

ЎЗБЕКИСТОН-ТУРКИЯ: ҲАМКОРЛИК ЯНАДА КЕНГАЙМОҚДА

Ўзбекистон Республикаси Президенти Шавкат Мирзиёевнинг тақлифига биноан, Туркия Республикаси Президенти Режеп Таййип Эрдоғон 29 апрель куни давлат ташрифи билан мамлакатимизга келди.

30 апрель куни Кўксаройда олий мартабали меҳмонни расмий кутиб олиш маросими бўлди.

President.uz сайтининг ёзишчи, дастлаб давлат раҳбарлари тор доирада музокаралар ўтказди. Учрашувда, асосан, савдо-иқтисодий, инвестициявий ва маданий-гуманитар ҳамкорликни ривожлантиришга катта эътибор қаратилди.

Ўзбекистон Республикаси Президенти Шавкат Мирзиёев ва Туркия Республикаси Президенти Режеп Таййип Эрдоғон музокараларни расмий делегациялар иштирокида давом эттирдилар.

Азалий қадриятларимизга асосланган кўп қиррали муносабатлар сифат жиҳатидан мутлақо янги босқичга кўтарилаётгани бизни қувонтиради, деди Шавкат Мирзиёев. Тор доирадаги мулоқотимиз мамлакатларимиз ўртасидаги ҳамкорликни ривожлантириш учун катта сиёсий ирода мавжуд эканини яна бир бор тасдиқлади. Халқларимиз ва давлатларимиз манфаатига бевосита дахлдор бўлган барча масалаларни, нафақат бугунги кундаги, балки келгусидаги режаларимизни ҳам очик ва атрофлича келишиб олдик.

Қадим туپроқларимиз бўлиши Ўзбекистонга келганимдан, азиз қардошим Шавкат Мирзиёев билан яна кўришганимдан мамнун бўлдим, деди Режеп Таййип Эрдоғон. Кейинги йиллардаги мулоқотларимиздан сўнг иқтисодий алоқалардаги кўрсаткичлар ошгани биз тўғри йўлда эканимиздан далолатдир. Натижалар яққол сезилаяпти. Туркиялик иш одамлари Ўзбекистонга интилаяпти. Ўзбекистонда Туркия фирма ва компаниялари учун, сайёҳлар ҳаракати учун кенг имкониятлар яратилаяпти.

Президентимизнинг ўтган йили октябрь ойида Туркияга амалга оширган давлат ташрифи тарихий аҳамиятга эга бўлди.

2017 йилда мамлакатларимиз ўртасидаги товар айирбошлаш ҳажми 30 фоиз ортди. Жорий йилнинг биринчи чорагида бу кўрсаткич яна 20 фоиз ўсди.

Музокарада яқин йилларда савдо айланмасини 5 миллиард долларга етказиш учун барча имконият мавжудлиги таъкидланди. Томонлар ҳамкорлик учун истиқболли тармоқлар ва лойиҳаларни илгари сурди.

Ўзбекистон Туркия бозорига енгил саноат, кимё, металлургия, машинасозлик, электротехника, чарм-пойабзал ва қишлоқ хўжалиги маҳсулотлари экспорт қилишни кенгайтиришга тайёр. Бу борада Истанбул шаҳрида таъсис этилган Ўзбек – Турк савдо уйи имкониятларидан кенг фойдаланиш мумкин.

Транспорт коммуникациялари ва транзит соҳасидаги ҳамкорликни мустаҳкамлашга ҳам алоҳида эътибор қаратилди. Боку – Тбилиси – Қарс темир йўли савдо алоқалари учун улкан имкониятлар яратиши қайд этилди. Шу жиҳатдан транзит тарифларини янада мақбуллаштириш муҳимлиги таъкидланди.

Музокарада инвестициявий ва молиявий-техник ҳамкорликни мустаҳкамлаш, туризм, соғлиқни сақлаш, маданият ва бошқа соҳалардаги алоқаларни ривожлантириш масалалари муҳокама қилинди.

Кўксаройда ўтган самарали музокаралар якунида икки томонлама ҳужжатларни имзолаш маросими бўлди.

Президент Шавкат Мирзиёев ва Президент Режеп Таййип Эрдоғон Ўзбекистон билан Туркия ўртасидаги стратегик ҳамкорликни янги босқичга кўтаришга қаратилган Қўшма баёнотни имзоладилар.

Икки мамлакат ҳукуматлари, вазирлик ва идоралари ўртасида иқтисодиёт, савдо-сотиқ, транспорт-логистика, саноат, энергетика, илм-фан, таълим, туризм ва бошқа соҳаларга доир 24 та ҳужжат имзоланди.

Бундан ташқари, Тошкентда бўлиб ўтаётган Ўзбекистон – Туркия бизнес форумида 50 дан ортиқ янги инвестициявий лойиҳа бўйича умумий қиймати 3 миллиард долларга тенг битимлар имзоланиши кутилмоқда.

Бу ҳақда Президент Шавкат Мирзиёев оммавий ахборот воситалари вакиллари билан ўтган брифингда маълум қилди.

Музокаралар халқларимиз ўртасидаги азалий дўстлик ва қардошлик анъаналарига мос ҳолда, очик, сермазмун ва самарали бўлди. Ҳамкорлигимизнинг бугунги ҳолати ҳолисона баҳолашиб, унинг устувор йўналишлари ва истиқболдаги вазифалари аниқ белгилаб олинди. Икки давлат раҳбарлари раислигида Стратегик шериклик олий кенгаши тузиш бўйича келишувга эришилди, деди давлатимиз раҳбари.

Минтақавий ва халқаро аҳамиятга молик долзарб масалалар, Бирлашган Миллатлар Ташкилоти ва Ислом ҳамкорлик ташкилоти доирасидаги алоқаларни мустаҳкамлаш бўйича томонларнинг ёндашувлари ўхшаш ва муштарак экани таъкидланди.

Биз Туркия Республикасига улкан сиёсий, иқтисодий ва ҳарбий салоҳиятга эга бўлган, халқаро майдонда обрў-эътибори тобора ортиб бораётган йирик давлат сифатида қараймиз. Ота юртингиз – Ўзбекистоннинг эшиклари сизлар каби яқин қардошларимиз учун доимо очик, деди Шавкат Мирзиёев.

Режеп Таййип Эрдоғон музокаралар ўзаро англашув, манфаатдорлик ва ишонч асосида ўтганини, Туркия ва Ўзбекистон ҳамкорлиги янада мустаҳкамланиб, стратегик даражага кўтарилганини таъкидлади. Қўламини аҳамияти катта бўлган келишувларга эришилганидан, Бухородаги муборак қадимжоларни зиёрат қилажигидан бахтиёр эканини билдирди.

Ташриф доирасида Туркия Президенти Ўзбекистон Республикаси Олий Мажлиси палаталарининг қўшма мажлисида сўзга чиқди.

Общество



**Живительные
источки
лечебницы
«Мерсиан»**

14

Спорт



**WBA International
камари
Шоҳжаҳонда**

16

МАБЛАҒЛАР МАҚСАДЛИ ЙЎНАЛТИРИЛМОҚДА

Давлат рақобат қўмитаси ҳузуридаги Хусусийлаштирилган корхоналарга қўмаклашиш жамғармасининг асосий вазифаларидан бири маблағларни хусусийлаштирилган корхоналарни амалий равишда қўллаб-қувватлашга, инвестиция лойиҳаларини ҳаётга татбиқ этишга йўналтириш ҳисобланади.

Ҳозиргача жамғарма томонидан хусусийлаштирилган объектлар ва корхоналар негизда амалга оширилаётган инвестиция лойиҳаларини молиявий қўллаб-қувватлаш мақсадида кредит линиялари очиш бўйича тижорат банклари билан жами 60,8 млрд.сўмлик (“Туронбанк” АТБ – 5,4 млрд. сўм, “Ўзсаноатқурилишбанк” АТБ – 11,4 млрд. сўм, Халқ банки – 5,0 млрд. сўм, “Асака” АТБ – 24,0 млрд. сўм, “Агробанк” АТБ – 15,0

млрд. сўм) бош келишув имзоланган. Бундай келишувларни имзолаш ишлари давом этмоқда.

Тижорат банкларидан келиб тушган буюртманомаларга асосан, хусусийлаштирилган объектлар ва корхоналар негизда амалга оширилаётган инвестиция лойиҳаларини молиялаштиришга мақсадли йўналтириш учун жами 13,1 млрд. сўм, жумладан, 2018 йилнинг биринчи чорагида 6,9 млрд. сўм маблағ ажратилди.

Жамғарма маблағларини инвестиция лойиҳаларини рўёбга чиқариш учун йўналтириш тайёр ва ярим тайёр маҳсулотлар ишлаб чиқариш, шунингдек, хизматлар (ишлар)нинг янги турларини ташкил этиш, мавжуд ишлаб чиқаришни модернизациялаш ва технологик янгилаш, шу асосда ишлаб чиқаришни диверсификациялаш, рақобатбардош, экспортга мўлжалланган маҳсулот чиқарилишини кенгайтириш, уларнинг ҳажмини ошириш ва турларини кўпайтиришга хизмат қилиши шубҳасиз.

БИРЖАЛАР ҲАМКОРЛИГИ

қамраб олган ЕСТ-Тендер тизими намоиш этилди.

Шунингдек, делегация аъзолари томонидан савдо тизимлари ўзаро интеграциялашувини амалга ошириш босқичлари ва дастлабки биржа савдоларини ҳамкорликда ўтказишга тайёргарлик кўриш масалалари кўриб чиқилди. Хусусан, Ўзбекистон ва Қозоғистоннинг биржадан ташқари бозорларида экспорт-импорт шартномаларини тузиш амалиёти ўрганилди ҳамда ЎзРТХБ ва ЕСТда биржа келишувларини имзолаш регламентининг лойиҳаси муҳокама қилинди. Бундан ташқари, ЎзРТХБнинг Ҳисоб-китоб-клиринг палатаси ва ЕСТнинг Клиринг ташкилоти – “ЕСТ Клиринг маркази” МЧЖ орқали ўзаро ҳисоб-китобларни ўтказиш механизми бўйича дастлабки ахдлашув-

ларга эришилди.

Учрашувда таъкидлаб ўтилганидек, клиринг хизматида фойдаланиш шартнома мажбуриятлари бажарилишини кафолатловчи самарали услуб ҳисобланиб, ушбу тизим товарларни экспорт ва импорт қилишда келиб чиқадиган хатарларни сезиларли даражада камайтиради.

Ташриф давомида маълум қилинганидек, ЎзРТХБ ЕСТ билан ҳамкорликда жорий йилнинг иккинчи чораги давомида ЕСТ биржа инфратузилмаси ва ЕСТ-Тендер электрон савдо майдони имкониятларидан фойдаланган ҳолда маҳаллий маҳсулотларни Қозоғистон бозорларига олиб чиқиш бўйича тадбирларни ўтказадиган бўлди.

“ЎзРТХБ” АЖ матбуот хизмати.

Инновация фаолияти ютуқларидан кенг фойдаланиш давлат ва жамият ҳаётининг барча соҳаларини изчил ҳамда барқарор ривожлантиришнинг муҳим омили бўлиб бормоқда. Хорижий тажрибани ўрганган таҳлилчиларнинг қайд этишича, инновация ўзгаришлар сари ҳаракатдир, у муайян бир жараён ёки маҳсулот ишлаб чиқаришнинг сифатли ўсиш суръатини таъминлаш учун жорий этилган янгиликдир. Инновация қўшимча қиймат яратиш воситаси, шу боис ҳам фойда келтирмагунча у инновация эмас, деган ақида мавжуд.

Ҳар қандай миллий инновацион тизим инновациялар ривожини таъминловчи қонуний-меъёрий, тузилмавий ва ижро этувчи таркиблар бирикмасидир. Инновациянинг технологик – янги техник маҳсулот олиш, ижтимоий – жамият ҳаётини янгилаш, ташкилий – менежментнинг янги усулларини барча соҳаларда қўллаш, маркетингнинг янги усулларини жорий этиш каби турлари мавжуд бўлиб, буларнинг барчасидан қўзланган мақсад бутун мамлакат тараққиётига қаратилган. Жаҳон амалиётига кўра, инновацион ривожланишнинг учта модели мавжуд бўлиб, республикамизда унинг учинчи – инновацион сиёсатда менежмент, молия, иқтисод, социология соҳаларида кадрларни тайёрлаш, енгил саноат, туризм кабиларни ривожлантиришдан иборат муқобил моделдан фойдаланиш мақсадга мувофиқдир.

Ўзбекистон Республикаси Президенти ҳузуридаги Давлат бошқаруви академиясида 2017-2021 йилларга мўлжалланган Ҳаракатлар стратегиясининг иқтисодиётни ривожлантириш ва либераллаштириш йўналишига оид масалаларга бағишлаб ўтказилган халқаро илмий-амалий анжуманда шулар ҳақида сўз борди.

Ҳаракатлар стратегиясида белгиланганидек, юртимизда изчил давом этаётган

ислохотларнинг ҳозирги босқичи талабларини бажариш омилларида бири сифатида инновацион ривожланиш йўналишида амалга оширилаётган ишлар, шунингдек, муаммолар ва уларнинг ечимларига тўхталиб ўтилди. Маълумот берилганидек, бугунги кунда Ўзбекистонда инновацион ривожланиш стратегияси ишлаб чиқилапти. Мақсад жаҳон тажрибаси ўрганилган ҳолда инновация масаласига кенг қамровли ёндашувга таянишдан иборат. Яъни дунёнинг глобал инновацион индексида белгилаб берилган еттига йўналишга эътибор берилмоқда. Бунда, масалан, институционал шарт-шароит, қонунчилик ва давлат бошқарувининг сифати муҳим ўрин тутди. Чунки хорижий инвестор ўз сармоясини жалб қилмоқчи бўлса, аввало, тегишли қонуннинг мавжудлиги ва унинг ижроси билан қизиқади. Иккинчидан, инсон капитали, аҳолининг олий таълим билан қамрови масаласи алоҳида роль ўйнайди. Зеро, етарлича билимга эга мутахассисни етиштирмасдан туриб инновацияни жорий қилиш мумкин эмас. Республикамиз микёсида чет эл институтлари филиалларини очиш шу муносабат билан амалга оширилмоқда. Бундан ташқари, илмий фаолият, илмий изланиш ва инновацияга инвестицияни жалб қилиш, илмий унвонларни бериш масаласига жиддий эътибор қаратиш, университетларнинг илмий салоҳиятини юксалтириш ҳам катта аҳамият касб этади. Шу билан бирга, ҳар қандай гоёни ҳаётга татиқ этиш, унга инвестиция жалб қилишда инфратузилмавий шарт-шароит зарурлиги табиий ҳол. Шу нуқтаи назардан, масалан, жон бошига электр энергияси ишлаб чиқариш ҳолатини яхшилаш ҳам долзарб бўлиб турибди. Бунинг учун, аввало, энергетика

ресурсларини тежашга ёндашувни тубдан ўзгартириш ўзига хос масала саналади. Шунингдек, кредит олиш масаласи, фонд бозорини ривожлантириш, унинг ЯИМдаги улушини ошириш, венчур фондларини ташкил этиш мамлакатимиз иқтисодиётига нафақат маҳаллий ва хорижий сармояни жалб қилиш, балки шу орқали инновацион фаолиятни жаҳон стандартлари даражасида кенгайтиришга имкон беради. Бу каби вазифаларни бажаришда эса хорижий тажрибани чуқур ўрганиш, олимлар, экспертларнинг илмий-таҳлилларидан фойдаланиш мақсадга мувофиқдир.

Анжуман давомида Ҳаракатлар стратегиясининг жорий йилга оид давлат дастурида белгиланган чора-тадбирлар ижроси ҳақида маълумот тақдим этилди. Шунингдек, бир қатор қонун, идоровий норматив-ҳуқуқий ҳужжатлар лойиҳалари, комплекс чора-тадбирлар, дастурлар, тақлифлар ва йўл хариталари ишлаб чиқилаётгани таъкидланди. Хусусан, етакчи хорижий тўлов тизимлари билан интеграциялашган замонавий чакана тўлов тизимларини ривожлантириш, уларнинг фаолият юритиш механизмларини белгилаш, халқаро тажрибани чуқур ўрганиш асосида ҳамда тадбиркорлар эҳтиёжларини инобатга олган ҳолда валюта операцияларини тартибга солишни соддалаштириш мақсадида янги тахрирдаги “Валютани тартибга солиш тўғрисида”ги қонун лойиҳасини тайёрлаш кўзда тутилган. Давлат бюджети ва бюджетдан ташқари давлат мақсадли жамғармалари бюджетлари даромадлари ва харажатларининг халқ учун очиқлигини таъминлаш, бюджетно-мамуҳокамасида жамоатчилик фикрини инобатга олишга қаратилган аниқ меха-

низмларни ишлаб чиқиш мўлжалланган. Айни пайтда солиқ юкини камайтириш ва соддалаштириш жараёнини ўзида акс эттирган Ўзбекистон Республикасининг солиқ тизимини ислоҳ қилиш концепцияси лойиҳаси кенг муҳокама қилинмоқда. Шу билан бирга ҳозирда, инвестицион кодексни, ягона тадбиркорлик кодексини қабул қилиш тақлифи ҳам илгари сурилаётгани айтиб ўтилди.

Анжуман давомида яқинда кучга кирган “Давлат харидлари тўғрисида”ги қонуннинг мазмун-моҳияти ва аҳамияти тилга олинди, давлат харидларини амалга оширишнинг янги қоида ва тартибларига оид қонуности ҳужжатларни ишлаб чиқиш зарурати таъкидланди. Валюта сиёсатини либераллаштириш борасида кўрилатган чораларнинг илк самаралари, иқтисодиётда инфляцияни кутилмани баҳолаш мақсадида Марказий банк томонидан аҳоли ва тадбиркорлик субъектлари ўртасида ўтказилаётган сўровларнинг натижалари ҳақида маълумот берилди. Давлат бюджети даромадини оширишнинг самарали йўллари тўхталиб ўтилди.

Ресурслардан тежамли фойдаланиш, божхона тизими, ҳалол бизнесни ва тадбиркорликни юритишга оид хорижий тажриба, хусусан, Латвия амалиёти ҳақида тақдимот намойиш этилди.

Анжуман мавзуси секция йиғилишларида давом эттирилди. Умуман, тадбир давомида жами 30 дан зиёд илмий-амалий маъруза, уларда кўтарилган фикр-мулоҳазалар қизгин муҳокама қилинди ва билдирилганлар умумлаштирилган ҳолда тақлиф-тавсиялар ишлаб чиқилди.

Замира ТОЖИЕВА.
“Biznes Daily”.

14,0 млн. дона акция сотилди

Жорий йилнинг 23-27 апрель кунлари “Тошкент” республика фонд биржаси савдоларида 17 та акциядорлик жамиятининг қимматли қоғозлари билан 56 та битим қайд қилиниб, 14,0 млн. дона акция 13,1 млрд. сўмга сотилди.

Таҳлиллар жами савдо айланмасининг 13,9 фоизи тижорат банклари қимматли қоғозлари билан амалга оширилган битимлардан иборат бўлганини кўрсатди.

Энг йирик битим 27 апрель кунлари музокаралар аукцион тартибидеги секцияда (“Nego Board”) “O’ZKIMYOPOLIMERSAVDO” АЖнинг 138,1 минг дона акцияси билан 5,8 млрд. сўм миқдорида тузилди. Бир дона акциянинг сотув нархи 42 207 сўмга етди.

Битимлар сони бўйича етакчиликни “O’zsanoatqurilishbank” АТБ эгаллади, унинг 12 минг дона акцияси билан 230,4 млн. сўмлик 15 та битим амалга оширилди.

Қимматли қоғозлар билан ўртача кунлик савдо айланмаси 2,6 млрд. сўмни, ўртача битим қиймати эса 234,3 млн. сўмни, сотилган бир дона акциянинг ўртача нарх кўрсаткичи 937,0 сўмни ташкил этди.

Қимматли қоғозларнинг номинал нархига нисбатан юқори даражадаги фарқ “KINAR” АЖ акциялари билан тузилган савдо битимларида кузатилди. Бунда номинал қиймати 5 000 сўм бўлган жамият акцияларининг савдо кундаги биржа нархи 50 000 сўмга чиқди.

“O’zkimyopolimersavdo” АЖ (ҳафталик савдо айланмасининг – 85,8 фоизи ёки 11,2 млрд. сўм), “Turkiston”



ХАТБ (12,1 фоиз ёки 1,6 млрд. сўм), “O’zsanoatqurilishbank” АТБ (1,7 фоиз ёки 0,2 млрд. сўм) ва “O’zbekgeofizika” АЖ (0,1 фоиз ёки 14 млн. сўм) ҳафта давомида савдо айланмаси ҳажми юқори бўлган эмитентлар дея эътироф этилди.

Инвесторлар тоифасига кўра, биржа савдоларида юридик шахслар фаоллиги кузатилиб, тузилган умумий битимлар ҳажмининг 86,8 фоизи (11,4 млрд. сўм), битимлар сонининг эса 41,0 фоизи (22

дона) айнан улар ҳиссасига тўғри келди.

Республикамизнинг 5 та ҳудудда жойлашган листинг компаниялари қимматли қоғозлари билан савдо битимлари имзоланди. Биржа битимларининг энг юқори ҳажми Тошкент шаҳридаги (99,8 фоиз) акциядорлик жамиятлари улушидан иборат бўлди.

Йил бошидан буён фонд биржасида 92,9 млрд. сўмлик 4 753 та савдо битими қайд қилинди. Ушбу даврда 69 та акциядорлик жамиятининг 3,3 млрд. дона қимматли қоғози сотилди. Бунда тижорат банкларининг қимматли қоғозлари билан амалга оширилган битимлар ҳажми юқорилигича қолмоқда. Уларнинг умумий савдо айланмасидаги улуши 66,6 фоизда бўлиб турибди.

Ўктам ОЧИЛОВ,
“Тошкент” РФБ таҳлилий хизмат бошлиғи.

БАЛИҚЧИЛИКДА ЯНГИ ИМТИЁЗЛАР

Мамлакатимиз иқтисодиётида аграр секторнинг ўрни жуда муҳим. Бугунги кунда қишлоқ хўжалиги ташкилотлари, шу жумладан, балиқчилик хўжаликлари муҳим имтиёزلарга эришган.

“Ўзбекбалиқсаноат” ассоциацияси, “Балиқсаноат” МЧЖ ва улар таркибига кирувчи юридик шахслар 2023 йилнинг 1 январига қадар даромад жиҳатидан ягона солиқ тўловини тўлашда имтиёزلарга эга бўлади, дея хабар берилди Халқаро пресс-клубнинг “Балиқчилик: етти ҳазинанинг бири ёхуд ислохотларнинг янги босқичи” мавзусидаги сессиясида. Унда қайд этилишича, бу юридик шахслар учун 2023 йилнинг 1 январигача балиқ маҳсулотларидан тушган даромадга нисбатан имтиёзлар жорий қилинган.

Шунингдек, “Ипотека-банк” АТИБ соҳадаги лойиҳаларни ҳам молиялаштириш, консалтинг, ахборий-таҳлилий ва маркетинг хизматларини кўрсатувчи дастурларга кўмаклашиш мақсадида янги сармоя компанияси тузмокда. “Ипотека-банк” томонидан балиқчилик соҳасини ривожлантириш учун зарур бўлган замонавий технологияларни харид қилиш учун 5 йил муддатга Марказий банкнинг қайта молиялаштириш ставкасида имтиёзли кредитлар ажратиб борилади.

Г.САЙДАЛИЕВА.

ИҚТИСОДИЁТ ТАРМОҚЛАРИДА БИРИНЧИ ЧОРАК ЯКУНИ

Иқтисодиёт вазирлиги матбуот хизматидан олинган маълумотларга кўра, жорий йилнинг дастлабки чораги мобайнида “Фаол тадбиркорлик, инновацион ғоялар ва технологияларни қўллаб-қувватлаш йили” давлат дастури асосида иқтисодиёт тармоқларини ривожлантиришга қаратилган чора-тадбирлар амалга оширилди.

Валюта бозорининг барқарорлиги таъминланиб, товар, хомашё ва материалларнинг нархлари эркинлаштирилди. Хусусан, иқтисодиёт тармоқларига талаб юқори бўлган маҳсулот ва хомашё турларини мунтазам етказиш мақсадида жорий йил 1 январдан бошлаб монополист корхоналар томонидан 27 турдаги юқори ликвидли маҳсулотларни бозор механизмлари асосида биржа савдолари орқали сотишнинг янги тартиби жорий этилди.

Хусусий тадбиркорлик ва кичик бизнесни янада тараққий топтириш борасида қатор чоралар кўрилди. Жумладан, жорий йилнинг 1 январидан барча “ягона дарча” марказлари Халқ қабулхоналари ҳузуридаги давлат хизматларини кўрсатиш марказларига айлантирилди. Бу эса ҳисобот даврида 13,2 мингдан зиёд янги кичик бизнес субъекти ташкил этилишида муҳим омил бўлди.

Маҳаллий ишлаб чиқарувчиларни қўллаб-қувватлаш,

улар томонидан ишлаб чиқарилаётган товар ва хизматлар рақобатбардошлигини замонавий инновацион технологиялар асосида ошириш, қулай инвестиция муҳитини яратиш юзасидан кенг қамровдаги изчил ишлар саноат маҳсулотлари ишлаб чиқариш ҳажмининг 11,8 фоиз ўсишига олиб келди.

Эркин иқтисодий зоналар саноат ривожига ва инновацион технологияларни жорий этишда муҳим омил бўлиб хизмат қилмоқда. Ҳисобот даврида замонавий, экспортбоп ва импорт ўрнини босувчи маҳсулотлар ишлаб чиқаришга қаратилган умумий қиймати 71,7 млн. долларлик 5 та инвестиция лойиҳаси амалга оширилди. Жумладан, “Жиззах” эркин иқтисодий зонада 28,8 млн. долларлик тўғридан-тўғри хорижий инвестиция эвазига “Minyuan Silu Industry” хорижий корхонаси томонидан 1161,1 минг лист безакли ойна ишлаб чиқариш йўлга қўйилди.

Қурилиш ишлари ҳажми ўтган йилга нисбатан кескин кўпайди, халқнинг ижтимоий ёрдамга муҳтож қисми учун арзон турар жойлар, шунингдек, қишлоқ жойларда намунали турар жойлар қурилиши жадал олиб борилди ва олдинги йилнинг мос даврига нисбатан қарийб 6 баробар ошди.

Мамлакат озиқ-овқат хавфсизлигини таъминлаш, ўсиб бораётган аҳолининг озиқ-овқат маҳсулотларига бўлган талабини қондириш ва қишлоқ хўжалиги соҳасининг экспорт салоҳиятини янада ошириш борасида қатор ишлар

бажарилди. Биринчи марта эрта баҳорда маҳсулот етиштириш учун қишда “тўқсонбости” усулида сабзавот ҳамда эртапишар картошка экиш белгиланди.

Хизматлар соҳасини ривожлантириш, хусусан, замонавий хизмат турларини кенгайтириш, банк-молия, ахборот ва алоқа, архитектура хизматлари, туризм соҳаси салоҳиятидан кенг фойдаланиш бўйича ҳам изчил ишлар олиб борилди. Ўтган йилнинг шу даврига нисбатан 31,9 трлн.сўмлик (ўсиш суръати 108 фоиз) хизматлар кўрсатилди.

2018 йилнинг I чорагида ўтган йилнинг мос даврига нисбатан 22,4 фоиз кўп миқдорда товарлар сотилган.

Чакана савдо айланмаси ўтган йилнинг шу даврига нисбатан 2,7 фоиз ўсди. Бу эса иқтисодиётни либераллаштириш бўйича амалга оширилаётган ислохотларнинг натижаси иқтисодиётда жонланиш ва ишбилармонликнинг фаоллашувидан далолат беради.

2018 йилдан бошлаб республикамизда мактабгача таълим билан қамровни кенгайтириш мақсадида давлат-хусусий шериклик шартларида замонавий ва ҳаммабоп мактабгача таълим муассасаларининг ташкил этилиши мўлжалланмоқда.

Мактабгача таълим хизматини кўрсатиш нархининг мақбуллиги ва арзонлигини таъминлаш учун инвесторларга ер участкалари ва бўш турган биноларни 15 йилдан 30 йилгача муддатга бегараз ажратиш, солиқ имтиёзлари, имтиёзли кредитлар ва бошқа имтиёзлар тақдим этилмоқда.

ИМКОНИЯТЛАРДАН ОҚИЛОНА ФОЙДАЛАНАЁТГАНЛАР

Хоразм вилояти давлат солиқ бошқармасининг ташаббуси билан Хива шаҳри, Кўшкўпир ва Хива туманларида кичик бизнес ва хусусий тадбиркорлик субъектлари вакиллари билан учрашув ўтказилди.

Унда соҳа мутахассислари томонидан юртимизда инвестиция иқлими ва ишбилармонлик муҳитини тубдан яхшилаш, тадбиркорлик субъектлари учун қулай имконият ва шароитлар яратиш, хусусан, чекка ҳудудларда тадбиркорларнинг фаолиятида инновацион технологияларни жорий этиш ҳамда экспорт салоҳиятини янада кенгайтириш масалалари хусусида сўз юритилди.

– Айни кунда вилоятда 21130 та хўжалик юритувчи субъект фаолияти йўлга қўйилган. Улардан қишлоқ хўжалиги корхоналари сони 8931 тани, саноат корхоналари сони 1529 тани, қурилиш ташкилотлари сони 991 тани, транспорт хизматини кўрсатаётган корхоналар сони 142 тани, савдо корхоналари сони 1940 тани ҳамда умумий овқатланиш корхоналари сони 441 тани ташкил қилади. Ўтган 2017 йил давомида вилоятда фаолият юритаётган 968 та корхона ва ташкилот жами 88,2 миллиард сўмлик солиқ имтиёзларидан фойдаланди, – дейди вилоят давлат солиқ бошқармаси бошлиғи Жаҳонгир Темуров.

Шунингдек, жорий йилнинг 1 январь ҳолатига кўра, вилоятдаги жами 16 минг 322 нафар яқка тартибдаги тадбиркордан 5 минг 786 нафари 2017 йилда янгидан рўйхатга олинганлар ҳисобланади.

2018 йил 1 январдан бошлаб фойда солиғи ҳамда ободонлаштириш ва ижтимоий инфратузилмани ривожлантириш солиғи бирлаштирилиб, солиқ ставкаси 15,5 фоиз ўрнига 14 фоиз қилиб белгиланганди. Соҳага доир янги қабул қилинган тегишли ҳужжатга мувофиқ учта қонунга, жумладан, Солиқ кодексининг 47 та моддасига шу каби ўзгартириш ва қўшимчалар киритилган. Бундан ташқари, Молия вазирлиги ҳузуридаги бюджетдан ташқари Пенсия жамғармасига, Таълим ва тиббиёт муассасалари моддий-техник базасини ривожлантириш жамғармасига,

Республика йўл жамғармасига мажбурий ажратмалар, ягона тўлов турига – давлат мақсадли жамғармаларига мажбурий ажратмаларга бирлаштирилди ва умумий солиқ ставкаси 3,5 фоиздан 3,2 фоизгача пасайтирилди.

– Бугунги семинарда жорий йилдан солиқ соҳасидаги янгилликлар, тадбиркорлар учун яратилган имтиёз ва енгилликлардан хабардор бўлдик, – дейди Кўшкўпир туманидаги “Файз” хусусий корхонаси раҳбари Гавҳар Матназарова. – Бу ерда олган маълумотларим асосида тикувчилик корхонамнинг ишчи-ходимлари билан давра суҳбатлари ташкил этишни, ёшларнинг янги ғояларини қўллаб-қувватлаш, иш жараёни учун янги технологияларни жорий этишни ҳамда миллий маҳсулотларимизни жаҳон бозорларига чиқаришни мақсад қилдим.

Тадбир давомида ҳудудларда тадбиркорлик фаолиятини ривожлантириш, хусусан, туманларда экспорт салоҳиятини кенгайтиришга қаратилган чора-тадбирларнинг амалий ижросига ҳам асосий эътибор қаратилди.

– Ўтган йилда ширинликлар пиширадиган хусусий корхонамни ишга туширдим, – дейди “Фазилат мега” хусусий корхонаси раҳбари, ёш тадбиркор Фазилат Отабоева. – Ўзим 2016 йилда коллежни тугатиб, тадбиркорлик қилишни ниятида эдим. Бу борада амалий ёрдам сўраб мутасаддиларга мурожаат қилдим. Қисқа муддат ичида “Гулзор” маҳалласидаги бинонинг бўш турган қисми менга ажратиб берилди. Ҳозирда 20 турдан ортиқ ширинликларни пишириб, ички бозорларимизга етказиб бермоқдамиз. Келажақда иш фаолиятимизни кенгайтиришни, янги иш ўринлари ташкил этиб, бозорларимизга, тумандаги мактаб ва боғчаларга турли хилдаги ширин пишириқлар етказиб беришни режалаштирганман.

Очиқ мулоқот тарзида ташкил этилган семинар доирасида аҳоли, тадбиркорлик субъектлари ва ёшларни ташвишга солаётган долзарб муаммолар, шунингдек, ҳудуднинг ривожланишига тўсиқ бўлаётган, фуқароларни қийнаётган масалалар муҳокама этилди, уларнинг айримларини шу ернинг ўзида ҳал этиш чоралари кўрилди.

Ўз мухбиримиз.

ФАРМАЦЕВТИКА СОҲАСИДА ХИТОЙ БИЛАН ҲАМКОРЛИК

Ўзбекистон Фармацевтика саноатини ривожлантириш агентлиги Хитойнинг фармацевтика соҳасидаги йирик давлат корпорациялари – “China Meheco Corporation”, “Xitoy Sinopharm International Corporation”, “Avic International Ingeneering Company”, “Ziu Zhi Co, Ltd” ва бошқа шу каби нуфузли компаниялар билан музокаралар олиб борди.



Мулоқотлар чоғида мамлакатимизда талаб катта бўлган дори воситаларининг субстанцияларини, дори воситалари, тиббий буюмлар ва тиббий техникани биргаликда

ишлаб чиқариш, вакциналар ва таркибида зардоб сақловчи препаратларни ишлаб чиқаришни ташкиллаштириш, маҳаллий фармацевтика ишлаб чиқарувчиларининг юқори сифатли Хитой маҳсулотларидан фойдалана олиш имкониятларини кенгайтириш каби ҳамкорликнинг устувор йўналишлари белгилаб олинди.

Пекин интеграция ривожлантириш хизмати “Shenteihe” МЧЖ билан Ўзбекистон Республикасида таблеткалар, капсулалар ва кукун шаклдаги дори воситаларини ишлаб чиқаришни ташкил этиш тўғрисидаги эришган келишувга кўра, умумий қиймати 6 миллион АҚШ долларига тенг шартнома имзоланди. Лойиҳа 2018-2020 йилларда “Zomin-Farm” эркин иқтисодий зонаси ҳудудида амалга оширилиши режалаштирилган.

Ташриф давомида фармацевтика саноатидаги илғор технологиялар билан танишиш ва тажриба алмашиш, истиқболдаги ҳамкорлик йўналишлари бўйича яна бир қатор келишувларга эришилди.

Айни пайтда мамлакатимизда 150 дан ортиқ фармацевтика корхонаси фаолият юритмоқда. Ушбу корхоналар томонидан 2500 номга яқин дори-дармонлар ишлаб чиқарилиб, тиббиётимиз амалиётида кенг фойдаланиляпти.

Г.САЙДАЛИЕВА.

ҲАМ КЎМАК, ҲАМ ҲУҚУҚИЙ МАСЛАҲАТ

Самарқанд вилоятида жорий йилнинг 1 апрель ҳолатига кўра, таъсис ҳужжатлари рўйхатга олинган 29 та акциядорлик жамиятининг устав жамғармаларига 67 276 400 000 сўмлик 39 939 791 дона қимматли қоғоз чиқарилуви тўғрисидаги қарорлар давлат рўйхатида қайд қилинган.

Жумладан, давлат улушига эга бўлган акциядорлик жамиятлари 7 тани ташкил қилиб, уларнинг эмиссия ҳажми 19 081 764 400 сўми, акциялари сони 15 740 711 додани, устав жамғармасида давлат улуши мавжуд бўлмаган акциядорлик жамиятлари 22 тани, эмиссияси ҳажми 48 194 635 600 сўми, акциялари сони 24 199 080 додани ташкил этади.

Ҳисобот даврида бошқарма томонидан қимматли қоғозлар бозори иштирокчилари ҳамда аҳоли билан мулоқот ўтказиш мақсадида турли тадбирлар, тарғибот-ташвиқот ишлари амалга оширилди.

Уларда қонун ва қонуности ҳужжатлари талаблари мазмун-моҳияти ва аҳамияти тўғрисида тушунтириш, акциядорлик жамиятлари бошқарув органлари ва акциядорларига ҳуқуқий маслаҳатлар берилди. Қимматли қоғозлар бозорини ривожлантириш, эмитентлар фаолиятида қонунбузилиш ҳолатларининг олдини олиш ва бартараф этиш чораларини кўриш ҳамда назорат органлари мансабдор шахслари томонидан тадбиркорлик субъектларининг хўжалик фаолиятига асоссиз аралашувларга йўл қўймаслик юзасидан профилактик ишларга эътибор қаратилади.

Акциядорлик жамиятларининг корпоратив муносабатлари масалалари бўйича ўтказилган профилактик тадбирлар натижасида вилоят ҳудудида жойлашган 7 та акциядорлик жамияти фаолиятидаги 2 та ҳолат бўйича муаммоли масалалар ечими юзасидан амалий кўмак берилди. Бундан ташқари, ҳисобот даврида Қимматли қоғозлар бозорини мувофиқлаштириш ва ривожлантириш маркази орқали бошқармага келиб тушган 4 нафар жисмоний ва 2 та юридик шахснинг электрон ва ёзма мурожаатлари бошқарма ваколатлари доирасида кўриб чиқилиб, тегишли ҳуқуқий маслаҳатлар тақдим этилди.

Акциядорлар ҳуқуқларининг бузилганлигини аниқлаш ҳамда уларни бартараф этиш мақсадида йўлга қўйилган 233-16-49 рақамли ишонч телефони орқали фуқаролар, тадбиркорлар, шунингдек, 5 та ҳолатда 14 нафар акциядор ва уларнинг вакилларида келиб тушган мурожаатлар қабул қилиниб, бошқарма ваколати доирасида ҳуқуқий маслаҳат берилди. Прокуратура органлари билан ҳамкорликда 12 нафар акциядорга 1 651 963 сўм миқдоридagi дивиденд тўловлари ундирилиб, мурожаат муаллифларининг талаблари ижобий ҳал этилишига эришилди.

Шу билан бирга, "Очиқ эшиклар куни" тадбирлари ҳам ўтказиб келинмоқда.

Ёшларнинг қимматли қоғозлар бозори соҳасидаги билимлари, кўникмаларини ошириш мақсадида уларга соҳага оид қонун ва қонуности ҳужжатлар жамланган буклетлар тарқатиляпти.

Норбой ЖЎАМАТОВ,
Қимматли қоғозлар бозорини мувофиқлаштириш ва
ривожлантириш маркази Самарқанд вилояти ҳудудий
бошқармаси бошлиғи.

КОЛЛЕЖДАГИ ИННОВАЦИОН СЕРВИС АКАДЕМИЯСИ

Тошкент ахборот технологиялари касб-хунар коллежи томонидан амалга оширилган "Инновацион сервис академияси" ижтимоий лойиҳасининг якунида лабораториялар бир йилга етадиган зарурий ашёлар билан таъминланади.



Ушбу лойиҳанинг биринчи босқичи 2015 йилда амалга оширилган эди. Мазкур коллеж, Samsung Electronics Central Eurasia ҳамда Ўзбекистон экологик ҳаракати ва Марказий Осиё минтақавий экология маркази ўртасида имзоланган ҳамкорлик тўғрисидаги меморандум ушбу ижтимоий-маърифий лойиҳани ҳаётга татбиқ этишга асос бўлди.

– Уч йил муқаддам коллеж ўз ҳудудидан иккита лаборатория учун бино ажратди. Бу эса Samsung Electronics Central Eurasia нинг инновацион академия яратиш бўйича лойиҳасини амалга ошириш, шунингдек, касб-хунар техник таълими дастурига смартфонлар ва рақамли телевизорларни таъмирлаш бўйича янги ўқув курсларини ҳамда йўналишга оид ўқув модуллари жорий этиш имконини берди, – дейди лойиҳа менежери Татьяна Шокирова. – 2018 йилнинг март ойи охирида лойиҳа ўз якунига етди. Ушбу апробация қилинган ва кам-қўсти тўлдирилган техник ва методик база бундан кейин ҳам коллежга Ўзбекистон бозорида талаб катта бўлган ахборот-коммуникация технологиялари соҳасида янги ихтисосликларни ривожлантириш ва янги мутахассислар тайёрлаш имконини беради.

Коллежда аввал "Информатика ва ахборот технологиялари" ҳамда "Телекоммуникация" йўналишлари бор эди. Юқоридаги лойиҳа амалга оширилиши натижасида у ерда "Мобиль телефонлар таъмири" ва "Рақамли телевизорларга хизмат кўрсатиш" йўналишлари очилди.

Лойиҳа доирасида иккита лаборатория, ўқув аудиторияси ва қўшимча хона таъмирланди ҳамда

тўлиқ жиҳозланди. Лаборатория замонавий таъмирлаш-диагностика ускуналари, эҳтиёт қисмлар ва мобиль гаджетлар ҳамда рақамли телевизорлар билан таъминланади.

– Академиямизда ўқувчилар нафақат макетлар ва синов платалари, балки ҳақиқий мобиль телефонлар ҳамда рақамли телевизор билан ишлашлари мумкин, – дейди ўқитувчи Акмал Ҳошимов. – Таъмирлаш ва диагностика ишлари учун биз замонавий сервис марказларида қўлланиладиган рақамли ўлчов ускуналари, пайвандаш станциялари, осциллографлар ва бошқа асбоблардан фойдаланамиз. Битирувчилар орасида мобиль телефонлар ва рақамли телевизорлар мавзулари бўйича диплом

ишларини ҳимоя қилганлари ҳам бор. Албатта, рақамли технологиялар олами ўзгарувчан, аммо биз ўзгаришларни кузатиб борамиз. Ўқув дастурининг техник жиҳатларини уларга мослаштиришга ҳаракат қиламиз. Реал амалий машғулотлар билан мустаҳкамланган бундай салмоқли таълим базасини олгандан кейин ўқувчиларнинг рақамли соҳа ўзгаришларига мослашиши осонроқ кечади.

Лойиҳа доирасида ўқитувчилар ва ўқувчиларнинг "яшил" технологиялар, энергия самарадорлиги, ресурсларни асраш ва атроф-муҳитни ҳимоя қилиш масалалари юзасидан саводхонлигини оширишга катта эътибор қаратилди. Экологик ёндашув бу ерда нафақат назарий, балки амалий жиҳатдан ҳам татбиқ этилмоқда.

Коллеж директори Дмитрий Лининг таъкидлашича, академия дастурида компонент таъмирлаш соҳаси ўрганилади. Унда модуль таъмирлашдан фарқли ўларок, бир бутун плата эмас, балки унинг ишламаётган қисмлари алмаштирилади. Бу мутахассисдан қунтли меҳнатни талаб этади. Бу эса хизмат истеъмолчилари учун таъмирлаш ишларини деярли 90 фоиз арзонлаштириш имкониятини яратади. Ишламайдиган модуллари утилизация қилиш, у технологик жиҳатдан ҳар қанча мукамал бўлмасин, экологияга таъсир кўрсатмай қолмайди. Шунинг учун, иккиланмай айтиш керакки, бу атроф-муҳит ва экологияни ҳимоя қилиш сари қўйилган дадил қадамдир.

Наргиза МАМАЗИЯЕВА.
Ф.АҲМЕДОВ олган сурат.

Меҳр қолур, муҳаббат қолур

Ўзбекистон Ёзувчилар уюшмасида Маданият вазирлиги, Олий ва ўрта махсус таълим вазирлиги, Миллий кутубхона билан ҳамкорликда Ўзбекистон халқ шоири Муҳаммад Юсуф таваллудига бағишланган "Улуғимсан, Ватаним!" номли кўргазма ва ижодий кеча ўтказилди.

Кечада адабнинг ҳаёт йўли, ижодий жараёнлари акс этган фотосуратлар намоиш этилди. Шоирнинг дўстлари ва яқинлари у билан ҳамроҳ юрган ёшлик кезларини ифтихор билан тилга олар экан, Муҳаммад Юсуфнинг ҳаёт йўли, ижоди ва кизгин ижтимоий фаолияти ёшларимиз учун

ибрат мактаби бўлиб хизмат қилаётганини таъкидлади.

Шоирнинг "Таниш тераклар", "Булбулга бир гапим бор", "Илтижо", "Уйқудаги қиз", "Ҳалима эна аллалари", "Ишқ кемаси", "Кўнглимда бир ёр", "Бевафо кўп экан", "Эрка кийик", "Сайланма", "Биз бахтли бўламиз", "Осмонимга олиб кетаман", "Улуғимсан, Ватаним" сингари ўндан ортиқ шеърий тўплам адабиётимизнинг олтин меросига айланди.

Муҳаммад Юсуф ўзбек шеърияти ва қўшиқчилигини ривожлантиришдаги хизматлари учун 1996 йилда "Дўстлик" ордени билан тақдирланди. Шоир ҳаёт бўлганида 64 баҳорни қаршилаган бўлар эди.

– Муҳаммад Юсуф шеърларини элга манзур этган жиҳатлардан бири, фикримча, уларда таниш туйғуларнинг қаламга

олингани, муҳими, бу туйғуларнинг бир йўсинда ифода этилганидир. – дейди филология фанлари доктори Дилмурод Куронов, – Ҳолбуки, у шеъриятга кириб келган пайтлари модерн йўсинида – фикру туйғуни мураккаб услубда, рамзу ишоралар қатига жойлаб, туманли ифодалаш урфга киргандики, ҳатто мутахассислар ҳам "шеърингизни тушунтириб беринг" дея матбуотда чиқиш қилганлар. Ҳозир биз учун негалиги унча муҳим эмас, балки дидагигилар ҳаммага бирдек тегишли деб билгандир, Муҳаммад Юсуф анъанавий йўлни танлади...

Ўзбекистонда хизмат кўрсатган артист Ғиёс Бойтоев: "Саксон фоиз қўшиқларим муаллифи Муҳаммад Юсуф эди. "Муҳаббат йўқ экан дунёда..." деган қўшиғимдан бошлаб у киши билан ҳамкорлик қилганмиз. Ака-укадек қадрдон

эдик. "Онам йиғлар..." қўшиғининг муסיқасини яратишда ҳам, қандай қилиб айтишимгача ўзи устида турган эди. Унинг ёзганлари кўпинча менинг овозимга мос келарди. Шеърлари халқона бўлиб, оҳангини ўзи билан ёзарди", дея эслаган шоирнинг сайланмаларидан бирида.

*Ўтар қанча йиллар тўзони,
Юлдузлар — кўзёши самони.
Ўтар инсон яхши-ёмони,
Меҳр қолур, муҳаббат қолур.*

Дарҳақиқат, ана шу мисраларни битганида Муҳаммад Юсуф ўзидан нақадар меҳр ва муҳаббат намуналари бўлган гўзал бисот қолаётганини сезган бўлса, ажабмас.

Ўз мухбиримиз.

“Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ

Беруний туманлараро филиали бошлангич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога такроран таклиф этади!

Қорақалпоғистон Республикаси Хусусийлаштирилган корхоналарга кўмаклашиш ва рақобатни ривожлантириш кўмитасининг 2018 йил 2 мартдаги 40-П сонли буйруғи шунингдек, Беруний тумани ҳокимининг 2018 йил 19 февралдаги 2862- қарорига асосан, шунингдек “Кўчмас мулк савдо хизмати” МЧЖ Беруний туманлараро филиали кимошди савдони ўтказиш комиссиясининг 2018 йил 26 апрель кунги баённома қарорига асосан якка тартибда уй-жой қуриш учун ер участкаларига мерос қилиб қолдириладиган умрбод эгалик қилиш ҳуқуқини реализация қилиш бўйича Қорақалпоғистон Республикаси, Беруний туманидан 13 (ўн уч) та ер участкалари аукцион савдога такроран қўйилмоқда:

– Беруний тумани, Саркоп ОФЙ, “Хириқалъа” аҳоли манзили 363к-контуридан ҳар бирининг сатҳи 400 кв.м. бўлган 4, 7, 13, 21, 33, 35, 142, 143, 163, 166, 185, 188, 189-ер участкалари. Ушбу ер участкаларига бўлган ҳуқуқнинг ҳар бирининг бошлангич баҳоси – 100 000 сўм.

2. Қорақалпоғистон Республикаси Хусусийлаштирилган корхоналарга кўмаклашиш ва рақобатни ривожлантириш кўмитасининг 2017 йил 20 ноябрдаги 139-П буйруғига ҳамда Беруний тумани ҳокимининг 2017 йил 13 июлдаги 997 ҳамда 998-қарорларига, шунингдек, “Кўчмас мулк савдо хизмати” МЧЖ Қорақалпоғистон Республикаси Бош филиали кимошди савдони ўтказиш комиссиясининг 2018 йил 23 март кунги баён-нома қарорига асосан якка тартибда уй-жой қуриш учун ер участкаларига мерос қилиб қолдириладиган умрбод эгалик қилиш ҳуқуқини реализация қилиш бўйича Қорақалпоғистон Республикаси, Беруний туманидан 1 (бир) та ер участкалари такроран аукцион савдога қўйилмоқда:

“Bebaho mulk diyori” риэлторлик ташкилоти

бошлангич нархи босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Аукцион савдога Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 8.02.2018 йилдаги “Базавий тармоқлар корхоналари активларидан самарали фойдаланишга доир қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги 443-қарорига ва “Andijonneft” акциядорлик жамиятининг 26.04.2018 йилдаги 1-16-428-бўйртмасига асосан қуйидаги мулк қўйилмоқда:

1) “Andijonneft” АЖ балансидаги Наманган вилояти, Тўрақўрғон тумани, Оқтош ШФЙ, Оқтош МФЙда жойлашган, умумий ер майдони 4.8 га, қурилиш ости майдони 822.07 кв.м., фойдали майдони 859.88 кв.м. бўлган Оқтош нефть қуйиш станцияси бино ва иншоотлари мулкий мажмуа сифатида, бошлангич баҳоси – 1 090 999 469 (бир миллиард тўқсон миллион тўққиз юз тўқсон тўққиз минг тўрт юз олтимиш тўққиз) сўм, за-калат пули миқдори – 163 650 000 (бир юз олтмиш уч миллион олти юз эллик минг) сўм.

Аукцион савдо 2018 йил 4 июнь кuni соат 11.00 да бўлиб ўтади. Шу кuni сотилмаган ёки талабгорлардан аризалар тушмаган тақдирда 2018 йил 18 июнь, 2-16 июль кунлари соат 11.00 да ўтказиладиган аук-

цион савдога такроран киритилади. Аукцион савдо Наманган шаҳри, 6-кичик тумани, Қўқумбой шоҳқўчасида, “Bebaho mulk diyori” МЧЖ идорасида бўлиб ўтади. Аризаларни қабул қилиш савдо кунидан бир кун олдинги расмий иш кунлари соат 18.00 да тўхтатилади.

Аукцион савдо голиби савдо ўтган кундан бошлаб, 20 (йигирма) кун муддатда сотувчи билан олди-сотди шартномасини тузади.

Аукцион савдода иштирок этиш учун талабгорлар закалат пули тўғрисидаги келишувни имзолагандан сўнг закалат пулини “Bebaho mulk diyori” МЧЖнинг “Ипотека-банк” АТИБ Наманган бўлимидаги, МФО 00223 СТИР 302588248, 2260 4000 5002 1294 7001 ҳисоб рақамига тўлашлари ва қуйида кўрсатилган ҳужжатларни топширишлари керак. Закалат тўғрисидаги келишув имзолангандан сўнг талабгор савдо ташкилотчисига аукцион савдо ўтказиш тўғрисидаги хабарномада белгиланган муддатларда қуйидаги ҳужжатларни буюртманома билан бирга тақдим этадилар:

– Ўзбекистон Республикаси фуқароси – паспорти нусхаси;

- Биржа савдолари натижалари
- Биржа бюллетенлари
- Котировкалар, листинглар
- Танлов ва тендерлар
- Қимматли қоғозлар бозори

иштирокчиларининг муҳим фактлари

- Банкротлик

Илова: эълонлар бепул тарқатилади.

тўлашлари шарт.

Савдо голибига савдо кунидан бошлаб 20 (йигирма) кун муддат ичи-да ерга бўлган ҳуқуқни тасарруф қилиш шартномасини имзолаш шартла-ри, шунингдек, тўланган закалат миқдори сотиб олиш тўлови миқдорининг 100 фоиздан кам бўлиб қолган тақдирда, етишмаётган миқдорини шартнома тузилгунга қадар тўлаб бериш шартлари юклатилади.

Закалат тўғрисидаги келишув имзолангандан сўнг талабгор савдо ташкилотчисига аукцион савдо ўтказиш тўғрисидаги хабарномада белгиланган муддатларда қуйидаги ҳужжатларни буюртманома билан бирга тақдим этадилар:

- Ўзбекистон Республикаси фуқароси – паспорт нусхаси;
- хорижий юридик шахслар – уларнинг уставини белгиланган тар-тибда легализация қилинган нусхаси;
- хорижий фуқаролар – чет давлат миллий ёки дипломатик паспорти;
- Ўзбекистон Республикасида доимий яшайдиган ва яшаш гувоҳно-масига эга бўлган шахслар – яшаш гувоҳномаси нусхаси;
- закалат пули тўланганлигини тасдиқлайдиган тўлов ҳужжатининг нусхаси.

Буюртманомалар қабул қилинадиган манзил: Қорақалпоғистон Республикаси, Нукус шаҳри, А.Шамуратова кўчаси, 117-“б” уй “Қо-рақалпоқ мулк маркази” МЧЖ биносининг 2-қавати. **Телефон:** (0-361) 222-84-44.

Расмий сайтимиз: www.1kms.uz. **электрон почта:** user14@inbox.uz **Лицензия:** RR-0001.

Хизматлар лицензияланган.

– хорижий юридик шахслар – уларнинг уставини белгиланган тар-тибда легализация қилинган нусхаси;

- хорижий фуқаролар – чет давлат миллий ёки дипломатик паспорти;
- Ўзбекистон Республикасида доимий яшайдиган ва яшаш гувоҳно-масига эга бўлган шахслар – яшаш гувоҳномаси нусхаси;
- юридик шахслардан давлат рўйхатидан ўтганлиги ҳақидаги гувоҳ-нома, низом нусхаси ва савдода қатнашувчи вакил учун тасдиқланган ишончнома, закалат пули тўланганлигини тасдиқлайдиган тўлов ҳужжа-тининг нусхаси. Қўшимча хизматлар учун тўлов олинади.

Қўшимча маълумот олиш ва аукцион савдони ўтказиш манзили: **Буюртманомалар қабул қилинадиган ва савдо ўтказиладиган манзил:** Наманган шаҳри, 6-кичик тумани, Қўқумбой шоҳқўчаси. **Тел.:** (0-369) 232-16-00, 93-915-43-33. **Email:** **avaz1985@mail.ru** www.naf.uz. **Лицензия:** RR-0166.

Хизматлар лицензияланган.

“Чилонзор буюм савдо комплекси” АЖ акциядорлари диққатига!

“Чилонзор буюм савдо комплекси” АЖ Кузатув кенгаши 2018 йил 14 май соат 11.00 да акциядорларнинг 2017 йил молиявий-хў-жалик яқунлари юзасидан умумий йиғилиши ўтказилишини маъ-лум қилади.

Акциядорларни рўйхатга олиш соат 10.00 дан бошлаб амалга оши-рилади. **Манзил:** 100161, Тошкент шаҳри, Чилонзор тумани, Бунёкдор шоҳқўчаси, 156-“а” уй.

1. Жамиятнинг ижроия органи ва Кузатув кенгашининг йиллик ҳи-сobotини, жамиятни ривожлантириш стратегиясига эришиш бўйича кўрилаётган чора-тадбирлар тўғрисидаги ҳисobotларини эшитиш.

2. Автомобиль тўхташ жойларидан олинаётган даромадни ошириш ва бу ҳудуд бўйича тўланаётган мажбурий тўловлар ҳамда харажатларни камайитириш юзасидан жамият бошқаруви томонидан олиб борилаётган ишларни кўриб чиқиш.

Барча қурилиш ташкилотлари диққатига!

“Кварц” акциядорлик жамияти

Қувасой шаҳри, Пакана МФЙда қурилаётган Қорабайир зотдор отларни боқиш комплексининг қурилиш майдонини кўкаламзорлаштириш ва меҳмонлар учун очиқ айвонла қурилиши учун қурилиш ташкилотлари ўртасида
ТАНЛОВ ЭЪЛОН ҚИЛАДИ.

Танлов савдода қатнашиш истагида бўлган талабгорларни Қувасой шаҳри, Мустақиллик кўчаси, 2-“а” уй “Кварц” акциядорлик жамиятига 2018 йил 10 май соат 16.00 гача буюртма беришларини сўраймиз.

Танлов 2018 йил 11 май кuni соат 14.00 да

Қувасой шаҳри, Мустақиллик кўчаси, 2-“а” уй, “Кварц” АЖ биносида бўлиб ўтади. Танлов тўғрисида тўлиқ маълумот жамият веб-сайтида жойлаштирилган. **Маълумот учун телефон:** (373) 372-44-26.

Мерос иши очилди: 2-сон туман давлат нотари-ал идорасида марҳум Ҳдовина Лидия Васильевнага (4.10.2013 йилда вафот этган) тегишли мол-мулк учун мерос ишлари очилганини меросхўрларга маъ-лум қиламиз. **Мурожаат учун манзил:** Самарқанд вилояти, Ургут шаҳри, Навоий шоҳқўчаси, 2-сон но-тариал идораси.

Туркия фуқароси **Мерт Мухаррем** номига бе-рилган № 388663 рақамли Туркия ички шахсни тасдиқловчи паспорти йўқолиб қолганиги сабабли топган шахслардан мукофот эвазига қайтиришини сўрайди. **Маълумот учун телефон рақами:** (+998 90) 918-01-07.

Барча қурииш ташкилотлари диққатига!

“Кварц” акциядорлик жамияти

Қувасой шаҳри, Пакана МФЙда қурилаётган Қорабайир зотдор отларни боқиш комплексининг ташқи сўғориш сув тизими ва ёнгинга қарши сув тизимларини қурилиши учун қурилиш ташкиотлари ўртасида
ТАНЛОВ ЭЪЛОН ҚИЛАДИ.

Танлов савдода қатнашиш истагида бўлган талабгорларни Қувасой шаҳри, Мустақиллик кўчаси, 2-“а” уй, “Кварц” акциядорлик жамиятига 2018 йил 10 май соат 16.00 гача буюртма беришларини сўраймиз.

Танлов 2018 йил 11 май кuni соат 14.00 да

Қувасой шаҳри, Мустақиллик кўчаси, 2-“а” уй, “Кварц” АЖ биносида бўлиб ўтади. Танлов тўғрисида тўлиқ маълумот жамият веб-сайтида жойлаштирилган **Маълумот учун телефон:** (373) 372-44-26.

Утеранные кадастровые документы на магазин, кадастровые №10:03:06:03:01:1350, ресстр №3-781/2012 от 14.03.2012 г., расположенный по адресу: г. Ташкент, Чиланзарский район, ул. Бунёкдор, дом 156а, магазин №63, блок №12, выданные кадастро-вой службой Чиланзарского района на имя Юсупова

Юсуфа Назимовича, **считать недействительными.**

Утеранный аттестат АО №013591, выданный в 1995 году средней школой №142 Мирзо-Улутбекско-го района города Ташкента на имя Смирновой Ксе-нии Сергеевны, **считать недействительным.**

Акционерное общество «Узнефтепродукт»

объявляет конкурс по выбору аудиторской организации для проведения внешнего аудита в соответствии с международными стандартами аудита (МСА) финансовой отчетности АО «Узнефтепродукт», подготовленной в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (МСФО), за 2017 год.

К участию в конкурсе допускаются аудиторские организации:

- осуществляющие аудиторскую деятельность не менее 10 лет;
- включенные в первую десятку рейтинговых показателей в соответствии с национальной системой сертификации (не ниже UZ1.A++, UZ1.M.B.);
- имеющие опыт работы оказания услуг не менее 5 лет (аудит, трансформация отчетности по МСФО) в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности крупным узбекским и международным компаниям (предпочтительно в нефтегазовой сфере);
- обладающие необходимыми профессиональными знаниями, опытом и репутацией и ресурсными возможностями (финансовыми, трудовыми) для оказания услуг по международным стандартам аудита и финансовой отчетности;
- имеющие в штате специалистов, обладающих необходимой бухгалтерской (аудиторской) квалификацией в области МСФО и МСА и занимающихся как аудитом, так и сопутствующими ему консультационными услугами в области МСФО,

владеющими международно-признанными сертификатами (ACCA, DipIFR, CPA, CIPA) и стажем работы не менее 5 лет;

- включенные в партнерскую сеть авторитетных международных аудиторских организаций.

Конкурсное предложение представляется в запечатанном конверте и должно содержать следующие документы:

- предложение участника конкурса об участии в конкурсе с предварительной стоимостью проведения аудиторской проверки;
- срок, в течение которого конкурсные предложения имеют силу;
- копию лицензии на право занятия аудиторской деятельностью;
- информацию о компании, в том числе копию свидетельства о государственной регистрации аудиторской организации;
- перечень наиболее крупных клиентов компании и соответствующий опыт работы аудиторской компании;
- копии квалификационных сертификатов аудитора и другие международные сертификаты;

- копию страхового полиса;
- методику проведения аудита;
- копию документа, подтверждающего включение (нахождение) аудиторской организации в партнерскую сеть международной аудиторской организации.

Сроки проведения конкурса

Конкурсный отбор аудиторской организации для аудита финансово-хозяйственной деятельности АО «Узнефтепродукт» на 2017 год будет проводиться в течение 5 дней со дня публикации данного объявления.

Коммерческие предложения на участие в конкурсе принимаются по адресу: Республика Узбекистан, 100125, г. Ташкент, ул. Дурмон йули, 2-й тупик, 143.

Телефон для справок: (0371) 231-13-66.

Электронная почта: neft2004@inbox.uz,

Веб-сайт: www.unm.uz

С информацией об акционерном обществе «Узнефтепродукт» (о финансовых отчетах общества и т.д.) можете ознакомиться на веб-сайте.

Акционерное общество «Узнефтепродукт»

объявляет конкурс по выбору оценочной организации для проведения оценки справедливой стоимости активов и обязательств в соответствии с международными стандартами аудита финансовой отчетности АО «Узнефтепродукт», подготовленной в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности, за 2017 год.

Просим соответствующие оценочные организации представить свои предложения.

Конкурсное предложение представляется в запечатанном конверте и должно содержать следующие документы:

- предложение участника конкурса об участии в конкурсе с предварительной стоимостью услуг и указанием срока завершения работ по оценке;
- срок, в течение которого конкурсные предложения имеют силу;
- копию соответствующей лицензии;

- информацию об организации, в том числе копию свидетельства о государственной регистрации;

- перечень наиболее крупных клиентов организации и соответствующий опыт работы;

- копию страхового полиса и иные сведения.

Сроки проведения конкурса и оказания услуг

Конкурсный отбор оценочной организации для оценки будет проводиться в течение 5 дней со дня публикации данного объявления.

Коммерческие предложения на участие в конкурсе принимаются по адресу: Республика Узбекистан, 100125, г. Ташкент, ул. Дурмон йули, 2-й тупик, 143.

Телефон для справок: (0371) 231-13-66.

Электронная почта: neft2004@inbox.uz,

Веб-сайт: www.unm.uz

С информацией об акционерном обществе «Узнефтепродукт» (о финансовых отчетах общества и т.д.) можете ознакомиться на веб-сайте.

Унитарное предприятие «Тошкентйулкукалам»

объявляет о проведении конкурсных торгов на право заключения договора на поставку техники, автотранспортных средств, оборудования, машин и механизмов.

Дата начала: 01.05.2018 г.

Дата окончания: 11.05.2018 г.

Местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона заказчика: г. Ташкент, Учтепинский район, ул. Кольцевая дорога, д. 7.

E-mail: Toshkentkokalam@uzavtoyul.uz

Тел.: +(998 90) 324-05-00,

+(99871) 247-40-05.

Контактное лицо: Ахмедов Шерзод Шухратович.

№	Наименование техники, автотранспортных средств, оборудования, машин-механизмов	Количество (единиц)
1.	Трактор «TL-100»	1
2.	Прицеп для трактора «2ПТС-4-793А-03»	2
3.	Поливомойщик «ISUZU» FVR33G	2
4.	Автобус марки «ISUZU» SAZ №P26	1

5.	Бортовой автомобиль г/п 4 т на базе шасси «ISUZU» NQR71PL	1
6.	Автовышка на базе «ISUZU» NQR71	1
7.	Бензопила	2
8.	Кусторез	3
9.	Бензиновый триммер	3
10.	Водяной насос	15
11.	Сварочная машина с механическим приводом (для пластиковых труб)	1
12.	Сварочный аппарат	1
13.	Дизель-генератор	2
Итого:		35

Претенденты – заинтересованные лица могут письменно связаться с УП «Тошкентйулкукалам», указав технические характеристики и цены на технику, автотранспортные средства, оборудование, машины и механизмы, а также условия поставки и гарантии.

Последний срок представления конкурсных предложений: не позднее 15.00 11 мая 2018 года.

АО «Узавтосаноат»

объявляет о проведении открытого публичного конкурса на разработку проекта ЗВОС «Организация производства чугунолитейных деталей», на территории бездействующего здания и сооружений ООО «Махсусюктерминал» в свободной экономической зоне «Ангрен».

Мощность создаваемого производства планируется на уровне 10 тыс. тонн годного литья в год с возможностью дальнейшего расширения до 25 тыс. тонн.

Предложения принимаются в течение 15 календарных дней со дня публикации данного объявления с указанием стоимости и сроков разработки по адресу: г. Ташкент, ул. Амира Темура, 13. E-mail: info@uzavtosanoat.uz

Телефоны для справок: (99871) 140-76-50 (доб.: 3-2285#); (99898) 300-88-19; (99890) 320-88-19.

АО «Узавтосаноат».

Билдириш!

“Nasaf universal rieltor” МЧЖ томонидан “Бизнес-Daily Биржа” газетасининг 2018 йил 26 апрелдаги 47(2370)-сонида чоп этилган эълонда, Қашқадарё вилояти иқтисодий судининг 2017 йил 6 июндаги 18-1702/6638-ҳал қилув қарорига асосан, банкрот деб эътироф этилган Касби тумани “7-махсус пудрат-қурилиш” жамоа корхонаси суд тугатиш бошқарувчисининг 2018 йил 27 апрелдаги 24-хатига асосан жамоа корхонасига тегишли Касби тумани, Муғлон МФЙ, Муғлон қишлоғида жойлашган Маъмурий идора бино-иншоотлари ва бошқа мол-мулклари мулккий мажмуанинг аукцион савдоси **2018 йил 29 май куни соат 11.00 ўрнига 2018 йил 14 май куни соат 11.00** деб ва аризаларни қабул қилишнинг охириги муддати **2018 йил 11 май куни соат 18.00 да тўхтатилади**, деб ўқилсин.

Маълумот учун манзили: Қарши шаҳри, Ғузор кўчаси, 4-уй. **Мўлжал:** “Умида” чойхонаси рўпараси. **Телефон:** (+998 91) 464-04-75. **Лицензия:** RR-0269.

Хизматлар лицензияланган.

“Best realtor” МЧЖ Навоий минтақавий филиали бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибда ўтказиладиган очик аукцион савдога таклиф этади!

Савдога “Navoiydonmaxsulotlari” акциядорлик жамиятининг 26.04.2018 йилдаги 02-03/837-буюртма хатига асосан, Навоий вилояти, Кармана тумани, Янги ариқ ҚФЙ ҳудудида жойлашган, умумий ер майдони – 18370,75 кв.м., умумий фойдали майдони – 1451,5 кв.м., ишчи майдони – 79,1 кв.м., бўлган А,Б,В,Г,Д,Е,Ж,З,И,К,Л-литерларда белгиланган 4 та хонадан иборат молхона биноси қўйилмоқда. Бошланғич баҳоси – 510 573 168 сўм.

Аукцион савдо 2018 йил 4 июнь куни соат 16.00 да бўлиб ўтади. Буюртмалар расмий иш кунлари соат 9.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). Буюртмаларни қабул қилишнинг охириги муддати: 2018 йил 1 июнь соат 16.00.

Юқоридаги мулк 2018 йил 4 июндаги савдода сотилмаган тақдирда такрорий аукцион савдо 2018 йил 4 июль куни соат 16.00 да бўлиб ўтади. Такрорий савдо кунлари учун буюртмаларни қабул қилишнинг охириги муддати: 2018 йил 2 июль куни соат 16.00 да тўхтатилади.

Савдода қатнашиш учун буюртма билан биргаликда қуйидагилар тақдим этилади:

- юридик шахслар учун – давлат рўйхатидан ўтказилганлик тўғрисидаги гувоҳноманинг нусхаси, шунингдек, тўлиқ ваколатли вакилнинг савдода қатнашиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган, унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжатнинг нусхаси илова қилинган ишончнома;

- жисмоний шахслар учун – паспортнинг нусхаси, савдода тўлиқ ваколатли вакил қатнашган тақдирда, шунингдек, қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган, тўлиқ ваколатли вакилнинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжатнинг нусхаси илова қилинган ишончнома;

- аукцион тўғрисидаги билдиришномада кўрсатилган банк ҳисоб рақамига закалат тўланганлигини тасдиқлайдиган тўлов ҳужжатининг нусхаси.

Савдо голибига аукцион ўтказилган кундан бошлаб 2 (икки) кун ичида сотувчи билан олди-сотди шартномасини тузиш мажбурияти юклатилади. Голиб харидорга олди-сотди шартномаси тузилган кундан бошлаб 30 (ўттиз) кун ичида тўловни тўлиқ амалга ошириш юклатилади.

Талабгорлар объект бошланғич баҳосининг 15 (ўн беш) фоизидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини савдо ташкилотчиси “Best realtor” МЧЖ Навоий минтақавий филиалининг “Микрокредитбанк” АТБ Навоий филиалидаги қуйидаги ҳисоб рақамига тўлашлари шарт: 2020 8000 2004 3360 1016. МФО 00198, СТИР 303179580.

Савдо ташкилотчиси жойлашган, савдода қатнашиш учун буюртмалар қабул қилинадиган ва савдо ўтказиладиган манзили: Навоий шаҳри, Жасорат кўчаси, 24-уй, **Телефон:** (0-436) 224-19-94. www.emulk.uz, best.navoiy@inbox.uz. **Лицензия:** RR-0225.

Хизматлар лицензияланган.

Бухгалтерский баланс АО «Сельэнергопроект» за 2017 год

Наименование показателя	(тыс. сум)	
	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
Актив		
I. Долгосрочные активы		
Основные средства:		
Первоначальная (восстановительная) стоимость	3 104 690	3 914 842
Сумма износа	1 972 962	2 261 269
Остаточная (балансовая) стоимость	1 131 728	1 653 573
Капитальные вложения		34 526
Долгосрочная задолженность	100 396	56 523
Итого по разделу I	1 162 126	1 744 622
II. Текущие активы		
Товарно-материальные запасы, всего, в том числе:	252 030	232 092
Производственные запасы	252 030	232 092
Расходы будущих периодов	6 306	
Дебиторы, всего, в том числе:	17 197 306	19 562 027
Задолженность покупателей и заказчиков	3 765 286	436 333
Задолженность дочерних и зависимых хозяйственных обществ	13 050 189	18 429 789
Авансы, выданные персоналу	159	589
Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам	45 253	355 833
Авансовые платежи по налогам и другим обязательным платежам в бюджет	67 416	15 058
Авансовые платежи в государственные целевые фонды и по страхованию	3 723	
Задолженность персонала по прочим операциям	8 650	8 788
Прочие дебиторские задолженности	256 630	315 637
Денежные средства, всего, в том числе:	1 093 134	158 916
Денежные средства на расчетном счете	9 372	155 783
Денежные средства в иностранной валюте	1 059 922	
Прочие денежные средства и эквиваленты	23 840	3 133
Итого по разделу II	18 548 776	22 659 079
Всего по активу баланса	19 780 900	24 403 701
I. Источники собственных средств		
Уставный капитал	940 512	13 167 161
Резервный капитал	581 305	580 250
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	13 016 743	5 139 468
Целевые поступления	21	21
Итого по разделу I	14 538 581	18 886 900
II. Обязательства		
Текущие обязательства, всего	5 242 319	5 516 801
в том числе: текущая кредиторская задолженность	5 242 319	5 496 077
Задолженность поставщикам и подрядчикам	128 856	54 928
Задолженность дочерним и зависимым хозяйственным обществам	83 248	126 745
Прочие отсроченные обязательства		20 724
Полученные авансы	124 609	356 368
Задолженность по платежам в бюджет	587 411	1 159 325
Задолженность по платежам в государственные целевые фонды	327 754	621 355
Задолженность учредителям	2 647 007	1 906 759
Задолженность по оплате труда	1 124 125	861 287
Прочие кредиторские задолженности	219 309	409 310
Итого по разделу II	5 242 319	5 516 801
Всего по пассиву баланса	19 710 902	24 403 701

Отчет о финансовых результатах за 2017 год				
Наименование показателей	2016 г.		2017 г.	
	Доход	Расход	Доход	Расход
Чистая выручка от реализации продукции	12 189 460		17 811 516	

Себестоимость реализованной продукции		7 196 656		9 807 205
Валовая прибыль от реализации продукции	4 992 804		8 004 311	
Расходы периода		3 460 530		4 711 275
Прочие доходы	96 961		87 767	
Прибыль от основной деятельности	1 629 235		3 380 803	
Доходы от финансовой деятельности	219 744		1 775 918	
Расходы по финансовой деятельности		5 394		5 500
Прибыль от общехозяйственной деятельности	1 843 585		5 151 221	
Налог на доходы (прибыль)		177 487		370 783
Прочие налоги и сборы от прибыли		133 288		277 742
Чистая прибыль отчетного периода	1 532 810		4 502 696	

Отчет о денежных потоках за 2017 год		
Наименование показателей	Приход	Расход
Денежные поступления от реализации продукции (товаров, работ и услуг)	17 421 613	
Другие денежные поступления и выплаты от операционной деятельности	241 019	2 746 616
Итого: чистый денежный приток/отток от операционной деятельности	4 916 016	
Приобретение и продажа основных средств		859 713
Итого: чистый денежный приток/отток от инвестиционной деятельности		859 713
Полученные и выплаченные проценты	20 794	
Полученные и выплаченные дивиденды		877 837
Другие денежные поступление и выплаты от финансовой деятельности		1 347 168
Итого: чистый денежный приток/отток от финансовой деятельности		2 204 211
Итого: уплаченные налоги		3 052 762
Итого: чистый денежный приток/отток от финансово-хозяйственной деятельности		1 200 670
Сальдо курсовых разниц, образовавшихся от переоценки денежных средств в иностранной валюте	266 452	
Денежные средства на начало года	1 093 134	
Денежные средства на конец года	158 916	

Отчет о собственном капитале					
Наименование показателя	Уставный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки)	Целевые поступления и прочие	Итого
Остаток на начало года	940 512	581 305	13 016 743	21	14 538 581
Эмиссия ценных бумаг	12 226 649				12 226 649
Отчисления в резервный капитал					
Нераспределенная прибыль (убыток) текущего года			4 502 696		4 502 696
Дивиденды начисленные			-153 321		-153 321
Прочие источники формирования собственного капитала		- 1 055	- 12 226 650		- 12 227 705
Остаток на конец года	13 167 161	580 250	5 139 468	21	18 886 900
Увеличение (+) или уменьшение (-) собственного капитала	12 226 649	- 1 055	- 7 877 275		4 348 319
Количество выпущенных акций, шт., в том числе:					49 687 400
простые					49 687 400
Номинальная стоимость акции					265
Количество акций в обращении, шт., в том числе:					49 687 400
простые					49 687 400

Достоверность финансовой отчетности АО «Сельэнергопроект» по состоянию на 31 декабря 2017 года подтверждается аудиторской организацией ООО «Nazorat-audit» (лицензия Министерства финансов Республики Узбекистан АФ №00067 от 28.07.2008 г.).

Диққат! Диққат! Диққат! “Ishonch standart rieltor” масъулияти чекланган жамияти очиқ танлов савдога таклиф этади

Ўзбекистон Республикаси Хусусийлаштирилган корхоналарга кўмаклашиш ва рақобатни ривожлантириш давлат қўмитаси Фарғона вилояти ҳудудий бошқармаси ва “Ishonch standart rieltor” масъулияти чекланган жамияти билан ҳамкорликда барча тадбиркорлик субъектларини шу жумладан, кичик бизнес вакиллари ҳамда хусусий тадбиркорларни ва жисмоний шахсларни очиқ танлов савдога таклиф этади.

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2017 йил 29 сентябрь кунги ПҚ-3297- қарориға ва Ўзбекистон Республикаси Хусусийлаштирилган корхоналарга кўмаклашиш ва рақобатни ривожлантириш давлат қўмитаси Фарғона вилояти ҳудудий бошқармасининг 2018 йил 23 апрель кунги 75-хус/б буйруғига асосан, Қувасой шаҳри, Сарбозор кўчаси, 8-уйда жойлашган стоматология поликлиникаси бино ва иншоотлари очиқ танлов савдога қўйилмоқда.

Очиқ танлов савдога қўйилган объектнинг тавсифи ва шартлари: Объектнинг бошлангич нархи – 353 188 664 сўм.

Объектнинг ер участка майдони –307,38 кв.м., қурилиш эгалаган майдони – 307,38 кв.м.

Балансда сақловчи: “Қувасой шаҳар стоматология поликлиникаси” ДУК.

Очиқ танлов савдо Фарғона шаҳри, Алишер Навоий кўчаси, 17-уй

манзилида жойлашган Давлат рақобат қўмитасининг Фарғона вилояти ҳудудий бошқармаси биносида 2018 йил 4 июнь куни соат 15.00 да ўтказилади.

Шу куни очиқ танлов савдо бўлиб ўтмаган тақдирда такрорий савдо 2018 йил 14, 25 июнь ва 5, 15 ва 25 июль кунлари соат 15.00 да ўтказилади.

Очиқ танлов савдода қатнашишга буюртманомалар қабул қилишни билдиришнома газеталарда чоп этилган кундан бошланади. Танлов савдога талабгорларнинг таклифлари билдирилган конвертларни қабул қилиш савдо бошланишидан уч соат олдин тўхтатилади.

Талабгорлар очиқ танлов савдога қўйилган мазкур объектни бошлангич баҳосининг 15 фоиздан кам бўлмаган миқдориди закалат пулини буюртманомалар қабул қилинадиган охирти кунгача савдо ташкилотчисининг “Milliybank” Марғилон филиалидаги МФО 00536, ОКОНХ 84200, СТИР 303252246, 20208000900447521001 ҳисоб рақамига тўлашлари шарт.

Ўзбекистон Республикаси Риэлторлик хизматларининг миллий стандарти (2-сон РХМС Ўзбекистон Республикасининг Хусусийлаштирилган корхоналарга кўмаклашиш ва рақобатни ривожлантириш давлат қўмитасининг 2014 йил 27 октябрдаги 01/27-26/26- қарори)га асосан

талабгорларга кўчмас мулк бозорида ахборот ва маслаҳат хизмати кўрсатилади ҳамда энг кам иш ҳақининг икки баробари миқдориди шартномалар тузилади.

Очиқ танлов савдода қатнашиш учун талабгорлар: – Ўзбекистон Республикаси фуқаролари – паспорт нусхаси, хорижий юридик шахслар – уларнинг уставининг белгиланган тартибда легализация қилинган нусхаси, хорижий фуқаролар – чет давлат миллий ёки дипломатик паспорти ва Ўзбекистон Республикасида доимий яшайдиган ва яшаш гувоҳномасига эга бўлган шахслар – яшаш гувоҳномаси билан хабарномада кўрсатилган банк ҳисоб рақамига закалат пули тўланганлигини тасдиқлайдиган тўлов ҳужжатининг нусхасини тақдим этади.

Очиқ танлов савдо натижаси бўйича ғолиб чиққан қатнашчига 20 кун ичида сотувчи билан олди-сотди шартномасини имзолаш мажбурияти юклатилади.

Талабгорларни қизиқтирган барча масалалар бўйича мурожаат учун манзил: Фарғона шаҳри, Қирғули мавзеси, Марғилон кўчаси, 62-уй.
Тел.: (+998 98) 276-55-56, (+998 93) 646-16-00, 242-51-18.

Е-mail: ishonch.rieltor@mail.ru. **Интернет тармоғидаги веб-сайт:** www.istr.uz, Лицензия: RR-0224.

Хизматлар лицензияланган.

Боши 10-бетда.

сўм бўлган 2 ер майдони. Қурилиш муддати 2 йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 35 000 000 сўм.

10. Аҳолига маиший хизмат кўрсатиш биносини қуриш учун Шуманай тумани, Моншақли МФЙ, Абай кўчаси ҳудудидаги умумий майдони 500 кв.м. минимал қиймати 266 100 сўм бўлган 3 ер майдони; Қурилиш муддати 2 йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 45 000 000 сўм.

11. Чойхона биносини қуриш учун Шуманай тумани, Дийханабад ОФЙ, Хандекли аҳоли пунктидан умумий майдони 600 кв.м. минимал қиймати 268 800 сўм бўлган 1 ер майдони. Қурилиш муддати 2 йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 20 000 000 сўм.

12. Аҳолига маиший хизмат кўрсатиш биносини қуриш учун Шуманай тумани, Дийханабад ОФЙ, Пахтачи аҳоли пунктидан умумий майдони 300 кв.м. минимал қиймати 134 400 сўм бўлган 2 ер майдони. Қурилиш муддати 2 йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 26 000 000 сўм.

13. Минифутбол майдончаси қуриш учун Шуманай тумани, Тоза бозор МФЙ, М.Абдуллаев кўчаси ҳудудидаги умумий майдони 2400 кв.м. минимал қиймати 1 650 480 сўм бўлган 1-ер участкаси. Қурилиш муддати 2 йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 120 000 000 сўм.

14. Савдо дўкони қуриш учун Шуманай тумани, Ак-жап ОФЙ ҳудуди, Давулетбай аҳоли пунктидан умумий майдони 150 кв.м., минимал қиймати 77 280 сўм бўлган ер участкаси. Қурилиш муддати бир йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 40 000 000 сўм.

15. Савдо дўкони қуриш учун Шуманай тумани, Бег-жап ОФЙ ҳудуди, Мамый аҳоли пунктидан умумий майдони 150 кв.м., минимал қиймати 77 280 сўм бўлган ер участкаси. Қурилиш муддати бир йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 35 000 000 сўм.

16. Аҳолига маиший хизмат кўрсатиш биноси қуриш учун Шуманай тумани, Мамый ОФЙ ҳудуди, Тоғай аҳоли пунктидан умумий майдони 150 кв.м., минимал қиймати 77 280 сўм бўлган ер участкаси. Қурилиш муддати бир йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 38 000 000 сўм.

17. Ғўшт дўкони қуриш учун Шуманай тумани, «Айбуйир» МФЙ ҳудудидаги умумий майдони 200 кв метр, минимал қиймати 131 620 сўм бўлган ер участкаси. Қурилиш муддати бир йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 30 000 000 сўм.

18. Ҳаммом қуриш учун Шуманай тумани, «Айбуйир» МФЙ ҳудудидаги умумий майдони 300 кв метр, минимал қиймати 197 430 сўм бўлган ер участкаси. Қурилиш муддати бир йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 35 000 000 сўм.

19. Савдо дўкони қуриш учун Шуманай тумани, «Сарманбайқўл»

ОФЙ ҳудудидаги умумий майдони 400 кв.м., минимал қиймати 263 240 сўм бўлган ер участкаси. Қурилиш муддати бир йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 35 000 000 сўм.

20. Шоли ва ун корози биноси қуриш учун Шуманай тумани, «Сарманбайқўл» ОФЙ ҳудудидаги умумий майдони 400 кв.м., минимал қиймати 263 240 сўм бўлган ер участкаси. Қурилиш муддати бир йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 50 000 000 сўм.

Чимбой тумани бўйича:

1. Кичик футбол майдончаси қуриш учун Чимбой тумани, Оржап МФЙ ҳудуди С.Нурымбетов кўчасидан умумий майдони 924 кв.м., минимал қиймати 774 792 сўм 48 тийин бўлган 6-ер участкаси. Қурилиш муддати 2 йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 210 000 000 сўм.

2. Икки қаватли дорихона ва дўкон биноси қуриш учун Чимбой тумани, Камыс-ариқ ОФЙ ҳудудидан умумий майдони 225 кв.м., минимал қиймати 775 451 сўм 25 тийин бўлган 13-ер участкаси. Қурилиш муддати 2 йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 4 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 250 000 000 сўм.

3. Бир қаватли устакхона биноси қуриш учун Чимбой тумани, Май-жап ОФЙ ҳудудидан умумий майдони 400 кв.м., минимал қиймати 275 716 сўм бўлган 16-ер участкаси. Қурилиш муддати 2 йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 90 000 000 сўм.

4. Бир қаватли пайабзал таъмирлаш биноси қуриш учун Чимбой тумани, Май-жап ОФЙ ҳудудидан умумий майдони 400 кв.м., минимал қиймати 275 716 сўм бўлган 16-ер участкаси. Қурилиш муддати 2 йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 110 000 000 сўм.

5. Кичик футбол майдончаси қуриш учун Чимбой тумани, Тазгара ОФЙ ҳудуди Улкен кангли массивидан умумий майдони 968 кв.м., минимал қиймати 667 232 сўм 72 бўлган 29-ер участкаси. Қурилиш муддати 2 йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 2 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 180 000 000 сўм.

6. Автобекат савдо шохобчаси қуриш учун Чимбой тумани, Куксу ОФЙ ҳудудидан умумий майдони 48 кв.м., минимал қиймати 49 482 сўм 24 тийин бўлган 7-ер участкаси. Қурилиш муддати 2 йил, яратилиши лозим бўлган энг кам иш ўрни 1 та, киритилиши лозим бўлган инвестициянинг энг кам миқдори 50 000 000 сўм.

Танлов ҳужжатларида ҳамда шаҳарсозлик топшириғида ҳар бир ер участкаси ва улар бўйича қўйиладиган мажбуриятлар белгиланган. Ер участкаларига бўлган чекланган (мажбуриятлар олинган) ҳуқуқлар мавжуд эмас.

Талабгорларнинг танлов таклифлари қайд этилган конвертлар 2018 йил 31 май куни соат 16.00 да Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгашининг кичик мажлислар залида очилади ва уч кун ичида танлов таклифлари энг яхши, деб эътироф этилган талабгор ғолиб, деб топилади.

Танловда иштирок этиш истагидаги юридик ва жисмоний шахслардан буюртманомалар ҳамда тегишли ҳужжатлар мазкур бидаиришнома матбуотда эълон қилинган кундан бошлаб, расмий иш кунлари соат 10.00

дан 18.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик) ва танлов савдо ўтказиладиган кундан бир кун олдин соат 18.00 да тўхтатилади.

Юқоридаги ер участкаларининг доимий фойдаланиш белгиланган, танлов савдо кунида сотилмаган тақдирда, навбатдаги такрорий танлов савдо: 2018 йил 11 ва 18 июнь кунлари соат 16.00 да Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгашининг кичик мажлислар залида очилади ва уч кун ичида танлов таклифлари энг яхши, деб эътироф этилган талабгор ғолиб, деб топилади.

Такрорий танловда иштирок этиш учун талабгорлардан буюртманомаларни қабул қилиш, такрорий танлов савдо ўтказиладиган кундан бир кун олдин соат 18.00 да тўхтатилади.

Танловда иштирок этиш истагидаги юридик ва жисмоний шахслар:

- ҳар бир ер участкаси бўйича танлов ҳужжатларини энг кам ойлик иш ҳақининг 50 фоизи миқдоридаги ҳақ эвазига олишлари;
- савдо ташкилотчиси билан тузилган закалат келишувига асосан тегишли ер участкаси минимал қийматининг 10 фоизи миқдоридаги закалат пулини буюртманомалар қабул қилинадиган охириги муддатга қадар тўлашлари;
- закалат тўланганлигини тасдиқловчи тўлов ҳужжатидан нусха, танлов ҳужжатлари талабларига мувофиқ тузилиб, конвертларга жойлаштирилган икки нусxadaги танлов таклифлари ва буюртманомани савдо ташкилотчисига топширишлари лозим.

Юридик шахслардан – давлат рўйхатидан ўтказилганлик тўғрисидаги гувоҳнома нусхаси, ваколатли вакилнинг шахсини тасдиқловчи ҳужжат нусхаси ва белгиланган тартибда расмийлаштирилган ишончнома; – жисмоний шахслардан – паспорт нусхаси (якка тадбиркор сифатида фаолият юритаётган жисмоний шахслар давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисидаги гувоҳнома нусхаси), ваколатли вакил қатнашган тақдирда шахсини тасдиқлайдиган ҳужжатнинг нусхаси, белгиланган тартибда расмийлаштирилган ишончнома талаб этилади.

Танлов ҳужжатлари учун тўланадиган ҳақ ва закалат пуллари қуйидаги ҳисоб рақамига тўланади: “Турон банк” АТБ Нукус филиалидаги: МФО 00585, СТИР 207122519, х/р: 20208000504920609003.

Савдо ташкилотчиси – “Кўчмас мулк савдо хизмати” МЧЖнинг Қорақалпоғистон Республикаси Бош филиали почта манзили: Қорақалпоғистон Республикаси, Нукус шаҳри, А.Шамуратова кўчаси, 117-«б»-уй (индекс: 230100). **Электрон почта:** user14@inbox.uz. **Лицензия:** RR-0001. **Сайт:** www.lkms.uz.

Танлов савдоси бўйича ахборот-маслаҳат хизматларини ва қўшимча маълумот олиш учун: Нукус шаҳри, Амударё, Нукус, Кегейли, Чимбой, Қораузак, Тахтақўпир, Тахиатош, Шўманой ҳамда Қонлиқўл туманлари бўйича Нукус шаҳри, А.Шамуратова кўчаси, 117-6 уй, **Тел./факс рақами:** (0-361) 222-84-44.

Беруний тумани бўйича: Беруний тумани, Халқлар дўстлиги кўчаси, рақамсиз уй. **Телефон:** (+998 90) 575-44-47.

Тўртқўл тумани бўйича: Тўртқўл тумани, Шароф Рашидов кўчаси, 64-уй. **Телефон:** (+998 91) 272-00-92.

Қўнғирот ва Мўйноқ туманлари бўйича: Қўнғирот тумани, Қорақалпоғистон кўчаси, рақамсиз уй. **Телефон:** (+998 90) 736-20-58.

Хизматлар лицензияланган.

“Nasaf universal rieltor” масъулияти чекланган жамияти

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

2018 йил 4 июнь куни соат 10.00 да Китоб тумани, Варганза касб-хунар коллежининг мажлислар залида, бошланғич баҳоси ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога қуйидаги ер участкаларига мерос қилиб қолдириладиган умрбод эгалик қилиш ҳуқуқлари қўйилмоқда:

Китоб тумани ҳокимлигининг 2017 йил 30 октябрдаги Х-2771/10-, 2017 йил 27 декабрдаги Х-3110/12-, 2018 йил 1 апрелдаги Х-590/04-қарорлари ва Ўзбекистон Республикаси Хусусийлаштирилган корхоналарга кўмаклашиш ва рақобатни ривожлантириш давлат қўмитаси Қашқадарё вилояти ҳудудий бошқармасининг тегишли буйруқларига асосан Китоб тумани, Варганза МФЙ, Қўшчинор қишлоғи ҳудудининг 26-контуридан ҳар бири 400 кв.м.дан иборат бўлган 152 та (№ 1-152 рақамли) ва Сарой МФЙ (собиқ Тупчоқ ҚФЙ), Янгиобод қишлоғи ҳудудининг 331-контуридан ҳар бири 400 кв.м.дан иборат бўлган 4 та (1-4 рақамли) ҳамда Чармгар МФЙ, Номозгоҳ кўчаси ҳудудидан 180 кв.м.дан иборат бўлган 1 та (1-рақамли) якка тартибда уй-жой қуриш учун ер участкаларига мерос қилиб қолдириладиган умрбод эгалик қилиш ҳуқуқдари.

Ҳар бирининг бошланғич баҳоси – 350 000 сўмдан.

Аукцион савдода қатнашиш учун буюртманомалар 2018 йил 15 майдан бошлаб ҳар куни (дам олиш ва байрам кунларидан ташқари) соат 10.00 дан 17.00 гача Китоб тумани, Варганза касб-хунар коллежи биносига қабул қилинади. Аризаларни қабул қилиш 2018 йил 1 июнь куни соат 18.00 да тўхтатилади.

Аукцион савдо ғолиб савдо ўтган кундан бошлаб 20 (йигирма) кун ичида сотувчи билан олди-сотди шартномасини тузиш мажбуриятини олади.

Аукцион савдода қатнашиш истагини бидирган жисмоний шахслар закалат келишуви тузилганидан кейин, объект бошланғич баҳосининг 60 (олтмиш) фоизи миқдорида ўз маблаг и ҳисобидан “Nasaf universal rieltor” МЧЖнинг “Қишлоққурилишбанк” АТБ Қашқадарё минтақавий филиали (МФО 00155, СТИР 304211819) 20208000900649066001 ҳисоб рақамига закалат пули тўлашлари ва закалат пули тўланганлигини тасдиқловчи ҳужжат билан бирга қуйидаги ҳужжатларни тақдим этишлари шарт:

- Ўзбекистон Республикаси фуқаролари – паспорт нусхаси;
- Ўзбекистон Республикаси фуқаролари – СТИР (Солиқ тўловчининг иденфикация рақами);
- хорижий ҳуқуқий шахслар – низомининг нусхаси;
- хорижий фуқаролар – чет давлат миалий ёки дипломатик паспорти;
- Ўзбекистон Республикасида доимий яшайдиган шахслар – яшаш гувоҳномаси нусхаси.

Савдода иштирок этишни хоҳлаган талабгорлар ер майдонлари билан Китоб тумани Архитектура ва қурилиш бўлими орқали танишишлари мумкин.

Мурожаат учун манзил: “Nasaf universal rieltor” МЧЖ.

Манзил: Қарши шаҳри, Ғузор кўчаси, 4-уй.

Мўлжал: “Умида” чойхонаси рўпараси, “219-сонли махсус қурилиш” МЧЖ, 2 қаватли бионинг, 1-қавати.

Телефонлар: (+998 91) 464-04-75, (+998 91) 469-25-29.

Жамият веб-сайти: www.nurrieltor.uz.

Электрон почта манзили: ximtex-karshi@mail.ru. Лицензия: RR-0269.

Хизматлар лицензияланган.

ООО «Xodjaev Mafura» Кибрайского района Ташкентской области (ИНН: 301632565) сообщает об уменьшении уставного фонда с 16 205 760 сум до 7 000 000 сум. Тел.: +99897 726-22-42.

Чилонзор тумани Ягона дарча маркази томонидан 10.08.2016 йилда 007540-08-сон реестр рақами билан рўйхатга олинган “**Universal interactive service group**” (СТИР 302157879) масъулияти чекланган жамияти почта манзили: Тошкент шаҳри, Чилонзор тумани, Бешқўрғон 1-берк кўчаси, 5-уйда жойлашган таъсисчиларининг 2018 йил 27 апрелдаги 2-сонли баённига асосан тугатилади. Маълумотлар (+998 71) 255-35-77, телефон рақами орқали икки ой ичида қабул қилинади.

Утерянный кадастровый документ на дом, расположенный по адресу: город Ташкент, Юнусабадский район, ул. Ш. Козокбоева, 4-тор, дом №36, выданный БТИ Юнусабадского района города Ташкента на имя Мамадалиева Наби, **считать недействительным.**

Утерянные вкладыши: к диплому бакалавра В №037407, выданному 1 июля 2009 года, и к диплому магистра М №056106, выданному 6 июня 2011 года Ташкентским исламским университетом на имя Валиева Бобура Батыровича, **считать недействительными.**

“Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ Хоразм вилояти филиали бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Савдога “**Yuggazstroy**” **акциядорлик жамияти**-

нинг 2017 йил 22 мартдаги йигилиш баённомасига ҳамда 2018 йил 25 апрелдаги 4/06-404-буюртманомасига асосан Урганч шаҳри, Саноатчилар кўчаси, 9-“а” уйда жойлашган “Janubgaz butlash va qurilish qurilmalari” унитар корхонасига тегишли қуйидаги мулклари қўйилмоқда. Урганч шаҳри, Саноатчилар кўчаси, 9-“а” уйда жойлашган умумий ер майдони 18363,23 кв.метр, шундан қурилиш ости ер майдони 194,05 кв.метр бўлган бино ва иншоотлари. Бошланғич баҳоси – 318 451 000 сўм. Бино-иншоотлар ва барча мол-мулклар жамланмаси ҳамда уларга тегишли ҳужжатлар билан “Yuggazstroy” акциядорлик жамиятининг “Janubgaz butlash va qurilish qurilmalari” унитар корхонасининг масъул ходимлари иштирокида беvosита жойига чиқиб танишиш мумкин. “Yuggazstroy” АЖнинг манзили: Хоразм вилояти, Урганч шаҳри, Саноатчилар кўчаси, 9-“а” уй. Савдо 2018 йил 5 июнь куни соат 11.00 да “Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ Хоразм вилояти филиали аукцион залида бўлиб ўтади. Юқоридаги мулклар 5 июнь куни сотилмаган тақдирда такрорий аукцион савдо 2018 йилнинг 12,19,26 июнь кунлари бўлиб ўтишини олдиндан маълум қиламиз.

Аукцион савдода иштирок этиш учун талабно-малар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). Талаб-номаларни қабул қилишнинг охириги муддати савдо кунидан бир кун олдин 18.00 тўхтатилади.

Аукцион савдо аянулари савдо ташкилотчиси жойлашган манзилда савдо ўтказилгандан сўнг эълон қилинади. Савдо натижасига кўра олди-сотди шартномасини тузиш ва у бўйича тўловларни амалга ошириш муддати “Yuggazstroy” акциядорлик жамияти томонидан белгиланади. Талабгорлар бино-иншоотлар ва барча мол-мулклар жамланмаси бошланғич баҳосининг 15 фоизидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини тўлайди. “КМСХ” МЧЖ Хоразм вилояти филиалининг “Ипотека-банк” АТИБ “Тинчлик” филиали, х/р: 2020800004920609036 МФО 00580, СТИР 207122519. Савдода иштирок этиш учун талабномалар қабул қилинадиган манзил: Урганч шаҳри, Й.Бобожанов кўчаси, 23-уй, 1-қават, 2-хона. **Тел./факс:** (0-362) 228-10-86. **Электрон почта:** rieltsavdo@inbox.uz. **Интернет тармоғидаги веб-сайт:** www.lkms.uz. **Лицензия:** RR-0001.

Хизматлар лицензияланган.

“Ko’chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ Қашқадарё вилояти филиали

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Савдога Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 29 июндаги 443- қарорига ва “Шўртаннефтваз” МЧЖнинг 2018 йил 26 мартдаги 1-мажлис баёнига ҳамда 2018 йил 5 апрелдаги Ф18/НЖ-3014, Ф18/НЖ-3015, Ф18/НЖ-3016, Ф18/НЖ-3017, Ф18/НЖ-3018, Ф/НЖ-3019, Ф18/НЖ-3020 ва 25 апрелдаги Ф18/НЖ-4016-буюртма-номаларига асосан “Шўртаннефтваз” МЧЖга тегишли бўлган қуйидаги кўчмас мулклар такроран қўйилмоқда;

1. Сурхондарё вилояти, Сариясиё тумани, Ўзбекистон ҚФЙ, Шаб-нам маҳалласи, Дехқаландар қишлоғида жойлашган, умумий ер майдони 23556,35 кв.м., қурилиш майдони 6016,85 кв.м бўлган пайпоқ ишлаб чиқариш фабрикаси мулкий мажмуаси сифатида. Бошланғич баҳоси – 33 550 393 500 сўм. 2. Қарши шаҳри, Шўртан маҳалласи, 7-митти тумани ҳудудида жойлашган умумий ер майдони 9537,27 кв.м., қурилиш майдони 2672,04 кв.метр бўлган қурилиши тугалланмаган физкультура-соғломлаштириш мажмуаси. Бошланғич баҳоси – 2 842 166 940 сўм. 3. Қарши шаҳри, Гунгон маҳалласи, Жанубий sanoat маскани кўчаси, 1-уйда жойлашган, 2 қаватли, умумий майдони 690,0 кв.м., яшаш майдони 199,24 кв.м., 9 та хонадан иборат бўлган турар жой (Якка тартибдаги турар жой) 1-биноси. Бошланғич баҳоси – 1 415 480 292 сўм. 4. Шаҳрисабз тумани, Оксув ҚФЙ ҳудудида жойлашган, умумий ер майдони 3439,83 кв.метр, қурилиш майдони 1727,13 кв.метр бўлган, қурилиши тугалланмаган дам олиш ва соғломлаштириш маскани бинолари. Бошланғич баҳоси – 4 085 135 367 сўм. 5. Ғузор тумани, Буюк қарвон йўли МФЙ ҳудудида жойлашган, умумий ер майдони 11660,30 кв.метр, қурилиш майдони

1450,35 кв.метр бўлган, мрамар, шағал тошлари хомашёсини майдалаш ва ишлаб чиқариш цехи бинолари. Бошланғич баҳоси – 1 929 692 929 сўм. 6. Қарши шаҳри, Беклар МФЙ, Дарвозагузар кўчасида жойлашган, умумий ер майдони 4034,49 кв.метр, қурилиш майдони 850,24 кв.метр бўлган, 2 қаватли ётоқхона биноси ва қўшимча бинолари. Бошланғич баҳоси – 1705 170 707 сўм. 7. Китоб тумани, Макрид ҚФЙ, Ўртачил қишлоғида жойлашган, умумий ер майдони 74525,0 кв.метр, қурилиш майдони 2023,97 кв.метр бўлган, мрамар цехи бино-иншоотлари. Бошланғич баҳоси – 2 195 340 090 сўм. 8. Қарши шаҳри, Гунгон маҳалласи, Жанубий sanoat маскани кўчаси, 1-уйда жойлашган, умумий ер майдони 690,0 кв.метр, қурилиш майдони 199,24 кв.метр бўлган, турар-жой (қурилиши тугалланмаган якка тартибдаги турар-жой) №2 биноси. Бошланғич баҳоси –169 530 165 сўм.

Кўчмас мулклар ва унга тегишли ҳужжатлар билан сотувчи “Шўртаннефтваз” МЧЖ вакили иштирокида бевосита жойига чиқиб танишиш мумкин. **“Шўртаннефтваз” МЧЖ манзили:** Қашқадарё вилояти, Ғузор тумани, Шўртан қўргони. **Маълумот олиш учун телефон:** (+998 98) 274-70-75, 777-22-69.

Савдо 2018 йил 21 май куни соат 11.00 да Қашқадарё вилояти, Қарши шаҳри, Қарликҳона МФЙ, Тошсарой кўчаси, 20-уй “Qashqadaryo mulk markazi” МЧЖ биносининг мажлислар залида ўтказилади.

Аризалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик вақти). Аризаларни қабул қилишнинг

охирги муддати: 2018 йил 18 май куни соат 18.00.

Аукцион савдо шу куни бўлиб ўтмаган тақдирда, такрорий савдо 2018 йил 4 ва 18 июнь ҳамда 2 ва 16 июль куни соат 11.00 да бўлиб ўтади.

Такрорий аукцион савдо учун аризаларни қабул қилишнинг охириги муддати: 2018 йил 1, 15 ва 29 июнь ҳамда 13 июль куни соат 18.00.

Аукцион савдо якунлари савдо ташкилотчиси жойлашган манзилда савдо ўтказилгандан сўнг эълон қилинади.

Аукцион савдода иштирок этиш учун 2 нусхадан талабнома, закалат келишуви, закалат пули тўланганлик тўғрисидаги ҳужжат нусхаси, юридик шахсларнинг гувоҳнома ва таъсис ҳужжатлари нусхаси, жисмоний шахслар паспорт нусхаси, вакил иштирок этганда унга берилган ишончнома тақдим этилади.

Савдо қолиби деб топилган қолибга 10 иш куни ичида сотувчи билан олди-сотди шартномаси тузиш мажбурияти юклатилади.

Талабгорлар кўчмас мулклар бошланғич баҳосининг 15 фоизидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини, “Ko’chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ Қашқадарё вилояти филиалининг “Ипотека-банк” АТИБ Қашқадарё филиалидаги қуйидаги ҳисоб рақамига тўлашлари шарт: 20208000004920609009, МФО 00190, СТИР 207122519.

Савдода иштирок этиш учун талабномалар қабул қилинадиган манзила: Қарши шаҳри, Қарликҳона МФЙ, Тошсарой кўчаси, 20-уй. **Электрон почта:** rieltsavdo@inbox.uz. **Интернет тармоғидаги веб-сайт:** www.1kms.uz. **Тел.:** (0-375)-225-44-58. **Лицензия:** RR-0001.

Хизматлар лицензияланган.

Аукцион савдо хабарномаси “Best line realtor” МЧЖ

бошланғич баҳоси ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади

2018 йил 31 май куни соат 11.00 да Тошкент шаҳри, Чилонзор тумани, Бунёдкор кўчаси, 52-уй манзилида ўтказиладиган аукцион савдога “Nano lizing kompaniyasi” МЧЖнинг 24.04.2018 йилдаги 158-буюртмасига асосан жамият ҳисобидаги Тошкент вилояти, Чирчиқ шаҳри, Ибн сино кўчаси, 23-“а” уйда жойлашган умумий ер майдони 4874,38 кв.метр, қурилиш ости ер майдони 1158,58 кв.метрдан иборат бино-иншоот.

Бошланғич баҳоси – 1 000 000 000 (бир миллиард) сўм.

Талабгорлар диққатига!

Аукцион савдода иштирок этиш учун буюртманомалар савдо ташкилотчиси томонидан расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 га қадар қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик, шанба ва якшанба дам олиш куни).

Буюртманомаларни қабул қилишнинг охириги муддати: 2018 йил 30 май куни 16.00 да тўхтатилади.

Мазкур мулклар 2018 йил 31 май куни ўтказиладиган очиқ аукцион савдода сотилмаган тақдирда такрорий аукцион савдо 2018 йил 7 июнь

куни соат 11.00 да ўтказилишини олдиндан маълум қиламиз.

Такрорий савдо учун буюртманомаларни қабул қилишнинг охириги муддати: 2018 йил 6 июнь куни соат 16.00 да тўхтатилади.

Аукцион савдо қолибига 10 кун муддатда олди-сотди шартномасини тузиш мажбурияти юклатилади.

Аукцион савдода иштирок этиш истагида бўлган талабгорлар савдо ташкилотчиси билан тузиладиган закалат пули тўғрисидаги келишув шартномасига асосан мулк бошланғич баҳосининг 15 фоизи миқдоридagi закалат пуллари тўлангандан сўнг савдода иштирок этиш учун буюртманома топширишлари лозим.

Жисмоний шахслардан паспорт нусхаси, буюртмани ваколатли вакил топширганда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган ишончнома ёки қонуний вакилигини тасдиқловчи ҳужжат, унинг шахсини тасдиқловчи ҳужжат нусхаси илова қилинган ҳолда тақдим этилиши сўралади.

Юридик шахслардан давлат рўйхатидан ўтганлиги тўғрисидаги гувоҳнома ва қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлашти-

рилган ишончнома, буюртмани ваколатли вакил топширганда унинг тасдиқловчи ҳужжат нусхаси илова қилинган ҳолда тақдим этилиши сўралади.

Тақдим қилинган ҳужжатларнинг барча варақлари талабгорнинг имзоси билан (жисмоний шахслар учун) ҳамда талабгорнинг имзоси ва муҳри билан (юридик шахслар учун) тасдиқланиши шарт.

Закалат тўлови учун реквизитлар: “Best line realtor” масъулияти чекланган жамиятининг х/р: 20208000300692478001, “Infibank” АТБ Тошкент шаҳри, Шайхонтаҳур тумани филиали МФО 01141, СТИР 304421042, ОКОНХ 83100.

Буюртманомалар қабул қилиш, қўшимча маълумотлар билан танишиш ва савдо ўтказиладиган манзила: Тошкент шаҳри, Чилонзор тумани, Бунёдкор кўчаси, 52-уй.

Тел.: (+998 98) 115-71-97, **e-mail:** best-line-realtor@mail.ru, **веб-сайт:** www.1blr.uz.

Лицензия: RR-0274.

Хизматлар лицензияланган.

Диққат! Диққат! Диққат!

Барча юридик ва жисмоний шахслар, шу жумладан, чет эл инвесторлари диққатига!

Ўзбекистон Республикаси Хусусийлаштирилган корхоналарга кўмаклашиш ва рақобатни ривожлантириш давлат қўмитаси Сирдарё вилояти ҳудудий бошқармаси томонидан бошланғич нархи пасайтирилган давлат активлари бўйича тўғридан-тўғри музокаралар ўтказиш (оферта) савдога таклиф этади

№	Объектнинг номи	Балансда сақловчи	Жойлашган манзили	Умумий майдони (кв.м.)	Қурилиш ости майдони (кв.м.)	Дастлабки бошланғич нархи (минг сўмда)	Босқичма-босқич пасайтириш механизми қўлланилгандаги фоизи	Савдодаги нархи (сўмда)	Музокаралар ва танловни ўтказиш саналари
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собиқ 2 қаватли поаликаника биноси	Янгиер шаҳри ҳокимлиги	Янгиер шаҳри, Обод юрт маҳалласи, Баҳор кўчаси, 16-уй	2068,64	616,74	619 467 409,0	0	619 467 409,0	4.06.2018 йил
							10	557 520 668,1	19.06.2018 йил
							20	495 573 927,2	4.07.2018 йил
							30	433 627 186,3	19.07.2018 йил
							40	371 680 445,4	3.08.2018 йил
							50	309 733 704,5	20.08.2018 йил
							50	309 733 704,5	4.09.2018 йил
							50	309 733 704,5	19.09.2018 йил

Тақлифлар мавжуд бўлмаган тақдирда музокаралар белгиланган кейинги саналарда ўтказилади.

Тақлифларни қабул қилиш ушбу хабарнома чоп этилган кундан кейинги иш куни соат 9.00 дан бошланади ва тегишли равишда 2018 йил 4 июнь кунлари соат 12.00 да тугалланади.

Берилган тақлифлар бўйича музокаралар тегишли равишда 2018 йил 4 июнь кунлари соат 15.00 дан бошланади.

Такрорий оферта савдога ҳужжатларни қабул қилиш белгиланган савдо куни соат 12.00 га қадар қабул қилинади ва соат 15.00 да оферта савдо бўлиб ўтади.

Оммавий оферта натижалари эълон қилинган санадан бошлаб 20 кундан кечикмай олди-сотди шартномаси тузилади.

Талабгорлар мазкур оммавий оферта савдода қатнашиш учун Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига асосан Давлат рақобат қўмитаси Сирдарё вилояти ҳудудий бошқармаси билан олдиндан закалат шартномасини тузиши ва закалат шартномасига асосан давлат активи бошланғич нархининг 15 фоизидан кам бўлмаган миқдорда олдиндан сотувчининг қуйидаги банк реквизитларига закалат пулини тўлашлари лозим.

Олувчи: Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлигининг Ғазначилиги;

Олувчининг ҳисоб рақами: 23 402 000 300 100 001 010;

Олувчининг банки: Ўзбекистон Республикаси Марказий банкнинг Тошкент шаҳар бош бошқармаси ХҚКМ, СТИР 201 122 919;

Олувчининг банк коди МФО 00014;

Талабгор томонидан кўрсатилган реквизитлар бўйича тўловлар амал-

га оширилганда тўлов топшириқномасининг “Тўлов мақсади” қисмида маблағлар ўтказиш учун асослар билан биргаликда “Давлат рақобат қўмитаси Сирдарё вилояти ҳудудий бошқармасининг 2004 21 860 24 401 0000 000 000 001 шахсий ҳисоб рақамига, СТИР 200322622” сўзлари кўрсатилиши лозим.

Маблағлар Сотувчининг ғазначилик ҳисоб рақамига келиб тушган сана закалат тўловлари тўланган сана ҳисобланади.

Талабгорларнинг тақлифлари билдирилган конвертлари билдириш-номада кўрсатилган санада очилади.

Оммавий офертада қатнашиш учун савдо ташкилотчисига талабгор ёки унинг вакили оммавий оферта тўғрисидаги эълонда белгиланган муддатларда чопар ёки почта орқали қуйидаги ҳужжатларни илова қилган ҳолда оммавий офертада қатнашишга буюртманомани икки нусхада тақдим этади:

– нодавлат юридик шахслар учун – давлат рўйхатидан ўтказилганлик тўғрисидаги гувоҳномаси, устав ҳамда таъсис ҳужжатларининг нусхаси, шунингдек, тўлиқ ваколатли вакилнинг оммавий офертада қатнашиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжатнинг нусхаси илова қилинган ишончнома;

– жисмоний шахслар учун – паспортнинг нусхаси, тўлиқ ваколатли вакил оммавий офертада қатнашган тақдирда, шунингдек, қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган тўлиқ ваколатли вакилнинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжатнинг нусхаси илова қилинган ишончнома;

– оммавий оферта тўғрисидаги билдиришномада кўрсатилган банк

ҳисоб рақамига закалат тўланганлигини тасдиқловчи тўлов ҳужжати-нинг нусхаси.

Оммавий оферта шартларига мувофиқ тузилган ва қуйидагиларни ўз ичига оладиган икки нусхадаги озги ёпиштирилган конвертларга солинган тақлифлар:

– сотиб олиш тўловларининг тақлиф этилаётган суммаси ва уларни тўлаш муддати;

– киритиладиган инвестицияларнинг энг кам миқдори ва киритиш муддати ҳамда яратиладиган янги иш ўринлари сони (зарур бўлганда);

– талабгорнинг молиявий мустақилигини ва тегишли тармоққа илгари амалга оширилган инвестиция лойиҳаларини тасдиқлайдиган ҳужжатлар (мавжуд бўлганда).

Тақдим этилган ҳужжатларнинг барча варақлари талабгорнинг муҳри ва имзоси билан тасдиқланган бўлиши керак.

Музокаралар қуйидаги манзилда ўтказилади: Гулистон шаҳри, Ўзбекистон шоҳкўчаси, 3-уй, 2-қават Давлат рақобат қўмитаси Сирдарё вилояти ҳудудий бошқармасининг мажлислар зали. **Маълумотлар учун телефонлар:** (0-367) 226-53-15.226-53-12.

Факс: (0-367) 226-53-12. **Е-mail:** sird-gkk.uz

Интернет тармоғидаги веб-сайт: www.gki.uz, www.gkitorg.uz.

Хўрматли тадбиркор ва ишбилармонлар!

Савдони ўтказиш жараёнида қонун билан қўриқланадиган ҳуқуқларингиз бузилган тақдирда Давлат рақобат қўмитасининг (0-371) 259-21-37 рақамли ишонч телефонига зудлик билан хабар беришингиз сўралади.

“Дўстлик дон маҳсулотлари” акциядорлик жамияти акциядорлари диққатига!

2018 йил 11 май куни соат 10.00 да “Дўстлик дон маҳсулотлари” акциядорлик жамияти акциядорларининг умумий йиғилиши жамият маъмурий биносида бўлиб ўтади.

Манзил: Жиззах вилояти, Дўстлик шаҳри, Саноат кўчаси, 49-уй.
Акциядорларни рўйхатга олиш 2018 йил 11 май куни соат 9.00 дан бошлаб амалга оширилади.

№	Кун тартиби
1	Акциядорлар умумий йиғилиши регламентини тасдиқлаш.
2	Саноқ комиссияси сони ва таркибини тасдиқлаш.
3	Кузатув кенгашининг ҳисоботини тасдиқлаш.
4	“Дўстликдонмаҳсулотлари” акциядорлик жамиятининг 2017 йилги молия-хўжалик фаолияти якуни бўйича ижро органининг ҳисоботини тасдиқлаш.
5	Ташқи аудитнинг 2017 йил якуни молия-хўжалик фаолиятини текшириш бўйича хулосасини тасдиқлаш.
6	“Дўстликдонмаҳсулотлари” акциядорлик жамиятининг бухгалтерия баланси, фойда ва зарарларини тасдиқлаш.
7	2018 йил бизнес-режасини тасдиқлаш.
8	“Дўстликдонмаҳсулотлари” акциядорлик жамияти Кузатув кенгаши аъзоларини сайлаш.
9	Жамиятнинг 2018 йил молия-хўжалик фаолиятини аудиторлик текширувидан ўтказиш учун аудиторлик фирмасини танлаш ва унинг хизматига тўланадиган ҳақ миқдорини белгилаш.
10	Жамият бошқарув раиси билан шартнома муддатини узайтириш.
11	Кузатув кенгаши аъзоларига тўланадиган бадал миқдорини белгилаш.

Акциядорлар умумий йиғилишга шахсини тасдиқловчи ҳужжат, вакиллари эса нотариал тартибда тасдиқланган ишончнома билан келишлари шарт.

Акциядорлар реестри ёпилиш санаси: 2018 йил 4 май.
Асос: Жамият Кузатув кенгашининг 2018 йил 27 апрель, 12-йиғилиш қарори.

Кузатув кенгаши.

“Ifoda universal invest” МЧЖ бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Аукцион савдога Ўзбекистон Республикаси Хусусийлаштирилган корхоналарга кўмаклашиш ва рақобатни ривожлантириш дават қўмитаси Наманган вилояти ҳудудий бошқармасининг тегишли буйруғига асосан, Наманган тумани ҳокимлиги балансидаги, Наманган вилояти, Наманган тумани, Намуна МФЙ ҳудудида жойлашган, қурилиш ости майдони 125,4 м.кв., фойдали майдони 101,18 м.кв., умумий ер майдони 170,0 м.кв. бўлган бўш турган эски омборхона биноси қўйилмоқда.

Бошланғич баҳоси – 33 597 688 (ўттиз уч миллион беш юз тўқсон етти минг олти юз саксон саккиз) сўм.
Закалат миқдори – 5 100 000 (беш миллион бир юз минг) сўм.

Аукцион савдо 2018 йил 30 май куни соат 11.00 да “Савдо ташкилотчиси” – “Ifoda universal invest” МЧЖнинг Наманган шаҳри, Тўрақўрғон кўчаси, 165-уйда жойлашган бинода бўлиб ўтади. Аризаларни қабул қилиш юқоридаги манзилда ушбу эълон чоп этилган кундан бошланади ва 2018 йил 29 май куни соат 18.00 да тўхтатилади.

2018 йил 30 май куни сотилмай қолган ёки талабгорлардан аризалар тушмаган ҳолда мулк 2018 йил 11 ва 22 июнь ҳамда 3 июль кунлари ўтказиладиган навбатдаги аукцион савдога такроран қўйилади.

Аукцион савдода иштирок этиш истагидаги талабгорлар савдо ташкилотчисига қуйидаги ҳужжатларни тақдим этишлари керак:

- Ўзбекистон Республикаси фуқаролари – паспорт нусхаси;
- хорижий юридик шахслар – уларнинг уставини белгиланган тартибда легализация қилинган нусхаси;
- хорижий фуқаролар – чет давлат миллий ёки дипломатик паспорти;
- Ўзбекистон Республикасида доимий яшайдиган ва яшаш гувоҳномасига эга бўлган шахслар – яшаш гувоҳномаси нусхаси;

Савдода қатнашиш истагини билдирувчилар савдо ташкилотчиси – “Ifoda universal invest” МЧЖнинг “Ипак йўли” АИТБ Наманган бўлимидаги МФО 01054, СТИР 302107512, 20208000904936846001 ҳисоб рақамига закалат пули тўланганлигини тасдиқловчи тўлов ҳужжатининг нусхасини тақдим этишлари шарт.

Манзил: Наманган шаҳри, Тўрақўрғон кўчаси, 165-уй. **Телефонлар:** (0-369) 233-24-76, (+998 90) 223-30-10; **E-mail:** ifoda-universal@mail.ru. **Расмий веб-сайт:** www.ifodauniversal.uz. **Лицензия:** RR-0154.

Ўзбекистон Республикаси Хусусийлаштиришга кўмаклашиш ва рақобатни ривожлантириш дават қўмитаси Наманган вилояти ҳудудий бошқармасининг ишонч телефони: (0-369) 233-51-52.

Хизматлар лицензияланган.

Хўрматли ишбилармон ва тадбиркорлар!

“Toshkent universal auksion savdo” МЧЖ

2018 йил 5, 7, 12 ва 14 июнь кунлари бошланғич нархи босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Очиқ аукционга Тошкент шаҳри, Юнусобод тумани, Амир Темуր шоҳқўчаси, 101-уйда жойлашган, Ўзбекистон Республикаси Ташқи иқтисодий фаолият Миллий банкнинг қуйидаги хўжалик жамиятлари устав фондидаги 100 фоиз банк улушлари қўйилмоқда:

Т/р	Хўжалик жамияти номи	Хўжалик жамияти		Аукционга қўйила-ётган улушнинг бошланғич баҳоси (сўм)
		Манзили	Асосий фаолият йўналиши	
1.	“Kinder fruits” МЧЖ	Тошкент вилояти, Янгийўл тумани, Янгийўл шаҳри, Самарқанд кўчаси, 57-уй	Мева ва сабзавотларни қайта ишлаш ва концентратланган пюре ишлаб чиқариш	13 378 891 341,65
2.	“Xorazm palace” МЧЖ	Хоразм вилояти, Урганч шаҳри, Ал-Беруний кўчаси, 2-уй	Меҳмонхона хизматларини кўрсатиш	21 414 660 197,61

Сотувчи томонидан белгиланган очиқ аукцион шартлари:

1. Аукцион ғолиби улуш сотилиш баҳосининг 15 фоизи миқдоридан кам бўлмаган маблағни савдо ўтказилганидан сўнг бўнак пули сифатида, қолган қисмини олди-сотди шартномасида белгиланган муддатда сотувчининг ҳисоб рақамига тўлаши шарт.

2. Савдо объекти аукцион ғолиби томонидан хўжалик жамиятида фаолият кўрсатаётган ишлаб чиқаришни модернизация қилиш ёки унинг негизда янги инвестиция лойиҳасини амалга ошириш (инвестиция мажбурияти), мавжуд кредиторлик, шу жумладан, “Ўзмиллийбанк” инвестиция компанияси – “NBU Investment” МЧЖ томонидан киритилган инвестициялар ва заёмлар бўйича қарзларни қоплаш мажбуриятларини қабул қилиш шарти билан сотилади.

Аукцион ғолиби олди-сотди шартномаси имзолаш санасига қадар сотувчига Инвестиция мажбуриятини бажариш бўйича бизнес-режа тақдим этиши зарур. Бунда, хўжалик жамиятлари бўйича Инвестиция мажбуриятини бажариш муддати 4 йилдан кўп бўлмаслиги ҳамда Инвестиция мажбурияти миқдори қуйидаги миқдордан кам бўлмаслиги лозим:

- “Kinder fruits” МЧЖ бўйича: 1 000 000 (бир миллион) АҚШ доллари эквиваленти;
- “Xorazm palace” МЧЖ бўйича: 1 000 000 (бир миллион) АҚШ доллари эквиваленти.

3. Аукционда сотилаётган савдо объекти бўйича сотиб олиш учун тўловлар бир йўла ёки сотиб олиш суммасининг қолдигига фойзалар ҳисобланмасдан бўлиб-бўлиб, шунингдек, сотиб олиш учун тўловлар тўлиқ тўлангунга қадар савдо объектини ўзгага бериш ва учинчи шахсларга га-

ровга (ипотекага) қўйиш ҳуқуқсиз (сотувчи – “Ўзмиллийбанк” бундан мустасно) тўланади.

Сотиб олиш учун тўловларни бўлиб-бўлиб тўлаш муддати 7 (етти) йилдан ошмаслиги лозим.

4. Ҳужжатларни расмийлаштиришда зарур бўладиган даваат бож, гаров таъминотини таъминлаш билан боғлиқ барча харажатлар (шу жумладан, нотариал тасдиқлаш, объектни баҳолаш ва сугурталаш билан боғлиқ харажатлар), аукцион ташкилотчисига тўланадиган комиссия тўловлар, аукцион ташкилотчисининг аукционни ташкиллаштириш ва ўтказиш билан боғлиқ харажатлари ҳамда юзга келадиган бошқа харажатлар харидор маблағлари ҳисобидан амалга оширилади.

5. Аукционда иштирок этиш учун талабгор, мажбуриятлар бажарилишининг таъминланиши сифатида савдо объекти бошланғич қийматининг 5 (беш) фоизи миқдорида закалат тўлаши лозим. Бунда аукцион ғолиб томонидан тўланган закалат пули шартнома суммасига киритилади.

Бундан ташқари, талабгор аукционда иштирок этиш учун аукцион ташкилотчисига қуйидаги ҳужжатларни тақдим этиши лозим:

- юридик шахслар учун – давлат рўйхатидан ўтганлиги тўғрисида гувоҳнома, устав нусхаси, шунингдек, савдода иштирок этиш учун ваколатли вакил номига, унинг шахсини тасдиқловчи ҳужжат нусхаси илова қилинган ҳолда, қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган ишончнома;
- жисмоний шахслар учун – паспорт (истикомат гувоҳномаси) нусхаси, аукционда ваколатли вакил қатнашган тақдирда эса, унинг шахсини тасдиқловчи ҳужжат нусхаси илова қилинган ҳолда, қонун ҳужжатларида ўрнатилган тартибда расмийлаштирилган ишончнома;
- ушбу эълонда кўрсатилган банк ҳисоб рақамига закалат ўтказил-

ганлигини тасдиқловчи тўлов ҳужжати нусхаси.

Аукционда иштирок этиш истагидаги талабгорлар, аукционга қўйилаётган улушлар бошланғич нархининг 5 (беш) фоизи миқдоридаги закалат пулини, аукцион ташкилотчиси – “Toshkent universal auksion savdo” МЧЖнинг “Ипотека-банк” АТИБ Шайхонтохур филиалидаги МФО 00425, СТИР 302071274, 20208000704929318001 ҳисоб рақамига тўлашлари лозим.

Аукционда иштирок этиш учун буюртманомаларни қабул қилиш, расмий иш кунларида мазкур эълон чиққан кундан бошланади ва аукцион ўтказиш бошланишидан камида уч соат олдин тўхтатилади.

Ушбу банк улушлари сотилаётган корхоналар билан яқиндан танишиш истагида бўлган талабгорлар, уларнинг юқорида кўрсатиб ўтилган манзилларида бориб танишишлари мумкин.

Очиқ аукцион савдо мазкур эълонда белгиланган савдо кунлари соат 11.00 да бошланади ва Тошкент шаҳри, Миробод тумани, Амир Тему́р шоҳқўчаси, 16- «а»-уй, 3-қават, 307-хона (Мажлислар зали) манзилида бўлиб ўтади.

Мурожаат учун манзиллар ва алоқа воситалари:

Сотувчи (банк): Тошкент шаҳри, Юнусобод тумани, Амир Тему́р шоҳқўчаси, 101-уй, **телефон:** (0-371) 234-11-22, 234-15-60, **телефакс:** (0-371) 234-43-31. **Аукцион ташкилотчиси:** Тошкент шаҳри, Миробод тумани, Амир Тему́р шоҳқўчаси, 16-а уй, 4-қават, 401-хона, **телефон:** (0-371) 233-02-49, **телефакс:** (0-371) 233-23-40, **электрон почта:** TUAS_MCHJ@mail.ru.

Гувоҳнома: 005357.

Хизматлар лицензияланган.

“Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ Наманган вилояти филиали

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Савдога “Kosonsoy oqibat savdo” МЧЖнинг 2018 йил 1 мартдаги 7-буюртманомасига асосан, қуйидаги савдо дўконлари аукцион савдога қўйилмоқда:

1. Наманган вилояти, Косонсой тумани, Мажнунтол МФЙ ҳудудида жойлашган бино-иншоотнинг қурилиш ости майдони 227,30 кв.м., фойдали майдони 201,87 кв.м. бўлган 3 хонадан иборат 28-савдо дўкони, бошланғич баҳоси – 54 441 000 сўм.

2. Наманган вилояти, Косонсой тумани, Ровот МФЙ ҳудудида жойлашган бино-иншоотнинг қурилиш ости майдони 134,33 кв.м., фойдали майдони 114,39 кв.м. бўлган 1 хонадан иборат 40-савдо дўкони, бошланғич баҳоси – 44 603 000 сўм.

3. Наманган вилояти, Косонсой тумани, Чек МФЙ ҳудудида жойлашган бино-иншоотнинг қурилиш ости майдони 221,76 кв.м., фойдали майдони 194,43 кв.м. бўлган 5 хонадан иборат 50-савдо дўкони, бошланғич баҳоси – 64 653 300 сўм.

4. Наманган вилояти, Косонсой тумани, Сой бўйи МФЙ ҳудуди-

да жойлашган бино-иншоотнинг қурилиш ости майдони 190,74 кв.м., фойдали майдони 164,51 кв.м. бўлган 3 хонадан иборат 53-савдо дўкони, бошланғич баҳоси – 55 967 000 сўм.

Савдо 2018 йил 15 май куни соат 14.00 дан бошлаб савдо ташкилотчиси “КМСХ” МЧЖ Наманган вилояти филиалида ўтказилади. Аукцион савдо шу кунни бўлиб ўтмаган тақдирда, такрорий аукцион савдо 2018 йил 30 май ва 12 июнь кунлари соат 14.00 да бўлиб ўтади.

Аризалар расмий иш кунлари соат 9.00 дан 18.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). Аризаларни қабул қилишнинг охириги муддати: 2018 йил 14 май куни соат 18.00. Такрорий савдо учун аризалар қабул қилишнинг охириги муддати: 2018 йил 30 майдаги савдо учун 29 май куни соат 18.00. 12 июндаги савдо учун 11 июнь куни соат 18.00 да тўхтатилади.

Кўчмас мулк билан “Kosonsoy oqibat savdo” МЧЖ вакили иштирокида бевосита жойига чиқиб танишиш мумкин.

Тошкент вилоятининг Қуйичирчиқ туманида рўйхатдан ўтган **“Тош Трест” МЧЖ** номи **“EGS CHAMP”** га ўзгартирилди.

Давфо аризалари бир ой мобайнида қабул қилинади.

ТУЗАТИШ

“Biznes Daily Биржа” газетасининг 2018 йил 28 апрель сонида чоп этилган “Ўзбекистон Республикаси Мудофаа вазирлиги ҳузуридаги Картография маркази қуйида кўрсатилган хомаёш ва хизматни харид қилиш (нақд ҳисоб-китобсиз) бўйича танлов эълон қилади” номи эълондаги “**Буюмлар ва тижорат тақлифлари, намуна-андозаларини қабул қилишнинг охириги муддати 2017 йил 1 апрель куни 17.00 га қадар, деган жумла 2018 йил давомида 17.00 га қадар**”, деб ўқилсин.

ЖИВИТЕЛЬНЫЕ ИСТОКИ ЛЕЧЕБНИЦЫ «МЕРСИАН»

Узбекско-южнокорейская лечебница-курорт «Мерсиан» в фермерском хозяйстве Ахмада Яссавий Ташкентской области – современная здравница, без преувеличения, мирового уровня. Медпроект является наглядным примером результативности иностранных инвестиций и международного сотрудничества, эффективности государственной политики Узбекистана в сфере добрососедских связей с зарубежными странами.

Южнокорейские учредители известной лечебницы не только всемерно заботятся о поддержании высочайшего международного стандарта оказываемых медицинских услуг, но также в духе узбекских многовековых традиций проводят такие благотворительные акции, как ош-плов по четвергам.

Еще один проект в «Мерсиан» реализовал совместно с Ташкентским городским отделением Ассоциации корейских культурных центров, приняв на благотворительной основе на лечение трех активистов районных центров столицы.

В «Мерсиане» в последний раз довелось побывать в прошлом году в честь 10-летия здравницы. Примечательно, что знаменательную дату здесь отметили без помпы и пышных торжеств, но провели благотворительный обед с раздачей подарков местным жителям, в том числе из числа малоимущих и малообеспеченных селян. Посещение скромного мероприятия запомнилось искренним и уважительным отношением организаторов акции к старейшинам. Год спустя мы узнали, что акция получила продолжение и стала постоянной и регулярной. Не стал помехой даже сильнейший ливень в день нашего приезда: специально для зимнего времени года здесь над столами возвели навесное сооружение вроде теплицы. Под аккуратный навес близости перенесли и казан для плова.

Чистота и настоящая стерильность являются здесь первыми отличиями. В этом довелось убедиться с первых шагов пребывания на территории здравницы и в ходе осмотров лечебных помещений, номеров и, разумеется, столовой и кухни. Впечатление такое, что плиты и кастрюли только поступили с прилавков магазина, столы и приборы вообще сверкали чистотой, а поваров

и официантов в белых халатах было не отличить от медиков. Запомнились и необыкновенные тишина и покой, царящие в лечебном корпусе. Плотный график лечебных процедур – а здесь их превеликое множество в течение дня с перерывом на обед – не оставлял времени на пустопорожнее общение. Впору было заблудиться в лабиринтах больничных коридоров с бесчисленными кабинетами: физиотерапии, массажа, водных процедур – минеральных ванн, циркулярного, восходящего душа и душа Шарко, подводного вытяжения позвоночника, парафино-озокеритотерапии, бальнеотерапии, ЛФК.

Есть еще закрытый бассейн и гордость лечебницы – отделение иглорефлексотерапии, где прием ведет высококвалифицированный специалист из Республики Корея – доктор Лим Кван Хон, потомственный медик, целитель в пятом поколении.

Согласно проведенным научным исследованиям, по своей целебности здешняя минеральная вода не уступает курортам Эссентуков и Карловых Вар, ее щелочной состав эффективен для лечения желудочных болезней. А недавно, согласно лабораторным заключениям, чудо-вода обогатилась сероводородом, что эффективно при лечении нервных, костных заболеваний.

В настоящее время решается вопрос открытия poblizости конного комплекса, как с лечебной целью, так и для развития туризма. Соответствующий ответ от местного хокимията должен поступить в ближайшее время. Общеизвестно, что конные прогулки имеют огромный терапевтический эффект, а также являются наиболее популярным видом туризма в мире, особенно привлекают интуристов.

Таким образом, сегодня благодаря общим усилиями местных медиков и южнокорейских инвесторов лечебница в Сиенго преобразилась коренным образом. Несмотря на то, что пробыли здесь недолго, осталось впечатление,



что мы совершили путешествие ... в Корею. Тому способствовали как интерьер помещений, так и наличие, например, настоящей традиционной корейской бани-парилки. Правда, устроена она была на современный лад – с бассейном-джакузи на минеральной воде. Настроивала на созерцательные раздумья прилегающая территория, где разбит живописный пруд-водоем, выложенный речным камнем, а на заднем дворе многолетние хвойные великаны соседствуют с причудливой формы декоративными деревьями. Огромный современный бассейн в силу времени года пока накрытый тентом, словно дремлет в спячке, не обращая внимания на соседство и суету у казана с благотворительным ошем. В уютном мини-кафе замечаем установку караоке, а из-за интерьера в этническом стиле и оформления стен и потолка мерцающими гирляндами в какой-то миг вдруг показалось, что мы словно перенеслись в Сеул...

Инвесторам в Ташкентской области удалось принести с собой удивительную красоту далекой Кореи, с уважением и любовью украсить окружающий мир заботой и вниманием, приносить пользу людям. Наверное, потому что в сердце живет духовная красота – источник света и счастья.

Надежда ЛИ,
Фото автора.

Интересный семинар

В наманганском областном региональном отделении Независимого института мониторинга формирования гражданского общества прошел двухдневный семинар-тренинг по проблемам и перспективам развития прямого диалога физических и юридических лиц с органами государственной власти и управления.

В нем приняли участие представители областного и городского хокимиятов, Народных приемных Президента, фонда «Махалла», СМУз, объединения профсоюзов, Комитета женщин и СМИ. Акцент был сделан на обращении Президента Ш. Мирзиёева к Олий Мажлису Узбекистана. Речь шла о взаимодействии Народных приемных Президента РУз с органами государственной власти и управления, основах психологии при работе с гражданами, решении конфликтных и манипуляционных ситуаций и пр.

Азамат КОСИМОВ,
главный специалист
отделения НИМФОГО,
Орифжон ЖУРАЕВ.

СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ВЫСОТЫ ЛЕЙТЕНАНТА НАЗАРОВА

Взрослея, мы чаще вспоминаем родителей и порой с иной точки зрения оцениваем наши взаимоотношения с ними, вспоминаем каждое их слово, ощущаем, как нам их не хватает.

Мой отец – фронтовик, педагог, музыкант Курбантай Назаров следовал трем правилам долголетия: постоянное движение, любовь и моральный дух. Он родился в 1924 году и стал самым младшим ребенком в семье, время было трудное и голодное, и то, что он выжил, просто чудо.

Я помню его стройным и поджарым, он много двигался, пешком ходил на работу в музыкальное училище, обливался холодной водой и был очень чистоплотным. Отец много читал и до последних дней жизни сохранил свой острый ум и память, запоминал до 200 телефонных номеров. Не хочу говорить о его недостатках, но больше всего мы страдали от его раздражительности, он мог вспылить по любому поводу. Сказывалось то, что он был офицером до мозга костей, мог быстро принять решение и не слушал советов окружающих. В детстве он водил меня в парк и показывал казармы и штаб военной топографической части, которую передислоцировали в 70-х годах прошлого века. За счет этого расширилась территория парка. Во время вой-

ны здесь было Харьковское пехотное училище, курсанты совершали марш-бросок в район нынешней ул. Дусллик, где учились воевать в обороне и наступлении, стреляли из всех видов оружия.

Окончив училище, мой отец ушел на фронт. Служил недолго, в звании старшего лейтенанта он командовал пулеметной ротой и был тяжело ранен, перенес множество операций и вернулся домой инвалидом, проявил небывалую волю и научился играть на баяне и аккордеоне, преподавал в музыкальном училище. В 1948 году он сделал предложение моей матери и сказал: «Мы никуда не денемся от своей судьбы. Давай поженимся!» Свадьба была очень скромной.

Я уже не увижу родителей живыми, но никогда их не забуду и буду внукам рассказывать о них, показывать им жилой массив Мингчинар. Глядя на многоэтажные дома и ухоженные улицы, никто не поверит, что когда-то здесь курсанты постигали азы военного искусства, по принципу «сопка ваша – сопка наша» учились штурмовать и удерживать стратегические высоты. Мой отец так и остался вечным лейтенантом, не просто чудом выжил после ранения, но и взял стратегические высоты: стал профессиональным музыкантом и педагогом, создал семью, воспитал детей. Таким он и останется в нашей памяти.

Рустам НАЗАРОВ.

КАК ОПРЕДЕЛИТЬ БАЗОВЫЙ АКТИВ ДЛЯ ФЬЮЧЕРСА

Работа над созданием любого фьючерсного контракта (как, впрочем, и любого производного финансового инструмента) начинается с определения того товара, который будет лежать в его основе, или, как принято называть в биржевой терминологии, базового актива.

Сразу же необходимо отметить, что нельзя просто так взять и «назначить» любой понравившийся вам товар базовым активом для фьючерса. Работа эта не только многоплановая, но и трудоёмкая, требует участия специалистов из разных отраслей экономики и финансов, потому что «как вы яхту назовёте, так она и поплывёт». Какой товар вы определите в качестве базового актива, так и будет работать сам фьючерс. Или не работать. Так тоже может быть. К сожалению. При этом не нужно забывать, что нет смысла тратить средства, ресурсы и время только для того, чтобы ваш фьючерс просуществовал недолго. В практике работы мировых фьючерсных бирж, фьючерс создается с расчётом на долгосрочную перспективу. Иначе вам не привлечь международных инвесторов на свои биржевые торги. Да и отношение к такой бирже будет соответствующее.

Таким образом, если вы хотите, чтобы ваш фьючерс стал бы неким ценовым эталоном в своей области, то при выборе базового актива для этого фьючерса, вам необходимо обратить внимание на целый ряд факторов. Остановимся лишь на некоторых из них. Сразу оговоримся, что, несмотря на наличие, среди всех возможных базовых активов, общих черт, мы по ряду причин рассмотрим определение базового актива для товарного фьючерса. И не только потому, что товарные базовые активы в мировой практике являются самыми простыми, а от того и самыми популярными, хотя в определённом смысле и самыми специфичными. По нашему мнению, в настоящий момент этот вопрос наиболее актуален для бирж республики. Это связано с тем, что товарно-сырьевые биржи в Республике Узбекистан в своём развитии вплотную подошли к необходимости создания товарно-сырьевых фьючерсов. А эта работа, в свою очередь, начинается как раз с определения базовых активов, которые и лягут в основу этих фьючерсов. Но работу эту невозможно сделать методом «тыка». Выбор должен быть осознанным и глубоко продуманным и сделанным наверняка. Поэтому ввиду важности ещё раз повторим фразу из начала статьи. Правильный выбор базового актива – это уже половина успеха разрабатываемого фьючерса. Итак.

1. Базовый актив должен иметь стабильное качество. Имеется в виду, что качество товара не должно меняться от партии к партии и от времени к времени. Это также подтверждает и зарубежный опыт работы фьючерсных бирж. Базовые активы, обращающиеся на ведущих зарубежных биржах, имеют неизменное качество в течение десятилетий. А, например, качество мягкой красной озимой пшеницы, чей фьючерс с успехом торгуется на бирже Chicago Board of Trade, остаётся стабильным уже более полутора веков. Кроме того, стабильное качество базового

актива является залогом долголетия и самого фьючерсного контракта, сконструированного на его основе. А это делает его привлекательным для международных инвесторов, которые, как известно, предпочитают вкладывать средства в стабильные рынки с долгосрочной перспективой. Здесь также будет целесообразно ознакомиться с системой управления качеством, действующей на предприятии-производителе.

2. Базовый актив должен иметь надёжные долгосрочные объёмы производства. Здесь необходимо будет внимательно изучить текущее состояние и перспективы развития на будущее производственных мощностей предприятий, производящих рассматриваемый товар. Если предприятие работает на старом, давно изношенном оборудовании и в ближайшем будущем не планирует его модернизировать или обновлять, то вряд ли стоит ожидать от него надёжных в долгосрочном плане объёмов производства.



Ведь неожиданный выход оборудования из строя даже на сравнительно небольшой отрезок времени, может поставить на грань срыва заранее оговорённые поставки. Также качество продукции, произведённой на изношенном оборудовании, по устаревшей технологии, будет под большим вопросом. Так что здесь нелишним будет ознакомиться с бизнес-планами предприятия на ближайшую и долгосрочную перспективу.

3. Базовый актив должен быть широко известным на рынке, иметь известную торговую марку, бренд, сорт и т.д. Всем знакомы по ежедневным экономическим новостям цены на нефть. Но мало кто обращал внимание, что нефтяные котировки выдаются не на нефть вообще, а на конкретные сорта, или, как их еще принято называть, маркерные (то есть эталонные) сорта – Brent и WTI. Эти сорта нефти уже не просто широко известны на рынке, они давно уже стали брендом, своеобразной визитной карточкой их производителей. Поэтому здесь будет необходимо ознакомиться с маркетинговой политикой предприятия-производителя по продвижению на рынке торговой марки своего товара. Как предприятие собирается добиться, чтобы марка производимого им товара стала брендом на рынке? А поскольку фьючерсный контракт связан с базовым активом, то насколько этот базовый актив известен на рынке, настолько же будет привлекателен рынку и фьючерсный контракт, созданный на его основе.

4. Базовый актив должен пользоваться постоянным спросом и иметь значительное количество потребителей этого актива.

Другими словами, кандидат в базовые активы должен быть товаром широко-го потребления. Это с одной стороны. С другой стороны, это должен быть товар первой необходимости. Причем не имеет значения, является он предметом первой необходимости для людей (физических лиц) или для предприятий (юридических лиц). Но при этом спрос на этот товар должен быть максимально неэластичным. Конечно же, слова «максимально неэластичный» не означают «совершенно неэластичный», когда любое изменение цены не приводит к какому-либо изменению спроса. Это крайний случай. Вопрос в другом. Согласно экономической теории (см. например, Кэмпбелл Р. Макконнелл, Стэнли Л. Брю. Экономикс. М. Издательство «Республика», 1982, т. 2, с. 17), если уменьшение/увеличение цены товара приводит к уменьшению/увеличению общей выручки производителя этого товара, то спрос на этот товар считается неэластичным. Именно наличие прямой корреляции

между изменением цены товара и общей выручки производителя этого товара даст вам подсказку в определении эластичности (неэластичности) спроса на рассматриваемый товар. Также неэластичный спрос можно определить, разделив процентное изменение количества спрашиваемого товара на процентное изменение цены этого товара. Если полученная величина меньше 1, то налицо неэластичный спрос на рассматриваемый товар. Если же полученная величина равна или больше 1, то имеет место эластичный спрос, что не пойдёт для принятия такого товара в качестве базового актива.

Не существует какого-либо однозначного рецепта по определению эластичности спроса на тот или иной товар. Тем не менее экономическая наука предлагает обращать внимание на следующие моменты. Например, возможность заменить рассматриваемый товар другим, схожим по своим характеристикам. Другой момент – возможность обойтись без данного товара. Например, без хлеба, без электричества, без срочной медицинской помощи и т.п. людям никак не обойтись. Значит и спрос в этом случае будет неэластичным. Но не будем пересказывать известные всем из учебников экономики истины. Желаящие освежить свои познания могут обратиться к многочисленной экономической литературе.

Самый яркий пример неэластичности спроса – это спрос на нефть и соответственно на продукты ее переработки. Более того, он не просто неэластичен, он крайне неэластичен. Этот фактор приводит к тому, что даже если цена на нефть будет меняться в очень широких преде-

лах, спрос на нее практически не изменится. Потому что человечество пока еще не придумало способа, как за короткое время заменить нефть и нефтепродукты чем-то другим. Поэтому без нефти никак нельзя. А это значит, что нефть будут покупать по любой цене. А какие фьючерсы на сегодняшний день самые успешные? Конечно же, нефтяные. Вот вам и ответ. Чем неэластичнее спрос на тот или иной товар, тем больше он подходит на роль базового актива для фьючерса. И в этом читатель может убедиться, посмотрев на базовые активы ведущих мировых фьючерсных бирж.

Вместе с тем перечень базовых активов ведущих мировых бирж, оперирующих фьючерсами, а также наш пример с фьючерсом на нефть, наталкивает на очень интересный вывод. Если глубже проанализировать эти базовые активы, то невозможно не обратить внимания на тот факт, что они представляют вполне определенный круг товаров, которые могут быть сгруппированы в две большие группы. Первая группа – сырьё, в том числе сырьё природного характера (например, лес, рыба, нефть, железная руда, драгоценные и цветные металлы, соль и т.п.) и сырьё сельскохозяйственного характера (картофель, зерновые и зернобобовые культуры, молоко, живой скот, хлопок, шелк, шерсть и т.п.). Вторая группа – полуфабрикаты как природного, так и сельскохозяйственного характера (железо, пряжа, цемент, проволока, концентрат апельсинового сока и т.п.).

Общее, что определяет эти группы товаров, это то, что, как правило, эти товары в рекламе не нуждаются, они не требуют специальных мероприятий по стимулированию их сбыта и продвижению на рынке. Кроме того, предложение этих товаров (особенно это касается сырья природного характера) ограничено по объективным причинам. Поэтому непосредственные потребители данных товаров знают всех производителей этих товаров, и наоборот. А поскольку потребители этих товаров сильно зависят от своевременных и в необходимом объёме поставок данных товаров, договоры поставки между производителями и потребителями заключаются на долгосрочной основе. При этом решающим фактором становятся надёжность поставщика и цена товара.

Что же делает эти товары столь необходимыми широкому кругу потребителей? В этом и заключается главный вывод из сказанного. Данные товары находятся во главе соответствующих ценовых цепочек. Например, нефть находится в начале ценовой цепочки целой номенклатуры продукции нефтепереработки. Поэтому цена нефти непосредственно сказывается на ценах всей цепочки нефтепродуктов. Или, скажем, хлопок-сырец находится в начале ценовой цепочки продукции его переработки, включая текстильную, химическую и другие отрасли. Поэтому цена хлопка-сырца непосредственно сказывается на ценах всей цепочки продуктов переработки хлопка. Ну и так далее. Вот и ещё одна подсказка в выборе базового актива.

Аркадий МАТЯШИН,
заместитель начальника управления
Госкомконкуренции
Республики Узбекистан.

Бокс

WBA International камари Шоҳжаҳонда

Профессионал боксчимиз Шоҳжаҳон Эргашев АҚШда ўтказган навбатдаги жангида галаба қозониб, шу пайтгача вакант бўлиб турган WBA International чемпионлик камарини қўлга киритди.



Ушбу нуфузли камарга эга бўлиш учун Шоҳжаҳон Бруклиндаги Barclays Center аренасида хитойлик Жиминг Ванга қарши рингга кўтарилиди. Ўн раунд давом этган беллашувда голиб очколар ҳисобига кўра аниқланди. Барча раундларни яққол устунлик билан ўтказган ҳамюртимиз 100:90, 99:91,

100:90 ҳисобларида рақибини енгди.

Мазкур муваффақият Шоҳжаҳоннинг профессионал фаолиятидаги 13 та жангдаги 13-галабаси бўлди. У шу пайтгача ўтказган 12 жангининг барчасини нокаут билан яқунлаган эди.

Ғалабалар серияси

Қозоғистонда қозоқ халқ ботирлари Исатой Тойманов ва Маҳамбет Ўтемисов хотирасига бағишлаб ўтказилаётган бокс бўйича халқаро турнирда ҳамюртларимиз муваффақиятли қатнашмоқда.

Ўзбекистон, Эрон, Мўғулистон, Қирғизистон, Россия ва Қозоғистон спортчилари иштирок этган мазкур мусобақанинг дастлабки жангларида вакилларимиз бир неча ғалабаларни қўлга киритди.

-56 кг вазн тоифасида рингга кўтарилган боксчимиз Абдулла Қўчқоров қозоғистонлик рақиблари Ж.Женгезовни 5:0, А.Жусиповни 4:1 ҳисобида мағлубиятга учратди. Камронбек Эшматов (-60 кг) ҳам мезбон боксчи А.Турсунбековни худди шундай ҳисобда енгди. Яна бир ҳамюртимиз Фанат Қахрамонов (-75 кг) кескин ўтган дастлабки жангларида мезбонлар вакиллари К.Собикбековдан 3:2, Т.Нурсеитовдан 5:0 ҳисобларида устун келди.

Юртдошларимизда мусобақанинг олтин медалларини қўлга киритиш учун жуда яхши имкониятлар сақланиб турибди.

Сузиш

Пешқадамлар сафидамиз

Токио шаҳрида синхрон сузиш бўйича FINA жаҳон серияси беллашувларида Ўзбекистон терма жамоаси қизлари эркин чиқиш бўйича машқларда 80,3000 балл тўплаб, бронза медални қўлга киритдилар. Биринчи ўрин японияликларга, иккинчи ўрин францияликларга насиб этди.

Акробатик элементлардан иборат қийин дастур ҳисобланадиган Highlight машқларида эса терма жамоамиз аъзолари 79,4000 балл жамғариб, кумуш медалга сазовор бўлишди. 85,2667 балл тўплаган франциялик қизлар эса биринчи ўринни эгаллади.

Бундан аввалроқ Хитойда ўтказилган жаҳон сериясининг соло бўйича эркин чиқиш баҳсларида Хонзода Тошхўжаева олтин, Highlight нинг жамоавий эркин дастурида эса терма жамоамиз аъзолари бронза медални қўлга киритишганди.

Футбол

Ғуздорликлардан уч очко олиб ташланди

“Шўртан” клуби ва черногориялик футболчи Предраг Вуйович ўртасидаги молиявий можаро сабабли ФИФА талаби билан ғуздорликлардан 3 очко олиб ташланадиган бўлди. ФИФА талабини Ўзбекистон футбол ассоциацияси ижроқўми бюроси ўз қарори билан тасдиқлади.

Айни пайтда “Шўртан” про-лиганинг “А” гуруҳида 4-турдан кейин 8 очко билан 4-ўринни эгаллаб турганди. Энди клубда 5 очко қолди. Агар клуб Вуйович билан боғлиқ масалани белгиланган муддат ичида ҳал қилмаса, жазо чоралари янада жиддийроқ бўлади.

ФИФА интизом қўмитаси хорижлик легионер билан боғлиқ можаро сабабли санкция қўллаш борасида “Шўртан”га илк огоҳлантиришни 2015 йилнинг 9 октябрь куни юборганди. Шунга қарамай, клуб мазкур масала ечимини топмаган.

“Олтин бутса”га даъвогарлар

Европада йил якуни бўйича энг кўп гол урган футболчига бериладиган “Олтин бутса” соврини учун кураш тобора қизиқ бормоқда. Мавсум охиригача бўлган сабабли даъвогарлар ўртасидаги рақобат ҳам кучайиб бораётир.

Шанба ва якшанба кунлари Европанинг деярли барча мамлакатларида миллий чемпионат ўйинлари бўлиб ўтди. “Олтин

бутса”га асосий даъвогарлардан бири бўлган Леонель Месси “Барселона”нинг “Депортиво”га қарши ўйинида 3 та гол урди ва мавсумдаги голлари сонини 32 тага етказиб, бу борада яққол пешқадамга айланиб олди.

Шу пайтгача бу пойгада етакчи бўлиб келган Муҳаммад Салоҳ эса (31 гол) “Ливерпуль”нинг “Сток сити”га қарши учрашувида гол ура олмади.

“Олтин бутса”га даъвогарлар рўйхатида учинчи ўринни Италиянинг “Лацио” жамоаси аъзоси Чиро Иммобиле банд этиб турибди. Унинг ҳисобида 29 та гол бор.

От спорти

Қониқарли натижалар

Тошкент вилоятида конкур бўйича жаҳон кубогининг Марказий Осиё лигаси биринчи босқич баҳслари ниҳоясига етди.

Мусобақанинг сўнгги кунда Гран-при беллашувларида асосий кураш Ўзбекистон ва Қирғизистон терма жамоалари чавандозлари ўртасида кечди. Дастлабки икки ўринни қирғи-

зистонлик спортчилар эгаллаган бўлсалар, учинчи ўрин мамлакатимиз вакилига насиб қилди.

Шунингдек, Ўзбекистон от спорти ва йилқичилик федерацияси президенти кубоги учун ҳам ташкил этилган мусобақада вакилимиз Абдушукур Собиржонов “Samira” лақабли отида олтин медалга сазовор бўлди.

Бундан олдинроқ, турнирнинг биринчи кунда чавандозларимиз Миллатлар кубогини қўлга киритишганди.

Ж.ҲАКИМОВ тайёрлади.

Обуначилар диққатига! Газетани етказиб бериш бўйича муаммолар пайдо бўлса, “Ўзбекистон почтаси” АЖнинг (0-371) 233-08-34 телефон рақамига қўнғироқ қилинг.

Таъсисчи
“Бизнес-Daily
Медиа”
ноширлик уйи МЧЖ

Бош директор
У. Н. НУСУРОВ

Манзил: Тошкент шаҳри, 100066,
Ислон Каримов кўчаси, 55-уй.

Бирлашган таҳририят
Б. ЭГАМҚУЛОВ

(Бош муҳаррир ўринбосари),
А.КАРИМОВ
(Масъул муҳаррир),
А.НАРМАНОВ
(Масъул котиб).

2013 йил 12 апрелда Ўзбекистон Матбуот ва ахборот агентлигида 0064-сон билан қайта рўйхатдан ўтган.
Бичими – А-3, ҳажми – 4 босма табоқ.
Буюртма: Г – 401. А-2285. Нашр кўрсаткичи: якка тартибдаги обуначилар учун – 160, ташкилотлар учун – 161.
“Шарқ” НМАК босмахонасида чоп этилди.
Босмахона манзили: Тошкент шаҳри, Буюк Турон кўчаси, 41.

Телефонлар

Қабулхона – 259-21-96
Бош муҳаррир ўринбосари – 259-21-98
Масъул муҳаррир – 259-21-94
Котибият – 259-22-05, 239-83-79
Бухгалтерия – 259-22-67, 259-21-45
Реклама ва эълонлар бўлими – 259-22-06, 259-20-71, 259-21-97, 239-83-89 (факс)
E-mail: info@biznes-daily.uz
Газета 1994 йил 31 августдан чиқа бошлаган.
Сотувда келишилган нархда.

© Biznes Daily “Биржа”дан кўчириб босиш фақат “Бизнес-Daily Медиа” НУ МЧЖ рухсати билан амалга оширилади.
Газета жамият матбаа бўлимида терилди ва саҳифаланди.
© Biznes Daily “Биржа” оригинал макети.
© Тижорат материали.

Навбатчи муҳаррир: Н. Мамазияева.
Навбатчи: И. Мамажонов.

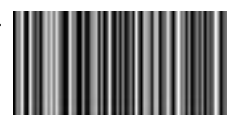


График бўйича топшириш вақти: 20:30
ЎзА якуни:
Босмахонага топширилади: 21:45
Теришга топшириш вақти: 15:00