

Ислохот

СУҒУРТА

БОЗОРИДАГИ

МУАММОЛАР

2

Жараён

НЕГА ПАРЛАМЕНТ

СЎРОВИ ЮБОРИЛДИ?

3

Общество

ПРОГРАММА

МИЛОСЕРДИЯ

И ЗАБОТЫ О ЛЮДЯХ

4

Саломатлик

СУМАЛАКНИНГ

ЗАРАРИ

ҲАМ БОРМИ?

8

ТОМОРҚАНИНГ ТОТПИ МАҲСУЛИ



Андижон вилояти Олтинқўл туманидаги “Қўмакай” маҳалла фуқаролар йиғини аҳли томорқа иссиқхоналарида помидор, бодринг, булғор қалампир каби сабзавотлар, турли гул кўчатларини парваришлайди.

Маҳалла фаоллари аввало, ўзлари ибрат кўрсатишга одатланган. Маҳалла раиси Нафисахон опа оиласи маҳалла-дошлари буюртмасига кўра, уйидаги 2 сотих иссиқхонада 10 минг туп помидор, 2 минг туп бодринг кўчати ўстиряпти. Эҳтиёжмандлар кўчат излаб юрмайди. Йиғин маслаҳатчиси Барчиной Юнусова эса ҳар бири 2 сотихли иккита иссиқхонада помидор етиштирмоқда.

– Иссиқхона плёнкасини уч қават қоплаб, уни табиий йўл билан иситишнинг уддасидан чиқдик, – дейди Барчиной опа. – Иссиқхона ҳарорати илиқ, ниҳоллар баравж ривожланмоқда. Томорқа даромадига кичик чорвачилик фермамиз фойдаси қўшимча бўляпти.

Қўмакайликлар томорқадан барака ундириб, фаровонликка эришмоқда. Даромаддан кўркам уй-жойлар қуриб, тўйлар қиляпти, замонавий автомобиллар сотиб олмақда. Буларнинг барчаси ҳалол меҳнатнинг тотли маҳсули.

Суратда: Барчиной Юнусова набира-си билан томорқа иссиқхонасида.

Зухридин УМУРЗОҚОВ (ЎЗА)
олган сурат.

ВАЗИРЛИКДА ЯНГИ МАРКАЗ

Вазирлар Маҳкамасининг жорий йил 1 мартдаги қарори асосида Иқтисодиёт ва sanoat вазирлиги ҳузурида Тармоқ бозорлари ва экспортга йўналтирилган ишлаб чиқариш тадқиқотлари маркази ташкил этилди.

Унинг асосий вазифалари республика-мизда ишлаб чиқариладиган ва импорт қилинадиган маҳсулотлар (товарлар ва хизматлар) номенклатураси ва турлари тўғрисида ҳўжалик юритувчи субъектларга ахборот бериш учун мунтазам янгиланган бориладиган электрон ахборот порталини яратиш, ички ишлаб чиқариш кувватлари, товарларга бўлган талаб ва таклифнинг ҳажмлари, ишлаб чиқариладиган ва истеъмол қилинадиган маҳсулотнинг ички бозордаги нархлари ўзгариши ҳақидаги маълумотлар базасини шакллантиришдан иборат.

Шунингдек, унинг зиммасига товар бозорларидаги нархлар, талаб ва таклифларнинг ўзгариши динамикасини таҳлил ва мониторинг қилиш ҳамда шу асосда тармоқ бозорлари конъюнктурасини республика ҳамда ҳудудлар кесимида комплекс ўрганиш, уларнинг муво-занатли ривожланиши тўғрисида таклифлар тайёрлаш ҳам юклатилган.

ЭЛЕКТР ЭНЕРГИЯСИ ВА ТАБИИЙ ГАЗ УЧУН ҲАҚ ТўЛАШ ТИЗИМИГА ўЗГАРИШЛАР КИРИТИЛДИ

Ҳукуматнинг “Электр энергияси ва табиий газдан фойдаланиш тартибини такомиллаштиришга доир қўшимча чоратadbирлар тўғрисида”ги қарорига жорий йилнинг 28 февраль кунни ўзгартиришлар киритилди. Бу ҳақда Адлия вазирлигининг телеграмдаги “Ҳуқуқий ахборот” канали хабар берди.

Киритилган ўзгартиришларга мувофиқ, электр энергияси шартномада кўрсатилганидан 5 фоиздан кўп истеъмол қилинганда, ортиқ истеъмол қилинган электр энергияси учун белгиланган тарифнинг 1,15 баравари миқдорида тўлов ундирилади. Илгари бундай ҳолда бир ярим баравари миқдорида ундирилган.

Шунингдек, истеъмолчиларга электр энергияси ва газ етказиб бериш истеъмолчилар томонидан мурожаат қилинганда 50 фоизлик олдиндан ҳақ тўлаш асосида ҳам амалга оширилади. Бунда ҳисоб-китобни 50 фоиз олдиндан ҳақ тўлайдиган истеъмолчилар ҳисоб-китоб амалга ошириладиган даврни кўрсатиб, 5 кун олдин Мажбурий ижро бюросига мурожаат қилишлари лозим.

Илгари электр энергияси ва газ фақат 100 фоизлик олдиндан ҳақ тўланганида етказиб берилган.

Олдиндан ҳақ тўланмаган, 50 фоизлик ҳақ тўлайдиган истеъмолчилар томонидан ой охиригача якуний ҳақ тўланмаганда, мазкур истеъмолчиларга нисбатан электр ва газдан тўлиқ узиш-гача бўлган чоралар кўрилади.

Электр энергияси учун амалдаги тарифлар ўзгарган тақдирда истеъмолчилар аванс тариқасида тўланган тўлов кунидан бошлаб кейинги 2 ойдан ортиқ бўлмаган муддатда, маиший истеъмолчилар эса кейинги 6 ойдан ортиқ бўлмаган муддатда қўшимча тўлов тўлашдан озод этилади.

Илгари бу муддат 12 ойни ташкил этган.

СУД БОШҚАРУВЧИПАРИ ўқУВИ

Абу Райҳон Беруний номидаги Бизнес ва бошқарув республика олий мактабида суд бошқарувчиси аттестатини олишга талабгорларни шартнома асосида ўқитиш, суд бошқарувчиларининг касбий даражаси ва малакасини оширишни назарда тутувчи махсус курс очилди.

Унинг дастлабки машғулоти 1 мартдан бошланди ва 16 кун давом этади. Махсус курсда республикаимизнинг турли ҳудудларидан келган 76 нафар тингловчи қатнашмоқда. Ўқув дастури Давлат активларини бошқариш агентлиги ва Суд бошқарувчилари ассо-

циацияси томонидан ушбу соҳанинг халқаро ва замонавий стандартлари ҳамда экспертлар тажрибалари асосида ишлаб чиқилган.

Ўқув давомида тингловчиларга солиқ, бюджет, бухгалтерия ҳисобига оид норматив-ҳуқуқий ҳужжатлардаги янгилик-

лар, суд бошқарувчилари фаолиятининг асослари ва алоҳида хусусиятлари, мазкур фаолият билан шуғулланувчилар олдига қўйилган долзарб вазифаларнинг моҳияти, бу соҳадаги илғор хорижий тажриба ҳақида маълумотлар тақдим этилмоқда.

Молия бозорининг муҳим таркибий қисми бўлган суғурта фаолияти ҳар қандай мамлакат ижтимоий-иқтисодий ривожда катта аҳамиятга эга. Бизнинг иқтисодиётимизда ушбу соҳанинг ўрни қандай?

Бугунги кунда республикамызда 30 та суғурта компанияси мавжуд бўлиб, уларнинг 24 таси умумий суғурта, 6 таси ҳаёт суғуртасига ихтисослашган. Жорий йилнинг 1 январь ҳолатига кўра, суғурта компанияларининг жами активлари 2,5 трлн. сўмни ташкил этиб, умумий устав капитали миқдори 534 млрд. сўмдан иборат. Таҳлиллар эса суғурта хизматлари сифатини яхшилаш, кўламини ошириш, турларини кўпайтириш орқали соҳани тубдан ислоҳ қилишни, соҳада бир қатор муаммолар тўпланиб қолганини кўрсатмоқда.

Олий Мажлис Сенатининг Бюджет ва иқтисодий ислохотлар масалалари қўмитаси томонидан “Суғурта фаолияти тўғрисида”ги қонуннинг Молия вазирлигидаги ижросини ўрганиш натижалари ҳам буни яққол исботлаган.

Чунончи, қонун талаблари асосида вазирлик томонидан олиб борилаётган ишлар, кўрилаётган чораларга қарамадан, бу соҳада ечимини кутаётган масалалар ҳали кўп. Жумладан, суғурта бозорининг ҳозирги ҳолати амалга оширилаётган ислохотлар талабига мос келмай, аҳоли ва тадбиркорларнинг мазкур хизматга бўлган эҳтиёжлари қондирилмасдан қолмоқда.

Бунинг асосий сабабларидан бири вазирлик ҳузуридаги суғурта назорати инспекцияси ходимлари сони чегараланганлиги бўлиб, улар асосан статистик маълумотларни юритишмоқда, холос.

СУГУРТА БОЗОРИДАГИ МУАММОЛАР

Суғурта фаолияти ҳақидаги маълумотлар ҳудудларга етарли даражада етказилмаётгани оқибатида аҳолининг ҳаммасида ҳам суғуртага бўлган ишонч ва у ҳақда тушунча тўлиқ шаклланмаган. Бу эса соҳанинг ЯИМдаги улуши ўсишига, компаниялар молиявий барқарорлигига салбий таъсир кўрсатмоқда.

Бундан ташқари, мутахассислар томонидан суғурталаш жараёнида мижозларнинг ҳақ-ҳуқуқлари тўлиқ ва тўғри тушунтирилмаяпти. Натижада суғурта ҳолатлари содир бўлганидан сўнг келиш-мовчиликлар келиб чиқиб, улар суд идораларида кўрилишига тўғри келмоқда. Суғурталаш жараёнида иш юритиш тизимининг аксарият ҳолларда давлат тилида олиб борилмаслиги ҳам суғурта шартномаларини тузиш ва унинг ижросини таъминлашда муаммоларни келтириб чиқармоқда. Ўз навбатида, суғурта ҳодисаси содир бўлганда тўловларни тўлиқ амалга оширмаслик ҳолатлари қайта суғурталаш имкониятларига тўсқинлик қилиш билан бирга, суғурта тизимига бўлган ишончнинг пасайишига олиб келмоқда.

Шунингдек, суғурта мукофотлари билан суғурта тўловлари ўртасидаги тафовут юқори даражада сақланиб қоляпти. Натижада мамлакатимизда аҳоли жон бошига тўғри келадиган суғурта мукофотлари ўртача 48,8 минг сўмни (6,0 АҚШ дол.) ёки унинг ялпи ички маҳсулотдаги улуши 0,4 фоизни ташкил этмоқда. Таҳлилларга қараганда, суғурта мукофотларининг ЯИМдаги улуши Ғарбий Ев-

ропада 8,4, Осиёда 6,1, Россияда 1,3, Қозоғистонда 0,85 фоиздир.

Шу билан бирга, суғурта бозорини ривожлантириш, истеъмолчиларнинг суғуртага ишончини ошириш, хорижий тажрибалар ҳамда ахборот-коммуникация технологияларининг ютуқларини жорий қилиш, энг мақбул ва жозибадор суғурта хизматларини яратиш, суғурта соҳасига қимматли қоғозлар эмиссияси орқали инвестициялар жалб қилиш, халқаро стандартлар ва тамойиллар асосида коррупция ва суғурта фирибгарлигига қарши курашиш каби долзарб масалаларга етарли эътибор берилмаяпти.

Бундан 15 йил олдин қабул қилинган “Суғурта фаолияти тўғрисида”ги қонун бугунги кун талабларига тўлиқ жавоб бермайди. Жумладан, мажбурий суғурталашнинг алоҳида турлари ҳукумат қарорлари асосида жорий этилган бўлиб, қонун билан тартибга солинмаган. Бундан ташқари, мамлакат суғурта бозорига йирик халқаро суғурта ва қайта суғурталовчи компанияларнинг жалб қилинмаётгани, шунингдек, халқаро суғурта назоратчилари уюшмасининг ҳамда молиявий ҳисобот ва бухгалтерия ҳисобининг халқаро норма, стандартлари ва тамойиллари тўлиқ жорий этилмаётгани маҳаллий суғурта компанияларига халқаро рейтинг баҳоларини олишда тўсиқ бўлмоқда.

Тизимдаги шу каби бошқа муаммоларни бартараф этиш учун бир қатор тақлифлар ўртага ташланди. Суғурта бо-

зорини тартибга солиш тизимини институционал мустаҳкамлаш, суғурта бозори барқарорлиги ва ишончилигини таъминлаш, соҳа учун кадрларни тайёрлаш, қайта тайёрлаш ва малакасини ошириш, ваколатли орган мақоми, масъулияти ва имкониятларини кучайтириш, суғурталаш жараёнига замонавий ахборот технологияларини жорий қилиш, суғурта полисларини электрон шаклда рўйхатдан ўтказиш, рақамли технологиялар асосида онлайн суғурта турларини ривожлантириш шулар жумласидандир.

Мазкур бозорнинг инвестицион жозибдорлигини ошириш мақсадида суғурта компанияларини молиявий ҳисобот ва бухгалтерия ҳисобининг халқаро стандартларига босқичма-босқич ўтказилишини таъминлаш, бунда KPMG, PwC, Deloitte ва бошқа етакчи аудиторлик компанияларининг аудиторлик хулосалари, нуфузли халқаро рейтинг агентликларининг рейтинг баҳоларини олишга эришиш, корпоратив бошқарув, суғурта таваккалчиликларини баҳолаш ва қалтисликларни бошқариш тизимини доимо такомиллаштириш, мижозлар, яъни истеъмолчиларга суғурта маҳсулотлари ва хизматларининг нархлари тўғрисида тўлиқ, эркин, сифатли ва таққослама маълумотларни тақдим этиб бориш долзарб вазифалар қаторидан ўрин олган.

Асосий масалалардан бири эса амалдаги қонунчиликни такомиллаштиришдан иборат бўлиб турибди.

Замира ТОЖИЕВА.

САЙЁҲЛАР УЧУН ХИЗМАТЛАР КЎПАЙМОҚДА

Яқинда “Ўзбекинвест” миллий суғурта компанияси томонидан туризм бизнеси субъектларини суғурталаш масаласига бағишланган семинар ташкил этилди. Туризмни ривожлантириш давлат қўмитаси вакиллари, мамлакатимизда сайёҳлик соҳасида хизмат кўрсатувчи корхоналар, меҳмонхона бизнеси вакиллари, тадбиркорлар ва оммавий ахборот воситалари ходимлари иштирок этган тадбирда туризм иқтисодиётининг муҳим тармоқларидан бири эканлиги алоҳида таъкидланди.

Охириги йилларда мамлакатимизда туризмни ривожлантириш, сайёҳлик объектларидан самарали фойдаланиш, кўрсатилаётган хизмат турлари сифатини ошириш, юртимизга ташриф буюраётган сайёҳлар оқимини кўпайтириш масалаларига алоҳида эътибор қаратилмоқда. Ушбу саъй-ҳаракатлар натижа-сида юртимизга келаётган туристлар оқими ошмоқда, хусусан, 2016 йилда республикамызга 2 миллиондан ортиқ сайёҳ келган бўлса, ўтган йили бу кўрсаткич 5 миллиондан ошган.

Халқаро меъёрларга кўра, ички ва ташқи туризмни янада ривожлантириш учун зарур инфратузилмани яратиш ҳамда сайёҳларга халқаро талаблар даражасида хизмат кўрсатиш талаб этилади. Суғурта ҳам ушбу хизматлардан бири ҳисобланади. Шу боис, “Ўзбекинвест” миллий суғурта компаниясининг мазкур семинарни ташкил этишдан мақсади ҳам туризм соҳасида суғуртани янада ривожлантириш масалаларини муҳокама қилиш, мавжуд муаммоларни биргаликда ҳал этишга қара-



гажини, мазкур йўналишда фаолият юритувчи субъектларнинг жавобгарлиги ва меҳмонхона бизнесини комплекс суғурталаш каби хизматлар тақлиф этилмоқда.

Йиғилишда компания мутахассислари томонидан иштирокчиларнинг туризм соҳасида суғурта масалалари бўйича саволларига батафсил маълумотлар берилди.

Ҳосил КАРИМОВ.

ҚОЗОҒИСТОН ДЕПОЗИТАРИЙСИ ТАЖРИБАСИ БИЛАН ТАНИШУВ

Қозоғистон қимматли қоғозлар марказий депозитарийси президенти Бахитжан Капишев Ўзбекистон Қимматли қоғозлар марказий депозитарийсига ташриф буюрди.

Мазкур ташриф доирасида “Қозоғистон Республикаси тажрибаси асосида депозитарийлараро халқаро линклар” мавзuida бизнес семинар ўтказилди.

Унда Қозоғистон Марказий депозитарийсининг халқаро фаолиятига доир масалалар ҳамда бошқа давлатларнинг марказий депозитарийлари билан ҳамкорлик юритишнинг алоҳида хусусиятлари ҳақида маълумот берилди. Б.Капишев Euroclear ва Clearstream халқаро ташкилотлари билан муносабатлар ўрнатиш борасидаги билим ва тажрибаси билан ўртоқлашди.

Мамлакатимиз Қимматли қоғозлар марказий депозитарийси ходимлари Қозоғистондаги шундай идоранинг чет эл ва халқаро депозитарийлар, кастодианлар билан кор-респондентлик алоқаларини ўрнатиш ва ўзаро ҳамкор-лик юритиш масалалари, марказий депозитарийда тўлов агентининг вазифаси, унинг иш схемаси билан яқиндан танишди.

Қизиқарли ўтган тадбир якунида томонлар юқорида тилга олинган масалалар бўйича ҳамкорликда иш юритишга келишиб олдилар.

Зафар ТУРДИБЕКОВ,
Қимматли қоғозлар марказий депозитарийси бош мутахассиси.

Президентимизнинг жорий йил 14 январдаги “Давлат активларини бошқариш, монополияга қарши курашишни тартибга солиш тизимини ва капитал бозорини тубдан такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги фармони ва “Ўзбекистон Республикаси Давлат активларини бошқариш агентлиги фаолиятини ташкил этиш тўғрисида”ги қарори асосида мамлакатимизда бу соҳани тубдан ислоҳ қилишга киришилди.

Қабул қилинган ҳужжатларда давлат иштирокидаги корхоналарни бошқаришнинг бозор механизмларини ишлаб чиқиш, уларда замонавий корпоратив бошқарув усулларини жорий этиш, ушбу корхоналар фаолиятининг самарадорлиги учун бошқарув органлари масъулиятини ошириш, халқаро институтлар ва компанияларни жалб этган ҳолда давлат улушларини босқичма-босқич қисқартириш, самарали ва шаффоф хусусийлаштиришни таъминлаш каби вазифалар белгилаб берилди. Жумладан, давлат улушларини самарали бошқариш мақсадида хўжалик жамиятлари бошқарувини шаффоф ташкил этиш, ушбу жараёнда соғлом рақобат муҳитини таъминлашга қаратилган қатор нормалар киритилди.

Банк тизимида корпоратив бошқарувнинг ўрни

Президент қарорига мувофиқ, хўжалик жамиятларининг устав капиталидаги давлат улушлари, шунингдек бошқариш учун турли вазирликлар ихтиёридаги давлат активлари, акция пакетлари Давлат активларини бошқариш агентлигига берилди. Хусусан, илгари Молия вазирлиги томонидан бошқарилган тижорат банклари ва сугурта компанияларининг устав капиталидаги улушлар эндиликда ушбу агентликга ўтказилган бўлиб, унинг таркибида Молиявий активларни бошқариш департаменти ташкил этилди. Шу ўринда таъкидлаш керакки, республикамызда жами 29 та тижорат банки фаолият кўрсатаётган бўлиб, улардан 13 тасининг устав капиталида давлат иштироки мавжуд.

Бугунги кунда агентлик томонидан мазкур банклар билан биргаликда юқоридаги ҳужжатлар ижросини таъминлаш борасида муайян ишлар амалга оширилмақда. Айниқса, халқаро молия ташкилотлари, экспертларни жалб этган ҳолда тизимда замонавий менежментни жорий этиш, янгича ёндашувларга таяниш, бу борада молия ташкилотлари ўртасида ўзаро илғор тажрибалар алмашувини йўлга қўйишга катта эътибор берилмоқда.

Давлат активларини бошқариш агентлиги томонидан бир қатор тижорат банклари ходимлари иштирокидаги амалий семинар ҳам аини шу масалага қаратилган тадбирлардан бири сифатида фойдали ва самарали ўтди.

Унда Халқ банкида истиқболли ривожланиш йўналишларини белгилаш ва амалга ошириш бўйича олиб борилаётган ишлар ҳақида тақдимот намоийиш этилди.

Берилган маълумотга кўра, қўйилган мақсадга эришиш ва банк ишини замон талабига мослаштириш ҳамда келгуси тараққиёт йўлини белгилаб олишда, энг аввало, амалдаги жараён таҳлил қилиниб, мавжуд камчиликларнинг келиб чиқиш сабаблари ўрганилган. Натижаларига қараб замонавий гоаялар ва тегишли ҳужжатларни ишлаб чиқишга эътибор қаратилган. Фаолиятни яхшилаш мақсадида жорий муаммолар, илгари сурилган таклифлар ҳамда келгуси режалар банкнинг барча ходимлари иштирокида муҳокамалардан ўтказилган. Корпоратив бошқарувни самарали йўлга қўйиш, бўлинмалар фаолиятининг самарадорлик бўйича муҳим кўрсаткичларини ишлаб чиқиш, муаммолар ечими юзасидан мақбул қарорларни қабул қилишга долзарб масала сифатида қаралмоқда.

Тадбир сўнгига иштирокчилар банк тизими олдаги долзарб вазифалар амалиёти хусусида ўзаро фикр-мулоҳаза алмашишди, бир қатор саволлар, таклиф-тавсиялар билдирилди.

Ойдин ААТИПОВА.

НЕГА ПАРЛАМЕНТ СЎРОВИ ЮБОРИЛДИ?

Хар қандай жамиятда уй-жойга эгалик инсоннинг энг муҳим ва асосий ҳаётий эҳтиёжларидан бири ҳисобланади. Шу боис, унга эътибор масаласи ҳар қандай давлат сиёсатининг устувор йўналишлари қаторига киради.

Таъкидлаш жоизки, уй-жойга эгалик унинг давлат рўйхатидан ўтказилиши билан бошланади. Ушбу масаланинг ҳуқуқий асоси яратилган бўлиб, унга оид муносабатлар “Давлат кадастрлари тўғрисида”ги, “Давлат ер кадастри тўғрисида”ги қонунлар, Президент фармони ва қарорларига мувофиқ амалга оширилмоқда. Миллий қонунчиликмиизда фуқароларнинг мерос қилиб қолдириладиган, умрбод эгалик қилиш ҳуқуқи асосида ажратилган ер участкаларида якка тартибда уй-жой қуриш ҳуқуқи кафолатланган. Бундан ташқари, амалдаги бошқа қонун ҳужжатларида жисмоний шахслар ҳужжатсиз уй-жой ва ер майдонларини давлат кадастр органларида рўйхатга қўйиш, улар бўйича кадастр ва солиқ органлари маълумотлар базаси тўлиқ бўлишини таъминлаш, фуқароларга маълумотлардан эркин фойдаланиш имконини бериш масалаларида ҳам аниқ вазифалар белгиланган.

Шунингдек, қонун ҳужжатларида юридик ва жисмоний шахсларнинг кўчмас мулк объектларига бўлган ҳуқуқларини рўйхатдан ўтказиш учун уларга қулай шарт-шароитлар яратиш мақсадида ваколатли органлар ўртасида ахборот-коммуникация маълумотлар алмашинувини жорий этиш назарда тутилган.

Бироқ ҳудудларда олиб борилган ўрганишлар натижалари ва тегишли идоралар ҳамда ижтимоий тармоқлар, интернет сайтларидаги маълумотлар, қолаверса, Олий Мажлис Сенатига фуқаролардан келган мурожаатларнинг таҳлили уй-жой қуриш соҳасида, айниқса, қишлоқ жойларда ушбу масалада қонунийликни таъминлаш борасида жиддий муаммолар борлигини кўрсатди. Аниқроқ қилиб айтадиган бўлсак, уй-жойга эга бўлиш ва қуришнинг ҳуқуқий механизмлари мавжуд бўлишига қарамасдан, кўплаб фуқаролар йиллар давомида ўз уй-жойларини қонуний расмийлаштиришда тўсиқларга дуч келмоқдалар.

Хусусан, Сенатга уй-жойларга кадастр ҳужжатларини расмийлаштириш, давлат рўйхатидан ўтказишдаги бюрократик тўсиқ ва муаммолар ҳал этилмаётганлигидан норози бўлган фуқаролардан кўплаб аризалар келиб тушмоқда. Мисол учун, Фарғона шаҳрининг Барҳаёт-Бойчечак кўчасида истиқомат қилувчи 100 нафардан ортиқ фуқаро шаҳар ҳокимининг 2005 ва 2007 йиллардаги қарорларига биноан ажратиб берилган ер майдонларига якка тартибда уй-жой қуриб, ўн йилдан ортиқ йил давомида яшаб келаётган бўлса-да, уй-жойларига кадастр ҳужжатлари расмийлаштириш бўйича маҳаллий ҳокимият идораларига қилаётган мурожаатлари натижасиз қолаётганлигини билдирган. Бунга эса шаҳар ҳокими қарори билан ажратилган ер майдони фермер хўжалигига тегишли эканлиги ва шу кунгача фермер хўжалиги ҳисобидан чиқарилмагани сабаб қилиб кўрсатилган.

Энг афсусланарлиси, бунга ўхшаш мисолларни барча ҳудудлар бўйича кўплаб келтириш мумкин.

Шунингдек, айрим ҳолларда ҳеч қандай рухсатсиз, туман (шаҳар) ҳокимларининг тегишли қарори чиқарилмасдан, ўзбошимчалик билан ерлар ўзлаштирилиб уй-жойлар қуриш, деҳқон-фермер хўжаликлари ва тадбиркорлик субъектлари томонидан уларга вақтинчалик фойдаланишга берилган ерлар фуқароларга уй-жой қуриш учун сотиб юборилиш ҳолатлари учрамоқда. Ноқонуний қурилмалар ва ўзбошимчалик билан эгаллаб олинган ер участкаларига ўз уй-жойларини қонунийлаштириш имкони бўлмаган ҳолда фуқароларнинг ўзи жабр кўриши, кўчада қолиши тўғрисида ўйламаяпти.

Бундай ҳолатлар давлат органлари, энг аввало, маҳаллий ижро этувчи ҳокимият, шу жумладан, ер кадастри, архитек-



тура ва қурилиш соҳасидаги ваколатли органларнинг бепарволиги оқибатида юз бермоқда.

Уй-жой учун зарур ҳужжатларнинг йўқлиги бошқа ижтимоий муаммоларнинг, хусусан, аҳолининг ҳақиқатда яшаб турган жойига прописка қилиниши, мулк ҳуқуқига эга бўлиши ва белгиланган тартибда солиқ ва коммунал тўловларни амалга ошириши билан боғлиқ муаммоларнинг келиб чиқишига сабаб бўлмақда.

Шуларнинг барчаси инобатга олиниб, юзага келган вазиятни яхшилаш, жисмоний шахслар уй-жойларини давлат рўйхатидан ўтказишдаги тўсиқларни бартараф этиш, уй-жойларнинг тўлиқ ҳисобини юритиш, уларни солиққа тортишга доир қонун ҳужжатлари ижросини таъминлаш мақсадида Сенатнинг яқинда бўлиб ўтган ўн саккизинчи ялпи мажлисида Бош вазир ўринбосарига парламент сўровини юбориш ташаббуси маъқулланди ва тегишли қарор қабул қилинди.

Парламент сўровида бир қатор вазифалар кўрсатиб ўтилди. Биринчидан, жисмоний шахсларнинг кадастр ҳужжатлари мавжуд бўлмаган ер майдонлари ва уй-жойларининг ҳақиқий ҳолатидан келиб чиқиб, ҳар бир туман (шаҳар) кесимида қайта кўриб чиқилиши ва тегишли маълумотлар базаси яратилиши белгиланди.

Иккинчидан, аниқланган муаммоларни бартараф этиш бўйича вазирликлар, қўмиталар, маҳаллий давлат ҳокимияти ва бошқаруви органлари томонидан амалга ошириладиган вазифаларнинг аниқ молиявий манбалари, ижрочилари ва ижро муддатлари кўрсатилган ҳудудий ва тармоқ дастурлари қабул қилиниши қайд этилди.

Учинчидан, кадастр ҳужжатларини расмийлаштириш орқали жисмоний шахсларга тегишли уй-жойлардан солиқларнинг тўлиқ ундирилишига эришиш кўрсатилди.

Шунингдек, жисмоний шахслар уй-жойлари ва ер майдонларига кадастр ҳужжатларини расмийлаштириш, уларни давлат рўйхатидан ўтказишга доир қонун ҳужжатларини хатловдан ўтказиш орқали қонунлар ижросига тўсқинлик қилаётган ёки салбий таъсир этаётган нормаларни бекор қилиш, жисмоний шахсларнинг уй-жойларини давлат рўйхатидан ўтказиш бўйича “Ергеодезикадастр” ва Давлат солиқ қўмиталари маълумотлар базаларининг тўлиқ бўлиши ва мувофиқлаштирилишини қисқа муддатларда охирига етказиш ҳамда ўзаро ахборот алмашинуви тизимини такомиллаштириш, ер майдонлари ва уй-жойларни давлат рўйхатидан ўтказиш бўйича маълумотлар базасидан фуқароларнинг эркин фойдаланиш имкониятини яратишга доир ташкилий-ҳуқуқий механизм ишлаб чиқиш масалалари тўғрисида ёзма шаклда асослантирилган тушунтириш бериш каби талаблар қўйилди.

Мухамет ЖУМАГАЛДИЕВ,
Олий Мажлис Сенатининг
Бюджет ва иқтисодий ислохотлар
масалалари қўмитаси раиси.

ПРОГРАММА МИЛОСЕРДИЯ И ЗАБОТЫ О ЛЮДЯХ

В 2012 году при финансовом содействии Целевого фонда ООН по человеческой безопасности была инициирована совместная программа ООН, направленная на улучшение уровня жизни населения, усиление развития сообществ и смягчение экологических и социально-экономических последствий аральской катастрофы в Каракалпакстане.



Сегодня на основе опыта внедрения данной программы агентства ООН в Узбекистане, включая ПРООН, совместно с правительством работают над реализацией ее второй фазы «Укрепление потенциала жизнеустойчивости населения, пострадавшего в результате кризиса Аральского моря, посредством создания многопартнерского фонда по человеческой безопасности для региона Приаралья». Данная инициатива наглядно демонстрирует механизм действия Целей устойчивого развития в расширении возможностей населения и укрепления потенциала жизнеустойчивости местных сообществ. При этом учитываются и основы подхода по обеспечению человеческой безопасности в пилотных районах программы.

В целях ознакомления с деятельностью и достигнутыми результатами проектов и программ, осуществляемых ПРООН совместно с национальными партнерами в Республике Каракалпакстан, город Нукус, а также Кегейлийский, Тахтакупырский, Муйнакский и Шуманайский районы посетил временно исполняющий обязанности постоянного представителя Программы развития ООН в Узбекистане Леван Буадзе.

Среди основных тем обсуждений с официальными лицами в ходе пребывания в г. Нукусе – достижения реализуемых проектов и перспективы сотрудничества в формате совместных инициатив. В частности, речь шла о многопартнерском трастовом фонде по человеческой безопасности для региона Приаралья, запуск которого состоялся 27 ноября 2018 г. в штаб-квартире ООН, г. Нью-Йорке. Деятельность фонда будет охватывать ряд целей, в частности: создание рабочих мест, управление природными ресурсами, развитие систем здравоохранения и образования, укрепление прав и возможностей женщин и девочек, включая поддержку женщин в трудных условиях, повышение эффективности управления посредством совместно-

го планирования и реализации проектов. Представитель ПРООН поблагодарил национальных партнеров за постоянную поддержку в реализации совместных инициатив и выразил надежду на дальнейшее расширение сотрудничества в целях совместного поиска синергии и обеспечения скоординированного содействия региону Приаралья.

Участившиеся за последние двадцать лет случаи экстремальных засух, как результат аральской катастрофы, усугубившей и процессы изменения климата в северных районах Узбекистана, оказывают заметное влияние на земледелие. Появилась необходимость в разработке и использовании новых технологий в сельском хозяйстве, обеспечивающих повышение эффективности обработки почвы, рациональность использования водных ресурсов и достижение экологического баланса. Внедрение таких методов и технологий активно продвигается в рамках реализуемого в Каракалпакстане совместного проекта ПРООН, Центра гидрометеорологической службы при МЧС Республики Узбекистан и Адаптационного фонда РКИК ООН «Обеспечение климатической устойчивости фермерских и дехканских хозяйств, расположенных в засушливых районах Узбекистана». Распространять опыт и знания в вопросах адаптации к изменению климата среди фермерских, дехканских хозяйств, сельских домохозяйств и сообществ помогают специалисты



консультационно-информационных центров, также созданных при поддержке реализуемого в регионе проекта.

Представитель ПРООН посетил один из таких центров, открытый в 2015 году при Нукусском филиале Ташкентского государственного аграрного университета. В рамках проекта центр оснащен оборудованием для измерения влажности и засоленности почвы, необходимой оргтехникой, тематическими публикациями и др. На данный момент по Республике Каракалпакстан функционирует четыре консультационно-информационных центра. Только в 2018 году здесь получили консультацию 3215 фермеров, дехкан и владельцев приусадебных земель.

Еще одной площадкой для внедрения агро- и водосберегающих технологий, совершенствования практических знаний и навыков сельского населения будет служить сооруженная при поддержке проекта теплица, созданная на базе учебной фермы Кегейлийского агропромышленного колледжа. Церемония открытия теплицы прошла с участием Л. Буадзе в формате встречи с преподавателями, студентами и сельскими жителями, которые круглый год

вместе с фермерами и дехканами района смогут изучать методы агро- и водосберегающих технологий с использованием системы капельного орошения на практике.

Также в рамках визита он посетил ряд пилотных объектов программы в Тахтакупырском районе. В махалле «Таза орай» сельского схода граждан «Даукара» состоялся запуск водоопреснительного сооружения для обеспечения местных жителей питьевой водой. Сооружение реконструировано совместной программой и Швейцарским агентством развития и сотрудничества. Еще одну церемонию открытия провели в населенном пункте Макпалкол, ССГ «Атакол», где был также реализован проект по обеспечению доступа к питьевой воде. Содействие в реализации данной инициативы оказала программа «New World Program» при взаимодействии с фондом «Coca-Cola» и организацией по Глобальным проблемам водных ресурсов. Вопросам создания источников дохода для местных женщин был посвящен следующий объект, куда направилась делегация. ООО «Ткачиха Тахта» – швейный цех создан также при финансовой поддержке совместной программы ООН. Сегодня здесь трудоустроено 11 сельских девушек и женщин из Тахтакупырского района.

В ходе посещения Муйнакского района состоялась церемония открытия дополнительного учебного корпуса в средней школе №1, где изначально обучение проходили только дети начальных классов, так как помещение было рассчитано на 320 мест. Однако позже школа получила статус средней общеобразовательной, и количество учащихся возросло до 530 детей. Детей приводили практически из всех махалл города. Как отметили представители школы, при содействии совместной программы ООН и в партнерстве с районной администрацией, а также Министерством образования Республики Каракалпакстан здесь проведены работы по реконструкции дополнительного помещения, все классы и кабинеты оснащены необходимой мебелью и оборудованием. Теперь здание приобрело еще 120 дополнительных мест. Корпус оснащен современной противопожарной системой и отопительным оборудованием, что важно в при чрезвычайно холодных условиях в зимний период в этом северном регионе страны.

Следующим пунктом визита стал сельский сход граждан «Моншаклы» Шуманайского района, где при содействии совместной программы создано хранилище для фруктов и овощей, вмещающее одновременно до 100 тонн продукции. Ежегодно в районе производится около 1004,4 т овощей и фруктов. Данная инициатива имеет важное значение для местных фермеров и садоводов, учитывая экономические факторы, а также местные климатические особенности. Также представитель ПРООН побывал на новом предприятии по переработке молока, в цехе по производству мужской обуви, созданных при финансовой поддержке в рамках совместной программы ООН.



*Empowered lives.
Resilient nations.*

ВСТРЕЧА НОВЫХ ПЕРСПЕКТИВ

В Ташкенте прошла встреча представителей деловой среды Узбекистана с бизнес-делегацией ОАЭ в целях ознакомления с узбекским рынком и налаживания новых партнерских взаимоотношений.

С начала 2018 года в Узбекистане зарегистрировано 10 предприятий с участием эмиратского капитала, то есть 2 раза больше, чем за аналогичный период 2017 г., достигнув 91 предприятия. Из них 36 – со 100-процентным иностранным капиталом. Основные сферы деятельности – производство текстильной продукции, строительных материалов, плодоовощных консервов, моющих средств, полиграфиче-

ская промышленность, оптовая торговля, общественное питание, услуги и другие.

По итогам 2018 года объем товарооборота между Узбекистаном и ОАЭ увеличился на 23%, достигнув \$141,5 млн. При этом рост экспорта узбекской продукции на рынок ОАЭ составил 32,4%, (экспорт – \$60,9 млн., импорт – \$80,6 млн.)

В состав делегации ОАЭ во главе с руководством компании «Dubai Exports» вошли ведущие и крупные компании-производители в области строительной индустрии, продовольствия, производства тары, фармацевтики, а также более 30 представителей 17 компаний и госучреждений Дубая.

В рамках визита состоялся узбекско-эмиратский бизнес-форум и кооперационная биржа в формате «B2B» с участием

деловых кругов двух стран. В ходе встречи предприниматели ОАЭ ознакомились с проводимыми реформами в Узбекистане по улучшению инвестиционного климата, либерализации экономики, а также обеспечению защиты законных прав и интересов предпринимателей.

Бизнес-форум прошёл в трёх сессиях по таким направлениям, как Торгово-инвестиционный потенциал Узбекистана, ведение бизнеса в Узбекистане, потенциал развития торгово-экономического и инвестиционного сотрудничества.

Выступавшие отметили, что перспективными направлениями двустороннего сотрудничества является увеличение взаимной торговли, открытие новых совместных предприятий в сферах энергетики, фармацевтики, инжиниринга, консульта-

тивных услуг, промышленности и производства строительных материалов.

Представителями ряда министерств и ведомств также был презентован инвестиционный потенциал Узбекистана, потенциал развития двустороннего сотрудничества в сфере пищевой промышленности, а также производства строительных материалов.

В ходе встреч между деловыми кругами двух стран в формате «B2B» были обсуждены перспективы дальнейшего развития Узбекско-эмиратского торгово-экономического сотрудничества, в том числе состоялся обмен мнениями по активизации партнерских отношений между предприятиями Узбекистана и ОАЭ.

**Полосу подготовил
Джамалбек ЗАУРБЕКОВ.**

- **Биржа савдолари натижалари**
- **Биржа бюллетенлари**
- **Котировкалар, листинглар**
- **Танлов ва тендерлар**
- **Қимматли қоғозлар бозори**

иштирокчиларининг муҳим фактлари

- **Банкротлик**

Илова: эълонлар бепул тарқатилади.

“Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ Сирдарё вилояти филиали

бошланғич баҳоси ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Савдога “Сирдарё ХЭТК” АЖнинг 2019 йил 1 мартдаги АХ-07/0401 ва АХ-07/0402- буюртманомаларига ва унга илова қилинган ҳужжатлар тўпламига асосан қуйидаги кўчмас мулклар такроран қўйилмоқда:

1. Сирдарё вилояти, Ширин шаҳри, Амир Темуր кўчасида жойлашган, умумий майдони 990,0 кв.м., қурилиш майдони 218,30 кв.м. бўлган қурилиши тугалланмаган идора биноси қўйилмоқда. Бошланғич баҳоси – 93 470 000 сўм.

2. Сирдарё вилояти, Ховос тумани, Соҳибкор маҳалласи, Бобур СИУ ҳудудида жойлашган, умумий майдони 1200,0 кв.м., қурилиш майдони 112,20 кв.м. бўлган идора биноси қўйилмоқда. Бошланғич баҳоси – 131 300 000 сўм.

3. Сирдарё вилояти, Сардоба шаҳарчаси, Кўркам диёр маҳалласи, Қурувчилар кўчаси, 3-уйда жойлашган, умумий майдони 600,0 кв.м., қурилиш майдони 285,54 кв.м. бўлган маиший хизмат кўрсатиш уйи қўйилмоқда. Бошланғич баҳоси – 999 970 000 сўм.

4. Сирдарё вилояти, Боёвут тумани, Дўстлик маҳалласи, Камалак кўчасида жойлашган, умумий майдони 9987,0 кв.м., қурилиш майдони 397,31 кв.м. бўлган маиший хизмат кўрсатиш уйи қўйилмоқда. Бош-

ланғич баҳоси – 802 190 000 сўм.

5. Сирдарё вилояти, Боёвут тумани, Ғаллакор СИУ ҳудудида жойлашган, умумий майдони 9959,0 кв.м., қурилиш майдони 2158,25 кв.м. бўлган ёрдамчи хўжалик биноси қўйилмоқда. Бошланғич баҳоси – 511 930 000 сўм.

Савдо 2019 йил 29 март куни соат 12.00 да Гулистон шаҳри, Бизнес маркази биноси мажлислар залида бўлиб ўтади. Аризалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). Аризаларни қабул қилишнинг охириги мuddати: 2019 йил 27 март куни соат 18.00 гача.

Юқоридаги кўчмас мулклар 2019 йил 29 март куни сотилмаган тақдирда, такрорий савдо кўчмас мулклар сотилгунга қадар кейинги ойлар ҳафтасининг ҳар жума кунлари соат 12.00 да бўлиб ўтади.

Такрорий савдо учун аризаларни қабул қилиш аукцион ўтказилиши белгиланган кундан 1 иш куни олдин соат 18.00 да тўхтатилади.

Кўчмас мулклар билан тегишли “Сирдарё ХЭТК” вакили иштирокида бевосита жойига чиқиб танишиш мумкин.
Тел.: (93) 324-34-01, (93) 324-19-86.

“Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ Қашқадарё вилояти филиали

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Савдога “Шўртан газ кимё мажмуаси” МЧЖнинг 2019 йил 1 мартдаги 094/1304-буюртманомасига асосан “Шўртан газ кимё мажмуаси” МЧЖ балансида бўлган қуйидаги кўчмас мулклар такроран қўйилмоқда:

1. Нишон тумани, Нуристон шаҳарчаси ҳудудида жойлашган, умумий ер майдони 8300,0 кв.метр, қурилиш майдони 1082,0 кв.метр бўлган спорт-соғломлаштириш маркази бинолари. Бошланғич баҳоси – 2 158 277 358 сўм.

2. Деҳқонобод тумани, Гумбулоқ ҚФЙ, Гумбулоқ қишлоғи ҳудудида жойлашган, умумий ер майдони 9430,12 кв.метр, қурилиш майдони 4300,60 кв.метр бўлган тежамли ёритгич чироқлари ишлаб чиқариш цехи бинолари. Бошланғич баҳоси – 5 202 138 318 сўм.

Кўчмас мулклар ва унга тегишли ҳужжатлар билан сотувчи “Шўртан газ кимё мажмуаси” МЧЖ вакили иштирокида бевосита жойига чиқиб танишиш мумкин. Маълумот олиш учун телефон: (+998 91) 211-87-00.

Савдо 2019 йил 15 март куни соат 11.00 да Қашқадарё вилояти, Қарши шаҳри, Қарликҳона МФЙ, Тошсарой кўчаси, 20-уй “Qashqadaryo mulk markazi” МЧЖ биносининг мажлислар залида ўтказилади. Аукцион савдо шу куни бўлиб ўтмаган тақдирда, такрорий савдо 2019 йил 26 март ва 5 апрель кунлари соат 11.00 да бўлиб ўтади.

Аукционда қатнашишга буюртманома қабул қилиш билдиришнома эълон қилинган санадан бошла-нади ва билдиришномада кўрсатилган аукцион савдо

ўтказиладиган куни савдо бошланишидан бир кун олдин соат 18.00 да тугатилади.

Аукцион савдода иштирок этиш учун икки нусхадан талабнома, закалат келишуви, закалат пули тўланганлик тўғрисидаги ҳужжат нусхаси, юридик шахсларнинг гувоҳнома ва таъсис ҳужжатлари нусхаси, жисмоний шахслар паспорт нусхаси, вакил иштирок этганда, унга берилган ишончнома тақдим этилади.

Савдо голиби деб топилган голибга 10 (ўн) кун ичида сотувчи билан олди-сотди шартномаси тузиш ва шартнома тузилган кундан бошлаб 15 (ўн беш) кун ичида мулкнинг кейинги сотилган суммасидан 5 (беш) фойзини тўлаш, қолган 95 (тўқсон беш) фойзини 10 (ўн) йил мuddат давомида бўлиб-бўлиб тўлаш

Тадбиркор ва сармоядорлар диққатига!

“Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ

такрорий аукцион савдога таклиф этади!

ТИФ Миллий банки қошидаги “НБУ бунёдкор инвест” МЧЖнинг 2019 йил 1 мартдаги 319-буюртманомасига асосан:

1. Андижон вилояти, Олтинкўл туманидаги Оқтепа деҳқон бозори 1 қаватли мажмуаси, савдо расталари ва автотураргоҳ. Умумий майдони 7000,0 кв.метр, қурилиш майдони 6913,0 кв.метр, 5 та литердан иборат. Бошланғич баҳоси – 2 242 071 000 сўм.

2. Жиззах вилояти, Арнасой туманидаги Арнасой деҳқон бозори 1 қаватли мажмуаси, савдо расталари ва автотураргоҳ. Умумий майдони 5600,0 кв.метр, қурилиш майдони 995,9 кв.метр, 3 та литердан иборат. Бошланғич баҳоси – 416 940 000 сўм.

3. Фаргона вилояти, Қувасой шаҳридаги Қувасой деҳқон бозори 1 қаватли мажмуаси, савдо расталари ва автотураргоҳ. Умумий майдони 4870,0 кв.метр, қурилиш майдони 700,9 кв.метр, 5та литердан иборат. Бошланғич баҳоси – 1 270 537 000 сўм.

4. Тошкент вилояти, Бекобод туманидаги Зафар деҳқон бозори 1 қаватли мажмуаси, савдо расталари ва автотураргоҳ. Умумий майдони 5600,0 кв.метр, қурилиш майдони 899,3 кв.метр, 4 та литердан иборат. Бошланғич баҳоси – 1 827 170 000 сўм.

“Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ

Тошкент минтақавий филиали маълум қилади

“Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ Тошкент минтақавий филиали томонидан бошланғич баҳоси ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога чиқарилган “Paxta neft bazasi” МЧЖга тегишли бўлган мулклар бўйича “Biznes Daily Биржа” газетасининг 2019 йил 31 январдаги 12 (2487)-сонида берилган эълоннинг иккинчи жумласи: “2) Тошкент вилояти, Чиноз тумани, Туркистон ҚФЙ, Маданият МФЙ ҳудудида жойлашган бириктирилган ер майдони 1,5 га.дан иборат бўлган боғдорчилик хўжалиги мулк-ий мажмуа кўринишида. Бошланғич баҳоси – 720 734 306,00 сўм” деб берилган жумла қуйидагича ўқилсин: “2) Тошкент вилояти, Чиноз тумани, Туркистон

ҚФЙ, Маданият МФЙ ҳудудида жойлашган, бириктирилган ер майдони 9,22 га.дан иборат бўлган боғдорчилик хўжалиги мулкий мажмуа кўринишида. Бошланғич баҳоси – 720 734 306,00 сўм”.

Мазкур боғдорчилик хўжалигининг такрорий аукцион савдоси 2019 йил 14 март куни сотилмаган тақдирда, такрорий савдо 2019 йил 28 март куни соат 11.00 да ўтказилади.

Маълумот учун манзил: Тошкент шаҳри, Олмазор тумани, 1-Қорақамиш кўчаси, 1-“а” уй. **Тел./факс:** (0-371) 227-91-82. **Расмий сайт:** www.1kms.uz. **Электрон почта:** kmsxuz@inbox.uz. **Лицензия:** RR-0001.

Хизматлар лицензияланган.

“Respublika mulk markazi” МЧЖ

пойтахт филиали маълум қилади

“Respublika mulk markazi” МЧЖ пойтахт филиали томонидан бошланғич баҳоси ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога чиқарилган “Ўзсаноатқурилишбанк”АТБ амалиёт бошқармасига тегишли бўлган мулклар бўйича “Biznes Daily Биржа” газетасининг 2019 йил 26 февраль кунги 23 (2498)-сонида берилган эълоннинг иккинчи жумласи: “2) “Фанкойл” русумли 2003 йилда ишлаб чиқарилган иситиш-совитиш тизими қўйилмоқда. Бошланғич баҳоси – 63 600 000 сўм” қуйидагича ўқилсин:

“1 донасининг бошланғич баҳоси – 845 370 сўм”.

Маълумот учун манзил: Тошкент шаҳри, Олмазор тумани, 1-Қорақамиш кўчаси, 1-“а” уй. **Телефон:** (0-371) 227-91-82. **www.rtmn.uz. Гувоҳнома:** 001805.

“Best auto auksion” МЧЖ

Самарқанд минтақавий филиали

бошланғич баҳоси ошиб бориши тартибида ўтказиладиган такрорий очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Савдога Вазирлар Маҳкамасининг 2009 йил 31 декабрдаги 343-қарори, Самарқанд тумани ҳокимлиги аукцион комиссиясининг 2019 йил 4 февралдаги ййгилиш қарорига асосан Самарқанд тумани, Гулобод кўргонида сақланаётган қуйидаги автотранспорт воситаси қўйилмоқда:

2006 йил ишлаб чиқарилган, давлат белгиси 30 776 НАА, техник носоз бўлган “Nexia” русумли авто-машина, бошланғич баҳоси – 2 676 000 сўм.

Аукцион савдо 2019 йил 26 март куни соат 11.00 да бўлиб ўтади. Аризалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). Аризаларни қабул қилишнинг охириги мuddати: 2019 йил 25 март куни соат 18.00 гача. Ушбу мулк 2019 йил 26 март куни сотилмаган тақдирда, такрорий савдо 2019 йил 9 ва 23 апрель кунлари соат 11.00 да ўтказилади. Такрорий аукцион

савдода иштирок этиш учун талабгорлардан буюртмаларни қабул қилиш белгиланган савдодан бир кун олдин соат 18.00 да тўхтатилади. Савдо голибига 10 кун ичида сотувчи билан олди-сотди шартномаси тузиш мажбурияти юклатилади. Талабгорлар авто-транспорт воситаси учун бошланғич баҳосининг 50 фойзидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини “Best auto auksion” МЧЖ Самарқанд минтақавий филиали “Ипотека-банк” АТИБ Кўксарой филиалидаги х/р: 20208000700805784002, МФО 00262, СТИР 305089257 га тўлашлари шарт.

Савдо ўтказиладиган ва аризалар қабул қилина-диган манзил: Самарқанд шаҳри, Кўксарой майдони, 1-уй, 210-хона.

Тел.: (+998 93) 355-80-55, (+998 99) 731-80-55. **Электрон почта манзили:** best.samarqand@inbox.uz. **Гувоҳнома:** №547246.

ООО «Max profit invest», зарегистрированное Центром по оказанию государственных услуг г. Янгильюль Ташкентской области от 21 сентября 2010 года за №001926-05, расположенное по адресу: Ташкентская область, г. Янгильюль, ул. Самаркандская, (ИНН 300423969), ликвидируется (протокол учредителей №2/2019 от 01.03.2019 года). Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по тел. +99897 719-03-23.

Тадбиркор ва сармоядорлар диққатига!

“Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ

очиқ аукцион савдога таклиф этади!

“Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ томонидан ташкил этилган очиқ аукцион савдога “Ўзбекгеофизика” АЖНинг 2019 йил 1 мартдаги 12-479-бюртманомасига асосан қуйидаги кўчмас мулклар қўйилмоқда:

1. Фаргона вилояти, Ўзбекистон тумани, Овчи МФЙ, Қизилбоғ ҚФЙ қишлоғи, ёрдамчи хўжалик (подсобное хозяйство), бошланғич баҳоси – 1 070 406 899,25 сўм.

2. Бухоро вилояти, Когон тумани, Геофизика ҚФЙ, спорт маркази (спорткомплекс), бошланғич баҳоси – 769 672 496,13 сўм.

3. Тошкент вилояти, Қибрай тумани, Янгиобод МФЙ, бостирмали савдо дўкон (магазин с навесом), бошланғич баҳоси – 204 009 580,43 сўм.

4. Қашқадарё вилояти, Китоб шаҳри, Гулистон МФЙ, Тошкент-Термиз М-39 бино ва иншооти (здания и сооружения), бошланғич баҳоси – 383 157 086,29 сўм.

5. Қашқадарё вилояти, Шахрисабз тумани, Кунчиқар МФЙ, интенсив боғ (интенсивный сад), бошланғич баҳоси – 1 085 524 538,85 сўм.

6. Андижон вилояти, Андижон шаҳри, Эски Ўш кўчаси 15, бино ва иншооти (здания и сооружения), бошланғич баҳоси – 1 010 443 728,89 сўм.

Аукцион савдо 2019 йил 19 март куни соат 12.00 да Тошкент шаҳри, Олмазор тумани, 1-Қорақамиш кўчаси, 1-“а” уйда бўлиб ўтади. Аукцион савдода иштирок этиш учун аризалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). Аризаларни қабул қилиш аукци-

он ўтказилиши белгиланган кундан бир иш куни олдин соат 18.00 да тўхтатилади.

Аукцион савдода қатнашиш учун ариза билан биргаликда қуйидаги ҳужжатлар тақдим этилади:

– юридик шахслар учун даваат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисидаги гувоҳноманинг нусхаси, шунингдек, тўлиқ ваколатли вакилнинг аукционда қатнашиши учун расмийлаштирилган ишончнома, унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжатнинг нусхаси; – жисмоний шахслар учун паспорт ва СТИРнинг нусхаси, аукционда вакил қатнашган тақдирда расмийлаштирилган ишончнома, тўлиқ ваколатли вакилнинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжатнинг нусхаси.

Савдо голибига савдо ўтказилган кундан бошлаб 10 банк иш куни ичида сотувчи билан олди-сотди шартномаси тузиш мажбурияти юклатилади.

Талабгорлар мулкнинг 15 фоизидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини “Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖнинг “Даврбанк” ХАТБ Олмазор филиалидаги х/р: 22604000204920609001, МФО 01121, СТИР 207122519 га савдода иштирок этиш учун ариза топширгунга қадар тўлашлари шарт.

Савдода иштирок этиш учун аризалар қабул қилинадиган манзил: Тошкент шаҳри, Олмазор тумани, 1-Қорақамиш кўчаси, 1-“а” уй. **Тел.:** (0-371) 228-80-27, 228-80-26. **Расмий сайт:** www.1kms.uz. **Электрон почта:** kmsxuz@inbox.uz, kmsxuz@mail.ru. **Лицензия:** RR-0001.

Хизматлар лицензияланган.

“Toshkent universal auksion savdo” МЧЖ

ахбороти

“Toshkent universal auksion savdo” МЧЖ томонидан 2019 йил 7 ва 21 февраль кунлари ўтказилган очиқ аукцион савдо натижасига кўра, “Moddiy-texnik ta’minot boshqarmasi” ДК балансидаги д/р 01/943UDA бўлган “Кобальт” – 68 300 000 сўмга; “Ўзбектелеком” АК “Ўзобай” филиали балансидаги д/р 01/893DCA бўлган “Матиз” – 23 500 000 сўмга сотилганлиги маълум қилинади.

Гувоҳнома: №005357.

Тошкент шаҳри, Олмазор тумани, Сағбон кўчаси, 134-уй эгаси **Талипов Абдухалил Абдурахманович** номига туман БТИси томонидан берилган уй план ҳужжатлари йўқолганлиги сабабли **бекор қилинди**.

Утеранный план БТИ, выданный на право собственности на квартиру, расположенную по адресу: М.Улутбекский район, ул. М.Улутбека, дом 103, квартира 58, выданный БТИ М.Улутбекского района г. Ташкента на имя Землянского Владимира Яковлевича, **считать недействительным**.

Тошкент вилояти, Зангиота тумани Давлат хизматлари маркази томонидан рўйхатга олинган **“Prima polymer” масъулияти чекланган жамиятининг** устав фонди камайтирилади ва жамиятнинг устав фонди умумийси 38 303 000 000 (ўттиз саккиз миляра уч юз уч миллион) сўм деб белгиланади. Маълумот учун телефон: (+998 71) 220-81-30.

Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, 1-тор Замахшарий кўчаси, 16-уй эгалари **Шарипов Хусан Шарипович** ва **Шарипов Тохир Зулфиддинович** номига туман БТИси томонидан берилган уй план ҳужжатлари йўқолганлиги сабабли **бекор қилинди**.

Шайхонтохур тумани, Ибн-Сино-2 мавзеси, 13-уй, 89-хонадон эгаси **Ханкелдиев Санходжа Садриддинович** номига туман БТИси томонидан берилган уй план ҳужжатлари йўқолганлиги сабабли **бекор қилинди**.

ООО «Inplastdekor», зарегистрированное Инспекцией по регистрации субъектов предпринимательства Мирзо Улутбекского района

г. Ташкента, расположенное по адресу: г. Ташкент, Мирзо Улутбекский район, пр. Мустакиллик, дом 6, (ИНН: 301976841), ликвидируется согласно решению единственного учредителя №1 от 25.02.2019 года. Претензии принимаются в течение двух месяцев с дня опубликования указанного объявления по телефону (+99894) 634-33-83.

Утеранный оценочный лист (приложение) к диплому К №580970, выданному в 2007 году Ташкентским железнодорожным транспортным колледжем на имя Боханова Серика Бизенгалиевича **считать недействительным**.

Тошкент агросаноат касб-хунара коллежи томонидан 2015 йилда **Абдуғаниева Махмуда Ғайратжон қизи** номига берилган К № 4002986 рақамли (2903-рўйхат рақамли) диплом йўқолганлиги сабабли **бекор қилинади**.

П.Ф.Баровский номидаги Тошкент тиббиёт коллежи томонидан 2008 йилда **Маткаримова Хушнота Фархадовна** номига берилган К № 0086038 рақамли диплом йўқолганлиги сабабли **бекор қилинади**.

Тошкент шаҳри, Юнусобод тумани, 2-Хитой тор кўчаси, 11-уй эгаси **Тешабоев Сайфидин** номига туман БТИси томонидан берилган уй план кадастр ҳужжатлари йўқолганлиги сабабли **бекор қилинади**.

Тошкент шаҳри, Сергели тумани 32-умумтаълим мактаби томонидан 1992-1993 ўқув йилида 9-синфни тамомлаган **Мирюсупова Насиба Мирвоситовна** номига берилган 7 рақам билан қайд қилинган В №

“Туран ким-зыйт саудаси” МЧЖ

мулкнинг бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади

2019 йил 20 март ва 27 март кунлари соат 12.00 да Қорақалпоғистон Республикаси, Нукус шаҳри, Амир Темура кўчаси, 112-“а” уйда ўтказиладиган савдога Қорақалпоғистон Республикаси иқтисодий судининг 18.12.2018 йилдаги 2301-1801/3597-ҳал қилув қарорига асосан банкрот, деб топилган Нукус шаҳри, “Нукус автоколонна 2528” корхонаси кредиторларининг 4.03.2019 йилдаги 3-қарорига асосан “Нукус автоколонна 2528” корхонасига тегишли бўлган Нукус шаҳри, Кизкеткен посёлкаси, 52-сонли Наухан боғ МФЙда жойлашган, қурилиши тугалланмаган бино ер участкаси билан умумий ер майдони 6 600 кв.м. бўлган мол-мулклар комплекс турида қайта қўйилмоқда. Бошланғич баҳоси –164 631 800 сўм.

Аризаларни қабул қилиш аукцион савдодан 1 (бир) кун олдин соат 18.00 да тўхтатилади. Аукцион савдода иштирок этиш истагида бўлган талабгорлар аукцион ташкилотчиси билан тузиладиган закалат пули тўғрисидаги келишув шартномасига асосан, мулк бошланғич баҳосининг 15 фоизи миқдоридаги закалат пуллари тўлашлари ҳамда жисмоний шахслардан паспорт нусхаси, ҳуқуқий шахслардан даваат рўйхатидан ўтганлиги тўғрисидаги гувоҳнома, устав нусхаси ва савдода қатнашувчи ишончли вакил учун тасдиқланган ишончнома тақдим этилиши сўралади.

Закалат тўлови учун реквизитлар: “Туран ким-зыйт саудаси” МЧЖ, х/р: 20208000904792701001 “Туран-банк” АТБ Нукус шаҳри филиали, МФО 00585, СТИР 301273292.

Бюртманомаларни қабул қилиш ёки қўшимча маълумотлар учун манзил: аукцион ташкилотчиси – “Туран ким-зыйт саудаси” МЧЖ, Қорақалпоғистон Республикаси, Нукус шаҳри, Амир Темура кўчаси, 112-“а” уй. **Тел.:** 222-00-84. **Расмий сайт:** Turankzs.kr.uz. **E-mail:** turankzs@mail.ru. **Лицензия:** 0041.

Хизматлар лицензияланган.

ООО «Capital realtor group»

приглашает на открытые аукционные торги!

В Каракалпакском филиале ООО «Capital realtor group» 20 марта 2019 года в 12.00 по нижеуказанному адресу будут проводиться открытые аукционные торги в порядке последовательного роста начальных цен, на которые повторно выставляются на продажу нижеследующие объекты недвижимости, принадлежащие страховой компании АО «Кафолат»:

1. Здание офиса общей площадью 139,7 кв. м, количество комнат – 7, расположенное по адресу: город Нукус, ул. С.Бекниязова, дом 9. Стартовая цена – 142 654 850 сўм.

2. Здание офиса общей полезной площадью 93,12 кв. м, количество комнат – 6, расположенное по адресу: Ходжейлийский район, ул. Т.Ибрагимов, дом 13. Стартовая цена – 76 386 650 сўм.

Прием заявок от претендентов будет прово-

диться с 10.00 по 18.00 во все дни, кроме выходных и праздничных дней. Прием заявок прекращается 19 марта 2019 года. Для участия в торгах претендентам необходимо подать заявку с приложением платежного документа, подтверждающего внесение задатка в размере не менее 15% от стартовой цены объекта недвижимости на банковский счет Каракалпакского филиала ООО «Capital realtor group» в Нукусском филиале АКБ «Капиталбанк» №20208000904927571009, МФО: 01038, ИНН: 207126662.

Информацию об объектах недвижимости, выставленных на торги, можно получить по адресу: г. Нукус, ул. Амира Темура, 122А. **Телефон:** 222-83-41. **Лицензия** RR-0017.

Услуги лицензированы.

050420 рақамли шаҳодатнома йўқолганлиги сабабли **бекор қилинади**.

ООО «Loyal trade partners» (ИНН: 303371787), зарегистрированное ИПСП Юнусабадского района г. Ташкента, юридический адрес: г. Ташкент, Юнусабадский район, Ц-5, дом №40, квартира №43, сообщает об изменении наименования общества в ООО «Trust-one machinery». Правопреемником ООО «Loyal trade partners» является ООО «Trust-one machinery». Тел.: +99898 812-10-82.

Утеранный гос. ордер №04-02/1587 от 28.12.1992 года на право собственности на квартиру, выданный на имя Хамидова Азима, **считать недействительным**.

Утеранные кадастровые документы на квартиру, расположенную по адресу: город Ташкент, Сергелийский район, квартал №6 «А», дом №21, квартира №2 выданные БТИ Сергелийского района города Ташкента на имя Рахматовой Наргизы Шавкатовны, **считать недействительными**.

Утеранный диплом К №4904747 (регистрационный №547), выданный в 2017 году Ташкентским автомобильно-дорожным профессиональным колледжем на имя Абдурашидова Абборжона Бахтиеровича, **считать недействительным**.

Утеранные круглую печать и угловой штамп, выданные ООО «Silver sea» (ИНН 302942464) Уртачирчикского района Ташкентской области, **считать недействительными**.

Иқтисодиётимизда инфляциянинг ўрни қандай?

Миллий матбуот марказида Давлат статистика қўмитаси томонидан “Инфляция: моҳияти, сабаблари ва намоён бўлиш шакллари ҳамда иқтисодиётдаги ўрни” мавзусида матбуот анжумани бўлиб ўтди.

Матбуот анжуманида таъкидланганидек, Инфляция барча товар ва хизматларга бўлган нархларнинг кўтарилишидир. Инфляция даражасини ҳисоблашда асосан нархларнинг ўсиш динамикасини ифодаловчи кўрсаткичлардан фойдаланилади. Инфляцияни ҳисоблашда асосий кўрсаткич – нарх индекси ҳисобланади.

Истеъмол нархлари индекси (ИНИ) – инфляция даражасини ифодалайдиган асосий кўрсаткичлардан бири бўлиб, ўртача истеъмолчи харид қиладиган товар ва хизматларнинг ўзгармас тўплами қийматининг умумий ўзгаришини ҳисоблайди.

Маълумотларга кўра, 2018 йилнинг январь-декабрь ойлари давомида озиқ-овқат маҳсулотлари нархлари ўртача 14,9 фоизга қимматлашди. Бу эса, ўз навбатида, умумий ИНИнинг ўсишига 6,4 фоиз таъсир этди. Биргина, нон, гўшт, сут ва мева-сабзавот маҳсулотлари нархларининг қимматлашиши натижасида ИНИнинг ўртача 5,5 фоизга ошишига олиб келди.

Нооziқ-овқат товарлари нархларининг 12,5 фоизга ошгани ИНИнинг 4,4 фоиз ўсишига олиб келди. Кийим-кечак, пойабзал, газлама ва эшилган иплар, қурилиш моллари, дори-дармонлар, автомобиллар учун ёқилғи ва ёқилғи маҳсулотлари, шахсий гигиена маҳсулотлари

нархларининг ошиши жами ИНИнинг 20,4 фоизга тенг бўлди ёки инфляциянинг умумий ўсишига 3,5 фоизда таъсир қилди.

Шунингдек, мамлакат аҳолиси-га хизмат кўрсатиш бўйича нархлар ва тарифлар йил давомида ўртача 15,8 фоизга ошган.

– Ҳар ойнинг якунида инфляция даражаси, нарх-наво кўрсаткичларига оид маълумотлар қўмитанинг www.stat.uzрасмий сайтида жойлаштириб борилади, – дейди Давлат статистика қўмитаси ахборот хизмати раҳбари Усмон Абдурасулов. – Шунингдек, Давлат статистика қўмитаси томонидан мунтазам равишда мамлакатнинг

етақчи олий ўқув юртларида ўтказилаётган семинарлар ва давра суҳбатларида ҳам инфляция даражаси кўрсаткичларига оид маълумотлар эълон қилиниб, оммавий



ахборот воситаларида кенг ёритилмоқда.

Матбуот анжумани давомида мамлакатимизда амалга оширилаётган ижтимоий-иқтисо-

дий ислохотлар ва уларнинг натижалари бўйича қиёсий статистик таҳлиллар тақдим этилди.

Тадбирда журналистларни қизиқтирган саволларига мутахассислар томонидан атрофлича жавоб берилди.

Г.БОБОЕВА, ЎЗА мухбири.

Цифры – лучший аргумент

Согласно данным Всемирного банка, Узбекистан стал одним из самых развитых государств в Центральноазиатском регионе. Что этому способствовало? Одним из главных факторов, повлиявших на такой рывок, безусловно, стала динамика макроэкономических параметров развития страны.

Знание основных макроэкономических показателей ориентирует не только на те процессы, которые происходят на уровне национальной экономики, но также позволяет оценивать действия правительства в сфере экономической политики, определять возможные перспективы и принимать правильные решения в соответствии с этой оценкой.

Последние три года в Узбекистане наблюдается бурное восстановление темпов экономического роста, постепенно сокращается число безработных, начата налоговая реформа, которая при необходимости позволит вовремя скорректировать экономический курс и будет иметь серьезные последствия для экономики страны в целом.

Как известно, лучший аргумент – это цифры. Обращаясь к данным Госкомитета по статистике, констатируем: объем ВВП Узбекистана за 2018 год составил 407,5 трлн. сумов и вырос на 5,1% относительно 2017 года. ВВП на душу населения по итогам прошлого года составил 12,3 млн. сумов, что на 3,3% больше, чем в позапрошлом году. Валовая добавленная стоимость, создаваемая всеми отраслями экономики, составила 88,8% от общего объема ВВП и выросла на 5,1%. Наибольший вклад в прирост ВВП внесла промышленность, которая выросла на 10,6%.

Эти цифры – результат масштабной работы, в рамках которой были разработаны

действенные программы – «дорожные карты» на 2017-2021 годы. В этом контексте было принято постановление «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах государственного бюджета Республики Узбекистан на 2019 год и бюджетных ориентиров на 2020-2021 годы», разработана новая налоговая концепция, создана национальная система поддержки экспорта. Главным программным документом, способным повлиять на рост экономики и улучшить благосостояние народа, стало Послание главы нашего государства парламенту страны, в котором 2019-й он определил Годом активных инвестиций и социального развития. Цитата Президента «Без инвестиций нет развития» стала фразой, концентрирующей в себе суть всех намеченных преобразований на 2019 год.

Такая политика направлена на рациональное использование имеющихся ресурсов с учетом принимаемых мер по активному привлечению и эффективному освоению инвестиций, кстати, как прямых, так и иностранных, для реализации стратегических проектов. Последние, в свою очередь, безусловно, скажутся на техническом и технологическом перевооружении действующих и создании новых высокотехнологичных производств, соответственно на занятости граждан и качества их жизни.

Учитывая, что инвестиции способствуют обеспечению опережающего развития и модернизации отраслей экономики, производственной и социальной инфраструктур, проведению диверсификации и повышению конкурентоспособности, решение задач, озвученных в послании, обеспечит реальный рост. При этом основной упор делается на стабилизацию цен на товары и услуги в стране с сокращением государственного присутствия в экономике. В настоящее время в республике функционирует 603 акционерных общества, из них в 486 государственная доля составляет 52 трлн сумов. Высокий уровень государственного

присутствия в топливно-энергетической, нефтегазовой, химической, транспортной, банковской строительной сферах, как отмечает глава государства, остается серьезной преградой для их развития на основе рыночных механизмов и привлечения инвестиций.

Залогом успеха выхода наших производителей на мировые рынки является увеличение объема экспорта. На текущий год поставлена задача увеличить объем экспорта на 30 процентов, тем самым достигнув 18 млрд. долл. США, а по прогнозам специалистов, к 2030 году эту цифру планируется довести до 30 млрд. долл. США.

Одним из факторов, значительно влияющих на рост экономики, является кластеризация производства. Учитывая, что структурные сдвиги диктуют уход от моноотраслевой направленности в сторону многофункциональности, в 2019 году намечается создание 48 хлопково-текстильных кластеров, предусматривается развитие кластеризации в зерноводстве, плодовоовощеводстве и животноводстве.

Еще одна цифра, которая мало кого оставит равнодушным: за последние два года значительно сократился внешний долг страны. Его объем к концу 2016-го составлял 23,0 млрд. долл. США, а на начало 2019 года снизился до 16,4 млрд. долл. США. Учитывая, что взаимосвязь государственного внешнего долга и макроэкономической нестабильности неразрывна, перейдем к макроэкономическим приоритетам.

В условиях рыночной экономики проблемы потребления, накопления и сбалансированности продолжают оставаться приоритетами экономического развития страны. В мировой науке соотношение потребления и накопления оценивается по-разному, однако самый оптимальный вариант соотношения пока не установлен. Данные свидетельствуют, что на потребление направляется 65% национального дохода, а остальные 35% – на накопление.

Всем известно, что потребление и накопление образуются за счет национального дохода, который является одним из основных макроэкономических показателей государства. Основу накопления также составляют золотовалютные резервы каждого отдельного государства. Для сравнения, в 2018 году золотовалютные резервы в Китае составили 3,0 трлн. долл. США, Швейцарии – 737,8 млрд. долл., России – 463,8 млрд. долл., США – 125 млрд. долл., Узбекистане – 27 млрд. долл. В настоящее время в Узбекистане соотношение между потреблением и накоплением равняется приблизительно 63:37 процентам соответственно. В нынешних условиях это не аномально, так как все отрасли узбекской экономики нуждаются в инвестировании. Теория потребления и накопления выработала классический подход такого соотношения, когда государство обеспечивает эффективное воспроизводство и рост благосостояния населения.

Развитие реального сектора также напрямую связано с кредитованием, что опять же приводит к росту внешних займов. С начала 2018 года рост кредитования в Узбекистане составил 41 процент. Такой темп роста кредитования повлияет не только на уровень внешнего долга, но и на сбалансированность между потреблением и накоплением. И в этом случае может нарушиться ресурсная политика, т.е. избыток ресурсов уходит на валютный рынок, что также влияет на сбалансированность массы денежных и товарных ресурсов. Для исправления такого положения необходимо, используя рыночные инструментарию проектного управления, обратить пристальное внимание на улучшение инвестиционной привлекательности страны – вопрос, который как раз и поставлен во главу угла нынешней политики руководством Узбекистана.

Шавкат ЗАЙНУТДИНОВ,
доктор экономических наук,
профессор ТГЭУ.

ЧТОБЫ СВЕТ В ВАШИХ ДОМАХ НЕ ГАС

Энергетиков Чартакского района неплохие показатели по снижению дебиторских долгов, модернизации системы энергоснабжения.



– Тут сыграла свою роль и хорошо организованная работа с обращениями граждан, во многих содержится нарекания на перебои в поставках энергии по техническим причинам. В частности, 10 обращений касались замены изношенных опор и проводов, 4 – перемещения трансформаторных пунктов, около 30 – опор и воздушных линий электропередачи, ремонта другого оборудования и коммуникаций, – говорит начальник Чартакского районного предприятия энергоснабжения А. Рустамов.

– На улице Тутмозор села Хазратишох установлено семь новых

опор, проложена линия энергоснабжения, заменено и отремонтировано более ста старых деревянных столбов. Учитывая потребности жителей СГМ «Навбахор», «Кесканёр» и «Ласкидон», также обновлены опоры, проложено несколько километров коммуникаций.

Во избежание неполадок и поломок проведено плановое техническое обслуживание всех трансформаторных пунктов, установлены новые трансформаторные пункты мощностью 100 и 160 кВА, в целях оперативного устранения возникающих проблем налажено дежурство ремонтных бригад. Проведен текущий ремонт 60 трансформаторов, 60 километров воздушных линий, примерно 65,2 км коммуникаций очищены от веток и прочего мусора, постоянно идет работа по профилактическим измерениям и испытаниям, подключению оптовых потребителей к системе АСКУЭ.

– Как идет работа по программе «Обод кишлок»?

– В рамках программы в поселках Сохибок, Дустилик, Бодомзор установлены трансформаторные пункты и другое оборудование, протянуто несколько километров электрокоммуникаций, заменены отработавшие свое опоры. Это дало возможность снизить возрастающие нагрузки на систему энергоснабжения и исключить потери, перебои и отключения.

По перспективному плану на следующий год намечено провести капитальный ремонт нескольких трансформаторных пунктов и коммуникаций, что позволит значительно улучшить качество энергоснабжения.

Алтынбек БАЙБУЛАТОВ.



Выразили заинтересованность

В ассоциации «Узтекстильпром» состоялась встреча с делегацией Государственного инвестиционного банка Франции Bpifrance во главе с региональным директором Эммануэлем Брешаром.

По итогам встречи достигнуты предварительные договоренности о привлечении крупных компаний и финансовых институтов Франции к реализации совместных инвестиционных проектов в текстильной отрасли.

Наш корр.

ДОН МАЙСАЛАРИ

ёки спраутслар

Мана, баҳор фаслига ҳам етиб келдик. Кунлар илиб, табиат яшил либос кия бошлади. Бу пайтда танамизда тез чарчаш, иштаҳа йўқолиши, уйқучанлик, теридаги ўзгаришлар (рангининг ўзгариши, дағаллашиши, қуриши) каби нохуш ҳолатлар кузатилиши мумкин. Бунга инсон организмда витаминларнинг камайиши сабаб бўлади. Халқимиз орасида бу давр “илик узилди” деб аталиши ҳам бежиз эмас.



Шифокорларнинг қайд этишича, кўкламда танамизнинг оксиллар, ёғлар, углеводлар, витаминлар, минераллар ва бошқа биофаол моддаларга эҳтиёжи ортади. Аксарият кишилар қор-қировли кунларда таомномада гўшти, ёғли, углеводли маҳсулотлар бўлишига аҳамият бериб, витаминли ва минералли маҳсулотларни истеъмол қилишга эътибор қаратмай қўядилар. Бу эса организмда витаминлар ва минерал моддалар танқислигига ва у туфайли қатор хасталиклар юзага чиқишига олиб келади. Бундай ҳолатнинг олдини олишда энг қулай ва осон усуллардан бири донларнинг энди униб чиққан оқ майсасидан (халқаро тилда “спраутс” дейилади) фойдаланишдир. Спраутс тайёрлаш учун бугдой, мош, нўхат, арпа, жавдар, шолғом, йўнғичқа, кунгабоқар уруғи ва бошқа донларни ишлатиш мумкин.

Мутахассислар фикрича, донлар таркибида крахмал, оз миқдордаги ёғ, оксил моддалар, шу жумладан, айрим ўсимлик гормонлари, антиоксидантлар, витаминлар мавжуд. Ушбу моддалар майса таркибида донга нисбатан бир неча баробар кўп бўлади. Масалан, эндигина ўсиб чиққан майсада С витамини миқдори дондагига кўра 7 марта, РР витамини 9 марта, В₆ витамини 25 марта, А витамини миқдори эса 40 марта кўпдир. Шу боис, Марказий Осиё халқлари қадимдан кўкламнинг “илик узилди” кунларида бугдой ундириб, қувватбахш таом – сумалак тайёрлаб, истеъмол қилишган.

Манбаларда таъкидланишича, сумалакни баҳор чоғлари тўйиб еган инсон йил бўйи тетик, бардам бўлади. Ёз ва куз фаслида эса витаминлар ва минерал моддаларга бой бўлган сабзавот ҳамда мевалар кўпайиб, сумалак пиширишга эҳтиёж қолмайди.

Олимларнинг биокимёвий таҳлилларида тасдиқланишича, спраутслар таркибидаги биофаол моддалар ўзининг миқдори ва таъсир этиш хусусиятига кўра пишиб етилган мевалар ва сабзавотлардан қолишмайди. Уларни доимий истеъмол қилиб туриш танани зарур дармондорилар билан таъминлабгина қолмай, модда-

лар алмашинувини яхшилаб, ошқозон-ичак ва юрак-қон томир хасталикларининг олдини олади.

Спраутс тайёрлаш

Спраутс тайёрлаш анча содда ва осон. Бунинг учун саралаб олинган дон (бугдой, мош ва бошқалар) дастлаб бир-икки марта ювилиб, алоҳида идишларга солинади. Уларни ўстиришда шиша ёки чинни идишлардан фойдаланса ҳам бўлади. Танланган дон майда бўлса (масалан, йўнғичқа ва шолғом уруғлари), идишнинг тубини қоплаши кифоя. Йирик уруғлар (мош, нўхат ва бошқа дуккакли донлар) эса идишнинг тўртдан бир қисмига солинади. Кейин идишнинг ярмигача бир оз тиндирилган сув солиниб, бир неча соат давомида уруғнинг яхшигина ивиши кутилади. Шундан кейин қолган сув тўкилади, идиш говак пластик қопқоқ билан ёпилади.

Агар танланган уруғ дуккакли донлардан бўлса, унга ёруғлик тушмагани маъқул, акс ҳолда ўстирилган майса ачқимтир бўлиб қолади. Шу боис мош, нўхат, ловия ёки соя солинган идишлар қоронғи жойда сақлангани мақсадга мувофиқ. Униб чиқаётган уруғ ҳар куни икки марта тоза (қайнатилмаган) сув билан ювиб ташланади. Уруғларнинг униб чиқиш ва тайёр бўлиш муддати уларнинг турига боғлиқ.

Диетологлар фикрича, ҳар бир уруғга тегишли спраутсларни алоҳида-алоҳида идишларда тайёрлаган маъқул. Чунки уларнинг мазаси ҳар хил бўлиб, ҳар бирининг таркибида биофаол моддалар турлича миқдорда бўлади. Спраутсларни, яъни дон майсаларини шу ҳолича истеъмол қилиш билан бирга, салат ва овқатларга қўшиб ейилса, организм учун жуда фойдали.

Бугдой муртаги ва ундан униб чиқадиغان майсадаги оксиллар таркиби гўштга жуда яқин. Ундаги ёғ биологик жиҳатдан анча ноёб. Бугдой майсасида, айниқса, Е витамини кўп. Шунингдек, унинг таркибида В гуруҳи витаминлари (В₁, В₆, В₁₂, РР), темир, магний, калий, мис, фосфор, кальций ҳам сероб. Айниқса, унда кексайиш жараёнини секинлаштирувчи ферментларнинг мавжудлиги инсондаги барча ҳаётий жараёнларни меъёрий ҳолда сақлаб туради.

Шунинг учун ҳам ундирилган дон майсаларини доимий истеъмол қилиб турадиган кишиларда моддалар алмашинуви барқарор бўлиб, улар доимо тетик юришади. Шунингдек, мазкур майсаларда хром ва литий каби озик-овқат маҳсулотларида кам учрайдиган микроэлементлар бор. Улар қандли диабет, руҳий депрессия касалликларининг олдини олишда ёрдам беради.

Ўстирилган бугдой донидаги озик тоалари кишини тўқ тутати, иштаҳани босади. Шу боис, у озмоқчи бўлганлар учун ҳам фойдалидир.

Сумалак

Миллий таомларимиздан бири бўлган сумалак бугдой дони майсасидан тайёрланади. Кўп асрлар давомида синалган тажрибалардан хулоса қилиб айтиш мумкинки, сумалак шифобахш таомдир. У қонимизни тозалаш, жисмимизни тетиклаштириб, куч-қувватимизни оширади.

Олимларнинг таъкидлашича, сумалак гипертония, гепатит, буйрак, меъда-ичак хасталикларида яхши даво бўлиб, қон таркибини яхшилади. Уни истеъмол қилиш меъда-ичак фаолиятини меъёрга келтиради, асабни тинчлантиради, уйқусизликда фойда беради.

Сумалакда шакар моддаси, оксил, фойдали жавҳарлар, яъни кислоталар, дармондорилар мўл. Манбаларга кўра, 1936 йилда Эмерсон ва Эванс исми немис олимлари бугдой ўсимтасини текширишди. Натижада бугдойда токоферол моддаси борлигини аниқлашди. Олимлар ушбу модда женьшень таркибида учрайдиган Е витаминининг ўзгинаси эканлигини исботлашган.

Сумалакнинг зарари ҳам борми?

Шифокорларнинг билдиришича, баҳор фаслининг энг фойдали неъмат, микроэлементларнинг кони бўлмиш сумалак ҳаммага бирдек тўғри келавермайди.

Сумалак иммунитетни кўтариб, баҳорги авитаминознинг олдини олади.

У нафақат катталарнинг, балки болаларнинг ҳам сеvimли таомларидан бири ҳисобланади. Бироқ сумалак истеъмолида муайян чекловлар ҳам бор.

Ошқозонда муаммоси бор беморларга сумалак ейиш мутлақо тавсия этилмайди. У ошқозон кислотасининг ошишига сабаб бўлади ва беморларда жигддон қайнаши кузатилади. Айниқса, ошқозон ва ўн икки бармоқли ичак яраси, панкреатит, холецистит касалликлари бор инсонлар сумалак тановул қилмаганлари маъқул.

Гарчи сумалак табиий маҳсулотлардан тайёрланса-да, ошқозон ва ичак хасталикларини кучайтиришдан ташқари, совуқликни ҳам ошириб юборади.

Шунингдек, глютен моддасига аллергияси борларга ҳам сумалак истеъмол қилмаслик маслаҳат берилади.

Бу фойдали егулик ёш болаларга ҳам мумкин эмас. Чунки унинг ҳазми қийин, қонга секин сўрилади. Ушбу таомни ёш болалар еганда ошқозонда ҳазм фаолияти бузилиб, ич кетиб қолиши мумкин. Шу боис, 3 ёшдан кичик болаларга сумалак едирмаган маъқул.

5 ёшдан ошган болаларга бир кунда 50 грамм сумалак кифоя қилади.

Бундан ташқари, сумалакни сут ва сут маҳсулотлари, асал ва асалари муми билан биргаликда тановул қилиш ҳам тақиқланади. Чунки сут ва сут маҳсулотлари билан истеъмол қилинганда, қорин дам бўлиши кузатилади. Асал ва асалари муми эса сумалак билан “чиқишмайди”.

У қандли диабети бор беморларга тавсия этилмайди. Чунки сумалак таркибида айнан шу касалликларни қўзғатувчи қанд моддаси бор.

Сақлашга риоя қилинг

Мутахассислар фикрича, сумалакни банкага солиб, қопқоқ билан беркитиб, кўнгил тусаган пайтда очиб еявериш мумкин эмас. Чунки сумалакнинг ҳам яроққилик муддати бор. Яхши пишган сумалакни узоғи билан 5-6 кун давомида истеъмол қилиш лозим. Акс ҳолда сумалак яроқсиз ҳолга келиб қолади. Яъни унинг таркибида патоген микроблар тўпланади. Бу эса организмнинг заҳарланишига сабаб бўлиши мумкин.

Саҳифани ГУЛЧЕҲРА тайёрлади.

Обуначилар диққатига! Газетани етказиб бериш бўйича муаммолар пайдо бўлса, “Ўзбекистон почтаси” АЖнинг (0-371) 233-08-34 телефон рақамига қўнғироқ қилинг.

Таъсисчи
“Бизнес-Daily
Медиа”
ноширлик уйи МЧЖ

Бош директор
У. Н. НУСУРОВ

Манзил: 100000, Тошкент шаҳри,
Амир Темури кўчаси, 6-уй.

Бирлашган таҳририят

Б. ЭГАМҚУЛОВ
(Бош муҳаррир),
А. КАРИМОВ
(Масъул муҳаррир),
А. НАРМАНОВ
(Масъул котиб).

2013 йил 12 апрелда Ўзбекистон Матбуот ва ахборот агентлигида 0064-сон билан қайта рўйхатдан ўтган.
Бичими – А-3, ҳажми – 2 босма табоқ.
Буюртма: Г – 302. А-1551. Нашр кўрсаткичи: якка тартибдаги обуначилар учун – 160, ташкилотлар учун – 161.
“Шарқ” НМАК босмахонасида чоп этилди.
Босмахона манзили: Тошкент шаҳри, Буюк Турон кўчаси, 41.

Телефонлар

Қабулхона – 71 259-21-96
Бош муҳаррир – 71 259-21-98
Масъул муҳаррир – 71 259-21-94
Котибият – 71 259-22-05
Бухгалтерия – 71 259-22-67,
71 259-21-45

Реклама ва
эълонлар бўлими – 71 259-22-06,
71 259-21-97

E-mail: info@biznes-daily.uz

Газета 1994 йил 31 августдан
чиқа бошлаган.
Сотувда келишилган нархда.

© Biznes Daily “Биржа”дан кўчириб босиш фақат
“Бизнес-Daily Медиа” НУ МЧЖ рухсати билан амалга
оширилади.
Газета жамият матбаа бўлимида терилди ва саҳифаланди.
© Biznes Daily “Биржа” оригинал макети.
© Тижорат материали.

Навбатчи муҳаррир: Г. Муродалиева.
Навбатчи: Ж. Ёдгорхўжаев.



График бўйича топшириш вақти: 20:30
ЎзА якуни:
Босмахонага топширилди: 19:45
Теришга топшириш вақти: 15:00

2181-726X

123456