар тўғрисидаги ахборотни очиқ ҳолда жойлаштиради ва уларнинг реестрини юритади. Давлат-хусусий шерикликни ривожлантириш дастурларини амалга ошириш, лойиҳалар концепцияларини ишлаб чиқишда вазирлик, идоралар, хўжалик бирлашмалари, маҳаллий давлат ҳокимияти органларига кўмаклашади.

Шунингдек, агентлик томонидан давлат-хусусий шерикликни ривожлантириш масалаларида инвесторлар, халқаро молия ва донорлик ташкилотлари, илмий ва эксперт ҳамжамиятлари, бозорнинг бошқа иштирокчилари билан ҳамкорлик ташкил этилади. Агентлик вазибалари қаторидан

давлат-хусусий шериклик бўйича лойиҳалар иштирокчиларининг ҳуқуқлари ва қонуний манфаатларини ҳимоя қилишга ҳар томонлама кўмаклашиш, лойиҳаларни молиялаштириш механизмлари, шу жумладан, юзага келиши мумкин бўлган таваккалчиликларни аниқлаш ва тақсимлаш юзасидан уларнинг таклифларини кўриб чиқиш, бу соҳадаги лойиҳаларни, хусусан, лойиҳаларга жалб қилинган бюджет тизими маблағларидан фойдаланилишини, тегишли тармоқлардаги халқаро тажрибани инobatта олган ҳолда лойиҳаларни тайёрлаш ва уларнинг бажарилишини мониторинг қилиш ҳам алоҳида ўрин олган.

Бу каби вазибаларни рўйбга чиқариш учун агентликка муайян ҳуқуқлар берилган. Давлат-хусусий шериклик лойиҳаларининг ташаббускорлари ва иштирокчиларидан мазкур лойиҳаларнинг амалиёти, техник-иқтисодий ҳамда молиявий кўрсаткичларнинг бажарилиш ҳолати ҳақидаги, вазирлик ва идоралар, хўжалик бирлашмалари, маҳаллий давлат ҳокимияти органлари ва бошқа ташкилотлардан агентлик ваколатига кирадиган масалалар юзасидан хужжатлар, статистик маълумотлар, таҳлилий материаллар, хулосалар ва ўзга ахборотларни сўраб олиш шулар жумласидандир. Агентлик тегишли лойиҳаларнинг иштирокчиларидан мазкур лойиҳалар доирасида бюджет маблағлари ва давлат мақсади жамғармалари маблағларидан самарали фойдаланиш ҳақидаги ахборотни белгиланган тартибда олиш, ўз ваколатига кирадиган масалалар бўйича текширувларни ўтказиш ҳуқуқи ҳам эга.

Низомда алоҳида қайд қилинганидек, агентлик фаолияти унинг самарадорлиги ва натижадорлиги бўйича мунтазам баҳоланади. Бу иш Молия вазири томонидан тасдиқланадиган баҳолаш мезонлари ва амалий кўрсаткичлари асосида бажарилади. Баҳолаш натижаларига кўра, агентлик раҳбарлари ва ходимларини рағбатлантириш ёки уларга нисбатан интизомий жавобгарликни белгилаш, аниқланган камчиликларни бартараф этиш ва фаолиятни янада такомиллаштириш каби чоралар кўрилади.

Яна еттита кичик саноат зонаси ташкил этилади

Боши 1-бетда.

ва тижорат банклари билан биргаликда бир қатор ишлар амалга оширилади. Масалан, вилоят иқтисодиётининг эҳтиёжлари, мавжуд минерал хомашё, қишлоқ хўжалиги ресурслари ва инфратузилмаси инobatта олиниб, ушбу кичик саноат зоналари ҳудудида импорт ўрнини босадиган ва экспортга йўналтириладиган тайёр маҳсулотлар, материаллар, бутловчи буюмлар турларини ишлаб чиқарувчи корхоналарни жойлаштириш бўйича аниқ таклифлардан иборат “йўл хариталари” ишлаб чиқилади.

Шунингдек, қарор билан Давлат рақобат қўмитаси зиммасига манфаатдор вазирлик ва идоралар, хўжалик бошқаруви органлари билан ҳамкорликда фойдаланилмаётган ишлаб чиқариш майдонлари ва давлат мулки объектларининг ушбу хужжат иловасига асосан маҳаллий ижро этувчи органларга берилишини, шунингдек, давлат улушига эга бўлган хўжалик юритувчи жамиятлар бошқарув органларининг мажлисларида иловадаги фойдаланилмаётган объектларни бюджет ва бюджетдан ташқари жамғармалар олдидаги солиқ бўйича қарздорликни бериладиган активларнинг қолдиқ (баланс) қийматига мутаносиб равишда ёки уларнинг устав фондларидаги давлат улушининг ва хўжалик бошқаруви органларининг улушини камайтириш ҳисобидан тегишли маҳаллий ижро этувчи органларга бериш масаласи ўрнатилган тартибда кўриб чиқилишини таъминлаш вазибаси юклатилган.

Давлат рақобат қўмитаси ҳузуридаги Қимматли қоғозлар бозорини мувофиқлаштириш ва ривожлантириш марказининг 2002 йил 7 февралдаги 2002-01-сонли буйруғи билан тасдиқланган Қимматли қоғозлар бозорида инвестиция воситачиси фаолияти тўғрисидаги низомга ўзгартириш ва қўшимчалар киритиш тўғрисидаги буйруқ Адлия вазирлигида рўйхатдан ўтказилди.

Мазкур ўзгартиш ва қўшимчалар “Қимматли қоғозлар бозори тўғрисида”ги, “Биржалар ва биржа фаолияти тўғрисида”ги, “Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги қонунлар ҳамда соҳага доир бошқа қонуности хужжатлар талабларидан келиб чиқиб киритилган.

Акция ва бошқа қимматли қоғозларни харид қилишдан мақсад фойда олишдир. “Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги қонуннинг 51-моддасига мувофиқ, акцияларга ҳисобланган дивидендларни

батларни тиклаш чораларини кўриши талаби киритилди.

2016 йилда Корея биржаси (KRX) билан ҳамкорликда жорий қилинган замонавий фонд бозорининг ягона дастурий-техник комплексида жисмоний ва юридик шахсларга тўғридан-тўғри бевосита қимматли қоғозларнинг уюшган савдоларида иштирок этиш имконияти ҳам мавжудлиги, мазкур имкониятдан фойдаланган ҳолда инвестиция воситачиларининг миқозлари битимларни мустақил амалга оширганда ушбу битимлар бўйича миқозларга ҳисоботлар бериши зарурияти қолмади. Шунга

ҚИММАТЛИ ҚОҒОЗЛАРГА ОИД МУҲИМ ТАЛАБЛАР



тўлаш муддати шундай қарор қабул қилинган кундан эътиборан 60 кундан кеч бўлмаслиги лозим. Амалда эса дивидендларни ўз вақтида тўламаслик ҳолатлари кўплаб учрамоқда, айниқса, акциядорлар сони бир неча мингтани ташкил этган акциядорлик жамиятларида. Кўп ҳолатларда асосий сабаб сифатида жамият ва акциядорлар ўртасида алоқа йўқлиги яъни уларни хабардор қилиш ва дивидендларни тўлаб бериш имконияти мавжуд эмаслиги кўрсатилмоқда. Шу туфайли миноритар (майда) акциядорлардан дивиденд тўлаш масаласида мурожаат келиб тушганда ва банк реквизитлари тақдим этилгандагина уларга дивидендлар тўлаб бериш одатий ҳол бўлиб қолган. Ўз навбатида, “Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги қонуннинг 46-моддасига асосан, қимматли қоғозларнинг номинал сақловчилари Марказий депозитарий ва инвестиция воситачилари ҳисобланади ва улархалқаротажрибага кўра ўз миқозлари – акция эгалари билан мунтазам равишда алоқада бўлганлиги боис дивидендлар олинишида миқозларига амалий ёрдам кўрсатади. Номинал сақловчилар сифатида ўз миқозларини корпоратив янгиликлар ҳақида хабардор қилади, ўз вақтида улар номидан жамиятларга дивиденд олиш учун тегишли маълумотлар тақдим этади. Шунга кўра, низомнинг тегишли банди номинал сақловчи сифатида ўз миқозларининг қимматли қоғозлари бўйича даромадларни тўлиқ ва ўз вақтида, шу билан бирга, қимматли қоғозлар муомаладан чиқарилганда номинал қийматини олишда ёрдам кўрсатиши кераклиги ҳақидаги норма билан тўддирилди. Шунингдек, инвестиция воситачиси ўз миқозлари тўғрисидаги маълумотларни доимо янгилаб бориши ҳамда уч йил ва ундан ортиқ вақт мобайнида алоқа бўлмаган миқозлар билан ўзаро муноса-

кўра, низомнинг бошқа бир бандида қимматли қоғозларга доир битимларни инвестиция воситачиси миқознинг номидан ва ҳисобидан амалга оширганда битимларнинг натижалари бўйича ҳисоботни шартномада келишилган муддатлар ва шаклда тақдим этиши белгиланган.

Низомга киритилган яна бир муҳим янгилик шуки, инвестиция воситачиси ўз миқозларига уюшган савдоларда қимматли қоғозларни сотиб олиши ва сотиши учун пул маблағлари ва қимматли қоғозлар кўринишидаги карзни бериши мумкинлиги белгиланиб, капитал бозорида маржинал савдоларга йўл очилди.

Ўзбекистонда амалга оширилаётган ислохотларга катта қизиқиш билдираётган норезидент хорижий инвесторларга қулайлик яратиш мақсадида инвестиция воситачиси миқоз-норезидент билан тузилган шартномага асосан, қимматли қоғозларни сотиб олиш (сотиш)да миқоз-норезидентнинг номидан ва ҳисобидан хорижий валюталарни сотиб олиш (сотиш)га тижорат банкларига буюртмалар топширишга ҳақлилиги белгиланди.

Бундан ташқари, фонд бозорида маркетмейкер институтини жорий қилишга тўсиқ бўлаётган нормалар олиб ташланди, яъни инвестиция воситачиси-дилер операцияларни амалга ошираётганлиги ҳақида мажбурий тарзда оммавий эълон бериб бориш ўрнига қимматли қоғозларни сотиб олишга ва сотишга буюртмаларини ҳар кун биржанинг савдо тизимига киритиши кифоялиги белгиланди. Ўз навбатида, инвестиция воситачиси (дилер) ўзининг ва савдолар ташкилотчисининг веб-сайтида сотиб олинаётган ва сотилаётган қимматли қоғозларнинг минимал ва максимал сонини эълон қилишга ҳақлилиги кўрсатиб ўтилди.

Шуни алоҳида қайд этиш керакки, Қимматли қоғозлар бозорини мувофиқлаштириш ва ривожлантириш марказининг мазкур буйруғи билан айрим янги талаблар жорий қилинаётганлиги, тадбиркорлик субъектларига ички тартиб-қоидалари ва амалиётини қайта кўриб чиқиши учун вақт талаб этилиши инobatта олиниб, ушбу буйруқ эълон қилинган кундан эътиборан уч ой ўтгач (кириб келаётган йил баҳордан) кучга киради.

Ойдин ЛАТИПОВА.

ЧТО ТАКОЕ ПРОЕКТ И КАК ИМ УПРАВЛЯТЬ

(Продолжение. Начало в №№ 144, 146)

Для того чтобы проект был не только успешно разработан, но и столь же успешно реализован, им нужно управлять на всех его стадиях. Таким образом, мы подошли к вопросу управления проектом, создания системы и методов управления проектом. А зачем вообще нужны системы и методы управления проектами? – может воскликнуть нетерпеливый читатель. Главное – грамотно создать хороший проект, а уж воплощать его в жизнь – это дело техники. Попробуем ответить на эти и другие вопросы. Для этого коротко рассмотрим историю управления проектами и определим основные понятия проектного управления.

У человечества за всю историю накопился внушительный список успешно реализованных сложных проектов. От строительства города древних инков Мачу-Пикчу и Великой Китайской стены до высадки человека на Луну, самые смелые человеческие начинания требовали слаженной работы тысяч людей. И хотя в те далёкие времена самого термина «проект» ещё не существовало, суть от этого не меняется. А суть состоит в том, что для осуществления замыслов требовалось создание некой системы управления всеми работами, которые сегодня мы называем проектами. И хотя в повседневной практике не все из нас столкнутся (или сталкивались) с задачами такого масштаба, большинство читателей этой статьи так или иначе сталкиваются с проектным управлением, даже не осознавая этого. Больше того, сегодня само проектное управление превращается из простого подражания моде в неизбежное влечение времени и проникает во все сферы человеческой жизни. Так, по оценкам Project Management Institute, к 2020 году появится множество новых направлений деятельности, которые потребуют участия специалистов по проектному управлению. Но уже сегодня многим другим профессионалам зачастую приходится руководить, по сути своей, небольшими проектами хотя бы на низовом уровне.

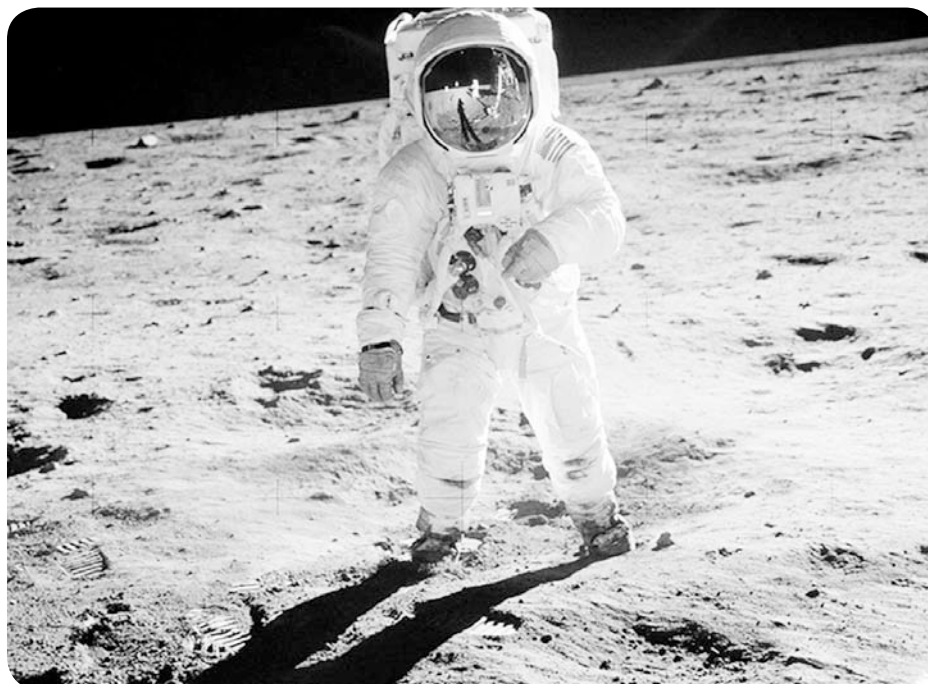
Говоря простыми словами, управление проектами – это управление и организация всем и всего, что нужно для достижения цели – в нужный срок, в рамках выделенного бюджета и, конечно же, с требуемым качеством. И не важно, идёт ли речь о разработке нового программного обеспечения, проведении маркетинговой компании или освоении космического пространства и океанских глубин, – проектное управление является тем самым инструментом, который позволяет добиться успешного достижения поставленных целей.

Вот какое определение управлению проектами даёт РМВОК: управление проектами – область деятельности, в ходе которой определяются и достигаются чёткие цели проекта при балансировании между объёмом работ, ресурсами (такими как деньги, труд, материалы, энергия, пространство и другими), временем, качеством и рисками.

Ключевым фактором успеха проектного управления является наличие чёткого, заранее определённого плана, минимизации рисков и отклонений от плана, эффективного управления изменениями (в отличие от процессного, функционального управления, управления уровнем услуг). Продуктами проекта могут быть продукция предприятия или организации (результаты научных и маркетинговых исследований, проектно-конструкторская и

технологическая документация на новое изделие, разработанные для заказчика) и решение разных внутренних производственных задач (например, повышение качества продукции и эффективности организации труда, оптимизация финансовых потоков). Поэтому логично будет сказать, что управление проектами является частью системы управления предприятием (организацией).

Официальный же отчёт истории управления проектами, в нашем сегодняшнем понимании, начинается с 50-х годов прошлого века в США. В 1956 году Морган Уолкер из фирмы DuPont, исследуя возможности более эффективного использования принадлежащей фирме вычислительной машины UNIVAC, попробовал использовать для этой цели методики сетевого планирования. Для этого он объединил свои усилия с Джеймсом Келли из группы планирования капитального строительства фирмы Remington Rand. Разработанный ими подход первоначально был назван методом Уолкера-Келли, а позже получил название Метода критического пути – МКП. При



этом были использованы старые наработки фирмы DuPont в области организации и управления масштабными работами, которые были успешно применены в 1940-1943 годах при работах над знаменитым манхэттенским проектом по созданию первой американской атомной бомбы.

Параллельно и независимо от них в ходе реализации заказа военно-морских сил США был создан метод анализа и оценки программ PERT. Данный метод был разработан корпорацией Lockheed и консалтинговой фирмой Booz Allen Hamilton Inc. для реализации проекта разработки ракетной системы Polaris. Использование метода PERT позволило руководству программы точно знать, что требуется делать в каждый момент времени и кто именно должен это делать, а также вероятность своевременного завершения работ. Проектный метод управления программой оказался настолько успешным, что проект Polaris удалось завершить на два года раньше запланированного срока.

Широкое применение методика планирования, организации и контроля работ на основе проектных принципов получила и в других областях, в частности в строительстве. Например, для управления проектом сооружения крупнейшей по выработке электричества на Северной Америке гидроэлектростанции на реке Черчилль в Ньюфаундленде в сложных природно-климатических и рельефных условиях, при

возведении самого высокого из когда-либо существовавших сооружений в мире – Бурдж Халифа в Дубае высотой 828 метров, 163 этажа, и многих других.

Мировая практика показала, что в современном быстроменяющемся мире в основе конкурентного преимущества лежат фактор времени, стоимость работ и, конечно же, качество. Все три перечисленных фактора и представляют собой основные параметры, присущие любому проекту. И они же входят в методы и средства управления проектами.

Как мы ранее отметили, проект – это совокупность действий, направленных на достижение цели, в рамках ограниченного бюджета, в срок и с надлежащим качеством. Именно эти цели являются движущей силой проекта, и все усилия по его планированию и реализации предпринимаются для того, чтобы эти цели были достигнуты. Тот факт, что проекты ориентированы на достижение цели, имеет огромный внутренний смысл для управления ими. Прежде всего, он предполагает, что важной чертой управления проектами

денежным средствам (и ресурсам), а также качеству конечных результатов проекта (документированных, например, в техническом задании).

Важный момент. Все проекты разные. Поэтому невозможно создать некую идеальную и в то же время универсальную систему управления проектами, которая была бы применима для любого проекта. Также не существует системы, которая бы подходила каждому руководителю и была удобна для всех членов команды. Однако за время существования проектного управления было создано немало эффективных подходов, методик и стандартов, которые можно взять на вооружение. О самых популярных из них мы поговорим в последующих публикациях. Сейчас только коротко заметим, что все существующие подходы к проектному управлению сильно отличаются друг от друга. Они различаются по областям применения, детализации, самодостаточности и формализации. Кроме того, все подходы различаются по своей структуре и юридическому статусу. Это могут быть стандарты, концепции, методы, общие принципы, типовые рекомендации и тому подобное, вплоть до специализированного программного обеспечения, которые применяются в управлении проектами.

Для иллюстрации практического применения проектного управления, в результате которого была достигнута поставленная цель, приведем наиболее яркий и показательный (по мнению автора статьи) пример из мировой практики.

Всем известны имена Нила Армстронга и Базза Олдрина. Они навсегда войдут в историю как символы одного из величайших достижений человечества – высадке человека на Луну. Но за этими короткими предложениями стоит многолетний напряжённый труд свыше 400 тысяч сотрудников НАСА и 20 тысяч компаний и университетов, работавших вместе над миссией «Аполлон». 25 мая 1961 года в своей речи в Конгрессе президент США Джон Кеннеди поставил задачу высадить человека на спутнике Земли и вернуть его обратно целым и невредимым. Выполнение поставленной задачи осложнялось ещё и тем, что на тот момент НАСА имела опыт отправки человека в космос только на низкую околоземную орбиту и лишь на 15 минут. Поставленная президентом Кеннеди столь амбициозная цель потребовала, с одной стороны, переосмысления существовавших тогда подходов, с другой стороны, мобилизации невероятного количества ресурсов, кооперации, инноваций и планирования, не имевших аналогов в мировой практике.

Как говорится в книге НАСА «Managing the Moon Program», основная проблема состояла не в том «что делать?», а в том, «как сделать столько за такой короткий срок?». По словам доктора Макса Фагетта, в НАСА вообще не представляли, как уложить все необходимые действия в 10 лет. А потому первым шагом стало намерение разбить столь масштабный проект на более мелкие, но управляемые составные этапы. Затем важно было ускорить выполнение каждой отдельной фазы и удостовериться, что команды и компании, работающие на каждой фазе, эффективно взаимодействуют друг с другом и вовремя поставляют результаты.

Аркадий МАТЯШИН,
заместитель начальника управления
Госкомконкуренции Республики
Узбекистан.
(Продолжение следует.)

В г. Алмалыке состоялась международная научно-практическая конференция, участниками которой были более 80 ученых и экспертов различных отечественных и зарубежных исследовательских учреждений, производственных объединений и металлургических предприятий.

В центре внимания – металлургия Узбекистана

Организатором мероприятия выступили Алмалыкский филиал российского национального исследовательского технического университета «Московский институт стали и сплавов» (НИТУ «МИСиС») при содействии АО «Алмалыкский ГМК», а также международная компания «SFI Management». В ходе конференции были обсуждены вопросы повышения эффективности процессов переработки природных ресурсов в Узбекистане, а также модернизации и интеграции науки в отечественную металлургическую сферу.

Для участия в научно-практическом форуме в Узбекистан прибыли специалисты и эксперты отрасли из Германии, Финляндии, Китая, России, Казахстана и других стран СНГ, в числе которых представители Российской академии наук, Национальной академии наук Казахстана, институтов НИТУ «МИСиС», «Сталь-проект», «Металлургия и обогащение», а также ведущих компаний отрасли – «Nord Engineering», «Kanex Group», «China ENFI Engineering Corporation», ГМК «Норильский Никель», АО «Средацвет-метэнерго» и другие.

В ходе конференции эксперты высоко оценили инициативы и изменения, произошедшие за последние годы в металлургической сфере Узбекистана, в соответствии с которыми на предприятиях страны активно и успешно внедряются самые современные автоматизированные системы управления, производственные технологии, а также передовой опыт ведущих зарубежных стран в этой отрасли.

В центре внимания специалистов на данном мероприятии были такие актуальные вопросы, как совершенствование технологий и повышение качества управления управления металлургическими процессами, моделирование работы и оптимизация конструкции металлургического оборудования и др. Были всесторонне обсуждены и выработаны соответствующие предложения для их внедрения и модернизации в условиях Узбекистана.

Экспертами также рассмотрены современные тенденции совершенствования уровня развития переработки металлов как в нашей стране, так и ее пределами. При этом особое внимание было уделено

обсуждению вопросов по видению дальнейшего развития медеплавильного завода Алмалыкского ГМК. В частности, был проанализирован успешный опыт комбината по внедрению процесса Ванюкова (ПВ) в производственный цикл, благодаря которому повысилась эффективность выпуска цветных и драгоценных металлов и других видов продукции, обеспечена ритмичная и стабильная деятельность подразделений, а также улучшились условия труда и экологическая обстановка.

Напомним, что известным российским ученым А.В. Ванюковым еще в 40-х годах прошлого столетия был разработан непрерывный высокоэффективный процесс переработки природного сырья пирометаллургическим способом с последующим получением жидких и газообразных продуктов, который впоследствии был назван его именем. Данная технология нашла свое применение в металлургии не только меди, но и свинца, стали, и даже утилизации бытовых отходов. По мнению ученых и специалистов, применение процесса Ванюкова все еще является актуальным для металлургической отрасли и останется таковым даже в долгосрочной перспективе.

После пленарного заседания работу международной конференции продолжило посещение Алмалыкского филиала НИТУ «МИСиС», а также дворца культуры «Металлург».



Компания принимает заказы

Компания GM Uzbekistan начала принимать заказы на кроссовер Chevrolet Tracker.

В комплектациях Tracker покупателям будут предлагаться автомобили с автоматическим круиз контролем, информационно-развлекательной системой (BYOM2) и светодиодными дневными ходовыми огнями.

Отмечено, что внедрение автомобиля Tracker в модельный ряд компании осуществляется в рамках введения нового класса SUV B и не является заменой выпускаемого ранее компанией GM Uzbekistan автомобиля Captiva.

Новые перспективы

Делегация ассоциации «Узтекстильпром» приняла участие в международной текстильной конференции «Global Textile Conclave – 2018» в Нью Дели.

Текстильная промышленность Индии является наиболее значимой отраслью для всей экономики этой страны. В ней занято 20% от общего процента трудящихся. Индия является одной из главных стран-производителей хлопкового волокна в мире и основным его потребителем.

Визит делегации текстильной отрасли Узбекистана организован по приглашению Конфедерации производителей текстильной продукции Индии (Confederation of Indian Textile Industry) при участии Посольства Республики Узбекистан в Индии.

Конфедерация производителей текстильной продукции Индии (CITI) является одной из ведущих отраслевых палат текстильной и швейной промышленности Индии, представляющих крупнейшие региональные и отраслевые ассоциации и 17 крупных корпоративных членов, охватывая всю цепочку от фермы (выращивания хлопкового волокна) до готовых изделий. CITI работает как интерфейс между правительством Индии и промышленностью. Он помогает правительству в предоставлении политических ресурсов и одновременно поддерживает текстильный и швейный сектор, защищая их интересы, внося поправки в политику правительства. Организация объединяет миллионы фермеров, 100 + миллионов рабочей силы, 1,3 миллиарда потребителей продукции. Совокупный годовой оборот членов составляет около 30 млрд. долл.

Целью визита стало расширение взаимовыгодного сотрудничества с индийскими текстильными компаниями. В мероприятии приняли участие более 1000 представителей текстильной и швейно-трикотажной промышленности, а также члены правительства Республики Индия – вице-президент Индии Венка Наиду,

министр текстиля Индии Сморити Зубин.

Конференция была посвящена вопросам повышения рентабельности текстильной и швейно-трикотажной продукции, а также инновациям для устойчивого роста промышленности.

В ходе мероприятия состоялась официальная церемония подписания соглашения о сотрудничестве между ассоциацией «Узтекстильпром» и Конфедерацией индийской текстильной промышленности.

Соглашение направлено на развитие научного и инновационного взаимного сотрудничества, привлечение потенциальных индийских инвестиций к реализации совместных проектов, а также организации на ежегодной основе специализированных выставок-ярмарок и показов мод как в Узбекистане, так и в Индии в целях расширения инвестиционных и кооперационных связей между предприятиями текстильной отрасли.

Напомним, в рамках официального визита Президента Республики Узбекистан Ш. Мирзиёева в Индию с 25 сентября по 1 октября 2018 года делегация ассоциации «Узтекстильпром» провела в Индии ряд встреч, по их итогам подписаны соглашения.

Текстильные компании Индии предложили сотрудничать в области реализации узбекского текстиля на рынки третьих стран, в том числе размещения заказов на экспорт в страны Европы.

В рамках визита была организована выставка текстильной индустрии Узбекистана «Сделано в Узбекистане». По итогам проведенных встреч были заключены соответствующие договоренности, в том числе 8 инвестиционных соглашений на общую сумму 30,5 млн. долл.

Джамалбек ЗАУРБЕКОВ.

Совершенствование на международном уровне

В столичном отеле Hyatt Regency Tashkent состоялась встреча в формате «круглого стола», посвященная исследованию PwC и Группы Всемирного банка «Paying taxes 2019».

«Paying taxes» публикуется на протяжении последних 13 лет. Издание является уникальным исследованием от PwC и Группы Всемирного банка, которое изучает и сравнивает налоговые режимы в 190 странах по всему миру, используя поведение среднестатистической компании в каждой стране в конкретных ситуациях.

В этом году большое внимание было уделено тому, как новое налоговое программное обеспечение, системы отчетности в режиме реального времени и аналитика данных ставят новые задачи перед компаниями в соблюдении налогового законодательства и как налоговые органы контролируют и обеспечивают выполнение этих обязательств.

В работе «круглого стола» принимали участие представители Министерства финансов, Государственного налогового комитета и других министерств и ведомств. На мероприятии были обсуждены ключевые вопросы по налоговой реформе и то, как они повлияют на доходы предприятий. В этой связи приглашаем представителей СМИ принять участие в работе «круглого стола» и оказать содействие в освещении предстоящего мероприятия, в ходе которого будет уделено время формату вопросов и ответов.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

УВАЖАЕМЫЙ АКЦИОНЕР! «NEFT TA'MINOT»

уведомляет о проведении годового общего собрания акционеров.

Акционерное общество «NEFT TA'MINOT», расположенное по адресу: 100052, город Ташкент, улица Катта Дархан, 14 (www.neftaminot.uz, e-mail: ntaminot@inbox.uz), объявляет о проведении 27 декабря 2018 года в 15.00 общего собрания акционеров по итогам 2017 года по адресу: город Ташкент, улица Катта Дархан, 14

Повестка дня:

1. Утверждение регламента общего собрания акционеров.
2. Утверждение отчета наблюдательного совета общества о принимаемых мерах по достижению стратегии развития общества в 2017 году.
3. Заслушивание аудиторских заключений по итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности общества в 2017 году.
4. Заслушивание отчета и заключения ревизионной комиссии по итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности общества в 2017 году.
5. Утверждение отчета исполнительного органа о принимаемых мерах по достижению стратегии развития общества в 2017 году.
6. Утверждение годового отчета общества за 2017 год.
7. Об избрании состава наблюдательного совета на отчетный год.
8. Об избрании, назначении, заключении трудового договора с исполнительным органом общества сроком на один отчетный год.
9. Об избрании состава ревизионной комиссии общества на отчетный год.
10. Распределение прибыли и убытков общества за 2017 год.
11. Об одобрении сделок с аффилированными лицами в процессе осуществления обществом его текущей хозяйственной деятельности.

Дата формирования реестра акционеров общества для оповещения о проведении общего собрания акционеров – 17 декабря 2018 г.

Дата формирования реестра акционеров общества, имеющих право на участие в общем собрании акционеров – 21 декабря 2018 г.

При регистрации иметь паспорт (для физических лиц), служебное удостоверение (для юридических лиц) и дополнительно к ним доверенность (для представителей акционера).

Регистрация акционеров и ознакомление с материалами будут проводиться в административном здании АО «NEFT TA'MINOT» с 14.00 до 14.45 в день собрания.

При этом просим вас представлять в депозитарий актуальные паспортные данные и электронные адреса. В соответствии со статьей 62 данного закона, сообщение о проведении общего собрания акционеров направляется акционерам по электронной почте.

Наблюдательный совет.

- Биржа савдолари натижалари
- Биржа бюллетенлари
- Котировкалар, листинглар
- Танлов ва тендерлар
- Қимматли қоғозлар бозори

иштирокчиларининг муҳим фактлари

- Банкротлик

Илова: эълонлар бепул тарқатилади.

“Best realtor” МЧЖ Навоий минтақавий филиали

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

I. “Navoiy dori-darmon” АЖнинг 17.12.2018 йилдаги 01/565-сонли буюртма хатига асосан, қуйидаги кўчмас мулклар савдога қўйилмоқда.

1. Навоий вилояти, Кармана тумани, Маликработ МФЙ, Дўстлик ҳудудида жойлашган, умумий ер майдони – 204,0 кв.м., умумий фойдали майдони – 63,8 кв.м., ишчи майдони – 54,0 бўлган А-литерда белгиланган 4 та хонадан иборат дорихона биноси. Бошланғич баҳоси – 64 956 000 сўм.

2. Навоий вилояти, Қизилтепа тумани, Ўзбекистон шоҳқўчаси ҳудудида жойлашган, умумий ер майдони – 1228,0 кв.м., умумий майдони – 311,70 кв.м., фойдаланиш майдони –630,52 кв.м. бўлган А, Б, В-литерларда белгиланган 37 та хонадан иборат 9-сон марказий дорихона биноси. Бошланғич баҳоси – 350 071 000 сўм.

Аукцион савдо 2019 йилнинг 22 январь кuni соат 16.00 да бўлиб ўтади. Буюртмалар расмий иш кунлари соат 9.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). Буюртмаларни қабул қилишнинг охирги мuddати: 2019 йил 21 январь соат 16.00 да тўхтатилади.

Юқоридаги кўчмас мулклар 2019 йил 22 январдаги савдода сотилмаган тақдирда такрорий аукцион савдо 2019 йил 22 февраль кuni соат 16.00 да бўлиб ўтади. Такрорий савдо кунлари учун буюртмаларни қабул қилишнинг охирги мuddати: 2019 йил 21 февраль кuni соат 16.00 да тўхтатилади.

Савдо голибига аукцион ўтказилган кундан бошлаб 2 (икки) кун ичида сотувчи билан оaди-сoтaди шартномасини тузиш мажбурияти юкaтилади. Голиб харидорларга 10 (ўн) иш кuni ичида тўловларни тўлиқ амалга ошириш юкaтилади.

II. Савдога Ўзбекистон Республикаси Хусусийлаштирилган корхоналарга кўмаклашиш ва рақобатни ривожлантириш давлат қўмитаси Навоий вилояти ҳудудий бошқармасининг 2018 йил 10 декабрдаги 321-а-ф-сонли буйруғи, Қизилтепа тумани ҳокимнинг 2018 йил 5 октябрдаги Қ-10/1478-сонли қарорига ва аукцион савдо

комиссиясининг 2018 йил 12 декабрдаги 2-сонли баённомасига асосан, якка тартибда уй-жой қуриш учун ер участкаларига мерос қилиб қолдириладиган умрбод эғалик қилиш ҳуқуқини реализация қилиш бўйича қуйидаги ер участкалари қўйилмоқда:

1. Қизилтепа тумани, Тошмачит МФЙ, 253к-контури ҳудудидан қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган туман ҳокимлиги захира ер майдонлари ҳисобидан якка тартибда уй-жой қуриш учун ажратилган ҳар бирининг сатҳи 400 кв.метр, деҳқон хўжалиги юритиш учун ажратилган сатҳи 200 кв.метр жами 600 кв.метрдан иборат 1-6-сонли жами 6 дона ер участкаси. Ҳар бир ер участкасига бўлган ҳуқуқнинг бошланғич баҳоси – 180 000 сўмдан.

2. Хатирчи тумани, Амир Темур массиви, Учтепа МФЙ ҳудудидан қишлоқ хўжалигида фойдаланилмайдиган туман ҳокимлиги захира ер майдонлари ҳисобидан якка тартибда уй-жой қуриш учун ажратилган 400 кв.метрдан иборат 4-ер участкаси. Бошланғич баҳоси – 118 410 сўм.

Савдо 2019 йил 21 январь кuni Хусусийлаштирилган корхоналарга кўмаклашиш ва рақобатни ривожлантириш давлат қўмитаси Навоий вилояти ҳудудий бошқармаси мажлислар залида соат 11.00 дан бошлаб ўтказилади. Буюртманомаларни қабул қилиш мазкур эълон газетaда чоп этилгандан бошлаб, расмий иш кунлари соат 10.00 дан 18.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). Буюртманомаларни қабул қилишнинг охирги мuddати: 2019 йил 18 январь кuni соат 18.00 да.

2019 йил 21 январь кuni сотилмаган тақдирда, ер участкаларининг такрорий савдо 2019 йил 21 февраль кuni юқорида кўрсатиб ўтилган манзилда соат 11.00 дан бошлаб ўтказилади. Такрорий савдо учун буюртманомаларни қабул қилишнинг охирги мuddати 2019 йил 20 февраль кuni соат 18.00 да тўхтатилади.

Савдога қўйилган ер участкалари билан туман ҳокимлиги вакили иштирокида бевоcита жойига чиқиб танишиш мумкин.

Талабгорлар савдо ташкилотчиси билан тузиладиган закалат

келишувга асосан, ер участкаларига бўлган ҳуқуқларни бошланғич баҳосининг 15 (ўн беш) фоиздан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини савдо ташкилотчисининг “Микрокредитбанк” АТБ Навоий вилояти филиалидаги қуйидаги ҳисоб рақамига тўлашлари шарт: 20208000200433601016, СТИР 303179580, МФО 00198.

Савдо голибига савдо кунидан бошлаб 20 (йигирма) кун мuddат ичида ерга бўлган ҳуқуқни тасарруф қилиш шартномасини имзолаш шартлари юкaтилади. Тўланган закалат миқдори сотиб олиш тўлови миқдорининг 15 (ўн беш) фоиздан кам бўлиб қолган тақдирда, етишмаётган миқдорини шартнома тузилгунга қадар савдо ташкилотчисининг юқорида кўрсатилган ҳисоб рақамига тўлаб бериш шартлари юкaтилади.

Закалат тўғрисидаги келишув имзолангандан сўнг талабгор савдо ташкилотчисига аукцион савдо ўтказиш тўғрисидаги хабарномада белгиланган мuddатларда қуйидаги ҳужжатларни буюртманомa билан бирга тақдим этадиaлар:

- Ўзбекистон Республикаси фуқароси – паспорт нусхаси;
- хорижий юридик шахслар – уларнинг уставини белгиланган тартибда легализация қилинган нусхаси;
- хорижий фуқаролар – чет давлат миллий ёки дипломатик паспорти нусхаси;
- Ўзбекистон Республикасида доимий яшайдиган ва яшаш гувоҳномасига эга бўлган шахслар – яшаш гувоҳномаси нусхаси;
- закалат пули тўланганлигини тасдиқлайдиган тўлов ҳужжатининг нусхаси.

Савдо ташкилотчиси жойлашган, савдода қатнашиш учун буюртмалар қабул қилинадиган манзил: Навоий шаҳри, Ғалаба шоҳқўчаси, 131-“а” уй. **Телефон:** (97) 795-14-41, (97) 377-17-15. **Расмий сайт:** www.emulk.uz, **электрон почта:** best.navoiy@inbox.uz. **Лицензия:** RR-0225.

Хизматлар лицензияланган.

“Best realtor” МЧЖ Қорақалпоғистон

Республикаси филиали

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида

ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Қорақалпоғистон Республикаси Хусусийлаштирилган корхоналарга кўмаклашиш ва рақобатни ривожлантириш қўмитасининг 2018 йил 20 августдаги 145-П-сонли буйруғи ва Чимбой тумани ҳокимининг 2018 йил 12 июль кўнги 1082-сонли қарорига асосан, якка тартибда уй-жой қуриш учун ер участкаларига мерос қилиб қолдириладиган умрбод эғалик қилиш ҳуқуқини реализация қилиш бўйича Қорақалпоғистон Республикаси Чимбой туманидан ер участкалари аукцион савдога қайта қўйилмоқда.

1. Бахытлы ОФЙ ҳудуди марказидан 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28-сонли ер участкалари.

2. Бахытлы ОФЙ ҳудуди, Қорасироқ овули, 1-кварталидан 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45-сонли ер участкалари.

3. Майжап ОФЙ ҳудуди 2-кварталидан 1, 2, 3-сонли ер участкалари.

4. Майжап ОФЙ ҳудуди 5-кварталидан 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23-сонли ер участкалари.

5. Майжап ОФЙ ҳудуди 6-кварталидан 4-сонли ер участкаси.

Ушбу ер участкаларининг ҳар бирининг майдони 400 кв.м. бўлиб, ҳар бирининг бошланғич баҳоси – 44 520 (қирқ тўрт минг беш юз йигирма) сўм.

Аукцион савдо 2019 йил 21 январь кuni соат 11.00 да Чимбой тумани 36-мактабнинг мажлислар залида ўтказилади (Дўстлик кўчаси, номерсиз уй). Буюртномаларни қабул қилиш 2019 йил 18 январь кuni соат 18.00 да тўхтатилади. Буюртномаларни қабул қилиш расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади. Мазкур ер участкалари 2019 йил 21 январь кuni ўтказиладиган очиқ аукцион савдода сотилмаган тақдирда, ер участкаларининг такрорий аукцион савдолари 2019 йилнинг 21 февраль ва 26 март кунлари соат 11.00 да юқорида кўрсатилган манзилда ўтказилишини оддиндан маълум қиламиз. Такрорий савдо бўйича буюртманомаларни қабул қилиш 2019 йил 20 февраль ва 25 март кунлари соат 18.00 да тўхтатилади.

Савдога қўйилган ер участкалари билан Чимбой тумани ҳокимлиаги вакиллари иштирокида тўғридан-тўғри манзилга бориб танишиш мумкин. Аукцион савдода қатнашиш учун талабгорлардан ариза қабул қилиш газетaда эълон чиққан кундан бошлаб ҳафтанинг душанба, сешанба, чоршанба ва пайшанба кунлари “Best realtor” МЧЖ Қорақалпоғистон Республикаси филиали томонидан Нукус шаҳри,

Амир Темур кўчаси, 122-уй, 2-кават, 4-хонада соат 10.00 дан 16.00 гача (соат 13.00 дан 14.00 гача тушлик) қабул қилинади ва ҳафтанинг жума кuni Чимбой шаҳри, Абат Макан МФЙ маъмурий биносидa (Т.Серимбетов кўчаси, 34-уй) соат 10.00 дан 16.00 гача (соат 13.00 дан 14.00 гача тушлик) қабул қилинади.

Талабгорлар ихтиёрийлик асосида аукцион савдода қатнашиш учун ариза топширишлари ва савдо ташкилотчисининг ахборот-маслаҳат хизматларидан фойдаланганликлари учун энг кам иш ҳақининг 0,5 баравари миқдорида тўлов тўлашлари мумкин ва тузиладиган закалат келишувига асосан, ер участкасига бўлган ҳуқуқнинг бошланғич баҳосининг 100 фоиз миқдорида закалат пулини “Best realtor” МЧЖ Қорақалпоғистон Республикасининг филиали “Туронбанк” АТБ Нукус шаҳри филиалидаги қуйидаги ҳисоб рақамига тўлашлари шарт: 2020 8000 7004 3360 1014, МФО 00585, СТИР 303179580.

Савдо голибига савдо кунидан бошлаб 20 (йигирма) кун мuddат ичида оaди-сoтaди шартномасини имзолаш шартлари юкaтилади.

Аукцион савдода қатнашиш учун савдо ташкилотчиси ва талабгор ўртасида закалат тўғрисидаги келишув имзоланади, шундан сўнг талабгор савдо ташкилотчисига аукцион савдони ўтказиш тўғрисидаги хабарномада белгиланган мuddатларда қуйидаги ҳужжатларни илова қилган ҳолда аукцион савдода қатнашишга буюртномани тақдим этади:

- Ўзбекистон Республикаси фуқаролари – паспортининг нусхаси;
- хорижий юридик шахслар – уларнинг давлат рўйхатидан ўтказилганлик тўғрисидаги гувоҳномасининг нусхаси, таъсисчилар рўйхати ва уставини белгиланган тартибда легализация қилинган нусхаси;
- хорижий фуқаролар – чет давлатнинг миллий ёки дипломатик паспорти;
- Ўзбекистон Республикасида доимий яшайдиган ва яшаш гувоҳномасига эга бўлган шахслар – яшаш гувоҳномасининг нусхаси;
- закалат пулини тўлаганлигини тасдиқлайдиган тўлов ҳужжатининг нусхасини тақдим этади.

Буюртманомалар қабул қилинадиган манзил:

Нукус шаҳри, Амир Темур кўчаси, 122-уй, 4-хона ва Чимбой тумани, Абат Макан МФЙ маъмурий биносидa (Т.Серимбетов кўчаси, 34-уй).

Телефон: (97) 353-03-22, (97) 505-08-83. **Расмий сайт:** emulk.uz. **Электрон почта:** qrbestrealtor@mail.ru. Лицензия: 0225.

Хизматлар лицензияланган.

“Jizzax rieltor servis” МЧЖ

бошланғич баҳоси ошиб бориши тартибида ўтказиладиган

очиқ аукцион савдоларга таклиф этади!

Ўзбекистон Республикаси Хусусийлаштирилган корхоналарга кўмаклашиш ва рақобатни ривожлаантириш давлат қўмитаси Жиззах вилояти ҳудудий бошқармасининг 2018 йил 14 декабрдаги 226 и/ч-буйруғи ҳамда Зомин тумани ҳокимининг 2018 йил 16 сентябрдаги 2289-қарорига ва Мирзачўл тумани ҳокимининг 2018 йил 27 октябрдаги 1024-қарорига асосан, ҳар бирининг юзаси 0.04 га. бўлган якка тартибда уй-жой қуриш учун ер участкаларига мерос қилиб қолдириладиган умрбод эғалик қилиш ҳуқуқини реализация қилиш ва ҳар бирининг юзаси 0.02 га. бўлган деҳқон хўжалигини юритиш бўйича очиқ аукцион савдоларга қуйидаги ер майдонлари қўйилмоқда:

- Зомин тумани, Дуоба ҚФЙ, Дуоба қишлоғи ҳудудидан 1 та бирлик, жами 1 та бирлик, ҳар бирининг юзаси 600 кв.метр участкасига бўлган ҳуқуқнинг бошланғич баҳоси – 105 570 сўм.
- Мирзачўл тумани, Богбон ҚФЙ ҳудудидан 1-сондан 8-сонгача, жами 8 та бирлик, ҳар бирининг юзаси 600 кв.метр участкасига бўлган ҳуқуқнинг бошланғич баҳоси – 105 000 сўм.
- Мирзачўл тумани, Ипак йўли ҚФЙ ҳудудидан 1-сондан 16-сонгача, жами 16 та бирлик, ҳар бирининг юзаси 600 кв.метр участкасига бўлган ҳуқуқнинг бошланғич баҳоси – 105 000 сўм.
- Мирзачўл тумани, Пахтазор ШФЙ ҳудудидан 1-сондан 12-сонгача, жами 12 та бирлик, ҳар бирининг юзаси 600 кв.метр участкасига бўлган ҳуқуқнинг бошланғич баҳоси – 105 000 сўм.
- Мирзачўл тумани, Янгигала ҚФЙ ҳудудидан 1-сондан 16-сонгача, жами 16 та бирлик, ҳар бирининг юзаси 600 кв.метр участкасига бўлган ҳуқуқнинг бошланғич баҳоси – 105 000 сўм.
- Мирзачўл тумани, Ўзбекистон ҚФЙ ҳудудидан 1-сондан 16-сонгача, жами 16 та бирлик, ҳар бирининг юзаси 600 кв.метр участкасига бўлган ҳуқуқнинг бошланғич баҳоси – 105 000 сўм.
- Мирзачўл тумани, Тошкент ҚФЙ ҳудудидан 1-сондан 16-сонгача, жами 16 та бирлик, ҳар бирининг юзаси 600 кв.метр участкасига бўлган ҳуқуқнинг бошланғич баҳоси – 105 000 сўм.

Юқоридаги ер майдонлари учун очиқ аукцион савдо 2019 йил 23 январь кuni соат 11.00 да Жиззах вилояти, Жиззах шаҳри, Қ.Имомов кўчаси, 1-уйда бўлиб ўтади (мўлжал: Кураш саройи биноси). Аукцион савдоларда иштирок этиш учун талабгорлардан буюртмалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик вақти). Буюртманомалар қабул қилишнинг охирги мuddати: 2019 йил 21 январь кuni соат 18.00 да.

Аукцион савдоларда қатнашиш учун талабгорлар савдо ташкилотчиси билан тузиладиган закалат келишувига асосан, ер участкалари бошланғич баҳосининг 15 фоиздан кам бўлмаган миқдордаги закалат пул маблағларини “Jizzax rieltor servis” МЧЖнинг “Ипотека-банк” АТИБ Жиззах вилояти филиалидаги қуйидаги ҳисоб рақамига тўлайдиaлар: 20208000104968210001, МФО 00122, СТИР 302261236.

Юқоридаги ер участкалари 2019 йил 23 январь кuni аукцион савдода сотилмаган тақдирда, такрорий аукцион савдолари 2019 йилнинг 8 февраль, 26 февраль ва 14 март кунлари соат 11.00 да ўтишини олдиндан маълум қилади.

Аукцион савдо натижаларига кўра голиб чиққан иштирокчига 20 кун ичида сотувчи (Хусусийлаштирилган корхоналарга кўмаклашиш ва рақобатни ривожлантириш давлат қўмитаси Жиззах вилояти ҳудудий бошқармаси) билан оaди-сoтaди шартномаси расмийлаштириш мажбурияти юкaтилади.

Аукцион савдолар ўтказилиши ва аукцион ҳужжатларини тўдириш билан боғлиқ бўлган барча масaлaлар бўйича мурожаат учун манзил: Жиззах шаҳри, Бобур маҳалласи, Қ.Имомов кўчаси, 1-уй, кураш сарой биноси. **Тел./факс:** (+99872) 222-44-01, **электрон почта:** jizzaxrieltor@mail.ru. **Лицензия:** RR-0123.

Хизматлар лицензияланган.

Ҳурматли тадбиркор, сармоядор ва барча фуқаролар диққатига!

“Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ

қуйидагиларни маълум қилади!

“Biznes-Daily Биржа” газетасининг 2018 йил 18 октябрдаги 120-сонда чоп этилган хабарномаси билан “Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖнинг аукцион савдоларга чиқарилган Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Шайхзода кўчаси, 1-уйда жойлашган “Toshmetroqirilish” МЧЖга тегишли умумий майдони 3802 кв.м. бўлган 9 қаватли ётоқхона биноси бўйича аукцион савдо вақтинча тўхтатилаганлигини билдирамыз.

Асос: “Toshmetroqirilish” МЧЖнинг 12.12.18 йилдаги 53-сонли хати.

Маълумот учун тел.: (0-371) 228-80-27, 228-80-26, 228-80-23. **www.1kms.uz. Электрон почта:** kmsxuz@inbox.uz, kmsxuz@mail.ru. **Лицензия:** RR-0001.

“Kim oshdi savdo servis” МЧЖ

нархлар ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

2019 йилда 17 январь кунни соат 11.00 да Урганч шаҳри, Шерозий кўчаси, 12-уйда ўтказиладиган очиқ аукцион савдога “Урганч ёғ-мой” АЖнинг 2018 йил 3 декабрь кунги 630-буйруғи ва “Урганч ёғ-мой” АЖнинг 2018 йил 11 декабрь кунги 7/2188-хатига асосан, Урганч тумани, Чотқўпир қишлоғида сақланаётган 1 ёшдан 2 ёшгача бўлган қорамоллар очиқ аукцион савдога қўйилмоқда.

Т/р	Бирка рақами №	Ранги ва номи	Тирик вазни (кг)	Баҳолаш қиймати (сўмда)	Т/р	Бирка рақами №	Ранги ва номи	Тирик вазни (кг)	Баҳолаш қиймати (сўмда)
1	1	Ғунажин, қизил	110	2 200 000	26	472	Хўкизча, кўк ола	228	4 560 000
2	456	Ғунажин, қизил ола	98	1 960 000	27	478	Хўкизча, кўк ола	150	3 000 000
3	9	Ғунажин, қора	110	2 200 000	28	484	Хўкизча, кўк ола	130	2 600 000
4	489	Ғунажин, қора ола	105	2 100 000	29	474	Хўкизча, оқ ола	177	3 540 000
5	7	Ғунажин, қизил ола	113	2 260 000	30	482	Хўкизча, оқ ола	170	3 400 000
6	12	Ғунажин, қизил	110	2 200 000	31	486	Хўкизча, оқ ола	126	2 520 000
7	4	Ғунажин, қизил ола	98	1 960 000	32	27	Хўкизча, қизил	95	1 900 000
8	8	Ғунажин, қизил ола	100	2 000 000	33	34	Хўкизча, қизил	95	1 900 000
9	476	Хўкиз, қора	185	3 700 000	34	23	Хўкиз, қизил ола	118	2 360 000
10	2	Хўкиз, қизил	140	2 800 000	35	26	Хўкиз, қизил ола	90	1 800 000
11	494	Хўкиз, қизил	145	2 900 000	36	28	Хўкиз, қизил ола	95	1 900 000
12	3	Хўкиз, қизил ола	110	2 200 000	37	17	Хўкиз, қора ола	100	2 000 000

Ушбу қорамоллар 2019 йил 17 январдаги аукцион савдода сотилмай қолган тақдирда, такрорий аукцион савдолар 2019 йил 29 март кунигача ҳар ҳафтанинг сешанба ва жума кунлари бўлиб ўтишини маълум қиламиз.

Юридик шахслар учун – давлат рўйхатидан ўтказилганлик тўғрисидаги гувоҳноманинг нусхаси, шунингдек, тўлиқ ваколатли вакилнинг қатнашиши

учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган, унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжатнинг нусхаси илова қилинган ишончнома.

Жисмоний шахслар учун – паспортнинг нусхаси, тўлиқ ваколатли вакил қатнашган тақдирда, қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган, тўлиқ ваколатли вакилнинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжатнинг нусхаси илова қилинган ишончнома.

“Universal realtor” МЧЖ Қорақалпоғистон Республикаси филиали

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида

ўтказиладиган очиқ аукцион савдоларга таклиф этади!

Қорақалпоғистон Республикаси Хусусийлаштирилган корхоналарга кўмакашиш ва рақобатни ривожлантириш қўмитасининг 2018 йил 13 декабрдаги 174-П-буйруғи ва Тахтакўпир тумани ҳокимининг 2018 йил 26 ноябрдаги 913-қарорига асосан, якка тартибда уй-жой қуриш учун ер участкаларига мерос қилиб қолдириладиган умрбод эгалик қилиш ҳуқуқини реализация қилиш бўйича аукцион савдога Тахтакўпир тумани ҳудудидан ер участкасининг майдони 400 кв.метр бўлган ер участкалари қўйилади.

Гарезсизлик МФЙ ҳудудидан 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 44-ер участкалари;

Гарезсизлик МФЙ, Майжап-1 массиви ҳудудидан 88-ер участкаси, Дауир МФЙ ҳудудидан 1, 2, 3-ер участкалари;

Айдын жол МФЙ ҳудудидан 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14-ер участкалари;

Тахтакўпир ОФЙ ҳудудидан 3, 4-ер участкалари;

Отақўл ОФЙ ҳудудидан 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15, 16-ер участкалари;

Қораой ОФЙ ҳудудидан 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 42, 43, 1а, 4а, 5а, 6а, 7а, 8а, 9а, 12а, 13а, 14а, 15а, 16а, 17а-ер участкалари;

Ўзбекистон МФЙ ҳудудидан 1, 2, 3, 4-ер участкалари;

Мулк ОФЙ ҳудудидан 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10-ер участкалари.

Ҳар бир ер участкасининг бошланғич баҳоси – 28 760 сўм.

Аукцион савдо 2019 йил 21 январь кунни соат 12.00 да Тахтакўпир тумани, Дўстлик гузари кўчаси, 42-уй ҳокимият мажлислар залида ўтказилади. Талабгорлардан буюртманомалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача Тахтакўпир тумани, Дўстлик гузари кўчаси, 42-уйда қабул қилинади. Буюртманомалар қабул қилиш 2019 йил 18 январь кунни соат 18.00 да тўхтатилади. Ушбу кунда сотилмаган ер участкаларининг такрорий аукцион савдо 2019 йилнинг 21 февраль, 25 март, 24 апрель кунлари соат 12.00 да юқорида кўрсатилган манзилда ўтказилади. Такрорий савдо бўйича буюртманомалар қабул қилиш 2019 йил 20 февраль, 20 март, 23 апрель кунни соат 18.00 да тўхтатилади. Савдога қўйилган ер участкалари билан Тахтакўпир тумани ҳокимлиги вакиллари иштирокида жойига чиқиб танишиш мумкин.

Аукцион савдода қатнашиш учун талабгорлар савдо ташкилотчиси билан “Закалат пули тўғрисидаги кели-

шув”ни имзолагандан сўнг ер участкасига бўлган ҳуқуқнинг бошланғич баҳосининг 100 (юз) фоизидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини ва ихтиёрий равишда ахборот ва масаҳат хизматлари учун тўловни “Universal realtor” МЧЖ Қорақалпоғистон Республикаси филиалининг “Туронбанк” АТБ Нукус филиали, МФО 00585, СТИР 302269399, 20208000204975228007 ҳисоб рақамига тўлашлари ва қуйидаги ҳужжатларни буюртманома билан бирга топшириши керак:

- Ўзбекистон Республикаси фуқаролари – паспорт нусхаси;
- хорийкий юридик шахслар – уларнинг уставининг белгиланган тартибда легализация қилинган нусхаси;
- хорийкий фуқаролар – чет давлат миллий ёки дипломатик паспорти;
- Ўзбекистон Республикасида доимий яшайдиган ва яшаш гувоҳномасига эга бўлган шахслар – яшаш гувоҳномаси нусхаси;
- хабарномада кўрсатилган банк ҳисоб рақамига закалат пули тўланганлигини тасдиқлайдиган тўлов ҳужжати нусхаси;
- тегишли ҳужжатлар талабгор номидан ваколатли вакил томонидан имзоланган ёҳуд савдо жараёнида ваколатли вакил қатнашган, аукцион савдоси натижалари бўйича расмийлаштириладиган ҳужжатлар ваколатли вакил томонидан имзоланган тақдирда, ваколатли вакилнинг шахсини ва унинг ваколатини тасдиқлайдиган ҳужжатлар (гувоҳнома, ишончнома) нусхаси.

Аукцион савдо гоилиблари савдо натижалари тўғрисидаги баённома имзоланган кундан бошлаб 20 кун муддат ичида сотувчи билан ер участкасига бўлган ҳуқуқни тасарруф қилиш шартномасини имзолаши шарт.

Қўшимча маълумот олиш учун манзил: Тахтакўпир тумани, Дўстлик гузари кўчаси, 42-уй, Нукус шаҳри, Амир Темур кўчаси, 122-уй, 2-қават, 9-хона.
Тел./факс: (61) 222-11-73. **www.realtor.uz.** **E-mail:** universal.realtor@mail.ru **Лицензия:** RR-0127.

Хизматлар лицензияланган.

Билдиришнома

“Biznes-Daily Биржа” газетасининг 27.11.2018 йил кунги 137(2460)-сонидagi **“Invest ko’chmas mulk savdo”** МЧЖ томонидан берилган эълонда савдога қўйилган “Ўзбекистон темир йўллари” АЖ Қўқон минтақавий темир йўл узелига қарашли кўчмас мулкнинг ким ошди савдо кунни “2018 йил 28 декабрь кунни” деб, “аризаларни қабул қилишнинг охирти муддати 2018 йил 26 декабрь кунни соат 18.00” деб тўғрилаб ўқилсин.

Т/р	Бирка рақами №	Ранги ва номи	Тирик вазни (кг)	Баҳолаш қиймати (сўмда)	Т/р	Бирка рақами №	Ранги ва номи	Тирик вазни (кг)	Баҳолаш қиймати (сўмда)
13	471	Хўкиз, қизил ола	165	3 300 000	38	18	Хўкиз, қора ола	155	3 100 000
14	475	Хўкиз, қизил ола	165	3 300 000	39	22	Хўкиз, қора ола	101	2 020 000
15	493	Хўкиз, қизил ола	125	2 500 000	40	29	Хўкиз, қора ола	110	2 200 000
16	497	Хўкиз, қизил ола	100	2 000 000	41	36	Хўкиз, қора ола	108	2 160 000
17	467	Хўкиз, қора	180	3 600 000	42	13	Хўкиз, кўк ола	110	2 200 000
18	466	Хўкиз, қора ола	230	4 600 000	43	14	Хўкиз, кўк ола	121	2 420 000
19	485	Хўкиз, қора ола	127	2 540 000	44	16	Хўкиз, кўк ола	105	2 100 000
20	488	Хўкиз, қора ола	120	2 400 000	45	20	Хўкиз, кўк ола	123	2 460 000
21	490	Хўкиз, қора ола	120	2 400 000	46	25	Хўкиз, кўк ола	95	1 900 000
22	491	Хўкиз, қора ола	135	2 700 000	47	423	Хўкиз, қизил	340	6 800 000
23	496	Хўкиз, қора ола	143	2 860 000	48	463	Хўкиз, қизил	268	5 360 000
24	498	Хўкиз, қора ола	120	2 400 000	49	42	Хўкиз, оқ ола	95	1 900 000
25	5	Хўкиз, қора ола	104	2 080 000	50	44	Хўкиз, қора ола	93	1 860 000

Ушбу савдода қатнашиш истагида бўлган харидорлар закалат шартномасини тузиб, “Kim oshdi savdo servis” МЧЖ ҳисоб рақамига бошланғич нархдан 10 фоиз гаров пули тўлаган ҳолда ариза бериб рўйхатдан ўтишлари шарт. Ихтиёрий қўшимча хизматлар кўрсатиш учун тўлов олинади. Ариза қабул қилиш савдо бошланишидан бир кун олдин тўхтатилади. Ҳисоб рақами 20208000004959643001, “Ипо-

тека-банк” АТИБ Тинчлик филиали МФО 00580, СТИР 302221689.

Савдо гоилибига савдо кунидан бошлаб 5 (беш) кун муддат ичида олд-сотди шартномасини имзолаш юклатилади.

Телефон: (+998 91) 421-00-88, **www.koss.uz.**
Гувоҳнома: 4621.

Хизматлар лицензияланган.

“Ўзагросервис” акциядорлик

жамияти акциядорларининг диққатига!

“Ўзагросервис” АЖ Қўзатув кенгашининг 2018 йил 10 декабрдаги мажлиси қарорига асосан, жамият акциядорларининг навбатдан ташқари умумий йиғилиши 2018 йил 25 декабрь кунни соат 11.00 да Тошкент шаҳри, Шайхонтоҳур тумани, Абай кўчаси, 4-“а” уйда жойлашган жамият маъмурий биносида ўтказилади.

Электрон почта: uzagro@uzagroservis.uz. **Веб-сайт:** www.uzagroservis.uz.

Йиғилиш кун тартиби:

1. “Ўзагросервис” акциядорлик жамияти акциядорларининг навбатдан ташқари умумий йиғилиши Санок комиссиясини тасдиқлаш.
2. “Ўзагросервис” акциядорлик жамияти акциядорларининг навбатдан ташқари умумий йиғилиши регламентини тасдиқлаш.
3. “Ўзагросервис” акциядорлик жамияти бош директорининг Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 29 майдаги “Қишлоқ хўжалик маҳсулотлари ишлаб чиқарувчиларга механизация ва сервис хизматларини кўрсатиш самарадорлигини ошириш бўйича қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги ПҚ-3751-сонли қарори талабларини бажарилишини таъминлаш юзасидан амалга оширилаётган ишлар юзасидан ҳисоботи.
4. Жамият Устав капиталини жойлашган акциялар ҳисобига ошириш тўғрисида.
5. “Ўзагросервис” акциядорлик жамиятининг янги тахрирдаги уставини тасдиқлаш.
6. “Ўзагросервис” акциядорлик жамияти “Акциядорларнинг умумий йиғилиши тўғрисида”ги, “Қўзатув кенгаши тўғрисида”ги, “Ижроия органи тўғрисида”ги ва “Тафтиш комиссияси тўғрисида”ги низомларини тасдиқлаш.
7. Қимматли қозғалар бозорини мувофиқлаштириш ва ривожлантириш марказида 2018 йил 13 апрелда Р081-4-рақам билан рўйхатга олинган “Ўзагросервис” акциядорлик жамиятининг қўшимча акци-

ялар чиқарилауви тўғрисидаги қарорига киритилган ўзгаришлар ва (ёки) қўшимчалар матнини тасдиқлаш.

8. Корпоратив бошқарув кодекси тавсияларига риоя этиш мажбуриятини олиш тўғрисида қарор қабул қилиш ва хабарни ошқор қилиш шаклини тасдиқлаш.

9. “Ўзагросервис” акциядорлик жамияти “Ички назорати тўғрисида”ги, “Ахборот сиёсати тўғрисида”ги, “Дивиденд сиёсати тўғрисида”ги ва “Манфатлар тўқнашуви вақтида ҳаракат қилиш тартиби тўғрисида”ги низомларини тасдиқлаш.

10. “Ўзагросервис” акциядорлик жамиятининг 2019 йил учун бизнес режасини тасдиқлаш.

Жамият акциядорларига навбатдан ташқари умумий йиғилишда қатнашиш ҳуқуқига эга бўлган акциядорлар рўйхати (реестри) 2018 йил 19 декабрь кунига белгиланди.

Акциядорлар умумий йиғилишга ўз шахсини тасдиқловчи ҳужжат ва ёзма ишончнома асосида қатнашади. Юридик шахс номидан берилган ишончнома қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жисмоний шахс номидан берилган ишончнома нотариал тартибда тасдиқланган бўлиши керак.

Йиғилиш ўтказиш бўйича қўшимча ахборот, унда кўриладиган масалаарнинг ҳужжатлари билан танишиш учун қуйидаги манзилга ва телефон рақамларига мурожаат қилиш мумкин. Тошкент шаҳри, Шайхонтоҳур тумани, Абай кўчаси, 4-“а” уй.
Тел.: (71) 244-62-72, (97) 444-40-07, (97) 428-74-75.

Қўзатув кенгаши.

ООО «**Terex Machinery**» (ИНН: 305824354), зарегистрированное Центром государственных услуг Юнусабадского района г. Ташкента от 26.10.2018 года за №645806, расположенное по адресу: г. Ташкент, Юнусабадский район, ул. Бодомзор, дом 8, квартира 73, **ликвидируется**. Решение единственного учредителя №1 о добровольной ликвидации от 10.12.2018 года. Претензии принимаются в течение 2 месяцев по телефону: +99890 713-25-35.

Юнусобод Машинасозлик касб-хунар коллежи томонидан 2010 йилда **Сарходжаев Давлатхўжа Асатиллаходжа ўғли** номига берилган К № 1878628-рақамли (2342-рўйхат рақамли) дипломи йўқолганлиги сабабли **бекор қилинади**.

Утерянные кадастровые документы на квартиру, расположенную по адресу: г. Ташкент, Юнусабадский район, 6-й квартал, дом №32, квартира №25, выданные БТИ Юнусабадского района на имя Исаева Диямурода Бахтиёровича, **считать недействительными**.

Фуқаро **Турсуов Абдуаффор Абдурахманович**га тегишли меҳнат дафтарчаси йўқолганлиги сабабли то-либ олган шахслардан муқофот эвазига қайтаришларини сўрайди. **Мурожаат учун телефон:** (99) 848-12-02.

Кикбоксинг

2 та олтин, 6 та кумуш ва 7 та бронза

Россиянинг Санкт-Петербург шаҳри кикбосинг бўйича Пётр кубоги ХХI халқаро турнирига мезбонлик қилди.

Мазкур турнирда мамлакатимиз кикбоксинг терма жамоаси 21 нафар спортчи билан иштирок этди. Якунда спортчиларимиз 2 та олтин, 6 та кумуш ва 7 та бронза медални қўлга киритишди. Бошқача айтганда, 21 нафар спорт-

Футбол

Энг яхшилар тақдирланди

Ўзбекистон профессионал футбол лигаси 2018 йилги мавсум лауреатларини тақдирлаш маросимини ўтказди. “Пахтакор”нинг бразилиялик ҳужумчиси Тиаго Безерра йилнинг энг яхши футболчиси деб топилди. “Локомотив” устози Андрей Фёдоров йилнинг энг яхши мураббийи бўлди. Қизиги шундаки, уларнинг иккаласи ҳам совринни топшириш маросимида қатнашмади.

Қолган номинациялар бўйича қуйидагилар голиб деб топилди ва уларга мукофотлар топширилди: Энг яхши футзалчи – Жамолиддин Шарипов (ОКМК). Энг яхши дарвозабон – Элдор Суюнов (“Пахтакор”). Энг чиройли гол муаллифи – Шерзод Ҳақимов (“Нефтчи”). 2018 йил мавсуми гўпурари – Тиаго Безерра (“Пахтакор”).

Энг яхши аёл футболчи – Нилуфар Қудратова (“Севинч”). Энг яхши ёш футболчи – Остон Ўрунов (“Навбаҳор”). Fair play мукофоти – “Насаф”. Энг яхши маркетинг хизмати – “Навбаҳор”. Энг яхши матбуот хизмати – “Насаф”. Энг барқарор мухлислар жамоаси – “Навбаҳор”.

Тайёргарлик қизгин

Ўзбекистон миллий терма жамоаси келгуси йилнинг бошида Бирлашган Араб Амирликларида ўтказиладиган Осиё кубоги мусобақаларига қизгин тайёргарлик кўрмоқда. Терма жамоа аъзолари айна кунларда Туркиянинг Анталия шаҳрида навбатдаги ўқув-машғулот йиғинини ўтказаяпти.

ЎФА матбуот хизмати хабарига қараганда, Туркиядаги ўқув-машғулот йиғинига қуйидаги футболчилар жалб қилинган: Дарвозабонлар: Игнатий Нестеров (“Локомотив”), Ўткир Юсупов (“Қўқон-1912”), Санжар Қувватов (“Насаф”), Жавохир Илёсов (“Металлург”).

Ҳимоячилар: Егор Кримец (“Пахтакор”), Анзур Исмоилов (“Локомотив”), Достон Турсунов (“Нефтчи”), Ислом Тўхтаўжаев (“Локомотив”), Олег Зотеев (“Локомотив”), Фаррух Сайфиев (“Пахтакор”), Акмал Шораҳмедов (“Пахтакор”), Даврон Ҳошимов (“Навбаҳор”).

Ярим ҳимоячилар: Одил Ҳамробеков (“Насаф”), Одил Аҳмедов (“Шанхай СИПГ”, Хитой), Отабек Шукуров (“Шаржа”, БАА), Дилшод Раҳматуллаев (“Пахтакор”),

Фозил Мусаев (“Жубило Ивата”, Япония), Жалолиддин Машарипов (“Пахтакор”), Азиз Турғунбоев (“Навбаҳор”), Достон Ҳамдамов (“Анжи”, Россия), Жасур Яхшибоев (“Пахтакор”), Жавохир Сидиков (“Қўқон-1912”), Икром Алибоев (“Локомотив”), Элдор Шомуродов (“Ростов”, Россия).

Ҳужумчилар: Марат Бикмаев (“Локомотив”), Сардор Рашидов (“Локомотив”), Иван Нагаев (“Кизилқум”),

Футболчиларимиз 29 декабрга қадар Туркияда йиғин ўтказиб, кейин пойтахтимизга қайтиб келишади. Янги йил бошида эса Осиё кубогида иштирок этиш учун БААга жўнаб кетишади.

ЭЪЛОНЛАР

“Ixtisoslashgan auksion avto mulk markazi” МЧЖ нархи ошиб бориши тартибда ўтказиладиган аукцион савдога таклиф этади!

*Аукцион савдога “Навоийазот” АЖга қарашли техник носоз “ТА3-5327” (1988) русумли, давлат белгиси 85 915 FAA бўлган автотранспорт воситаси такроран қўйилмоқда. Бошлангич баҳоси – 3 201 000 сўм.

Аукцион савдо 2019 йил 10 январь куни соат 11.00 дан бошлаб ўтказилади. Аризалар расмий иш кунлари қуйидаги манзилда соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади. Аризаларни қабул қилиш савдодан бир кун олдин соат 12.00 да тўхтатилади.

ТУЗАТИШ

“Biznes-Daily Биржа” газетасининг 2018 йил 24 ноябрдаги 136 (2459)-сонида 2018 йил 25 декабрь куни ўтказилиши белгиланган аукцион савдога қўйилган “давлат белгисиз бўлган, техник носоз, “ЭО-652” (1979) русумли экскаватор, бошлангич баҳоси – 11 388 000 сўм” жумласи “давлат белгисиз бўлган, техник носоз “ЭО-4111” (1984) русумли экскаватор, бошлангич баҳоси – 12 020 000 сўм” деб ўқилсин.

Савдо ташкилотчиси ҳисоб рақами 20208000600842644001, МФО 01007, СТИР 305 303 092, “Алоқабанк” АТБ Навоий филиали.

Савдо ўтказиладиган манзил: Навоий шаҳри, Жасорат кўчаси, 22-уй жамият маъмурий биноси. Тел.: (91) 991-92-38. **Гувоҳнома:** 576485.

Хизматлар лицензияланган.

Тошкент ш., Олмазор тумани 1-давлат нотариал идораси томонидан 05.04.2005 йилда фуқаро **Хидоятов Хусан Талипович** номига Тошкент ш., Олмазор тумани, Тараққиёт кўчаси, 2-даҳаси, 26-уй учун расмийлаштирилган 2-1741-реестр рақамли ҳада шартномаси йўқолганлиги сабабли **бекор қилинади.**

ЧП «Food Industry Mixes», регистрированное отделом государственной регистрации субъектов предпринимательства хокимията Яккасарайско-го района г. Ташкента, расположено по адресу: г. Ташкент, ул. А.Кичик Халка йули, дом 41. Согласно

решению единого учредителя от 12.12.2018 г. было принято решение частного предприятия (ЧП) пре-образования его в общество с ограниченной ответственностью (ООО). Претензии принимаются в течение 1 месяцев с момента опубликования данного объявления по телефону (+99893) 183-77-55.

Хоразм вилояти, Питнак шаҳри, 2-сонли П.И.Си-зов номи мактаб томонидан 2004 йилда **Хужаева Ольга Турамуратовна** номига берилган О’Р-В № 0123397 рақамли 11-синфини тугатганлиги ҳақидаги шаҳодатнома йўқолганлиги сабабли **бекор қилинади.**

Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирилиги, Тошкент шаҳри адлия бошқармаси томонидан 15 март 2017 йилда TN №000918 (реестр №917) рақами билан рўйхатга олинган, Тошкент шаҳри, Чилонзор тумани, 20-“А” мавзе, 9-уйда жойлашган **“Femida adolat timsoli”** адвокатлик бюроси 14.12.2018 йилги таъсисчи қарорига асосан тугатилади. Даъволар эълон чиққан кундан бошлаб 2 ой давомида (+998 97) 445-73-00 телефон рақами орқали қабул қилинади.

Общество с ограниченной ответственностью **«МТЕГРА»** (ИНН: 301056522) сообщает об уменьшении уставного фонда до 4 550 285 000 сум. Кредиторы имеют право предъявлять претензии в течение тридцати дней с даты опубликования на-стоящей информации в средствах массовой инфор-мации по адресу: г. Ташкент, Алмазарский район, ул. Байроктол, 15.

Novoyavchev Konstantin Nikolayevich номида-ги Тошкент шаҳри, Сергели 1-мавзе, 27-уй, 31-квар-тирага тегишли Тошкент шаҳри, Сергели тумани, 6-сонли ДНЙнинг 29.10.2018 йилдаги №7644 қонун бўйича бўлган ҳуқуқ ҳақидаги гувоҳномаси йўқолган-лиги сабабли **бекор қилинади.**

Совместное предприятие в форме общества с ограниченной ответственностью **«Universal cleaning aviaservice»** Сергелийского района г. Таш-кента, ИНН 207104888, извещает об уменьшении уставного фонда с 7 828 537 496,59 сум до 4 326 153 373,32 сум.

Тошкент ихтисослашган хотин-қизлар коллежи томонидан 2013 йилда **Усмонова Зиёдаҳон Хай-рулло қизи** номига берилган К №3162351 (рўйхат рақами №126) диплом йўқолганлиги сабабли **бекор қилинади.**

Утеранный кадастровый документ на квартиру, расположенную по адресу: город Ташкент, Учтепинс-кий район, квартал №23, дом №4, квартира №22, вы-

Бокс

18 сонияли

жанг

Хамюртимиз Шоҳжаҳон Эргашев Россиянинг Краснодар шаҳрида ўзининг профессионал рингдаги 16 жангини ўтказди.

Ушбу баҳс бор-йўғи 18 сония давом этди. Шоҳ-жаҳон аргентиналик Назарено Гастон Руизни енгиши учун шунча вақт етарли бўлди.

Чарм қўлқоп устамиз шу пайтгача ўтказган жангла-рининг барчасида ғалаба қозонган. Баҳсларнинг 15 тасида рақибларини муддатидан олдин мағлуб этган. Руиз профессионал ринг оқсоқолларидан ҳисобланади. У шу вақтгача 50 та жанг ўтказган. 32 баҳсда ғалабага эришиб, 18 жангда мағлуб бўлган.

Ўзбекистон

чемпионати

яқунланди

К уни кеча Самарқандда бокс бўйича катталар ўртасида Ўзбекистон чемпионати яқунланди.

Бир ҳафта давом этган мазкур нуфузли мусобақа да-вомида мамлакатимизда спортнинг бокс тури тезлик билан ривожланиб бораётганига гувоҳ бўлдик. Буни айрим номдор чарм қўлқоп усталари ҳам шоҳсупанинг энг юқори поғонасига кўтарила олмаганидан ҳам бил-са бўлади. Бошқача айтганда, чемпионат кутилган ва кутилмаган натижалари билан ёдда қолди. Ҳасанбой Дўсматов янги вазнда ҳам кучли эканлигини исботла-ди. Голиблик учун асосий даъвогарлар ҳисобланган Иқ-болжон Холдоров ва Рустам Тўлаганов каби боксчилар кумуш медаль билан кифояланишди.

Ўз вазн тоифаларида қуйидаги боксчилар мамлакат чемпиони бўлишди:

Ҳасанбой Дўсматов (-52 кг), Абдулҳай Шораҳматов (-57 кг), Алёр Норалиев (-63 кг), Бобоусмон Ботуров (-69 кг), Фанат Қаҳрамонов (-75 кг), Хуршид Абдулла-ев (-81 кг), Мадияр Саидрахимов (-91 кг) ва Улуғбек Мубинов (+91 кг).

Б. УММАТОВ тайёрлади.

данный БТИ Учтепинского района города Ташкента на имя **Турапова Камолиддина Сайфидиновича**, считать недействительным.

ООО «Imron Export», зарегистрированное Центром государственных услуг Юнусабадского района г. Ташкента за №005754-10 от 24.05.2018 года, реорганизуется путем присоединения к ООО «Hard red stone», зарегистрированному Центром государственных услуг Кибрайского района Таш-кентской области за №465/3580 от 27.12.2016 года согласно решению учредителей, в результате которого все права и обязанности ООО «Imron export» перейдут к ООО «Hard red stone». Т. +99890 333-77-71.

Утеранный диплом магистра М №011413 (ре-гистрационный №78), выданный в 2004 году Таш-кентским институтом текстильной и лёгкой про-мышленности на имя Абдурасуловой Азизы, **считать недействительным.**

ООО «Compliment Beauty» (ИНН: 305455126), зарегистрированное Центром государ-ственных услуг Юнусабадского района г. Ташкента от 03.04.2018 года за №596248, расположенное по адресу: г. Ташкент, Юнусабадский район, 8-й квар-тал, ул. Кулоктепа и Учкахрамон, ликвидируется. Решение единственного учредителя №1 о добро-вольной ликвидации от 14.12.2018 года. Претен-зии принимаются в течение 1 месяца по телефону: +99899 878-60-34.



ҲУРМАТЛИ ЮРТДОШЛАР!

“Асакабанк” жамоаси

Сизларни яқинлашиб келаятган Янги йил байрами билан чин дилдан самимий муборакбод этади!

Янги йил юртимизга тинчлик, осойишталик ва фаровонлик, ҳар бир оилага фойда ва қут-барака олиб келсин!

Янги йил барчамизга қутлуғ бўлсин!

Жаҳон ҳамжамиятида муносиб ўрин ва салоҳиятга эга бўлган Ватанимиз янада гуллаб-яшнайсин!

Байрам муносабати билан қуйидаги хорижий валютадаги муддатли янги омонат турини таклиф этамиз:



“ИНВЕСТИЦИЯ”

(АҚШ долларида)

Омонат муддати 25 ойгача. Омонат фоизи 5 фоиз (йиллик).
“Асакабанк” шу билан биргаликда миллий ва хорижий валюталарда қулай шартларда 38 турдаги муддатли омонатларни таклиф этади. Омонатларни банкнинг барча филиалларида расмийлаштириш мумкин.

Мурожаат учун телефонлар: (78) 120-82-37, 120-82-65, 120-82-98.

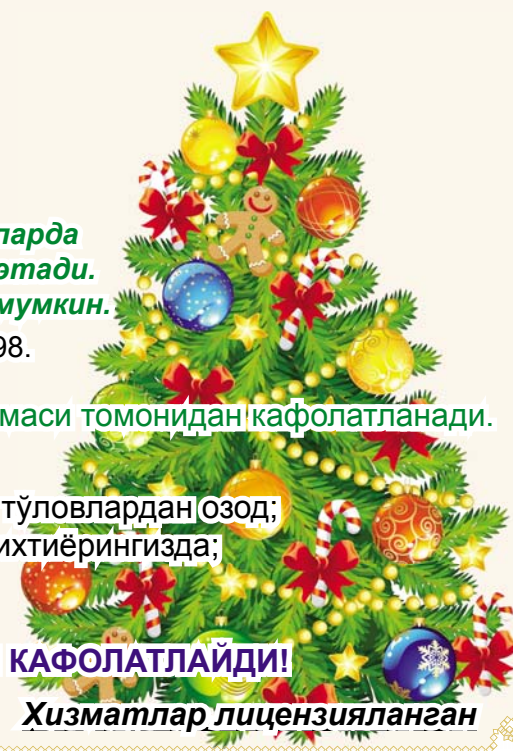
Барча омонатларингиз Фуқароларнинг банклардаги омонатларини кафолатлаш жамғармаси томонидан кафолатланади.

Сизнинг омонатларингиз:

- декларация қилинмайди;
- маълумотлар сир сақланиши тўлиқ кафолатланади;
- миқдори чекланмаган.
- солиқлар ва бошқа мажбурий тўловлардан озод;
- эгалик ва тасарруф ҳуқуқи ўз ихтиёрингизда;

“АСАКАБАНК” – САРМОЯНГИЗНИНГ САҚЛАНИШИ ВА КЎПАЙИШНИ КАФОЛАТЛАЙДИ!

www.asakabank.uz



Хизматлар лицензияланган

ҲАФТАЛИК САВДО АЙЛАНМАСИ 35,4 млрд. сўм

Ўтиб бораётган йилнинг 10-14 декабрь кунлари “Тошкент” республика фонд биржаси савдоларида 26 та акциядорлик жамиятининг қимматли қўғозлари билан 241 та битим қайд қилиниб, 1,5 млрд. дона оддий ва 1,2 млн. дона имтиёзли корпоратив акция 35,4 млрд. сўмга сотилди.

Корпоратив акциялар билан ўртача кунлик савдо айланмаси 7,1 млрд. сўм, ўртача битим қиймати 147,0 млн. сўм, сотилган бир дона акциянинг ўртача нарх кўрсаткичи 23,7 сўмдан иборат бўлди.

Таҳлиллар жами савдо айланмасининг 98,8 фоизи тижорат банклари ва 0,67 фоизи қурилиш материаллари тармоғига мансуб жамиятларнинг қимматли қўғозлари билан амалга оширилган битимлар эканлигини кўрсатди. Ҳафта давомида “Ravnaq-bank” ХАТБнинг 15,9 млн. дона оддий



акцияси билан 15,9 млрд. сўм (ҳафталик савдо айланмасининг 44,8 фоизи) миқдорида 2 та савдо битими тузилиб, бир дона акциянинг сотув нархи номиналига мос равишда 1 000 сўмни ташкил қилди.

Битимлар сони бўйича ўтган ҳафтада “Qizilqumsement”

АЖ етакчилиқ қилиб, унинг 130 минг дона акцияси билан 195,2 млн. сўмлик 118 та битим амалга оширилди. Ундан кейинги ўринларни “O‘zbekko‘mir” АЖ (21 та битим) ва “O‘zsanotqurilishbank” АТБ (21 та битим) эгаллади.

Ўтган ҳафтада инвесторлар тоифасига кўра биржа савдоларида юридик шахслар фаоллиги кузатилиб, тузилган умумий битимлар ҳажмининг 54,2 фоизи, битимлар сонининг эса 69,7 фоизи айнан улар ҳиссасига тўғри келди.

Шунингдек, республикаимизнинг 6 та ҳудудида жойлашган листинг компаниялари қимматли қўғозлари билан савдо битимлари имзоланди. Биржа битимларининг энг юқори ҳажми Тошкент шаҳри (54,2 фоиз) ва Андижон вилоятидаги (25,0 фоиз) акциядорлик жамиятлари ҳисобига тўғри келди.

Фонд биржасида йил бошидан буён 655,1 млрд. сўмлик 10 095 та савдо битими қайд қилинди. Ушбу даврда биржа савдоларида 116 та акциядорлик жамиятининг 10,0 млрд. дона корпоратив қимматли қўғози сотилган.

Обуначилар диққатига! Газетани етказиб бериш бўйича муаммолар пайдо бўлса, “Ўзбекистон почтаси” АЖнинг (0-371) 233-08-34 телефон рақамига қўнғироқ қилинг.

Таъсисчи
“Бизнес-Daily
Медиа”
ноширлик уйи МЧЖ

Бош директор
У. Н. НУСУРОВ

Манзил: 100000, Тошкент шаҳри,
 Амир Темури кўчаси, 6-уй.

Бирлашган таҳририят

Б. ЭГАМКҲУЛОВ
 (Бош муҳаррир),
А. КАРИМОВ
 (Масъул муҳаррир),
А. НАРМАНОВ
 (Масъул котиб).

2013 йил 12 апрелда Ўзбекистон Матбуот ва ахборот агентлигида 0064-сон билан қайта рўйхатдан ўтган.

Бичими – А-3, ҳажми – 2 босма табоқ.

Буюртма: Г – 1201. А-1994. Нашр кўрсаткичи: якка тартибдаги обуначилар учун – 160, ташкилотлар учун – 161.

“Шарқ” НМАК босмахонасида chop этилди.

Босмахона манзили: Тошкент шаҳри, Буюк Турон кўчаси, 41.

Телефонлар

Қабулхона – 259-21-96
Бош муҳаррир – 259-21-98
Масъул муҳаррир – 259-21-94
Котибият – 259-22-05, 239-83-79
Бухгалтерия – 259-22-67, 259-21-45
Реклама ва
эълонлар бўлими – 259-22-06,
 259-21-97

E-mail: info@bdm.uz

Газета 1994 йил 31 августдан
 чиқа бошлаган.
 Сотувда келишилган нархда.

© Biznes Daily “Биржа”дан кўчириб босиш фақат
 “Бизнес-Daily Медиа” НУ МЧЖ рухсати билан амалга
 оширилади.
 Газета жамият матбаа бўлимида терилди ва саҳифаланди.
 © Biznes Daily “Биржа” оригинал макети.
 © Тижорат материаллари.

Навбатчи муҳаррир: Г. Муродалиева.
Навбатчи: Ж. Ёдгорхўжаев.

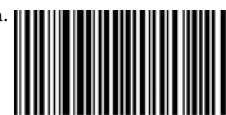


График бўйича топшириш вақти: 20:30
 ЎзА якуни:
 Босмахонага топширилди: 21:40
 Теришга топшириш вақти: 15:00

2181-726X

123456