BIZNES Daily

БИРЖА

Иқтисодий газета
Экономическая газета

№51 (2526)

Ҳафтанинг сешанба, пайшанба ва шанба кунлари чиқади.

Сешанба, 2019 йил 7 май
Вторник, 7 мая 2019 года

www.biznes-daily.uz

Парламент ҳаёти

ДЕПУТАТЛАР НЕГА ЭЪТИРОЗ БИЛДИРИШДИ? 2

Жамият

КЎП КВАРТИРАЛИ УЙЛАР ҚАНДАЙ БОШҚАРИЛИШИ КЕРАК? 3

Муаммо

ЎТТИЗ УЧ ОЙЛИК МОЖАРО 4, 12

КРЕДИТ – ЁШ ТАДБИРКОРГА МАДАД

Президентимизнинг 2018 йил 27 июндаги “Yoshlar – kelajagimiz” давлат дастури тўғрисида”ги фармонига асосан, Фарғона вилоятида ажратилган кредитлар мақсадли сарфланмоқда.

Хусусан, Марғилон шаҳрининг Надирмат маҳалласи ҳудудида “AVTO TRANS TEX SAVDO” хусусий корхонаси ташкил этиш ва иситиш қозонлари, ярим тайёр маҳсулотлар ишлаб чиқариш учун 500 миллион сўм миқдорида имтиёзли кредит ажратилди. Кредит эвазига замонавий дастгоҳлар келтирилиб, янги иш ўринлари ташкил этилди. Халқаро стандарт ва меъёрлар талабига жавоб берадиган иситиш печлари ишлаб чиқариш йўлга қўйилди.

– Бу йил кўмир, газ ва электр энергияси билан ишлайдиган 300 дан ортиқ иситиш қозонини харидорларга етказиб беришни режалаштирганмиз, – дейди корхона раҳбари Мансуржон Тиллаев. – Буюртма асосида иситиш тизимини лойиҳалаш, монтаж қилиш ва таъмирлаш хизматларини ҳам бажариб келмоқдамиз. Жорий йилда умумтаълим мактаблари, мактабгача таълим муассасалари, лицей, тиббиёт муассасалари ва бошқа халқ хўжалиги тармоқларига иситиш қозонлари етказиб бериш бўйича шартномалар туздик.

Суратда: “AVTO TRANS TEX SAVDO” хусусий корхонасида.

Муқимжон ҚОДИРОВ (ЎзА) олган сурат.

Бўш турган 12 та давлат мулки объекти сотилди

Жорий йилнинг 29 апрель – 3 май кунлари “Электрон онлайн-аукционларни ташкил этиш маркази” ДУК томонидан ташкиллаштирилган электрон онлайн-аукцион савдоларда бошланғич баҳоси 1 сўмга тенг қийматдаги бўш турган 12 та давлат мулки объекти сотилди.

Масалан, Бухоро вилояти, Қоровулбозор тумани, Навбаҳор МФЙ, Қўриқтепа қишлоғида жойлашган, умумий ер майдони 1,07 гектарга тенг бўлган, 112 млн. сўмга сотилган бино бўйича аукцион ғолиби 1 йил ичида 1 400 млн. сўм инвестиция киритиш ҳамда 15 та иш ўрни яратиш мажбуриятини қабул қилди.

Қашқадарё вилояти, Қамаши тумани, Ўзбекистон Мустақиллиги кўчасида жойлашган, умумий ер майдони 1,45 гектарга тенг бўлган, 1 млн. сўмга сотилган бино бўйича аукцион ғолиби эса 1 йил ичида 4 000 млн. сўм инвестиция киритиш ҳамда 100 та иш ўрни яратиш мажбуриятини ўз зиммасига олди.

Ҳозиргача бўш турган 608 та давлат мулки объекти бошланғич баҳоси 1 сўмга тенг қийматда 394 млрд. 394 млн. сўмлик инвестиция киритиш ҳамда 7111 та янги иш ўрни яратиш шарти билан аукцион савдоларга чиқарилиб, шундан 463 таси 292 млрд. 581 млн. сўм инвестиция киритиш ва 5146 та янги иш жойи очиш шарти билан 15 млрд. 683 млн. сўмга сотилди.

Бугунги кунда савдода 145 та бўш турган давлат мулки объекти бор. Уларга 101 млрд. 813 млн. сўмлик инвестиция жалб қилиш, 1947 та янги иш ўрни барпо этиш кўзда тутилган.

Ўктам ТАШОВ,
“Электрон онлайн-аукционларни ташкил этиш маркази” ДУК бўлим бошлиғи.

Савдоларда 435 та битим қайд қилинди

Жорий йилнинг 29 апрель – 3 май кунлари “Тошкент” республика фонд биржаси савдоларида 30 та акциядорлик жамиятининг қимматли қоғозлари билан 435 та битим қайд қилинди.

Ҳафта давомидаги савдолар натижасида 25,4 млн. дона корпоратив қимматли қоғоз билан жами 1,55 млрд. сўмлик битимлар амалга оширилди.

Таҳлиллар жами савдо айланмасининг 33,6 фоизи иқтисодиётнинг қурилиш тармоғига мансуб жамиятлар, 32,1 фоизи саноат, 16,7 фоизи транспорт тармоғига мансуб жамиятлар ва 15,8 фоизи банклар қимматли қоғозлари билан амалга оширилган битимлардан иборат бўлганини кўрсатди.

Ҳафта давомида савдо айланмаси ҳажми энг юқори бўлган эмитент — “Qizilqumsement” акциядорлик жамияти қимматли қоғозлари билан амалга оширилган битимлар ҳафталик савдо айланмасининг 30,4 фоизини, “O’zmetkombinat” акциядорлик жамияти қимматли қоғозлари билан тузилган битимлар эса 27,2 фоизини ташкил этди.

Битимлар сони бўйича етакчиликни мазкур ҳафтада “O‘zsanoatqurilishbank” АТБ эгаллади, унинг 255 028 дона акцияси билан 62 та битим имзоланди. Ундан кейинги ўринлар эса “Qizilqumsement” АЖ (57 та битим), “Qo‘qon mexanika zavodi” АЖ (56 та битим) ва “Hamkorbank” АТБ (56 та битим)га тегишли бўлди.

Йил бошидан буён “Тошкент” республика фонд биржасида 476,45 млн. дона корпоратив қимматли қоғоз билан умумий қиймати 72,12 млрд. сўм бўлган 14 450 та савдо битими қайд қилинган.

Азиз ТЎРАХЎЖАЕВ,
“Тошкент” РФБ бош мутахассиси.

Кўрсаткичлар ўсиш суръатида

Жорий йилнинг биринчи чорагида “ЎзРТХБ” акциядорлик жамияти умумий савдо айланмаси ҳажми 9 381,7 млрд. сўмни ташкил қилди ва ўтган йилнинг шу даврига нисбатан 61 фоиз ўсди.

Тадбиркорлар иштирокида тузилган битимларнинг умумий ҳажми ўтган йилнинг уч ойи билан солиштирганда 47,3 фоиз ошиб, 4 234,7 млрд. сўмдан иборат бўлди.

Биржа савдолари орқали тузилган битимлар ҳажмининг ўтган йилнинг биринчи чорагига нисбатан ўсиш суръати 53,6 фоизга етди. Сотувчи корхоналар савдолар давомида бозор нархлари шаклланиши эвазига 494,1 млрд. сўм қўшимча даромад олишга эришди.

Ҳисобот даврида электрон давлат харидлари бўйича 578,2 млрд. сўмлик битимлар тузилиб, маблағларнинг тежалиши 102,8 млрд. сўмни ташкил этди. Кўргазма–ярмарка савдоларида 299,1 млрд. сўмлик битимлар тузилди. Шунингдек, биржанинг онлайн аукционида 36,2 млрд. сўмлик 8 427 та авторақам сотилди, бунда битта битимнинг ўртача қиймати 4,3 млн. сўмни ташкил этди.

Биржанинг валюта савдо майдончаси ва кўргазма-ярмарка савдолари орқали 29,2 млн. АҚШ долларилик маҳсулотлар экспорт қилинди ва бу ўтган йилнинг мос даврига нисбатан 24,7 фоиз кўпдир. Жумладан, биржа экспортининг таркибини пахта толаси (49,7 фоиз), полиэтилен (31,9 фоиз), нефть маҳсулотлари (14,5 фоиз) ва суюлтирилган газ (3,9 фоиз) каби товар позициялари эгаллади.

Биринчи чорак давомида биржага 469 та мурожаат, шу жумладан, 48 таси жисмоний шахслардан ва 421 таси юридик шахслардан келиб тушди. Бундан ташқари, биржанинг Call-маркази томонидан 13 117 та телефон қўнғироғи қабул қилинган ҳамда 212 та қўнғироқ ишонч телефони орқали келиб тушган. Мазкур мурожаатлар аниқ муддатларда ва сифатли ўрганилиб, кўтарилган масалалар бўйича қонунчилик доирасида тегишли ечимини топиш чоралари кўрилди.

Ўз мухбиримиз.

ДЕПУТАТЛАР НЕГА ЭЪТИРОЗ БИЛДИРИШДИ?

Олий Мажлис Қонунчилик палатасининг навбатдаги мажлисида “Ўзбекистон Республикасининг Марказий банки тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунига ўзгартиш ва қўшимчалар киритиш ҳақида”ги қонун лойиҳаси қизғин баҳс-мунозара асосида кўриб чиқилди.

Депутатлар томонидан бир қатор саволлар ўртага ташланди, фойдали фикр-мулоҳазалар билдирилди. Хусусан, **депутат Расул Кушербаев** ушбу қонун лойиҳасида кўрсатиб ўтилаётган Марказий банкнинг тижорат банкларидаги вакили институтини жорий қилиш масаласига эътироз билдирди. Депутат банкларда Марказий банк вакилининг бўлиши ва қонун орқали белгилаб қўйилиши молия муассасалари мустақиллигини таъминлаш йўлида тўсиқ бўлиб қолмайдими, умуман, бундай “янгилик”ни жорий қилишдан аввал жиддий ўйлаб кўриш лозим, дея ўз фикрини баён этди.

– Агар бу норманинг амалдаги қонунларимизга мувофиқлигини таҳлил қиладиган бўлсак, “Тадбиркорлик фаолиятининг эркинлиги тўғрисида”ги қонунга қанчалик мос келади, деган савол туғилади, – деди **депутат Бекзод Ортиқов.** – Ҳолбуки, мазкур қонунда давлат органларининг тадбиркорлик субъектлари фаолиятига аралашмаслиги кафолатланган. Қолаверса, вакилга қўйилаётган вазифалардан келиб чиқсак, ахборот-коммуникация технологиялари ривожланган бир пайтда вакилнинг муайян банкда ўтириши қанчалик тўғри? Биз “Давлат-хусусий шериклик тўғрисида”ги қонун лойиҳасини кўриб чиқиш жараёнида ҳам шу каби нормага дуч келдик. Бу борада халқаро тажрибани ўргандик, амалдаги қонун ҳужжатларини таҳлил қилдик ва ундан воз кечдик.

Марказий банк раисининг биринчи ўринбосари Тимур Ишметов депутатлар саволларига жавоб қайтариш асосида ўз мулоҳазаларини билдирди:

– Албатта, депутатларнинг саволлари ва эътирозлари ўринли. Бевосита саволга тўхталсак, Марказий банкнинг тижорат банкларидаги вакили институтини жорий этиш масаласи Ҳаракатлар стратегиясида кўзда тутилган. Мамлакатимизнинг халқаро ташкилотлар томонидан бериладиган суверен рейтинг кўрсаткичларини янада ошириш учун қиладиган энг асосий ишларимиздан бири молиявий барқарорликни сақлашга асос бўлувчи кучли молиявий регуляторни таъминлашдир. Халқаро ҳамжамиятнинг талаби ҳам ана шу. Масаланинг бошқа муҳим жиҳати ҳам бор, яъни тижорат банкларини бошқа турдаги тадбиркорлик субъектлари билан солиштириб бўлмайди. Масалан, ҳар қандай йирик тадбиркорлик субъекти, дейлик, қайсидир сабабларга кўра, банкротликка учрашини ўртаҳол банкнинг банкротлигини ва уларнинг оқибатларини солиштириб бўлмайди. Сабаби, ўртаҳол банк маблағининг аксарияти омонатчиларга ёки бошқа ташкилотларга тегишли. Молия муассасаси банкротга учраса, бу нафақат омонатчилар маблағларининг, балки бутун банк тизимига бўлган ишончнинг йўқолишига олиб келади. Мазкур ҳолатнинг иқтисодиётга қанчалик салбий таъсир кўрсатиши эса барчага аён. Яна бир масалага эътибор қаратиш лозим. Ислоҳотлар жараёнида иқтисодиёт қанчалик эркинлашса, ўз-ўзидан банк тизими, умуман, молия соҳасида хатарлар ортиб боради. Бундай ҳолатларнинг олдини олиш мақсадида ҳар қандай молиявий регулятор ўз фаолиятини тубдан қайта кўриб чиқиши керак. Базель қўмитасининг банк назорати асосий тамойиллари ҳақидаги ҳужжати асосида жаҳондаги барча марказий банклар мана шундай назорат механизмини юритишади. Таъкидлаш керакки, Марказий банк вакили молия муассасасида ҳар куни, доимий равишда ишлайдиган вакил эмас. Фақатгина муайян банкнинг хатти-ҳаракати хавфли тус олганида, Марказий банк томонидан ўрнатилган нормативларга риоя қилмаётгани аниқлансагина, вакил ўша банк фаолиятини ўрганади. Вакилнинг тижорат банкининг хўжалик фаолиятига аралашиш билан боғлиқ ҳеч қандай ваколати бўлмайди.

– Айтмоқчиманки, қонун нормалари синчковлик билан ўйланган бўлиши керак, – дейди **Олий Мажлис Қонунчилик палатасининг Инновацион ривожланиш, ахборот сиёсати ва ахборот технологиялари масалалари қўмитаси раиси Илҳом Абдуллаев.** – Хусусан, лойиҳада жамоатчилик назорати масаласига жиддий эътибор қаратиш лозим. Ҳолбуки, мазкур қонун лойиҳасида Марказий банкнинг фаолияти очиқлигини таъминлашга хизмат қилувчи бирорта ҳам норма йўқ. Тўғри, “Давлат ҳокимияти ва бошқаруви органлари фаолиятининг очиқлиги тўғрисида”ги қонун бор, лекин Марказий банк давлат ҳокимияти ва бошқаруви органи ҳисобланмайди. Менимча, бу халқаро тажрибага ҳам тўғри келса-да, қонун лойиҳасида очиқликни таъминлашга хизмат қиладиган алоҳида бўлим бўлиши ва шунга асосан Марказий банк фаолиятига доир очиқ маълумотлар унинг расмий веб-сайтида мажбурий тартибда эълон қилиниши лозим. Яъни Марказий банк маблағларни қаердан оляпти, қаерга сарфлаяпти, фаолиятига доир брифинг, матбуот анжуманлари, конференциялар ва шу каби тадбирларни қандай ўтказяпти, деган саволларга жавоб бўлиши керак. Шу нуқтаи назардан, қонун лойиҳасига очиқлик тамойиллари асосида мазкур жараёнларни назорат қилишга имкон берувчи механизмларни киритишимиз мақсадга мувофиқ.

Ўз мухбиримиз.

МУҲОКАМА, ТАҲЛИЛ, ХУЛОСА ВА ЧОРАЛАР

Олий Мажлис Сенатининг ўн тўққизинчи ялпи мажлисида 23 та масала кўриб чиқилиб, 50 дан ортиқ маъруза тақдим этилди, сенаторларнинг 40 га яқин саволига тегишли вазирлик ва идоралар раҳбарлари томонидан атрофлича жавоблар қайтарилди. Маъқулланган қонунлар ва қарорлар жамият ҳаётининг бир қатор соҳасини ҳуқуқий жиҳатдан янада мустаҳкамлашга, ислоҳотларнинг изчиллигини таъминлашга, халқаро ҳамкорликни кенгайтиришга, шунингдек, ҳудудлар ва баъзи тармоқларнинг ривожланиш ҳолатини таҳлил қилиш асосида аниқланган муаммоларни бартараф этишга қаратилганлиги билан аҳамиятлидир. Уларнинг айримлар ҳақида сенаторларнинг фикрларини келтирмоқчимиз.

Муаммолар сабаби нимада?

Рўзибой САИДОВ, Олий Мажлис Сенатининг Ёшлар, маданият ва спорт масалалари қўмитаси раиси ўринбосари:

– Тошкент вилояти ҳокимининг ҳудудларни ривожлантириш ҳамда халқ депутатлари маҳаллий кенгашлари фаолияти ҳақидаги ҳисоботининг таҳлили амалга оширилган ишлардан кўра бажарилиши лозим бўлган вазифалар кўплигини кўрсатди.

Мавжуд муаммоларни ҳал қилишга айрим вазирлик ва идоралар комплекс ёндашмагани туфайли бир қатор масалалар долзарб бўлиб турибди. Жумладан, Ташқи ишлар, Инвестициялар ва ташқи савдо вазирликлари ҳамда маҳаллий ҳокимият органлари ҳамкорлиги етарлича самарали эмаслиги туфайли импорт ҳажмини камайтириш борасида сезиларли натижаларга ҳали эришилгани йўқ. Хусусан, 2018 йилда вилоятда экспорт ҳажми 1,6 млрд. АҚШ долларини, импорт кўлами 2,5 млрд. АҚШ долларини ташкил этган. Коммунал хизматларга оид масалалар йиллар давомида ўз ечимини топмаётгани вилоят аҳолисини ташвишга солаётган муаммолардандир. Жумладан, туман марказларидан олис ҳудудларда жойлашган кўп қаватли уйларнинг 46 фоизида иситиш тизимлари ишдан чиққан. Кўп қаватли уйлар хонадонларининг 80 фоизида иситиш батареялари тегишли тизимга уланмаган. Олмалиқ шаҳрини ривожлантиришга оид дастурда белгиланганига қарамай, ичимлик сув, газ, электр, иссиқлик таъминоти тизимини реконструкция ва модернизация қилиш, ички йўлларни таъмирлаш бўйича вазифалар ижроси тўлиқ таъминланмаган. Яна бир муаммо, чиқиндиларни тозалаш, олиб чиқиш ва қайта ишлашга оид хизматлар билан вилоят аҳолисининг 60 фоизи қамраб олинмаган. Чунки вилоят бўйича 150 дан зиёд чиқинди ташувчи махсус техника етишмаяпти. Чиқинди йиғиш учун полигонларни етарли даражада ташкил этиш, яъни улар учун махсус жойлар ажратиш ишлари пайсалга солиб келинмоқда.

Вилоятдаги 170 дан зиёд мактабнинг капитал таъмирга муҳтож бўлиб қолгани, мактабларда 550 нафарга яқин педагог-ходим етишмаслигини айнан Тошкент вилояти шароитида изоҳлаб бериш қийин. Айрим мутасадди тузилмаларнинг сусткашлиги оқибатида вилоятда мактабгача таълимни мукаммал даражада йўлга қўйиш борасида ҳам муаммолар кўзга ташланади. Хусусан, мактабгача таълим муассасаларини ташкил этиш мақсадида кредит олиш истагини билдирган 13 нафар талабгорга “Даврбанк” ва “Алоқабанк” томонидан имтиёзли кредитлар бериш пайсалга солинмоқда. Вилоят бўйича 15 минг 800 та бўш иш ўрни мавжудлиги эса ишга муҳтож фуқароларни жойлаштириш масаласига етарли даражада эътибор қаратилмаганидан далолатдир.

Тиббиётдаги ўткир муаммолардан бири вилоят касалхоналарининг тарқоқ жойлашувидир. Масалан, вилоят болалар шифохонаси энг чекка туманлардан 200 километргача узоқда. Юқоричирчиқ туманида жойлашган эндокринология марказига бориш учун аҳоли 150 километр масофани босиб ўтади. Вилоятдаги 247 та тиббиёт муассасасининг ярми таъмирга муҳтож бўлиб қолган. Буларнинг барчаси мансабдор шахслардан ҳар бир соҳа бўйича қўйилган вазифаларга масъулиятлироқ ёндашишни талаб қилади. Сенатнинг тегишли қарорида ҳудудни ривожлантиришга тўсиқ бўлиб турган шу каби камчиликларни бартараф этиш зарурлиги кўрсатиб ўтилди.

Нега парламент сўрови юборилди?

Турғун ИСКАНДАРОВ, Сенатнинг Аграр, сув хўжалиги масалалари ва экология қўмитаси аъзоси:

– “Сув ва сувдан фойдаланиш тўғрисида”ги қонуннинг ижросини ўрганиш бир қатор муаммолар борлигини кўрсатди. Биринчидан, республикамиздаги 200 та туман ва шаҳардан 142 тасида оқова сув тармоқлари мавжуд эмас. Иккинчидан, “Сувоқова” давлат унитар корхонасига қарашли оқова сув тозалаш иншоотлари эскирган. Оқибатда оқинди сувлар биологик ва кимёвий тозалашдан ўтказилмасдан очиқ сув ҳавзаларига оқизилмоқда. Энг ачинарлиси, бундай сувдан фермер ва деҳқон хўжаликлари экинларни суғориш, айрим аҳоли эса маиший эҳтиёжлар учун фойдаланмоқда. Учинчидан, “Сувоқова” ДУКга тегишли 22 та лабораториядан 5 таси фаолият кўрсатмаяпти, 17 таси эса техник-меъёрий талабларга жавоб бермайди. Бундан ташқари, республикамиздаги мавжуд оқова сув тозалаш иншоотлари тегишли тарзда ишлашининг назорати йўлга қўйилмаган. Бундай иншоотларни таъмирлаш-тиклашни ўз вақтида бажаришга оид қоида ва муддатларга риоя этилмаяпти. Шунингдек, мутасадди идоралар томонидан аҳоли пунктларида канализация тизимларини қуриш, мавжуд ҳамда барпо этилаётган уйларни уларга улаш масаласига етарлича эътибор қаратилмаяпти. Қолаверса, ҳудудлардаги маҳаллий давлат ҳокимияти органларининг яроқсиз ҳолга келиб қолган объектларни қайта тиклаш учун хорижий инвестицияларни жалб қилиш, давлат-хусусий шериклик асосида молиялаштириш манбаини топиш борасидаги фаолияти талабга жавоб бермайди.

Буларнинг барчаси аҳоли турмуш тарзи ва соғлиғига бевосита салбий таъсир қилиши ва масаланинг долзарблиги инобатга олиниб, Бош вазирнинг биринчи ўринбосарига сув объектларига оқинди сувларни оқизиш билан боғлиқ муаммолар юзасидан парламент сўровини юбориш қарорига келинди.

Замира ТОЖИЕВА.

Бугунги кунда мамлакатимиздаги молия муассасалари аҳоли фаровонлиги ва бандлигини таъминлашда муҳим ўрин тутаётган хусусий секторни молиявий қўллаб-қувватлашга алоҳида эътибор қаратмоқда. Ажратилаётган кредитлар одамларни тадбиркорликка жалб қилиш, қишлоқ инфратузилмасини ривожлантириш, кичик бизнес субъектларининг бизнес лойиҳаларини қўллаб-қувватлаш ҳисобига янги иш ўринлари яратиш ва рақобатбардош маҳсулотлар ишлаб чиқаришни рағбатлантиришга хизмат қилмоқда.

“Қишлоққурилишбанк” акциядорлик тижорат банки томонидан ҳам мазкур йўналишда бир қатор ишлар амалга оширилмоқда. Хусусан, жорий йилнинг биринчи чораги мобайнида кичик бизнес субъектларини молиявий қўллаб-қувватлаш мақсадида 330,7 млрд. сўмдан ортиқ кредитлар йўналтирилганлиги фикримизнинг далилидир. Молиявий муассаса филиаллари томонидан ўтган даврда аҳолининг фаол қисмига ўз бизнесини йўлга қўйиши учун шарт-шароитлар яратиш мақсадида ажратилган микрокредитлар миқдори 69,9 млрд. сўмни ташкил этди.

МАҚСАД – АҲОЛИ ФАРОВОНЛИГИГА ЭРИШИШ

Республикамиз ижтимоий-иқтисодий ва маданий ҳаётида хотин-қизларнинг тўлақонли иштирокини таъминлаш, тадбиркор аёлларни молиявий қўллаб-қувватлаш мақсадида берилган кредитлар миқдори эса 12,0 млрд. сўмдан иборат бўлди. Хизмат кўрсатиш ва сервис соҳасини ривожлантириш учун йўналтирилган кредитлар миқдори 68,8 млрд. сўмга тенг бўлди. Аҳолини тадбиркорликка жалб қилиш мақсадида банк томонидан 6 589 та фуқарога жами 150,3 млрд. сўм миқдорида имтиёзли микрокредитлар ажратилди. Шу билан бирга, аҳоли яшаш шароитини яхшилаш мақсадида жорий йилнинг ўтган уч ойи мобайнида 3 779 та фуқарога 38,5 млрд. сўмдан ортиқ истеъмол кредитлари ажратилди.

Бундан ташқари, ўтган йилнинг тўртинчи чораги давомида 3673,9 млн. сўм миқдорида овердрафт, микроқарз ва истеъмол кредитлар ажратилган. Шунингдек, банк филиаллари томонидан жисмоний шахсларга жами 27,2 млрд.сўмлик 299 та автокредит ажратилди.

Пойтахтимиздаги Миллий матбуот марказида “Қишлоққурилишбанк” акциядорик тижорат банки томонидан “Инвестицияларни фаол жалб қилиш, тадбиркорликни қўллаб-қувватлаш борасида амалга оширилаётган ишлар” мавзусида уюштирилган матбуот анжуманида мутасаддилар юқоридаги рақамларни келтириб, ҳисобот беришди. Оммавий ахборот воситалари вакиллари учун ташкил этилган тадбирда банкнинг кичик бизнес ва хусусий тадбиркорлик соҳасини молиявий қўллаб-қувватлашдаги иштироки, мазкур йўналишда эришилаётган натижалар ва галдаги вазифалар тўғрисида батафсил маълумотлар келтириб ўтилди.

Матбуот анжуманида кичик бизнес субъектларини молиялаштириш соҳасида хорижий молия институтлари маблағлари ҳисобидан ажратилаётган кредитлар ҳақида ҳам алоҳида тўхталиб ўтилди. Жумладан, Жаҳон банки гуруҳига кирувчи Халқаро тараққиёт уюшмаси ҳамда Халқаро тикланиш ва тараққиёт банкининг чорвачилик, шунингдек, мева-сабзавотчилик йўналишидаги жами 34,0 млн. АҚШ доллари миқдоридаги кредит линиялари тўлиқ ўзлаштирилишига эришилди. Хитойнинг Экспорт-импорт банки томонидан ажратилган 20,0 млн. АҚШ доллари миқдоридаги маблағлар эса истиқболли лойиҳаларни молиялаштиришга йўналтирилди. Банк мижозларининг қисқа муддатли кредитларга бўлган талабини қондириш мақсадида Россиянинг “АК-БАРС” банкининг савдони молиялаштириш йўналишидаги 2,3 млн. АҚШ доллари миқдоридаги маблағларидан фойдаланилди.

Тадбир якунида “Қишлоққурилишбанк” акциядорик тижорат банки томонидан амалга оширилиши кўзда тутилаётган истиқболли лойиҳалар, амалиётга татбиқ этилажак янги хизматлар, банк фаолиятининг келгусидаги асосий йўналишлари бўйича журналистларни қизиқтирган саволларга ҳам атрофлича жавоблар қайтарилди.

Ҳосил КАРИМОВ.

КЎП КВАРТИРАЛИ УЙЛАР ҚАНДАЙ БОШҚАРИЛИШИ КЕРАК?

Олий Мажлис Қонунчилик палатасининг навбатдаги мажлисида бир қатор долзарб қонун лойиҳалари биринчи ўқишда кўриб чиқилди.

Жумладан, “Ўзбекистон Республикаси Ҳисоб палатаси тўғрисида”ги қонун лойиҳасида Ҳисоб палатасининг асосий вазифалари ва функциялари, шунингдек, уларни амалга ошириш механизмлари, палата раиси, унинг ўринбосарларининг ваколатлари, ҳуқуқ ва мажбуриятлари белгилаб берилмоқда. Лойиҳада Ҳисоб палатасига юклатилган вазифалар ижросини таъминлаш мақсадида палата билан давлат органлари ҳамда бошқа ташкилотлар ўртасида маълумот алмашинуви, шу жумладан, электрон шаклдаги маълумот алмашинуви борасидаги ўзаро

ҳамкорлик тартиби баён этилган. Бундан ташқари, давлатнинг иқтисодий манфаатларини ҳимоя қилиш мақсадида лойиҳада Ҳисоб палатасига бюджет ва смета-штат интизомининг бузилишида айбдор бўлган масъул шахсларни белгиланган тартибда маъмурий жавобгарликка тортишни сўраб, судга мурожаат қилиш ҳуқуқи қайд этилмоқда. Халқаро тажрибани ҳисобга олган ҳолда, Ҳисоб палатаси фаолиятини, шунингдек, у томонидан амалга ошириладиган ташқи аудит ва молиявий назоратни йўлга қўйиш мақсадида Ҳисоб палатаси стандартларини белгилаш таклиф этилмоқда.

Пул-кредит сиёсатини либераллаштириш, соҳа фаолиятини ҳуқуқий тартибга солиш механизмларини такомиллаштиришга қаратилган “Валютани тартибга солиш ва валютани назорат қилиш тўғрисида”ги қонун лойиҳаси ҳозирда мавжуд бўлган шу номдаги қонундан тубдан фарқланиб, амалиётда учрайдиган деярли барча валюта операциялари турларини амалга ошириш тартибини белгилайди.

“Кўп квартирали уйларни бошқариш тўғрисида”ги қонун лойиҳасининг биринчи ўқишдаги муҳокамаси жуда қизғин кечди. Мамлакатимизда ҳозир кўп квартирали уйлар уй-жой мулкдорлари ширкати томонидан бошқарилади. Бугунги кунгача улар фаолиятини тартибга соладиган қонунларнинг амалий ижросини ўрганишлар кўп квартирали уйларни сақлашга доир муносабатларни ширкатлардан ташқари бошқа тузилмалар ҳам турли усуллар орқали бошқариши, айнан шундай аралашувларга чек қўйиш масаласида қонун ҳужжатларида камчиликлар мавжудлигини кўрсатган. Шу муносабат билан кўп квартирали уйлар бошқарувига мутасаддилик қилиш фаолиятини тартибга солишни назарда тутувчи аниқ қоидалардан иборат ушбу қонун лойиҳасини ишлаб чиқишга қарор қилинди. Лойиҳа билан кўп квартирали уйлардаги умумий мол-мулкни бошқариш муносабатларини тартибга солиш, бошқарув шакллари, бошқарув органларининг ҳуқуқлари ҳамда мажбуриятлари белгиланмоқда. Уларни тузиш, фаолият юритиши, шунингдек, давлат бошқаруви ва назорат органлари билан ўзаро муносабатларини тартибга солиш назарда тутилмоқда.

Ўз мухбиримиз.

ЎҚУВ КЛУБИ ФАОЛИЯТИ ТАКОМИЛЛАШМОҚДА

Бугун шаҳар-қишлоқларимиз кўчаларида кеча-ю кундуз тинимсиз қатнаётган турли русумли сон-саноқсиз автомобилларни кўриб, кўз қувонади. Уларнинг аксарияти ўзимизда ишлаб чиқарилган. Ҳайдовчиларга ҳам қойил қолмай илож йўқ. Йўллар қанчалик тирбанд бўлмасин, улар машиналарни йўл ҳаракати қоидалари асосида бошқаришни яхши уддалашади.

Мен ҳар сафар бундай манзараларни кузатар эканман, беихтиёр ўзим бошчилик қилаётган ўқув спорт-техника клубини кўз ўнгимга келтираман. У аҳоли зич яшайдиган ҳудудда жойлашган ва қишлоқларга яқин. Бу автомашина бошқариш ҳуқуқига эга бўлишни истовчилар ва клубимиз аъзолари кўпайишига хизмат қилмоқда.

Ўтган йил 21 майда Вазирлар Маҳкамасининг “Автотранспорт воситалари ва шаҳар электр транспорт воситалари ҳайдовчиларини тайёрлаш, қайта тайёрлаш ҳамда уларнинг малакасини ошириш бўйича нодавлат таълим хизматлари кўрсатиш фаолиятини лицензиялаш тартибини янада такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги қарори қабул қилинган эди. Биз шу асосда клубимиз ўқув хоналарини, спорт майдончаси ва секцияларини, бошқа зарур иншоотларни қайта жиҳозладик. Интерактив доска, кузатув камералари, овоз ёзиш ускуналари ўрнатдик. Шу тариқа ҳайдовчиликка талабгорлар сони ошишига эришдик. Клубимиз тасарруфидаги автомашиналарга эса малакали ҳайдовчиларни бириктирганмиз. Туман ва вилоят миқёсида ўтказиладиган спорт мусобақаларида иштирок этаяпмиз.

Бизда ўқиб, ҳайдовчилик гувоҳномаси олмоқчи бўлганларга талабимиз оддийгина. Яъни тўлов бадалининг 30 фоизи олдиндан амалга оширилади. Қолгани ўқиш давомида тўлаб борилади. Машғулотлар малакали мутахассислар томонидан ташкил этилади. Бўлажак ҳайдовчиларни тайёрлашда устоз-мураббийлар Иброҳим Ғуломов, Қўлдош Қурбонов ва бошқа малакали ҳайдовчиларнинг ҳиссалари катта бўлмоқда.

Жамоамиз кам таъминлаган оилалар, ногиронлиги бўлган фуқаролар, меҳрибонлик уйлари тарбияланувчилари, уруш қатнашчилари ҳолидан ҳам тез-тез хабар олиб турибди. Жумладан, Наврўз байрами арафасида ҳудудимиздаги бир нечта кам таъминланган оилага совға-саломлар уюштирдик. 9 май – Хотира ва қадрлаш куни арафасида ҳам шунга ўхшаш тадбирлар ўтказишни режалаштираяпмиз.

Нажмиддин ҲИКМАТОВ,
Мудофаага кўмаклашувчи “Ватанпарвар” ташкилотининг Самарқанд туманидаги “Ғалаба” ўқув спорт-техника клуби бошлиғи.

Журналист суриштируви

ЎТТИЗ УЧ ОЙЛИК МОЖАРО

ёхуд дўконлари бузилган тошкентлик бир неча тадбиркор токайгача сарсон-саргардон бўлади?

БИР ЁНДА “БУЗ-БУЗ”, БИР ЁНДА “УЗ-УЗ”

Юртимизда кенг кўламли бунёдкорлик ишлари тобора қизғин тус олмоқда. Таъбир жоиз бўлса, мамлакатимиз ҳудуди том маънода улкан қурилишлар майдонига айланмоқда. Шу асно эскириб, абгор ва яроқсиз ҳолга келиб қолган ёки давр талабларига жавоб бермай қўйган иморатлар ўрнига янгиларини барпо этишга ҳам жиддий эътибор қаратилмоқда. Шаҳарқишлоқларимизда гўзал-кўркам турар жойлар, замонавий ишлаб чиқариш корхоналари, савдо ва маиший хизмат кўрсатиш шохобчалари жадал қад ростламоқда, кўнгилочар масканлар, саранжом-саришта маҳалла-гузарлар кўпаймоқда.

Албатта, биз бундан қувонишимиз ва фахрланишимиз керак. Айни чоғда, эл-улуснинг кўз ўнгида рўй бераётган, ҳамма кўриб-билиб турган аччиқ бир ҳақиқатни рўй-рост тан олишимиз шарт. У ҳам бўлса, бинокорликлар жараёнида гоҳо одамлар дилини оғритувчи, ҳақли эътирозлар туғдирувчи кутилмаган нохушликлар содир бўлмоқда. Баъзи уйлар эгаларининг розилиги олинмай ва олдиндан огоҳлантирилмай дафъатан қўпориб ташланаяпти ёки мутахассислар хулосаси ва суд қарорисиз, кимларнингдир оғзаки буйруғи билан вайронага айлантирилаяпти. Бинойидек фаолият юритиб келаётган тадбиркорлик объектлари шаҳарсозлик ҳолати ва меъморий талаблар ўзгаргани баҳонасида бир зумда кунпаякун қилинаяпти.

Энг ачинарлиси, бу ишлар баъзан кўчишлар адоғига етмасидан, худди ёв қувгандай, шошма-шошарлик билан пала-партиш бошлаб юборилаяпти, ҳали одамлар яшаётган ёки ишлаётган бинолар газ, сув, иссиқлик ҳамда электр энергияси таъминотидан эрта узиб қўйилаяпти. Ўлганнинг устига тепгандай, узоқ вақт умргузаронлик қилган “ўлан тўшаги”дан, тадбиркорлик билан шуғулланган маконидан мосуво бўлганларга ўша мулкига мутаносиб товон пули тўлаш ёхуд ўрнига бошқа бошпана, бино-иншоот бериш, жилла қурса, янгисини қуриб олиши учун етарли маблағ ёки ер ажратиш аксарият ҳолларда пайсалга солинаяпти.

Шубҳасиз, ура-урачилик қабилидаги “буз-буз”лар ва бемаврид “уз-уз”лар айрим амалдорларнинг жамоатчилик фикрини назарга илмасликлари, уйи ёки дўконидан ажралганар тақдирига қизиқмасликлари туфайли келиб чиқмоқда. Чунки улар бемаврид азият чекаётганлар талабини қондиришни эмас, янги иншоотларни тезроқ битиришни биринчи галдаги вазифа ҳисоблашмоқда. Юқоридан бир чимдим мақтов эшитиш илинжида бошқаларни қийин аҳволга солиб қўйишдан, қаернидир обод қиламан деб, не-не кўнгилларни барбод қилишдан ҳайиқишмаяпти. Етти ёт бегоналаргаям ёмонликни раво кўрмайдиган, ҳатто қушнинг уясини бузишни ҳам ўзи учун ор деб биладиган меҳр-оқибатли миллатимиз шаънига доғ туширишдан тап тортишмаяпти.

Биласиз, Президентимиз бизнинг энг олий мақсадимиз халқ ҳаётдан рози бўлиб яшашига эришиш эканлигини бот-бот уқтираяпти. Тепадагилар олиб ташланаётганига қарамай, пастда ўтирганлар одамларни қаттиқ ранжитаётганини куюниб, очиқ-ошкора айтаяпти. Айни ҳолатларга, чунончи, тадбиркорларга ер ажратиш ва қурилишга рухсат бериш жараёнидаги қинғирликларга қатъий чек қўйишни талаб қилаяпти. Бизнес омбудсманни тадбиркорлар манфаати учун курашишга, бу масалада жар солишга чорлаяпти.

Ана шундай бир вазиятда баъзи маҳаллий мансабдорлар хатоларини тан олиб, тўғрилаш ўрнига аксинча йўл тутишаяпти. Албатта, бундай кўргуликка дабдурустдан йўлиққанлар ҳам мум тишлаб ўтиришгани йўқ. Топталган ҳуқуқларини тиклашга интилишаяпти, ёрдам сўраб, нуфузли идоралар эшигини қоқишаяпти. Эвазига гоҳида масъулиятсизлик ва сансалорликка, тўрачилик ва кўзбўямачиликка рўбарў келиб, аввалгидан-да баттарроқ изтироб чекишмоқда. Шаҳри азим Тошкентда рўй берган қуйидаги воқеа бунга яққол мисол бўлади.

ЧАЛА ИШ КЕЛТИРГАН ТАШВИШ

Учтепалик бинокор Ғайбулла Султонов пенсияга чиққач, тадбиркорликка қўл урди. 2004 йили эзгу ниятда “Gaybullahoji” хусусий фирмасини ташкил этиб, “Эски Жўва” универсал бозори теграсидаги 158 квадрат метр ерда дўкон очди. Унда миллий либослар ва сопол идишлар сотишни йўлга қўйди.

Отахон 2009 йили оламдан ўтди. Фирма ишини рафиқаси – биринчи гуруҳ ногирони Ҳамида опа ва меросхўр қизи Дилафрўз давом эттирди. Улар ҳожи бобо васиятларига риоя қилиб, солиқ ва бошқа мажбурий тўловларни ҳар доим муддатида тўлашди. Бу дўкон ўзларининг ва икки нафар сотувчи оиласининг ягона даромад манбаи эканлигини мудом ёдда тутиб, савдони ҳалол юритишди. Кейинчалик фирмани хусусий корхонага айлантиришди.

Иттифоқ 2016 йил ёзида вазият илкис ўзгарди-ю, она-боланинг ороми йўқолди. Боиси, шаҳарнинг собиқ ҳокими Р.Усмонов 16 август куни “Ер майдонларида ободонлаштириш ва бузиш ишларини олиб бориш ҳақида”ги қарорга имзо чекди. Унга кўра, Шайхонтоҳур туманининг Навоий, Беруний шоҳкўчалари четида ва “Чорсу” буюм бозори ҳудудида жойлашган дўкон, омбор, дорихона, ошхона сингари ўттиздан зиёд иншоот қатори “Gaybullahoji”га қарашли шохобча ҳам бузилишга тушди.

Тўғри, қарорга Давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун ер участкаларининг олиб қўйилиши муносабати билан фуқароларга ва юридик шахсларга етказилган зарарни қоплаш тартиби тўғрисидаги низом ҳам асос қилиб олинганди. Мутасаддилар гарданига, аввало, кўчмас мулки бузиладиганларга етказилажак зарар тури ҳамда миқдорини аниқлаш ва қоплаш бўйича комиссия хулосасини олиш, сўнгра бузиш ишларига киришиш учун изн бериш, бўшаган майдонларни шаҳар ер фонди захирасига ўтказиш вазифаси юклатилганди. Илло ҳудудда янги дўконлар қурилиши ва тадбиркорлар фаолиятларини қаерда давом эттиришлари хусусида лом-мим дейилмаганди. Устига-устак, топшириқлар тўлиқ бажарилмади, зиён кўрган мулкдорларга сариқ чақаям тўланмади.

Қарабсизки, мол аччиғи жон аччиғига айланди. Жабрланувчилардан қай бирининг асаби чақнаб, соғлиғига путур етди, қай бирининг адолатга ишончи йўқолиб, ишдан кўнгли совиди. Вақт ўтгани сайин улар орасида норозилик кучайди. Бу машмашалар қарийб 8 ойга чўзилди.

Алқисса, 2017 йил 7 апрелда шаҳар ҳокимининг мазкур масалага оид навбатдаги қарори қабул қилинди. Унда 35 та объектни бузиш ҳисобига, автотураргоҳлар очиш шарти билан ва эгалари тасдиқлаган лойиҳа асосида замонавий савдо ҳамда маиший хизмат кўрсатиш мажмуаларини ўзаро уйғунликда қуришга рухсат берилди. Туман ҳокимлиги бу юмушларни тадбиркорлар ҳамкорлигида олиб бориши, уларга ер майдонларини бузилган бино-иншоотлари ҳажмига мувофиқ тақсимлаб бериши зарурлиги кўрсатилди.

Хуллас, бир қарашда хато тузатилгандай, ҳаммаси из-изига тушгандай эди. Амалда-чи?..

“ЎЙИН”ДАН ЧИҚАРИЛГАН ТАДБИРКОР АЁЛ ҲАСРАТИ

– Амалда бу топшириқ ҳам ижобат топмади, – дейди Ҳамида Султонова ўкинч ила. – Чунки масъуллар аросатда қолганимизни, аҳволимиз чатоқлигини кўра-била туриб, бизга мададкор бўлишмади. Аниқроғи, “Дўконларни ўз пулингизга ўзингиз барпо этасиз!” дейишдан нариги ўтишмади. Сал ўтмай, уларнинг тавсияси билан бу ишларга бош-қош бўладиган масъулияти чекланган жамият тузилди. Янги иншоот учун Беруний кўчасининг катта бозорга бақамти қисмидан – собиқ “Чорсу” меҳмонхонаси рўпарасидан 70 сотих ер танланди.

МЧЖ директори 60 ёшларни қоралаган киши экан. Унинг шотирлари мушкулимизни осонлаштиришга қуюқ ваъдалар бериб, биздан дам-бадам нақд пул йиға бошлашди. Дастлаб мен ҳам уларга инондим. “Худо хоҳласа, ҳадемай, янги дўконга эга бўламан”, дея қувондим. Шу умидда чиқиндиларни ташишга 1,2 миллион, мажмуа лойиҳаси чизмасини тайёрлашга 300 минг, бехос кўтарилган ерости сувини тортадиган дренаж қуришга 10 миллион сўм тўладим. Аммо менга лойиҳа нусхасини, бўлғуси шохобчам ўрнини кўрсатишмади, лоақал пул топширганимни тасдиқловчи ҳужжат ҳам беришмади.

Кейинги сухбат чоғи улар талабни тағин-да каттароқ қўйишди. Қурилажак дўкон учун 25 миллион сўм беришим шартлигини айтишди. Менда бунча ақча йўқ эди. Негаки, отинг ўчгур “снос”нинг касофати уриб, савдо-сотиғим аллақачон касодга учраган, тирикчилигим пенсия пулим ва кўрпа-тўшак тикиб топаётган даромадим ҳисобига ўтаётганди. Қолаверса, шу пайтгача лафзларида туришмагани туфайли пул йиғарлардан гумонсирай бошлагандим. Борди-ю, 25 миллион сўм тўласам, уни ҳам шунчаки ёндафтарга ёзиб қўйишларини эшитгач, ҳафсалам бутунлай пир бўлди. Бу кетишда бир кунмас-бир кун алдовларга чув тушиб қолишдан ҳадиксираб, ножўя талабга бўйсунишдан бош тортдим. Олдин берган пулларимиз нималарга сарфланганини сўрагандим, балога қолдим. Ўғлимдан ҳам кичик йигитлардан куракда турмайдиган ҳақоратлар ва таъна-дашномлар эшитдим. Улар 10 миллион сўмимни бақир-чақир аралаш қайтараётиб, “ўйин”дан чиқарилганимни тантанавор эълон қилишди.

Шунда мен ҳокимликдагилар қурилиш жиловини тўла-тўкис бировлар қўлига тутқазиб қўйишганига, тикланадиган мажмуанинг асл эгалари биз эмас, билъакс, ўзлари истаган йўсинда пул йиғадиган, шартларига кўнмаганларни кўчага ҳайдайдиган зўравон “ўйин”чилар эканига ишонч ҳосил қилдим. Ўйлай-ўйлай, ахийри бу ҳақда масъул ташкилот-идораларга мурожаат этишни лозим топдим...

АЖАБТОВУР “ЙИҒ-ЙИҒ”ЛАР ВА АНТИҚА ОГОҲЛАНТИРИШЛАР

Эҳтимол, сиз жисми хаста, кўнгли яримта Ҳамида опанинг гапларини ёлғон дерсиз. Эҳтимол, уларни узоқ вақт корига яраб келган дўкони бузилганидан хафа аёлнинг бетизгин эҳтиросларига йўярсиз. Мен эса куни кеча умрининг 72-баҳорини қаршилаган онахоннинг бировга туҳмат қилиб, нуфузли идоралар мулозимлари фикрини чалғитишга ишонмайман. Давомини суриштирсангиз, унинг қўлида ҳақлигини исботловчи далиллар бор. Шулардан бири МЧЖдан келган огоҳлантиришномадир. Унга корхона муҳри урилган, раҳбари имзоси қўйилган. Лекин рақами ва санаси кўрсатилмаган, зарурий маълумотлар келтирилмаган. Мухтасар мазмуни эса қуйидагича: ***“Қурилиш ишларида қатнашмаслик ва моддий ёрдам кўрсатмаслик савдо мажмуасидан жой ажратмасликка асос бўлади”.***

Табиийки, Ҳамида Султонова ҳам бўш келмайди. МЧЖ директорига мактуб битиб, у банкдаги ҳисоб рақамини берса, кўмагини аямаслигини билдиради. Шунингдек, олдин тўлаган пули қайси манбада қайд этилганини сўрайди. Сўрайди-ю, барибир, тайинли жавоб ололмайди.

Хўш, энди ўзингиз холисона айтинг-чи, бу қанақаси? Тадбиркорлардан шу зайл жуда кўп миқдорда нақд пул йиғиш, бузилган иншооти ер майдони тиклаб бериладиган корхоналар рўйхатига киритилган дўкон соҳибасига ўдағайлаш ва ўз билгиларича уни мулкдорлар сафидан бадарға қилиш учун МЧЖ “хўжайинлари”га ким, қандай ҳуқуқ берган? Ёки бу шахслар ҳаммадан кучлими? Жорий қонунлар, фармон ва қарорлар улар учун бир пулми?

Йўқ, андак шошманг, бу билан мен МЧЖ тадбиркорлар бошини қовуштириб, фаолиятини қайта тиклашга ёрдамлашиш учун тузилганини инкор этмоқчи эмасман. Фақат иккита тартиб-қоидани эслатмоқчиман: аввало, мақсад-вазифаси нималигидан қатъи назар, жамият раҳбарияти ўртасарсон тадбиркорлардан маблағ йиғишни қонунан амалга ошириши, топширилган барча пуллар учун чек, патта, тилхат каби бирорта ҳужжат бериши, вақти-вақти билан мулкдорларни тўпланган сармоялар нималарга сарфланганидан хабардор қилиб бориши шарт эди! Ана шунда онахон улардан шубҳаланмасди, ортиқча гап-сўз кўпаймасди. Иккинчидан, бизда хусусий мулк дахлсиз саналади. Бу тамойил Конституциямизда мустаҳкамлаб қўйилган. Бинобарин, алланечук шартлар ўйлаб топиб, мулкдорни камситишга ҳеч кимнинг ҳеч қандай ҳақи йўқ!

Масалага шу жиҳатдан ёндашсак, Ҳамида опанинг даъволарида жон борлиги, МЧЖ корчалонлари унга нисбатан қўрслик қилишгани ўз-ўзидан аён бўлади. Модомики, шундай экан, ҳокимлик вакиллари, ҳуқуқни муҳофаза қилувчи ва бошқа органлар ходимлари қаёққа қарашди? Улар нега тадбиркорлардан моддий ёрдам сифатида олинган пуллар қайси ҳисоб рақамига тушганини, қанчаси, қачон ва қай мақсадда ишлатилганини текширишмади? Нега ким ҳақ-ким ноҳақлигига ойдинлик киритиб, миш-мишларга иссиғида чек қўйишмади? Ёки бировнинг азасида ўйинга тушишни эслатувчи бу можаролардан огоҳ топишмаганми?..

Бундай десак, шубҳасиз, ҳақиқатдан кўз юмиб, оқни қорага, қорани оққа айлантирган бўламиз!

МЕН НИМА ДЕЙМАНУ ҚЎБИЗИМ НИМА ДЕЙДИ?

Ҳамида опа ўтган давр мобайнида бузилган дўкони бадалига пул ёки ер ололмаётгани ва ўзи гувоҳ бўлган “йиғ-йиғ”лар тўғрисида қатор идораларга шикоят ёзди. Унинг арзлари биргина прокуратура органлари томонидан тўрт марта ўрганилиб, натижаси маълум қилинди. Хусусан, Шайхонтоҳур тумани прокуратураси раҳбарияти 2017 йил 23 августда ва 2018 йил 28 августда жавоб йўллади. Икки томчи сувдек ўзаро ўхшаш бу хатларда аввал шаҳар ҳокимининг 2017 йил 7 апрелдаги қарори мазмуни, бино-иншооти бузилганларга қурилиш майдонлари қай тахлит ажратилиши ҳақида сўз юритилади. Сўнгра муаллифга компенсация пулини ундириш ёки бошқа ҳудуддан ер олиш, бузилган ҳуқуқи ва қонуний манфаатларини тиклаш масаласида судга мурожаат қилиши мумкинлиги тушунтирилади, тамом-вассалом!

Худди шундай гаплар шаҳар прокуратураси онахонга бултур 29 сентябрда юборган расмий жавобда ҳам такрорланган. Қўшимча равишда, савдо объектини қураётган МЧЖ раҳбарияти 18 августда “Gaybullahoji” дўкони эгасига ***ушбу қурилишда қатнашиб, моддий ёрдам кўрсатган тақдирда унга мажмуадан дўкон ажратилишини*** маълум қилгани баён этилган. Бироқ МЧЖнинг бу йўналишдаги фаолиятига ҳуқуқий баҳо берилмаган. Қизиғи, айнан ўша жавоб 56 кундан сўнг қайта кўчирилиб, онахонга унинг Президентга такрорий мурожаати кўриб чиқилгани бўйича хулоса сифатида жўнатилган. Ягона фарқи – матннинг икки банди, чунончи, дўкон ажратиш шартлари тўғрисидаги жумла қисқартирилган.

Ҳамида опа Давлат солиқ қўмитаси раҳбарияти 2018 йил арафасида уюштирган сайёр қабулда ҳам дардини тўкиб солади. Унинг шикояти тегишли ташкилотлар эътиборига ҳавола этилади. Бунга жавобан шаҳар Бинолардан фойдаланиш департаменти ходимлари ғалати йўл тутишади. Дебочасига солиқ инспекциясига “Gaybullahoji” ХКнинг бузилган дўкони ер майдони шаҳар ҳокимининг 2017 йил 7 апрел-

Давоми 12-бетда.

ТРЕНИНГ ДЛЯ ФЕРМЕРОВ

На сегодняшний день в Узбекистане уделяется большое внимание совершенствованию плодоовощной отрасли, включая увеличение посевных площадей, а также расширению возможностей для хранения и переработки выращенной продукции.

Ведущая мировая практика в области развития сельскохозяйственных цепочек добавленной стоимости показала необходимость в создании и дальнейшем укреплении кооперации между фермерами и производителями. В Узбекистане, где в секторе сельского хозяйства, особенно садоводства, в основном преобладают дехкане и домохозяйства, создание сельскохозяйственных кооперативов расширит их финансовые и производственные возможности.

В рамках проекта «Устойчивое развитие сельской местности в Узбекистане», софинансируемого Европейским Союзом, в 2018 году было создано четыре фермерских кооператива в Наманганской, Джизакской, Андижанской и Сырдарьинской областях.

Принимая во внимание, что такой подход как кооперационное объединение, является достаточно новым для Узбекистана, среди фермеров, а также сельскохозяйственных учреждений существует нехватка знаний о принципах управления и развития кооперативов. С целью поддержать инициативу государства и укрепить потенциал созданных кооперативов в рамках вышеуказанного проекта был организован тренинг по управлению и производственной деятельности кооперативов для фермеров, членов кооперативов, а также сотрудников сельскохозяйственных учреждений. Данный тренинг, предусматривающий несколько этапов, организован Французским агентством по развитию международного сотрудничества в области сельского хозяйства, продовольствия и развития сельской местности (ADECIA) и проводится международным экспертом в области управления фермерскими кооперативами Жаки Рике.

Первый этап тренинга прошел в марте 2019 года и был посвящен основам концепции и принципам работы кооперативов. Также отдельная презентация была организована для сотрудников Министерства сельского хозяйства Республики Узбекистан. Начиная с 20 апреля текущего года следующий этап тренинга на такие темы, как коммуникация, ведение переговоров и контракты, проходил в Сырдарьинской и Андижанской областях при участии фермеров, членов кооператива из Джизакской и Наманганской областей. Следующий тренинг запланирован на июнь 2019 года.

Проект «Устойчивое развитие сельской местности в Узбекистане», софинансируемый Европейским Союзом, реализуется Германским обществом по международному сотрудничеству (GIZ), Французским агентством по развитию международного сотрудничества в области сельского хозяйства, продовольствия и развития сельской местности (ADECIA), Ассоциацией животноводов Италии (AIA) и Центром по предпринимательству и развитию Болгарии (CEED).

Свою деятельность проект начал в 2016 году при содействии Министерства экономики и промышленности Республики Узбекистан, которое является основным партнером. Проект работает по таким направлениям, как развитие цепочки добавленной стоимости картофелеводства, садоводства и животноводства и реализует мероприятия в Сырдарьинской, Кашкадарьинской, Джизакской областях, а также в Ферганской долине.

Также проект работает над институциональным развитием и совершенствованием потенциала областных и местных органов власти по направлению планирования регионального развития.

На сегодняшний день в рамках проекта было инициировано создание следующих сельскохозяйственных кооперативов:

- кооператив производителей и переработчиков граната «Dehqonobod Asl Anori» с 30 членами в Сырдарьинской области;
- кооператив производителей фруктов «Baxmal Meva» с 25 членами в Джизакской области;
- кооператив производителей и переработчиков фруктов «Valley Fruits» с 15 членами в Наманганской области;
- кооператив производителей картофеля «Innovation Agro Servis» с 5 членами в Андижанской области.

Кроме этого, в Сырдарьинской, Джизакской, Наманганской, Андижанской и Кашкадарьинской областях в рамках проекта были созданы демонстрационные фруктовые сады, питомники, а также перерабатывающие объекты в целях передачи фермерам и производителям фруктов ноу-хау и технологий Европейского Союза в области развития агропродовольственных цепочек добавленной стоимости и расширении экспортного потенциала готовой продукции.

Рано ИСЛАМБЕКОВА,
специалист по связям с общественностью Германского общества по международному сотрудничеству.

ТРАМПЛИН В НАУКУ И КАРЬЕРУ

Стали известны итоги весенней серии Открытой международной студенческой интернет-олимпиады 2018-2019 учебного года по девяти предметам: физика, статистика, экономика, экология, теоретическая механика, сопротивление материалов, химия, математика и информатика. Здесь студенты филиала Российского государственного университета нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина в городе Ташкенте завоевали 22 медали, которые станут для них лучшим трамплином в науку и карьеру.

О масштабности данной международной интернет-олимпиады свидетельствует количественная аудитория участников: 4951 студент из 203 вузов и филиалов вузов России, Казахстана, Кыргызстана, Таджикистана, Туркменистана, Узбекистана. Здесь во втором «олимпийском» круге участвовали 59 студентов филиала, завоевавших в итоге 22 медали.

Внушительная «копилка» наград стала своего рода наглядным подтверждением высокого уровня образовательной подготовки известного вуза – кузницы профессиональных кадров нефтегазовой отрасли Узбекистана. В частности, на счету филиала РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина в городе Ташкенте три «золота», девять серебряных наград и 10 бронзовых.

По словам декана факультета Ш. Равилова, на протяжении ряда лет филиал РГУ нефти и газа имени И.М. Губкина в городе Ташкенте является в Республике Узбекистан единственной базовой площадкой для проведения второго заключительного тура открытой международной студенческой интернет-олимпиады. Филиал неоднократно удостаивался звания «Победитель интернет-олимпиад» с правом публикации на сайте вуза соответствующего официального логотипа.

В частности, он сказал: «Примечательно, что если поначалу филиал был единственным в республике вузом-участником интернет-олимпиад, то в последние годы список участников открытой международной интернет-олимпиады – представителей вузов Узбекистана – расширился. Его пополнили студенты Ташкентского института инженеров железнодорожного транспорта, Национального университета Узбекистана имени Мирзо Улугбека. Ранее наши студенты успешно выступили в весенней серии второго тура открытой международной интернет-олимпиады 2018-2019 учебного года по социально-гуманитарным дисциплинам. Здесь на счету филиала РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина также есть «золото», пять серебряных медалей и три бронзовые».

Надежда ЛИ.
Фото автора.

Промышленная ярмарка на постоянной основе

В Узбекистане принято постановление Президента «О мерах по дальнейшему развитию промышленной кооперации и расширению производства востребованной продукции». В соответствии с документом в республике будут проводиться промышленные ярмарки на постоянной основе.

Важным инструментом налаживания сотрудничества станет Электронный кооперационный портал. При этом будет предоставлена возможность оперативного заключения хозяйственных договоров на поставку промышленной продукции дистанционно.

Постановлением утвержден Перечень новых видов готовой продукции, комплектующих изделий, сырья и материалов, рекомендуемых к освоению субъектами предпринимательства в 2019 году. В настоящем перечне будет размещено около 100 видов продукции. В частности, шприцы с иглами, древесноволокнистые плиты, оборудование для теплиц, а также электрические чайники. В порядке эксперимента будет внедрена система поддержки производства востребованной в экономике продукции.

На базе неиспользуемых производственных площадей и территории АО «Ташкентский механический завод» будет организован технопарк.

С 1 июля 2019 года намерения о закупке импортных товаров выставляются государственными заказчиками на специальном информационном портале государственных закупок; при наличии трех и более отечественных производителей государственные закупки могут осуществляться среди отечественных производителей.

В Ташкентской области будет молочный завод

В Ташкентской области зарегистрировано совместное предприятие СП «Здравушка Ташкент». Учредителем предприятия с белорусской стороны стало ОАО «Здравушка-милк» – один из старейших и известных производителей молочной продукции в Республике Беларусь.

Совместный узбекско-белорусский проект предусматривает строительство и комплектацию молочно-товарного комплекса на 1 тыс. голов и молочного завода мощностью до 50 тонн молока в сутки. Предприятие будет ориентировано только на выпуск цельномолочной продукции.

Джамалбек ЗАУРБЕКОВ.

BIZNES Daily

БИРЖА

2019 йил 7 май №51 (2526)

- Биржа савдолари натижалари
- Биржа бюллетенлари
- Котировкалар, листинглар
- Танлов ва тендерлар
- Қимматли қоғозлар бозори иштирокчиларининг муҳим фактлари
- Банкротлик

Илова: эълонлар бепул тарқатилади.

“Тошкент вилояти давлат мулкини ижарага бериш маркази” ДУК томонидан Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 22 мартдаги 209-қарорига асосан “E-IJRO AUKSION” ягона электрон-онлайн савдо майдончасига электрон тарзда эълонга берилган бино ва иншоотларнинг рўйхати

04.05.2019 йил

Т/р	Бўш тураган давлат объектининг жойлашган манзили	Ижарага таклиф этилаётган майдон (кв.м.)	Объект паспорти бўйича белгиланган фаолият тури	Ижарага бериш муддати	Давлат мулкини балансида сақловчи номи	Ижара суммаси
1	Бекобод шаҳри, Ғалаба кўчаси, 2-уй	28,00	Умумий овқатланиш	5 йил	Бекобод шаҳри Техника иқтисодиёт коллежи	1 681 344,00
2	Бекобод шаҳри, Ғалаба кўчаси, 2-уй	18,00	Чакана савдо	5 йил	Бекобод шаҳри Техника иқтисодиёт коллежи	1 080 864,00
3	Бекобод шаҳри, Ғалаба кўчаси, 2-уй	16,00	Чакана савдо	5 йил	Бекобод шаҳри Техника иқтисодиёт коллежи	960 768,00
4	Бўстонлиқ тумани, Товоқсой қўрғони, Турон кўчаси, 6-уй	25,00	Олий ва ўрта-махсус маълумотли мутахассисларни тайёрлаш (шу жумладан, ўқув курслари ҳам)	1 йил	Бўстонлиқ туманидаги 12-умумтаълим мактаби	72 804,46
5	Олмалиқ шаҳри, Улуғбек кўчаси, 33-уй	50,00	Металл чиқиндилари ва чиқинди хомашёларни йиғиш	5 йил	“Олмалиқ кон металлургия” КҲК	2 543 800,00
6	Олмалиқ шаҳри, Бирдамлик кўчаси, 8-уй	105,00	Аҳолига маиший хизмат кўрсатишнинг ноишлаб чиқариш турлари	1 йил	Олмалиқ шаҳри давлат архиви	3 359 475,00
7	Оҳангарон шаҳри, 53-даҳа, 2-уй	22,57	Жамоат бирлашмалари	3 йил	“Оҳангарон ҳаёти-Жизнъ Ахангаран” газетаси	356 493,15
8	Зангиота тумани, Назарбек шоҳкўчаси, 55-уй	20,00	Хусусий ташкилотлар учун офис	1 йил	“Зангиота тумани йўллардан фойдаланиш” УК	7 484 400,00
		40,00	Чакана савдо			
9	Чирчиқ шаҳри, 8-кичик ноҳия, 3-уй	51,60	Омборхона бино ва иншоотлари	1 йил	Чирчиқ саноат касб-ҳунар коллежи	4 124 130,00
10	Чирчиқ шаҳри, Темирйўлчилар кўчаси	612,00	Кимё саноати	1 йил	Тошкент вилояти “Сувоқова” ДУК	20 991 600,00
11	Янгийўл тумани, Жамбул МФ	210,00	Қурилиш материаллари саноати	1 йил	“Янгийўл туман йўллардан фойдаланиш” УК	3 786 720,00
12	Бекобод тумани, Зафар қўрғони, Тошкент кўчаси, 1-уй	102,00	Аҳолига маиший хизмат кўрсатишнинг ноишлаб чиқариш турлари	5 йил	“Далварзин маиший хизмат кўрсатиш” КҲК	2 417 400,00
13	Бекобод шаҳри, Ғалаба кўчаси, 2-уй	26,00	Чакана савдо	5 йил	Бекобод шаҳри техника иқтисодиёт коллежи	1 561 248,00
14	Қибрай тумани, Салар ШФЙ, Олийгоҳ кўчаси	24,00	Умумий овқатланиш	1 йил	Тошкент давлат аграр университети	1 351 080,00
15	Чирчиқ шаҳри, Истиқбол кўчаси, 10-уй	15,00	Хусусий ташкилотлар учун офис	1 йил	Чирчиқ шаҳри Хусусийлаштиришга кўмаклашиш маркази	1 318 275,00
16	Чирчиқ шаҳри, П.Юсупов кўчаси, 28-уй	24,00	Сартарошхона	1 йил	Чирчиқ шаҳри Хусусийлаштиришга кўмаклашиш маркази	1 166 400,00
17	Чирчиқ шаҳри Алишер Навоий кўчаси, 244-уй	60,83	Интернет ва компьютер тармоғи бўйича хизматлар кўрсатиш	1 йил	Чирчиқ шаҳри Хусусийлаштиришга кўмаклашиш маркази	3 424 424,85
18	Чирчиқ шаҳри, 8-кичик ноҳия	57,40	Дорихона муассасалари	5 йил	Чирчиқ шаҳри тиббиёт бирлашмаси	1 700 475,00

Ижарага бериладиган объектлар тўғрисидаги маълумотлар билан Ўзбекистон Республикаси Давлат активларини бошқариш агентлиги Тошкент вилояти “Давлат мулкини ижарага бериш маркази” ДУК (0-371) 233-62-43 ҳамда “E-IJRO AUKSION” “Электрон-онлайн аукционларни ташкил этиш маркази” ДУК (тел.: (0-371) 202-21-19) www.e-auksion.uz сайти орқали танишингиз мумкин. Электрон савдода қатнашиш тартиби www.e-auksion.uz сайтида келтирилган.

“Best auto auksion” МЧЖ Самарқанд минтақавий филиали

бошланғич баҳоси ошиб бориши тартибида ўтказиладиган такрорий очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Савдога Ўзбекистон Республикасининг “Банкротлик тўғрисида”ги қонуни, “Buloqboshi JTP” МЧ МТП тугатиш бошқарувчисининг 2019 йил 1 майдаги 013-буюртма хатига асосан Самарқанд вилояти, Жомбой тумани, Бойбоғиш қишлоғида сақланаётган, 1990 йилда ишлаб чиқарилган, давлат белгиси 30 064 НАА, техник носоз бўлган “ГАЗ-53” русумли автотранспорт воситаси, 4 690 000 сўм бошланғич баҳода такроран қўйилмоқда.

Аукцион савдо 2019 йил 23 май куни соат 11.00 да бўлиб ўтади. Аризалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). Аризаларни қабул қилишнинг охирги муддати: 2019 йил 22 май куни соат 18.00. Ушбу мулк 2019 йил 23 май куни сотилмаган тақдирда, такрорий савдо 2019 йил 4 ва 14 июнь кунлари соат 11.00 да ўтказилади. Такрорий аукцион савдода иштирок этиш учун талабгорлардан буюртмаларни қабул қилиш белгиланган савдодан бир кун олдин соат 18.00 да тўхтатилади. Савдо ғолибига 10 кун ичида сотувчи билан олди-сотди шартномаси тузиш мажбурияти юклатилади. Талабгорлар автотранспорт воситаси учун бошланғич баҳосининг 20 фоизидан кам бўлмаган миқдорда, закалат пулини “Best auto auksion” МЧЖ Самарқанд минтақавий филиали “Ипотека-банк” АТИБ Кўксарой филиалидаги х/р: 20208000700805784002, МФО 00262, СТИР 305089257 га тўлашлари шарт.

Савдо ўтказиладиган ва аризалар қабул қилинадиган манзил: Самарқанд шаҳри, Кўксарой майдони, 1-уй, 210-хона. **Тел.:** (+99893) 355-80-55, (+99899) 731-80-55. **Электрон почта манзили:** best.samarqand@inbox.uz, **гувоҳнома:** 547246.

“Tezkor grant invest” МЧЖ

бошланғич баҳоси ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Савдога “Қашқадарё технологик транспорт” акциядорлик жамиятининг 2019 йил 3 майдаги 247-хатига асосан “Қашқадарё технологик транспорт” акциядорлик жамияти 1-автосаройига қарашли, 1989 йилда ишлаб чиқарилган, давлат рақами белгиси 70/709 ОАА, “ЗИ- 131” русумли техник носоз ҳолатдаги автотранспорт воситаси қўйилмоқда. Бошланғич баҳоси – 9916844 сўм.

Аукцион савдо 2019 йил 7 июнь куни соат 11.00 дан Қарши шаҳри, Косонтош йўли 3- км.да жойлашган 1-автосарой биносида ўтказилади. Автотранспорт воситаси 2019 йил 7 июнь кунидаги савдода сотилмай қолса, такрорий савдо 2019 йил 14 ва 21 июнь кунлари ўтказилади.

Аукцион савдода қатнашиш истагидаги талабгорлардан аризалар эълон газетада чоп этилган кундан бошлаб ҳар куни (шанба, якшанба ва байрам кунларидан ташқари) соат 10.00 дан 18.00 гача “Tezkor grant invest” МЧЖ офиси биносида қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). Аризаларни қабул қилиш савдодан бир кун олдин соат 18.00 да тўхтатилади.

Аукцион савдода иштирок этиш учун талабгорлар савдо ташкилотчиси билан тузиладиган закалат келишувга асосан автотранспорт воситаси бошланғич баҳосининг 15 (ўн беш) фоизидан кам бўлмаган миқдордаги закалат пулини савдо ташкилотчиси – “Tezkor grant invest” МЧЖнинг “Асака” АТБ Қашқадарё филиалидаги 20208000804650871001 (МФО 00194, СТИР 300591516) ҳисоб рақамига тўлашлари шарт.

Талабгорлар автотранспорт воситалари билан “Қашқадарё технологик транспорт” акциядорлик жамияти вакиллари иштирокида бевосита жойига бориб танишишлари мумкин. Савдо ғолибига савдо бўлиб ўтган кундан бошлаб 10 (ўн) кунлик муддатда олди-сотди шартномасини тузиш ва шартномада белгиланган муддатда тўловларни тўлаш мажбурияти юклатилади.

Савдога қатнашиш истагидаги юридик шахслар давлат рўйхатидан ўтказилганлик тўғрисидаги гувоҳнома нусхаси, жисмоний шахслар фуқаролик паспорти нусхаси, ишончли вакил қатнашса, белгиланган тартибда расмийлаштирилган ишончнома тақдим этишлари шарт.

Мурожаат учун манзил: Қарши шаҳри, Амир Темур кўчаси, 43-уй. **Телефон:** (0-375) 225-11-44. **Электрон почта манзили:** qasix1@umail.uz **Гувоҳнома:** 298.

“Best realtor” МЧЖ Навоий минтақавий филиали

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

1. Савдога “Агробанк” АТБ Навбаҳор тумани филиалининг 03.05.2019 йилдаги 354-буюртма хатига асосан, “Агробанк” АТБ Навбаҳор тумани филиали балансидаги, Навоий вилояти, Навбаҳор тумани, Олчин ҚФЙ, Қалқонота МФЙ ҳудудида жойлашган, умумий ер майдони – 60,0 кв.м., фойдали майдони – 45,31 кв.м. бўлган савдо дўкони биноси қўйилмоқда. Бошланғич баҳоси – 12 150 000 сўм.

Аукцион савдо 2019 йилнинг 11 июнь куни соат 16.00 да бўлиб ўтади. Буюртмалар расмий иш кунлари соат 9.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). Буюртмаларни қабул қилишнинг охирги муддати: 2019 йил 10 июнь куни соат 16.00.

Юқоридаги мулк 2019 йил 11 июндаги савдода сотилмаган тақдирда такрорий аукцион савдо 2019 йил 26 июнь куни соат 16.00 да бўлиб ўтади. Такрорий савдо кунлари учун буюртмаларни қабул қилишнинг охирги муддати: 2019 йил 25 июнь куни соат 16.00 да тўхтатилади.

Савдода қатнашиш учун буюртма билан биргаликда қуйидагилар тақдим этилади:

– юридик шахслар учун – давлат рўйхатидан ўтказилганлик тўғрисидаги гувоҳноманинг нусхаси, шунингдек, тўлиқ ваколатли вакилнинг савдода қатнашиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган, унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжатнинг нусхаси илова қилинган ишончнома;

– жисмоний шахслар учун – паспортнинг нусхаси, савдода тўлиқ ваколатли вакил қатнашган тақдирда, шунингдек, қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган, тўлиқ ваколатли вакилнинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжатнинг нусхаси илова қилинган ишончнома;

– аукцион тўғрисидаги билдиришномада кўрсатилган банк ҳисоб рақамига закалат тўланганлигини тасдиқлайдиган тўлов ҳужжатининг нусхаси.

Савдо ғолибига аукцион ўтказилган кундан бошлаб 2 (икки) кун ичида сотувчи билан олди-сотди шартномасини тузиш мажбурияти юклатилади. Ғолиб харидорга олти-сотди шартномаси тузилган кундан бошлаб 30 (ўттиз) кун ичида мулк учун тўловни тўлиқ амалга ошириш юклатилади.

Талабгорлар объект бошланғич баҳосининг 15 (ўн беш) фоизидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини савдо ташкилотчиси “Best realtor” МЧЖ Навоий минтақавий филиалининг “Микрокредитбанк” АТБ Навоий филиалидаги қуйидаги ҳисоб рақамига тўлашлари шарт: 2020 8000 2004 3360 1016. МФО 00198, СТИР 303179580.

Савдо ташкилотчиси жойлашган, савдода қатнашиш учун буюртмалар қабул қилинадиган ва савдо ўтказиладиган манзил: Навоий шаҳри, Жасорат кўчаси, 22-уй ёни. **Телефон:** (+99897) 795-14,41, (+99897) 377-17-15. **Расмий сайтмиз:** www.emulk.uz, **электрон почтамиз:** best.navoiy@inbox.uz. **Лицензия:** RR-0225.

Хизматлар лицензияланган.

АК «Узбектелеком»

объявляет конкурс по выбору организации для проведения независимой оценки системы корпоративного управления по итогам 2018 года.

Основные критерии отбора оценочной организации: профессионализм, опыт работы, сроки выполнения и стоимость проведения работ.

К конкурсной заявке необходимо представить: коммерческое предложение, информацию о деятельности организации, опыт работы, наличие соответствующих разрешительных документов на осуществление деятельности, а также копию свидетельства государственной регистрации, копии аттестатов корпоративного управляющего или специалиста рынка ценных бумаг (при наличии), проект договора.

Документы необходимо направлять не позднее 15 мая 2019 года по адресу: 100011, г. Ташкент, ул. А.Навои, 28А. **Эл. почта:** info@uztelecom.uz

Телефон: (371) 239-23-81.

ООО «INFOCOM.UZ»

объявляет об уменьшении уставного фонда с 49 500 000 сум до 47 500 000 сум. **Все претензии принимаются в течение месяца по адресу:** г. Ташкент, Яккасарайский район, ул. Ракат, дом 4. **Телефон:** 71 253-55-99, **факс:** 71 253-95-87.

“Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ Сурхондарё вилояти филиали

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Аукцион савдога Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 29.06.2017 йилдаги 443-қарори ва “Termiz neft bazasi” МЧЖнинг 23.04.2019 йилдаги 07-14-хатига асосан “Termiz neft bazasi” МЧЖга тегишли Қизириқ тумани, Олмазор ҚФЙ, Қалдирғоч маҳалласида жойлашган, умумий ер майдони 973,31 кв.м., қурилиш ости майдони 60,82 кв.м., фойдали майдони 48,20 кв.м. бўлган 37-ФЁТШ маъмурий ва хўжалик бинолари такроран қўйилмоқда. Бошланғич баҳоси –39 597 200 (ўттиз тўққиз миллион беш юз тўқсон етти минг икки юз) сўм.

Аукцион савдо 2019 йил 27 май куни соат 11.00 да бўлиб ўтади.

Талабгорлардан аризалар мазкур хабарнома эълон қилинган кундан бошлаб расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача савдо ташкилотчиси жойлашган манзилда қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик вақти). Аризаларни қабул қилишнинг охирги муддати: 2019 йил 24 май куни соат 18.00.

Мазкур кўчмас мулклар 2019 йил 27 май куни сотилмаган тақдирда, такрорий савдо 2019 йил 12, 28 июнь, 15, 31 июль, 15, 30 август кунлари соат 11.00 да бўлиб ўтади. Такрорий савдо учун аризаларни қабул қилиш савдо белгиланган санадан 1 (бир) иш куни олдин соат 18.00 да тухтатилади.

Аукцион савдода иштирок этиш учун ариза, закалат келишуви, закалат пули тўланганлик тўғрисидаги ҳужжат нусхаси, юридик шахсларнинг гувоҳнома ва таъсис ҳужжатлари нусхаси, жисмоний шахслар паспорт нусхаси, вакил иштирок этганда ишончнома тақдим этилади.

Савдо ғолиби, деб топилган шахсга 10 (ўн) иш куни ичида сотувчи билан ўрнатилган тартибда мулкнинг сотилиш баҳосидан 15 (ўн беш) фоизидан кам бўлмаган суммани ва қолган 85 (саксон беш) фоиздан иборат суммани кўпи билан 5 йил муддатга белгиланган жадвал асосида ойма-ой бўлиб-бўлиб тўлаб бериш шарти билан олди-сотди шартномасини тузиш мажбурияти юклатилади.

Мазкур савдода қатнашиш учун талабгорлар савдо ташкилотчиси билан тузиладиган закалат келишувга асосан объект бошланғич баҳосининг 15 (ўн беш) фоизидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини савдо кунига қадар “КМСХ” МЧЖнинг Сурхондарё вилояти филиалининг “Трастбанк” ХАТБ Термиз шаҳри филиалидаги қуйидаги ҳисоб рақамига тўлашлари шарт: 20208000004920609027, МФО 01063, СТИР 207122519.

Манзил: Сурхондарё вилояти, Термиз шаҳри, Баркамол авлод кўчаси, 19-уй.

Телефон: (0-376) 223-15-82. **Расмий сайтимиз:** www.1kms.uz. **Лицензия:** RR-0001.

Хизматлар лицензияланган.

“Respublika mulk markazi” МЧЖ “Poytaxt filiali”

бошланғич баҳоси ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Аукцион савдога Тошкент туманлараро иқтисодий судининг 2018 йил 25 майдаги 4-1001-1806/1727-ҳал қилув қарори билан банкрот, деб эътироф этилган **“Art building” МЧЖ** кредиторларининг 2019 йил 29 апрелдаги 7-йиғилиши баённомаси ва суд тугатиш бошқарувчисининг 2019 йил 5 майдаги 172-буюртманомасига асосан Тошкент шаҳри, Яшнобод тумани, Илтифот маҳалласида сақланаётган қуйидаги автотранспорт воситалари қўйилмоқда: 1) 1998 йилда ишлаб чиқарилган, давлат рақами 01 487 ZCA бўлган “Хундай Старекс” русумли техник носоз автотранспорт. Бошланғич баҳоси – 36 016 000 сўм. 2) 1998 йилда ишлаб чиқарилган, давлат рақами 01 516 KCA бўлган “Дамас” русумли техник носоз автотранспорт. Бошланғич баҳоси – 15 075 000 сўм. 3) 1988 йилда ишлаб чиқарилган, давлат рақами 01 891 GCA бўлган “КС3562Б” русумли техник носоз автотранспорт. Бошланғич баҳоси – 39 600 000 сўм. 4) 1988 йилда ишлаб чиқарилган, давлат рақами 01 890 GCA бўлган “МАЗ5334КС” русумли техник носоз автотранспорт. Бошланғич баҳоси – 43 200 000 сўм.

Аукцион савдо 2019 йил 5 июнь куни соат 11.00 да бўлиб ўтади. Аукцион савдода иштирок этиш учун талабномалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). Аризаларни қабул қилишнинг охирги муддати: 2019 йил 3 июнь куни соат 18.00. Аукцион савдо якунлари савдо ташкилотчиси жойлашган манзилда савдо ўтказилгандан сўнг эълон қилинади. Мулк ва унга оид маълумотлар билан суд тугатиш бошқарувчиси иштирокида бевосита жойига чиқиб танишиш мумкин. Суд тугатиш бошқарувчиси. Тел.: (90) 347-59-68.

Савдо ғолибига 10 кун ичида сотувчи билан олди-сотди шартномаси тузиш мажбурияти юклатилади. Савдода иштирок этиш учун ариза, закалат пули тўланганлиги ҳақидаги тўлов ҳужжати нусхаси, вакиллар учун ишончнома тақдим этилади. Талабгорлар савдо ташкилотчиси билан тузиладиган закалат келишувга асосан мулк бошланғич баҳосининг 10 фоизидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини “Даврбанк” ХАТБ Яккасарой филиалидаги қуйидаги ҳисоб рақамига тўлашлари шарт: 2260 4000 5005 7145 2002. МФО 01069, СТИР 200933850.

Аризаларни қабул қилиш, мулкга оид ҳужжатлар билан таништириш ва савдо ўтказиш, унинг якунларини чиқариш манзили: Тошкент шаҳри, Олмазор тумани, 1-Қорақамиш кўчаси, 1-а уй. **Телефон:** (0-371) 227-91-82. www.rmm.uz. **Гувоҳнома:** 001805.

“Respublika mulk markazi” МЧЖ пойтахт филиали

бошланғич баҳоси ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Аукцион савдога Тошкент шаҳри иқтисодий судининг 2018 йил 28 сентябрдаги 4-1001-1821/9830-қарори билан банкрот деб эътироф этилган **“Amik pharm” МЧЖ** кредиторларининг 2019 йил 30 апрелдаги 7-такрорий йиғилиш баённомаси ва суд тугатиш бошқарувчисининг 2019 йил 4 майдаги 119/05-такрорий буюртманомасига асосан, Тошкент шаҳри, Олмазор тумани, Байроқтол кўчаси, 15-уйда сақланаётган қуйидаги асосий воситалари қўйилмоқда:

1) 4 дона, 1988 йилда ишлаб чиқарилган, “Электоропогрузчик ЭП-103 Юк кўтаргичи 1000 кг”. 2) 1 дона генератор “KIPOR KGE 4000X”; 3) 1 дона “WIZARD DR 042”. 4) 1 дона перфоратор “CROWN”1030 W. 5) 1 дона кондиционер KFR 50GW/VJ 180000. 6) Измельчитель. 7) Установка измельчения. 8) “Мельница”, ушбу 11 турдаги асосий воситаларнинг жами бошланғич баҳоси – 126 350 000 сўм.

Аукцион савдо 2019 йил 30 май куни соат 11.00 да бўлиб ўтади. Аукцион савдода иштирок этиш учун талабномалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). Аризаларни қабул қилишнинг охирги муддати: 2019 йил 28 май куни соат 18.00. Аукцион савдо якунлари савдо ташкилотчиси жойлашган манзилда савдо ўтказилгандан сўнг эълон қилинади. Мулк ва унга оид маълумотлар билан суд тугатиш бошқарувчиси иштирокида бевосита жойига чиқиб танишиш мумкин.

Савдо ғолибига 10 кун ичида сотувчи билан олди-сотди шартномаси тузиш мажбурияти юклатилади. Савдода иштирок этиш учун ариза, закалат пули тўланганлиги ҳақидаги тўлов ҳужжати нусхаси, вакиллар учун ишончнома тақдим этилади. Талабгорлар савдо ташкилотчиси билан тузиладиган закалат келишувга асосан мулк бошланғич баҳосининг 10 фоизидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини “Даврбанк” ХАТБ Яккасарой филиалидаги қуйидаги ҳисоб рақамига тўлашлари шарт: 2260 4000 5005 7145 2002. МФО 01069, СТИР 200933850.

Аризаларни қабул қилиш, мулкга оид ҳужжатлар билан таништириш ва савдо ўтказиш, унинг якунларини чиқариш манзили: Тошкент шаҳри, Олмазор тумани, 1-Қорақамиш кўчаси, 1-а уй. Телефон: (0-371) 227-91-82. www.rmm.uz. **Гувоҳнома:** 001805.

Тошкент шаҳри, Олмазор туманидаги 315-умумий ўрта таълим мактаби томонидан 2004-2005-ўқув йилида **Ахунжанов Ровшан Рахимович** номига берилган U № 1547980-рақамли шаҳодатнома йўқолганлиги сабабли **бекор қилинади.**

“Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ Хоразм вилояти филиали

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

Савдога “Хоразмсувқурилиш” АЖ қарашли “Янгиариқсувқурилиш” унитар корхонасининг 2019 йил 29 апрелдаги 12-буюртманомасига асосан ушбу корхонага тегишли бўлган Янгиариқ тумани, Ал-Хоразмий кўчаси, 48-уйда жойлашган қуйидаги кўчмас мулклари қўйилмоқда:

I. Янгиариқ тумани, Ал-Хоразмий кўчаси, 48-уйда жойлашган умумий ер майдони 89,95 кв.метр, шундан қурилиш ости ер майдони 89,95 кв.метр ташкил қилган кичик омборхона биноси 2-қисми. Бошланғич баҳоси – 41 960 000.00 сўм.

II. Янгиариқ тумани, Ал-Хоразмий кўчаси, 48-уйда жойлашган умумий ер майдони 78,75 кв.метр, шундан қурилиш ости ер майдони 78,75 кв.метр ташкил қилган кичик омборхона биноси 3-қисми. Бошланғич баҳоси – 36 716 000.00 сўм.

III. Янгиариқ тумани, Ал-Хоразмий кўчаси, 48-уйда жойлашган умумий ер майдони 92,75 кв.метр, шундан қурилиш ости ер майдони 92,75 кв.метр ташкил қилган кичик омборхона биноси 4-қисми. Бошланғич баҳоси – 28 731 000.00 сўм.

IV. Янгиариқ тумани, Ал-Хоразмий кўчаси, 48-уйда жойлашган умумий ер майдони 352,80 кв.метр, шундан қурилиш ости ер майдони 178,64 кв.метр ташкил қилган темирчилик учтахона биноси . Бошланғич баҳоси – 72 542 000.00 сўм.

V. Янгиариқ тумани, Ал-Хоразмий кўчаси, 48-уйда жойлашган умумий ер майдони 438,00 кв.метр, шундан қурилиш ости ер майдони 237,59 кв.метр ташкил қилган бостирма биноси. Бошланғич баҳоси – 52 033 000.00 сўм

Бино-иншоотлар ва барча мол-мулклар жамланмаси ҳамда уларга тегишли ҳужжатлар билан “Янгиариқсувқурилиш” унитар корхонаси масъул ходимлари иштирокида бевосита жойига чиқиб танишиш мумкин.

Савдо 2019 йил 11 июнь куни соат 11.00 да “Ko‘chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ Хоразм вилояти филиали аукцион залида бўлиб ўтади. Юқоридаги мулклар 11 июнь куни сотилмаган тақдирда такрорий аукцион савдо 2019 йил 18, 25 июнь ва 2 июль кунлари бўлиб ўтишини олдиндан маълум қиламиз.

Аукцион савдода иштирок этиш учун талабномалар расмий иш кунлари соат 10.00 дан 16.00 гача қабул қилинади (13.00 дан 14.00 гача тушлик). Талабномаларни қабул қилишнинг охирги муддати савдо кунидан бир кун олдин 18.00 тўхтатилади.

Аукцион савдо якунлари савдо ташкилотчиси жойлашган манзилда савдо ўтказилгандан сўнг эълон қилинади.

Савдо натижасига кўра олди-сотди шартномасини тузиш ва у бўйича тўловларни амалга ошириш муддати “Янгиариқсувқурилиш” унитар корхонаси томонидан белгиланади.

Талабгорлар бино-иншоотлар ва барча мол-мулклар жамланмаси бошланғич баҳосининг 15 фоизидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини тўлайди. “КМСХ” МЧЖ Хоразм вилояти филиалининг “Ипотека-банк” АТИБ “Тинчлик” филиали, ҳ/р 20208000004920609036, МФО 00580, СТИР 207122519.

Савдода иштирок этиш учун талабномалар қабул қилинадиган манзил: Урганч шаҳри, Й.Бобожанов кўчаси, 23-уй, 1-қават, 2-хона. Тел./факс: (0-362) 228-10-86. Электрон почта: rieltsavdo@inbox.uz. Интернет тармоғидаги веб-сайт: www.1kms.uz. Лицензия: RR-0001.

Хизматлар лицензияланган.

Тузатиш

“Ko’chmas mulk savdo xizmati” МЧЖ Хоразм вилояти филиали томонидан “Биржа” газетасининг 2019 йил 25 апрелдаги 46 (2521)-сонида чоп этилган эълонда “Агробанк” АТБ Питнак филиалига тегишли умумий ер майдони 2001,79 кв.метр, шундан қурилиш ости ер майдони 636,34 кв.метрни ташкил қилган катта омборхона биноси 2-қисми” деган сўзлар, “Агробанк” АТБ Питнак филиалига тегишли умумий ер майдони 2001,79 кв.метр, шундан қурилиш ости ер майдони 636,34 кв.метрни ташкил қилган мини банк биноси”, деб ўқилсин.

Хизматлар лицензияланган.

Аудиторлик ташкилотлари диққатига!

“Qo‘qonspirt” акциядорлик жамияти 2019 йил якуни бўйича Миллий бухгалтерия ҳисоби стандартлари (МБҲС) асосида ташқи аудиторлик текшируви ўтказиш учун танлов эълон қилади:

Танловда иштирок этадиган аудиторлик ташкилотлари:

Миллий сертификатлаш тизимига мувофиқ юқори рейтинг кўрсаткичларига эга бўлиши.

Тақдим этилиши лозим бўлган ҳужжатлар:

– иштирокчининг танловда иштирок этиш бўйича таклифи ва аудиторлик текширув ўтказишнинг дастлабки қиймати;

– аудиторлик фаолияти билан шуғулланиш ҳуқуқини берувчи лицензиянинг нусхаси;

– аудиторлик компанияси тўғрисидаги маълумот;

– аудиторлик компаниянинг энг йирик мижозлари рўйхати ва соҳада тегишли иш тажрибаси;

– аудиторнинг малака сертификатлари ва бошқа халқаро сертификатлар нусхалари;

– суғурта полисининг нусхаси.

Танловда қатнашиш учун тижорат таклифлари ёпиқ муҳрланган конвертда 17.05.2019 йилгача қабул қилинади.

Ташқи аудиторлик текшируви ўтказиш учун аудиторлик ташкилотини танлаш жамият кузатув кенгаши томонидан тавсия қилинган номзодлар асосида акциядорларнинг навбатдаги йиллик умумий йиғилишида кўриб чиқилади.

Таклифларни юбориш учун манзил: 150700, Фарғона вилояти, Қўқон шаҳри, Муқимий “Қўқон” эркин иқтисодий зонаси “Qo‘qonspirt” АЖ маъмурий биноси.

Танлов бўйича қўшимча маълумотлар учун телефон: (73) 515-41-00.

www.kokandspirt.uz

kokandspirt@vinsanoat.uz

Белгиланган муддатлардан кейин юборилган тижорат таклифлари танловда иштирок этмайди.

“Qo‘qonspirt” АЖ маъмурияти.

Низомий номидаги Тошкент давлат педагогика институти томонидан 2008 йилида **Шарипов Алимбек Робертович** номига берилган № 358126-рақамли (1528-рўйхат рақамли) диплом йўқолганлиги сабабли **бекор қилинади.**

Бекобод хизмат кўрсатиш ва ахборот технология касб-ҳунар коллежи томонидан 2017 йилда **Минадирова Нодира Фахриддин қизи** номига берилган К № 4849187-рақамли (192-рўйхат рақамли) диплом йўқолганлиги сабабли **бекор қилинади.**

Утерянные круглую печать и угловой штамп **ООО «SMART PLANT»** (ИНН 302593772) Яккасарайского района города Ташкента, **считать недействительными.**

Утерянный кадастровый документ на квартиру, расположенную по адресу: город Ташкент, Бектемирский район, улица Ж.Тошкандий, дом №54, квартира №10, выданный БТИ Бектемирского района города Ташкента на имя Ташанова Абдурахмона Дайновича, **считать недействительным.**

Аудиторлик ташкилотлари диққатига!

“Qo‘qonspirt” акциядорлик жамиятининг

2019 йил якуни бўйича Халқаро молиявий ҳисобот стандартлари (ХМҲС) асосида тузилган молиявий ҳисоботларини Халқаро аудит стандартларига (ХАС) мувофиқ ташқи аудит текширувидан ўтказиш учун танлов эълон қилади:

Танловда иштирок этадиган аудиторлик ташкилотлари:

Миллий сертификатлаш тизимига мувофиқ юқори рейтинг кўрсаткичларига эга бўлиши;

Тақдим этилиши лозим бўлган ҳужжатлар:

– иштирокчининг танловда иштирок этиш бўйича таклифи ва аудиторлик текширув ўтказишнинг дастлабки қиймати;

– аудиторлик фаолияти билан шуғулланиш ҳуқуқини берувчи лицензиянинг нусхаси;

– аудиторлик компанияси тўғрисидаги маълумот;

– аудиторлик компаниянинг энг йирик мижозлари рўйхати ва соҳада тегишли иш тажрибаси;

– аудиторнинг малака сертификатлари ва бошқа халқаро сертификатлар нусхалари;

– суғурта полисининг нусхаси;

– аудит бўйича ХАС” (МСА) сертификатига эга бўлиш;

– бошқа хужжатлар.

Танловда қатнашиш учун тижорат таклифлари ёпиқ муҳрланган конвертда 17.05.2019 йилгача қабул қилинади.

Халқаро аудит стандартларига (ХАС) мувофиқ ташқи аудит текшируви ўтказиш учун аудиторлик ташкилотини танлаш жамият кузатув кенгашининг навбатдаги ўтказиладиган мажлисида кўриб чиқилади.

Таклифларни юбориш учун манзил: 150700, Фарғона вилояти, Қўқон шаҳри, Муқимий “Қўқон” эркин иқтисодий зонаси “Qo’qonspirt” АЖ маъмурий биноси.

Танлов бўйича қўшимча маълумотлар учун телефон: (73) 515-41-00.

www.kokandspirt.uz

kokandspirt@vinsanoat.uz

Белгиланган муддатлардан кейин юборилган тижорат таклифлари танловда иштирок этмайди.

“Qo‘qonspirt” АЖ маъмурияти.

“Алоқабанк” АТБ акциядорлари диққатига!

Акциядорларнинг йиллик умумий йиғилишини чақириш тўғрисида

Сизни Тошкент шаҳри, Миробод тумани, Амир Темур шоҳкўчаси, 4-уйда жойлашган “Алоқабанк” АТБ биносининг мажлислар залида 2019 йил 28 май куни соат 9.00 да бўлиб ўтадиган “Алоқабанк” АТБ акциядорларининг йиллик умумий йиғилишига таклиф этамиз.

Йиғилиш кун тартиби:

1. “Алоқабанк” АТБ акциядорларининг йиллик умумий йиғилиши регламентини тасдиқлаш.
2. “Алоқабанк” АТБнинг 2018 йил иш фаолияти якунлари бўйича банк Кенгаши ҳисоботини тасдиқлаш.
3. “Алоқабанк” АТБнинг 2018 йил иш фаолияти якунлари ҳамда 2019 йилдаги устувор вазифалари тўғрисидаги банк Бошқаруви Раиси ҳисоботини тасдиқлаш.
4. “Алоқабанк” АТБнинг 2018 йил иш фаолияти якуни бўйича тафтиш комиссияси ҳисоботини тасдиқлаш.
5. “Алоқабанк” АТБнинг 2018 йил иш фаолияти якуни бўйича аудиторлик ҳисоботи.
6. “Алоқабанк” АТБнинг йиллик ҳисоботи, бухгалтерия баланси, фойда ва зарарлар тўғрисидаги ҳисоботини тасдиқлаш.
7. “Алоқабанк” АТБнинг 2018 йил иш фаолияти якуни бўйича олган соф фойдасини тақсимлаш.
8. “Алоқабанк” АТБнинг 2019 йил иш фаолияти якуни юзасидан аудиторлик текшируви ўтказиш, аудиторлик ташкилотини танлаш ва унинг хизматига тўланадиган ҳақ миқдори чегарасини белгилаш.
9. “Алоқабанк” АТБнинг тафтиш комиссияси аъзоларини сайлаш.
10. “Алоқабанк” АТБ Кенгаши аъзоларини сайлаш.
11. “Алоқабанк” АТБ акцияларини сотиб олишда акциядорнинг имтиёзли ҳуқуқини қўлламаслик.
12. “Алоқабанк” АТБ Уставига ўзгартириш киритиш.
13. “Алоқабанк” АТБ акциядорларининг умумий йиғилиши тўғрисида”ги Низомга ўзгартириш киритиш.
14. “Алоқабанк” АТБнинг янги ташкилий тузилмасини тасдиқлаш.
15. “Алоқабанк” АТБ томонидан “Умидсиз” актив сифатида таснифланиб, банк балансининг “Кўзда тутилмаган ҳолатлар” ҳисобварақларига ўтказилган қарздорликларни ҳисобдан чиқариш.
16. “Tashkent city” халқаро ишбилармонлик марказида премиум А классдаги банк биносини қуриш.
17. “Tashkent city” халқаро ишбилармонлик марказида премиум А классдаги банк биносини қуриш учун Industrial and Commercial Bank of China (XXP)дан кредит линиясини жалб қилиш бўйича шартномасини тузиш.

“Алоқабанк” АТБ Кенгашининг 2019 йил 4 майдаги йиғилиши қарорига асосан акциядорларининг йиллик умумий йиғилишида иштирок этиш ҳуқуқига эга бўлган акциядорлар рўйхати 2019 йил 22 май куни ҳолатига ҳамда умумий йиғилиш ўтказилиши ҳақида акциядорларга хабар қилиш учун акциядорлар рўйхати 2018 йил 6 май куни ҳолатига тузилади.

Банк акциядорларини ва мажлис қатнашчиларини рўйхатга олиш 2019 йил 28 май куни соат 8.00 дан 8.50 гача давом этади.

Акциядорлар ўзлари билан шахсини тасдиқловчи ҳужжат ҳамда уларнинг вакилларидан ўрнатилган тартибда тасдиқланган ишончнома билан келишлари сўралади.

Акциядорларнинг навбатдан ташқари умумий йиғилиши маълумотлари билан Тошкент шаҳри, Миробод тумани, Амир Темур шоҳкўчаси, 4-уйда жойлашган “Алоқабанк” АТБда танишишингиз мумкин. **Банкнинг электрон почта манзили**: info@aloqabank.uz. **Маълумот учун телефон:** (71) 232-83-67.

АО «КДБ Банк Узбекистан»

Совет АО «КДБ Банк Узбекистан» сообщает о проведении очередного годового общего собрания акционеров 30 мая 2019 года в 11.00 по адресу: Узбекистан, г. Ташкент, ул. Бухоро, 3, 4-й этаж, зал заседаний, АО «КДБ Банк Узбекистан».

Повестка дня очередного годового общего собрания акционеров на 2019 год:

1. Рассмотрение и утверждение годового бюджета и бизнес-плана на 2019 год;
2. Рассмотрение и утверждение распределения чистой прибыли за 2018 год;
3. Утверждение аудированной финансовой отчетности банка за 2018 год;
4. Определение аудиторской организации и утверждение предельного размера оплаты ее услуг на 2019 год;
5. Утверждение изменений в организационной структуре банка;
6. Внесение дополнения и изменений в устав АО «КДБ Банк Узбекистан»;
7. Рассмотрение и утверждение отчета Совета банка по корпоративному управлению за 2018 год;
8. Утверждение отчета ревизионной комиссии по итогам финансовой деятельности банка за 2018 год.

Право участия в очередном годовом общем собрании акционеров АО «КДБ Банк Узбекистан» имеют акционеры, зафиксированные в реестре акционеров банка по состоянию на 24 мая 2019 года.

Сообщение акционерам о проведении очередного годового общего собрания акционеров АО «КДБ Банк Узбекистан» осуществляется путем направления им письменного уведомления через электронную почту на основании реестра акционеров банка, сформированного по состоянию на 7 мая 2019 года.

Для регистрации на очередном годовом общем собрании акционеров АО «КДБ Банк Узбекистан» представителям акционеров при себе иметь доверенность, оформленную в установленном законодательством порядке.

Начало регистрации акционеров в 10.30.

“Capital trust invest” МЧЖ

бошланғич баҳоси босқичма-босқич ошиб бориши тартибида ўтказиладиган очиқ аукцион савдога таклиф этади!

2019 йил 6 июнь куни соат 11.00 да бўлиб ўтадиган аукцион савдога Халқ банки Тошкент вилояти Оҳангарон филиалининг 02.05.2019 йилдаги 09-03/64-буюртманомасига асосан ушбу банк Оҳангарон филиали тасарруфидаги қуйидаги кўчмас мулклар қўйилмоқда: 1. Тошкент вилояти, Оҳангарон шаҳри, 3-кичик даҳадаги 2-кўп қаватли уйнинг биринчи қаватида жойлашган, умумий майдони 54.60 кв.м.дан иборат махсус касса биноси. Бошланғич баҳоси – 35 860 000 сўм. 2. Тошкент вилояти, Оҳангарон шаҳри, 4-кичик даҳадаги 10-кўп қаватли уйнинг биринчи қаватида жойлашган умумий майдони 47.46 кв.м.дан иборат махсус касса биноси. Бошланғич баҳоси – 34 790 000 сўм.

Юқоридаги кўчмас мулк 2019 йил 6 июнь куни соат 11.00 да сотилмаган тақдирда, такрорий савдо 2019 йил 21 июнь ва 8 июль кунлари соат 11.00 да бўлиб ўтади.

Юқоридаги кўчмас мулк билан тегишли банк филиали вакиллари иштирокида бевосита жойига чиқиб танишишлари мумкин. Аукцион савдода қатнашиш истагини билдирган талабгорлар савдо ташкилотчиси билан тузиладиган закалат келишувига асосан кўчмас мулк бошланғич нархининг 15 фоизидан кам бўлмаган миқдорида закалат пулини “Capital trust invest” МЧЖнинг Халқ банки Тошкент шаҳри филиали амалиёт бўлимининг қуйидаги ҳисоб рақамига тўлашлари лозим: 20208000100757166001. МФО 01132. СТИР 304 802 952.

Талабгорлардан аризалар қабул қилиш аукцион савдо санасидан бир иш кун олдин тўхталади. Савдо ғолибига аукцион савдоси натижалари бўйича ғолиблик баённомаси имзоланган санадан бошлаб 5 кун ичида сотувчи билан олди-сотди шартномаси имзолаш мажбурияти юклатилади. Кўчмас мулк учун тўловлар амалга ошириш муддати олди-сотди шартномасида сотувчи томонидан белгиланади.

Манзил: Тошкент шаҳри, Миробод тумани, Истиқбол кўчаси, 34-уй.

Тел.: (+998-71) 236-25-53. **Веб-сайт:** www.capitaltrust.uz

Лицензия: RR-0298.

Хизматлар лицензияланган.

ООО «NOMAD INC» (ИНН 306086617), зарегистрированное Центром государственных услуг хокимията Мирабадского района города Ташкента от 04.02.2019 года за №680152, расположенное по адресу: город Ташкент, Мирабадский район, улица Чамбил, 53/9, ликвидируется. Решение единоличного учредителя №3 от 01.05.2019 г. о добровольной ликвидации. Претензии принимаются в течение 2 месяцев с момента опубликования данного объявления по телефону +99897 780-56-95.

СП ООО «AGRIUS» Мирабадского района г. Ташкента, ИНН 305698496, сообщает об уменьшении уставного фонда с 2 364 289 756,67 сум до 1 972 289 756,67 сум. Обращения заинтересованных лиц принимаются по адресу: город Ташкент, Мирабадский район, улица Тараса Шевченко, дом №36, кв. №29.

Утерянный кадастровый документ на квартиру, расположенную по адресу: город Ташкент, Чиланзарский район, квартал №18, дом №4, квартира №5, выданный БТИ Чиланзарского района города Ташкента на имя Проскурина Вадима Валентиновича, **считать недействительным.**

Утерянный кадастровый документ на квартиру, расположенную по адресу: г. Ташкент, Яшнабадский район, улица М. Риёзий, дом №4, квартира №51, выданный БТИ Яшнабадского района на имя Мансуровой Гулноры Хаджибековны, **считать недействительным.**

ООО «AbMax» (ИНН 305538171), зарегистрированное Центром государственных услуг Мирзо Улугбекского района г. Ташкента №607233 от 08.05.2018 г., сообщает об уменьшении уставного фонда с 1 000 000 000,00 сум до 477 150 000,00 сум. Обращения заинтересованных лиц принимаются по адресу: город Ташкент, Мирзо Улугбекский район, улица Мирзо Улугбека, дом №101, кв. №18.

“E-IJRO AUKSION” (e-auksion.uz) электрон савдо майдончасига чиқарилган давлат объектларининг

Р Ў Й Х А Т И

Т/р	Объект номи	Манзили	Балансда сақловчи	Умумий ер майдони (га)	Бинонинг умумий майдони (кв.м.)	Инвестиция киритиш ҳажми		
						Киритиладиган инвестициянинг энг кам миқдори (млн. сум)	Муддати (йил)	Яратиладиган янги иш ўринлари (та)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1-қозонхона биноси	Қонликўл тумани, Дослык МФЙ	Қонликўл тумани ҳокимлиги	0,1	430,52	800,0	2	12
2	2-қозонхона биноси	Қонликўл тумани, Маданият МФЙ	Қонликўл тумани ҳокимлиги	0,015	145,76	400,0	1	6
3	4-қозонхона биноси	Қонликўл тумани, Дослык МФЙ	Қонликўл тумани ҳокимлиги	0,03	172,62	250,0	1	4
4	6-қозонхона биноси	Қонликўл тумани, Косжап МФЙ	Қонликўл тумани ҳокимлиги	0,008	78,75	100,0	2	2
5	7-қозонхона биноси	Қонликўл тумани, Косжап МФЙ	Қонликўл тумани ҳокимлиги	0,008	96,03	100,0	2	2
6	Омборхона биноси	Қонликўл тумани, Арзымбеткум ОФЙ	Қонликўл тумани ҳокимлиги	0,4712	576	200,0	2	3

Қўшимча маълумотларни Сиз www.e-auksion.uz сайтидан олишингиз мумкин.

Ўзбекистон Республикаси Давлат активларини бошқариш агентлигининг Қорақалпоғистон Республикаси бошқармаси манзили: Нукус шаҳри, Амир Темур кўчаси, 112-а уй. **Маълумот учун телефон:** (61) 222-02-75, **факс**: (61) 222-11-68.

АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК «ТУРОНБАНК»

Консолидированный балансовый отчетза 31 декабря 2018 и 2017 года

Регистрационный номер банка: лицензия ЦБ РУз №8 от 21.10.2017 г.
Адрес: 100011, г. Ташкент, ул. Абая, 4 «а».

(в тыс. сум)

№	Статьи	2018 год	2017 год
	Активы		
010	Наличность	182 044 152	151 274 081
020	К получению из Центрального банка Республики Узбекистан	185 889 383	235 377 100
030	К получению из других банков	295 332 700	109 447 997
040	Ценные бумаги для купли и продажи – Торговые		
041	– Неторговые		
050	Производные финансовые инструменты		
060	Инвестиции – имеющиеся в наличии для продажи		9 867 491
061	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	21 524 438	-
070	Обратные РЕПО		
080	Кредиты и авансы клиентам:	2 322 178 938	934 146 624
081	Минус: Резервы по возможным убыткам	(50 287 564)	(13 029 951)
082	Чистые кредиты и авансы	2 271 891 374	921 116 673
090	Финансовая аренда		
100	Инвестиции в зависимые хозяйственные общества	6 809 568	7 210 677
101	Инвестиции в совместные предприятия		
110	Гудвил		
120	Основные средства (по чистой балансовой стоимости)	59 003 493	38 458 049
130	Нематериальные активы (по чистой балансовой стоимости)		
140	Другое собственное имущество		
150	Налоговые требования	11 526 187	6 388 026
160	Другие активы	15 656 737	16 536 827
161	Активы, предназначенные для продажи	-	23 481 134
170	Итого: активы	3 049 678 032	1 519 158 055
	Обязательства		
	Депозиты		
181	До востребования	718 332 145	566 081 849
182	Сберегательные		
183	Срочные	481 097 751	337 769 304
	Прочие депозиты		
184	Депозитные сертификаты		
185	Правительственные счета		
190	Всего: депозиты	1 199 429 896	903 851 153
200	К оплате в Центральный банк	14 444 242	31 652
210	К оплате правительству	308 413 805	114 735 101
220	К оплате в другие банки	113 564 345	40 184 551
230	РЕПО и другие заемные средства	569 475 359	117 604 732
240	Производные финансовые инструменты		
250	Налоговые обязательства		
260	Другие обязательства	13 261 579	8 594 775
261	Обязательства, связанные с дочерними компаниями, предназначенными для продажи	-	290 982
270	Выпущенные долговые ценные бумаги	8 102 843	10 917 021
280	Всего: обязательства	2 226 692 069	1 196 209 967
	Собственный капитал		
300	Обыкновенные акции	759 376 941	271 996 941
310	Привилегированные акции	8 650 521	8 650 521
	Нереализованная прибыль по инвестициям, имеющимся в наличии для продажи		
315	Эмиссионный доход	218 675	218 675
320	(Собственные выкупленные акции)		
330	Итого: акционерный капитал	768 246 137	280 866 137
340	Другие резервы		
350	Нераспределенная прибыль (накопленный дефицит)	46 007 858	40 077 815
355	Прочие страховые резервы		
356	Резерв переоценки финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	7 334 811	-
357	Неконтролирующая доля участия	1 397 157	2 004 136
360	Всего: собственный капитал	822 985 963	322 948 088
370	Итого: обязательства и собственный капитал	3 049 678 032	1 519 158 055

Консолидированный отчет о прибылях и убытках акционерного коммерческого банка «Туронбанк» за 31 декабря 2018 и 2017 года

(в тыс. сум)

№	Статьи	2018 год	2017 год
	Процентный доход		
011	Процентный доход по кредитам	185 907 469	86 861 548
012	Процентный доход по счетам в ЦБ РУз и других банков	18 444 420	999 710
013	Процентный доход по ценным бумагам для купли и продажи - торговые		
014	Процентный доход по ценным бумагам для купли и продажи - неторговые		
015	Процентный доход по инвестициям, имеющимся в наличии для продажи		
016	Процентный доход по инвестициям, удерживаемым до погашения		
017	Процентный доход по обратным сделкам РЕПО		
018	Процентный доход по финансовой аренде		
019	Другие процентные доходы		
020	Итого: процентные доходы	204 351 889	87 861 258
	Процентные расходы		
031	Процентные расходы по депозитам до востребования		
032	Процентные расходы по сберегательным депозитам		
033	Процентные расходы по срочным депозитам	(34 762 096)	(19 070 067)
034	Процентные расходы по депозитным сертификатам		
035	Процентные расходы по счетам правительства		
036	Процентные расходы по счетам к оплате в ЦБ РУз		
037	Процентные расходы по счетам к оплате в другие банки	(4 537 446)	(5 715 398)
038	Процентные расходы по заемным средствам	(11 630 077)	(4 185 898)
039	Процентные расходы по выпущенным долговым ценным бумагам	(1 062 443)	(955 489)
040	Процентные расходы по сделкам РЕПО		
041	Другие процентные расходы		
050	Итого: процентные расходы	(51 992 062)	(29 926 852)
060	Чистый процентный доход	152 359 827	57 934 406
070	Оценка резерва возможных убытков по кредитам	(30 228 873)	(2 277 626)
071	Эффект первоначального признания активов, по которым начисляются проценты	(8 204 465)	(1 865 923)
080	Чистый процентный доход после вычета оценки резерва	113 926 489	53 790 857
	Беспроцентный доход		
090	Доход от комиссионных и платы за услуги	48 657 780	50 766 036
091	(Расходы по выплате комиссионных и платы за услуги)	(11 689 070)	(8 998 755)
092	Прибыль (убыток) от операций с иностранной валютой	5 406 009	504 593
093	Прибыль (убыток) от переоценки иностранной валюты	(709 100)	6 714 146
094	Доход в виде дивидендов	5 708 913	507 172
095	Оценка резерва возможных убытков по прочим операциям		
096	Прибыль (убыток) зависимых хозяйственных обществ и совместных предприятий	194 702	758 140
097	Убытки от первоначальной оценки активов по цене ниже рыночной		
098	(Резерв)/восстановление под обесценение прочих активов	(2 360 127)	318 391
099	Прочие операционные доходы	4 847 477	2 664 270
	Прибыль от страховой деятельности		
	Доходы/(расходы) при прекращении признания ассоциированных предприятий		
	Резерв под обесценение инвестиций, имеющихся в наличии для продажи	-	(2 875 109)
	Выгодная покупка по предложению		
100	Итого: беспроцентный доход	50 056 584	50 358 884
	Операционные расходы		
111	Заработная плата и другие расходы на сотрудников	(77 595 173)	(53 406 852)
112	Налоги, кроме налога на доход	(11 721 163)	(7 489 287)
113	Расходы на охрану	(7 379 444)	(5 178 624)
114	Износ основных средств	(7 856 590)	(5 511 979)
115	Расходы на благотворительность	(2 048 472)	(1 324 825)
116	Расходы по аренде и содержанию	(4 333 103)	(3 274 158)
117	Транспортные и командировочные расходы	(1 398 709)	(1 028 058)
118	Прочие операционные расходы	(13 684 714)	(9 323 621)
120	Итого: операционные расходы	(126 017 368)	(86 537 404)
130	Чистая прибыль (убыток) до налога на доход (прибыль)	37 965 705	17 612 337
	Прибыль/(убыток) за период от прекращаемой деятельности	24 854	(39 653)
140	Оценка налога на доход (прибыль)	(5 583 924)	(2 888 079)
150	Чистая прибыль	32 406 635	14 684 605
151	Прочий совокупный доход		
	Доходы от пересчета справедливой стоимости по финансовым активам, оцениваемым через прочий совокупный доход	820 444	
	Налоговый эффект	(5 130)	
	Итого совокупный доход	33 221 949	14 684 605
	Относящийся:		
	- к акционерам банка	33 828 928	14 838 905
	неконтролирующей доле	(606 979)	(154 300)
152	Итого совокупный доход за год	33 221 949	14 684 605
160	Базовая и разводненная прибыль на акцию, обыкновенные акции	49	241
170	Базовая и разводненная прибыль на акцию, привилегированные акции	49	241

Консолидированный отчет о движении денежных средств акционерного коммерческого банка «Туронбанк» за 31 декабря 2018 и 2017 года

(в тыс. сум)

№	Статьи	2018 год	2017 год
	Денежные потоки от операционной деятельности		
020	Полученные проценты	188 907 548	85 353 841
030	Выплаченные проценты	(48 956 631)	(28 630 667)
040	Денежные средства, полученные в виде комиссии и платы за услуги	53 922 648	53 133 594
050	Денежные средства, выплаченные в виде комиссии и платы за услуги	(11 689 070)	(8 998 755)
060	Прибыль/(убыток) от страховой деятельности		
	Прибыль/(убыток) от валютных операций	5 406 009	504 593
070	Уплаченные расходы на содержание персонала	(77 622 509)	(53 429 940)
080	Уплаченные административные и прочие операционные расходы	(40 108 237)	(30 009 673)
090	Прочие операционные доходы	4 847 476	2 808 061
110	Уплаченный налог на доход (прибыль)	(8 095 472)	(4 575 023)
	Прочие расходы		
140	Денежные потоки от операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах	66 611 762	16 156 031
150	Чистое (увеличение)/уменьшение операционных активов:		
151	Чистое (увеличение)/уменьшение кредитов и авансов банкам	(72 019 708)	102 765 000
152	Чистое увеличение кредитов и авансов клиентам	(1 343 234 476)	(322 121 887)
153	Чистое увеличение в других активах	1 421 887	1 590 030
160	Чистое (увеличение) уменьшение операционных обязательств:		
161	Чистое увеличение/(уменьшение) в депозитах	288 421 853	(88 383 888)
162	Чистое увеличение по счетам к оплате в другие банки	69 178 406	36 198 846
163	Чистое уменьшение по другим обязательствам	(2 531 766)	(665 731)
170	Чистые денежные средства от операционной деятельности	(992 152 042)	(254 461 599)
	Денежные потоки от инвестиционной деятельности		
180	Полученные дивиденды	3 507 552	503 683
181	Приобретение ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	-	(1 268 730)
182	Выбытие ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи		150 008
185	Приобретение основных средств и нематериальных активов	(28 260 114)	(16 124 483)
186	Выбытие основных средств и нематериальных активов	276 176	1 239
188	Доход, полученный от зависимых хозяйственных обществ		
200	Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	(24 476 386)	(16 738 283)
	Денежные потоки от финансовой деятельности		
290	Поступления от заемных средств	644 072 026	55 451 205
300	Погашения по заемным средствам	(2 810 434)	(815 066)
310	Платежи по финансовой аренде		
320	Эмиссия акций	487 380 000	227 876 465
330	Аннулирование акций		
340	Выкуп собственных акций		
350	Продажа выкупленных собственных акций		
360	Выплата дивидендов	(10 166 058)	(4 463 931)
370	Влияние инфляции на финансовую деятельность		
375	Поступления по выпущенным долговым ценным бумагам	5 200 000	5 500 000
376	Погашения по выпущенным долговым ценным бумагам	(7 900 000)	(7 100 000)
380	Чистые денежные средства от финансовой деятельности	1 115 775 534	276 448 673
390	Влияние изменения валютного курса на денежные средства и их эквиваленты	(3 598 859)	239 093 485
410	Чистое увеличение/(уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	95 548 247	244 342 276
420	Денежные средства и их эквиваленты на начало года	424 320 260	179 977 984
430	Денежные средства и их эквиваленты на конец года	519 868 507	424 320 260

Консолидированный отчет об изменениях в собственном капитале акционерного коммерческого банка «Туронбанк» за 31 декабря 2018 и 2017 года

(в тыс. сум)

№	Статьи	Уставный капитал	Эмиссионный доход	Нераспределенная прибыль	Резерв переоценки финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Всего	Неконтролирующая доля участия	Итого собственный капитал
010	на 31 декабря 2016 года	52 668 513	218 675	30 078 364		82 965 552	2 158 436	85 123 988
020	Возникшие за период:							-
030	Чистая прибыль			14 838 905		14 838 905	(154 300)	14 684 605
040	Итого совокупный доход за 2017			14 838 905		14 838 905	(154 300)	14 684 605
070	Объявленные дивиденды			(4 839 454)		(4 839 454)		(4 839 454)
110	Выпуск акций	227 978 949				227 978 949		227 978 949
	на 31 декабря 2017 года	280 647 462	218 675	40 077 815	-	320 943 952	2 004 136	322 948 088
120	Эффект применения МСФО9 на 1 января 2018 года			(17 119 611)	6 519 497	(10 600 114)	-	(10 600 114)
150	На 1 января 2018 года (пересчитано в соответствии с МСФО9)	280 647 462	218 675	22 958 204	6 519 497	310 343 838	2 004 136	312 347 974
160	Возникшие за период:							-
170	Чистая прибыль			33 013 614		33 013 614	(606 979)	32 406 635
180	Итого совокупный доход за 2018			33 013 614	815 314	33 828 928	(606 979)	33 221 949
190	Объявленные дивиденды			(9 963 960)		(9 963 960)		(9 963 960)
230	Выпуск акций	487 380 000				487 380 000		487 380 000
250	на 31 декабря 2018 года	768 027 462	218 675	46 007 858	7 334 811	821 588 806	1 397 157	822 985 963

Достоверность финансовой отчетности подтверждена аудиторской организацией ООО «Делойт и Туш» (лицензия Министерства финансов Республики Узбекистан серия АФ №00776 от 5 апреля 2019 года) и во всех существенных аспектах подготовлена в соответствии с международными стандартами финансовый отчетности. Информация о приведенных выше данных содержится в аудиторском заключении о достоверности отчетности банка по состоянию на 31 декабря 2018 года.

“Туронбанк” акциядорлик тижорат банки йиғма баланс ҳисоботи

31 декабрда якунланган 2018 ва 2017 йиллар учун

Рўйхатга олиш рақами: ЎзР МБнинг 2017 йил 21 октябрдаги 8-лицензияси
Юридик манзили: 100011, Тошкент шаҳри, Абай кўчаси, 4-а

Т/р	Моддалар	2018 йил	2017 йил
	Активлар		
010	Нақд пуллар	182 044 152	151 274 081
020	Ўзбекистон Республикаси Марказий банкидан олиниши лозим бўлган маблағлар	185 889 383	235 377 100
030	Бошқа банклардан олиниши лозим бўлган маблағлар	295 332 700	109 447 997
040	Олди-сотди қимматли қоғозлари – савдо		
041	– носавдо		
050	Ҳосилавий молиявий инструментлар		
060	Сотиш учун амалда мавжуд бўлган инвестициялар		9 867 491
061	Бошқа даромадлар орқали ҳақиқий қийматда баҳоланган молиявий активлар	21 524 438	
070	Аксил РЕПО		
080	Мижозларга бериладиган кредитлар ва аванс (бўнак)лар	2 322 178 938	934 146 624
081	Минус: эҳтимолий йўқотишларга қарши захиралар	(50 287 564)	(13 029 951)
082	Соф кредитлар ва авансларр	2 271 891 374	921 116 673
090	Молиявий ижара		
100	Қарам хўжалик жамиятларга қилинадиган инвестициялар	6 809 568	7 210 677
101	Қўшма корхоналарга қилинадиган инвестициялар		
110	Гудвил		
120	Асосий воситалар (соф баланс қиймати бўйича)	59 003 493	38 458 049
130	Номоддий активлар (соф баланс қийматида)		
140	Бошқа хусусий мулклар		
150	Солиқ талаблари	11 526 187	6 388 026
160	Бошқа активлар	15 656 737	16 536 827
161	Узоқ муддатли активлар (сотиш учун мўлжалланган)		23 481 134
170	ЖАМИ АКТИВЛАР:	3 049 678 032	1 519 158 055
	Мажбуриятлар		
	Депозитлар		
181	Талаб қилиб олингунча	718 332 145	566 081 849
182	Жамғарма		
183	Муддатли	481 097 751	337 769 304
	Бошқа депозитлар		
184	Депозит сертификатлари		
185	Хукумат ҳисобварақлари		
190	Жами депозитлар:	1 199 429 896	903 851 153
200	Марказий банкка тўланадиган маблағлар	14 444 242	31 652
210	Ҳукуматга тўланадиган маблағлар	308 413 805	114 735 101
220	Бошқа банкларга тўланадиган маблағлар	113 564 345	40 184 551
230	РЕПО ва бошқа қарз маблағлари	569 475 359	117 604 732
240	Ҳосилавий молиявий инструментлар		
250	Солиқ мажбуриятлари		
260	Бошқа мажбуриятлар	13 261 579	8 594 775
261	Сотиш учун амалда мавжуд бўлган қарам хўжаликлар билан боғлиқ мажбуриятлар		290 982
270	Чиқарилган қарз қимматли қоғозлари	8 102 843	10 917 021
280	Жами мажбуриятлар:	2 226 692 069	1 196 209 967
	Хусусий капитал		
300	Оддий акциялар	759 376 941	271 996 941
310	Имтиёзли акциялар	8 650 521	8 650 521
	Сотиш учун амалда мавжуд бўлган инвестициялар бўйича ўзлаштирилмаган фойда		
315	Эмиссион даромад	218 675	218 675
320	(Акциядорлардан қайта сотиб олинган ўз акциялари)		
330	Жами акциядорлик капитали	768 246 137	280 866 137
340	Бошқа захиралар		
350	Тақсимланмаган фойда (тўпланган тақчиллик)	46 007 858	40 077 815
355	Бошқа суғурта захиралари		
356	Бошқа даромадлар орқали ҳақиқий қийматда баҳоланган молиявий активларни қайта баҳоланиш захираси	7 334 811	-
357	Назорат қилинмайдиган улуш	1 397 157	2 004 136
360	Жами хусусий капитал:	822 985 963	322 948 088
370	Жами мажбуриятлар ва хусусий капитал:	3 049 678 032	1 519 158 055

“Туронбанк” акциядорлик тижорат банки фойда ва зарарлар тўғрисидаги йиғма ҳисобот 31 декабрда якунланган 2018 ва 2017 йиллар учун

Т/р	Моддалар	2018 йил	2017 йил
	Фоизли даромадлар		
011	Кредитлар бўйича фоизли даромадлар	185 907 469	86 861 548
012	Ўзбекистон Республикаси Марказий банкидаги ва бошқа банклардаги ҳисобварақлар бўйича фоизли даромадлар	18 444 420	999 710
013	Олди-сотдига мўлжалланган қимматли қоғозлар бўйича фоизли даромадлар – савдо		
014	Олди-сотдига мўлжалланган қимматли қоғозлар бўйича фоизли даромадлар-носавдо		
015	Сотиш учун амалда мавжуд бўлган инвестициялар бўйича фоизли даромадлар		
016	Сўндириш муддатигача сақланадиган инвестициялар бўйича фоизли даромадлар		
017	РЕПО тескари битимлар бўйича фоизли даромад		
018	Молиявий ижарага оид фоизли даромадлар		
019	Бошқа фоизли даромадлар		
020	Жами фоизли даромадлар:	204 351 889	87 861 258
	Фоизли харажатлар		
031	Талаб қилиб олингунча депозитлар бўйича фоизли харажатлар		
032	Жамғарма депозитлар бўйича фоизли харажатлари		
033	Муддатли депозитлар бўйича фоизли харажатлар	(34 762 096)	(19 070 067)
034	Депозит сертификатлар бўйича фоизли харажатлар		
035	Ҳукумат ҳисобварақлари бўйича фоизли харажатлар		
036	Ўзбекистон Республикаси Марказий банкидаги тўланадиган фоизли харажатлар		
037	Бошқа банкларга тўланадиган ҳисобварақлар бўйича фоизли ҳаражатлар	(4 537 446)	(5 715 398)
038	Бошқа қарз маблағлари бўйича фоизли харажатлар	(11 630 077)	(4 185 898)
039	Чиқарилган қарз қимматли қоғозлар бўйича фоизли харажатлар	(1 062 443)	(955 489)
040	РЕПО битимлари бўйича фоизли харажатлар		
041	Бошқа фоизли харажатлар		
050	Жами фоизли харажатлар:	(51 992 062)	(29 926 852)
060	Соф фоизли даромадлар:	152 359 827	57 934 406
070	Кредитлар бўйича кўрилиши мумкин бўлган эҳтимолий зарарларга қарши шакллантирилган захирани баҳолаш	(30 228 873)	(2 277 626)
071	Фоиз хисобланадиган активлар бўйича дастлабки тан олиш самараси	(8 204 465)	(1 865 923)
080	Захирани баҳолашни чиқариб ташлагандан сўнг қолган соф фоизли даромад	113 926 489	53 790 857
	Фоизсиз даромад		
090	Воситачилик ҳақи ва кўрсатилган хизматдан олинган даромад	48 657 780	50 766 036
091	Воситачилик ҳақи ва кўрсатилган хизматлар ҳақини тўлаш харажатлари	(11 689 070)	(8 998 755)
092	Олди-сотди операцияларидан кўрилган фойда (зарар)	5 406 009	504 593
093	Валюта операцияларидан кўрилган фойда (зарар)	(709 100)	6 714 146
094	Дивидендлар шаклидаги даромад	5 708 913	507 172
095	Бошқа операциялар бўйича кўрилиши мумкин бўлган эҳтимолий зарарларга қарши шакллантирилган захирани баҳолаш		
096	Қарам хўжалик жамиятлар ва қўшма корхоналар фойдалари (зарарлари)	194 702	758 140
097	Активларни илк бахолаш натижасида юзага келадиган зарарлар		
098	Бошқа активлар бўйича эҳтимолий йўқотишлар захираси	(2 360 127)	318 391
099	Бошқа операцион даромадлар	4 847 477	2 664 270
	Суғурталаш фаолиятидан кўрилган фойда (зарар)		
	Қарам ташкилотларнинг тугатилишида тан олинган даромад/(харажат)		
	Сотиш учун мавжуд инвестицияларни қадрсизланиши бўйича эҳтимолий йўқотишлар захираси		(2 875 109)
	Таклифлар бўйича фойдали харидлар		
100	Жами фоизсиз даромадлар:	50 056 584	50 358 884
	Операцион харажатлар		
111	Ходимларни таъминлаш харажатлари	(77 595 173)	(53 406 852)
112	Солиқлар, даромад солиғидан ташқари	(11 721 163)	(7 489 287)
113	Қўриқлаш харажатлари	(7 379 444)	(5 178 624)
114	Асосий воситаларнинг эскириши	(7 856 590)	(5 511 979)
115	Хайр-эҳсон ва хайрия харажатлари	(2 048 472)	(1 324 825)
116	Ижара ва таъминот харажатлари	(4 333 103)	(3 274 158)
117	Транспорт ва хизмат сафари харажатлари	(1 398 709)	(1 028 058)
118	Бошқа операцион харажатлар	(13 684 714)	(9 323 621)
120	Жами операцион харажатлар:	(126 017 368)	(86 537 404)
130	Даромад (фойда) солиғи тўлангунча соф фойда (зарар)	37 965 705	17 612 337
	Тугалланган операциялар бўйича кўрилган фойда (зарар)	24 854	(39 653)
140	Даромад (фойда) солиғини баҳолаш	(5 583 924)	(2 888 079)
150	Соф фойда (зарар)	32 406 635	14 684 605
151	Бошқа умумий даромад		
	Молиявий активларни ҳаққоний қийматини қайта ҳисоблашдан даромадлар	820 444	
	Солиқ самараси	(5 130)	
	Жами умумий даромад:	33 221 949	14 684 605
	Шу жумладан:		
	– банк акционерларига тегишли	33 828 928	14 838 905
	– назорат қилинмайдиган улуш	(606 979)	(154 300)
152	Йил давомидаги жами умумий даромад	33 221 949	14 684 605
160	Бир акцияга тўғри келадиган базавий ва бўлиб юборилган фойда, оддий акция	49	241
170	Бир акцияга тўғри келадиган базавий ва бўлиб юборилган фойда, имтиёзли акция	49	241

Давоми 11-бетда.

“Туронбанк” акциядорлик тижорат банки пул маблағларининг ҳаракати тўғрисидаги йиғма баланс ҳисоботи 31 декабрда якунланган 2018 ва 2017 йиллар учун

Т/р	Моддалар	2018 йил	2017 йил
	Операцион фаолиятдаги пул оқимлари		
020	Олинган фоизлар	188 907 548	85 353 841
030	Тўланган фоизлар	(48 956 631)	(28 630 667)
040	Воситачилик ҳақи ва хизматлар учун тўловлар кўринишида олинган пул маблағлари	53 922 648	53 133 594
050	Воситачилик ҳақи ва хизматлар учун тўловлар кўринишида тўланган пул маблағлари	(11 689 070)	(8 998 755)
060	Суғурталаш фаолиятидан кўрилган фойда (зарар)		
	Валюта операцияларидан кўрилган фойда (зарар)	5 406 009	504 593
070	Ходимларни сақлаш учун тўланган харажатлар	(77 622 509)	(53 429 940)
080	Маъмурий ва бошқа тўланган операцион харажатлар	(40 108 237)	(30 009 673)
090	Бошқа операцион даромадлар	4 847 476	2 808 061
110	Тўланган даромад (фойда) солиғи	(8 095 472)	(4 575 023)
	Бошқа кўзда тутилмаган харажатлар		
140	Операцион активларнинг ва мажбуриятларнинг ўзгаришига қадар операцион фаолият бўйича пул маблағлари ҳаракати	66 611 762	16 156 031
150	Операцион активларнинг соф камайиши (ўсиши):		
151	Банкларга берилган кредит ва аванс (бўнак)ларнинг соф камайиши (ўсиши)	(72 019 708)	102 765 000
152	Мижозларга берилган кредит ва аванс (бўнак)ларнинг соф камайиши (ўсиши)	(1 343 234 476)	(322 121 887)
153	Бошқа активларнинг соф камайиши (ўсиши)	1 421 887	1 590 030
160	Операцион мажбуриятларнинг соф камайиши (ўсиши):		
161	Депозитларнинг соф ўсиши (камайиши)	288 421 853	(88 383 888)
162	Бошқа банкларга тўланиши лозим бўлган маблағлар соф ўсиши (камайиши)	69 178 406	36 198 846
163	Бошқа мажбуриятларнинг ўсиши (камайиши)	(2 531 766)	(665 731)
170	Операцион фаолиятдан соф пул маблағлари	(992 152 042)	(254 461 599)
	Инвестиция фаолиятидан пул оқимлари		
180	Олинган дивидендлар	3 507 552	503 683
181	Операцион фаолият сифатида таснифланганлардан бошқа қимматли қоғозларни сотиб олиш		(1 268 730)
182	Операцион фаолият сифатида таснифланганлардан бошқа қимматли қоғозларни сотиш		150 008
185	Асосий воситалар, номоддий активлар ва бошқа узоқ муддатли активларни сотиб олиш	(28 260 114)	(16 124 483)
186	Асосий воситалар, номоддий активлар ва бошқа узоқ муддатли активларни сотиш	276 176	1 239
188	Қарам хўжалик жамиятларидан олинган даромад		
200	Инвестиция фаолиятидан олинган соф пул маблағлари	(24 476 386)	(16 738 283)
	Молия фаолиятига оид пул оқимлари		
290	Қарз маблағлари ва қарз қимматли қоғозлари бўйича тушумлар	644 072 026	55 451 205
300	Қарз маблағлари ва қарз қимматли қоғозлари бўйича тўловлар	(2 810 434)	(815 066)
310	Молиявий ижара бўйича тўловлар		
320	Акцияларни чиқариш	487 380 000	227 876 465
330	Акцияларни бекор қилиш		
340	Ўз акцияларини қайта сотиб олиш		
350	Сотиб олинган ўз акцияларини сотиш		
360	Пул шаклида дивидендлар тўлаш	(10 166 058)	(4 463 931)
370	Инфляциянинг молиявий фаолиятга таъсири		
375	Сотиб олинган ўз акцияларини сотиш (сотиб олиш)	5 200 000	5 500 000
	Чиқарилган қимматбаҳо қоғозларни соф ўсиши (камайиши)	(7 900 000)	(7 100 000)
380	Молиявий фаолиятдан олинган соф пул маблағлари	1 115 775 534	276 448 673
390	Валюта курсининг ўзгаришларининг пул маблағлари ва пул эквивалентларига таъсири	(3 598 859)	239 093 485
410	Пул маблағлари ва пул эквивалентларининг соф ортиши	95 548 247	244 342 276
420	Йил бошидаги пул маблағлари ва пул эквивалентлари	424 320 260	179 977 984
430	Йил охиридаги пул маблағлари ва пул эквивалентлари	519 868 507	424 320 260

“Туронбанк” акциядорлик тижорат банки акциядорлик сармоясидаги ўзгаришлар тўғрисида ҳисобот 31 декабрда якунланган 2018 ва 2017 йиллар учун

Т/р	Моддалар	Устав капитали	Қўшилган капитал	Тақсимланмаган фойда	Бошқа даромадлар орқали ҳақиқий қийматда баҳоланган молиявий активлар	Жами	Назорат қилинмайдиган улуш	Жами хусусий капитал
010	31.12.2016 йил ҳолатига	52 668 513	218 675	30 078 364		82 965 552	2 158 436	85 123 988
020	Даврда юзага келган:							-
030	Соф фойда			14 838 905		14 838 905	(154 300)	14 684 605
040	2017 йилдаги жами даромад			14 838 905		14 838 905	(154 300)	14 684 605
070	Эълон қилинган дивидендлар			(4 839 454)		(4 839 454)		(4 839 454)
110	Акциялар чиқариш	227 978 949				227 978 949		227 978 949
	31.12.2017 йил ҳолатига	280 647 462	218 675	40 077 815	-	320 943 952	2 004 136	322 948 088
120	2018 йил 1 январь ҳолатига МХХС-9 қўлланилиш самараси			(17 119 611)	6 519 497	(10 600 114)	-	(10 600 114)
150	2018 йил 1 январь ҳолатига (МХХС-9 бўйича қайта ҳисобланган)	280 647 462	218 675	22 958 204	6 519 497	310 343 838	2 004 136	312 347 974
160	Даврда юзага келган:							-
170	Соф фойда			33 013 614		33 013 614	(606 979)	32 406 635
180	2018 йилдаги жами даромад			33 013 614	815 314	33 828 928	(606 979)	33 221 949
190	Эълон қилинган дивидендлар			(9 963 960)		(9 963 960)		(9 963 960)
230	Акциялар чиқариш	487 380 000				487 380 000		487 380 000
250	31.12.2018 йил ҳолатига	768 027 462	218 675	46 007 858	7 334 811	821 588 806	1 397 157	822 985 963

Молиявий ҳисоботнинг тўғрилиги “Делойт ва Туш” аудиторлик компанияси (Ўз.Р МБнинг 2019 йил 5 апрелдаги АФ № 00776-лицензиясига эга) томонидан тасдиқланган ва унинг барча муҳим жиҳатлари амалдаги қонун ҳужжатлари ва бухгалтерия ҳисоби юритишнинг халқаро стандартларига мувофиқ тайёрланган. Юкорида келтирилган маълумотлар тўғрисидаги ахборот банкнинг 2018 йил 31 декабрь ҳолати бўйича ҳисоботи тўғрилиги ҳақидаги аудиторлик хулосасида бор.

АО «Узбекэкспертиза»

объявляет о проведении конкурса на должность генерального директора.

Акционерное общество «Узбекэкспертиза» объявляет конкурс на должность генерального директора общества для опытных специалистов, в том числе зарубежных.

Кандидатурами могут выступать претенденты, в том числе иностранные менеджеры, в возрасте от 25 до 55 лет.

Претенденту, занимающему должность генерального директора общества, предоставляются следующие условия труда и быта:

- пятидневная рабочая неделя, режим работы с 9.00 до 18.00, выходные дни – суббота, воскресенье, праздничные даты;
- помещение (отдельный кабинет) с необходимыми условиями, включая компьютер, подключенный к локальной сети предприятия, средства связи (городской и внутренний телефон, локальная сеть, интернет и т.д.);
- служебная машина;
- для иностранных специалистов – оплата разового проезда на предприятие при приеме на работу, служебное жилье (площадь);
- другие условия труда и полномочия, в установленном законодательством порядке.

Конкурс проводится в 2 этапа. На первом этапе будут рассматриваться представленные претендентами документы специальной отборочной комиссией, в состав которой входят представители акционеров, заинтересованных министерств и ведомств, также другие эксперты, в том числе международные, привлекаемые в установленном порядке.

Претенденты должны соответствовать следующим критериям:

- наличие высшего (финансово-экономического, технического и юридического) образования (второе высшее зарубежное образование приветствуется);
- имеющие необходимую квалификацию и опыт работы на руководящей должности в сфере внешнеэкономической деятельности не менее 3 лет. Опыт работы на аналогичных должностях в зарубежных и международных компаниях приветствуется;
- свободное и грамотное владение государственным и русским языками, знание английского и других иностранных языков приветствуется;
- умение грамотно пользоваться компьютерными технологиями, понимание и использование новых видов IT-услуг и инструментов;
- знание нормативных и законодательных документов, применение современных инновационных методов управления и реализации проектов.

Претенденты должны представить документы, подтверждающие соответствие их указанным критериям. Также к пакету представляемых документов должны быть приложены:

- заявление претендента с указанием об ознакомлении с условиями и порядком проведения конкурса, также согласия на подписание контракта в случае прохождения конкурса;
- копия паспорта претендента, личные сведения о претенденте и его трудовой деятельности в виде анкеты (объективки);
- короткий план о предлагаемой программе развития общества. В плане – обоснованность, точность, наличие расчетов конкретных показателей приветствуются;
- рекомендательное письмо с последнего места работы (со стажем работы в данной организации не менее 2 лет) приветствуется.

На втором этапе проводится собеседование с кандидатами, прошедшими с первого этапа. По итогам конкурса, вносится предложение в Наблюдательный совет общества для принятия решения. Наряду с ответами на задаваемые вопросы, также уделяется большое внимание нематериальным качествам претендента, таким как ответственность, коммуникабельность, аналитический склад ума, стрессоустойчивость, хорошая память, работать с командой, креативность и новаторство, ведение здорового образа жизни, отсутствие непогашенной судимости, неаффилированность с обществом.

Срок представления конкурсной документации – 14 рабочих дней, с 6 по 23 мая 2019 года (включительно).

Дата рассмотрения документов – 24 мая 2019 года, проведение собеседования – 25 мая 2019 года.

Важно знать:

1) Согласно постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан от 26.04.2019 года, выдвижение кандидатуры в исполнительный орган хозяйственного общества с государственной долей более 50 процентов и более осуществляется по согласованию с Премьер-министром Республики Узбекистан или его соответствующими заместителями и советниками.

2) Представленные документы не подлежат возврату претендентам. По итогам конкурса (этапов конкурса) сообщается только тем претендентам, которые прошли с данного этапа.

Документы принимаются по адресу: г. Ташкент, ул. Паркент, 51 А, в Управлении корпоративных отношений, стратегического прогнозирования и финансов, либо в электронной форме по адресу: stock@expertiza.uz.

За дополнительной информацией обращаться по телефонам: +998 71 230-23-59, +998 90 998-03-77.

Приказом Управления по организации мероприятий и оказанию услуг государственным резиденциям администрации Президента Республики Узбекистан от 06.05.2019 года №32 добровольно **ликвидируется ГУП «Agro service».** Этим же приказом ликвидатором назначен Икрамов Э.Д.

Для предъявления требований кредиторов к ГУП «Agro service» установлен срок два месяца от даты опубликования настоящего сообщения.

Требования кредиторов принимаются по адресу: город Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, ул. Султания, №24.

Дополнительную информацию кредиторы и заинтересованные лица могут получить по телефонам: +98 301-10-50, 98 363-60-50.

Утерянную доверенность N-94, дата выдачи 09.04.2019 г. (доверенность действительна по 30.04.2019 г.), «Термез вагон депоси» (город Термез, ул. Шерабатская, 1, р/с №2020000304884782001 в Термез шахар ТИФ миллий банк, МФО 000324, ИИН 207108914, ОКОНХ 49200), выданную инженеру Шеркулову Бегзоду (паспорт серии АВ4790952 выдан Сурхандаре вилояти Узун тумани ИИБ) на получение от ДП қуйив механика заводи, **считать недействительной.**

БУ ЕРДА СИЗНИНГ ЭЪЛОНИНГИЗ БЎЛИШИ МУМКИН!

Мурожаат учун телефонлар: 259-22-06, 259-21-97

ЎТТИЗ УЧ ОЙЛИК МОЖАРО

ёхуд дўконлари бузилган тошкентлик бир неча тадбиркор токайгача сарсон-саргардон бўлади?

Боши 4-бетда.

даги қарорига асосан қайта тиклаб берилгани сабабли мазкур масала туман ҳокимлигида кўриб чиқилиши мақсадга мувофиқлигини билдиришади. Беш ҳафтага қолмай, фикрларини ўзгартиришади. Ҳамида опадан мурожаатини ўрганиш учун зарур ҳужжатларни департаментга тақдим қилишини сўрашади. 2 март куни эса шаҳар ҳокимлиги орқали келган арзномасига жавоб ҳозирлашади. Унда онахонни қийнаётган муаммо ечими бир четда қолиб, шусиз ҳам ўзига маълум гапларни, яъни ҳамма нарсага балогардон қарор мазмунини, мажмуани қуриш ва тақсимлаш ўрнатилган тартибда амалга оширилиши зарурлигини қайд этиш билангина кифояланишади.

Ҳа, айтганча, охирги икки хат бошлиқ ўринбосари Р.Ҳакимжонов томонидан имзоланади. Орадан етти ойча ўтгач, яъни 24 сентябрда ўша жавобнинг санаси, сони ва топшириқ рақами ўзгартирилади-ю, қолгани шундайлигича қоғозга муҳрланиб, департамент бошқарма бошлиғи М.Ирматов номидан Ҳамида опага ва шаҳар ҳокимлигига қайтадан учирма қилинади. "Номидан" дейишимга асос – имзо М.Ирматовникига ўхшамайди, афтидан, унинг ўрнига бошқа киши ўқимасдан қўл қўйган. Акс ҳолда, ўтган сафар хато ёзилган ***"музкур"*** сўзини ***"мазкур"***, онахоннинг ***"Султова"***га айланган фамилиясини ***"Султонова"*** деб тўғрилаб қўйган бўларди.

"Мендан кеттгунча, эгасига етгунча" қабилида қоғоз қоралашда Шайхонтоҳур тумани раҳбарлари ҳам бошқалардан асло қолишмаган. Ҳатто Ҳамида опанинг шаҳар ҳокимлигидан ва Президент Виртуаль қабулхонасидан жўнатилган арзномаларига ҳам юзаки ёндашганлар. Унинг пул йиғишга доир важларини ваколатлари доирасида текшириб, холисона тўхтамга келиш ўрнига хўжакўрсинга иш юритишган. Дейлик, бултур 19 февралда онахонга бу масалада ички ишлар идораларига мурожаат қилиш ҳуқуқи борлигини эслатишган. Ёки авжи кўкламда янги дўконларни тақсимлаш тартиби унга илгари тушунтирилганини хабар қилган бўлишса, ёз охирида ушбу матннинг санаси ва рақами янгиланган кўчирмасини тақдим этиб, қутулишни афзал билишган.

МУАММО ЎША-ЎША, ҚАРОР БОШҚА-БОШҚА, НАТИЖА ЭСА...

Энди ҳангоманинг давомини тингланг. Турли ғавғолар сабабли анча кеч бўлса-да, мажмуа қуришга мўлжалланган ерда бунёдкорлик ишлари бошлаб юборилади. Бисмиллосига қувурлар ётқизилиб дренаж қурилади, усти сув сизиб чиқмайдиган даражада мустаҳкамланади. Ҳадаҳа пойдевор қуйиш, темир-бетон устун ва деворлар кўтариш учун пўлат чивиқлар пайвандланади. Бу ўзгаришларни кўриб, тадбиркорлар енгил нафас олишади.

Минг таассуфларки, уларнинг қувончи узоққа бормайди. 2018 йил 21 ноябрь куни кечга яқин қурилиш жойида қудратли техника ва транспорт воситалари, замонавий иш қуроллари билан таъминланган бир гала одам пайдо бўлади. Улар буйруқ бўйича бузиш ишлари билан шуғулланиб, кечагина ҳаёт қайнаган ва қалбларда эртанги кунга ишонч уйғотган майдончани тонггача теп-текис қилишади. Бу, гарчи сал олдин огоҳлантирилган эсалар-да, боши гангиб қолган мулкдорлар учун дард устига чипқон бўлади. Шунданми, ўша куниёқ тумани ҳокимлигида раҳбарлар, соҳа мутахассислари ва тадбиркорлар иштирокида мажлис чақирилади. Унда шаҳар собиқ ҳокимининг 2017 йил 7 апрелдаги қарорини бекор қилиш масаласи ва дўкон қуриш учун тадбиркорларга мутлақо бошқа ҳудуддан ер бериш тўғрисидаги қарор лойиҳаси муҳокама қилинади. Баённомада битилишича, мулкдорлар бу таклифга эътироз билдиришмайди, фақат жузъий илтимосларини айтишади.

Шаҳарнинг янги ҳокими Ж.Ортиқхўжаев эса 21 декабрда шу йиғилиш хулосасига монанд 1835-сонли қарорни имзолайди. Бу ҳужжатга мувофиқ, собиқ ҳокимнинг иккинчи қарори бекор қилиниб, кўчмас мулки бузилишга тушган юридик ва жисмоний шахсларга компенсация тариқасида қўшни Олмазор туманининг Зарқайнар кўчаси бўйида, автотураргоҳлар ташкил этиш шарти билан, замонавий савдо ва маиший хизмат кўрсатиш мажмуаларини комплекс равишда қуриш учун 90 сотих ер доимий фойдаланишга ажратилиши белгиланади.

Шундай қилиб, салкам 27 ой аччиқ ичакдай чўзилиб, ўттиздан зиёд ишбилармонни ғам-ташвишга солиб келган битта муаммо юзасидан учта қарор чиқарилди. Биринчисида фақат бузиш ва ободонлаштириш режалаштирилди-ю, қурилиш унутилди, зарарлар қопланмади. Инчунин, жойсиз ва сармоясиз қолган хусусий корхоналар инқирозга юз тутди. Бу талафотдан тадбиркорлар, уларнинг ишчи-ходимлари ва давлат ҳануз зиён кўриб келмоқда.

Иккинчи сафар мажмуани лойиҳалаштириш ва бунёд этиш мулкдорларнинг ўзларига топширилди. Туман ва шаҳар ҳокимлигидагилар бу вазифа нечоғли уддаланаётганини етарли даражада назорат қилишмади. Ана, оқибати: пул йиғиш масаласида низолар урчиди. Амал-тақал билан бошланган қурилиш эса шаҳарсозлик ҳолати ва Тошкентнинг бош режаси ўзгараётгани боис тўхтатилиб, у ерда бор нарсанинг кули кўкка совурилди. Бу жуда катта йўқотишларга олиб келди. Хомаки ҳисоб-китобларга қараганда, тадбиркорлар 7 миллиард 960 миллион сўмдан ортиқ маблағларига чув тушишган. Бу озмунча пул эмас! Эгалари уларни минг бир азобда топишган, оила аъзолари ризқ-насибасини қийиб, қурилишга ажратишган. Ажабки, ҳай-ҳай қилиб пул йиққанлар ва бузишга буйруқ берганлар уларни қайтариш шартлигини беш ярим ойдан буён хаёлларига келтиришмаяпти. Бизнингча, бу одамларни таҳқирлашдан, уларнинг ҳақига хиёнат қилишдан бошқа нарса эмас.

Учинчи қарор бўйича Зарқайнар кўчаси бўйидаги мажмуа шаҳар Қурилиш бош бошқармаси тасдиқлаган ягона лойиҳа асосида қад ростлаши белгиланди. Буниси яхши! Ҳар қалай, қурилиш жараёнида ўзбошимчаликка ва пала-партишликка йўл қўйилмайди. Аммо ҳозирга қадар ҳеч ким бу лойиҳани ишлаб чиқиш, сўнгра тасдиқлаш учун бош бошқармага тақдим этиш борасида жон куйдирмади, ҳаммаси эски тос, эски ҳаммомлигича турибди.

ЯНА БОЯГИ-БОЯГИ, БОЙ ХЎЖАНИНГ ТАЁҒИМИ?

– Ўтган ой бошида Алишер Навоий номидаги кино саройида шаҳар катталари ва тадбиркорларнинг солиқ тўловига дахлдор мулоқоти бўлди, – дейди 20 йилдан буён пойтахтимизда ишлаб келаётган хорижлик ишбилармон. – Унда мен ҳам қатнашиб, ҳокимнинг иқтисодиёт ва тадбиркорлик масалалари бўйича собиқ биринчи ўринбосари Шерзод Хаджизадаевга бор гапни айтдим. У киши аввалига "Ҳалиям пулингизни қайтариб ололмадингизми, қурилишни бошламадингизми?" дея ажабланди. Кейин муаммомизни ҳал этишга кўмаклашишини таъкидлаб, Машраб исмли ёрдамчисининг қўл телефони рақамини берди. Бу йигитга мурожаатларимиз эса зое кетди, амалда қилчалик ҳам ўзгариш бўлмади.

– Шу боис кечаги пайшанба 15-20 киши йиғилиб, "Чорсу мажмуаси" раҳбарининг харажатлар бўйича ҳисоботини эшитмоқчи, кўрган зарарларимизни жавобгарлардан ундириш масаласини муҳокама қилмоқчи бўлдик, – дейди Ҳамида Султонова чуқур хўрсиниб. – Чучварани хос санаган эканмиз, директор ва корхона вакили бетобликларини рўкач қилиб, учрашувга келишмади. Биз одатдагидек икки қўлимизни бурнимизга тиқиб қолавердик. Чамамда, бунақа сансалорликлар, бизни "Бор отангга – бор онангга!" усулида сарсон-саргардон қилишлар яқин орада барҳам топадиганга ўхшамайди...

Хўш, энди бечора мулкдорлар яна қайси остонага бош урсинлар, кимга ишонсинлар? Ҳақиқат қарор топиб, ҳуқуқлари ва мулклари тикланишини, пуллари қайтарилишини яна қанча кутсинлар? Улар токайгача бамисоли ўғайдек четга суриладилар, қачонгача алдов қурбони бўладилар? Энг ажабланарлиси, давлатимиз раҳбари битта иш ўрни очган тадбиркорни бошига кўтаришга шай турганда мутасадилар нега тескарисини қилишаяпти? Нега ўз лоқайдликлари ва бепарволиклари оқибатида фаолияти барбод бўлган, қимматли вақти беҳуда ўтиб, моддий-маънавий жиҳатдан катта талафотга учраган ўнлаб тадбиркор тақдирига қизиқишмаяпти? Нега ўзларини уларнинг ўрнига қўйиб кўрмаяптилар, нима учун қанчадан-қанча киши ишсиз қолганига ачинишмаяпти? Ёки одамларни мушкул аҳволга солибми, дилини ўкситибми, қандай бўлмасин, фақат қурилиш қилиш улар учун инсондан ва унинг қадр-қимматидан устунми?

ҲАР ИШНИНГ ЎЗ МЕЪЁРИ ВА ТАРТИБ-ҚОИДАСИ БОР!

Очиғи, бундай кўнгилсиз воқеа-ҳодисалар бошқа шаҳар-вилоятларимизда ҳам бот-бот кузатилмоқда. Фуқаролар ва тадбиркорларни қаттиқ ташвишлантириб, шикоятлар кўпайишига, кенг жамоатчилик ва депутатлар эътирозига сабабчи бўлмоқда. Аксарияти ҳуқуқни муҳофаза қилувчи органлар томонидан текширилиб, қонуний чоралар қўлланилаяпти. Масалан, Тошкент шаҳар ҳокимлиги Президентимизнинг 2017 йил 3 февралдаги "Маҳалла институтини янада такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида"ги фармони ижроси доирасида қабул қилган қарорда замонавий маҳалла маркази мажмуаларини қуриш тегишли ҳудуд аҳолиси розилиги билан олиб борилиши уқтирилган. "Ҳуқуқ" газетасида икки ойча бурун босилган мақолада ёзилишича, баъзи туманлар ҳокимлари ушбу талабга бўйсунмай ва омма хоҳиш-иродаси билан ҳисоблашмай, ноқонуний қарорлар чиқаришган. Бу ҳақдаги шикоятларни атрофлича ўрганган прокуратура идоралари уларнинг 15 тасига протест келтирган ва барчасини ҳақиқий эмас деб топиш тўғрисида судга аризалар киритган.

Ёки бошқа мисол: миллий қонунчилигимизга кўра, пойтахт туманлари ҳокимлари ўз ҳудудларидаги ер участкаларини ҳар қандай мақсадда доимий фойдаланиш учун ажратиш ваколатига эга эмас. Шаҳар ҳокимининг 11 та қарорида эса уларга "Замонавий маҳалла" лойиҳаси доирасидаги бунёдкорлик ишларини амалга ошириш учун ташаббускор тадбиркорларга ер ажратиш, гузарлар биноларини реконструкция қилишга, қайта қуришга, атрофини ободонлаштиришга рухсат этиш топшириғи берилган. Бу бошқа хатоларга доялик қилган, туманлар раҳбарлари қонунга хилоф 392 та қарор қабул қилишган. Прокуратура органлари уларни қонун ҳужжатларига мувофиқлаштириш хусусида шаҳар ҳокими номига тақдимнома юборган.

Шаҳар ҳокимлиги қошидаги Жамоатчилик кенгаши эса яқинда ҳудуддаги эски тураржойларни янгилаш, шаҳарсозликни ривожлантириш бетартиб олиб борилаётгани туфайли шахсий мулкка таҳдидлар бўлаётганини ачинарли ҳол сифатида баҳолади. Уларнинг асл сабабларини бирма-бир шарҳлаб, аҳволни ўнглаш юзасидан жўяли таклиф-тавсиялар билдирди.

Ва ниҳоят сўнгги эслатма. Ер участкаларини давлат ва жамоат эҳтиёжлари учун олиб қўйиш, шу муносабат билан фуқароларга ва юридик шахсларга етказилган зарарлар ўрнини тўлдириш, жумладан, бузилган уйлар учун компенсация тўлаш Уй-жой кодекси, махсус низом ва давлатимиз раҳбарининг 2018 йил 1 августдаги "Ўзбекистон Республикасида инвестиция муҳитини тубдан яхшилаш чора-тадбирлари тўғрисида"ги фармони асосида амалга оширилади. Бу ҳақдаги қарор фақат манфаатдор томонлар билан очиқ муҳокама ўтказилиб, фойда ва харажатлар баҳолангач, қабул қилинади. Мулкдорларга қарашли тураржойлар ва ишлаб чиқариш бинолари, бошқа иморат-иншоотларни айни мақсадда бузишга уларнинг бозор қиймати аниқланиб, етказилган зарар ўрни тўлиқ қоплангандан сўнг ижозат берилади. Бу жараёнда етказилган зарарларни тўлиқ қоплаш ҳақида мулкдорларга ҳокимликлар томонидан бериладиган кафолат хати қонунчиликда назарда тутилмаган. Шунингдек, у уй-жойга эгалик ҳуқуқини тасдиқловчи ҳужжат ҳам бўлолмайди..

Ана энди зарур хулосани ўзингиз чиқариб олаверинг.

Бизнинг тилагимиз ва ниятимиз эса холис: диёримизда қурилишлар кўпаяверсин, янги-янги иморатлар қад кўтараверсин. Фақат бунёдкорлик ишлари бир маромда батартиб олиб борилсин. Ҳеч кимни ортиқча хавотирга солмасин, одамларни норози қилиб, туб ислоҳотларга салбий таъсир кўрсатмасин!

Абдунаби ҲАЙДАРОВ,
Ўзбекистон Республикасида хизмат кўрсатган журналист.

Обуначилар диққатига! Газетани етказиб бериш бўйича муаммолар пайдо бўлса, "Ўзбекистон почтаси" АЖнинг (0-371) 233-08-34 телефон рақамига қўнғироқ қилинг.

Таъсисчи
"Бизнес-Daily Медиа"
ноширлик уйи МЧЖ

Бош директор
У. Н. НУСУРОВ

Манзил: 100000, Тошкент шаҳри, Амир Темур кўчаси, 6-уй.

Бирлашган таҳририят
Б. ЭГАМҚУЛОВ
(Бош муҳаррир),
А.КАРИМОВ
(Масъул муҳаррир),
А. НАРМАНОВ
(Масъул котиб).

2013 йил 12 апрелда Ўзбекистон Матбуот ва ахборот агентлигида 0064-сон билан қайта рўйхатдан ўтган.
Бичими – А-3, ҳажми – 3 босма табоқ.
Буюртма: Г – 502. А-1476. Нашр кўрсаткичи: якка тартибдаги обуначилар учун – 160, ташкилотлар учун – 161.
"Шарқ" НМАК босмахонасида чоп этилди.
Босмахона манзили: Тошкент шаҳри, Буюк Турон кўчаси, 41.

Телефонлар
Қабулхона – 71 259-21-96
Бош муҳаррир – 71 259-21-98
Масъул муҳаррир – 71 259-21-98
Котибият – 71 259-22-05
Бухгалтерия – 71 259-22-67, 71 259-21-45
Реклама ва эълонлар бўлими – 71 259-22-06, 71 259-21-97

E-mail: info@biznes-daily.uz

Газета 1994 йил 31 августдан чиқа бошлаган.
Сотувда келишилган нархда.

© Biznes Daily "Биржа"дан кўчириб босиш фақат "Бизнес-Daily Медиа" НУ МЧЖ рухсати билан амалга оширилади.
Газета жамият матбаа бўлимида терилди ва саҳифаланди.
© Biznes Daily "Биржа" оригинал макети.
℗ Тижорат материали.

Навбатчи муҳаррир: А.Ҳайдаров.
Навбатчи: Ж. Ёдгорхўжаев.

2181-726X

График бўйича топшириш вақти: 20:30
ЎзА якуни:
Босмахонага топширилди: 19:00
Теришга топшириш вақти: 15:00

1 2 3 4 5 6