



#80(2707)
16.07.2020

Экономическая газета Биржа

www.biznes-daily.uz

Иқтисодий газетаси



Нефть

Олтин / Золото

Кумуш / Серебро



Пахта / Хлопок



Маккажўхори / Кукуруза



Бугдой / Пшеница

ЎЖЖАТЛАР ВА АХБОРОТ АЛМАШИНУВИ ЭЛЕКТРОН ТИЗИМГА ЎТКАЗИЛДИ

Давлатимиз раҳбарининг 2020 йил 19 мартдаги “Коронавирус пандемияси ва глобал иқтисодий ҳолатларининг иқтисодиёт тармоқларига салбий таъсирини юмшатиш бўйича биринчи навбатдаги чора-тадбирлар тўғрисида”ги фармони ҳамда Вазирлар Маҳкамасининг 2020 йил 21 мартдаги баёни талабларига риоя этилиши ва Агентликда коронавирус инфекцияси тарқалишининг олдини олиш, санитария-эпидемиологик осойишталикни таъминлаш мақсадида 2020 йил 27 март соат 9.00 дан бошлаб тизимдаги ўжжатлар, хат-хабарлар ва хизматга доир барча ёзишмалар Е-хат электрон ахборот алмашинуви тизими (spc@exat.uz) ёки электрон почта манзили (info@davaktiv.uz) орқали қабул қилинади.

Мурожаат учун: (71) 259-20-54, 259-20-34.

Шунингдек, фуқаролар ва юридик шахсларни қабул қилиш вақтинча тўхтатилади.

Барча мурожаатлар электрон почта манзили (info@davaktiv.uz) орқали қабул қилинади.

ТЕЛ.: (71) 259-20-82.

Ўрнатилган тадбиркорлар, агарда сизда давлат мулкнинг ижараси, давлат активларининг харид тўлови, инвестиция муддатларини узайтириш ҳамда банкротлик масалалари бўйича саволлар ёки муаммолар вазиятлар бўлса, қуйидаги рақамларга мурожаат қилинг: (71) 259-22-58, 259-21-38, 259-20-21, 259-21-37

ОБМЕН ДОКУМЕНТАМИ И ИНФОРМАЦИЕЙ ПЕРЕВЕДЕН В ЭЛЕКТРОННУЮ СИСТЕМУ

Во исполнение Указа Президента Республики Узбекистан от 19 марта 2020 года «О первоочередных мерах по смягчению негативного воздействия на отрасль экономики коронавирусной пандемии и глобальных кризисных явлений» и заявления Кабинета Министров от 21 марта 2020 года, а также в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции в Агентстве обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия с 09:00 27 марта 2020 года вся корреспонденция будет приниматься только по электронной системе обмена информацией (spc@exat.uz) или по электронной почте (info@davaktiv.uz).

Для обращения: (71) 259-20-54, 259-20-34.

Также прием граждан и юридических лиц будет временно приостановлен.

Все обращения принимаются по электронной почте (info@davaktiv.uz).

ТЕЛ.: (71) 259-20-82.

Уважаемые предприниматели, если у Вас возникли вопросы или проблемы касательно аренды государственного имущества, выполнения инвестиционных обязательств или оплаты приобретенного государственного имущества, а также в сфере банкротства, обращайтесь по следующим номерам: (71) 259-22-58, 259-21-38, 259-20-21, 259-21-37.



Ўаракатлар стратегияси: ижро, таҳлил, тавсиялар

Шу кунларда “Тараққиёт стратегияси” маркази ташаббуси билан Ўаракатлар стратегиясининг “Илм, маърифат ва рақамли иқтисодиётни ривожлантириш йили” давлат дастури тарғиботида бағишланган медиа-компания тадбирлари бўлиб ўтмоқда.

Бундан давлат дастуридаги чора-тадбирлар, вазифалар ижроси, қабул қилиниши режалаштирилаётган қонунлар ва бошқа нор-

матив-ҳуқуқий ҳужжатлар ҳамда ислохотлар бориши ҳақида кенг жамоатчилик, жумладан, халқаро ҳамжамиятни хабардор қилиш, маҳаллий ва хорижий экспертлар, мутахассислар, ННТлар вакиллари илғор хорижий тажрибаси, дунё стандартларига асосланган баҳолари, фикр-мулоҳазаларини олиш, ўрганиш ҳамда тақлиф-тавсиялар ишлаб чиқиб, тегишли давлат бошқаруви идораларига тақ-

дим этиш мақсадлари кўзланган.

Жумладан, дастурнинг иқтисодиётни ривожлантириш ва инвестицияларни фаол жалб қилиш йўналишига бағишланган халқаро видеомулоқот Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги, Молия вазирлиги, Жаҳон банки билан ҳамкорликда ташкил этилди. Унда дастур талабларининг бажарилиши ҳақида маълумот берилди.

Элдор Туляков, “Тараққиёт стратегияси” маркази ижрочи директори:

– Жорий йилги 284 та банддан иборат давлат дастурининг 96 та банди иқтисодиётни ривожлантириш ва инвестицияларни фаол жалб қилиш йўналишига тааллуқли. Ўтган 6 ойда жами 15 дан ортиқ норматив-ҳуқуқий ҳужжат қабул қилинди. Айниқса, “2020-2025 йилларга мўлжалланган Ўзбекистон Республикасининг банк тизимини ислоҳ қилиш стратегияси тўғрисида”ги Президент фармони билан давлат улуши мавжуд бўлмаган банклар активлари ҳиссасини ҳозирги 15 фоиздан 60 фоизгача, хусусий сектор олдидаги мажбуриятлар ҳиссасини эса 28 фоиздан 70 фоизгача ошириш, давлат улуши мавжуд учта банк капиталига зарур тажриба, билим ва нуфузга эга стратегик хорижий инвесторларни жалб қилиш вазифалари юклатил-

Курс валют на 15.07.2020

Доллар США, USD	10184.73
Евро, EUR	11455.78
Российский рубль, RUB	142.48
Китайский юань, CNY	1441.45

ди. “Экспорт фаолиятини янада қўллаб-қувватлаш чора-тадбирлари тўғрисида”ги Президент қарорига мувофиқ, экспорт қилувчи корхоналарга маҳсулотларни хорижга жўнатишда автомобиль, ҳаво ва темир йўл транспортида ташиш харажатларини қисман компенсация қилиш учун субсидиялар тақдим этилди. Шунингдек, экспорт қилувчилар гаров сифатида суғурта хизматларидан фойдаланганда, суғурта мукофотини қоплашга Экспортни рағбатлантириш агентлиги томонидан компенсациялар берилиши белгиланди. “Рақамли иқтисодиёт ва электрон ҳукуматни кенг жорий этиш чора-тадбирлари тўғрисида”ги Президент қарори билан 2023 йилга бориб, рақамли иқтисодиётнинг мамлакат ялпи ички маҳсулотидаги улушини 2 бараварга кўпайтириш, 2022 йилга қадар электрон давлат хизматлари улушини 60 фоизгача етказиш, бунинг учун электрон ҳукумат тизимини ривожлантиришга эътибор қаратиладиган бўлди. Дунё ҳамжамияти COVID-19 пандемияси туфайли глобал иқтисодий инқирозга юз тутиб, барча давлатлар унинг таъсирини юмшатишга қаратилган чораларни кўришга мажбур бўлди. Ўзбекистонда ҳам шу мақсадда март ойидан шу кунга қадар Президентимизнинг 20 га яқин фармон ва қарорлари асосида иқтисодий фаолликни ошириш, тадбиркорликни қўллаб-қувватлаш, бюджет харажатларини мақбуллаштириш, энг катта таъсирга учраган соҳаларни жонлантиришга қаратилган қатор чоралар амалга оширилмоқда.

Иномжон Абдурахмонов – Инвестициялар ва ташқи савдо вазирлиги бош бошқарма бошлиғи:

– Давлат дастурида вазирлик зиммасига 14 та чора-тадбирни бажариш вазифаси юклатилган. Уларнинг айримлари бўйича тегишли меъёрий-ҳуқуқий ҳужжатлар қабул қилиниб, ҳаётга татбиқ этилди. Бугунги кунда эса экспорт кредит агентлигини ташкил этиш, экспорт олди молиялаштириш жараёнига оид қарор лойиҳаси тайёрланиб, Вазирлар Маҳкамасига киритилган. Инвестициялар ва экспорт салоҳиятини ошириш юзасидан ташқи иқтисодий фаолиятни тартибга солиш концепцияси ишлаб чиқилди. Унда инвестиция, экспорт-импорт йўналишларида кўриладиган чоралар

бўйича йўл харитаси тузилиб, 2025 йилгача Ўзбекистонга келадиган тўғридан-тўғри инвестиция оқими ва соҳалар кесимида экспорт ҳажми қанча бўлиши белгиланган. Ушбу ҳужжат лойиҳаси ҳам ҳукуматга тақдим этилган. Бундан ташқари, амалий чоралар сифатида белгиланган вазифалар ҳам ўз вақтида бажарилмоқда. Масалан, иқтисодиёт тармоқларига барча манбалар ҳисобидан, шунингдек, тўғридан-тўғри инвестицияларни жалб қилиш ва уларни ўзлаштиришнинг жорий йил январь-май ойларидagi режаси 104 фоизга адо этилди. Шунингдек, халқаро молия институтлари ва хорижий ҳукумат молия ташкилотларининг узоқ муддатли имтиёзли кредитлари ҳисобидан инфратузилма ва ижтимоий лойиҳаларни амалга ошириш учун ажратилган маблағлар ҳам ўзлаштирилган. Шу билан бирга, вазирлик томонидан 2025 йилгача мўлжалланган

Инвестиция стратегияси лойиҳаси ишлаб чиқилган. Унда юртимизда инвестиция муҳитини яхшилаш, тўғридан-тўғри инвестицияларни жалб қилиш имконияти ва салоҳияти мавжуд бўлган тармоқлар белгилаб берилмоқда. Шунингдек, давлат-хусусий шериклик механизми ҳамда капитал бозори орқали тўғридан-тўғри инвестиция оқимини кўпайтириш омиллари кўзда тутилмоқда.

Илҳом Умрзоқов – Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги департаменти директори:

– Вазирлик зиммасига юклатилган вазифаларнинг энг муҳими макроиқтисодий барқарорликни мустаҳкамлаш, нарх-наво барқарорлиги ҳамда инфляция даражасининг прогноз кўрсаткичларидан ошмаслигини таъминлашдан иборат. Ҳозир бугун дунёни қамраб олган пандемия билан боғлиқ инқироз, айниқса макроиқтисодий барқарорлик борасидаги режаларимизни қисман ўзгартиришга, давлат дастуридаги айни шу соҳадаги тошшириқлар ижросини кейинроққа қолдиришга сабаб бўлди. Чунки, бугунги вазият одамлар ҳаёти ва соғлиғи биринчи ўринда бўлишини тақозо этмоқда. Шу билан бирга, юртимизда пан-

демиянинг салбий таъсирини юмшатишга қаратилган бир қатор тезкор ва манзилли чоралар кўрилди. Қабул қилинган қарорлар иқтисодиётимизнинг энг ёмон ҳолатларни четлаб ўтишга ёрдам бермоқда. Шу боис ҳам халқаро молия ташкилотлари томонидан мамлакатимизда бошқа давлатлардагига қараганда ўсиш суръатлари тахмин қилинмоқда. Иқтисодиётни прогноزلантириш ва моделлаштиришда замонавий макроиқтисодий таҳлил тизимининг татбиқ қилиниши, кўрсаткичларимизнинг яхшиланишида муҳим омил бўлиб хизмат қилмоқда. Рақамли иқтисодиётни ривожлантириш йўлида бир қатор ишлар олиб борилади. Сифатли инвестицияларни жалб қилиш, бунинг учун иқтисодиётда етарли шароитни яратиб бериш, хусусийлаштириш, қонунчиликни такомиллаштириш эътибор беришимиз керак бўлган вазифалар сирасига киради.

Соҳиб Мўминов – Давлат божхона қўмитаси бош инспектори:

– Қўмита томонидан ҳам давлат дастури ижроси юзасидан муайян ишлар олиб борилди. Хусусан, ташқи иқтисодий фаолият иштирокчилари учун интернет орқали, реал вақт режимида божхона юк декларацияларини тўлдириш ва божхона идораларига тақдим этиш имконияти яратилди. Бу механизм орқали божхона декларацияларини рўйхатга олиш ва расмийлаштириш ўртача икки соатдан 5 дақиқачага қисқартирилди. Инсофли ташқи иқтисодий фаолият иштирокчиларини рағбатлантириш ва уларга қулай шароит яратиш мақсадида ваколатли иқтисодий оператор тизими жорий этилди. Божхона тартиб-тамоийларига оид 10 та рухсат бериш талаблари бекор қилинди. Божхона расмийлаштируви бўйича иқтисодий ҳамкор давлатларнинг мувофиқлик сертификатини тан олиш механизми татбиқ қилинди. Товарларни расмийлаштиришга божхона тўловларини интернет орқали масофадан тўлдириш имконияти берилди. Жорий йил январидан бошлаб “Ягона дарча” божхона ахборот тизими ишга туширилди. Ташқи иқтисодий фаолият иштирокчиларини хавф даражасига қараб тоифалашга ажратиш тўлиқ автоматлаштирилган. Ушбу хавфни бошқариш тизими орқали экспортда 84 фоиз, импортда

61 фоиз товарлар соддалаштирилган тартибда расмийлаштирилмоқда. Бу механизм “Бизнес юритиш” жаҳон рейтингининг халқаро савдо йўналишидаги мамлакатимиз ўрни яхшиланишида муҳим омил бўлиб хизмат қилди. Кўрилаётган бошқа чоралар натижасида, жорий йил 1 августидан бошлаб темир йўл транспорти ташкилотлари ҳамда божхона органлари ўртасидаги ахборот интеграциясини жорий этиш асосида, божхона назорати остидаги вагон ва контейнерларнинг мамлакат ичидаги ҳаракати ҳақидаги маълумотларни реал вақт режимида кузатиб бориш имконияти пайдо бўлади. Шу йил 1 ноябрдан божхона юк декларацияларини расмийлаштириш вақти хавф даражасидан келиб чиққан ҳолда, 3 кундан бир кунгача қисқартирилади. Божхона қонунчилигида бир қатор имтиёз ва преференциялар белгиланганини чет эллик сармоядорлар учун яратилган қулайлик, юртимизга тўғридан-тўғри хорижий инвестициялар оқимини кўпайтириш омилларидан бири дейиш мумкин.

Видеомулоқотда, шунингдек, Ҳаракатлар стратегиясининг учинчи устувор йўналишига алоқадор тегишли давлат органлари – Давлат солиқ қўмитаси, Адлия вазирлиги, Инвестициялар ва ташқи савдо вазирлиги қошидаги Хорижий инвестицияларни жалб қилиш агентлиги экспертлари томонидан амалга оширилган ишлар ҳақида маълумот берилди.

Тадбирнинг ўзаро тажриба алмашиш қисмида Жаҳон банкнинг инвестицион муҳит бўйича гуруҳи Вена бўлими раҳбари Вим Доу “Иқтисодий ўсиш ва ўтиш даврида тўғридан-тўғри инвестициялар роли: сиёсий ва стратегик истиқболлар” мавзуида тақдирот намойиш этди. Жаҳон банкнинг Ўзбекистондаги ваколатхонаси раҳбари Марко Мантованелли ҳам сўз олиб, давлат дастури, ҳозирги пандемиянинг аҳоли ва бизнесга зарарини камайтиришга оид кўрилаётган чоралар, энг аввало, ҳаётийлиги билан муҳим аҳамиятга эгаллиги, мамлакат иқтисодий тараққиётини таъминлашга қаратилганини эътироф этди. Шу билан бирга, хорижий инвестицияларни жалб қилишда унинг сифати, узоқ муддатлилиги ва иш ўринларини яратишга ёрдам беришига кўпроқ эътибор бериш кераклигини айтиб ўтди. Муҳокамалар чоғида маҳаллий ва халқаро экспертлар томонидан таклиф-тавсиялар ишлаб чиқилди.

Замира ТОЖИЕВА.

Оролбўйида учта янги лойиҳа амалга оширилади

Бирлашган Миллатлар Ташкилоти (БМТ) шафелигида Оролбўйи минтақаси учун Инсон хавфсизлиги бўйича кўп шериклик Траст жамғармаси бошқарув қўмитасининг 4-йигилиши видеоконференция шаклида бўлиб ўтди.

Йиғилишга Бош вазир ўринбосари – Инвестициялар ва ташқи савдо вазири С. Умурзоқов ва БМТнинг Ўзбекистондаги доимий координатори Хелена Фрейзер ҳамраислик қилди. Унда БМТ Тараққиёт дастурининг Ўзбекистондаги доимий вакили М. Димовска, ЮНИСЕФнинг Ўзбекистондаги доимий вакили С. Грауманн ҳамда БМТ агентликлари, донор ташкилотлар ва нодавлат сектор вакиллари иштирок этишди. Тадбир давомида 2019 йил декабрь ойида ўтказилган Траст жамғармасининг биринчи қабули доирасида, лойиҳавий молиялаштириш учун тақдим этилган талабномаларни баҳолаш натижалари кўриб чиқилди. Талабномаларнинг биринчи қабули доирасида умумий қиймати 3,1 млн. долларга тенг бўлган 2 та лойиҳа тасдиқланди ва молиялаштирилди. Улардан бири Оролбўйи ҳудудларидаги бир қатор аҳоли яшаш пунктларида сув таъминоти тармоқларини қуриш ва тазалаш ишоотларини қайта таъмирлаш, Орол денгизининг қуриган қисмида ҳимоя ўрмонзорларини барпо этиш имкониятларини ўрганиш илмий экспедициясидир. Иккинчи лойиҳа – ЮНИСЕФ ва ЮНФПАнинг Нукус шаҳри ва туманларида перинатал муассасаларни замонавийлаштириш бўйича ташаббуси. Мазкур лойиҳаларнинг сифатли ва ўз вақтида амалга оширилиши Траст жамғармасининг техник котибияти томонидан олиб борилаётган доимий мониторинг эвазига таъминланмоқда. Йиғилишда бугунги кунда Орол инқирозининг салбий оқибатларини юмшатиш чора-тадбирларига катта эътибор қаратилмаётгани таъкидланди. Қорақалпоғистон Республикасини 2019-2021 йилларга мўлжалланган ижтимоий-иқтисодий ривожлантириш дас-



тури ишлаб чиқилди. Дастур соғлиқни сақлаш, қурилиш, тўқимачилик, фармацевтика, озиқ-овқат, сайёҳлик ва кимё саноатини ривожлантириш бўйича умумий қиймати 1,5 млрд. долларлик 1000 дан ортиқ лойиҳани ўз ичига олади.

Шунингдек, Ўзбекистон Республикасининг 2020-2022 йиллардаги Инвестиция дастури доирасида Қорақалпоғистонда умумий қиймати 3,4 млрд. долларлик 28 та лойиҳа амалга оширилиши кўзда тутилган. Устувор йўналишлар саноатни юксалтириш, турли соҳаларда катта ва кичик ишлаб чиқаришларни ташкил этиш, тадбиркорлик учун қулай шарт-шароит, замонавий инфратузилма яратиш, қишлоқ хўжалигида илғор технологияларни кенг жорий этиш, шунингдек, Оролбўйи аҳолисининг яшаш даражаси ва сифатини яхшилаш бўйича чора-тадбирларни қабул қилиш ҳисобланади. Экология соҳасида амалга оширилаётган ташаббуслар, жумладан, Орол денгизининг қуриган қисмида ва ҳудуднинг қолган қисмларида ҳимоя ўрмонзорларини экиш бўйича лойиҳа доирасида ҳозирги кунда 100 млрд. сўм маблағ ажратилиб, экилган майдон 2019-2020

йилларнинг қиш-баҳор даврида 1,2 млн. гектарга етказилди.

Ўзбекистон Республикаси ҳукумати номидан Финляндия вакиллари ҳамғармага қўшган 1 млн. евро миқдоридаги, Европа Иттифоқи делегациясига 5 млн. евро ҳиссаси учун алоҳида миннатдорчилик билдирилди. Яқин кунларда Корея Республикаси билан ҳамғармага 1 млн. евро миқдорида маблағ ажратиш тўғрисида битим имзоланиши кутилаётгани маълум қилинди.

Йиғилиш давомида “Ёшлик”, “Инновация” ва “Соғлиқни сақлаш” йўналишларида 12,4 млн. долларлик 3 та лойиҳани молиялаштириш учун, иккинчи қабул доирасида ишлаб чиқилган ва тақдим этилган талабномалар кўриб чиқилди. Бундан олдин ушбу талабномалар Инвестициялар ва ташқи савдо вазирлиги, БМТ агентликлари, тадқиқот институтлари ва Қорақалпоғистон Республикаси Жўқорғи Кенгеси вакилларида иборат баҳолаш қўмитаси томонидан кўриб чиқилиб, Траст жамғармаси талабларига мувофиқ деб топилди ва белгиланган тартибда тасдиқланди. Бунда Мўйноқ туманида кўп тармоқли касалхона қурилиши бўйича лойиҳа алоҳида қайд этилди. Унинг амалга оширилиши Қорақалпоғистон Республикаси шимолий ҳудудлари аҳолисининг тиббий хизматлардан фойдаланиш имкониятларини кенгайтиради. Лойиҳа шериклар томонидан жиддий қўлаб-қувватланди ва яқин келажақда яқиний техник-иқтисодий асос тайёрланиши билан иккинчи қабул доирасида кўриб чиқилади.

Тадбир якунида иштирокчилар Оролбўйи ҳудудини ривожлантиришнинг турли жиҳатлари бўйича ахборот алмашиш, мулоқот, мавжуд экологик ва ижтимоий-иқтисодий муаммоларни ҳал қилишда ҳамкорликни янада фаоллаштириш тарафдори эканликларини таъкидладилар.

"E-IRO AUKSION"**ягона электрон савдо майдончаси хабарлари****Тадбиркорлик учун ер участкаси****Лот №: 0232474**

- Бошланғич нархи: 11 862 700 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Ер майдони (га): 0,02
- Манзил: Навоий вилояти, Навбахор тумани, Хашман МФЙ

Тадбиркорлик учун ер участкаси**Лот №: 0232484**

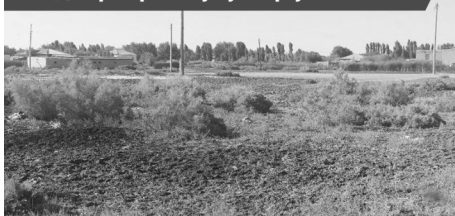
- Бошланғич нархи: 3 003 057 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Ер майдони (га): 0,04
- Манзил: Қорақалпоғистон Республикаси, Қонликўл тумани, Наврўз ОФЙ, о/п Ахун авул-3

Тадбиркорлик учун ер участкаси**Лот №: 0232420**

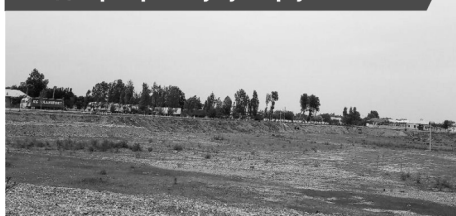
- Бошланғич нархи: 3 435 060 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Ер майдони (га): 0,02
- Манзил: Сурхондарё вилояти, Олтинсой тумани, Шохча МФЙ

Тадбиркорлик учун ер участкаси**Лот №: 0232423**

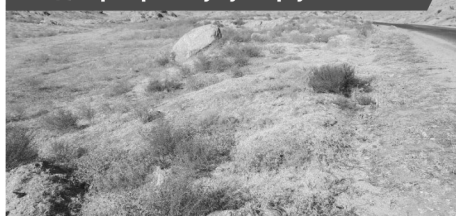
- Бошланғич нархи: 27 719 484 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Ер майдони (га): 0,04
- Манзил: Тошкент вилояти, Чирчиқ шаҳри, Куёш МФЙ, 1-кичик ноҳия 4 ва 8-уйлар орасида

Тадбиркорлик учун ер участкаси**Лот №: 0232446**

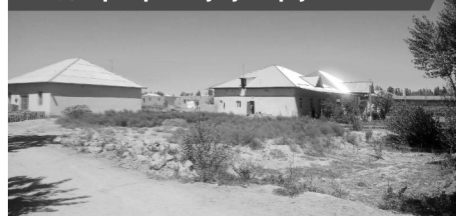
- Бошланғич нархи: 2 526 268 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Ер майдони (га): 0,02
- Манзил: Қорақалпоғистон Республикаси, Қўнғирот тумани, Қаратал МФЙ, Б.Абдуллаев кўчаси

Тадбиркорлик учун ер участкаси**Лот №: 0232454**

- Бошланғич нархи: 6 505 576 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Ер майдони (га): 0,01
- Манзил: Фарғона вилояти, Бешариқ тумани, Чинобод МФЙ

Тадбиркорлик учун ер участкаси**Лот №: 0232313**

- Бошланғич нархи: 1 708 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Ер майдони (га): 0,01
- Манзил: Самарқанд вилояти, Ургут тумани, Узунсой МФЙ

Тадбиркорлик учун ер участкаси**Лот №: 0232358**

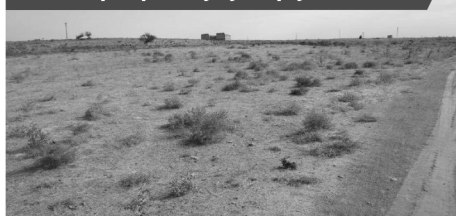
- Бошланғич нархи: 2 324 764 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Ер майдони (га): 0,006
- Манзил: Хоразм вилояти, Қўшқўпир тумани, Иттифоқ МФЙ

Тадбиркорлик учун ер участкаси**Лот №: 0232481**

- Бошланғич нархи: 2 839 729 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Ер майдони (га): 0,01
- Манзил: Қорақалпоғистон Республикаси, Қонликўл тумани, Маданият МФЙ

Тадбиркорлик учун ер участкаси**Лот №: 0232644**

- Бошланғич нархи: 3 198 626 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Ер майдони (га): 0,1
- Манзил: Хоразм вилояти, Боғот тумани, Тўпчи МФЙ

Тадбиркорлик учун ер участкаси**Лот №: 0232282**

- Бошланғич нархи: 2 231 470 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Ер майдони (га): 0,12
- Манзил: Самарқанд вилояти, Каттакўрғон тумани, Алижон МФЙ

Тадбиркорлик учун ер участкаси**Лот №: 0232329**

- Бошланғич нархи: 10 251 656 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Ер майдони (га): 0,2
- Манзил: Тошкент вилояти, Бекобод тумани, Зиёли МФЙ

Турар-жой, дала-ҳовли биноси**Лот №: 0224356**

- Бошланғич нархи: 1 408 322 514 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 23.07.2020
- Майдони (га): 0,06
- Манзил: Тошкент вилояти, Қибрай тумани, Арғин МФЙ

АЁҚШ бино-иншооти**Лот №: 0234053**

- Бошланғич нархи: 228 384 464 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 24.07.2020
- Майдони (га): 1,24
- Манзил: Қашқадарё вилояти, Нишон тумани, Нуристон МФЙ

Чироқчи тумани "Стоматология шифохонаси" ДУК**Лот №: 0234052**

- Бошланғич нархи: 600 000 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 24.07.2020
- Майдони (га): 0,52
- Манзил: Қашқадарё вилояти, Чироқчи тумани, Чироқчи МФЙ, Мустақиллик кўчаси

Қозонхона биноси**Лот №: 0233131**

- Бошланғич нархи: 55 342 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 23.07.2020
- Майдони (га): 0,04
- Манзил: Хоразм вилояти, Урганч тумани, Бекобод ҚФЙ, Қўнғирот МФЙ

"Ҳайдарбулоқ сув ҳайдаш станцияси" биносининг бир қисми**Лот №: 0235833**

- Бошланғич нархи: 1 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 23.07.2020
- Киритиладиган инвестиция миқдори: 2 500 000 000 сўм
- Манзил: Қашқадарё вилояти, Яқкабғо тумани

"100 ўринли чойхона" бино-иншоотлари**Лот №: 0234054**

- Бошланғич нархи: 772 403 750 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 24.07.2020
- Майдони (га): 0,26
- Манзил: Қашқадарё вилояти, Нишон тумани, Нуристон МФЙ

Омонат кассаси**Лот №: 0235091**

- Бошланғич нархи: 432 161 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 27.07.2020
- Майдони (га): 0,06
- Манзил: Тошкент вилояти, Ангрен шаҳри, Нуробод қўрғони

"Чўл паррандаси" МЧЖнинг 100 фоиз давлат улуши**Лот №: 0235019**

- Бошланғич нархи: 1 670 487 594 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 27.07.2020
- Майдони (га): 2,58
- Манзил: Қашқадарё вилояти, Нишон тумани, Нуристон МФЙ ҳудуди

"E-IRO AUKSION" ягона электрон савдо майдончаси хабарлари

Ижарага Қашқадарё вилояти Юридик коллежи биноси



Лот №: 0232296

- Йиллик ставкаси: 192 703 880 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Объект майдони (кв.м): 1298.85
- Манзил: Қашқадарё вилояти, Қарши шаҳри, И.Каримов кўчаси, 52-уй

Ижарага комплекс жой ижарага



Лот №: 0232197

- Йиллик ставкаси: 14 155 176 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Объект майдони (кв.м): 519
- Манзил: Тошкент вилояти, Бўка тумани, Тошлоқ МФИ, Истиқлол кўчаси

Ижарага бинонинг бўш турган қисми



Лот №: 0232600

- Йиллик ставкаси: 3 790 150 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Объект майдони (кв.м): 140
- Манзил: Қашқадарё вилояти, Касби тумани, Денов ҚФИ

Ижарага 24-мактабнинг эски биноси



Лот №: 0232241

- Йиллик ставкаси: 22 238 139 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Объект майдони (кв.м): 2204
- Манзил: Сирдарё вилояти, Сирдарё тумани, Бахмал МФИ, Майин шамол кўчаси, 11-уй

Маъмурий бино



Лот №: 0231199

- Бошланғич нархи: 824 577 700 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 21.07.2020
- Майдони (га): 335
- Манзил: Андижон вилояти, Пахтабод тумани, Кўқон Қишлоқ МФИ, Обод диёр кўчаси, 3-уй

Спорт зал



Лот №: 0232625

- Бошланғич нархи: 223 081 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Майдони (га): 0,15
- Манзил: Хоразм вилояти, Урганч тумани, Юқорибог ҚФИ, Х.Олимжон МФИ

Бино-иншоотлар



Лот №: 0232614

- Бошланғич нархи: 310 782 300 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Майдони (га): 0,18
- Манзил: Тошкент вилояти, Қибрай тумани, Бўсталиқ тумани, Марказий МФИ ҳудуди

Қурилиш тугалланмаган брусчатка ишлаб чиқариш биноси



Лот №: 0232791

- Бошланғич нархи: 175 000 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Майдони (га): 1.8
- Манзил: Навоий вилояти, Кармана тумани, Тошрабат МФИ

Марказий омбор ва электрот цехи биноси



Лот №: 0232758

- Бошланғич нархи: 416 447 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Майдони (га): 0,07
- Манзил: Наманган вилояти, Учқўрғон тумани, Истиқбол МФИ

Савдо ва хизмат кўрсатиш дўкони



Лот №: 0232809

- Бошланғич нархи: 750 000 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Майдони (га): 0,16
- Манзил: Фарғона вилояти, Фарғона тумани, Фарғона шаҳри, Янги аср кўчаси, 78-а уй

"Узагросуғурта" АЖ Хива шаҳар бўлинмаси маъмурий биноси



Лот №: 0232151

- Бошланғич нархи: 203 306 590 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 22.07.2020
- Майдони (га): 0,02
- Манзил: Хоразм вилояти, Хива тумани, Говукул массиви

Уй-жой



Лот №: 0233332

- Бошланғич нархи: 271 446 400 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 23.07.2020
- Майдони (га): 0,15
- Манзил: Тошкент вилояти, Ўртачирчиқ тумани, Қумовул МФИ, Жалоир кўчаси, 31-а уй

Cobalt



Лот №: 0232803

- Бошланғич нархи: 77 746 600 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 06.08.2020
- Чиқарилган йили: 2018
- Юрган масофаси: 4 412
- Газ ускунаси: йўқ
- Техник ҳолати: соз
- Манзил: Тошкент шаҳри, Юнусобод тумани, А.Қодирий кўчаси, 2-а уй "Ипак Йўли" банки Бош амалиёт бошқармаси

Spark



Лот №: 0235811

- Бошланғич нархи: 48 000 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 06.08.2020
- Чиқарилган йили: 2017
- Юрган масофаси: 59 518
- Газ ускунаси: йўқ
- Техник ҳолати: соз
- Манзил: Самарқанд вилояти, Самарқанд шаҳри, "Автоспектор Самарқанд" МЧЖ жарима майдончаси

Epica



Лот №: 0231961

- Бошланғич нархи: 67 363 709 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 06.08.2020
- Чиқарилган йили: 2008
- Юрган масофаси: 246 612
- Газ ускунаси: йўқ
- Техник ҳолати: соз
- Манзил: Тошкент шаҳри, Миробод тумани, Ислоҳ Каримов кўчаси, 6-уй

Captiva



Лот №: 0232003

- Бошланғич нархи: 101 519 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 06.08.2020
- Чиқарилган йили: 2009
- Юрган масофаси: аниқланмаган
- Газ ускунаси: бор
- Техник ҳолати: соз
- Манзил: Қашқадарё вилояти, Муборак тумани, "Муборак Авто Тех Сервис" ш/к

Магнум-260



Лот №: 0231396

- Бошланғич нархи: 683 700 393 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 05.08.2020
- Чиқарилган йили: 2012
- Техник ҳолати: таъмирталаб ҳолда
- Манзил: Бухоро вилояти, Жондор тумани, Қароли МФИ

Магнум 8940



Лот №: 0231319

- Бошланғич нархи: 162 198 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 05.08.2020
- Чиқарилган йили: 1999
- Техник ҳолати: яроқли
- Манзил: Жиззах вилояти, Бахмал тумани, Ўснат шаҳрчаси, Бунёдкор МФИ, "Бахмал МТП Агросервис" МЧЖ биноси

Case 2166



Лот №: 0234903

- Бошланғич нархи: 140 390 941 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 05.08.2020
- Чиқарилган йили: 1997
- Техник ҳолати: яроқли
- Манзил: Андижон вилояти, Асака тумани, Кужган МФИ

Case 2366



Лот №: 0231410

- Бошланғич нархи: 185 941 000 сўм
- Аукцион ўтказиш куни: 05.08.2020
- Чиқарилган йили: 2000
- Техник ҳолати: соз
- Манзил: Сурхондарё вилояти, Шўрчи тумани, Мустақиллик кўчаси, 135-уй

2017-2021 йилларда Ўзбекистон Республикасини ривожлантиришнинг бешта устувор йўналиши бўйича Ҳаракатлар стратегиясининг жорий йилга мўлжалланган давлат дастурида риэлторлик фаолиятини такомиллаштириш ҳамда норматив ҳуқуқий ҳужжат лойиҳаларини ишлаб чиқиш ва амалий чора-тадбирларни кўриш белгиланган.

Ушбу вазифа ижросини таъминлаш мақсадида Давлат активларини бошқариш агентлиги томонидан ишчи гуруҳ ташкил этилиб, малакали мутахассислар билан ҳамкорликда “Риэлторлик фаолияти тўғрисида”ги янги тахрирдаги қонун лойиҳаси ишлаб чиқилади ҳамда жамоатчилик муҳокамаси учун эълон қилинди. Хўш, қонун лойиҳасининг ўзига хос янгилик жиҳатлари нималардан иборат?

Биринчидан, лойиҳанинг алоҳида моддасида белгиланаётганидек, риэлторлик фаолияти юридик шахсларнинг кўчмас мулк объектлари ва уларга бўлган ҳуқуқларига доир битимлар тузиш билан боғлиқ хизматларни шартнома асосида кўрсатиш бўйича тадбиркорлик фаолияти ҳисобланади. Кўчмас мулкни сотиб олиш ва сотиш билан боғлиқ бўлган риэлторлик фаолияти ягона электрон муълтилистинг тизимида (ЯЭМТ) амалга оширилади. Риэлторлик ташкилотларининг ЯЭМТга кириши риэлторлар жамоат бирлашмасига аъзо бўлиш орқали таъминланади. Унга эса тегишли шартнома асосида аъзо бўлинад

Иккинчидан, лойиҳага кўра, риэлтор малака сертификатига эга бўлган жисмоний шахс бўлиб, меҳнат шартномаси ёки фуқаролик-ҳуқуқий шартнома асосида, фақат тизм

Учинчидан, кўчмас мулк фаолияти соҳасидаги ваколатли органлар сафи кенгайтирилиб, улар қаторига жамоатчилик органлари ҳам қўшилмоқда. Улар келгуси йил учун иш режасини давлат органи билан келишади, жамоат бирлашмаси аъзолари билан риэлторлар малакасини ошириш курсларининг ўқув дастурини келишиб олади, таълим муассасалари билан биргаликда риэлторларни тайёрлаш ва малакасини ошириш бўйича ўқув дастурларини тузади, янги аъзоларни қабул қилади, риэлторлик ташкилотлари томонидан жамоат бирлашмасига аъзо бўлиш талаблари ва шартларига риоя этилиши устидан назоратни амалга оширади ҳамда жамоат бирлашмасида аъзол

Энг муҳим янгиликлардан бири шуки, қонун

Янги қонун лойиҳаси: риэлторлик хизмати такомиллашади

асосида риэлторлик хизматининг янги тури жорий этилиши кўзда тутилмақда. Лойиҳанинг алоҳида моддасида кўрсатилганидек, кўчмас мулк бозорида янги — инвестицион фаолият кўчмас мулк айланмаси бўйича битимлар биринчи тоифага киради ва риэлторлик ташкилоти томонидан, агар риэлторлик ташкилоти инвестиция бўйича маслаҳатчи бўлиб хизмат қилса, қонунда белгиланган тартибда, буюртмачи билан тузилган риэлторлик хизматларига оид шартнома асосида ёки агар риэлторлик ташкилоти инвестицион трейдер сифатида ҳаракат қилса, ўз устави қоидалари асосида амалга оширилади.

Қонун лойиҳасида учта янги модда ўз аксини топмоқда. Биринчисига кўра, ЯЭМТда риэлторлик ташкилотлари фаолияти билан боғлиқ молиявий айланма, фақат клиринг хизмати тизими орқали бажарилади. Клиринг фаолияти – ЯЭМТ

таркибий бўлинмаси фаолияти бўлиб, у орқали мажбуриятларни аниқлаш, аниқлаштириш, ҳисоб-китоб қилиш, шунингдек, барча иштирокчилар молиявий кафолатларини таъминлаш учун ЯЭМТда олди-сотди операциялари бўйича мажбуриятларни тўлашга қаратилган ҳисоб-китоблар ва тўловлар юритилади. Клиринг фаолияти мажбуриятларни белгилаш, аниқлаштириш, шунингдек, ЯЭМТда олди-сотди шартномалари бўйича ҳисоб-китоблар ва тўловларни бажариш, риэлторлик ташкилоти томонидан кўрсатилган хизматлар учун миқозлар томонидан тўлов, риэлторлик ташкилотлари томонидан давлат органлари ва бошқа ташкилотларнинг консалтинг-ахборот хизматлари учун тўловни ўз ичига олади.

Қўшилаётган иккинчи моддага кўра, риэл

торлик ташкилотлари томонидан миқозларга хизмат кўрсатиш шартлари, ҳуқуқий ва ишбилармонлик маданияти, персонал малакаси, хизматлар сифати ва мураккаблиги ҳолати тўғрисидаги маълумотларни қайта ишлаш натижалари асосида рейтингни баҳолаш амалга оширилади. Рейтинг баҳоси риэлтор, риэлторлик ташкилоти, бажарилаётган буюртмаларнинг сифат ва мураккаблиги рейтинг

Учинчи қўшимча моддада кўрсатиб ўтилганидек, ЯЭМТда кўчмас мулк айланмаси бўйича операциялар бир нечта турга бўлади. Биринчи тоифа – кўчмас мулкни бегоналаштириш билан боғлиқ инвестиция операциялари, иккинчичи - кўчмас мулкни бегоналаштириш билан боғлиқ бўлмаган тижорат операциялари, учинчиси – кўчмас мулкни бегоналаштириш билан боғлиқ нотижорат операцияларидир.

Қонун лойиҳасининг яна ўзига хос жиҳати, риэлторлик хизматларини кўрсатишга доир эксклюзив шартнома муносабатлари билан боғлиқдир. Халқаро тажрибадан келиб чиқиб лойиҳада белгиланаётган ушбу нормада қайд этилишича, бундай шартнома – кўчмас мулк эгаси ва риэлторлик ташкилоти ўртасида тузилган фуқаролик-ҳуқуқий шартнома бўлиб, унга кўра, риэлторлик ташкилотига кўчмас мулк билан амалга ошириладиган операциялар билан боғлиқ мулкдор манфаатларини ифода этиш учун мутлақ ҳуқуқлар берилади. Шартнома риэлторлик ташкилоти томонидан буюртмачи билан ёзма шаклда тузилади. У риэлторлик хизматлари мазмун

Дилноза ИСМАТУЛЛАЕВА,
Давлат активларини бошқариш агентлиги мутахассиси.

Эълонлар

Хурматли ишбилармон ва тадбиркорлар!

“Toshkent universal auksion savdo” МЧЖ

2020 йил 18, 20, 25 ва 27 август кунлари

бошланғич нархи босқичма-босқич ошиб бориши тартибида

ўтказиладиган очик аукцион савдоларига таклиф этади!
Очик аукционга Тошкент шаҳри, Миробод тумани, Я.Ғуломов кўчаси, 95-уйда жойлашган, “NBU invest group” акциядорлик жамиятининг куйидаги хўжалик жамиятлари устав фондидаги **100 фойз улушлари** қўйилмоқда:

Т/р	Хўжалик жамияти номи	Хўжалик жамияти		Аукционга қўйилаётган улушнинг бошланғич баҳоси (сўм)
		Манзили	Асосий фаолият йўналиши	
1.	“Royal silk” МЧЖ	Андижон вилояти, Андижон шаҳри, Чинобод кўчаси, 12-уй	Табий ипак ишлаб чиқариш	6 729 672 000,00
2.	“Nam tex” МЧЖ	Наманган вилояти, Наманган шаҳри, Уччи кўчаси, 94-6 уй	Ип-калава ишлаб чиқариш	16 301 000 000,00

Сотувчи томонидан белгиланган очик аукцион шартлари:

- Савдо объекти Компания томонидан хўжалик жамияти фаолиятини тиклаш мақсадида киритилган қарз маблағларини аукцион ғолиби томонидан белгиланган муддатларда хўжалик жамияти билан солидар тартибда тўлаб бериш мажбуриятини қабул қилиш шарти билан сотилади.
- Аукцион ғолиби улуш сотилиш баҳосининг **15 фойзи** миқдоридан кам бўлмаган маблағни савдо ўтказилганидан сўнг бунак пули сифатида, қолган қисмини олди-сотди шартномасида белгиланган муддатда сотувчининг ҳисоб рақамига тўлаши шарт.
- Аукционда сотилаётган Савдо объекти бўйича сотиб олиш учун тўловлар бир йўла ёки сотиб олиш суммасининг қолдиғига фойзалар ҳисобланмасдан бўлиб-бўлиб, шунингдек, сотиб олиш учун тўловлар тўлиқ тўлангунга қадар Савдо объектини ўзгага бериш ва учинчи шахсларга гаровга (ипотекага) қўйиш ҳуқуқисиз (сотувчи – Компания бундан мустасно) тўланади.
- Сотиб олиш учун тўловларни бўлиб-бўлиб тўлаш муддати **5 (беш) йилдан ошмаслиги** лозим.
- Сотиб олиш учун тўловлар бўлиб-бўлиб тўланган тақдирда аукцион ғолиби ўз мажбуриятлари таъминоти сифатида Компанияни қониқтирадиган шакл ва шартларда гаров таъминоти тақдим этиши шарт.
- Ҳужжатларни расмийлаштиришда зарур бўладиган давлат божи, гаров таъминотини таъминлаш билан боғлиқ барча харажатлар (шу жумладан, нотариал тасдиқлаш, объектни баҳолаш ва сугурталаш билан боғлиқ харажатлар), аукцион ташкилотчисига тўланадиган коммиссион тўловлар, аукцион ташкилотчисининг аукционни ташкиллаштириш ва ўтказиш билан боғлиқ харажатлари ҳамда юзага келадиган бошқа харажатлар харидор маблағлари ҳисобидан амалга оширилади.
- Аукционда иштирок этиш учун талабгор, мажбуриятлар бажарилишининг таъминланиши сифатида Савдо объекти бошланғич қийматининг **5 (беш) фойзи** миқдорид

Бундан ташқари, талабгор аукционда иштирок этиш учун аукцион ташкилотчисига қуйидаги ҳужжатларни тақдим этиши лозим:

- юридик шахслар учун – давлат рўйхатидан ўтганлиги тўғрисида гувоҳнома, устав нусхаси, шунингдек, савдода иштирок этиш учун ваколатли вакил номига, унинг шахсини тасдиқловчи ҳужжат нусхаси илова қилинган ҳолда, қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган ишончнома;
 - жисмоний шахслар учун – паспорт (истиқомат гувоҳномаси) нусхаси, аукционда ваколатли вакил қатнашган тақдирда эса, унинг шахсини тасдиқловчи ҳужжат нусхаси илова қилинган ҳолда, қонун ҳужжатларида ўрнатилган тартибда расмийлаштирилган ишончнома;
 - ушбу эълонда кўрсатилган банк ҳисоб-рақамига закалат ўтказилганлигини тасдиқловчи тўлов ҳужжати нусхаси.
- Аукционда иштирок этиш истагидаги талабгорлар, аукционга қўйилаётган улуш бошланғич нархининг **5 (беш) фойзи** миқдорид

Аукционда иштирок этиш учун буюртманомаларни қабул қилиш, расмий иш кунларида мазкур эълон чиққан кундан бошланади ва аукцион ўтказиш бошланишидан камида **уч соат олдин** тўхтатилади.

Ушбу компания улуши сотилаётган корхоналар билан яқиндан танишиш истагида бўлган талабгорлар, уларнинг юқорида кўрсатиб ўтилган манзилларига бориб танишишлари мумкин.

Очик аукцион савдо мазкур эълонда белгиланган савдо кунлари соат **11.00** да бошланади ва Тошкент шаҳри, Миробод тумани, Амир Тему

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2019 йил 4 апрелдаги “Аграр секторни қишлоқ хўжалиги техникалари билан ўз вақтида таъминлашга оид қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги қарорига мувофиқ ҳамда “Ўзгросервис” акциядорлик жамияти тизимидаги “Бухоро Агросервис МТП” МЧЖнинг “Олот Агросервис МТП” МЧЖ устав жамгармаларидаги улушлари бўйича “Asl ko’chmas mulk savdo rieltor” МЧЖ Бухоро вилояти филиали очик танлов савдоларига таклиф этади.

ОЧИК ТАНЛОВ САВДОЛАРИГА МАРҲАМАТ!

1. Очик танлов савдога “Олот Агросервис МТП” МЧЖнинг устав фондидаги 100 (юз) фойз улушини 2020 йил 9 июлдаги 100/01-149-буюртманомасига асосан қўйилмоқда.
Бухоро вилояти, Олот тумани, Халифа МФЙ, Дўстлик кўчаси, 55-уйда жойлашган “Олот Агросервис МТП” МЧЖнинг устав фондидаги 100 (юз) фойз улуши.
Бааласда сақловчи: “Бухоро Агросервис МТП” масъуляти чекаланган жамияти.
Фаолияти-иختисослиги: қишлоқ хўжалик маҳсулотлари ишлаб чиқарувчиларига механизация таъмирлаш ва сервис хизмат кўрсатиш.
Бошланғич баҳоси – 5 210 000 000 сўм.

Танлов савдосининг асосий шартлари:

- Танлов савдоларида Республика фуқаролари, резидентлари (якка тартибдаги ва юридик шахс сифатида фаолият юритувчи тадбиркорлар) иштирок этишлари мумкин.
- Танлов савдоларида иштирок этувчи талабгорлар томонидан улушнинг бошланғич баҳосининг 10 фойзидан кам бўлмаган миқдорда закалат пулини танловда эълон қилинган ҳисоб рақамига тушириши керак.
- Танлов савдоларида қатнашиш учун талабгор ёки унинг ваколатли вакили савдо ташкилотчисига очик танлов тўғрисидаги хабарномада белгиланган муддатларда шахсан ёки почта орқали куйидаги ҳужжатларни илова қилган ҳолда буюртманомани икки нусxada тақдим этади:
 - юридик шахслар учун – қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда расмийлаштирилган ваколатли вакилнинг танловда қатнашиши учун ишончнома, унинг шахсини тасдиқлайдиган ҳужжат нусхаси илова қилган ҳолда;
 - 4. Танлов иштирокчиси ўз бизнес режасида қуйидагиларни ёритиши зарур:
 - машина-трактор паркини асосий фаолияти(механизация ва сервис хизмати кўрсатиш) турини ўзгартирмасдан, узуксиз самарали ишлашини таъминлаш;
 - мавжуд иш ўринларини сақлаб қолиш ва кенгайтириш;
 - машина-трактор паркини мавжуд ишлаб чиқариш потенциалини модернизация қилиш, замонавий дастгоҳ (станок)лар ва ускуналар сотиб олиш ҳисобига сервис хизматлари турини кўпайтириш ва сифатини яхшилаш, жами киритиладиган инвестиция бўйича таклиф;
 - жамиятдаги бўш ер майдонлари, мавжуд бино ва иншоотларда тадбиркорликни бошқа фаолиятини йўлга қўйиш бўйича аниқ таклифлар, қўшимча иш ўринлари; инвестиция киритиш бўйича таклифлар, натижада барпо қилинадиган қўшимча иш ўринлари;
 - улушнинг бошланғич бозор баҳосидан кам бўлмаган миқдорид
 - сотиб олиш қийматини энг қисқа муддатда тўлаш бўйича таклифлар;
 - машина-трактор парк
- иштирокчининг бошқа таклифлари ва уларнинг самарадорлиги.

Тақдим этилган ҳужжатларнинг барча варақлари талабгорларнинг муҳри ва имзоси билан тасдиқланган бўлиши керак.
Савдо ғолибига танлов савдолари натижалари ғолиблик баённомаси имзоланган санадан бошлаб 10 банк иши кун муддатда жамият ягона иштирокчиси “Бухоро Агросервис МТП” МЧЖ ва “Ўзгросервис” АЖ билан уч томонлама олди-сотди шартномасини тузиш мажбурияти юклатилади.

Танлов таклифлари тақдим этилган конвертларни очиш ва танлов савдон

Танлов таклифлари қабул қилиш муддати 2020 йил 17 август Тошкент вақти билан соат 18.00 да тўхтатилади (таклифлар тушмаган тақдирда танлов савдолари 2020 йил 25 август, 2 сентябрь, 9 сентябрь, 16 сентябрь) кунлари соат 11.00 да такроран ўтказилади, такрорий савдоларга танлов таклифларини қабул қилиш бир кун олдин соат 18.00 тўхтатилади).

Танлов ғолиби биринчи тўловни улуш бозор қийматининг 30 фойзидан кам бўлмаган миқдорини (10 фойз закалат пумига қўшимча 20 фойз қўшимча тўловни) шартнома имзолангандан сўнг; узоғи билан бир ой муддатда амалга ошириши, қолган 70 фойзини беш йилгача бўлган муддатда бўлиб тўлаши мумкин.

Талабгорлар улушнинг бошланғич нархининг 10 фойздан кам бўлмаган миқдорда олдиндан закалат пулини (ариза буюртманом

Танлов савдолари ва танлов ҳужжатларни тўдириш билан боғлиқ бўлган барча масалалар бўйича мурожаат учун манзил: Бухоро шаҳри, Мустақиллик кўчаси, 10-уй (“20-трест” МЧЖ ҳудуд

Маълумотлар учун телефонлар: (+998 90) 718-43-46, веб-сайт: www.ASLKSMR.uz, Лицензия: RL-0101.

Гувоҳнома: 00018.

Хизматлар лицензияланган

ЭЪЛОН

Тошкент туманлараро иқтисодий судининг 07.07.2020 йилдаги 4-1001-2022/8175 ҳал қилув қарорига асосан “**Lacco produce**” МЧЖ, 4-1001-2022/8176-ҳал қилув қарорига асосан “**Lancaster group**” МЧЖ, 4-1001-2022/8177-ҳал қилув қарорига асосан “**Fast group**” МЧЖ, 4-1001-2022/8178-ҳал қилув қарорига асосан “**UNIVERSAL TRADE UNION**” мчж, 4-1001-2022/8179-ҳал қилув қарорига асосан “**Kafolat omad savdo**” МЧЖ, 4-1001-2022/8180-ҳал қилув қарорига асосан “**Bisco**” МЧЖ банктор деб топилиб, тугатиш бошқарувчиси этиб М.Р.Наврўзова тайинланди.

Кредиторлар талабномалари эълон чиққан кундан бошлаб 30 кун давомида Тошкент шаҳри, Навоий кўчаси, 25-уй бўйича қабул қилинади. Почта мазили: 100019, Тошкент а/я 2018 й. Тел.: (98) 302-46-47.

Консультант для приватизации Coca Cola

Узбекистан планирует привлечь иностранного финансового консультанта для приватизации компании Coca Cola Ichimligi Uzbekiston, Ltd. По данным Министерства финансов Узбекистана, соответствующее решение принято Кабинетом Министров Узбекистана.



Минфин отмечает, что при приватизации компании будет уделено внимание обеспечению эффективности и открытости. Для работы с инвесторами и защиты

интересов государства при приватизации Coca Cola Ichimligi Uzbekiston, Ltd. будет привлечен иностранный консультант.

Как отмечает Минфин, Узбекистан выберет консультанта среди таких банков, как JP Morgan (США), Rothschild & Co и Credit Suisse (Швейцария). На первом этапе приватизации Coca Cola Ichimligi Uzbekistan, Ltd, консультант окажет услуги оценки (due diligence), а также разработает стратегию продаж, бизнес-план и финансовую модель.

На втором этапе консультант организует процесс отбора инвестора и примет участие в переговорах. Также банк будет предоставлять услуги по выбору лучшего предложения и подготовке документов по продаже доли государства в компании Coca Cola Ichimligi Uzbekistan, Ltd.

В настоящее время 57,118% уставного капитала Coca Cola Ichimligi Uzbekistan, Ltd принадлежит компании «Узбекозиков-катхолдинг» и 42,882% – The Coca-Cola Export Corporation (США).

Стандарты ISO – равнение на лучших

В условиях глобализации бизнеса и торговли стремление к постоянному росту и развитию становится наиболее важным и первоочередным. Наиболее перспективные и быстро адаптирующиеся компании, способные проанализировать ситуацию и использовать ее в своих целях, смогут пережить смутные времена и реализовать свои амбиции.

В связи с этим в последнее время возникают вопросы о более эффективном, рациональном управлении, сертификации, о системах управления качеством, о стандарте ISO 9001. ISO расшифровывается как International Organization for Standardization (Международная организация по стандартизации). Это организация является всемирной федерацией национальных организаций по стандартизации. В переводе с греческого слово «ΙΣΟΣ» (ИСОС) – «равный», вот почему на всех языках мира Международная организация по стандартизации имеет краткое название ISO (ИСО).

Участниками ISO сегодня являются более 150 стран мира, каждая из которых представлена национальными организациями по стандартизации. За период существования организации было опубликовано более 17 тысяч международных стандартов в различных областях деятельности. Начало было положено в период бурного подъема производства и, как следствие, мощного развития товарообмена между крупными индустриальными странами. Внедрение стандартов приводило к удешевлению продукции, снижению затрат на производство, уменьшению отходов, повышению уровня совместимости продукции, произведенной в разных странах, упрощению ее использования и обслуживания.

На сегодня в системе ассоциации «Узтекстильпром» более 1000 компаний прошли сертификацию Системы менеджмента качества. Продолжается работа по полной сертификации всех предприятий индустрии. С февраля 2020 года здесь начались работы по

разработке и внедрению системы менеджмента качества в соответствии с требованиями международного стандарта ISO 9001:2015 внутри организации.

Для этого консалтинговой компанией ООО «Asia Register» был проведен оценочный аудит на соответствие организации данному стандарту, были выделены основные бизнес-процессы организации, назначены ответственные лица по процессам и рабочая группа по разработке и внедрению СМК. По итогам представленной отчетности началось поэтапное описание всех бизнес-процессов.

Для более детального объяснения основных целей СМК, того, что она дает организации, в первую очередь начальникам всех уровней и молодым специалистам, в марте проведен информационно-консультационный семинар-тренинг, в ходе которого были разъяснены все основополагающие аспекты международного стандарта ISO 9001:2015 и методы проведения внутреннего аудита СМК. Кроме того, принимая во внимание, что в нынешней ситуации пандемии предприятиям необходимо пересмотреть график работы сотрудников и подстроиться под реалии бизнеса, аналогичные семинары проведены и для предприятий Бухарской области.

В настоящее время совместно с агентством «Узстандарт» идет завершение процесса внедрения в режиме онлайн. Внедрение ISO непосредственно в самой ассоциации послужит улучшению результативности сотрудников, что в конечном итоге скажется на показателях индустрии в целом.

Совершенствование отрасли

Принято постановление Правительства «О дополнительных мерах по эффективному использованию активов и улучшению финансового состояния организаций, входящих в состав АО «Узкимёсаноат»» (№ 432, 09.07.2020 г.).

В целях эффективного использования активов, находящихся в простое, неиспользуемых и не зависящих от основного вида деятельности организаций, входящих в состав АО «Узкимёсаноат», постановлением утверждены перечень активов (объекты недвижимости), реализуемых через публичные торги, и перечень активов, которые будут переданы государственным органам и органам власти по балансовой стоимости в качестве государственной

собственности. Согласно этому, определены 12 активов, которые будут реализованы через публичные торги, а также 3 актива, которые будут переданы государственным органам и органам власти в качестве государственной собственности.

Начальная цена активов в «E-IJRO AUKSION», реализуемых на публичных торгах, установлена в размере их балансовой и (или) номинальной стоимости, а если балансовая стоимость равна «нулю», то условно установлена в размере 1 сума. Также постановлением запрещено осуществление расходов со стороны химических предприятий по активам, которые переданы государственным органам и органам власти по балансовой стоимости в качестве государственной собственности.

В перспективе – Чирчикские новостройки

Хокимият Ташкента планирует сужение русла реки Чирчик. Освободившаяся территория в 400 гектаров будет отдана под строительство Daryo Bo'yi Business City. Проект рассчитан на пять лет.

Рабочая группа состоит не только из проектировщиков и инженеров, но и из ученых-исследователей, специалистов Министерства водного хозяйства, Министерства по чрезвычайным ситуациям. Задействовано около двадцати специалистов.

После того как рабочая группа придет к единому мнению, освободившиеся площади могут быть выделены для инвестиционных проектов. На земле, появившейся в результате благоустройства русла реки, можно построить заводы, фабрики или зоны отдыха, что позволит создать новые рабочие места.

Над рекой будут построены мосты, которые соединят районы города. Ожидается, что проект Daryo Bo'yi Business City займет 16 километров от Ахангаранского шоссе до района Янги хаё. На его полную реализацию уйдет пять лет, однако завершить сужение русла реки планируется к 2023 году.

По словам Умара Ахунова, заместителя директора проекта Daryo Bo'yi Business City, консалтинговые услуги будут оказывать турецкие эксперты. При хокимияте Ташкента создана дирекция Daryo Bo'yi Business City, в которую вошли более 15 специалистов. После сужения русла вдоль реки Чирчик планируется построить жилые дома, торгово-развлекательные центры, школы, детские сады, что поднимет уровень привлекательности Бектемирского и Сергелийского районов, в том числе и для туристов.

Привлекательность проекта в том, что русла реки не были отданы во владение частным лицам, отметил Ахунов, и при строительстве не возникнет вопросов, связанных со сносом домов или другого имущества граждан. На берегах есть незначительное число незаконных сооружений – эта проблема будет решаться во время реализации проекта.

Женскому предпринимательству открыты все дороги

Членами Сената Олий Мажлиса и рабочей группой из числа ответственных работников соответствующих министерств и ведомств изучается состояние проводимой в Ташкентской области работы по исполнению законодательства в области обеспечения трудовых прав женщин и развития женского предпринимательства.

В ходе изучения анализируется состояние проводимой работы по исполнению законодательства в области обеспечения трудовых прав женщин и развития женского предпринимательства, предоставляется информация о льготах для женщин по предпринимательству.

Кроме того, рассматривается и анализируется проделанная работа по привлечению в центры женского предпринимательства женщин, изъявивших желание

заняться бизнесом, формированию у них навыков по его организации и ведению, оказанию консультативной помощи при подготовке бизнес-идей. В центре внимания рабочей группы находятся и вопросы по оказанию содействия в предоставлении женщинам-предпринимателям помещений в пустующих зданиях.

Д. ТУРСУНОВА.

Таъсисчи
“Бизнес-Daily
Медиа”
ноширлик уйи МЧЖ
Бош директор в.в.б.
У.ПУЛАТОВ
Манзил: 100000, Тошкент шаҳри,
Амир Темури кўчаси, 6-уй.

Бирлашган тахририят
А.АБДУЖАББАРОВ
(Бош муҳаррир).

2013 йил 12 апрелда Ўзбекистон Матбуот ва ахборот агентлигида
0064-сон билан қайта рўйхатдан ўтган.
Бичими – А-3, ҳажми – 2 босма табақ.
Буюртма: Г – 0702. А-1000. Нашр кўрсаткичи: якка тартибдаги
обуначилар учун – 160, ташкилотлар учун – 161.
“Шарқ” НМАК босмахонасида чоп этилади.
Босмахона манзили: Тошкент шаҳри, Буюк Турон кўчаси, 41.

Телефоналар
Қабулхона – 71 259-21-45
Бош муҳаррир – 71 259-21-98
Котибият – 71 259-22-05
Бухгалтерия – 71 259-21-45
Реклама ва
эълонлар бўлими – 71 259-22-06
E-mail: info@biznes-daily.uz
Газета 1994 йил 31 августдан
чиқа бошлаган.
Сотувда келишилган нархда.

© Biznes Daily “Биржа”дан кўчириб босиб фақат
“Бизнес-Daily Медиа” НУМЧЖ рухсати билан амалга оширилади.
Газета жамият матбаа бўлимида терилди ва саҳифаланди.
© Biznes Daily “Биржа” оригинал макети.
© Тижорат материали.

Навбатчи муҳаррир: А. Арслонов.
Навбатчи: А. Хатамов.

График бўйича топшириш вақти: 20:30
ЎзА якуни:
Босмахонага топширилди: 22:15
Теришга топшириш вақти: 15:00



2181-726X